

التاريخ : 2023/5/3

الرقم : 10/مجمع /2023

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى التقرير السنوي والبيانات المالية لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م لعام 2022 المرسله بتاريخ 2023/3/31 عبر موقع XBRL تبين لنا في بيان الأرباح المحققة بعد الضريبة لعام 2022 ان الأرقام عكست (405.424 بدلا من 424.405) وان القيمة الصحيحة هي (424.405) في الصفحة السابعة عشري البند الثالث عشر (السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة) وتبين لنا في بيان الربح (الخسارة) لعام 2022 ايضا ان الأرقام عكست (405.424 بدلا من 424.405) وان القيمة الصحيحة هي (424.405) في الصفحة الثامنة عشري البند الرابع عشر (التحليل المركز المالي للشركة) والذي سقط سهوا بالخطا اثناء تحويل الملف الى DF وقد تم اضافة البندين الى التقرير واجراء التعديل اللازم .

وعليه نرفق لكم طيا التقرير السنوي للشركة لعام 2022 بعد اضافة اجراء التعديل اللازم .

شاكرين لكم تعاونكم

المفوض بالتوقيع عن الشركة

مروان هاشم ابودهيم



التقرير السنوي 2022

شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية
والثقيلة م.ع.م



Youssef Alian



الفهرس

3	.....	1. أعضاء مجلس الإدارة
4	.....	2. كلمة رئيس مجلس الإدارة
5	.....	3. تقرير مجلس الإدارة
3-2	.....	4. تقرير مدققي الحسابات
	.....	5. القوائم المالية الموحدة
25		
	.....	5.1. قائمة المركز المالي الموحدة
		5.2.
27		
	.....	5.3. قائمة الدخل الموحدة
29		

..... 5.4. قائمة الدخل الشامل الموحدة

30

..... 5.5. قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

31

..... 5.6. قائمة التدفقات النقدية الموحدة

32

..... 5.7. إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

1. السادة شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها:
السيد رياض سالم علي أحمد إدريس
رئيس مجلس الإدارة
2. السادة شركة التخصيص القابضة ويمثلها:
الدكتور جمال عبد الله يوسف السليم
نائب الرئيس
3. السيد محمد طه يسع ارسلان لتاريخ 2022/10/23
عضو
4. السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين لتاريخ
2022/10/23
عضو
5. السيد مروان هاشم ابو دهيم
عضو
6. السيد خالد محمد وليد زكريا من تاريخ
2022/12/18
عضو
7. سعادة السيد خالد محمود محمد البكار من تاريخ
2022/12/18
عضو

مدققو الحسابات

السادة/ شركة العباسي وشركاه

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

نضع بين ايديكم الكريمة التقرير السنوي الثامن والعشرون للشركة والبيانات المالية وتقرير مدقي حسابات الشركة للسنة المنتهية بتاريخ 31 كانون الاول 2022

تم في هذا العام مواصلة اعادة هيكلية اوضاع الشركة ماليا واداريا واعادة هيكلية رأس المال وقد حصلنا على نتائج مميزة ومنها انشاء لجان رسمية لعمل تسويات مالية مع الدائنين ولجنة اعادة الاصول للشركة ، ونتج عن ذلك توقيع اتفاقية اعادة الاصول للشركة عن طريق شراؤها من شركة التخصيص القابضة – الاردن بموجب عقد تأجير تمويلي طويل الاجل ولا زالت اللجنة تعمل على ترتيب جميع الامور المالية والادارية والقانونية تمهيدا لعودة الاصول للشركة ومباشرة التشغيل ، كما تم رفع العديد من القضايا الحقوقية لصالح الشركة لتحصيل حقوقها من المدينين ، وما زال العمل مستمر من مجلس الادارة وحرصا منه على اعادة احياء هذا الصرح الصناعي العظيم لما له من دور فاعل في دعم الصناعة الوطنية الاردنية آملين من مساهميننا الكرام مواصلة دعمهم الى مجلس الادارة للتوصل الى حلول جذرية لاهياء الشركة من جديد وخلق فرص عمل حقيقية تقوم على خدمة المجتمع المدني الاردني .

شاكرين لكم دعمكم و متمنين للشركة التوفيق.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة

رياض سالم علي أحمد إدريس

1. نشاط الشركة الرئيسي

يقوم نشاط الشركة على تصنيع وبيع الأجهزة الالكترونية والكهربائية من المنتجات التي تحمل العلامة التجارية الخاصة لمجمع الشرق الأوسط بحيث تشمل هذه الأجهزة الأصناف التالية (التلفزيونات، LED، الغسالات، الثلاجات، الميكرويفات والصوبات والمكيفات) التي يتم تصنيعها من خلال مصانع الشركة في منطقة الذهبية الشرقية – الموقر المزودة بأحدث الأجهزة والمعدات الصناعية، علماً بأن المصانع متوقفة عن العمل منذ بداية عام 2015 بسبب الاستحواذ عليها وبيعها بالمزاد العلني لصالح أحد البنوك الأردنية الدائنة عن طريق قرار قضائي.

* أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- الأماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

تضم الشركة (8) موظفين موزعين على النحو التالي:

المكان الجغرافي	عدد الموظفين	الموقع الجغرافي
الإدارة العامة	5	شارع الجاردنز – مجمع 122 الطابق الرابع هاتف 06-5602708 الموقع القديم
	3	خلدا شارع وصفي التل عمارة ناصر صالح العساف بناية رقم 228* الموقع الجديد
المجموع	8	

- استقالة جميع كادر الشركة وتعيين إدارة جديده بموقع جديد وبعدهد موظفين (3) اعتبار من تاريخ 2022/10/1
- حجم الاستثمار الرأسمالي:
- لا يوجد اي استثمار رأسمالي للشركة لعام 2022

2. الشركات التابعة للشركة

1. شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة 100% لشركة مجمع الشرق الأوسط حيث يبلغ رأسمالها (10,000) عشرة الف دينار وهي شركة تجارية استثمارية مقرها في عمان- خلدا شارع وصفي التل عمارة ناصر صالح العساف بناية رقم 228 ولا يوجد لها فروع أخرى وهي شركة غير عاملة حاليا .

2. شركة عمان العامة للصناعة والتسويق:

شركة ذات مسؤوليه محدودة مملوكة لمجمع الشرق الأوسط بنسبة 95,4%, حيث يبلغ رأسمالها (50,000,000) خمسون مليون دينار، تقوم على الاستثمار في الشركات الحليفة والمصنعة والموزعة للأجهزة الكهربائية المنزلية والاستثمار في أوراق مالية للمتاجرة في الشركات التجارية والخدمات والصناعية، مقرها في عمان- خلدا شارع وصفي التل عمارة ناصر صالح العساف بناية رقم 228 ولا يوجد لها أي فروع أخرى وهي شركة غير عاملة حاليا . علما ان الشركة قد واجهت خسائر في استثماراتها نظرا للظروف الاقتصادية السائدة وقد تم اخذ المخصصات اللازمة لخسائر الاستثمار في الشركة الام ، تماشيا مع معايير التدقيق الدولية

3-أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

1) الاسم :	شركة مجموعه الصناعات الوطنية القابضة / الكويت ويمثلها : رياض سالم علي أحمد ادريس
المنصب :	رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين :	2015/12/21
تاريخ الميلاد :	1971/1/21
الشهادة العلمية :	بكالوريوس وماجستير هندسة مدنية 1995
الخبرات العملية :	مهندس مختبر بجامعة الكويت 1995-1999* مساعد مدير مشاريع البتروكيماويات / الكويت 1999-2001* نائب مدير ومدير تطوير مشاريع ومدير اول ادارة الاستثمارات الصناعية* والتنمية بشركة مجموعة الصناعات الوطنية / الكويت . 2001-2006 المدير التنفيذي لادارة الاستثمارات الصناعية والتنمية في شركة مجموعة الصناعات* الوطنية القابضة 2006 لتاريخه

