



شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
المساهمة العامة المحدودة
الزرقاء - الأردن

هاتف 05/ 3740200 - فاكس 05/ 3746001

تقرير مجلس الإدارة الثلاثون لعام 2022 والخطة المستقبلية للعام 2023

تقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2022



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم

| رقم الصفحة | المحتويات |
|------------|--|
| 5 | أعضاء مجلس الإدارة |
| 6 | كلمة رئيس مجلس الإدارة |
| 7 | تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية |
| 29 | البيانات المالية كما في 2022/12/31 وتقرير مدققي الحسابات |
| 35 | إيضاحات حول البيانات المالية |

أعضاء مجلس الإدارة

- | | |
|----------------------------|--|
| رئيس مجلس الإدارة | 1. المهندس نديم يوسف عيسى المعشر |
| المدير العام / نائب الرئيس | 2. شركة رانكو للاستثمارات المتعددة |
| عضو | 3. السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها |
| عضو | 4. السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها |
| عضو | 5. السيد جاك نقولا يعقوب قطان شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار |
| عضو | 6. السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني شركة مركز المستثمر الأردني ويمثلها |
| عضو | 7. السيد بسام فرح سليمان معايعه البنك الأهلي الأردني ويمثلها |
| عضو | 8. السيد عمار (محمد سعيد) السعيد القوات المسلحة الأردنية ويمثلها |
| عضو | 9. العميد الركن علاء محمد صلاح الشبيلات القوات المسلحة الأردنية ويمثلها |
| عضو | 10. السيد طارق محمد خليل حموري العقيد الركن نضال عيسى علي عباينه |
| عضو | 11. السيد سامي كامل جميل داوود |
| عضو | 12. السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات |
| عضو | 13. السيد سعد احمد حسين بني هاني |

مدقي الحسابات السادة
أرنست ويونغ /الأردن
المستشار القانوني
مكتب الحموري ومشاركوه للمحاماة والاستشارات القانونية

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المحترمين،

تحية طيبة وبعد،

عامٌ جديد مر على شركتكم، شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة، عام مليء بالتحديات والإنجازات، عام كان عنوانه تكملة تصحيح المسار وإعادة ترتيب الأولويات للنمو ولضمان ديمومة العمل.

لا شك أن تبعات جائحة COVID19، والحرب الروسية الأوكرانية مازالت تلقي بظلالها على العالم أجمع، وتخوفات الركود الاقتصادي ما انفكت تعيق عجلة الانفتاح والنمو المحلي والعالمي، إلا أن شركتكم وبالرغم مما ذكر، فقد حققت نتائج وقد سطرت مستويات غير مسبوقة من المبيعات والأرباح التاريخية، الأمر الذي يعود أولاً لوقوف كبار المساهمين معنا في رفع رأس المال بسعر دينار للسهم، ولإيماننا أن القادم أفضل، ولثقتكم بالإدارة العليا وكوادر الشركة، بقدرتهم على الإنجاز والنمو بالإمكانيات المحدودة المتوفرة لديهم من موارد بشرية ومالية.

على الصعيد المالي، لقد ارتفعت مبيعات الشركة من 15.8 مليون دينار في عام 2021 الى 29.2 مليون دينار في عام 2022، أي ارتفاع بنسبة 84.32%، وأرباح صافية من 64 ألف دينار الى 532 ألف دينار لنفس الفترة، أي ارتفاع بنسبة 723%، مع الأخذ بعين الاعتبار ارتفاع تكلفة الدين (نسبة الفائدة) وأسعار المواد الخام عالمياً، وتكلفة الشحن بسبب أسعار الوقود، وإلغاء تعليمات الحكومة المتعلقة برديات الصادرات، حيث ان الأرباح الصافية المتوقعة لعام 2022 كانت تتعدى الـ 1.3 مليون دينار أردني إذا لم نواجه تلك التحديات. بالإضافة الى ذلك تم أخذ مخصصات اضافية بمبلغ يتعدى الـ 99 ألف دينار أردني، واستهلاكات بمبلغ يتعدى الـ 717 ألف دينار أردني.

ومن الجدير بالذكر قيام الشركة ببناء 1,500 م² مساحة إنتاج إضافية ملاصقة للمبنى القائم، وقد تعاقدت الشركة مع أربع مشاغل ومصانع محلية صغيرة أخرى لتلبية الارتفاع بطلبات الشراء المحلية والأجنبية، وقد ارتفع عدد العمال في المصنع الرئيسي ليصل العدد الإجمالي الى 1,430 عامل وعاملة محليين وأجانب (نسبة الأردنيين من القوى العاملة تتعدى الـ 55%).

توقعات مبيعات الشركة لعام 2023 تتعدى الـ 34 مليون دينار أردني، وبيع صافي يناهز الـ 1 مليون دينار أردني، حيث إن تركيز الإدارة التنفيذية اليوم على زبائن ذوي ربحية عالية وبرامج إنتاج طويلة الأمد ومتكررة High Margin, Replenishment Long Term Production Orders. علماً بأن اتفاقية التصنيع لشركة الطيران السعودي قد بدأ تنفيذها اعتباراً من عام 2023. تنوي إدارة الشركة خلال عام 2023 بأتمتة عدة عمليات متعلقة بالتصنيع وإدارة الإنتاج، فقد قام الفريق الفني المسؤول وتحت إشراف الإدارة بدراسة وبحث عدة برامج من شأنها تحسين الإنتاجية ورفع مقدرة التصنيع الى مستويات عالية، لتعزيز تنافسية المصنع وتخفيض التكاليف المباشرة.

ما زال الطريق طويل ومليء بالتحديات والمخاطر، إلا أن الاستراتيجية المتبعة من قبل الإدارة التنفيذية ستأتي ثمارها بإذن الله.

شاكرين لكم دعمكم المتواصل ووقوفكم مع الشركة بكل الأوقات.

رئيس مجلس الإدارة

المهندس نديم المعشر

تقرير مجلس الإدارة السنوي عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 والخطة المستقبلية التي تنتهي في 31 كانون الأول 2023

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين،

يرحب بكم مجلس الإدارة في الاجتماع التاسع والعشرون للهيئة العامة ويقدم لكم تقريره عن أعمال الشركة وإنجازاتها وأهم نشاطاتها عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31، وذلك حسب متطلبات المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والمعمول بها اعتباراً من 2004/3/1 وهي كما يلي:

أنشطة الشركة الرئيسية: هي صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

المقر الرئيسي للشركة وللإدارة والمصنع هو في مدينة الرصيفة - عوجان - الشارع الرئيسي هاتف رقم (05/3740200) فاكس (3746001) (05/ صندوق بريد (3151) عمان 11181.

عدد موظفي الإدارة بلغ (109) موظف و**عدد موظفي المصنع** (1,321) موظف. ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل أو خارج المملكة. **بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي** للشركة في الموجودات الثابتة حتى 2022/12/31 (29,733,274) دينار.

بلغت استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات مبلغ (349,512) دينار حتى 2022 /12/31 كما يلي:

استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات الأخرى:

| اسم الشركة | عدد الأسهم | مبلغ الاستثمار / دينار |
|----------------------------------|----------------|------------------------|
| ▪ البنك الأهلي الأردني | 227,295 | 243,208 |
| ▪ البنك العربي | 6,264 | 30,568 |
| ▪ بنك القاهرة | 10,555 | 14,143 |
| ▪ الشركة العربية الدولية للفنادق | 1,600 | 1,328 |
| ▪ أثينا للأزياء | 48 | 60,265 |
| المجموع: | 245,762 | 349,512 |

الشركات التابعة:

- الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية ذات مسؤولية محدودة
 - رأس مالها: نصف مليون دينار.
 - تملك شركتنا 100% من رأس المال
 - **طبيعة عملها ومجال نشاطاتها:**
 - التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة.
 - فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة.
 - قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة
 - قامت الشركة بالحصول على حق الامتياز بتسويق وبيع منتجات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تحمل علامة الزي في الأردن.
- بلغ عدد موظفي وعمال الشركة التابعة (15) موظفاً وذلك كما في 2022/12/31

الموقع الجغرافي: عمان - دوار عبدون.

- لا يوجد فروع للشركة التابعة.
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.
- لا يوجد أي معلومات أخرى تخص الشركة التابعة.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذته تعريفية عنهم:

| الاسم | تاريخ الميلاد | الجنسية | المنصب | الشهادة العلمية | تاريخ التخرج | الخبرات العملية |
|-------------------------------------|---------------|----------|------------------------------|--|----------------------|--|
| السيد نديم يوسف عيسى المعشر | 1950/8/7 | الأردنية | رئيس مجلس الإدارة | ماجستير هندسة مدنية جامعة ستانفورد بكالوريوس هندسة معمارية | 1974 1973 | <ul style="list-style-type: none"> يحمل وسام الكوكب من الدرجة الثالثة ووسام فارس القبر للقدس عضو سابق في مجلس الأعبان عضو لجنة الشؤون المالية والاقتصادية واللجنة السياحية قنصل فخري لجمهورية قبرص سابقاً رئيس مجلس إدارة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الأجوخ الأردنية (ممثل عن شركة رانكو للاستثمارات المتعددة) رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية (ممثل شركة مركز المستثمر الأردني) رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق رئيس مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الأردني نائب رئيس مجلس إدارة شركة تصنيع الأقمشة والأجوخ الأردنية. |
| السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | 1962/10/13 | الأردنية | المدير العام/نائب الرئيس عضو | ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية | 1984 1982 | <ul style="list-style-type: none"> مستشار (MMIS) 1986 – 1991 مدير عام شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه. عضو مجلس الشركة العربية الدولية للفنادق. |
| السيد عدنان شفيق جبرائيل الزبادات | 1965/11/1 | الأردنية | عضو | بكالوريوس علوم حاسوب ماجستير تسويق | 1987 1994 | <ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس إدارة ومدير عام شركة التفوق للاستشارات الإدارية نائب رئيس ومدير عام شركة الكفاية للحلول الطبية مستشار دولي في التجارة الدولية حاصل على شهادة (Certified Professional CIP International Trade) مستشار دولي في التصدير من ال (CBI Netherland) مستشار دولي في الإدارة الاستراتيجية والتسويق من ال (ILO) |
| السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات | 1942/11/3 | الأردنية | عضو | بكالوريوس هندسة نسيج دورة الإدارة العليا | 1966 | <ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس إدارة شركة التأمين العامة العربية. مدير مصنع البطانيات والخيام / الجيش من 1973/7/10 – 1990/1/3 مدير الإمداد والتجهيز / الجيش من 1994/7/5-1990/1/3 مستشار في شركة مصانع الأجوخ الأردنية من 1994 – 2021 |
| السيد جاك نقولا يعقوب قطان | 1945/2/14 | الأردنية | عضو | بكالوريوس اقتصاد ماجستير اقتصاد دكتوراه بالاقتصاد | 1969 1974 1976 | <ul style="list-style-type: none"> مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 نائب المدير العام – البنك الأهلي الأردني 1991-2002 مدير دائرة الاستثمار – الشركة الكويتية للاستثمار 1976 – 1990 البنك المركزي الأردني 1970 – 1972 عضو مجلس الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية عضو مجلس شركة مصانع الأجوخ الأردنية عضو مجلس شركة مسافات للنقل المتخصص |
| السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بي هاني | 1985/5/6 | الأردنية | عضو | بكالوريوس في إدارة الأعمال والاستثمار | 2007 | <ul style="list-style-type: none"> محلل مالي ووسيط في شركة شل للنقط في الولايات المتحدة (2007-2010) مدير مالي في شركة رانكو للاستثمارات المتعددة من 2011 وحتى تاريخه . عضو مجلس إدارة في شركة الأزياء المنزلية لتسويق التصاميم. عضو مجلس إدارة في شركة استديو التصاميم الداخلية. عضو مجلس إدارة شركة الاعمال السياحية عضو مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الاردني عضو مجلس إدارة جمعية أجنحة الأمل الخيرية. |
| السيد بسام فرح سليمان معايعه | 1947/8/25 | الأردنية | عضو | بكالوريوس علوم حاسوب | | <ul style="list-style-type: none"> مدير عام الشركة العربية للفنادق منذ عام 2003 ولتاريخه. مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه. الجمعية العلمية الملكية 1975 - 1976 عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. ممثل شركة مركز المستثمر الأردني. مدير شريك شاعر وشركه للاستشارات 1976-1996. |
| السيد طارق محمد حموري | 1975/10/5 | الأردنية | عضو | بكالوريوس حقوق ماجستير في القانون التجاري دكتوراة في القانون التجاري | 1997 1998 2002 | <ul style="list-style-type: none"> محامي معتمد للعديد من المؤسسات القانونية الرائدة. متحدث معتمد لدى فعاليات قانونية ومساهم ومؤلف للعديد من المؤلفات القانونية وزير الصناعة والتجارة والتموين سابقاً 2018-2020 رئيس مجلس إدارة مؤسسة المواصفات المقاييس 2018-2020. رئيس مجلس إدارة (JEDCO) المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع 2018-2020. نائب رئيس لجنة التنمية الاقتصادية الوزارية 2018-2020. عضو لجنة إدارة البنك الأهلي – رئيس لجنة الترشيح والمكافأة وعضو |

