

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)
٩-٦	إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

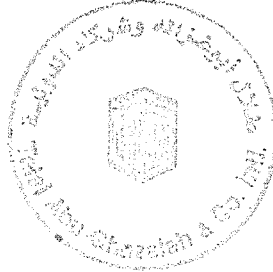
لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الإستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق.

الإستنتاج

بناءً على مراجعتنا، فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)



عمان في ٣٠ نيسان ٢٠٢٣

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات غير المتداولة
١٦,١٢١,١٦٩	١٦,٠٢٩,١٩٩		ممتلكات وآلات ومعدات
١١,٣٩٤,١٥٨	١١,٥٤٥,٧٨٩	٤	إستثمارات في شركات زميلة
٦,٨٣٦,١٩٠	٦,٨٣٦,١٩٠		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٦٧٢,٠٦٦	٤,٦٥٧,٩٢٨		ممتلكات استثمارية
٢٦٠,٢١٨	١٣٨,٨٤٠		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق -طويل الاجل
٥٠٥,٨٣٥	٣٨٦,٥٣٠		موجودات ضريبية موجلة
٣٩,٧٨٩,٦٣٦	٣٩,٥٩٤,٤٧٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١,٤١٢,٤٢٧	١,٤٠٧,٧٣٩		مخزون
١٢٢,٦٣١	٢٠٧,١١٤		إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦٢٤,٩٦١	٧٠١,٥٣١	٥	ذمم أطراف ذات علاقة مدينة
١,٠٠٧,٦٢٩	٩٧٧,٧٣٩		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٥,٧٨٤,٠٥٨	٧,٠٥٩,٢٤٥		ذمم تجارية مدينة
٩,٣١٥,٧٨٩	٨,٦٩٣,٦٢٩		شيكات برسم التحصيل وبالصندوق - الجزء المتداول
١١٠,٠٠٠	-	٥	شيكات بالصندوق - اطراف ذات علاقة
٣٠٤,٥٦٨	٢٧٤,٦٠٨		حسابات جارية لدى البنوك
١٨,٦٨٢,٠٦٣	١٩,٣٢١,٦٠٥		مجموع الموجودات المتداولة
٥٨,٤٧١,٦٩٩	٥٨,٩١٦,٠٨١		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	إيضاحات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	رأس المال المصرح والمكتتب به
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	علاوة إصدار
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	إحتياطي إجباري
٣,٠٧٦,٣١٧	٣,٠٧٦,٣١٧	إحتياطي إختياري
٢,٧٠٥,١٧٢	٢,٧٠٥,١٧٢	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية
(٣٧٦,٣٣٤)	(٣٨٣,٥٨١)	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
(٥,١٦٣,٣٤٤)	(٤,٤٠٥,٥٧٥)	الخسائر المتراكمة
٢٦,٨٤١,٨١١	٢٧,٥٩٢,٣٣٣	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة المتداولة
٢,٥٨٨,٥١٩	٣,١٣٥,١٢٨	قروض - الجزء طويل الاجل
١٤,٦٣٥	١٤٢,٧٠٩	شيكات مؤجلة الدفع - الجزء طويل الاجل
		المطلوبات المتداولة
٥,٣٤٠,٠٤٠	٧,١٨٣,٨٢١	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١,٦٧٤,٤٦٢	١,٣٨٨,٩٦٥	أرصدة دائنة أخرى
٢٨,٥٤٨	٢٣,٦٦٣	مخصص ضريبة الدخل
١,٠٤٦,٨٥٠	١,٠٣٠,٤٨٨	شيكات مؤجلة - الجزء المتداول
٦,٩٥٤,٧٢٣	٦,٣٦٩,٢٥٣	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
٧,١٣٨,١١٥	٦,٢٧٢,٠٦٤	ذمم تجارية دائنة
٢,٤٠٣,٣٦٠	٢,٠٤١,٨٦٧	قروض - الجزء الجاري
٤,٤٤٠,٦٣٦	٣,٧٣٥,٧٩٠	بنوك دائنة
٢٩,٠٢٦,٧٣٤	٢٨,٠٤٥,٩١١	مجموع المطلوبات المتداولة
٣١,٦٢٩,٨٨٨	٣١,٣٢٣,٧٤٨	مجموع المطلوبات
٥٨,٤٧١,٦٩٩	٥٨,٩١٦,٠٨١	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ – (مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في		
٣١ آذار	٣١ آذار	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٧,٣١٠,٢٠٧	١٠,١٦١,٨١٧	صافي المبيعات
(٦,٣٧٨,٢٦٦)	(٨,٧٣٥,٥٧٧)	تكلفة المبيعات
٩٣١,٩٤١	١,٤٢٦,٢٤٠	مجمول الربح
٨٧,٣٦٩	١٢٢,٢٦٢	إيرادات أخرى بالصافي
٣٩,٣٣٦	١٧٩,٦٨٣	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٦٠١,٣٢٠)	(٦١٩,٠٢٨)	مصاريف إدارية
(٢٠٧,٢٤٦)	(٢١١,٢٧٨)	مصاريف تمويل