رئيس وعضو ونائب رئيس مجلس ادارة لعدة شركات في الكويت، الامارات،*.السعودية والباكستان	
(2) الاسم :	شركة التخصيص القابضة / الكويت ويمثلها : جمال عبدالله يوسف السليم
المنصب:	نائب رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين:	21/12/2015
تاريخ الميلاد:	1/4/1958
الشهادة العلمية :	بكالوريوس محاسبة الكويت دكتوراه محاسبة الولايات المتحدة الامريكية
الخبرات العملية:	رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن * خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي * *خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على الاستثمار في المنطقة *ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي *عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية *مشارك في العمل التطوعي لمدقي الحسابات الخارجية في الكويت
(3) الاسم :	محدثه يسع ارسلان استقال بتاريخ 2022/10/23
المنصب:	عضو مجلس ادارة
تاريخ التعيين :	27/12/2015
تاريخ الميلاد :	9/5/1958
الشهادة العلمية :	دبلوم بريطاني عالي في الهندسة المدنية
الخبرات العملية:	نائب ومدير غرفة صناعة الزرقاء 2010-2015 *نائب في البرلمان الاردني 2003-2007 *عضو في عدة شركات مساهمة عامة وخاصة، * عضو في مجلس محافظة الزرقاء (اللامركزيه)

4) الاسم:	مروان هاشم حسين ابودهيم
المنصب:	عضو مجلس ادارة
تاريخ التعيين:	27/6/2018
تاريخ الميلاد:	6/4/1980
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية:	خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس ادارته في شركه نوركا بيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه
5) الاسم:	ضياء الدين ابراهيم احمد امين استقال بتاريخ 2022/10/23
المنصب:	عضو مجلس ادارته
تاريخ التعيين:	2021/6/7
تاريخ الميلاد:	7/9/1964
الشهادة العلمية:	ماجستير محاسبة
الخبرات العملية:	مدقق حسابات قانوني مرخص لمدة 20 سنة *عضو مجلس ادارة عدة شركات مساهمة عامة *مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

6) الاسم :	خالد محمد وليد زكريا من تاريخ 2022/12/18
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين :	2022/12/18
تاريخ الميلاد:	1966
الشهادة العلمية :	بكالوريوس في العلوم المصرفية والاداب
الخبرات العملية :	<p>اكثر من 30 عامًا من الخبرة في مجال البنوك والوساطة المالية والخزينة وأسواق رأس المال ، خدمات الدفع / أعمال التجزئة والخدمات المصرفية الخاصة</p> <p>رئيس مجلس الإدارة بشركة أوفتك القابضة المجموعة - عمان ، نيسان 2013 حتى تموز 2022</p> <p>عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين شركة - عمان ، منذ تموز 2017 حتى كانون الثاني 2020.</p> <p>نائب رئيس مجلس الإدارة بشركة المنارة للتأمين شركة - عمان ، حزيران 2015 حتى كانون الأول 2018</p> <p>رئيس ونائب رئيس شركات خاصه من 2008 ولتاريخه</p>
الاسم :	خالد محمود محمد البكار من تاريخ 2022/12/18
المنصب	عضو
تاريخ التعيين	2022/12/18
تاريخ الميلاد	1968/7/2
الشهادة العلمية :	ماجستير ادارة الاعمال من جامعة نيويورك / فرع الاردن دكتوراه في الاقتصاد
الخبرات العملية :	<p>نائب في المجلس النيابي الثامن عشر /المجلس النيابي السابع عشر /المجلس النيابي الخامس عشر</p> <p>عين في مجلس الاعيان من تاريخ 2022/2/28</p> <p>مدير عام مستشفى ماركا الاسلامي سابقا</p> <p>مدير عام في عدد كبير من الشركات</p>

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	ضياء الدين ابراهيم احمد امين
المنصب:	المدير المالي والاداري
تاريخ التعيين:	2016/9/15
تاريخ الميلاد:	1964/9/7 :
الشهادة العلمية:	ماجستير محاسبة

الخبرات العملية : * مدقق حسابات قانوني مرخص لمدة 20 سنة

*عضو مجلس ادارة عدة شركات مساهمة عامة وخاصة

*مدير مالي عدة شركات مساهمة عامة

*مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

الاسم:	السيد مروان هاشم حسين ابوداهيم
المنصب:	مفوض عن الشركة بكافة الامور المالية والادارية والقانونية والامور الاخرى
تاريخ التعيين:	2022/3/20
تاريخ الميلاد:	6/4/1980
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه عام 2001
الخبرات العملية:	خبره طويله في مجال الاعمال الحره

عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

4. أسماء كبار مالكي الأسهم 5% فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2022	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ 31/12/2021	النسبة المئوية %
شركة التخصيص القابضة / الاردن	24,619,048	%45,123	14,982,503	%33,35
شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	5,000,000	%9,164	5,000,000	%11,13
شركة الاولى للاستثمارات المالية	-	-	2,623,687	%5,84
شركة ايكاروس للصناعات النفطية	2,804,650	%5,14	-	-

5. الوضع التنافسي للشركة

يعتبر مجمع الشرق الاوسط من الشركات الرائدة في سوق الأجهزة المنزلية الأردني، ولكن بسبب استحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام 2015 علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكلة راسمالها من اجل العودة الى الانتاج والحفاظ على مكانتها

6. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر من اجمالي المشتريات للشركة

لا يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة 10% او أكثر من اجمالي المشتريات للشركة

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر من اجمالي المبيعات للشركة.

لا يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (10%) أو أكثر من اجمالي المبيعات للشركة

7. الحماية والقرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

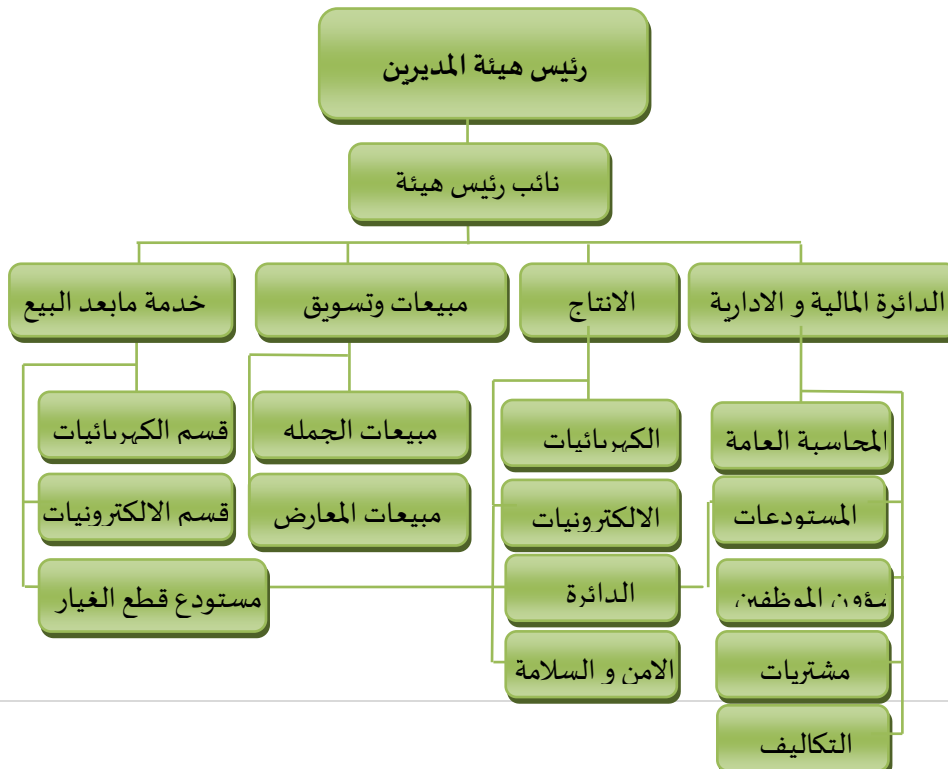
لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين أو الأنظمة أو غيرها ولم تحصل الشركة على أي براءات اختراع أو حقوق امتياز.

8. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية في جميع المنتجات الكهربائية والإلكترونية التي تقوم بتسويقها. التزمت الشركة في السابق بتطبيق معايير الجودة الدولية حيث كان يوجد في الشركة مهندسون متخصصون لمتابعة كافة الأمور المتعلقة بجودة المنتج حسب المعايير والأسس، تخضع كل الأجهزة الكهربائية والإلكترونية لنظام تطبيق معايير الجودة الدولية ISO9001-2000 (أنظمة توثيق الجودة) وتخضع أيضا إلى علامة الجودة الأردنية الممنوحة من قبل مؤسسة المواصفات والمقاييس التابعة لوزارة الصناعة والتجارة، وقد حصلت الشركة على شهادة السلامة ومواصفات الأمان الألمانية VDE. ولكن بسبب استحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام 2015 علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكله راسمالها من اجل العودة الى الانتاج والحفاظ على مكانتها

9. الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات.

مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

11. الانجازات التي حققتها الشركة

نظرا لاستحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام 2015, علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكلة رأسمالها واعادة شراء اصولها من اجل العودة الى الانتاج والاستمرار في اعمالها .

12- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

13 -السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة:

البيان	2022	2021	2020	2019	2018
الأرباح المحققة بعد الضريبة	(424,405)	(650,876)	(562,450)	(478,660)	(356,933)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
النسبة المئوية	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	30,470,414	21,258,274	21,924,150	22,486,600	18,061,355

0,30	0,38	0,35	0,46	0,39	أسعار الأوراق المالية
------	------	------	------	------	-----------------------

-

14- تحليل المركز المالي للشركة:

البيان	2022	2021	2020	2019	2018
صافي الربح (الخسارة)	(424,405)	(650,876)	(562,450)	(478, 660)	(356,933)
صافي الربح قبل الضريبة	-	-	-	-	-
نسبة التداول	0,31	0,31	0,32	0,32	0,31
نسبة السيولة السريعة	-	-	-	-	% 2
العائد إلى حقوق المساهمين	%(0,008)	%(0,014)	%(1)	%(2)	%(0,01)
المبيعات إلى مجموع الموجودات	-	-	-	--	--
العائد إلى المبيعات	-	-	-	--	--

15- التطورات المستقبلية للشركة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة بالإضافة إلى الخطة المستقبلية:

1. استكمال برنامج اعادة هيكلة راس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة .
2. استكمال عمل التسويات المالية مع البنوك والدائنين بما يخدم مصلحة الشركة .
3. استكمال عمل التسويات المالية بين الشركات اطراف ذات علاقة من خلال برنامج معين
4. تسوية المديونيات وبما يخدم مصلحة الشركة .
5. العمل على اعاده الاصول الى الشركة واعاده التشغيل .
6. رسمله الذمه المدينة على شركة الجنوب للالكترونيات .
7. رسمله الذمه الدائنة لصالح شركة التخصيص القابضة – الاردن .
8. وهناك خطط مستقبلية مالية وادارية اخرى عديدة .
9. سيتم عمل برنامج مدروس لتصفية الشركات التابعة (داخليا وخارجيا) والغير عاملة منذ عام 2010

-توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

نظرا لاستحواذ البنك التجاري الاردني على موجودات المصانع الخاصة بالشركة فقد توقفت الشركة عن الانتاج بداية عام 2015 علما بان الشركة تقوم حاليا باعادة هيكلة راسمالها واعادة شراء اصولها من اجل العودة الى الانتاج والاستمرار في اعمالها

16- مدققو حسابات الشركة الأم والشركات التابعة:

*المبالغ التي حصل عليها السادة ابراهيم العباسي وشركاه مقابل التدقيق من الشركة الأم والشركات التابعة:

الأسماء	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم		النسبة المئوية
			2022/12/31	2021/12/31	
1- شركة مجموعة الصناعات الوطنية	الرئيس	كويتيه	5,000,000	5,000,000	11,13 %
القابضة ويمثلها:		كويتيه	-	-	-
السيد رياض سالم علي احمد ادريس					

2-	شركة التخصيص القابضة / الكويت ويمثلها: السيد جمال عبدالله يوسف السليم	نائب الرئيس س	كويتيه	10,000	%0.018	10,000	%0,022
			كويتيه	-	-	-	-
3-	*السيد خالد محمد وليد زكريا من تاريخ 2022/12/18	عضو	الاردنية	-	-	-	-
4-	* سعادة السيد خالد محمود محمد البكار من تاريخ 2022/12/18	عضو	الاردنية	-	-	-	-
5-	السيد محمد طه يسع ارسلان لتاريخ 2022/10/23	عضو	الاردنية	10,000	%0,018	10,000	%0,022
6-	السيد مروان حسين ابو دهيم	عضو	الاردنية	710,291	%1,30	710,291	% 1,58
7-	السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين لتاريخ 2022/10/23	عضو	الاردنية	10,000			

الأتعاب السنوية	2022	ضريبة المبيعات (%16)
شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات (الشركة الام (	2293	367
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار (شركة تابعة)	500	80
المجموع	2793	447
17-عدد	الأوراق	
المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:		

* تم تعيين السيد خالد محمد وليد زكريا وسعادة السيد خالد محمود محمد البكار بتاريخ 2022/12/18 اعضاء مجلس ادارة في الشركة ولم يكن يملكون اية اسهم بتاريخ تعيينهم ثم تم اعاده تعيينهم بعد شراء اسهم نصاب عضوية المجلس البالغة (10000) سهم للسيد خالد محمد وليد توفيق زكريا بتاريخ 2023 /1/4 وسعادة السيد خالد محمود محمد البكار بتاريخ 2023/1/8

(أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم

لا يوجد اسهم مملوكة لباقي أقارب رئيس وأعضاء مجلس الادارة.

• لا يوجد اسهم مملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الادارة في الشركات المسيطر عليها.

(ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقربائهم:

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2022/12/31	النسبة المنوية	عدد الأسهم 2021/12/31	النسبة المنوية
ضياء الدين ابراهيم احمد امين	المدير المالي والاداري	الاردنية	10,000	%0,018	10,000	%0,022
مروان هاشم حسين ابو دهميم من تاريخ 2022/3/20 مفوض بالتوقيع عن شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة المساهمة العامة بكافة الأموار المالية والادارية والقانونية والأموار الأخرى	---	الاردنية	710,291	%1,30	-	-

لا يوجد اسهم مملوكة لباقي أقارب اشخاص الادارة العليا

• لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا واقربائهم

18 -المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا:

(أ) المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

2022

الاسم	المنصب	الراتب السنوي	بدل تنقلات	بدل مكافآت	بدلات سفر	المجموع
رياض سالم علي احمد ادريس	الرئيس	-	9000	-	-	9000
جمال عبد الله يوسف السليم	نائب الرئيس	-	9000	-	-	9000
محمد طه يسع ارسلان لتاريخ 2022/10/23	عضو	-	7500	-	-	7500
مروان هاشم حسين ابو دهيم	عضو	-	9000	-	-	9000
ضياء الدين ابراهيم امين لتاريخ 2023/10/23	عضو	-	7500	-	-	7500
السيد خالد محمد وليد زكريا من تاريخ 2022/12/18	عضو	-	750	-	-	750
سعادة السيد خالد محمود محمد البكار من تاريخ 2022/12/18	عضو	-	750	-	-	750
الاجمالي						43,500

لا يوجد مزايا أخرى غير الموضحة في الجدول أعلاه.

ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الإدارة العليا:

الاسم	المنصب	الراتب السنوي	بدل تنقلات	بدل مكافآت	بدلات سفر	المجموع
ضياء الدين ابراهيم احمد امين	المدير المالي والاداري	36,000	6000	-	-	42,000
مروان هاشم حسين ابو دهيم	مفوض بالتوقيع في الامور المالية والادارية والاخرى	-	-	-	-	-
الاجمالي						42,000

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

لا يوجد تبرعات دفعتها الشركة خلال العام

20- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو

الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو اعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21 - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:

أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة:

*استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة.

*عزل نشاطات الدهان المستخدم في عملية الانتاج عن بقية العمليات الانتاجية وحصرها في مساحة

منفصلة عملاً على الالتزام بالمعايير البيئية.

ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:

*العمل على توفير فرصة عمل وإعطاء الأولوية لأبناء المناطق المحيطة بالمصانع الجديدة.

22. اقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف المصليم



رئيس مجلس الإدارة

رياض سالم علي احمد ادريس



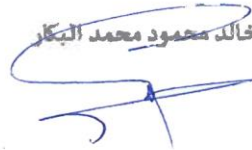
عضو

مروان هاشم حسين ابودهيم



عضو

خالد محمود محمد البكار



عضو

خالد محمد وليد زكريا

نقر نحن أدناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2022

المفوض بالتوقيع عن الشركة

مروان هاشم حسين ابودهيم



رئيس قسم الحسابات



رئيس مجلس الإدارة

رياض سالم علي ادريس



تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمسائل والمسؤولية ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها .

يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابة عليها ، فضلاً عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ، تعني أيضاً بالمسؤولية المجتمعية للشركة .

يتناول هذا التقرير الموثوق والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 بشأن معايير الانضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامة وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2017/146) تاريخ 2019/5/22 وغيرها من التشريعات ذات الصلة بالإضافة إلى ما يتماشى معها من أفضل ممارسات الحوكمة العالمية . وينتظر أيضاً إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقة عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقية و متماشية مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامة .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

1. تفصح الشركة عن أمثلها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المحدوده .
2. تعرض الشركة حالات الانحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
3. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ، وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعيه العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة .

4. يتم اخطار المساهمين أو وكلائهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق اليد أو البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب 14 يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .

5. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

1. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمدة من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقة التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

2. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسيه المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسيه المنبثقه عن مجلس الإدارة وحضورا واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصه بالأعضاء وغير ذلك .

3. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصه بعمليات الشركة .

4. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطه بخطط التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .

5. تفصح الشركة عن قوائمها الماليه وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .

6. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .

7. تفصح الشركة للهيئه العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقه عن مجلس الادارة .

8. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقه ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبرة والمعرفه بالأمور الإداريه والماليه وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الاداره ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات

مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجيه والأهداف الرئيسيه للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابه الداخليه والحوكمه وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسيه والسياسات الماليه ومتابعة ومراقبه أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم علاقه مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظاميه والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من

شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة
والموجود على موقع مركز ايداع الاوراق المالية

ب- أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة ، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي
ومستقل أو غير مستقل:

• أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة:

- 1- شركة مجموعة الصناعات الوطنية القابضة ويمثلها:
السيد رياض سالم علي احمد ادريس ----- غير تنفيذي غير مستقل
- 2- السادة شركة التخصيص القابضة ويمثلها:
الدكتور جمال عبدالله يوسف السليم ----- غير تنفيذي غير مستقل
- 3- السيد مروان هاشم حسين ابودهيم تنفيذي وغير مستقل
- 4- السيد خالد محمد وليد زكريا..... غير تنفيذي مستقل
- 5- السيد خالد محمود محمد البكار..... غير تنفيذي مستقل

• أسماء اعضاء مجلس الادارة المستقبليين خلال السنة:

- 1- ضياء الدين ابراهيم احمد امين ----- تنفيذي وغير مستقل
 - 2- السيد محمد طه يسع ارسلان----- غير تنفيذي وغير مستقل
- ج- أسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين ، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل او
غير مستقل :

- 1- السيد رياض سالم علي احمد ادريس ممثل
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة----- غير تنفيذي وغير مستقل
- 3- الدكتور جمال عبدالله يوسف السليم ممثل شركة التخصيص القابضة /الكويت ----- غير تنفيذي وغير
مستقل

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

- 1- ضياء الدين ابراهيم احمد امين المدير المالي والاداري
- 2- مروان هاشم حسين ابودهيم ----- مفوض بالتوقيع في الامور المالية والادارية والاخرى

هـ- جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت:

السيد مروان هاشم حسين ابودهيم

1- عضو مجلس اداره في شركه نوركابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من 2019 لتاريخه

السيد خالد محمد وليد زكريا

1- رئيس مجلس الإدارة بشركة أوفتك القابضة المجموعة - عمان ، نيسان 2013 حتى تموز 2022

2- عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكلورين شركة - عمان ، منذ تموز 2017 حتى كانون الثاني 2020.

3- نائب رئيس مجلس الإدارة بشركة المنارة للتأمين شركة - عمان ، حزيران 2015 حتى كانون الأول 2018

2- باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

السيد معاذ مصطفى حسين عناية

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

1- لجنة التدقيق

2- لجنة التعيينات والترشيحات

3- لجنة ادارة المخاطر

4- لجنة الحوكمة

5- لجنة المشتريات

اللجان لم تشكل بسبب توقف نشاط الشركة على ان تعاد تشكيلها وتفعيل عملها بعد الانتهاء من الخطة المستقبلية للشركة

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (7) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

الاسم	1/20	2/7	4/24	7/17	7/17	10/9	10/20
رئيس مجلس الادارة والاعضاء الحاليين والمستقبليين حضور كامل الجلسات	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

رئيس مجلس الإدارة
رياض سالم علي ادريسي

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

جدول المحتويات

صفحة

٣-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٥	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٦	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٧	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢١-٨	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/المساهمين المحترمين
شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،،

الرأي المتحفظ:

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة من ١ إلى ٢٥.

في رأينا، وباستثناء أثر ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ أدناه أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وأدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية.

أساس الرأي المتحفظ:

١- بلغ صافي الذمم المدينة والمطلوب من أطراف ذوي العلاقة مبلغ ٤٦,٨٣٦,٧٨٠ دينار أردني، وبسبب تعثر هذه الشركات، فإنه يتوجب زيادة مخصص الخسائر الإئتمانية ليتم إظهار أرصدة الذمم بالمبالغ القابلة للإسترداد.

٢- لم يتم تزويدنا ببعض التأييدات الخاصة بالمبالغ المستحقة من الذمم المدينة والأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وبالتالي لم نتحقق من صحة هذه الأرصدة.

٣- لم يتم تزويدنا بالتأييدات من حملة أسناد القرض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وبالتالي لم نتحقق من صحة هذه الأرصدة.

٤- لم تقم الشركة بتسجيل الالتزام الناشئ عن الحكم القطعي الصادر على شركة مجمع الشرق الأوسط في القضية المقامة على الشركة من قبل شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بسداد بمبلغ ٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار أردني، بالإضافة الى الرسوم والمصاريف والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام، وفي حال تم تسجيل هذا الالتزام ستصبح الخسائر المترتبة ٣٣,١٥٤,٥١١ دينار أردني بالإضافة الى الفوائد القانونية المترتبة عن الحكم الصادر.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. اننا مستقلون عن الشركة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق القوائم المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين، بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ حول التدقيق.

لفت انتباه:

نلفت الانتباه ودون مزيداً من التحفظ في رأينا أعلاه، إلى ما يلي:
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة على أساس الإستمرارية، بلغت الخسائر المترتبة ٢٤,٠٨٩,٢٥١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ما نسبته ٤٤,٢٪ من رأس مال الشركة المدفوع دون الأخذ بعين الاعتبار أثر التحفظات الواردة أعلاه. كما توقفت الشركة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية وهذا يؤثر بشكل أساسي على قدرة الشركة على الإستمرار في أعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة، أن قدرة الشركة على الإستمرار تعتمد بشكل أساسي على مدى تنفيذ الخطة المستقبلية (إيضاح ٢٠).

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

لفت انتباه (تابع):

كما ورد في إيضاح (٢١) هناك قضية رقم ٢٠٢٠/٥٠ لدى محكمة بداية الضريبة وموضوعها الطعن والإعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير الخسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل للفترة/السنة الضريبية ٢٠١٦م و٢٠١٧م، حيث ان مقدر الضريبة قد أصدر قراراً بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة ٢٠١٦م بقيمة ١٥,٥٥٨,٨٠٠ دينار أردني ولسنة ٢٠١٧م بقيمة ٤,٣٥٣,٦٥٢ دينار أردني، كما صدر مقدر ضريبة الدخل قرار برد الخسارة لسنة ٢٠١٦م بقيمة ٢٩,٣٠٢,٠٦٨ دينار أردني ولسنة ٢٠١٧م بقيمة ٢,٢٦٣,٦٨١ دينار أردني وعدم توريدها للسنوات اللاحقة حيث اعترضت الشركة على القرار الصادر وذلك ضمن المدة القانونية، وحسب رأي محامي الشركة فان وضع الشركة جيد في هذه الدعوى. وعليه لم تقم الشركة بتكوين مخصصات كافية لها، وأن الدعوى لا زالت منظورة أمام القضاء حتى تاريخه.

