

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

البيان	الصفحة
١. تقرير المدقق المستقل	
٢. بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	١
٣. بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٢
٤. بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣
٥. بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٤
٦. إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة	١ - ٢٥
	٥ - ١٤

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وكل من بيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة نحن مستقلين عن الشركة وفقاً للمتطلبات الاخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية بالإضافة بالتزامنا بالمسؤوليات الاخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساساً لرأينا حول التدقيق.

فقرة إيضاحية

- تم هذا العام إستهلاك كافة الموجودات الثابتة (مباني وآلات ومكينات المصنع وعدد الإنتاج ووحدات الطاقة الشمسية وسيارات والأجهزة) على أساس طريقة القسط الثابت المستخدمة سابقاً وعلى أساس فترة تشغيل المصنع خلال العام مما أدى الى تخفيض الإستهلاك السنوي بمقدار ٩٨,٢٩٦/- دينار أردني، كما لم يتم إستهلاك الاستثمارات العقارية لهذا العام بمبلغ ١٦,٧٧٨/- دينار أردني.

- تم هذا العام رسملة مبلغ ١٠٠,٠٠٠/- دينار أردني يمثل جزء من تكاليف الإقتراض عن السنوات السابقة المتعلقة بالآلات والمكينات للفترة لحين أصبحت جاهزه للإستخدام والإنتاج.

عدم التيقن الجوهري حول الإستمرارية

دون التعديل بلغت خسائر الشركة المتراكمة ٢,٦٠٨,٩٩١/- دينار أردني وهي تشكل ما نسبته ٧٣% من رأسمالها البالغ ٣,٥٧٥,٠٠٠/- دينار أردني مما أدى الى زيادة مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة. لقد تم اعداد البيانات المالية المرفقة على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة، ولم يتم اجراء أية تعديلات قد تكون ضرورية في حال عدم استمرارية الشركة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى حيث تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات المدرجة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن البيانات المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدى اي نوع من التأكيد حولها. فيما يخص تدقيق البيانات المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى اخطاء جوهريّة. وفي حال استنتجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية
البيانات المالية الموحدة

تقرير المدقق المستقل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، و وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية. ان هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور (وصف لأمور التدقيق الهامة "ملحق رقم ١").

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد بيانات مالية ، خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. ان الإدارة مسؤولة عند إعداد البيانات المالية عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والافصاح، عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء وجود نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو لإيقاف اعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك. ان الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الاشراف على اجراءات التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

ان اهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بان التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، ان وجد. ان الاخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على اساس هذه البيانات المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو سوء التمثيل أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

• تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.



الشركة الأردنية لصناعة الأتابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية
البيانات المالية الموحدة

تقرير المدقق المستقل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

● الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي و، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. ان استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

● تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بخصوص، والتي هي من ضمن أمور أخرى، نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

لقد زدونا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم ايصالها الى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها مع الأخذ بالاعتبار ما ورد في الفقرة الإيضاحية أعلاه وفقرة عدم التيقن الجوهري حول الإستمرارية.

من المراقبون المهنيون



جمال حموده (JCPA, ACPA)
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ١١ شباط ٢٠٢٤



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب

شركة مساهمة عامة محدودة

الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة

تقرير المدقق المستقل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

ملحق رقم (١)

وصف لأمر التدقيق الهامة

١- تقييم الذمم التجارية

وصف أمر التدقيق الأساسي

تمتلك الشركة ذمم تجارية كبيرة لدى العملاء والبالغه -/٥٦٦,٦٦٩ دينار أردني كما في نهاية السنة المالية. لقد تم الاعتراف بمخصص تدني للذمم المدينة خلال هذا العام بمبلغ -/٤٦٣,٠٠٠ دينار أردني. إن القيمة الدفترية للذمم بعد المخصص كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ هي -/١٠٣,٦٦٩ دينار أردني، بسبب الانخفاض في الاداء وبالنظر بشكل عام للقطاع، هنالك عدد من الشركات في هذا القطاع تعاني من ضغوطات مالية وعليها قضايا، وبناء عليه، قد يوجد مخاطر حول قابلية هذه المبالغ للاسترداد.