-	(٢٠,٨٠٥)	خسائر التدني في الإستثمار في الشركات الزميلة
٢٥٠,٠٨٠	٨٧٧,٠٧٤	الربح قبل الضريبة
-	(١١٣,٣٤٠)	مخصص ضريبة دخل
-	(٥,٩٦٥)	المساهمة الوطنية
٢٥٠,٠٨٠	٧٥٧,٧٦٩	الربح
		دخل شامل آخر
(٢٤,٥٤٧)	(٧,٢٤٧)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
٢٢٥,٥٣٣	٧٥٠,٥٢٢	مجموع الدخل الشامل
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
٠/٠١ دينار أردني	٠/٠٣ دينار أردني	حصة السهم الواحد من الربح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٥٠,٠٨٠	٨٧٧,٠٧٤	الربح قبل الضريبة
		تعديلات لـ :
٣١٣,٥٠٢	٣٣٦,٧٠٧	إستهلاكات
(٩,٩٥٣)	-	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
-	٤٥,٠٠٠	خسائر انتمائية متوقعة
(٣٩,٣٣٦)	(١٧٩,٦٨٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
-	٢٠,٨٠٥	خسائر تدني الاستثمار في شركات زميلة
-	٨,٨٨٣	التغير في القيمة العادلة في إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٩٣,١٣٣)	٤,٦٨٨	مخزون
١٩٣,٠٤٦	(٧٦,٥٧٠)	دفعات أطراف ذات علاقة مدينة
(٥٦,٥٧٢)	٢٩,٨٩٠	دفعات وأرصدة مدينة أخرى
(١,٩٨٠,٧٢٥)	(١,٣٢٠,١٨٧)	دفعات تجارية مدينة
(٦٩٢,٩٠٢)	٧٤٣,٥٣٨	شيكات برسم التحصيل والصندوق
(٣٣,٨٦٩)	١١٠,٠٠٠	شيكات بالصندوق - أطراف ذات علاقة
٢٨١,٢٥٦	١,٨٤٣,٧٨١	دفعات أطراف ذات علاقة دائنة
(٤٦٨,٦٦٢)	(٢٨٥,٤٩٧)	أرصدة دائنة أخرى
١,٠٢٦,٤٤٠	١١١,٧١٢	شيكات مؤجلة
(٣٥٣,٨٥٧)	(٥٨٥,٤٧٠)	شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة
١,١٩٧,٢١٣	(٨٦٦,٠٥١)	دفعات تجارية دائنة
(٤٦٧,٤٧٢)	٨١٨,٦٢٠	
-	(٤,٨٨٥)	ضريبة دخل مدفوعة
(٤٦٧,٤٧٢)	٨١٣,٧٣٥	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١٦٤,١٠٤)	(٣٢٤,٥٢٣)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	٩٣,٩٢٤	المتحصل من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٩٣,٣٦٦)	إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٦,٣٧٠)	-	ممتلكات استثمارية
(١٧٠,٤٧٤)	(٣٢٣,٩٦٥)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣٨٨,٤٤٢	(٧٠٤,٨٤٦)	بنوك دائنة
٢٤٤,٥٩٥	١٨٥,١١٦	قروض
٦٣٣,٠٣٧	(٥١٩,٧٣٠)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٤,٩٠٩)	(٢٩,٩٦٠)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
١٦٣,٣٢٩	٣٠٤,٥٦٨	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
١٥٨,٤٢٠	٢٧٤,٦٠٨	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غايات الشركة الرئيسية	تاريخ التسجيل لدى
الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	مساهمة عامة محدودة	٤ شباط ١٩٩٥	٢٧٢	إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والتجارة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكندين والطوب والبريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمترعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.	
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ شباط ٢٠٠٨	١٥٨٤٣	توريد وبيع المعدات الإنشائية الثقيلة وقطع غيارها	
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٢٦ تموز ٢٠٠٤	٩٠٥٣	صناعة مواد البناء	
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	٣ أيلول ٢٠٠٦	١٢٨٣٦	بيع وتأجير المعدات الثقيلة بأنواعها وقطع غيارها	
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	٢٥٢	صناعة الباطون الجاهز	
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٢٥ تموز ٢٠١٧	٤٨٣٨٧	شراء الأراضي وفرزها وتطويرها وبيعها للغير	

– تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان – الزرقاء – العقبة – الرمثا – سحاب – السويمة – القسطل – شفا بدران – الكرك – البوتاس – الحصن والمفرق.

– حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار على الإعفاءات التالية:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة) ٥%

فرع معان (منطقة تنموية) ٥%

– تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٢٣.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

– تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

– إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

٣. البيانات المالية للشركات التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركات التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح المحتفظ بها (خصائر مترجمة)
شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١١٠,٢٠٢ دينار أردني	٧٨,٠٧٦ دينار أردني	(٩,٣٣٥)
شركة تكنولوجيا الباطون	ذات مسؤولية محدودة	٨٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١,٨٤٢,١٠٣ دينار أردني	١,٤١٧,٩٩٣ دينار أردني	٢٦٤,١١٠
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٢,٠٧٩,٣٢٨ دينار أردني	١,٨٢٢,٤٥٧ دينار أردني	١٣٢,٩٥٥
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	مساهمة خاصة محدودة	٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	١,٢٣٢,٠٧٥ دينار أردني	٤٧٠,٨٥٤ دينار أردني	(٤٧,٥٢٢)
شركة مسافات للاسكان	ذات مسؤولية محدودة	٣٠,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٨٢٥,٤٩٠ دينار أردني	٧٨٩,٩١٥ دينار أردني	٤,٧٢١

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

٤. استثمارات في شركات زميلة

اسم الشركة	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	نتائج أعمال الشركات الزميلة	الرصيد في بداية السنة	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	الأخر - شركات زميلة خلال الدخل الشامل	موجودات مالية من العائلة المستثمرات في التغير في القيمة حصة الشركة من	المجموع
		%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
شركة سقافات للنقل المتخصص	٧,٥٧٤,١٠٦	٤٠,٩٤%	٧,٣٦٧,٢٢٦	١٢٢,٤٤٦	(٤,٥٩٩)	-	٧,٤٨٥,٢٧٢	
شركة أساس للصناعات الخرسانية	٢,٨٤١,١٨٤	٢٩,٩%	١,٨٥٠,٢٩٧	-	-	-	١,٨٥٠,٢٩٧	
شركة التتبع للصناعات الخرسانية	٢,١٢٤,٨٥٨	٣٥,٣٢%	٢,١٠٩,٣١١	٥٧,٢٢٧	(٢,٦٤٨)	-	٢,١٢٣,٩٠٠	
الشركة العامة للوساطة والأسواق المالية	٩٣٥,٥٧٩	١١,٤١%	١	-	-	-	١	
شركة البطاقات المالية	٤٣٥,٥٢٤	٢,٧١%	٦٦,٩٢٢	-	-	(٢٠,٨٠٥)	٤٦,١١٧	
شركة كسارات ومعلق القنص	١٥,٠٠٠	٥٠%	١	-	-	-	١	
المجموع			١١,٢٩٤,١٥٨	١٧٩,٦٨٣	(٧,٢٤٧)	(٢٠,٨٠٥)	١١,٥٤٥,٧٨٩	