| | | | | | | |
|---|--------------|--|-----|----------|-----------|--------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> لجنة التسهيلات 2017-2018. عميد كلية الحقوق- الجامعة الأردنية 2012-2014. مستشار قانوني للحكومة الأردنية 2012. أستاذ مشارك -كلية الحقوق – الجامعة الأردنية 2011-2018. | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> وزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2019_2020 امين عام رئاسة الوزراء امين عام مجلس الوزراء مستشار في رئاسة الوزراء سكرتير في مجلس الوزراء رئيس مجلس ادارة شركة البوتاس العربية رئيس مجلس ادارة شركة البترول الوطنية نائب رئيس مجلس ادارة شركة المطارات | 2001 2005 | بكالوريوس علوم سياسة من الجامعة الاردنية ماجستير ادارة الاعمال من جامعة نيويورك للتكنولوجيا/ عمان | عضو | الأردنية | 1975/6/23 | السيد ساهي كامل الداود |
| <ul style="list-style-type: none"> مدقق مالي / شركة آرثر اندرسن / (Arthur Andersen) مدير مالي / مركز دبي المالي العالمي مدير مالي واداري / شركة المملكة مدير عام شركة (Gulf Smart Solutions) مدير عام شركة المراسي للتطوير والإدارة | 1998 | بكالوريوس محاسبة ماجستير مالية (- MBA (Finance | عضو | الأردنية | 1976/3/31 | السيد سعد احمد حسين بني هاني |
| <ul style="list-style-type: none"> مدير الشركات الصغرى والمتوسطة - البنك الأهلي. رئيس التسهيلات التجارية بنك أبو ظبي الوطني – الأردن. | 2004 | بكالوريوس محاسبة / علوم مالية ومصرفية | عضو | الأردنية | 1980/5/4 | السيد عمار (محمد سعيد) السعيد |
| <ul style="list-style-type: none"> عميد ركن في القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي | — | — | عضو | الأردنية | 1976/4/5 | العميد الركن علاء محمد صالح الشبيلات |
| <ul style="list-style-type: none"> عقيد ركن في القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي | — | — | عضو | الأردنية | 1972/5/8 | العقيد الركن ضال عيسى على عباينه |

تم انتخاب مجلس الإدارة في 2021/6/28، ولمدة أربع سنوات.

أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفهم عنهم:

| الخبرات العملية | تاريخ التخرج | الشهادة العلمية | المنصب | الجنسية | تاريخ الميلاد | الاسم |
|--|--------------|--|--------------------------|----------|---------------|--------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> مستشار (MMIS) 1986 – 1991 مدير عام شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه عضو مجلس الشركة العربية الدولية للفنادق | 1984 1982 | ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية | المدير العام/نائب الرئيس | الأردنية | 1962/10/13 | السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغتم |
| <ul style="list-style-type: none"> مجالات تطبيقات الهندسة الصناعية في شركة الزي من 1995-1997 نائب مدير إنتاج شركة الزي 1997- 1998 مدير التخطيط والمستودعات من 1998-2000 مدير إنتاج في شركة الزي 2000-2002 مدير مصنع الزي من 2002 لغاية 2007 الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة الزي | 1995 | بكالوريوس هندسة صناعية | الرئيس التنفيذي للعمليات | الأردنية | 1971/11/18 | السيد محمد قاسم حردان العقيدات |
| <ul style="list-style-type: none"> محاسب رئيسي في الصناعات الوطنية 1996- 1998 Chiquita mushroom/ محاسب في أستراليا 2004-1998 مدقق حسابات في شركة شداد 2004 رئيس قسم المحاسبة شركة الزي 2006-2012 المدير المالي لشركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة | 1994 | بكالوريوس محاسبة | مدير مالي | الأردنية | 1972/6/17 | السيد فراس فخري جمعة |

بيان بأسماء كبار المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن 5 % من رأس مال الشركة:

| الرقم | الاسم | الجنسية | عدد الأسهم 2022 | النسبة | عدد الأسهم 2021 | النسبة |
|-------|--------------------------------------|---------|-----------------|--------|-----------------|--------|
| 1. | القوات المسلحة الاردنية الجيش العربي | أردنية | 5,100,000 | 25.5% | 5,100,000 | 29.59% |
| 2. | شركة مصانع الأجواخ الأردنية | أردنية | 2,040,000 | 10.20% | 2,040,000 | 11.83% |
| 3. | البنك الأهلي الأردني | أردنية | 1,938,142 | 9.69% | 1,038,142 | 6.02% |
| 4. | شركة تصنيع الاقمشة والاجواخ الاردنية | أردنية | 1,937,250 | 9.69% | 275,559 | 1.6% |
| 5. | نديم يوسف عيسى المعشر | أردنية | 1,489,243 | 7.45% | 1,489,243 | 8.64% |
| 6. | شركة مركز المستثمر الأردني | أردنية | 1,389,253 | 6.95% | 1,389,253 | 8.06% |

الوضع التنافسي للشركة في قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية: -

تواجه صناعة الألبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الاقتصادية العالمية، وأوجه المنافسة كما يلي:

- المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر.
- زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعية من قبل الحكومات مما أدى إلى ارتفاع كلف التصنيع في الشركة.

درجة الاعتماد على موردين رئيسيين (محلياً وخارجياً) بنسبة 10 % فأكثر يبينه الجدول التالي: -

| الرقم | اسم المورد | نسبة التعامل من إجمالي المشتريات |
|-------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Jiangsu Sunshine Co. Ltd. | 13.4 % |
| 2. | Hainan Xinxing Import and export | 6.5 % |

بلغت صافي مبيعات الشركة من 2022/1/1 لغاية 2022/12/31 مبلغ (29,224,937) دينار أردني وتشكل المبيعات الخارجية منها (20,408,497) دينار أي بنسبة (69.8%) من صافي المبيعات حيث يوجد عملاء رئيسيين للشركة محليين وخارجيين يشكلون ما نسبته أو أكثر على النحو التالي:

| الرقم | اسم الزبون | نسبة التعامل من إجمالي المبيعات |
|-------|--|---------------------------------|
| 1. | القيادة العامة للقوات المسلحة - الجيش العربي | 27.3 % |
| 2. | Peerless Clothing | 24.4 % |
| 3. | Dillard's | 17.7 % |

وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجات بموجب القوانين والأنظمة:

أ – الحوافز التي تتمتع بها الشركة:

تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع الشركة لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة.

ب - الامتيازات التي تتمتع بها الشركة:

اتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002م هذا ولا توجد لدى شركتنا اي براءات اختراع او حقوق امتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.

اتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000.

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.

لا يوجد لتاريخه أية قرارات جديده صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

سياسة التعيين: تعتمد إجراءات التعيين في الشركة على أساس الشهادات العلمية والخبرات والكفاءة في مجال العمل. ويتم ذلك عن طريق طلب الدائرة المعنية ممثلة بمديرها عن طريق طلبات الاستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية وذلك بعد أخذ موافقة الإدارة العامة.

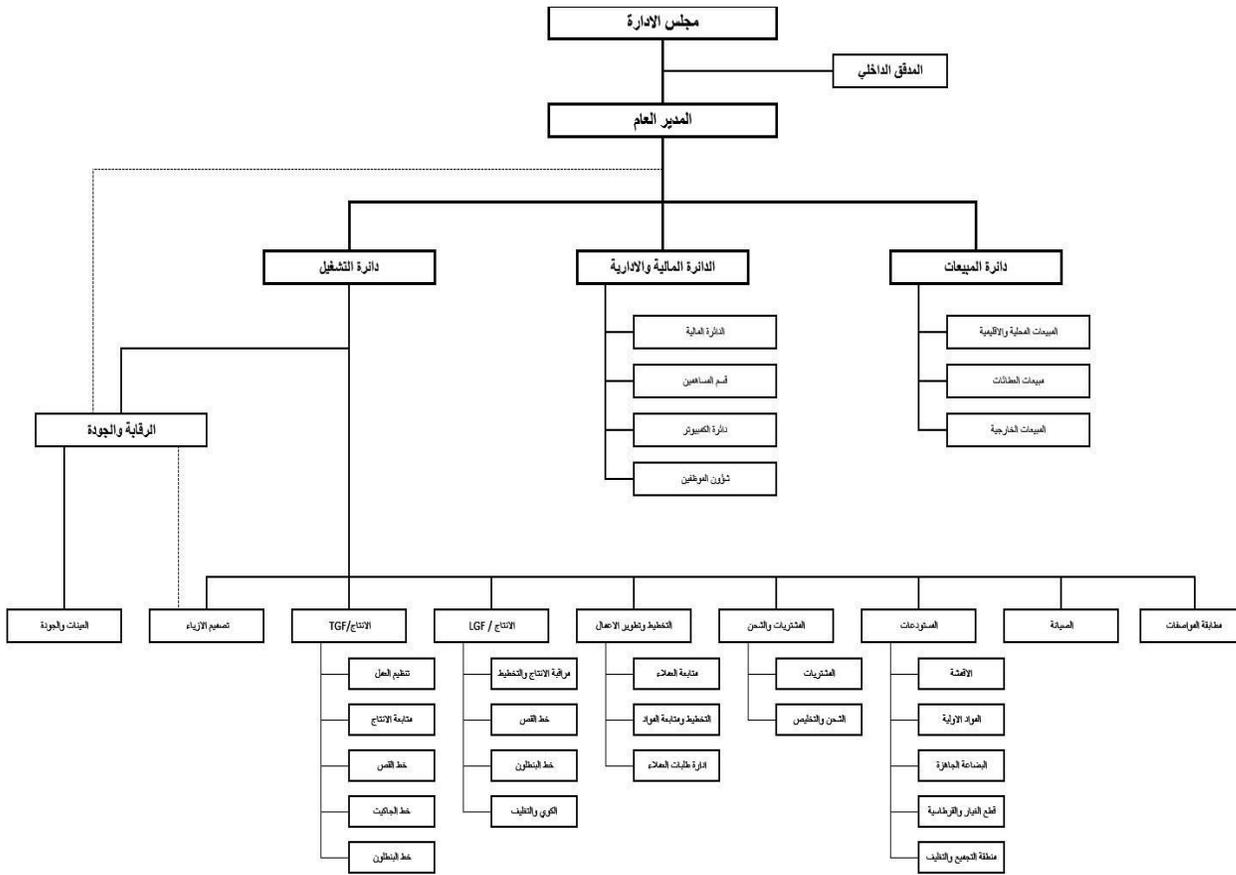
بلغ عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم لغاية 2022 /12/31 (1,430) موظف حسب التصنيف التالي:

| الدرجة العلمية | عدد الموظفين |
|---------------------|--------------|
| مهندسين | 15 |
| ماجستير | 1 |
| بكالوريوس | 42 |
| كلية مجتمع | 150 |
| ثانوية عامة | 250 |
| دون الثانوية العامة | 972 |
| المجموع | 1,430 |

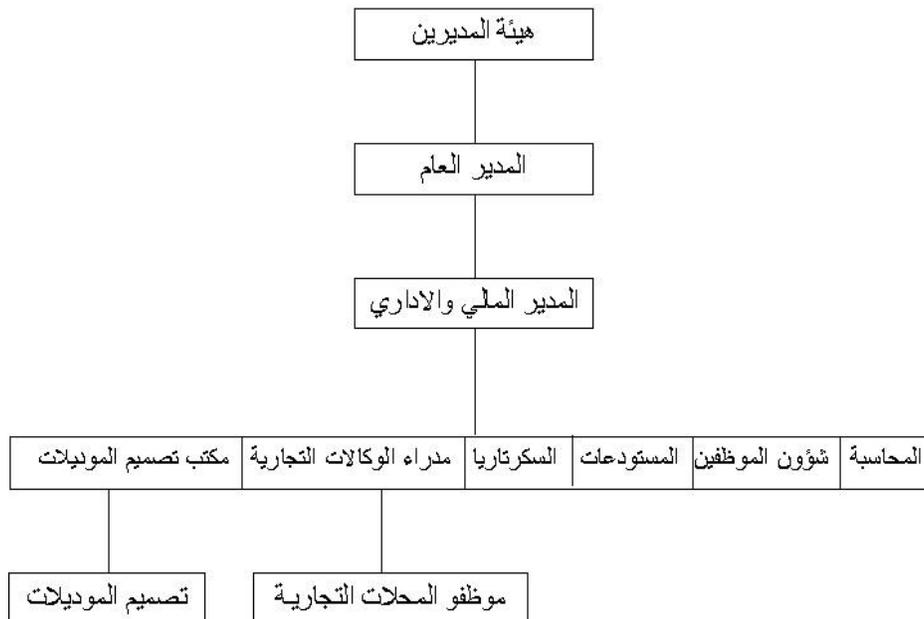
برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2022

| الرقم | اسم الدورة | عدد الموظفين |
|-------|-----------------|--------------|
| 1. | دورة سلامة عامة | 7 |

الهيكل التنظيمي لشركة الزي



الهيكل التنظيمي – الشركة التابعة الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية



المخاطر العامة

التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار، (الحريق - الزلازل - الفيضانات أو أية كوارث طبيعية).