الإفصاح عن امر التدقيق الأساسي في تقريرنا

ان اجراءات التدقيق شملت دراسة اجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم التجارية ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الادارة مع الاخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الآجلة ، لقد قيمنا ايضا كفاية افصاحات الشركة المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها. لقد استنتجنا بأن مبلغ المخصص المعترف به والإفصاحات المتعلقة به ملائمة.

٢- تقييم ومخصص تدني المخزون وقطع الغيار

وصف أمر التدقيق الأساسي

من الممكن عدم القدرة على استرداد رصيد المخزون وذلك بسبب تغير الطلب على البضائع. كما أن خطر القدرة على الاسترداد قد يطرأ إذا كان الزبون يمر بأزمة مالية أو إذا كان هناك مشاكل طلب متعلقة بالزبائن بحيث أن المخزون الموجود لدى الشركة يتجاوز احتياجات الزبائن. واحتمالية خطر تسعير البضاعة آخر المدة بأقل أو أكثر من الواقع أو عدم تطبيق سياسة التسعير المتبعة أو تغييرها.

الإفصاح عن امر التدقيق الأساسي في تقريرنا

قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون وقطع الغيار من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الاخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والاحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية. قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطء الحركة للمخزون و قطع الغيار بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للشركة مع الاخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات. وكذلك مع السياسة المتبعة في التسعير لدى الشركة و ملائمة إفصاحات الشركة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصل الى ان قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا الى ان الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
النقد والنقد المعادل	٣٧,٧١١	٤٠,٥٧٨
شيكات برسم التحصيل	١٩,١٤٤	٢٥,٤٥٦
ذمم مدينة بالصافي	١٠٣,٦٦٩	١٢٤,١٢٧
بضاعة جاهزة آخر المدة	٥٣٢,٠٨٠	٩٨٨,٨٩٤
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	٣٤٤,٩٩٢	٣٧٩,٩١٢
مواد أولية	٥٣,٨٣٣	٦٣٨,٣٨٤
قطع غيار بالصافي	٥١٤,٨٠٩	٥٢١,٦٢٤
أرصدة مدينة أخرى	٩٨,٧٨٩	١٣٧,٥٧٠
مجموع الموجودات المتداولة	١,٧٠٥,٠٢٧	٢,٨٥٦,٥٤٥
الموجودات غير المتداولة		
اراضي وممتلكات ومعدات بالصافي	١,٩١١,٣٠٥	١,٨٣٤,٣٣٩
استثمارات عقارية	٧٩٦,٣٣٥	٧٩٦,٣٣٥
مجموع الموجودات غير المتداولة	٢,٧٠٧,٦٤٠	٢,٦٣٠,٦٧٤
اجمالي الموجودات	٤,٤١٢,٦٦٧	٥,٤٨٧,٢١٩
المطلوبات وحقوق المساهمين		
المطلوبات المتداولة		
بنوك دائنة	٢,٥٢٢,٥٣٤	٢,٤٢٣,٧٥٧
ذمم دائنة	١٧٧,٠١٠	٢٢٩,٢٦٩
امانات أرباح المساهمين	١٣٩,٠٨٧	١٣٩,٩٣٨
أرصدة دائنة أخرى	٤١,٠٣٥	١١,٨٠٨
قروض	٣٠٨,٤٠٠	٥٧٧,٥٠٠
مجموع المطلوبات المتداولة	٣,١٨٨,٠٦٦	٣,٣٨٢,٢٧٢
حقوق المساهمين		
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع	٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠
احتياطي اجباري	٢٥٨,٥٩٢	١,٠٠٨,٥٩٢
الارباح (الخسائر) المدورة - بيان ج	(٢,٦٠٨,٩٩١)	(٢,٤٧٨,٦٤٥)
مجموع حقوق المساهمين	١,٢٢٤,٦٠١	٢,١٠٤,٩٤٧
اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين	٤,٤١٢,٦٦٧	٥,٤٨٧,٢١٩