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال الفترة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١١,٠٤٠,٤٩٤	١١,٣٩٤,١٥٨	الرصيد في بداية السنة
٧١٧,٤٦٧	١٧٩,٦٨٣	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(٦٢,٤٢٠)	(٢٠,٨٠٥)	خسائر التتبع في الاستثمارات في الشركات الزميلة
(٢٦٥,٠٩٣)	-	أرباح نقدية موزعة
(٣٦,٢٩٠)	(٧,٢٤٧)	حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات زميلة
١١,٣٩٤,١٥٨	١١,٥٤٥,٧٨٩	الرصيد في نهاية السنة

٥. ذمم أطراف ذات علاقة

- تتكون المعاملات مع أطراف ذات علاقة من المعاملات مع كبار المساهمين والشركات التي تقع تحت سيطرة من قبل كبار المساهمين. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة هي معاملات ذات طبيعة تجارية.
- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة مدينة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٠٤,٤٦٥	٤٤٤,٧٢١	شركة أساس للصناعات الخرسانية
٢٢,٩٩٣	١٨٣,٨١٦	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٣٧,١٠٩	٣٦,٧٩٨	شركة البطاقات العالمية
-	١٩,١٦٣	شركة كسارات ومقالع القدس
١٩,٧٢٧	١٢,٣٤٩	شركة مسافات لتأجير السيارات السياحية
٤,١٤٨	٤,٣١٧	الشركة العالمية للوساطة والأسواق المالية
-	٣٦٧	الشركة المتقدمة للتعليم
٣٦,٥١٩	-	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٦٢٤,٩٦١	٧٠١,٥٣١	المجموع

- يتألف بند شيكات بالصندوق – أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٠,٠٠٠	-	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٢٠,٠٠٠	-	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١١٠,٠٠٠	-	المجموع

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٣٣٧,٢٩٢	٣,٨٢٨,٤٨٢	شركة مسافات للنقل المتخصص
١,٨١٢,٢٣٧	٢,٥٩٣,٠٧٨	شركة إسمنت القطرانة
١,١٣٨,١٢٣	٦٨٠,٥٨٧	شركة الصندوق للاسكان
-	٧١,٦٧٤	شركة القدس للصناعات الخرسانية
٥٢,٣٨٨	-	شركة كسارات ومقالع القدس
٥,٣٤٠,٠٤٠	٧,١٨٣,٨٢١	المجموع

- يتألف بند شيكات مؤجلة - أطراف ذات علاقة مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,٨٤٤,٦٠٧	٥,٤٩٩,٦٠٦	شركة إسمنت القطرانة
٨٨٦,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	شركة مسافات للنقل المتخصص
٢١٧,٠٧٨	٢١٩,٦٤٧	شركة الصندوق للاسكان
-	٥٠,٠٠٠	صندوق ادخار موظفين شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
٦,٠٠٠	-	شركة أساس للصناعات الخرسانية
١,٠٣٨	-	الشركة الأردنية لإدارة وتتبع المركبات
٦,٩٥٤,٧٢٣	٦,٣٦٩,٢٥٣	المجموع

٦. الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.

نتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها وقامت إدارة المنشأة بعمل دراسة للآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة إستناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها وتبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة لتقلبات السوق.

**Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the three months ended March 31, 2023**

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31 , 2023 – (Reviewed and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2023 – (Reviewed and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2023 – (Reviewed and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2023 – (Reviewed and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the three months ended March 31, 2023	6-9

105180459

Report on review of consolidated interim condensed financial information

To Messrs. Shareholders
Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

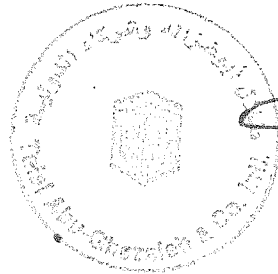
We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Ready Mix Concrete and Construction Supplies (Public Shareholding Company) and its subsidiaries as at March 31, 2023, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this consolidated interim condensed financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman - April 30, 2023

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2023 – (Reviewed and unaudited)

		March 31, 2023	December 31, 2022
	Notes	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
ASSETS		JD	JD
Non-current Assets			
Property, plant and equipment		16,029,199	16,121,169
Investments in associates	4	11,545,789	11,394,158
Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income		6,836,190	6,836,190
Investment property		4,657,928	4,672,066
Checks under collection and on hand - non current portion		138,840	260,218
Deffered tax assets		386,530	505,835
Total Non-current Assets		39,594,476	39,789,636
Current Assets			
Inventory		1,407,739	1,412,427
Investment in financial asset at fair value through profit or loss		207,114	122,631
Due from related parties	5	701,531	624,961
Accounts receivable and other debit balances		977,739	1,007,629
Trade receivables		7,059,245	5,784,058
Checks under collection and on hand - current portion		8,693,629	9,315,789
Checks on hand - related parties	5	-	110,000
Current accounts at banks		274,608	304,568
Total Current Assets		19,321,605	18,682,063
TOTAL ASSETS		58,916,081	58,471,699

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2023– (Reviewed and unaudited)

		March 31, 2023	December 31, 2022
	Notes	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
		JD	JD
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
Capital		25,000,000	25,000,000
Share premium		1,600,000	1,600,000
Statutory reserve		3,076,317	3,076,317
Voluntary reserve		2,705,172	2,705,172
Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates		(383,581)	(376,334)
Accumulated losses		(4,405,575)	(5,163,344)
Total equity		27,592,333	26,841,811
Liabilities			
Non Current Liabilities			
Loans - non current portion		3,135,128	2,588,519
Deferred checks - non current portion		142,709	14,635
Current Liabilities			
Due to related parties	5	7,183,821	5,340,040
Other credit balances		1,388,965	1,674,462
Income tax provision		23,663	28,548
Deferred checks - current portion		1,030,488	1,046,850
Deferred checks - related parties	5	6,369,253	6,954,723
Trade payables		6,272,064	7,138,115
Loans - current portion		2,041,867	2,403,360
Banks overdraft		3,735,790	4,440,636
Total Current Liabilities		28,045,911	29,026,734
Total Liabilities		31,323,748	31,629,888
TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		58,916,081	58,471,699

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended
March 31, 2023 – (Reviewed and unaudited)

	For the three months ended	
	March 31, 2023	March 31, 2022
	JD	JD
Net sales	10,161,817	7,310,207
Cost of sales	(8,735,577)	(6,378,266)
Gross profit	1,426,240	931,941
Other revenues, net	122,262	87,369
Share of results of associates	179,683	39,336
Administrative expenses	(619,028)	(601,320)
Finance cost	(211,278)	(207,246)
Impairment losses of investments in associates	(20,805)	-
Profit before tax	877,074	250,080
Income tax expense	(113,340)	-
National contribution	(5,965)	-
Profit	757,769	250,080
Other comprehensive income		
Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income - associates	(7,247)	(24,547)
Total comprehensive income	750,522	225,533
Weighted average number of shares during the period	25,000,000	25,000,000
Profit per share	JD 0/03	JD 0/01

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2023 - (Reviewed and unaudited)

	Capital	Share premium	Statutory reserve	Voluntary reserve	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	Accumulated losses	Net
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the three month ended March 31, 2023							
Balance as at January 1, 2023	25,000,000	1,600,000	3,076,317	2,705,172	(376,334)	(5,163,344)	26,841,811
Comprehensive income	-	-	-	-	(7,247)	757,769	750,522
Balance as at March 31, 2023	25,000,000	1,600,000	3,076,317	2,705,172	(383,581)	(4,405,575)	27,592,333
For the three month ended March 31, 2022							
Balance as at January 1, 2022	25,000,000	1,600,000	2,969,731	2,705,172	(340,044)	(6,865,312)	25,069,547
Comprehensive income	-	-	-	-	(24,547)	250,080	225,533
Balance as at March 31, 2022	25,000,000	1,600,000	2,969,731	2,705,172	(364,591)	(6,615,232)	25,295,080