الإنجازات: تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2022/12/31 ما يلي:

| | | |
|---------------------|------------|-------|
| المبيعات السنوية | 29,224,937 | دينار |
| صافي الربح السنوي | 532,291 | دينار |
| إجمالي ربح المبيعات | 4,196,156 | دينار |

لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام.

إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والاحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي: -

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة:

| 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة |
|------------|------------|-------------|-----------|-------------|--|
| 532,291 | 64,701 | (2,019,284) | 403,862 | (3,113,487) | الأرباح(الخسائر) السنوية |
| - | - | - | - | - | الأرباح الموزعة |
| 23,905,780 | 20,789,755 | 2,898,698 | 5,036,515 | 4,727,175 | صافي حقوق المساهمين |
| 0.40 | 0.50 | 0.27 | 0.23 | 0.16 | أسعار الأوراق المالية |

ب- الاحتياطيات

| حقوق المساهمين | 2018-2017 دينار | 2019-2018 دينار | 2020-2019 دينار | 2021-2020 دينار | 2022-2021 دينار |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| رأس المال | 11,218,309 | 11,218,309 | 11,218,309 | 17,238,309 | 20,000,000 |
| علاوة الإصدار | - | - | - | - | - |
| خصم اصدار | (1,267,140) | (1,267,140) | (1,267,140) | (2,593,140) | (2,593,140) |
| احتياطي اجباري | 415,008 | 495,280 | 495,280 | 501,750 | 582,751 |
| احتياطي اختياري | - | - | - | - | - |
| احتياطي خاص | - | - | - | 17,633,146 | 17,633,146 |
| التغير المتراكم في القيمة العادلة | (168,999) | (263,521) | (34,836) | 19,067 | 41,110 |
| أرباح مدورة (خسائر متراكمة) | (5,470,003) | (5,146,413) | (7,512,915) | (12,009,377) | (11,558,087) |
| مجموع حقوق المساهمين | 4,727,175 | 5,036,515 | 2,898,698 | 20,789,755 | 23,905,780 |

ج- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

| الرقم | النسب المالية | 2022/12/31 | 2021/12/31 |
|-------|------------------------------|-------------|-------------|
| 1. | عائد السهم بالدينار | 0,028 دينار | 0.005 دينار |
| 2. | نسبة المديونية | %59 | %59.5 |
| 3. | العائد على حقوق المساهمين | %2.300 | %0.31 |
| 4. | العائد على الاستثمار | %0.910 | %0.13 |
| 5. | العائد على رأس المال المدفوع | %2.700 | %0.38 |
| 6. | القيمة الدفترية لسهم | 1.195 | 1.206 |

التطورات والخطة المستقبلية: -

- مواصلة الحصول على طلبات من عملاء في السوق الأمريكية والأوروبية.
- استمرار إدارة الشركة في العمل على زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق العالمية.
- الاهتمام في السوق المحلي والأسواق العربية والتركيز على بيع الملابس المهنية.

بلغت أتعاب التدقيق لشركة ارنست ويونغ عن عام 2022 شاملة ضريبة المبيعات مبلغ وقدره (24,360) دينار.

المسجل التاريخي لمنطقة شرق الزبي و تأثير ارتفاع النفط عليها

| % | نسبة صافي المبيعات من التجارات المصنعة | نسبة الأرباح التي هي من المبيعات | مخارج الربح التي هي من المبيعات | إجمالي المبيعات والتجارات | التجارة التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | الربح التي هي من المبيعات | % الأرباح التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | التجارة التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | الربح التي هي من المبيعات | تدبير السيولة | | التجارة التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | الربح التي هي من المبيعات | التجارة التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | الربح التي هي من المبيعات | التجارة التي هي من المبيعات | إيراد المبيعات والتجارات | الربح التي هي من المبيعات |
|-----|--|--|---------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | إجمالي السيولة | التجارة التي هي من المبيعات | | | | | | | | | |
| 72% | 886,628 | 80% | 80,327 | 405,643 | 144,487 | 189,368 | 78,823 | 40% | 488,270 | 748,820 | 380,103 | 122,070 | 248,747 | 1,247,780 | 404 | 370 | 0 | 23,000 | 1886 | | | | |
| 84% | 1,788,764 | 81% | 218,118 | 781,268 | 288,324 | 407,626 | 148,176 | 18% | 874,374 | 4,223,480 | 696,981 | 2,890,428 | 887,083 | 5,187,864 | 480 | 480 | 0 | 87,278 | 1888 | | | | |
| 82% | 3,828,733 | 79% | 1,068,228 | 2,274,118 | 888,860 | 1,102,868 | 446,288 | 27% | 3,280,344 | 8,740,987 | 1,087,688 | 8,466,308 | 1,183,220 | 12,020,441 | 603 | 603 | 0 | 165,508 | 1888 (18) | | | | |
| 88% | 3,088,678 | 79% | 380,305 | 1,842,787 | 681,884 | 741,683 | 347,869 | 27% | 2,178,082 | 6,761,981 | 887,727 | 3,760,847 | 1,002,887 | 7,894,463 | 488 | 488 | 0 | 182,627 | 1888 | | | | |
| 46% | 3,104,628 | 75% | 287,888 | 1,844,208 | 789,313 | 712,108 | 301,100 | 26% | 1,842,206 | 4,884,388 | 1,011,728 | 2,873,078 | 1,078,682 | 8,806,803 | 610 | 610 | 0 | 144,808 | 2000 | | | | |
| 48% | 2,888,883 | 82% | (401,804) | 1,873,782 | 824,101 | 647,828 | 0 | 301,762 | 1,271,878 | 6,880,718 | 1,002,238 | 3,645,637 | 1,114,844 | 8,882,687 | 618 | 610 | 8 | 210,818 | 2001 | | | | |
| 68% | 3,677,187 | 78% | 886,235 | 1,473,848 | 646,931 | 1,102,718 | 283,882 | 30% | 1,888,083 | 4,288,868 | 1,048,022 | 2,106,203 | 1,141,734 | 8,188,042 | 827 | 821 | 8 | 287,786 | 2002 | | | | |
| 87% | 2,688,664 | 78% | (88,788) | 1,672,887 | 621,448 | 486,678 | 282,888 | 21% | 1,473,168 | 5,482,463 | 820,844 | 3,844,282 | 1,187,232 | 8,886,818 | 827 | 821 | 8 | 141,887 | 2003 | | | | |
| 61% | 5,147,183 | 80% | (1,881,428) | 2,886,217 | 801,288 | 749,280 | 828,604 | 10% | 1,013,791 | 8,881,686 | 1,318,188 | 5,201,787 | 2,481,682 | 8,886,368 | 843 | 790 | 213 | 328,186 | 2004 (18) | | | | |
| 88% | 3,690,301 | 80% | 687,872 | 1,488,401 | 388,389 | 417,021 | 208,364 | 20% | 2,098,273 | 7,892,844 | 827,873 | 6,186,131 | 2,088,840 | 8,888,817 | 888 | 888 | 361 | 856,710 | 2006 | | | | |
| 48% | 4,788,023 | 88% | (188,888) | 1,820,800 | 484,000 | 818,808 | 120,813 | 14% | 1,421,884 | 8,007,634 | 1,068,023 | 6,287,888 | 2,881,843 | 10,428,888 | 1,087 | 897 | 460 | 1,288,788 | 2008 | | | | |
| 48% | 4,888,820 | 88% | (1,424,428) | 2,886,282 | 648,267 | 684,784 | 888,078 | 11% | 1,210,888 | 8,628,883 | 1,156,781 | 8,080,088 | 2,443,103 | 10,888,802 | 1,016 | 826 | 380 | 880,348 | 2007 | | | | |
| 38% | 5,280,428 | 87% | (1,816,801) | 3,886,033 | 876,783 | 684,786 | 1,883,886 | 18% | 1,788,182 | 12,282,086 | 1,680,608 | 8,177,184 | 2,664,312 | 14,081,187 | 1,023 | 838 | 386 | 791,782 | 2008 | | | | |
| 48% | 4,883,037 | 86% | (782,020) | 2,278,020 | 678,042 | 688,387 | 610,888 | 14% | 1,614,000 | 8,248,761 | 1,488,481 | 6,786,788 | 1,877,474 | 10,780,761 | 824 | 648 | 278 | 821,616 | 2008 | | | | |
| 60% | 6,288,448 | 87% | (788,716) | 2,187,288 | 680,108 | 1,064,888 | 723,364 | 18% | 1,387,621 | 8,178,373 | 1,818,608 | 6,886,018 | 1,882,846 | 10,678,884 | 760 | 618 | 231 | 612,820 | 2010 | | | | |
| 88% | 8,284,662 | 84% | 373,312 | 2,220,084 | 686,880 | 888,886 | 781,682 | 18% | 2,688,348 | 16,618,378 | 2,183,748 | 8,884,384 | 2,480,248 | 18,111,796 | 1,023 | 807 | 418 | 648,808 | 2011 | | | | |
| 48% | 7,023,146 | 86% | 307,283 | 2,128,648 | 840,182 | 1,064,888 | 716,043 | 16% | 2,486,882 | 13,818,634 | 2,288,887 | 8,666,811 | 2,886,028 | 18,286,368 | 1,043 | 688 | 464 | 663,080 | 2012 | | | | |
| 38% | 6,863,086 | 84% | 71,162 | 2,338,422 | 688,463 | 1,031,683 | 18,844 | 722,767 | 2,410,674 | 12,880,848 | 1,784,814 | 8,682,181 | 2,383,861 | 16,071,620 | 1,008 | 673 | 466 | 618,263 | 2013 | | | | |
| 41% | 7,018,827 | 87% | (878,107) | 3,187,821 | 682,178 | 886,481 | 747,616 | 18% | 2,318,814 | 14,873,803 | 1,883,308 | 8,722,804 | 3,487,381 | 17,183,417 | 888 | 481 | 446 | 678,731 | 2014 | | | | |
| 44% | 8,042,038 | 87% | (1,881,021) | 3,881,077 | 644,477 | 884,040 | 1,803,616 | 18% | 1,810,068 | 11,883,088 | 1,372,878 | 7,782,086 | 2,828,077 | 13,741,084 | 888 | 368 | 388 | 461,411 | 2016 | | | | |
| 48% | 8,248,184 | 88% | (786,821) | 2,388,888 | 683,764 | 884,462 | 882,483 | 12% | 1,682,877 | 11,382,800 | 1,218,173 | 8,866,081 | 3,184,088 | 12,886,277 | 882 | 406 | 527 | 488,470 | 2018 | | | | |
| 82% | 8,306,374 | 82% | (1,287,682) | 2,027,860 | 843,632 | 1,086,448 | 888,814 | 8% | 780,668 | 8,386,221 | 1,283,026 | 6,014,807 | 3,087,388 | 10,086,278 | 888 | 334 | 364 | 478,120 | 2017 | | | | |
| 70% | 7,456,338 | 104% | (3,113,467) | 2,888,386 | 764,698 | 868,807 | 880,688 | -4% | (474,102) | 11,110,177 | 1,882,380 | 8,824,048 | 3,883,741 | 10,888,076 | 1,242 | 483 | 778 | 787,387 | 2018 | | | | |
| 53% | 10,246,780 | 86% | 403,882 | 2,862,381 | 823,024 | 887,318 | 1,140,688 | 14% | 2,668,263 | 18,618,878 | 2,166,138 | 8,411,778 | 6,862,787 | 18,176,882 | 1,381 | 448 | 812 | 1,340,628 | 2018 | | | | |
| 46% | 8,488,307 | 88% | (2,018,284) | 4,108,683 | 888,367 | 830,848 | 1,446,632 | 14% | 2,087,288 | 12,380,680 | 288,218 | 7,782,447 | 4,371,884 | 14,477,888 | 884 | 388 | 648 | 1,184,322 | 2020 | | | | |
| 60% | 7,888,844 | 84% | 84,781 | 2,647,613 | 1,080,884 | 831,040 | 882,686 | 18% | 2,812,214 | 13,243,368 | 1,878,482 | 7,126,847 | 4,484,827 | 16,866,670 | 1,146 | 380 | 786 | 1,484,178 | 2021 | | | | |
| 41% | 11,878,880 | 88% | 682,281 | 3,883,886 | 1,288,844 | 1,042,020 | 1,276,618 | 14% | 4,188,168 | 26,028,781 | 2,488,823 | 16,387,201 | 7,292,767 | 29,284,887 | 1,430 | 668 | 874 | 2,188,188 | 2022 | | | | |
| 46% | 144,047,062 | 86% | (12,862,788) | 81,888,887 | 17,616,188 | 21,480,634 | 6,380,821 | 16% | 48,818,801 | 271,337,781 | 36,320,472 | 188,614,268 | 89,803,063 | 320,664,892 | | | | 14,806,186 | المجموع | | | | |

