

شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة

٣٠ حزيران ٢٠٢٣

هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥٥٢٦ ١١١  
+٩٦٢ ٦ ٥٥٢٧ ٦٦٦  
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥٥٣٨ ٣٠٠  
amman@jo.ey.com  
ey.com  
سجل شركة مدنية رقم ١٠١

ارنست ويونغ الأردن  
ص.ب. ١١٤٠  
بنية رقم ٣٠٠  
شارع الملك عبد الله بن الحسين  
عمان ١١١١٨  
المملكة الأردنية الهاشمية



## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة إلى مجلس إدارة شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة المساهمة العامة المحدودة عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة - المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

ارنست ويونغ / الأردن

أسامة فايز شخاترة  
ترخيص رقم ١٤٩١

ارنست ويونغ  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
٣٠ تموز ٢٠٢٣

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٤١٤٨٩٧	٢٨٩٧٨٨	٤	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك
٨٥٢٧	١٧١٠٤		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٠٩٤٣٤٧	١٢٠١٠٤٧	٣	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١٩٨١	-		ممتلكات ومعدات
١٥١٩٧٥٢	١٥٠٧٩٣٩		مجموع الموجودات
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>			
<b>المطلوبات -</b>			
٤٨٧٣٦	٤٨٥٩٥		ذمم دائنة
٩٠٣٨٣	٤٢٤٤٥		أرصدة دائنة أخرى
٣١٣٩٧	٣١٣٩٤		أمانات المساهمين
١٧٠٥١٦	١٢٢٤٣٤		مجموع المطلوبات
<b>حقوق الملكية -</b>			
١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(٢٠٥٣٩١)	(٢٠٥٣٩١)	١	خصم الإصدار
٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	١	علاوة الإصدار
١٨٠١٣٣	١٨٠١٣٣	٧	إحتياطي إجباري
٣٢٤٩٤٩٤	٣٦٠٧٦٣		أرباح مدورة
١٣٤٩٢٣٦	١٣٨٥٥٠٥		مجموع حقوق الملكية
١٥١٩٧٥٢	١٥٠٧٩٣٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية		للتلاثة أشهر المنتهية		إيضاحات
في ٣٠ حزيران		في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٥٩ر٤٩٤	١٢٩ر٨٣٣	١٧٢ر٩٩٦	-	٣ إيرادات استثمارات
٢ر٦٨٤	١ر٧٥٤	٩٦٥	٧٧٣	ايرادات فوائد
(٩٦ر٦٥٦)	(٧٠ر٠٢٣)	(٦١ر١٥٥)	(٣٥ر٠٣٧)	مصاريف إدارية وعمومية
(١٦ر٠٠٥)	(١٥ر٩٨٩)	(٧ر٢٨٨)	(٤ر٠٢٢)	مصاريف تسويق
(٥٠ر٠٠٠)	-	(٥٠ر٠٠٠)	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٢ر٣٢٠	٣٣٦	٢ر٣٢٠	-	إيرادات اخرى
١٠١ر٨٣٧	٤٥ر٩١١	٥٧ر٨٣٨	(٣٨ر٢٨٦)	(خسارة) ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٢١ر٣٨٥)	(٩ر٦٤٢)	(١٢ر١٤٥)	-	٦ ضريبة الدخل
٨٠ر٤٥٢	٣٦ر٢٦٩	٤٥ر٦٩٣	(٣٨ر٢٨٦)	(خسارة) ربح الفترة
-	-	-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الاخرى
٨٠ر٤٥٢	٣٦ر٢٦٩	٤٥ر٦٩٣	(٣٨ر٢٨٦)	مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	
٠/٠٨٠	٠/٠٣٦	٠/٠٤٦	(٠/٠٣٨)	٥ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

**شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة**  
**للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)**