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

		٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٤	٨٥٠,٠٩٧	٨٠١,٤٦٧
تكلفة المبيعات	١٥	(٩٩٩,٧٧٢)	(٩٢٥,٨٣٥)
مجمّل الربح (الخسارة)		(١٤٩,٦٧٥)	(١٢٤,٣٦٨)
صافي خسارة بيع مواد أولية - زنك ومخلفاته	١٦	(٤٩٠,٩٩٠)	-
إيرادات بيع أراضي	١٧	-	١٧٢,٤٠٠
إيرادات أخرى	١٨	٤٨,٦٠٣	١٣,٣٢٦
مصاريف بيع وتوزيع	١٩	(٩,٨٨٠)	(٧,٤٩٩)
مصاريف إدارية وعمومية	٢٠	(١٣٤,٧٣٠)	(١٨٨,٩٩٦)
فوائد وعمولات بنكية		(٢٥٣,٣٧٦)	(١٧١,٩٩٣)
رد مخصص إنتفت الحاجة له		-	٥١,٠٠٠
رد مخصص بضاعة راكدة		٩,٧٠٢	٣٧,٥٢٢
رد مخصص قطع غيار بطيئة الحركة		-	٢٥,٠٠٠
ضريبة سنوات سابقة		-	(١٣,١٥٩)
صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة		(٩٨٠,٣٤٦)	(٢٠٦,٧٦٧)
مخصص ضريبة دخل والمساهمة الوطنية		-	-
احتياطي اجباري		-	-
صافي ربح (خسارة) السنة		(٩٨٠,٣٤٦)	(٢٠٦,٧٦٧)
حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)		(٠,٢٧٤)	(٠,٠٥٨)
المعدل المرجح لعدد الأسهم		٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنايب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد لفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	أرباح (خسائر)			
	المجموع	مدورة	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٢	٢,٣١١,٧١٤	(٢,٢٧١,٨٧٨)	١,٠٠٨,٥٩٢	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل الشامل للسنة - بيان ب	(٢٠٦,٧٦٧)	(٢٠٦,٧٦٧)	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ - بيان أ	٢,١٠٤,٩٤٧	(٢,٤٧٨,٦٤٥)	١,٠٠٨,٥٩٢	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للسنة - بيان ب	(٩٨٠,٣٤٦)	(٩٨٠,٣٤٦)	-	-
إطفاء جزء من الخسائر المدورة في الإحتياطي الإجباري	-	٧٥٠,٠٠٠	(٧٥٠,٠٠٠)	-
رسملة تكاليف الإقتراض عن السنوات السابقة المتعلقة بالآلات والمكينات	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	-
رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ - بيان أ	١,٢٢٤,٦٠١	(٢,٦٠٨,٩٩١)	٢٥٨,٥٩٢	٣,٥٧٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية الموحد للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>	دينار أردني	دينار أردني
صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمخصصات	(٩٨٠,٣٤٦)	(٢٠٦,٧٦٧)
الاستهلاكات	١٠,٨٠٩	٣٧,١٨٩
<u>التغيرات في بنود رأس المال العامل</u>		
شيكات برسم التحصيل	٦,٣١٢	٢٠,١١٢
ذمم مدينة	٢٠,٤٥٨	(١١,١٦٧)
بضاعة جاهزة وتحت التجهيز	٤٩١,٧٣٤	١٤٧,٩٨٢
مواد أولية وقطع غيار	٥٩١,٣٦٦	(١١٨,٤٤٣)
أرصدة مدينة أخرى	٣٨,٧٨١	(٧١,٠٢١)
ذمم دائنة	(٥٢,٢٥٩)	٩٢,٥٣٦
أرصدة دائنة أخرى	٢٩,٢٢٧	(٣٢,٤٤٦)
مخصصات مختلفة	-	(٧,٣٩٦)
<u>صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</u>	<u>١٥٦,٠٨٢</u>	<u>(١٤٩,٤٢١)</u>
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>		
(شراء) بيع ممتلكات ومعدات	(٨٧,٧٧٥)	(٤٥٨,٥٥٨)
مشاريع تحت التنفيذ	-	١٢٦,٨٣٥
استثمارات عقارية	-	(٩٣,٢٩٢)
<u>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</u>	<u>(٨٧,٧٧٥)</u>	<u>(٤٢٥,٠١٥)</u>
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>		
رسملة تكاليف الإقراض عن السنوات السابقة	١٠٠,٠٠٠	-
قروض	(٢٦٩,١٠٠)	(٢١٠,٠٠٠)
بنوك دائنة	٩٨,٧٧٧	٧٧٥,٠٩٦
أمانات أرباح المساهمين	(٨٥١)	(١,٧٦٧)
<u>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</u>	<u>(٧١,١٧٤)</u>	<u>٥٦٣,٣٢٩</u>
<u>صافي (النقصان) / الزيادة في رصيد النقد</u>	<u>(٢,٨٦٧)</u>	<u>(١١,١٠٧)</u>
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٤٠,٥٧٨	٥١,٦٨٥
<u>النقد والنقد المعادل في نهاية السنة – بيان (أ)</u>	<u>٣٧,٧١١</u>	<u>٤٠,٥٧٨</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب
شركة مساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).

- يتمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

- تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة لعام ٢٠٢٣ في اجتماع مجلس الإدارة رقم (٢) بتاريخ ١٠ شباط ٢٠٢٤.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

أ- أسس اعداد البيانات المالية

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

ب- التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة للشهور الاثني عشر المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

ج- استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

د- النقد والنقد المعادل

لاهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

هـ- مخصص تدني الذمم المدينة

يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يتبين للإدارة عدم مكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

و- مخصص ضريبة الدخل

يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة - إن وجدت - في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

ز- البضاعة

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.



ج- الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين ٢% - ٢٠%.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات الى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

أبنية وانشاءات	٢%
سيارات	١٥%
أجهزة كمبيوتر	٢٠%
أثاث ومفروشات وأجهزة	٦%
آلات ومعدات	٣,٥%
آلات انتاج الديكور	١٠%
الطاقة الشمسية	٥%

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للاصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.

يتم رسملة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتكبدة لتمويل انشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

ط- الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

ي- تحقق الإيراد

يتحقق الإيراد عند اصدار الفاتورة وتسليم البضاعة.

ك- الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

ل- الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشأة اخرى، تتألف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

م- التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.



٣. نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق ٢٤,٦٤٧	٢٠,٦٠٣
صندوق النثرية ١٤	٧١٢
نقد في البنك ١٣,٠٥٠	١٩,٢٦٣
المجموع ٣٧,٧١١	٤٠,٥٧٨

٤. ذمم مدينة بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية ٥٦٦,٦٦٩	٥٨٧,١٢٧
يطرح : مخصص تدني الذمم المدينة (٤٦٣,٠٠٠)	(٤٦٣,٠٠٠)
ذمم مدينة بالصافي ١٠٣,٦٦٩	١٢٤,١٢٧

٥. بضاعة جاهزة آخر المدة

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
بضاعة جاهزة ٥٤٠,١٥٦	١,٠٠٦,٦٧٢
مخصص بضاعة راکدة (٨,٠٧٦)	(١٧,٧٧٨)
المجموع ٥٣٢,٠٨٠	٩٨٨,٨٩٤

٦. قطع غيار بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
قطع غيار ٦١٤,٨٠٩	٦٢١,٦٢٤
يطرح : مخصص قطع غيار بطيئة الحركة (١٠٠,٠٠٠)	(١٠٠,٠٠٠)
قطع غيار بالصافي ٥١٤,٨٠٩	٥٢١,٦٢٤

٧. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
تأمينات مستردة ١٣,٩٣٢	١٣,٩٣٢
مصاريف مدفوعة مقدماً -	٨٦
أمانات ضريبة الدخل ٥١	-
أمانات ضريبة المبيعات ٧٨,٨٤٦	١١٦,٢٧٦
عوائد تنظيم الأرض الغربية ٥,٢٧٧	٥,٢٧٧
إيرادات مستحقة ٦٨٣	١,٩٩٩
المجموع ٩٨,٧٨٩	١٣٧,٥٧٠