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

| عدد الأسهم 2021/12/31 | عدد الأسهم 2022/12/31 | الجنسية | المنصب | الاسم | |
|--------------------------|--------------------------|----------|--------------------|---|-----|
| 1,489,243 | 1,489,243 | الأردنية | رئيس مجلس الإدارة | المهندس نديم يوسف عيسى المعشر | -1 |
| 512,373 | 512,373 | الأردنية | مدير عام/نائب رئيس | شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثله قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | -2 |
| 5,673 | 5,673 | | | | |
| 86,888 | 86,888 | الأردنية | عضو | شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني | -3 |
| - | - | | | | |
| 1,389,253 | 1,389,253 | الأردنية | عضو | شركة مركز المستثمر الأردني ويمثله السيد بسام فرح موسى سليمان معايعه | -4 |
| - | - | | | | |
| 44,374 | 44,374 | الأردنية | عضو | شركة المعشر للإستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان | -5 |
| - | - | | | | |
| 1,938,142 | 1,938,142 | الأردنية | عضو | البنك الأهلي الاردني ويمثله السيد عمار (محمد سعيد) السعيد | -6 |
| - | - | | | | |
| 2,040,000 | 2,040,000 | الأردنية | عضو | شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات | -7 |
| - | - | | | | |
| 5,100,000 | 5,100,000 | الأردنية | عضو | القوات المسلحة الأردنية ويمثلها كل من السادة : 1- العميد الركن علاء محمد صلاح الشبيلات 2- العقيد الركن نضال عيسى علي عباينه | -8 |
| - | - | | | | |
| 5,000 | 5,000 | الأردنية | عضو | السيد طارق محمد خليل حموري | -9 |
| 5,000 | 5,000 | الأردنية | عضو | السيد سامي كامل جميل داوود | -10 |
| 5,000 | 5,000 | الأردنية | عضو | السيد سعد احمد حسين بني هاني | -11 |
| 5,670 | 5,670 | الأردنية | عضو | السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات | -12 |

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا:

| عدد الأسهم 2021/12/31 | عدد الأسهم 2022/12/31 | الجنسية | المنصب | الاسم | الرقم |
|--------------------------|--------------------------|----------|--------------------------|--------------------------------|-------|
| 5,673 | 5,673 | الأردنية | مدير عام / نائب الرئيس | السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | .1 |
| - | - | الأردنية | الرئيس التنفيذي للعمليات | السيد محمد قاسم جردان العقيدات | .2 |
| - | - | الأردنية | المدير المالي | السيد فراس فخري محمد جمعة | .3 |

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا.

عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

| الرقم | الاسم | الصلة | الجنسية | عدد الأسهم 2022/12/31 | عدد الأسهم 2021/12/31 |
|-------|--|-------|----------|--------------------------|--------------------------|
| .1 | أقارب المهندس نديم يوسف عيسى المعشر | | الأردنية | | |
| | رانبا عيسى دلال | زوجة | الأردنية | 20,523 | 20,523 |
| | يزن | ابن | الأردنية | 117,785 | 117,785 |
| | شاكر | ابن | الأردنية | 179,998 | 179,998 |
| .2 | أقارب السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | | الأردنية | | |
| | رشا | زوجة | الأردنية | - | - |
| | فؤاد | ابن | الأردنية | 153 | 153 |
| | قيس | ابن | الأردنية | 153 | 153 |
| .3 | أقارب السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات | زوجة | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .4 | أقارب السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات | زوجة | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .5 | أقارب السيد جاك نقولا يعقوب قطان | زوجة | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .6 | أقارب السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني | زوجة | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .7 | أقارب السيد بسام فرح معاينه | زوجة | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | 22 | 22 |
| | | بشار | ابن | الأردنية | 53 |
| .8 | أقارب السيد عمار (محمد سعيد) السعيد | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .9 | أقارب السيد طارق محمد خليل حموري | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .10 | أقارب السيد سامي كامل جميل داوود | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .11 | أقارب السيد سعد احمد حسين بني هاني | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .12 | أقارب العميد الركن علاء محمد صالح الشبيلات | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |
| .13 | أقارب العقيد الركن نضال عيسى علي عبابنة | زوجه | الأردنية | - | - |
| | | ابن | الأردنية | - | - |

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

| الرقم | الاسم | المنصب | الرواتب السنوية الإجمالية دينار | بدل التنقلات السنوية دينار | المكافآت السنوية دينار | نفقات السفر السنوية دينار | إجمالي المزايا السنوية دينار |
|-------|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1. | السيد نديم يوسف عيسى المعشر | رئيس مجلس الإدارة | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 2. | السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | نائب رئيس (مدير عام) | 156,424 | 1,800 | 15,000 | - | 173,224 |
| 3. | السيد عدنان شفيق جبرائيل الزبادات | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 4. | السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 5. | السيد جاك نقولا يعقوب قطان | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 6. | السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني | عضو | 58,800 | 1,800 | - | - | 60,600 |
| 7. | السيد بسام فرح سليمان معايه | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 8. | السيد عمار (محمد سعيد) السعيد | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 9. | السيد طارق محمد خليل حموري | عضو | - | 900 | - | - | 900 |
| 10. | السيد سامي كامل جميل داوود | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 11. | السيد سعد احمد حسين بني هاني | عضو | - | 1,800 | - | - | 1,800 |
| 12. | العميد الركن علاء محمد صالح الشبيلات | عضو | - | 300 | - | - | 300 |
| 13. | العقيد الركن نضال عيسى علي عباينه | عضو | - | 300 | - | - | 300 |

يرجى العلم بأنه تم تعيين كل من :-

- 1- العميد الركن محمد أمين عبد الصمادي بدلاً من العميد الركن علاء محمد صالح الشبيلات ممثلاً للقوات المسلحة الأردنية ابتداء من تاريخ 2023/7/10.
- 2- العقيد الركن هزيم محمد عقله الهزايمة بدلاً من العقيد الركن نضال عيسى علي عباينه ممثلاً للقوات المسلحة الأردنية ابتداء من تاريخ 2023/8/7.
- 3- السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة ممثلاً عن شركة مصانع الاجواخ الأردنية ابتداء من تاريخ 2023/9/1.

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا

| الرقم | الاسم | المنصب | الرواتب السنوية الإجمالية دينار | بدل تنقلات السنوية دينار | المكافآت السنوية دينار | نفقات السفر السنوية دينار | إجمالي المزايا السنوية دينار |
|-------|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|
| 1. | السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم | نائب رئيس (مدير عام) | 156,424 | 1,800 | 15,000 | ___ | 173,224 |
| 2. | السيد محمد قاسم حردان العقيدات | الرئيس التنفيذي للعمليات | 76,520 | ___ | 15,740 | ___ | 92,260 |
| 3. | السيد فراس فخري محمد جمعة | المدير المالي | 53,680 | 1,800 | ___ | ___ | 55,480 |

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (الشركة التابعة).

لا يوجد

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا (الشركة التابعة).

لا يوجد

التبرعات والمنح المدفوعة من 2022/1/1 لغاية 2022/12/31 كما يلي

| المبلغ بالدينار | الجهات التي تم التبرع لها |
|-----------------|-------------------------------------|
| 6,229 | التبرعات للجمعيات الخيرية في الشوبك |
| 1,735 | كنيسة عجلون |
| 1,500 | جمعية التعليم والثقافة الأرثوذكسية |
| 1,500 | جمعية حفنة أمل |
| 1,962 | موظفي شركة الزي |
| 500 | الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية |
| 3,810 | تبرعات أخرى |
| 17,236 | المجموع |

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات تم عقدها مع الشركات التابعة، أو الشقيقة، أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء مجلس الإدارة، أو المدير العام، أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

- تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث ان الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية.
- تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال تدريب وتأهيل بعض طلاب وطالبات الجامعات والكليات والمراكز المهنية على أعمال المحاسبة والسكرتارية والتدريب الصناعي.

استناداً إلى أحكام المادة رقم (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 نبين ما يلي:

- بعد أن اطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 ومتطلباتها، تم اتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل اكتمال تشكيل اللجان وعقد اجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق باجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات.

■ أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين المستقلين خلال سنة 2022.

| | |
|------------------------|--|
| غير تنفيذي / غير مستقل | (1) السيد نديم يوسف عيسى المعشر |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (2) السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (3) السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (4) السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (5) السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (6) السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (7) السادة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني |
| غير تنفيذي / مستقل | (8) السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العميد علاء محمد صلاح الشيبيلات |
| غير تنفيذي / مستقل | (9) السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العقيد نضال عيسى علي عباينه |
| غير تنفيذي / مستقل | (10) السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات |
| غير تنفيذي / مستقل | (11) السيد طارق محمد خليل حموري |
| غير تنفيذي / مستقل | (12) السيد سامي كامل جميل داوود |
| غير تنفيذي / مستقل | (13) السيد سعد احمد حسين بني هاني |

أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين:-

| | |
|------------------------|--|
| غير تنفيذي / غير مستقل | (1) السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (2) السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (3) السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (4) السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (5) السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد |
| غير تنفيذي / غير مستقل | (6) السادة مركز الازدهار للتجارة والتمويل ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني |
| غير تنفيذي / مستقل | (7) السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العميد علاء محمد صلاح الشيبيلات |
| غير تنفيذي / مستقل | (8) السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العقيد نضال عيسى علي عباينه |

المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها:

المدير العام: السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم

المدير التنفيذي للعمليات: السيد محمد قاسم حردان عقيدات
المدير المالي: السيد فراس فخري محمد فخري جمعه

عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة: -

أولاً: السيد نديم يوسف عيسى المعشر / رئيس مجلس الإدارة.

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

الشركة العربية الدولية للفنادق

البنك الأهلي الأردني

ثانياً: السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم / المدير العام.

الشركة العربية الدولية للفنادق

ثالثاً: السيد عدنان شفيق جبرئيل الزيادات.

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

رابعاً: الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

شركة مركز المستثمر الأردني

خامساً: السيد بسام فرح سليمان معايعه.

الشركة العربية الدولية للفنادق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

سادساً: الدكتور طارق محمد خليل حموري.