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2023
- (Reviewed and unaudited)

	March 31, 2023	March 31, 2022
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax	877,074	250,080
Adjustments for :		
Depreciation	336,707	313,502
Gains on sale of property, plant and equipment	-	(9,953)
Expected credit losses	45,000	-
Share of results of associates	(179,683)	(39,336)
Loss on impairments of associates investments.	20,805	-
Change in fair value of investment in financial asset at fair value through profit or loss	8,883	-
Change in operating assets and liabilities:		
Inventory	4,688	(93,133)
Due from related parties	(76,570)	193,046
Accounts receivable and other debit balances	29,890	(56,572)
Trade receivables	(1,320,187)	(1,980,725)
Checks under collection and on hand	743,538	(692,902)
Checks on hand - related parties	110,000	(33,869)
Due to related parties	1,843,781	281,256
Other credit balances	(285,497)	(468,662)
Deferred checks	111,712	1,026,440
Deferred checks - related parties	(585,470)	(353,857)
Trade payables	(866,051)	1,197,213
	<u>818,620</u>	<u>(467,472)</u>
Income tax paid	(4,885)	-
Net cash from operating activities	<u>813,735</u>	<u>(467,472)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property, plant and equipment	(324,523)	(164,104)
Proceeds from sale of property, plant and equipment	93,924	-
Investment in financial asset at fair value through profit or loss	(93,366)	-
Investment property	-	(6,370)
Net cash from investing activities	<u>(323,965)</u>	<u>(170,474)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Banks overdraft	(704,846)	388,442
Loans	185,116	244,595
Net cash from financing activities	<u>(519,730)</u>	<u>633,037</u>
Net change in cash and cash equivalent	(29,960)	(4,909)
Cash and cash equivalents - beginning of period	<u>304,568</u>	<u>163,329</u>
Cash and cash equivalents - end of period	<u><u>274,608</u></u>	<u><u>158,420</u></u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Ready Mix Concrete and Construction Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial statement

1. Legal status and activity

Company name	Legal status	Registration date at the Ministry of Industry and Trade	Rigester number	Main activities
Ready Mix Concrete and Construction Supplies Company	Public shareholding company	February 4, 1995	272	Construct, establish, own and manage production plants and trading with all kind of concrete, kerbstone, bricks and haurdi block metal forming and to do all other acts relating thereto inside and outside the kingdom.
Amman for Construction Equipment Supply Company	Limited liability company	February 26, 2008	15843	Supply and sale of construction equipment and their spare parts
Concrete Technology Company	Limited liability company	July 26, 2004	9053	Manufacturing construction materials
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	Limited liability company	September 3, 2006	12836	Sale and leasehold all heavy equipment and their spare parts
United Ready Mix Concrete	Limited private contribution	December 18, 2006	252	Manufacturing ready concrete
Masafat Housing Company	Limited liability company	July 25, 2017	48387	Buying , sorting , developing and selling land for others

- The company consists of the following branches and factories: Amman –Zarqa – Aqaba – Ramtha - Sahab -Swemeh - Qustal -Shafa Badran -Karak– potash -Alhusan –Mafrq.
- The company granted according to Development and Special Zone Law the following tax rates:

Aqaba branch(Aqaba Special Economic Zone)	%5
Maan (Development zone)	%5

- The consolidated interim condensed financial statement has been approved by board of directors on April 30, 2023.

2. Financial statement preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) “Interim Financial Reporting”.
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2022.