٨- ممتلكات ومعدات

أ- أظهرت الممتلكات و المعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

المجموعة	الطاقة	أجهزة كمبيوتر	عدد ودوات	آلات إنتاج الديكور	الأثاث والأجهزة المكتبية	السيارات	الآلات والمعدات	الأنبنة والإشاءات	أراضي	التكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	كما في ٣١ كانون الأول السنة
٧,٩٥٩,٩٧٣	٢٤٣,٤٠٢	١١١,٦٨١	٥٥٨,٣٨٤	٢٣,٧٨٥	١١٣,٠١٨	٦٠,٤٦٠	٥,٣٣٩,٦٣٨	١,٤٨٢,٧٩٢	٢٧,٣١٣	٢٠٢٢
١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	-	-	الإضافات خلال السنة
(١٥٣,٤٠٢)	-	-	-	-	-	(٣٣,٠٠٠)	(١٢٠,٤٠٢)	-	-	الإستبعادات خلال السنة
٧,٩٠٦,٥٧١	٢٤٣,٤٠٢	١١١,٦٨١	٥٥٨,٣٨٤	٢٣,٧٨٥	١١٣,٠١٨	٢٧,٤٦٠	٥,٣١٩,٢٣٦	١,٤٨٢,٢٩٢	٢٧,٣١٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(٦,١٢٥,٦٣٤)	(٢٢,٣١٦)	(١٠٩,١٩٤)	(٥٥٨,١٢٤)	(٢٣,٧٨٥)	(١٠٣,٥٢٦)	(٣٥,٢١٧)	(٤,٧٣٤,٠٢٠)	(١,٠٣٩,٤٥٢)	-	كما في ٣١ كانون الأول السنة
(١٠,٨٠٩)	(١,٠١٤)	(٤٨٧)	(١٢)	-	(٤٥٨)	(٢٠٣)	(٦,١٧٤)	(٢,٤٦١)	-	استهلاك السنة
١٤١,١٧٧	-	-	-	-	-	٢٣,٩٢٥	١١٧,٢٥٢	-	-	الإستبعادات خلال السنة
(٥,٩٩٥,٢٦٦)	(٢٣,٣٣٠)	(١٠٩,٦٨١)	(٥٥٨,١٣٦)	(٢٣,٧٨٥)	(١٠٣,٩٨٤)	(١١,٤٩٥)	(٤,١٢٢,٩٤٢)	(١,٠٤١,٩١٣)	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١,٩١١,٣٠٥	٢٢٠,٠٧٢	٢,٠٠٠	٢٤٨	-	٩,٠٣٤	١٥,٩٦٥	١,١٩٦,٢٩٤	٤٤٠,٣٧٩	٢٧,٣١٣	صافي القيمة الدفترية
١,٨٣٤,٣٣٩	٢٢١,٠٨٦	٢,٤٨٧	٢٦٠	-	٩,٤٩٢	٢٥,٢٤٣	١,١٠٥,٦١٨	٤٤٢,٨٤٠	٢٧,٣١٣	في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ - بيان أ
										في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ - بيان أ

ب- إن أرض المصنوع وما عليها من أنبنة والآلات ومعدات وأجهزة مرهونة للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

ج- تم في عام ٢٠٢٢ بيع أرض مؤقت من (١-٤) من أصل قطعة أرض رقم ٨٧,٠٠٠/- بمبلغ ٤/١٦٨٨ بمبلغ ٩٥,٤٥٦/- دينار أردني
و تم إستكمال إجراءات نقل الملكية.

٩. استثمارات عقارية

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.	٣٥٦,٥١١	٣٥٦,٥١١
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو المغبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٣٠) م ^٢ من أراضي جنوب عمان ويمنع التصرف بحصة الشركة.	١٦٢,٦١٠	١٦٢,٦١٠
تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلهاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م ^٢ من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض يضاف إليها مبلغ -/١١٠,٠٧٠ دينار أردني قيمة القضية المرفوعة على الشركة من ورثة مالكي العقار سابقاً والمحكوم بها لصالح الورثة	٢٧٧,٢١٤	٢٧٧,٢١٤
المجموع	٧٩٦,٣٣٥	٧٩٦,٣٣٥

ب- الاستثمار في شركة تابعة

يمثل هذا البند الاستثمار في الشركة الهاشمية للحديد شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في وزارة الصناعة تحت رقم (٥٦٤٢٠) بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢١ والبالغ رأس مالها -/٢٥,٠٠٠ (خمسة وعشرون ألف دينار أردني) وهي مملوكة ١٠٠% للشركة الاردنية لصناعة الأنابيب وبلغت موجوداتها ومطلوباتها كما يلي :

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
أرباح (خسائر) السنة	(٢٧,٨٥٤)	(٢٣,٤٨٠)
موجودات	٨٠,٧٣٩	٣١١,٥٨١/-
مطلوبات	١٠٠,٧٢٥	٣٢٣,٧١٣/-

١٠. بنوك دائنة

أ- ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف (٢,١٧٥,٠٠٠) دينار وبضمان رهن أراض المصنع وما عليها من أبنية وآلات ومعدات وأجهزة وكذلك -/٢٥٠,٠٠٠ دولار بنفس الضمانات وان التسهيلات الممنوحة من البنك الإسلامي بضمان رهونات عقارية بمبلغ -/٢٦٥,٥٥٠ دينار أردني.