البنك الأهلي الأردني

اسم ضابط ارتباط الحوكمة: - السيد هاني حنا فريد الشعبان

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

ينبثق عن مجلس الإدارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 هي كما يلي: -

اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق:

| | |
|--|--------------------------|
| 1- السيد سعد احمد حسين بني هاني -رئيس اللجنة | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 2- السيد طارق الحموري - عضو | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 3- السيد بسام معايعه - عضو | (غير تنفيذي / غير مستقل) |
| 4- السيد نزيه السحيمات - عضو | (غير تنفيذي / مستقل) |

اسم وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر

أولاً: - لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من السادة: -

| | |
|---|--------------------------|
| 1- السيد سامي كامل جميل داوود- رئيس اللجنة | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو | (غير تنفيذي / غير مستقل) |
| 3- السيد طارق محمد خليل حموري- عضو | (غير تنفيذي / مستقل) |

ثانياً- لجنة الحوكمة تتكون من السادة:

| | |
|--|----------------------------|
| 1- السيد طارق محمد خليل حموري- رئيس الجلسة | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان – عضو | (غير تنفيذي / غير مستقل) |
| 3- السيد سامي كامل جميل داوود- عضو | (غير تنفيذي / مستقل) |

ثالثاً- لجنة إدارة المخاطر تتكون من السادة:

| | |
|--|----------------------------|
| 1- السيد نزيه صلاح السحيمات – رئيساً | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 2- السيد سعد احمد حسين بني هاني – عضو | (غير تنفيذي / مستقل) |
| 3- السيد عمار (محمد سعيد) السعيد - عضو | (غير تنفيذي / غير مستقل) |

عدد اجتماعات اللجان خلال السنة المالية 2022 مع بيان الأعضاء الحاضرين: -

1. لجنة التدقيق: لا يوجد
2. لجنة الترشيحات والمكافآت: - لا يوجد
3. لجنة الحوكمة: - لا يوجد
4. لجنة إدارة المخاطر: - لا يوجد
5. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة: اجتماع واحد
6. عقد مجلس إدارة الشركة ست اجتماعات خلال سنة 2022 وقد حضرها جميع أعضاء المجلس باستثناء:

| اسم عضو مجلس الإدارة | اجتماع مجلس الإدارة رقم (1) بتاريخ 2022/1/20 | اجتماع مجلس الإدارة رقم (2) بتاريخ 2022/2/28 | اجتماع مجلس الإدارة رقم (3) بتاريخ 4/4/2022 | اجتماع مجلس الإدارة رقم (4) 2022/4/21 | اجتماع مجلس الإدارة رقم (5) 2022/8/8 | اجتماع مجلس الإدارة رقم (6) 2022/9/25 |
|---------------------------------------|--|--|---|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| السيد نديم يوسف عيسى المعشر | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| شركة رانكو للاستثمارات المتعددة | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| شركة مصانع الأجواخ الأردنية | X | ✓ | ✓ | ✓ | X | ✓ |
| شركة مركز المستثمر الأردني | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | X |
| شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| شركة المعشر للاستثمارات والتجارة | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| البنك الأهلي الأردني | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| السيد طارق محمد خليل حموري | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| السيد سامي كامل جميل داوود | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| السيد سعد احمد حسين بني هاني | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات | X | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
2- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية لسنة 2022 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

ممثل البنك الأهلي الأردني
السيد عمار (محمد سعيد) السعيد

ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة
د. جاك نقولا يعقوب فؤاد

رئيس مجلس الإدارة
السيد نديم يوسف عيسى المعشر

ممثل مركز الأزدهار للتجارة والاستثمار
السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني

ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية
السيد ربيع عبدالرزاق البطاينة

نائب رئيس مجلس الإدارة/المدير العام
شركة رانكو للاستثمارات المتعددة
السيد قسطندي فؤاد قسطندي بقم

عضو مجلس إدارة
السيد سعد احمد بني هاني

عضو مجلس إدارة
السيد فزيه صلاح عظام الله السحيمات

ممثل شركة مركز المستثمر الاردني
السيد بسام فرح سليمان معلية

عضو مجلس إدارة
معالي د. طارق محمد حموري

القوات المسلحة الأردنية
العقيد الركن هزيم محمد عظمة الهزايمة

القوات المسلحة الأردنية
العميد محمد أمين عبد الصمادي

عضو مجلس الإدارة
معالي السيد سامي كامل داوود

- 3- نقر نحن الموقعين ادناه وبصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الإدارة
السيد نديم يوسف عيسى المعشر

المدير العام
السيد قسطندي فؤاد قسطندي بقم

المدير المالي
السيد فراس فخرى محمد جمعة

يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على الميزانية العامة وبيان الأرباح والخسائر للفترة المنتهية في 2022/12/31 وأنا ننسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي:

1. تلاوة وقائع محضر الاجتماع السابق.
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بأعمال الشركة خلال الفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2023 ومناقشة واتخاذ القرار المناسب بشأنه.
3. تلاوة تقرير مدققي حسابات الشركة ومناقشته.
4. مناقشة الميزانية العامة كما في 2022/12/31 واتخاذ القرار المناسب بشأنها.
5. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2023/12/31.
6. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المالية من 2022/1/1 الى 2022/12/31 في حدود ما تم الاطلاع عليه من معلومات.
7. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين الذين يمثلون (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2022 وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا وباستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

- كما هو مشار إليه في إيضاح (4) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد الموجودات غير الملموسة 3,030,902 دينار والتي تتكون من ما يلي:
 - صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية بمبلغ 230,902 دينار، هذا ولم يتم تزويدنا بدراسة حول قدرة المجموعة على استرداد رصيد مفتاحية المحلات التجارية.
 - المعرفة الفنية بمبلغ 2,800,000 دينار، حيث قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم المعرفة الفنية وتم زيادة الموجودات غير الملموسة وارباح إعادة تقييمها الظاهرة ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة مما يتعارض مع معيار المحاسبة الدولي رقم (38).
- كما هو مشار إليه في إيضاح (22) حول القوائم المالية الموحدة، لم تقم المجموعة بتسجيل مخصص ضريبة دخل مقابل الضريبة المفروضة على الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للأعوام 2021 و2022 والتي تم احتسابها عند مراجعة سجلات الشركة لتلك الاعوام بمبلغ 211,143 دينار.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه، إضافة لما هو مبين في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

| امر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات | |
|---|---|
| إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (15) حول القوائم المالية الموحدة. | |
| أمر التدقيق الهام | كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم |
| تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات. | شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر إلى مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية وتقييم اجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتثبيت الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022 للتحقق من الاثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً. |

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2022

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأً جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لإحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفرض التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جدا و التي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظت المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها، أخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

أرنست ويونغ / الأردن
علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣
أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٥ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

31 كانون الأول 2022

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2022

| 2021 | 2022 | إيضاحات | الموجودات |
|--------------|--------------|---------|--|
| دينار | دينار | | |
| 20,385,912 | 20,180,826 | 3 | موجودات غير متداولة - ممتلكات وآلات ومعدات |
| 3,288,627 | 3,030,902 | 4 | موجودات غير ملموسة |
| 327,469 | 349,512 | 5 | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| 302,196 | 268,620 | 10 | موجودات حق الاستخدام |
| 24,304,204 | 23,829,860 | | |
| 6,899,316 | 7,433,142 | 6 | موجودات متداولة - مخزون |
| 9,734,603 | 12,545,779 | 13 | ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع |
| 3,181,622 | 6,655,873 | 7 | ذمم مدينة |
| 205 | - | | شيكات برسم التحصيل |
| 4,257,579 | 4,895,765 | 8 | أرصدة مدينة أخرى |
| 2,992,366 | 2,950,317 | 9 | نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك |
| 27,065,691 | 34,480,876 | | |
| 51,369,895 | 58,310,736 | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | | حقوق الملكية - |
| 17,238,309 | 20,000,000 | 1 و 11 | رأس المال المدفوع |
| (2,593,140) | (2,593,140) | 11 | خصم إصدار |
| 501,750 | 582,751 | 11 | إحتياطي إجباري |
| 19,067 | 41,110 | 5 | إحتياطي القيمة العادلة |
| 17,633,146 | 17,433,146 | | إحتياطي إعادة تقييم موجودات |
| (12,009,377) | (11,558,087) | | خسائر متراكمة |
| 20,789,755 | 23,905,780 | | صافي حقوق الملكية |
| | | | المطلوبات - |
| | | | مطلوبات غير متداولة |
| 7,607,445 | 10,968,735 | 12 | قروض طويلة الأجل |
| 258,189 | 231,933 | 10 | التزامات عقود الايجار |
| 7,865,634 | 11,200,668 | | |
| | | | مطلوبات متداولة |
| 1,005,995 | 1,526,040 | 12 | أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة |
| 24,090 | 26,258 | 10 | التزامات عقود الايجار تستحق خلال السنة |
| 5,202,251 | 4,739,618 | | ذمم دائنة |
| 9,358,594 | 9,358,112 | 13 | تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء |
| 6,567,326 | 5,607,221 | 9 | بنوك دائنة |
| 556,250 | 1,947,039 | 14 | أرصدة دائنة أخرى |
| 22,714,506 | 23,204,288 | | |
| 30,580,140 | 34,404,956 | | مجموع المطلوبات |
| 51,369,895 | 58,310,736 | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 29 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

| 2021 | 2022 | إيضاحات | |
|--------------|--------------|---------|--|
| دينار | دينار | | |
| 15,855,570 | 29,224,937 | 15 | المبيعات |
| (13,243,356) | (25,028,781) | 16 | تكلفة المبيعات |
| 2,612,214 | 4,196,156 | | إجمالي الربح |
| (1,187,734) | (1,636,483) | 18 | مصاريف إدارية |
| (625,901) | (681,537) | 17 | مصاريف بيع وتوزيع |
| 15,520 | (42,000) | 6 | مخصص (المسترد من مخصص) بضاعة بطيئة الحركة |
| (1,090,894) | (1,323,072) | | فوائد مدينة |
| - | 26,228 | | فوائد دائنة |
| - | (57,725) | 4 | مخصص تدني موجودات غير ملموسة |
| 8,590 | 14,968 | | عوائد توزيعات أرباح أسهم |
| (19,104) | 11,171 | | أرباح (خسائر) عملات أجنبية |
| 352,010 | 24,585 | 19 | إيرادات أخرى، بالصافي |
| 64,701 | 532,291 | | ربح السنة |
| فلس / دينار | فلس / دينار | | |
| 0/005 | 0/028 | 20 | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة |

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

| 2021 | 2022 | إيضاحات |
|------------|-----------|--|
| دينار | دينار | |
| 64,701 | 532,291 | ربح السنة |
| | | بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة: |
| | | التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي |
| 53,903 | 22,043 | 5 |
| 17,633,146 | (200,000) | 3 و 4 |
| 17,751,750 | 354,334 | إحتياطي إعادة تقييم موجودات |
| | | مجموع الدخل الشامل للسنة |

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

| المجموع | خسائر متراكمة | إحتياطي إعادة تقييم موجودات** | إحتياطي القيمة العادلة * | إحتياطي إجباري | خصم إصدار | رأس المال المدفوع | |
|-------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|--|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| | | | | | | | للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 |
| 20,789,755 | (12,009,377) | 17,633,146 | 19,067 | 501,750 | (2,593,140) | 17,238,309 | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2022 |
| 532,291 | 532,291 | - | - | - | - | - | ربح السنة |
| (177,957) | - | (200,000) | 22,043 | - | - | - | بنود الدخل الشامل الأخرى |
| 354,334 | 532,291 | (200,000) | 22,043 | - | - | - | مجموع الدخل الشامل للسنة |
| - | (81,001) | - | - | 81,001 | - | - | المحول الى الاحتياطي الاجباري |
| 2,761,691 | - | - | - | - | - | 2,761,691 | زيادة رأس المال (إيضاح 1) |
| <u>23,905,780</u> | <u>(11,558,087)</u> | <u>17,433,146</u> | <u>41,110</u> | <u>582,751</u> | <u>(2,593,140)</u> | <u>20,000,000</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022 |
| | | | | | | | للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 |
| 2,898,698 | (7,512,915) | - | (34,836) | 495,280 | (1,267,140) | 11,218,309 | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021 |
| 64,701 | 64,701 | - | - | - | - | - | ربح السنة |
| 17,687,049 | - | 17,633,146 | 53,903 | - | - | - | بنود الدخل الشامل الأخرى |
| 17,751,750 | 64,701 | 17,633,146 | 53,903 | - | - | - | مجموع الدخل الشامل للسنة |
| - | (6,470) | - | - | 6,470 | - | - | المحول الى الاحتياطي الاجباري |
| (4,400,000) | (4,400,000) | - | - | - | - | - | تعديلات (إيضاح 29) *** |
| 4,694,000 | - | - | - | - | (1,326,000) | 6,020,000 | زيادة رأس المال (إيضاح 1) |
| (154,693) | (154,693) | - | - | - | - | - | مصاريف زيادة رأس المال |
| <u>20,789,755</u> | <u>(12,009,377)</u> | <u>17,633,146</u> | <u>19,067</u> | <u>501,750</u> | <u>(2,593,140)</u> | <u>17,238,309</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021 |

* يحظر التصرف بمبلغ 41,110 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 والذي يمثل إحتياطي القيمة العادلة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يحظر التصرف بمبلغ 17,433,146 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 والذي يمثل إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصريف بفائض إعادة التقييم لسنة 2022 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017.