أمور التدقيق الأساسية

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض ابداء رأي منفصل حول هذه الأمور وأن الأمور الهامة وردت في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وأننا لا نبيدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية. كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية مالم تعتزم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياته، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أي أخطاء جوهريّة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعد جوهريّة، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية الموحدة. وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، بعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية (تابع):

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتبيان هذه الأمور في تقريرنا مالم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التابعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى:

- تجاوزت خسائر الشركة التابعة شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار المتراكمة ثلاثة أرباع رأسمالها المدفوع مما يتوجب تصفيتيها حسب متطلبات أحكام المادة (٧٥ب) من قانون الشركات الأردني رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ والقوانين المعدلة له إلا إذا قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي تصويب أوضاعها وفقاً لقانون الشركات الأردني بما يتفق مع المادة (٧٥ب).

تحتفظ شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة المساهمة العامة المحدودة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ورد في فقرات أساس الرأي المتحفظ وفقرات لفت انتباه.

التاريخ: ١٥ آذار ٢٠٢٣

شركة العباسي وشركاه
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن أمين عجلان
إجازة رقم (٦٤)



شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	ايضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة:
٢,٨٣٧	٢,١٥٤	٥	آلات ومعدات، صافي
٤,٨١٢	٤,٨١٢	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٧,٦٤٩	٦,٩٦٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة:
١٧,٥٤٠,٦٢٠	١٧,٥٤٠,٦٢٠	٧	ذمم مدينة، صافي
٢٩,٢٩٤,٩٦٠	٢٩,٢٩٦,١٦٠	٨	المطلوب من أطراف ذوي علاقة، صافي
٧٥٣,٣٩٢	٧٣٦,٥٩٧	٩	مصرفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى
٥٠٨	٢٩٧	١٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٧,٥٨٩,٤٨٠	٤٧,٥٧٣,٦٧٤		مجموع الموجودات المتداولة
٤٧,٥٩٧,١٢٩	٤٧,٥٨٠,٦٤٠		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين:
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال المصرح به
٤٤,٩٢٣,١٢٠	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	١١	رأس المال المدفوع
(٢٣,٦٦٤,٨٤٦)	(٢٤,٠٨٩,٢٥١)		الخسائر المتراكمة
٢١,٢٥٨,٢٧٤	٣٠,٤٧٠,٤١٤		صافي حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة:
١٩,٥٥٨	١٩,٥٥٨		بنوك دائنة
٣,٠٥٤,٤٨٩	٣,٠٧٩,٢٤٩		ذمم دائنة
١٤,٣٢٢,٦٤٤	٦,٩٤١,٧٥٣	٨	المطلوب إلى أطراف ذوي علاقة
٦٧١,٦٥٤	٦٧١,٦٥٤		شيكات مستحقة الدفع
١,٣٠٨,٩١٣	١,٣٠٨,٩١٣	١٢	إسناد قرض
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠	١٣	قروض بنكية مستحقة
٢,٢٨٤,٢٢٣	٢,٢٩٥,٤٨٤	١٤	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٣,٣٠٤,١٦٤	١,٤٢٠,٤٠٥	١٥	أمانات ضريبة المبيعات
-	-	١٦	مخصص ضريبة الدخل
٢٦,٣٣٨,٨٥٥	١٧,١١٠,٢٢٦		مجموع المطلوبات
٤٧,٥٩٧,١٢٩	٤٧,٥٨٠,٦٤٠		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	ايضاح	
-	-		تكلفة إيرادات
-	-		مجمّل الربح
(٤٧٧,٠٨٩)	(٣١٩,٣٢٢)	١٧	مصروفات إدارية وعمومية
(٤٧٧,٠٨٩)	(٣١٩,٣٢٢)		الخسارة من التشغيل
(١٧٣,٧٨٧)	(١٠٥,٠٨٣)		تكاليف تمويلية
(٦٥٠,٨٧٦)	(٤٢٤,٤٠٥)		صافي الخسارة قبل الضريبة
-	-	١٦	ضريبة الدخل
(٦٥٠,٨٧٦)	(٤٢٤,٤٠٥)		صافي خسارة السنة
			<u>خسارة السهم:</u>
(٠,٠١٣)	(٠,٠٠٨)	١٨	نصيب السهم من صافي خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

الإجمالي	الخسائر المتراكمة	رأس المال المدفوع	
			<u>٢٠٢١</u>
٢١,٩٢٤,١٥٠	(٢٢,٩٩٨,٩٧٠)	٤٤,٩٢٣,١٢٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(١٥,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠)	-	مصاريف سنوات سابقة
٢١,٩٠٩,١٥٠	(٢٣,٠١٣,٩٧٠)	٤٤,٩٢٣,١٢٠	الرصيد الافتتاحي المعدل
(٦٥٠,٨٧٦)	(٦٥٠,٨٧٦)	-	صافي خسارة السنة
٢١,٢٥٨,٢٧٤	(٢٣,٦٦٤,٨٤٦)	٤٤,٩٢٣,١٢٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
			<u>٢٠٢٢</u>
٢١,٢٥٨,٢٧٤	(٢٣,٦٦٤,٨٤٦)	٤٤,٩٢٣,١٢٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(٤٢٤,٤٠٥)	(٤٢٤,٤٠٥)	-	صافي خسارة السنة
٩,٦٣٦,٥٤٥	-	٩,٦٣٦,٥٤٥	زيادة رأس المال
٣٠,٤٧٠,٤١٤	(٢٤,٠٨٩,٢٥١)	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢٢	٢٠٢١	
(٤٢٤,٤٠٥)	(٦٥٠,٨٧٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
٦٨٣	٧٣٧	صافي خسارة السنة قبل الضريبة
-	(١٥,٠٠٠)	تعديلات لتسوية صافي الخسارة قبل الضريبة إلى صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية:
(٤٢٣,٧٢٢)	(٦٦٥,١٣٩)	استهلاكات
		مصاريف سنوات سابقة
-	-	التغيرات في بنود رأس المال العامل:
١٦,٧٩٥	(٣٠,٠٦٩)	ذمم مدينة
٢٤,٧٦٠	(١٩٢,٦٩٦)	مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
-	(٦٨,٩١٠)	ذمم دائنة
١١,٢٦١	(٣٤,١٥٥)	شيكات مؤجله
(١,٨٨٣,٧٥٩)	(١,٨٩٧,٦٤٣)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(٢,٢٥٤,٦٦٥)	(٢,٨٨٨,٦١٢)	امانات ضريبة المبيعات
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
-	(٤٧٥)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
-	(٤٧٥)	شراء آلات ومعدات
		التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٢,٢٥٤,٤٥٤	٢,٨٨٥,٨٤٣	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
٢,٢٥٤,٤٥٤	٢,٨٨٥,٨٤٣	صافي التغير في أطراف ذاوي علاقة
(٢١١)	(٣,٢٤٤)	صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التمويلية
٥٠٨	٣,٧٥٢	صافي النقد المستخدم خلال السنة
٢٩٧	٥٠٨	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
		أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة
٩,٦٣٦,٥٤٥	-	معاملات غير نقدية
		رسملة المطلوب من طرف ذي علاقة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ١- الوضع القانوني وطبيعة النشاط

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٥٥) بتاريخ ١٢ أيلول ١٩٩٤، ويبلغ رأسمالها المصرح به ٦٠ مليون دينار أردني مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة إسمية واحد دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في شارع وصفي التل شارع الجاردنز.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

إيضاح ٢- أسس الإعداد

- تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية والمعايير والإصدارات الأخرى.
- تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.
- إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أساس توحيد القوائم المالية:

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ على القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق" والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	كيان الشركة	رأس المال	نسبة الملكية
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	محدودة مسؤولية	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥%
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	محدودة مسؤولية	١٠,٠٠٠	١٠٠%

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال السنة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية
ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الإستمرارية.

ب- العمر المقدر للألات والمعدات
يتم استهلاك تكلفة الألات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقدم لكل منها بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهرية.

ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة
القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الإلتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الإلتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الإلتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقعة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الإلتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية

جميع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة هي نفسها المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

الأدوات المالية

التصنيف والقياس

يعتمد تصنيف الموجودات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات مكاسب أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة إما من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، إن القروض والذمم المدينة التجارية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن المتوقع أن تنتج عنها تدفقات نقدية تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي

تقاس الموجودات المالية، في الأصل، بالقيمة العادلة لها، زائداً تكاليف المعاملات كما في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. إن تكاليف المعاملات الخاصة بالموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم اعتبار الموجودات المالية التي تتضمن مشتقات مدرجة بالكامل عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تفي بمتطلبات كونها تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاث فئات تصنيف للقياس اللاحق لأدوات الدين الخاصة بها.