رأس المال المدفوع	خصم الإصدار	علاوة الإصدار	احتياطي إجباري	أرباح مدورة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ -</b>					
١,٠٠٠,٠٠٠	(٢٠٥,٣٩١)	٥٠,٠٠٠	١٨٠,١٣٣	٣٢٤,٤٩٤	١,٣٤٩,٢٣٦
-	-	-	-	٣٦,٢٦٩	٣٦,٢٦٩
١,٠٠٠,٠٠٠	(٢٠٥,٣٩١)	٥٠,٠٠٠	١٨٠,١٣٣	٣٦٠,٧٦٣	١,٣٨٥,٥٠٥
<b>للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ -</b>					
١,٠٠٠,٠٠٠	(٢٠٥,٣٩١)	٥٠,٠٠٠	١٥٤,٥٤٧	٤٠٨,٤٥٠	١,٤٠٧,٦٠٦
-	-	-	-	٨٠,٤٥٢	٨٠,٤٥٢
-	-	-	-	(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)
١,٠٠٠,٠٠٠	(٢٠٥,٣٩١)	٥٠,٠٠٠	١٥٤,٥٤٧	٢٣٨,٩٠٢	١,٢٣٨,٠٥٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢ دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٣ دينار	
<b>الأنشطة التشغيلية</b>		
١٠١٨٣٧	٤٥٩١١	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
<b>التعديلات:</b>		
٣٣٦	٨٦	استهلاكات
(٢٣٣١٦٨)	(١٠٦٧٥٤)	ايرادات فوائد
٥٠,٠٠٠	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	(٣٣٦)	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
<b>تغيرات رأس المال العامل:</b>		
(٩٠٧٣)	(٨٥٧٧)	ذمم وارصدة مدينة أخرى
(٢٣٣١٦٨)	(١٠٦٧٥٠)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٢٠٧٤	(١٤١)	ذمم دائنة
٣٨٦٢	٦٦٣٨	أرصدة دائنة أخرى
-	(٣)	أمانات مساهمين
(٧٤٩٤٣٤)	(٦٤٢١٨)	ضريبة دخل مدفوعة
(١٦١٢٥٠)	(١٢٩,٠٩٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
<b>الأنشطة الاستثمارية</b>		
-	٢٢٣١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٢٦٨٤	١٧٥٤	ايرادات فوائد
٢٦٨٤	٣٩٨٥	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
<b>الأنشطة التمويلية</b>		
(٤٤,٥٧٤)	-	توزيعات أرباح
(٤٤,٥٧٤)	-	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٢٠٣١٤٠)	(١٢٥,١٠٩)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٧١٤,٠١٨	٤١٤,٨٩٧	النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٥١٠,٨٧٨	٢٨٩,٧٨٨	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

## (١) عام

تأسست شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ١٤ كانون الأول ٢٠٠٥ (شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة سابقاً) تحت رقم تسجيل ٣٧٧ برأسمال مصرح به ومكتتب به ومدفوع قدره ٥٥٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥٥٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم زيادة وتخفيض رأس مال الشركة خلال السنوات السابقة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب به ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ١.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم و بخصم إصدار قيمته ٢٠٥.٣٩١ دينار وبعلاوة إصدار قيمتها ٥٠.٠٠٠ دينار.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ زيادة رأس مال الشركة المصرح به من ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني إلى ١٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني وذلك عن طريق اصدار ٩.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد على ان يتم طرحها عن طريق العرض العام. قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٢٣ إلغاء قرار زيادة رأس مال الشركة والموافقة على دمج شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة مع شركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية على ان تكون شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة هي الشركة الدامجة.

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة، قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٢ تموز ٢٠٢٣ بالتوصية للهيئة العامة بإلغاء الموافقة على دمج شركة نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعددة مع شركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية و توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠٪ من رأس مال الشركة لعام ٢٠٢٢ بمبلغ ٢٠٠.٠٠٠ دينار أردني كلاً بنسبة مساهمته في الشركة.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٢٢ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥٪ من رأس مال الشركة لعام ٢٠٢٢ بمبلغ ٢٥٠.٠٠٠ دينار أردني كلاً بنسبة مساهمته في الشركة.