*** يمثل هذا البند مخصص بضاعة بطيئة الحركة بمبلغ 2,000,000 دينار ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ 2,000,000 دينار بالإضافة الى إطفاء موجودات غير ملموسة بمبلغ 400,000 دينار حيث تم تسجيل الأثر الناتج عن تلك المخصصات في قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 29 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022

| 2021 | 2022 | إيضاحات | |
|-----------|-------------|---------|--|
| دينار | دينار | | |
| | | | الأنشطة التشغيلية |
| 64,701 | 532,291 | | ربح السنة قبل ضريبة الدخل |
| | | | تعديلات - |
| 364,802 | 397,542 | 3 | إستهلاكات ممتلكات ومعدات |
| - | (170) | | ربح بيع ممتلكات ومعدات |
| (15,520) | 42,000 | 6 | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| - | 57,725 | 4 | مخصص تدني موجودات غير ملموسة |
| (8,590) | (14,968) | | عوائد توزيعات أرباح أسهم |
| 1,090,894 | 1,323,072 | | فوائد مدينة |
| - | (26,228) | | فوائد دائنة |
| 62,970 | 33,576 | 10 | استهلاك موجودات حق الاستخدام |
| 27,191 | 23,912 | 10 | فوائد التزامات عقود الأيجار |
| | | | تغيرات رأس المال العامل: |
| 2,238,424 | 2,236,343 | | مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء |
| (| (| | |
| 784,488 | 4,624,910 | | ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء |
| 795 | 205 | | شيكات برسم التحصيل |
| 2,040,041 | (| | أرصدة مدينة أخرى |
| (| (638,186) | | ذمم دائنة |
| 2,156,078 | (462,633) | | أرصدة دائنة أخرى |
| (585,220) | 1,390,789 | | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية |
| (335,876) | (4,202,326) | | |
| | | | الأنشطة الاستثمارية |
| (388,450) | (322,160) | 3 | شراء ممتلكات وآلات ومعدات |
| - | 129,874 | | المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| (388,450) | (192,286) | | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية |
| | | | الأنشطة التمويلية |
| (564,328) | (851,829) | | المدفوع من قروض طويلة الأجل |
| 269,648 | 4,733,164 | | المتحصل من قروض طويلة الأجل |
| 4,694,000 | 2,761,691 | 1 | زيادة رأس المال |
| (154,693) | - | | مصاريق زيادة رأس المال |
| 8,590 | 14,968 | | المتحصل من توزيعات أرباح أسهم |
| 60,016 | (482) | | تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء |
| 1,090,894 | 1,323,072 | | فوائد مدينة مدفوعة |
| (| (| | فوائد دائنة مقبوضة |
| - | 26,228 | | دفعات عقود الأيجار |
| (88,886) | (48,000) | 10 | صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| 3,133,453 | 5,312,668 | | |
| 2,409,127 | 918,056 | | صافي الزيادة في النقد وما في حكمه |
| 5,984,087 | 3,574,960 | | النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني |
| (| (| | |
| 3,574,960 | 2,656,904 | | النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول |
| (| (| 9 | |

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 29 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

(1) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأس مال مصرح به ومدفوع بقيمة 4ر000ر000 دينار. تم تخفيض وزيادة رأس المال المصرح به خلال الأعوام السابقة عدة مرات كان آخرها في عام 2020 حيث قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18ر781ر691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30ر000ر000 دينار. بالإضافة الى ما سبق، فقد تم تخفيض وزيادة رأس المال المكتتب به والمدفوع للشركة عدة مرات خلال الأعوام السابقة كان آخرها خلال عام 2022 حيث قامت الشركة بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به بقيمة 2ر761ر691 دينار وبناءً عليه، أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 20ر000ر000 دينار.

من غايات الشركة صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 31 تشرين الأول 2023 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(2-2) اسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("بالمجموعة") كما في 31 كانون الأول 2022:

| بلد التأسيس | نسبة الملكية | رأس المال دينار |
|-------------|--------------|--------------------|
| الأردن | 100% | 500ر000 |
| الأردن | 100% | 5ر000 |

الشركة التجارية لتسويق الألبسة العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة، حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(3-2) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022:

إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام 1989 مع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار 2018 دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناءً لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) لتجنب أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة والتي قد تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (21) في حال تم حدوثها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

الممتلكات والألات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والألات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والألات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار 2020، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة.

تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". إن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (1) – تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى - شركة تابعة كمتبني لمعايير التقارير

المالية الدولية للمرة الأولى

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (1) - تبني معايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يسمح التعديل للشركة التابعة التي تختار تطبيق الفقرة د 16 (أ) من معيار التقارير المالية الدولية رقم (1) لقياس فروقات تحويل العملات الأجنبية المتراكم باستخدام المبالغ المفصح عنها من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ تطبيق الشركة الأم لمعايير التقارير المالية الدولية للمرة الأولى. يتم تطبيق هذا التعديل أيضاً على الشركة الحليفة أو الاستثمار المشترك في حال تم اختيار تطبيق الفقرة د 16 (أ) من معيار التقارير المالية الدولية رقم (1).

لا ينطبق هذا التعديل على المجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الأدوات المالية – رسوم '10%' كاختبار لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (9). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(4-2) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بمبالغ إعادة التقييم والتي تمثل القيمة العادلة لها في تاريخ إعادة التقييم بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. يتم إجراء إعادة التقييم بشكل دوري بحيث لا يكون هناك اختلاف جوهري بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة العادلة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يحتسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (باستثناء الاراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

| % | |
|-------|----------------------|
| 2 | مباني |
| 6-4 | آلات وماكنات |
| 15-7 | سيارات |
| 20-4 | أثاث ومفروشات وأجهزة |
| 15-10 | أجهزة ومعدات |
| 15-6 | أعمال ديكور |
| 20-10 | أخرى |

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم أرض المصنع والمباني المقامة عليها بالإضافة إلى آلات وماكنات المصنع حيث تم الاعتراف بفائض إعادة التقييم الناتج عن هذه العملية والبالغ 146ر146ر633ر14 دينار في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الاجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الإفتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الإقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرى على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدره مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط الطبيعي.

يتم إثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغيير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهريا أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهريا، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإقرار بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقتراض

تكاليف الإقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو انشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الإقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الإقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهريا إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم 15 والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2022

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

| المجموع | أخرى | أعمال ديكور | أجهزة ومعدات | أثاث ومفروشات وأجهزة | سيارات | آلات وماكينات | أرض المصنع | الكلفة - |
|-------------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------------|---------------|------------------|------------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| 29,277,373 | 599,325 | 1,136,423 | 204,860 | 642,736 | 154 | 10,695 | 2,140,000 | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2022 |
| 319,679 | - | - | - | - | 161 | 122,422 | - | إعادة تقييم |
| 322,160 | 3,899 | 1,607 | 2,195 | 65,277 | - | 249,182 | - | إضافات |
| (185,938) | (141,295) | (33,032) | (348) | (11,263) | - | - | - | إستبعادات |
| <u>29,733,274</u> | <u>461,929</u> | <u>1,104,998</u> | <u>206,707</u> | <u>696,750</u> | <u>154</u> | <u>463,299</u> | <u>2,140,000</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022 |
| | | | | | | | | الاستهلاك المتراكم - |
| 8,891,461 | 285,883 | 708,676 | 171,626 | 476,877 | 964 | 5,058,194 | - | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2022 |
| 717,221 | 44,839 | 34,787 | 5,348 | 15,709 | 132 | 322,979 | - | إستهلاك السنة* |
| (56,234) | (35,751) | (16,534) | (175) | (3,774) | 7,622 | - | - | إستبعادات |
| <u>9,552,448</u> | <u>294,971</u> | <u>726,929</u> | <u>176,799</u> | <u>488,812</u> | <u>586</u> | <u>5,381,173</u> | <u>-</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2022 |
| | | | | | | | | صافي القيمة الدفترية - |
| <u>20,180,826</u> | <u>166,958</u> | <u>378,069</u> | <u>29,908</u> | <u>207,938</u> | <u>20,568</u> | <u>5,082,126</u> | <u>2,140,000</u> | كما في 31 كانون الأول 2022 |

* إن تفاصيل توزيع مصروف الاستهلاك للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول 2022 و 2021 هي كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|----------------|----------------|------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 282,887 | 316,291 | كلفة المبيعات (إيضاح 16) |
| 46,673 | 58,531 | مصاريف إدارية (إيضاح 18) |
| 35,242 | 22,720 | مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح 17) |
| <u>364,802</u> | <u>397,542</u> | |

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2022
احتياطي إعادة تقييم موجودات

| | |
|----------------|----------------|
| - | 319,679 |
| <u>364,802</u> | <u>717,221</u> |

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2022

| المجموع | أخرى | أعمال ديكور | أجهزة ومعدات | أثاث ومفروشات وأجهزة | سيارات | آلات وماكينات | مباني | أرض المصنع | |
|-------------------|----------------|------------------|-----------------|-------------------------|----------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| | | | | | | | | | الكلفة - |
| 14,244,455 | 382,200 | 1,114,045 | 335,957 | 1,049,552 | 153,495 | 6,340,652 | 4,438,302 | 430,252 | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021 |
| 11,322 | (65,390) | (1,637) | (131,512) | (431,245) | 7,659 | 633,437 | 10 | - | إعادة تصنيف |
| 388,450 | 282,515 | 24,015 | 415 | 24,429 | - | 57,076 | - | - | إضافات |
| 14,633,146 | - | - | - | - | - | 3,060,530 | 9,862,868 | 1,709,748 | إعادة تقييم ممتلكات ومعدات* |
| <u>29,277,373</u> | <u>599,325</u> | <u>1,136,423</u> | <u>204,860</u> | <u>642,736</u> | <u>161,154</u> | <u>10,091,695</u> | <u>14,301,180</u> | <u>2,140,000</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021 |
| | | | | | | | | | الاستهلاك المتراكم - |
| 8,515,337 | 342,236 | 674,207 | 296,441 | 896,836 | 117,158 | 4,219,922 | 1,968,537 | - | الرصيد كما في أول كانون الثاني 2021 |
| 11,322 | (65,390) | (1,637) | (131,512) | (431,245) | 7,659 | 633,437 | 10 | - | إعادة تصنيف |
| 364,802 | 9,037 | 36,106 | 6,697 | 11,286 | 8,147 | 204,835 | 88,694 | - | إستهلاك السنة |
| <u>8,891,461</u> | <u>285,883</u> | <u>708,676</u> | <u>171,626</u> | <u>476,877</u> | <u>132,964</u> | <u>5,058,194</u> | <u>2,057,241</u> | <u>-</u> | الرصيد كما في 31 كانون الأول 2021 |
| | | | | | | | | | صافي القيمة الدفترية - |
| <u>20,385,912</u> | <u>313,442</u> | <u>427,747</u> | <u>33,234</u> | <u>165,859</u> | <u>28,190</u> | <u>5,033,501</u> | <u>12,243,939</u> | <u>2,140,000</u> | كما في 31 كانون الأول 2021 |

* قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم أرض المصنع والمباني المقامة عليها بالإضافة الى آلات ومكينات المصنع حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 14,633,146 دينار كما في 31 كانون الأول 2021. تم الاعتراف بفائض إعادة التقييم في قائمة الدخل الشامل الموحدة. بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة 2022 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017، سمحت الهيئة باستخدام مبدأ إعادة التقييم للشركات المساهمة العامة.

(4) موجودات غير ملموسة

| 2021 | 2022 |
|------------------|------------------|
| دينار | دينار |
| 288,627 | 230,902 |
| 3,000,000 | 2,800,000 |
| <u>3,288,627</u> | <u>3,030,902</u> |

مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز*
المعرفة الفنية**

* يمثل رصيد هذا البند صافي قيمة مفاتيحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة (الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية). وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها. قامت إدارة الشركة خلال العام 2021 بتسجيل مخصص تدني على مفاتيحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز بقيمة 400,000 دينار. قامت إدارة الشركة خلال العام 2022 بتسجيل مخصص تدني على مفاتيحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز بقيمة 57,725 دينار.

** قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم المعرفة الفنية حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 3,000,000 دينار تم الإعتراف به في قائمة الدخل الشامل الموحدة. بلغت كلفة المعرفة الفنية مبلغ 1,756,950 دينار والتي تم إطفائها بالكامل خلال السنوات السابقة. قامت المجموعة خلال العام 2022 بإعادة تقييم المعرفة الفنية حيث نتج عن هذه العملية تدني في قيمة المعرفة الفنية بمبلغ 200,000 دينار تم الإعتراف به في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

(5) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| 2021 | 2022 |
|----------------|----------------|
| دينار | دينار |
| 267,204 | 289,247 |
| 60,265 | 60,265 |
| <u>327,469</u> | <u>349,512</u> |

إستثمار في أسهم شركات مدرجة
إستثمار في أسهم شركات غير مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

| 2021 | 2022 |
|---------------|---------------|
| دينار | دينار |
| (34,836) | 19,067 |
| 53,903 | 22,043 |
| <u>19,067</u> | <u>41,110</u> |

الرصيد كما في أول كانون الثاني
التغير في القيمة العادلة
الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|-------------|-------------|-------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 4,544,462 | 4,659,320 | مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج |
| 4,413,273 | 5,143,526 | بضاعة جاهزة |
| 900,128 | 613,629 | بضاعة تحت التصنيع |
| 553,215 | 570,429 | قطع غيار |
| 10,411,078 | 10,986,904 | |
| (3,511,762) | (3,553,762) | مخصص بضاعة بطيئة الحركة |
| 6,899,316 | 7,433,142 | |

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

| 2021 | 2022 | |
|-----------|-----------|--------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 1,527,282 | 3,511,762 | الرصيد كما في أول كانون الثاني |
| - | 42,000 | مخصص خلال السنة |
| (15,520) | - | المسترد من المخصص |
| 2,000,000 | - | تعديلات (إيضاح 29) |
| 3,511,762 | 3,553,762 | الرصيد كما في 31 كانون الأول |

(7) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|-----------|-----------|---|
| دينار | دينار | |
| 3,968,741 | 7,440,932 | ذمم مدينة |
| 86,849 | 88,909 | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 25) |
| 4,055,590 | 7,529,841 | |
| (873,968) | (873,968) | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| 3,181,622 | 6,655,873 | |

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

| 2021 | 2022 | |
|---------|---------|--------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 373,968 | 873,968 | الرصيد كما في أول كانون الثاني |
| 500,000 | - | تعديلات (إيضاح 29) |
| 873,968 | 873,968 | الرصيد كما في 31 كانون الأول |

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول:

| المجموع | الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها | | | |
|-----------|--|--------------|------------|------|
| | أكثر من 181 يوم | 91 – 180 يوم | 1 – 90 يوم | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| 6,655,873 | - | 660,367 | 5,995,506 | 2022 |
| 3,181,622 | - | 103,460 | 3,078,162 | 2021 |

(8) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|-----------|-----------|------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 2,064,619 | 2,154,909 | دفعات مقدمة للموردين |
| 55,242 | 80,185 | مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً – صافي* |
| 1,114,675 | 623,524 | مبالغ مستحقة من جهات حكومية |
| 430,721 | 423,136 | مصروفات مدفوعة مقدماً |
| 270,764 | 557,047 | أمانات ضريبة مبيعات |
| 250,652 | 958,909 | تأمينات مستردة |
| 63,453 | 82,669 | سلف موظفين |
| 7,453 | 15,386 | أخرى |
| 4,257,579 | 4,895,765 | |

* فيما يلي الحركة على مصاريف التسويق المدفوعة مقدماً:

| 2021 | 2022 | |
|-------------|-----------|--------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 1,437,978 | 55,242 | الرصيد كما في أول كانون الثاني |
| 189,192 | 221,540 | مصاريف تسويق مدفوعة خلال العام |
| (71,928) | (196,597) | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| (1,500,000) | - | تعديلات (إيضاح 29) |
| 55,242 | 80,185 | الرصيد كما في 31 كانون الأول |

(9) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|------------------|------------------|----------------|
| دينار | دينار | |
| 59,440 | 98,891 | نقد في الصندوق |
| 2,932,926 | 2,851,426 | حسابات جارية |
| <u>2,992,366</u> | <u>2,950,317</u> | |

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|--------------------|--------------------|-----------------------|
| دينار | دينار | |
| 2,992,366 | 2,950,317 | نقد وأرصدة لدى البنوك |
| (6,567,326) | (5,607,221) | ينزل: بنوك دائنة* |
| <u>(3,574,960)</u> | <u>(2,565,904)</u> | |

* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقوف بلغت 5,000,000 دولار أمريكي و1,000,000 دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار 6ر5% كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 4%) والفائدة على الدينار 9ر25% كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 7ر5%). هذا وقد تجاوزت المجموعة السقوف الممنوحة كما في 31 كانون الأول 2022.

(10) عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة:

| التزامات عقود الإيجار* | موجودات حق الاستخدام | |
|------------------------|----------------------|----------------------------|
| دينار | دينار | |
| 282,279 | 302,196 | كما في أول كانون ثاني 2022 |
| - | (33,576) | إستهلاك (إيضاح 17) |
| 23,912 | - | تكاليف تمويل (إيضاح 17) |
| (48,000) | - | دفعات |
| <u>258,191</u> | <u>268,620</u> | كما في 31 كانون الأول 2022 |

| التزامات عقود الإيجار* | موجودات حق الاستخدام | |
|------------------------|----------------------|----------------------------|
| دينار | دينار | |
| 101,723 | 122,915 | كما في أول كانون ثاني 2021 |
| 242,251 | 242,251 | إضافات وتعديلات |
| - | (62,970) | إستهلاك (إيضاح 17) |
| 27,191 | - | تكاليف تمويل (إيضاح 17) |
| (88,886) | - | دفعات |
| <u>282,279</u> | <u>302,196</u> | كما في 31 كانون الأول 2021 |

* إن تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

| المجموع | طويلة الأجل | قصيرة الأجل | |
|----------------|----------------|---------------|------|
| دينار | دينار | دينار | |
| 258,191 | 231,933 | 26,258 | 2022 |
| <u>282,279</u> | <u>258,189</u> | <u>24,090</u> | 2021 |

(11) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأس مال الشركة المصرح به 30,000,000 دينار أردني موزعاً على 30,000,000 سهم كما في 31 كانون الأول 2022.

كان آخر تعديل على رأس المال المصرح به وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

تم خلال السنوات رفع رأس مال الشركة المكتتب به ليصبح 17,238,309 دينار وبخصم إصدار مقداره 2,593,140 دينار.

قامت الشركة بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 2,761,691 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 20,000,000 دينار كما في 31 كانون الأول 2022.

خصم إصدار -

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 920,000 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 12,138,309 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 5,100,000 سهم، وبخصم إصدار بلغ 0,26 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار

وبما يعادل 1326ر000 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 17238ر309 دينار والمدفوع 14645ر169 دينار.

إحتياطي إجباري -

يقتطع الإحتياطي الإجباري من الأرباح وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل 10% من ربح السنة قبل الضريبة، إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

(12) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| المجموع دينار | قروض طويلة الأجل دينار | أقساط تستحق خلال سنة دينار | |
|-------------------|------------------------------|----------------------------------|--|
| | | | - 2022 |
| 4,781,582 | 3,675,542 | 1,106,040 | قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) * |
| 2,830,029 | 2,455,029 | 375,000 | قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 1) ** |
| 150,000 | 105,000 | 45,000 | قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 2) *** |
| 4,733,164 | 4,733,164 | - | قرض بنك القاهرة عمان (دينار) **** |
| <u>12,494,775</u> | <u>10,968,735</u> | <u>1,526,040</u> | |
| | | | - 2021 |
| 5,481,870 | 4,698,375 | 783,495 | قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) * |
| 2,981,570 | 2,794,070 | 187,500 | قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 1) ** |
| 150,000 | 115,000 | 35,000 | قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 2) *** |
| <u>8,613,440</u> | <u>7,607,445</u> | <u>1,005,995</u> | |

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,200,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,271,642 دينار أردني) وبنسبة فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 6ر1% و بحد أدني 4ر1%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري قيمة كل قسط 53,500ر500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43,500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 أيلول 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7,000,000 دولار أمريكي ليصبح 9,344,052ر9 دولار أمريكي وبفائدة سنوية لبيور 3 شهور + 1ر85% على ان لا يقل عن 4ر6% وبدون عمولة يسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي قيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 بنفس الشروط والضمانات. قامت المجموعة خلال عام 2018 بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي قيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 30 تشرين الثاني 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 29 شباط 2024 بفائدة سنوية 4ر85%. قامت المجموعة خلال العام 2020 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 آذار 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024. قامت المجموعة خلال العام 2021 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 كانون الأول 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024.

** حصلت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بتاريخ 15 تموز 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,000,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 2% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض، حيث يستغل هذا القرض حصراً لتغطية المصارف التشغيلية للمجموعة وتمويل شراء المواد الخام. يسدد هذا القرض بموجب 120 قسط شهري من ضمنها 24 شهراً فترة سماح تسدد خلالها الفوائد شهرياً حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 حزيران 2030.

*** حصلت الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية "شركة تابعة" بتاريخ 21 كانون الأول 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 150,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 1.125% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب 30 قسط شهري حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 تشرين الثاني 2023. قامت الشركة خلال العام 2021 بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح 12 شهراً بدلاً من 6 أشهر وعلى ان يبدأ سداد أقساط القرض من 31 كانون الثاني 2022 بدلاً من 30 حزيران 2021. قامت الشركة خلال العام 2022 بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح 30 شهراً وتصبح اجمالي فترة السداد 57 شهراً وعلى أن يبدأ سداد أقساط القرض من 30 نيسان 2023.

**** حصلت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بتاريخ 7 تموز 2023 على قرض من بنك القاهرة عمان بقيمة 5,000,000 دينار وبنسبة فائدة سنوية 6.75% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب دفعة واحدة بعد 18 شهراً من تاريخ التمويل.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

| السنة | دينار |
|--------------|-------------------|
| 2024 | 8,876,235 |
| 2025 | 405,000 |
| 2026 | 375,000 |
| 2027 | 375,000 |
| 2028 وما بعد | 937,500 |
| | <u>10,968,735</u> |

(13) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 12,000,000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.85% وبحد أدنى 4.5%، ان شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 945,112 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 (31 كانون الأول 2021: 237,906 دينار). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات كما في 31 كانون الأول 2022.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

| 2021 | 2022 |
|------------------|-------------------|
| دينار | دينار |
| 2,881,391 | 4,032,050 |
| 4,964,091 | 5,946,872 |
| 1,889,121 | 2,566,857 |
| <u>9,734,603</u> | <u>12,545,779</u> |

ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 16)
مواد خام مقابل أوامر شراء

(14) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 |
|----------------|------------------|
| دينار | دينار |
| 461,046 | 362,890 |
| 19,306 | 26,664 |
| 74,615 | 1,360,752 |
| - | 193,274 |
| 1,283 | 3,459 |
| <u>556,250</u> | <u>1,947,039</u> |

مصاريف مستحقة
ضريبة مبيعات مستحقة
دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
أمانات المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي
مستحقات موظفين

(15) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 |
|-------------------|-------------------|
| دينار | دينار |
| 11,290,984 | 20,408,497 |
| 4,564,586 | 8,816,440 |
| <u>15,855,570</u> | <u>29,224,937</u> |

مبيعات خارجية
مبيعات محلية

(16) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|--------------|--------------|--|
| دينار | دينار | |
| 7,373,474 | 13,926,854 | مواد خام مستخدمة في الإنتاج |
| 4,109,801 | 6,658,456 | رواتب وأجور |
| 325,126 | 574,301 | مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي |
| 400,487 | 486,987 | كهرباء ومحروقات |
| 455,911 | 932,063 | شحن وتخليص |
| 282,887 | 316,291 | استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3) |
| 247,346 | 378,981 | صيانة |
| 369,922 | 2,866,882 | مشتريات بضاعة جاهزة |
| 52,321 | 81,045 | سفر وتنقلات |
| 12,889 | 12,294 | تأمينات |
| 29,762 | 23,508 | تأمين صحي |
| 77,402 | 95,350 | مياه |
| 7,622 | 8,174 | قرطاسية ومطبوعات |
| 112,855 | 94,130 | أخرى |
| 13,857,805 | 26,455,316 | كلفة التصنيع |
| 9,663,043 | 10,277,492 | بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة* |
| (10,277,492) | (11,704,027) | بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة* |
| 13,243,356 | 25,028,781 | |

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح 13).