• التكلفة المطفأة

إن الموجودات المالية المكتتة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تمثل فيها تلك التدفقات النقدية سداد أصل المبلغ والعائد فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الإستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر في قائمة الأرباح أو الخسائر، وذلك عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العائد من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العائد الدوري الفعلي.

• القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الموجودات المالية المكتتة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، والتي تمثل فيها التدفقات النقدية للموجودات سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويتم إثبات التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، فيما عدا إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، وإيرادات العمولة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي، والتي يتم إثباتها في قائمة الأرباح أو الخسائر. وعند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الأرباح أو الخسائر التراكمية المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر، يعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم إثباتها ضمن الأرباح/(الخسائر) الأخرى. كما يتم إدراج دخل العمولة من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. ويتم إظهار أرباح وخسائر الصرف الأجنبي ضمن الإيرادات/ المصاريف الأخرى.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

• **القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة**

إن الموجودات المالية التي لا تفي بمعايير إثباتها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. كما أن الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر، يتم إثباتها وإظهارها بالصافي في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ فيها.

آلات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الإقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن، الآلات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات، الآلات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الآلات والمعدات في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الآلات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصاريف الصيانة اليومية والآلات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الآلات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للموجود الذي تم استبداله.

ج- الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحاً منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية وعدد السنوات التالية:

سيارات	١٥%
أجهزة حاسوب	١٥%
أثاث ومروشات	١٠%
أخرى	١٥%

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الإستهلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، إن دعت الحاجة.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)
الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المنشأة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل.
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

- عقود الخدمات
يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.
- الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات، والمعدات
يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة وبالفقرة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.
- استرداد الخسائر الائتمانية المتوقعة
يتم إثبات استرداد الخسائر الائتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة وفي المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.
- الإيرادات الأخرى
الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة عند توافر شروط تحققها.

مصرفات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للخصم في الفترة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية باستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. ويتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

إيضاح ٥- آلات ومعدات

السيارات	أجهزة حاسوب	اثاث ومفروشات	عدد وادوات	الإجمالي	التكلفة
٥٢٥,٣٥٠	٢,١٥٥	١,٨٠٠	٢٩٨	٥٢٩,٦٠٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
-	-	-	-	-	الإضافات
٥٢٥,٣٥٠	٢,١٥٥	١,٨٠٠	٢٩٨	٥٢٩,٦٠٣	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(٥٢٥,٣٤٩)	(٥٧٩)	(٥٤٠)	(٢٩٨)	(٥٢٦,٧٦٦)	الاستهلاك المتراكم
-	(٣٢٣)	(٣٦٠)	-	(٦٨٣)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(٥٢٥,٣٤٩)	(٩٠٢)	(٩٠٠)	(٢٩٨)	(٥٢٧,٤٤٩)	المحمل على السنة
(٥٢٥,٣٤٩)	(٩٠٢)	(٩٠٠)	(٢٩٨)	(٥٢٧,٤٤٩)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
١	١,٢٥٣	٩٠٠	-	٢,١٥٤	القيمة الدفترية:
١	١,٥٧٦	١,٢٦٠	-	٢,٨٣٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
١	١,٥٧٦	١,٢٦٠	-	٢,٨٣٧	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

إيضاح ٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢١	مدرجة
١٧٤,١١٧	١٧٤,١١٧	اسهم مدرجة في السوق المالي
(١٧٤,١١٧)	(١٧٤,١١٧)	مخصص خسائر تدني موجودات مالية
-	-	
٤,٨١٢	٤,٨١٢	غير مدرجة
٤,٨١٢	٤,٨١٢	شركة اكسيد الأردن (المجمع الوطني المتكامل سابقاً)
٤,٨١٢	٤,٨١٢	
٤,٨١٢	٤,٨١٢	الاجمالي

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٧- ذمم مدينة

٢٠٢١	٢٠٢٢
٢٨,٢٧٩,٧١٥	٢٨,٢٧٩,٧١٥
(١٠,٧٣٩,٠٩٥)	(١٠,٧٣٩,٠٩٥)
١٧,٥٤٠,٦٢٠	١٧,٥٤٠,٦٢٠

ذمم مدينة
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

٢٠٢١	٢٠٢٢
١٠,٧٣٩,٠٩٥	١٠,٧٣٩,٠٩٥
-	-
١٠,٧٣٩,٠٩٥	١٠,٧٣٩,٠٩٥

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة

إيضاح ٨- المعاملات مع أطراف ذوي العلاقة

أ- المطلوب من أطراف ذوي علاقة

٢٠٢١	٢٠٢٢	طبيعة العلاقة
١٣٢,٨٠١,٥١١	١٣٢,٨٠١,٩١١	شركة تابعة
١٤,٢٠٠,٠٠٠	١٤,٢٠٠,٠٠٠	شركة شقيقة
٨,٣٤٠,٧٢٤	٨,٣٤٠,٧٢٤	شركة شقيقة
٦,٥٣٣,٠٥٢	٦,٥٣٣,٤٥٢	شركة شقيقة
٥,٩١٤,٣٨٠	٥,٩١٤,٣٨٠	شركة شقيقة
٥,٥٦٨,٧١٧	٥,٥٦٩,١١٧	شركة شقيقة
٥,٠٦١,٦٨٠	٥,٠٦١,٦٨٠	شركة شقيقة
٤,٩٩٤,٩١٨	٤,٩٩٤,٩١٨	شركة شقيقة
١,٣٠٣,٢٣٨	١,٣٠٣,٢٣٨	شركة شقيقة
٦٩١,٦٢٩	٦٩١,٦٢٩	شركة شقيقة
٥٢٥,٨٢٨	٥٢٥,٨٢٨	شركة شقيقة
١٩٠,٧٩٠	١٩٠,٧٩٠	شركة شقيقة
٣,٥٥٥	٣,٥٥٥	شركة شقيقة
١٨٦,١٣٠,٠٢٢	١٨٦,١٣١,٢٢٢	
(١٥٦,٨٣٥,٠٦٢)	(١٥٦,٨٣٥,٠٦٢)	
٢٩,٢٩٤,٩٦٠	٢٩,٢٩٦,١٦٠	

شركة عمان العامة للصناعة والتسويق
الشركة الدولية للاستثمار والتجارة*
شركة درويش الخليلي واولاده (تحت التصفية)
شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية*
شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية*
شركة الجنوب للالكترونيات (إيضاح ٢١ - ب)
الشركة العالمية للالكترونيات*
شركة اكسيد الاردن (المجمع الوطني المتكامل سابقا)
شركة المستقبل للصناعات والالكترونيات*
شركة الديرة*
شركة الديار لتجارة الكهربائية والاجهزة الكترونية
الشركة العالمية للالكترونيات*
المجموع
(ي طرح) مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
الصافي

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

٢٠٢١	٢٠٢٢
١٥٦,٨٣٥,٠٦٢	١٥٦,٨٣٥,٠٦٢
-	-
١٥٦,٨٣٥,٠٦٢	١٥٦,٨٣٥,٠٦٢

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة

* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٨- المعاملات مع أطراف ذوي العلاقة (تابع)
ب- المطلوب إلى أطراف ذوي علاقة

طبيعة العلاقة	٢٠٢٢	٢٠٢١
شركة التخصيص القابضة - الأردن	٦,٤٣٣,٩٩٦	١٣,٩٩٩,٤٠٨
شركة التخصيص القابضة - الكويت	٤٣٩,٤٨٠	٢٥٤,٩٥٩
شركة الجنوب للإلكترونيات	٦٨,٢٧٧	٦٨,٢٧٧
	<u>٦,٩٤١,٧٥٣</u>	<u>١٤,٣٢٢,٦٤٤</u>

خلال العام، قامت الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية تجارية، تمت هذه المعاملات على أسس تجارية وبموافقة الملكية. إن الأرصدة أعلاه غير خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محددة للسداد.