ب- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
البنك العربي - دينار	٢,٢٥٦,٢٦٩	١,٩٣٩,٩٦٨
البنك العربي - دولار	١٧٨,١٢١	٣٥٦,٣٢١
البنك الاسلامي	٨٨,١٤٤	١٢٧,٤٦٨
المجموع	٢,٥٢٢,٥٣٤	٢,٤٢٣,٧٥٧

١١. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
صندوق إيداع الموظفين - ١١ ب	٧,٨٦٨
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	٣,٧٨٥
أمانات الضمان الاجتماعي	١٥٥
المجموع	١١,٨٠٨

ب- إن مبلغ صندوق إيداع الموظفين الدائن البالغ (-/١٦,٦٥٥) دينار يمثل الذمة المطلوبة من الشركة لصندوق إيداع الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

١٢. قروض

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
قرض أزمة كورونا - ب	٣١٢,٥٠٠
قرض- سلفة البنك المركزي - ج	-
قرض- سلفة البنك المركزي - د	٢٦٥,٠٠٠
المجموع	٥٧٧,٥٠٠

ب - يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا بمبلغ -/٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٢% من الرصيد اليومي ويسدد على ٢٤ قسط شهري متساوي بقيمة -/٣١,٢٥٠ دينار أردني.

ج - يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ١٢٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣% وتمثل ٠,٥% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٥% .

د- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣,٢٥% وتمثل ٠,٥% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٧٥% .

١٣. احتياطي إجباري

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الإحتياطي الإجباري اختياريًا بموافقة الهيئة العامة.

- تم بموجب قرار الهيئة العامة غير العادي بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٨ تخفيض الإحتياطي الإجباري بمبلغ -/٧٥٠,٠٠٠ (سبعمئة وخمسون ألف دينار اردني) يمثل إطفاء جزء من الخسارة المدورة.

١٤. المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
مبيعات محلية	٦٩٢,٨٥٢
مبيعات تصديرية	-
مبيعات محلية خاضعة بنسبة الصفر ومعفاة	١٠٨,٦١٥
المجموع	٨٠١,٤٦٧



١٥. تكلفة المبيعات
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية السنة	٦٣٨,٣٨٤	٥٤٢,٧٨٧
مواد أولية بداية السنة - زنك مباع	(٤٧٤,٥٦١)	-
مشتريات مواد أولية	٢٢٠,٥١٠	٥٤٥,٤٤٨
مواد أولية نهاية السنة	(٥٣,٨٣٣)	(٦٣٨,٣٨٤)
مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج	٣٣٠,٥٠٠	٤٤٩,٨٥١
رواتب وأجور وملحقاتها	١٨٣,٦٤٥	١٨٥,٨١٩
مصاريف صناعية أخرى - ١٥ ب	٤١,٠٦٧	٤٠,٣٢٧
استهلاك ممتلكات ومعدات	٧,٨٨١	٢٧,٢٣٧
المجموع	٥٦٣,٠٩٣	٧٠٣,٢٣٤
بضاعة تحت التجهيز أول المدة	٣٧٩,٩١٢	٤٩٠,٧٤٧
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	(٣٤٤,٩٩٢)	(٣٧٩,٩١٢)
تكلفة الانتاج	٥٩٨,٠١٣	٨١٤,٠٦٩
بضاعة جاهزة أول المدة	١,٠٠٦,٦٧٢	١,٠٨١,٣٤١
بضاعة جاهزة أول المدة - مخلفات زنك	(٢٥١,٣٢٤)	-
مشتريات بضاعة	١٧٢,٢٧٥	٣٧,٠٩٧
بضاعة جاهزة آخر المدة	(٥٢٥,٨٦٤)	(١,٠٠٦,٦٧٢)
تكلفة المبيعات	٩٩٩,٧٧٢	٩٢٥,٨٣٥