(17) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|----------------|----------------|---|
| دينار | دينار | |
| 194,440 | 168,875 | رواتب وأجور |
| 18,578 | 15,838 | مساهمة المجموعة في الضمان الإجتماعي |
| 61,475 | 38,825 | إيجارات |
| 35,242 | 22,720 | استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3) |
| 62,970 | 33,576 | استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح 10) |
| 27,191 | 23,912 | فوائد التزامات عقود الإيجار (إيضاح 10) |
| 14,116 | 9,746 | دعاية وإعلان |
| 72,278 | 197,077 | مصاريف تسويق |
| 11,001 | 15,051 | مياه وكهرباء ومحروقات |
| 4,269 | 3,495 | عمولات بطاقات ائتمان |
| 7,978 | 30,510 | سفر وتنقلات وإقامة |
| 11,741 | 13,308 | شحن وتخليص |
| 52,511 | 73,307 | بريد وهاتف ورسوم |
| 4,770 | 3,600 | تغليف |
| 1,922 | 1,033 | صيانة |
| 1,543 | - | تأمينات |
| 4,179 | 1,479 | عينات وهدايا |
| 640 | 6,324 | مؤتمرات ومعارض |
| 39,057 | 22,861 | أخرى |
| <u>625,901</u> | <u>681,537</u> | |

(18) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|------------------|------------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 686,759 | 1,002,956 | رواتب وأجور |
| 82,818 | 87,849 | مساهمة المجموعة في الضمان الإجتماعي |
| 35,018 | 154,270 | سفر وتنقلات واقامة |
| 46,673 | 58,531 | استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3) |
| 29,380 | 52,012 | إيجارات |
| 64,458 | 40,720 | أتعاب مهنية واستشارات |
| 23,673 | 32,198 | طوابع واشتراكات |
| 20,493 | 26,025 | بريد وهاتف |
| 22,577 | 26,588 | صيانة |
| 26,617 | 32,420 | تأمين |
| 19,099 | 17,670 | مياه وطاقة |
| 19,800 | 24,800 | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة |
| 27,075 | 19,180 | رسوم حكومية وغرامات |
| 9,953 | 11,294 | ضيافة |
| 5,089 | 5,833 | قرطاسية ومطبوعات |
| 15,912 | 17,236 | تبرعات |
| 2,136 | 1,131 | إعلانات |
| 50,204 | 25,770 | أخرى |
| <u>1,187,734</u> | <u>1,636,483</u> | |

(19) إيرادات أخرى، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|----------------|---------------|---------------------------------|
| دينار | دينار | |
| 351,252 | - | إيرادات تشجيع القطاعات الصناعية |
| 3,998 | - | المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات |
| (3,240) | 24,585 | أخرى |
| <u>352,010</u> | <u>24,585</u> | |

(20) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

| 2021 | 2022 | |
|-------------|-------------|--|
| 64,701 | 532,291 | ربح السنة (دينار) |
| 13,531,642 | 18,857,492 | المتوسط المرجح لعدد الأسهم |
| فلس / دينار | فلس / دينار | |
| 0/005 | 0/028 | الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة |

إن الحصة المخفضة للسهم من نتائج أعمال المجموعة للسنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(21) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

| المجموع دينار | البيع بالتجزئة دينار | صناعة وإنتاج الألبسة دينار | للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 |
|------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| 8,816,440 | 360,040 | 8,456,400 | <u>الإيرادات -</u> |
| 20,408,497 | - | 20,408,497 | مبيعات محلية |
| | | | مبيعات خارجية |
| 532,291 | (277,722) | 810,013 | <u>نتائج الأعمال -</u> |
| | | | ربح (خسارة) السنة |
| 322,160 | 1,607 | 320,553 | <u>معلومات القطاعات الأخرى -</u> |
| 717,221 | 47,675 | 669,546 | مصاريف رأسمالية |
| | | | إستهلاكات |

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

| المجموع دينار | البيع بالتجزئة دينار | صناعة وإنتاج الألبسة دينار | للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 |
|------------------|-------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| | | | الإيرادات - |
| | | | مبيعات محلية |
| 4,564,586 | 409,816 | 4,154,770 | مبيعات خارجية |
| 11,290,984 | - | 11,290,984 | |
| | | | نتائج الأعمال - |
| | | | خسارة السنة |
| 64,701 | (292,751) | 357,452 | |
| | | | معلومات القطاعات الأخرى - |
| | | | مصاريف رأسمالية |
| 388,450 | 30,635 | 357,815 | إستهلاكات |
| 364,802 | 51,849 | 312,953 | |
| | | | كما في 31 كانون الأول 2022 |
| | | | الموجودات والمطلوبات - |
| | | | موجودات القطاع |
| 58,310,736 | 1,587,912 | 56,722,824 | مطلوبات القطاع |
| 34,404,956 | 2,573,087 | 31,831,869 | |
| | | | كما في 31 كانون الأول 2021 |
| | | | الموجودات والمطلوبات - |
| | | | موجودات القطاع |
| 51,369,895 | 2,134,634 | 49,235,261 | مطلوبات القطاع |
| 30,580,140 | 2,445,259 | 28,134,881 | |

(22) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 و 2021 وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (34) لسنة 2014 وتعديلاته. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2020. لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة، قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة وبناءً عليه فرضت دائرة ضريبة دخل والمبيعات ضريبة دخل عن نتائج الشركة للأعوام 2021 و 2022 بمبلغ 143,211 دينار. لم تقم الإدارة بتسجيل هذا المصروف خلال العام 2022.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2019. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للأعوام 2021 و 2020 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(23) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

| المستوى 1 | المستوى 2 | المستوى 3 | الاجمالي |
|--|-----------|-----------|----------|
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| 31 كانون الأول 2022 | | | |
| موجودات مالية: | | | |
| 289,247 | - | 60,265 | 349,512 |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | | |
| 31 كانون الأول 2021 | | | |
| موجودات مالية: | | | |
| 267,204 | - | 60,265 | 327,469 |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | | |

(24) التزامات محتملة

التزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ 2,711,361 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 1,974,372 دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ 59,724 دينار كما في 31 كانون الأول 2021. وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات مبلغ 46,647 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 3,068 دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

لا يوجد قضايا مقامة ضد المجموعة كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 30,551 دينار).

(25) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

| 2021 | 2022 | |
|------------|------------|--|
| دينار | دينار | |
| 221,901 | 244,535 | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة |
| 2,908,030 | 2,820,598 | حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 6,567,326 | 5,607,221 | ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 17,972,034 | 21,852,887 | ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 86,849 | 88,909 | مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 7) |

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة -

| 2021 | 2022 | |
|-----------|-----------|---|
| دينار | دينار | |
| 1,974,372 | 2,711,361 | كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 59,724 | - | اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 3,068 | 46,647 | تأمينات اعتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم |

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

| 2021 | 2022 | |
|-----------|-----------|--|
| دينار | دينار | |
| 268,731 | 336,140 | رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا |
| 19,800 | 24,800 | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة |
| 1,089,870 | 1,161,539 | فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم |
| 7,823 | 13,691 | عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة |

(26) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

| 2022 - العملة | |
|------------------------------|---------------------------------|
| الزيادة بسعر الفائدة % | الأثر على ربح السنة دينار |
| 1 | (115ر314) |
| 1 | (83ر242) |
| دينار أردني | |
| دولار أمريكي | |
| 2021 - العملة | |
| الزيادة بسعر الفائدة % | الأثر على ربح السنة دينار |
| 1 | (61ر563) |
| 1 | (90ر244) |
| دينار أردني | |
| دولار أمريكي | |

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في إحتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

| -2022 | |
|------------|--------------------------|
| المؤشر | التغير في المؤشر % |
| بورصة عمان | 5 |
| | 17ر476 |
| -2021 | |
| المؤشر | التغير في المؤشر % |
| بورصة عمان | 5 |
| | 16ر373 |

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر ثلاث عملاء ما نسبته 69% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2022 (2021: 72%).

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

| المجموع | من سنة الى 5 سنوات | من 3 شهور إلى 12 شهر | أقل من 3 شهور | |
|-------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------|-------------------------------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| - 2022 | | | | |
| 6,028,479 | - | - | 6,028,479 | بنوك دائنة |
| 4,739,618 | - | - | 4,739,618 | ذمم دائنة |
| 9,760,511 | - | 9,760,511 | - | تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء |
| 16,109,135 | 14,496,206 | 1,212,916 | 400,013 | قروض |
| 384,000 | 336,000 | 36,000 | 12,000 | التزامات عقود الايجار |
| 586,287 | - | - | 586,287 | أرصدة دائنة أخرى |
| <u>37,608,030</u> | <u>14,832,206</u> | <u>11,009,427</u> | <u>11,766,397</u> | المجموع |
| - 2021 | | | | |
| 6,935,885 | - | - | 6,935,885 | بنوك دائنة |
| 5,202,251 | - | - | 5,202,251 | ذمم دائنة |
| 9,761,014 | - | 9,761,014 | - | تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء |
| 9,044,112 | 7,987,817 | 792,221 | 264,074 | قروض |
| 432,000 | 384,000 | 36,000 | 12,000 | التزامات عقود الايجار |
| 481,635 | - | 461,046 | 20,589 | أرصدة دائنة أخرى |
| <u>31,856,897</u> | <u>8,371,817</u> | <u>11,050,281</u> | <u>12,434,799</u> | المجموع |

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1/41 دولار لكل دينار).

(27) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال و اجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (1)، فقد تم زيادة رأس مال الشركة خلال عام 2021.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وخصم الإصدار والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة واحتياطي إعادة تقييم موجودات والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 23ر905ر780 دينار كما في 31 كانون الأول 2022 مقابل 20ر789ر755 دينار كما في 31 كانون الأول 2021.

قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18ر781ر691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة اسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30ر000ر000 دينار.

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 920ر000 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 12ر138ر309 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 5ر100ر000 سهم، وبخصم اصدار بلغ 0ر26 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار وبما يعادل 1ر326ر000 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 17ر238ر309 دينار والمدفوع 14ر645ر169 دينار. تم بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 2ر761ر691 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع 20ر000ر000 دينار كما في 31 كانون الأول 2022.

(28) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام 2017 المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4) عقود التأمين الصادر في عام 2005. ينطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (4)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (17) هو النموذج العام، ويكملة:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

سيتم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (9) والمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (15) قبل أو مع تطبيق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (17).

لا ينطبق هذا المعيار على المجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني 2020 بإصدار تعديلات على فقرات (69) الى (76) من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب أن يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8)

في شباط من عام 2021، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (8) ، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على المجموعة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان الممارسة رقم (2)

في شباط من عام 2021، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (2) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر. نظراً لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (2) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للمجموعة.

الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي 12، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والالتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترات التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2023 مع السماح بالتطبيق المبكر.

تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للمجموعة.

(29) تعديلات

قامت إدارة المجموعة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بإطفاء بعض موجوداتها وتسجيل مخصصات والتي تتضمن تسجيل مخصص بضاعة بطيئة الحركة إضافي بمبلغ 2ر000ر000 دينار ومخصص خسائر انتمانية متوقعة على الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ 2ر000ر000 دينار بالإضافة إلى إطفاء موجودات غير ملموسة بمبلغ 400ر000 دينار. قامت المجموعة بالاعتراف بالأثر الناتج عن تلك المخصصات في قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة.

إن أثر تلك التعديلات هو كما يلي:

| 31 كانون الأول 2021 | | |
|------------------------------|-------------|--------------|
| قبل التعديل | التعديلات | بعد التعديل |
| دينار | دينار | دينار |
| 3,688,627 | (400,000) | 3,288,627 |
| موجودات غير متداولة - | | |
| موجودات غير ملموسة* | | |
| موجودات متداولة - | | |
| 8,899,316 | (2,000,000) | 6,899,316 |
| مخزون** | | |
| 3,681,622 | (500,000) | 3,181,622 |
| ذمم مدينة*** | | |
| 5,757,579 | (1,500,000) | 4,257,579 |
| أرصدة مدينة أخرى**** | | |
| حقوق الملكية - | | |
| (7,609,377) | (4,400,000) | (12,009,377) |
| خسائر متراكمة | | |

* قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص تدني موجودات غير ملموسة بقيمة 400ر000 دينار.

** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص بضاعة بطيئة الحركة إضافي بقيمة 2ر000ر000 دينار.

*** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص خسائر انتمانية متوقعة إضافي بقيمة 500,000 دينار.

**** قامت إدارة الشركة خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بتسجيل مخصص خسائر انتمانية متوقعة إضافي بقيمة 1,500,000 دينار.