أهم المعاملات مع أطراف ذوي علاقة

طبيعة المعاملة	المبلغ
سداد مصاريف والتزامات عن طرف ذو علاقة	٢,٠٧١,١٣٣
سداد مصاريف والتزامات عن طرف ذو علاقة	(٩,٦٣٦,٥٤٥)
سداد مصاريف والتزامات عن طرف ذو علاقة	١٨٤,٥٢١

إيضاح ٩- مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢١
٤١٢,٧٥٨	٤١٢,٧٥٨
٢٠٥,٦٤٢	٢٠٥,٦٤٢
١٠٢,٥٢٢	١٠٢,٥٢٢
١٤,٣٣٣	٣٠,٧٨٠
١,٣٤٢	١,٦٩٠
<u>٧٣٦,٥٩٧</u>	<u>٧٥٣,٣٩٢</u>

إيضاح ١٠- نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٢	٢٠٢١
-	٢١١
٢٩٧	٢٩٧
<u>٢٩٧</u>	<u>٥٠٨</u>

إيضاح ١١- رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسماً إلى ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم واحد دينار أردني وقد بلغ رأس المال المدفوع ٥٤,٥٥٩,٦٦٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، (٤٤,٩٢٣,١٢٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٧ حزيران ٢٠١٨ الموافقة على رسملة رصيد الزمة الدائنة لشركة التخصيص القابضة/الأردن والبالغة ٩,٦٣٦,٥٤٥ دينار بسعر دينار واحد/للسهم ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٥٤,٥٥٩,٦٦٥ دينار. وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى مركز ايداع الاوراق المالية بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٢.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٢ - إسناد قرض

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥٨٨,٢٧٦	٥٨٨,٢٧٦	بنك الاردن
٥٨٨,٢٧٦	٥٨٨,٢٧٦	مؤسسة الضمان الاجتماعي
١٠٢,٩٤٨	١٠٢,٩٤٨	المجموعة العربية الاردنية للتأمين
٢٩,٤١٣	٢٩,٤١٣	شركة درويش الخليي واولاده
١,٣٠٨,٩١٣	١,٣٠٨,٩١٣	

إيضاح ١٣ - قروض بنكية مستحقة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠	بنك لبنان والمهجر
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠	

إيضاح ١٤ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,١٢٠,٢٩٤	١,١٢٣,١٩٧	مخصص قضايا
٦٢٣,١٣٥	٦٢٣,١٣٥	امانات المساهمين
١٢٢,٧٥٩	١٢٢,٧٥٩	مخصص صندوق التشغيل
١١٧,٩٣٨	١١٧,٩٣٨	مخصص التزامات ومستحقات متنوعة
٩٨,٢٤٣	١١٣,٠٦٠	نم اعضاء مجلس الادارة
١٠٥,١٣٣	١٠٥,١٣٣	مخصص صندوق البحث العلمي
٦٤,٩٥٨	٦٤,٨٥٢	مخصص رسوم الجامعة
١٠,٩٥٩	١١,٢٣٣	امانات ضريبة تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٧,٥٠٠	٧,٠٠٠	مصاريف مستحقة
-	٧,٠٠٠	مخصص اجازات موظفين
١٣,٣٠٤	١٧٨	نم موظفين
٢,٢٨٤,٢٢٣	٢,٢٩٥,٤٨٥	

إيضاح ١٥ - امانات ضريبة المبيعات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥,٢٠١,٨٠٧	٣,٣٠٤,١٦٤	الرصيد بداية السنة
(١,٨٦٦,٦٦٧)	(١,٨٨٣,٧٥٩)	تسديد خلال السنة
(٣٠,٩٧٦)	-	اخرى
٣,٣٠٤,١٦٤	١,٤٢٠,٤٠٥	

ضريبة المبيعات:

- قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٢ ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ ٧,٠٤١,٦٤٢ دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ ٥,٤٢٩,٣١٥ دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٥ - امانات ضريبة المبيعات (تابع)

- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الاول ٢٠١٩ الموافقة على تمديد العمل بقراره رقم (٤٤٢٧) الصادر بتاريخ ٢٨ ايار ٢٠١٤ ولمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ ٢٧ تشرين الثاني ٢٠١٩ والمتضمن ما يلي:
١. الغاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات التي ستبلغ بتاريخ ٢٠٢٠/١/١ ما مجموعه ١٦,٧٨٢,٣٤٥ دينار سندا لاحكام المادة (٣/ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٦.
٢. تقسيط ارصدة ضريبة الدخل والمبيعات والبالغة ٩,٣٣٣,٣٨٨ دينار على خمسة اقساط سنوية تبدأ من تاريخ ٢٠٢٠/١/١ بموجب شيكات بنكية.
٣. الغاء الشركة من فوائد التقسيط.
٤. الزام الشركة بتقديم كفالة عدلية بالمبالغ المقسطة لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، شريطة اعادة توظيف العمالة التي تم تسريحها وذلك خلال عامين من تاريخ صدور القرار.
• حيث تم تقديم شيكات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات من قبل عضو مجلس إدارة كشيكات تأمين وسيتم استبدالها عند استحقاقها بشيكات مصدقة من شركة التخصيص القابضة بواقع ٤ شيكات قيمة كل شيك ١,٨٦٦,٦٧٧ دينار يستحق الشيك الاول بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والاخير بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٣١.

إيضاح ١٦ - مخصص الضريبة

أ- ملخص حركة مخصص الضريبة خلال السنة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة

ب- الوضع الضريبي:

- تم تسوية ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٢
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٣, ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ ولم تراجع من قبل الدائرة بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٨ وتم الاعتراض على قرار مقرر الضريبة لدى محكمة البداية (إيضاح ٢٠)

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٧ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥٨,١٧٠	٥٣,٦٣٥	رواتب ومنافع الموظفين
٢٦٩,٠٧٦	١١٥,٧٨٠	أتعاب مهنية
١٠,١١٠	٣٩,٧٧٦	رسوم ورخص واشتراكات
٤٥,٠٠٠	٣٣,٢١٧	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
٢٤,٨٨٩	٢٩,٦٠٧	مصاريف عدلية وقضائية
-	١١,٠١٨	مصاريف نهاية الخدمة
-	٧,٠٠٠	مصاريف اجازات موظفين
٤,٨٨٠	٤,٦٢٥	ايجارات
-	٤,٠٠٥	طرود الخير لشهر رمضان
-	٣,٠٠٠	مصاريف لجنة المصالحة
٧٣٧	٦٨٣	استهلاكات
٦٠٠	٥٠٠	مصاريف دائرة الكمبيوتر
٣٠,٠٠٠	-	مصاريف لجنة ارجاع الاصول
١,٧٥٠	-	صيانة
١,٦٠٦	-	تأمين
٧٥٠	-	مصاريف لجنة الرسملة
١٥٠	-	مصاريف الهيئة العامة
٢٩,٣٧١	١٦,٤٧٦	اخرى
٤٧٧,٠٨٩	٣١٩,٣٢٢	

إيضاح ١٨ - نصيب السهم من صافي خسارة السنة

تم احتساب خسارة السهم من صافي خسارة السنة بقسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، بلغ عدد الأسهم القائمة عدد ٥٤,٥٥٩,٦٦٥ سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٤٤,٩٢٣,١٢٠ سهم: ٣١ كانون الأول ٢٠٢١)

إيضاح ١٩ - القضايا

قضايا مقامة من الشركة على الغير

- * هناك قضية صلحية جزائية رقم ٣٨١١/٢٠١٣ مقامة من الشركة على شركة "المستثمرون العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة" وعبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة ١١,٣٠٧,٣٢٠ دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة ويتاريخ ١٠ اذار ٢٠١٦ أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بإدانة مشتكى عليهم
- * هناك دعوى بدائية حقوقية رقم ٢٠١٦/٧٦٥ المقامة من قبل الشركة على السادة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات، والمقامة لدى محكمة بداية حقوق جنوب عمان للمطالبة ببذل اجارات بقيمة ١,٢٣٣,٠٠٠ دينار بالإضافة للمطالبة بقيمة الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه، وقد صدر حكم من محكمة الدرجة الاولى برد ما يعادل مليون دينار لعدة مرور الزمن، وتم استئناف الحكم عن محكمة الاستئناف برد الاستئناف وتاييد حكم محكمة الدرجة الاولى، وقد قامت الشركة بتميز القرار، وما زالت القضية منظورة امام محكمة التمييز
- * هناك دعوى مقامة على اسامه درويش الخليلى وموضوعها اعادة ثمن سندات التنازل وبيع حصص التعويض المتمثل بقيمة القضية تم احوالها الى ادارة الدعوى تحت الرقم ٢٠١٨/٨٣

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٩ - القضايا (تابع)