ب- مصاريف صناعية أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني
الكهرباء	٨١٧	٦٦١
وقود صناعي	٥٧	١٩٠
الصيانة	١٠,٣٣٧	١٠,٤٩١
قطع غيار	٢,٥٤١	٢,٠٧٧
نقل العمال	٦,٥١٧	٧,١٩٩
عدد مستهلكة	٧٢٨	١,٠٣٨
مواد كيميائية	٥	٤٤
شحوم وزيوت	٥١٣	١,٠٥٤
تجهيزات وقاية	٩٩	٦٦٤
مواد تخريم وتربيط	٦١٢	٤٧٣
مياه	٣,٥٢٠	٣,٢٣٤
مصاريف نقل مشتريات	١,٠٧٢	٦١٧
مصاريف متفرقة	٢,٥٧٧	١,٥١٢
رسوم حكومية	١١,٦٧٢	١١,٠٧٣
المجموع	٤١,٠٦٧	٤٠,٣٢٧

١٦. صافي ربح (خسارة) بيع مواد أولية الزنك ومخلفاته
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
صافي مبيعات محلية	١٧,٤٤٢
صافي مبيعات تصدير	٢٣٤,٢٩٥
المجموع	٢٥١,٧٣٧
تكلفة المبيعات	٧٢٥,٨٨٥
القيمة المقدرة لمواد أولية الزنك ومخلفاته الموجود في الحوض أول المدة	(١٤,٢٩١)
القيمة التقديرية للزنك ومخلفاته آخر المدة	(٧١١,٥٩٤)
تكلفة البضاعة المباعة	(٤٥٩,٨٥٧)
مجمول ربح (خسارة) بيع مواد الزنك ومخلفاته	(٧,٤٠٠)
مصاريف وقود الصناعي	(٣,٤٠٠)
مصاريف صيانة	(١٥,٤١٦)
مصاريف شحن وتخليص	(٤,٩١٧)
عمولات بيع زنك	(٤٩٠,٩٩٠)
صافي ربح (خسارة) بيع مواد الزنك ومخلفاته	(٤٩٠,٩٩٠)

١٧. إيرادات بيع أراضي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
صافي بيع أرض مؤقت (٤-١) من أصل قطعة رقم ٤/١٦٨٨	٧٦,٩٤٤
صافي بيع أرض قطعة رقم ١٨٣٣ و ١٨٣٤	٩٥,٤٥٦
المجموع	١٧٢,٤٠٠

١٨. إيرادات أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
إيرادات قبان	٣,٩٦٤
إيجارات الارض	١٢,٢٢٤
إيرادات أخرى	٥,٩٦٤
إيرادات بيع أصول (سيارة)	(١٦,٧٧٨)
استهلاك استثمارات عقارية	٧,٩٥٢
رد مواصلات أعضاء مجلس الإدارة	
المجموع	١٣,٣٢٦

١٩. مصاريف بيع وتوزيع
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	٢,٢٦٥
رسوم وطوابع وغرامات وأخرى	٢,٨٥٤
مصاريف كفالات وعطاءات	٢,٣٨٠
المجموع	٧,٤٩٩

٢٠. المصاريف الادارية والعمومية
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	١٢٠,٥٩٧
رسوم واشتراكات	٧,٣٩٣
قرطاسية ومطبوعات	١,٢٦٣
دعاية وإعلان	٢,٩٩٩
مصاريف السيارات	٥,٦١٠
سفر وتنقلات	٤,٧٥٠
ضيافة ونظافة وصيانة	٢,٧٦٧
بريد وهاتف وطوابع	٢,٠٧٦
أتعاب مهنية ومحاماه وأخرى	١٠,٠٩٤
مصاريف متفرقة	٥,٢٤٤
استهلاكات	٩,٩٥١
مصاريف قضائية	٣,٤١٠
إستشارات ضريبية	٥,٠٠٠
مصاريف تنقلات أعضاء مجلس الادارة	٤٢٠
مكافآت وعمولات	٢,٨٧٦
حراسة	٩٠٠
مصاريف نقل	٢,٦٦٤
مياه	١١١
كهرباء	٥٣٢
مواصلات	٣٣٩
المجموع	١٨٨,٩٩٦

٢١. ضريبة الدخل

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- إن كشوفات التقدير الذاتي حتى عام ٢٠٢٢ قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل إلكترونياً.

٢٢. كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ -/٤٨١,٥٢٠ دينار أردني ، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة ما زالت لدى المحاكم بمبلغ -/٢١,٣٣٢ دينار أردني وذلك كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١.

٢٣. الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزيمات طارئة عن كفالات بمبلغ -/١,٥٤٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

٢٤. الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :
- ان المخاطر المتعلقة بالادوات المالية المقيمة بالدولار الامريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الامريكي.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

- مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

ج - مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

٢٥. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.