3. Financial information for a subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiaries of March 31, 2023 as follows:

Company name	Legal status	Paid of capital	Percentage of ownership	Total assets	Total liability	Retaned earning (Accumulated losses)
		JD	%	JD	JD	JD
Amman for Construction Equipment Supply Company	L.L.C	30,000	100	110,202	78,076	(9,335)
Concrete Technology Company	L.L.C	80,000	100	1,842,103	1,417,993	264,110
Arabic Chinese Company for Leasehold and Sale of Equipment	L.L.C	100,000	100	2,079,328	1,822,457	132,955
United Ready Mix Concrete	L.P.C	800,000	100	1,232,075	470,854	(47,522)
Masafat Housing Company	L.L.C	30,000	100	825,490	789,915	4,731

4. Investments in associates

Company name	Shares count	Ownership percentage	Associates results	Beginning year balance	Share in associates results	Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income - associates	Impairments loss	Total
						JD		
Masafat for specialized transport Co.	7,574,106	40.94%		7,367,626	122,446	(4,399)	-	7,485,673
Assas for Concrete Products Co.	2,841,184	39.90%		1,850,297	-	-	-	1,850,297
Alquds Ready Mix Concrete Company	2,634,858	35.32%		2,109,311	57,237	(2,648)	-	2,163,900
International Brokerage & Financial Markets Co.	935,579	11.91%		1	-	-	-	1
International Cards Company	435,324	2.71%		66,922	-	-	(20,805)	46,117
Jerusalem Crushers and quarrying LLC	15,000	30%		1	-	-	-	1
Total				11,394,158	179,683	(7,247)	(20,805)	11,545,789

(*) Movement of investment during the period was as the following:

	March 31, 2023 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of the year	11,394,158	11,040,494
Share of results of associates	179,683	717,467
Impairments loss of associates investments	(20,805)	(62,420)
Distributed dividends	-	(265,093)
Company's share of change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income -associates	(7,247)	(36,290)
Balance - end of period / year	11,545,789	11,394,158

5. Related party

- Related parties transaction consist of transaction with major shareholders and companies which the shareholders have control over them. Transaction with related parties' are trading in nature.
- Due from related parties consist of the following:

	March 31, 2023 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Assas for Concrete Products	444,721	504,465
Ready mix employees saving fund	183,816	22,993
International Cards Company	36,798	37,109
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	19,163	-
Masafat for Car Leasing	12,349	19,727
International Brokerage & Financial Markets Co .	4,317	4,148
Advanced Education Company	367	-
Al Quds for Ready Mix concrete Co.	-	36,519
Total	701,531	624,961

- Checks on hand – related parties consist of the following:

	March 31, 2023 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Al quds for Ready Mix concrete Co.	-	90,000
Assas for Concrete Products	-	20,000
	-	110,000

- Due to related parties consist of the following:

	March 31, 2023 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Masafat for Specialized Transport	3,838,482	2,337,292
Qatrana Cement Company	2,593,078	1,812,237
Fund Housing Company	680,587	1,138,123
Al Quds for Ready Mix concrete Co.	71,674	-
Jerusalem Crushers and quarrying L.L.C	-	52,388
Total	7,183,821	5,340,040

- Deferred checks - related parties consist of the following:

	March 31, 2023 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2022 (Audited)
	JD	JD
Qatrana Cement Company	5,499,606	5,844,607
Masafat for Specialized Transport	600,000	886,000
Fund Housing Company	219,647	217,078
Ready mix employees saving fund	50,000	-
Assas for Concrete Products	-	6,000
Jordan company from managing and tracking vehicles	-	1,038
Total	6,369,253	6,954,723

6. Possible effects of economic fluctuations

As a result of the current global conflict, where the entity took into account any possible impact of the current economic fluctuations in the inputs of future macroeconomic factors when determining the severity and probability of economic scenarios to determine the expected credit losses.

As a result of the potential effects of the Corona virus, the management of the facility has taken future information for at least the twelve months following the reporting period, whether related to the negative effects of the virus on the course of business or the ability to pay its debts. The management of the facility carried out a study of the possible effects of the current economic fluctuations in determining the declared amounts of the financial and non-financial assets of the facility, which represent the management's best estimates based on the information that can be observed. Markets remain volatile and the amounts recorded remain sensitive to fluctuations in the market.