قضايا مقامة من الشركة على الغير (تابع)

- * القضية رقم ٢٠٢٠/٥٠ لدى محكمة بداية الضريبية وموضوعها الطعن والاعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير خسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل للسنة الضريبية ٢٠١٦ و٢٠١٧، حيث ان مقدر الضريبة قد أصدر قراراً بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة ٢٠١٦ بقيمة ١٥,٥٥٨,٨٠٠ دينار وللسنة ٢٠١٧ بقيمة ٤,٣٥٣,٦٥٢ دينار، كما أصدر مقدر ضريبة الدخل قرار برد الخسارة لسنة ٢٠١٦ بقيمة ٢٩,٣٠٢,٠٦٨ دينار وللسنة ٢٠١٧ بقيمة ٢,٢٦٣,٦٨١ دينار وعدم توريدها للسنوات اللاحقة حيث اعترضت الشركة على القرار الصادر وذلك ضمن المدة القانونية، وحسب رأي محامي الشركة فإن وضع الشركة جيد في هذه الدعوى.
- * هناك قضية صلحية جزائية رقم ٣٨٠٨/٢٠١٣ مقامة من الشركة التابعة - شركة المنظار على شركة المتناسقة للاستثمار وهيثم خالد عبد الكريم الدحلة للمطالبة ١,٨٢٥,٠٠٠ دينار بدل شيك راجع وما زالت القضية منظورة امام المحكمة وبتاريخ ١٩ تشرين ثاني ٢٠١٥ أصدرت محكمة جزاء عمان قرارها بإدانة المشتكى عليهم.

قضايا مقامة من الغير على الشركة

- * دعوى البدائية الحقوقية رقم ٢٠١٨/٤٤٨ والمقامه من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة وآخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (١,٤١٤,١٨٠) دينار، وما زالت القضية منظورة أمام محكمة بداية حقوق غرب عمان.
- * هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة ١,٠٣٩,٠٧٠ دينار القضايا لا زالت خاضعة للإستئناف والتميز.
- * هناك دعوى تحمل رقم ٣٤١/٢٠٢٠ مقامة من شركة المستثمرون الصناعية والعقارية للمطالبة بمبلغ ٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار امام محكمة بداية حقوق غرب عمان وتم اصدار قرار من المحكمة الموقرة بايقاع الحجز الاحتياطي على المدين لحين الفصل في الدعوى. وقد صدر قرار محكمة بداية حقوق غرب عمان بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٣ بالزام شركة مجمع الشرق الأوسط بان تؤدي الى شركة المستثمرون الصناعية والعقارية مبلغ ٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار أردني بالإضافة الى الرسوم والمصاريف والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام وتثبيت الحجز.
- وقامت شركة مجمع الشرق الأوسط باستئناف قرار الحكم تحت رقم ٣٧١٥١/٢٠٢١ لدى محكمة الاستئناف، حيث صدر القرار بمثابة الوجهي بحق الشركة وتم استئنافه. وقد صدر قرار محكمة الاستئناف برد الاستئناف المقدم من قبل الشركة حيث جرى تمييز القرار
وقد صدر قرار محكمة التمييز بتاريخ ٢٠٢٢/٥/٣٠ برد الطعن التمييزي فيما يتعلق بالحكم المميز الصادر في الدعوى رقم ٢٠٢١/٩٧٦٣ موضوعاً وتأبيد الحكم المطعون فيه واعادة الأوراق الى مصدرها.
- كما أقامت الدعوى البدائية الحقوقية رقم ٥٣٦٥/٢٠٢١ والمقامة من قبل الشركة في مواجهة شركة المستثمرون الصناعية العقارية وموضوعها منع المطالبة بمبلغ (٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار) وان الدعوى لازالت منظورة حتى تاريخه.
- * هنالك دعوى تحمل رقم ٥/٢٠١٩ لدى الغرفة الاقتصادية والمقامة من قبل بنك الاردن في مواجهة الشركة وآخريين وقدر صدر قرار بالزام الشركة مع آخريين بالتكافل والتضامن بان تدفع للمدعية بنك الاردن مبلغ ٥,٥٥٣,٥٨٤ دينار وتضمينها الرسوم النسبية والمصاريف النسبية ومبلغ ١٨٨ دينار اتعاب محاماه والزامها بالفائدة القانونية حيث تم استئناف هذا القرار ولا زالت لدى محكمة الاستئناف حتى تاريخه.
- ما أقامت الشركة دعوى منع مطالبة في مواجهة بنك الاردن وان الدعوى في مراحلها الاخيرة من التجهيز وسيتم تسجيلها قريباً.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٢٠ - الخطة المستقبلية

- استكمال برنامج إعادة هيكلة رأس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة
- استكمال عمل التسويات المالية مع البنوك والدائنين بما يخدم مصلحة الشركة
- استكمال عمل التسويات المالية بين الشركات أطراف ذات علاقة من خلال برنامج تسوية المديونيات وبما يخدم مصلحة الشركة
- العمل على تنفيذ قرار الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٨/١/٢٠١٨ والمتضمن (الموافقة على خطة العمل بتشغيل المصانع وأن التشغيل والملكية الحالية للمصانع باسم شركة التخصيص القابضة/الأردن وهو فقط بمثابة مرحلة انتقالية وأن التشغيل والملكية ستعود بالكامل إلى مجمع الشرق الأوسط حال وفور الانتهاء من التسوية الكاملة للامور القانونية).

إيضاح ٢١ - عام

- أ- استكمالاً لبرنامج إعادة الهيكلة وتنفيذاً لقرارات الهيئات العامة السابقة وحفاظاً على حقوق المساهمين، فقد قام المستثمر الكويتي بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٢ بتوقيع اتفاقية شراء الأصول عن طريق عقد تأجير تمويلي بين شركة التخصيص القابضة/الأردن ذ.م.م (المؤجر) وشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م (المستأجر) بمبلغ (٢٣,٧٥١,٨١٦) ثلاثة وعشرون مليوناً وسبعمائة وواحد وخمسون ألفاً وثمانمائة وستة عشر ديناراً أردنياً، وسيقوم المستأجر بتسديد قيمة عقد التأجير التمويلي للمؤجر عن طريق الرسالة وبسعر دينار أردني واحد/سهم، وقد باشرت لجنة إعادة الأصول أعمالها لوضع هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بعد ترتيب جميع الأمور المالية والإدارية والقانونية المتعلقة بها والاستلام الرسمي للموجودات، وستبدأ شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة أعمالها التشغيلية بعد انتهاء اللجنة من أعمالها قريباً.
- ب- تم بتاريخ ٩ أيلول ٢٠٢١ موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادية لشركة الجنوب للإلكترونيات المساهمة العامة المحدودة على إعادة هيكلة رأس المال بحيث يصبح رأس المال المدفوع ٧,٧٤٢,٠٨٩ ديناراً وتبلغ حصة شركة مجمع الشرق الأوسط ٥,٠٦١,٦٧٩ ديناراً وتمثل ما نسبته ٦٥,٣٨٪ من رأس مال شركة الجنوب للإلكترونيات. ولم تستكمل الإجراءات القانونية لدى الجهات الرسمية الأخرى، وسيتم تحويل ذمة شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م (إيضاح ٨-أ) إلى استثمارات في شركة تابعة عند استكمال الإجراءات القانونية.

إيضاح ٢٢ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعته ورغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني. إن المعاملات بالدولار الأمريكي غير جوهريّة، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٢٣ - معايير جديدة وتعديلات على معايير قائمة

تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢. لم تتم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد. وتسري العديد من التعديلات لأول مرة في عام ٢٠٢٢ لكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

- عقود المعاوضة - تكلفة تأدية العقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٣٧).
- الإشارة إلى مفهوم الاطار العام - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٣).
- الممتلكات والالات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المنشود - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٦).
- المعيار الدولي للتقرير المالي (١) تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة - الشركة التابعة التي تطبق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة.
- المعيار الدولي للتقرير المالي (٩): الأدوات المالية - الرسوم في فحص نسبة ١٠٪ المتعلق باستبعاد المطلوبات المالية.
- معيار المحاسبة الدولي (٤١) الزراعة - الضريبة في قياس القيمة العادلة.

إيضاح ٢٤ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للسنة الحالية.

إيضاح ٢٥ - اعتماد القوائم الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٢٣.