ان الشركة مملوكة بنسبة ٨١٪ من قبل شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم)، ويتم توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة مع شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم).

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقد بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٣.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة القيام بالاستثمار في العقارات والأوراق المالية ومسك المحافظ الاستثمارية وإدارتها.

## (٢) أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة والتغيرات في السياسات المحاسبية

### (١-٢) أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كما أن نتائج الأعمال للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

## (٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣:

### معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. تنطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكملة:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

تم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة ان المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧). لا ينطبق هذا المعيار على الشركة.

### تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

### الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.



الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

### (٣) أرصدة ومعاملات مع جهات ذات علاقة

تتمثل الجهات ذات العلاقة بالمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات المسيطرة عليها من قبل تلك الجهات. يتم اعتماد السياسات والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن تفاصيل أرصدة معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة هي كما يلي:

#### مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
١٢٠١٠٤٧	١٠٩٢٥٧٧
-	١٧٧٠
١٢٠١٠٤٧	١٠٩٤٣٤٧

شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم)

ناصر المري (رئيس مجلس الإدارة)

إن تفاصيل معاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة هي كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار
١٢٩٨٣٣	٢٥٩٤٩٤
١٥٩٦٤	٧٣٣٩

إيرادات استشارات\*

مصاريف تسويق - شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم)

٣٠ حزيران ٢٠٢٣	٣٠ حزيران ٢٠٢٢
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
-	٢٠٠٠٠

منافع الإدارة التنفيذية العليا ومجلس الإدارة

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

\* قامت الشركة بتوقيع اتفاقية خدمات استشارية مع شركة ان سي ام للاستثمار (الشركة الأم) بتاريخ ١ تموز ٢٠١٧. وفقاً للاتفاقية وتعديلاتها اللاحقة تستحق الشركة ٦١٠٠٠ دولار أمريكي (٤٣٢٤٩ دينار) شهرياً للخدمات المقدمة. قامت الشركة بالاتفاق مع الشركة الأم على ان تكون الخدمات المقدمة بقيمة صفر لشهر نيسان وأيار وحزيران ٢٠٢٣.

تتحمل شركة نور المال للوساطة المالية والبورصات الأجنبية (شركة شقيقة) الجزء الأكبر من مصروف إيجار مكاتب الشركة كما تتحمل بعضاً من المصاريف الإدارية الأخرى مثل الكهرباء والسيارات والتنقلات.

#### (٤) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٧٨٥	٤٣٢٤
٤١٣١١٢	٢٨٥٤٦٤
٤١٤٨٩٧	٢٨٩٧٨٨

نقد في الصندوق  
حسابات جارية\*

\* بلغ معدل سعر الفائدة على الحساب الجاري في بنك الإستثمار العربي الأردني ١٪ على الرصيد الشهري للحساب.

#### (٥) حصة السهم من ربح الفترة

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٨٠٤٥٢	٣٦٢٦٩
١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
فلس/دينار	فلس/دينار
٠/٠٨٠	٠/٠٣٦

ربح الفترة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

#### (٦) ضريبة الدخل

قامت الشركة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ وللفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

ان نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة بحسب قانون الضريبة رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته هي ٢٠٪ بالإضافة الى ١٪ ضريبة دخل المساهمة الوطنية.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٠ عن طريق نظام العينات. قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن العام ٢٠٢٢ هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعددة - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠٢٣

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الاول ٢٠٢٢	٣٠ حزيران ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٧٤٦٦٥	٦٤٤٦٠	الرصيد كما في بداية الفترة /السنة
٦٤٢٢٩	٩٦٤٢	المخصص للفترة /للسنة
(٧٤٤٣٤)	(٦٤٢١٨)	المدفوع خلال الفترة /السنة
٦٤٤٦٠	٩٨٨٤	الرصيد كما في نهاية الفترة /السنة

**(٧) الاحتياطات القانونية**

لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطات القانونية واحتساب الرسوم الاخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم هي قوائم مرحلية.