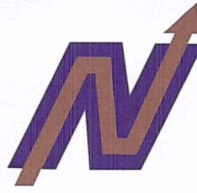


الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة  
كما في 30 حزيران 2024  
(مراجعة غير مدققة)

فهرس المحتويات

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
11-6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين  
الشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة الاردنية للاستثمارات المتخصصة - شركة مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2024 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن الادارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة " . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا ، فإنه لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "إعداد التقارير المالية المرحلية" .

عن عبيدات و الصالح

نبيل محمد عبيدات

اجازة رقم 877

عمان في 25 تموز 2024



الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

كما في 30 حزيران 2024 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول	30 حزيران 2024	ايضاح	
2023	دينار اردني		
دينار اردني	دينار اردني		
(مدققة)	(مراجعة)		
58	58		<b>الموجودات</b>
665,326	668,780	5	<b>الموجودات غير المتداولة</b>
<b>665,384</b>	<b>668,838</b>		الممتلكات والمعدات - بالصافي
			الاستثمار في شركة حليفة
			<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
802	802		<b>الموجودات المتداولة</b>
66,156	61,949	6	الذمم المدينة و أوراق القبض - بالصافي
187,068	181,187		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
401,362	383,065	7	الحسابات المدينة المتنوعة
<b>655,388</b>	<b>627,004</b>		النقد والنقد المعادل
<b>1,320,772</b>	<b>1,295,841</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
1,440,000	1,440,000		<b>حقوق الملكية</b>
5,748	5,748		رأس المال المصرح به و المدفوع
(562,679)	(562,679)		الاحتياطي الاجباري
-	(12,796)		(الخسائر المتراكمة)
<b>883,069</b>	<b>870,273</b>		(خسارة) الفترة
			<b>صافي حقوق الملكية</b>
61,602	48,212	8	<b>المطلوبات المتداولة</b>
233,713	233,798		ذمم لأطراف ذات علاقة
142,388	143,558		أمانات المساهمين
-	-		الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>437,703</b>	<b>425,568</b>		مخصص ضريبة الدخل
<b>1,320,772</b>	<b>1,295,841</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>مجموع حقوق الملكية و المطلوبات</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة

للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2024 (مراجعة غير مدققة)

للسهور الثلاثة المنتهية في		للسهور الستة المنتهية في		ايضاح	
30 حزيران 2023	30 حزيران 2024	30 حزيران 2023	30 حزيران 2024		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)		
8,654	5,178	10,074	11,096		الاييرادات
2,070	1,667	3,718	3,454	5	الفوائد البنكية الدائنة
3,627	4,413	3,627	4,413		حصة الشركة في أرباح الشركة الحليفة
14,351	11,258	17,419	18,963		أرباح موزعة
					مجموع الايرادات
( 14,236)	( 15,302)	( 27,699)	( 27,552)		المصاريف
( 6,678)	( 1,596)	( 9,285)	( 4,207)		المصاريف الادارية و العمومية
(20,914)	(16,898)	(36,984)	(31,759)		(خسائر) غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
( 6,563)	( 5,640)	( 19,565)	( 12,796)		مجموع المصاريف
( 6,563)	( 5,640)	( 19,565)	( 12,796)		(خسارة) الفترة
					مجموع (الخسارة) الشاملة للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار		
(0.005)	(0.004)	(0.014)	(0.009)	9	حصة السهم الأساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها



الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
للمشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2024 (مراجعة غير مدققة)

		(خسارة) الفترة		(الخسائر) المتراكمة				البيان
		الأرباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة	الأرباح غير المتحققة *	(الخسائر) المتحققة	الاحتياطي الإجمالي	رأس المال	
الصافي	مجموع (الخسائر) المتراكمة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
دينار اردني								

\*وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد الارباح غير المتحققة بالتوزيع على المساهمين او الرسالة او اطفاء خسائر او اي وجه من اوجه التصرف الاخرى .

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرّ معها

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

للسهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2024 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2023	30 حزيران 2024	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
(مراجعة)	(مراجعة)		
			<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(19,565)	(12,796)		(خسارة) الفترة
(3,718)	(3,454)	5	حصة الشركة في (أرباح) الشركة الحليفة
9,285	4,207		خسائر غير متحققة من موجودات مالية من خلال قائمة الدخل
(13,998)	(12,043)		(الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
			<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
8,502	-		الذمم المدينة و اوراق القبض
(20,021)	5,881		الحسابات المدينة المتنوعة
			<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
7,732	(13,390)		ذمم لأطراف ذات علاقة
3,416	1,170		الحسابات الدائنة المتنوعة
183	85		أمانات المساهمين
(14,186)	(18,297)		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(14,186)	(18,297)		صافي (النقص) في رصيد النقد
439,420	401,362		النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
425,234	383,065		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (13) تشكل جزءاً من هذه القائمة و تقرأ معها

**الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)**

**1- تأسيس الشركة وغاياتها**

تأسست الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة كشركة مساهمة عامة محدودة و سجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (270) بتاريخ 19 كانون الثاني 1995 برأس مال بلغ 4,000,000 سهم/دينار ، و قد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل اعتباراً من 5 تموز 1995، و من غايات الشركة الاستثمار في الأوراق المالية و الاستثمار في المشاريع التجارية و المالية و وكالات براءات اختراع .

تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2007 الموافقة على زيادة رأس المال من 4,000,000 سهم/دينار ليصبح 4,500,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق الاكتتاب الخاص بين المساهمين. كما تم بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ الموافقة على تخفيض رأس المال من 4,500,000 سهم/دينار ليصبح 1,440,000 سهم/دينار و ذلك عن طريق اطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بقيمة 1,440,000 دينار و توزيع مبلغ 1,620,000 دينار على المساهمين كل حسب مساهمته في رأس المال .

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة من قبل مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 25 تموز 2024 ، ولا تتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين .

**2- أسس اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة**

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (34) (اعداد القوائم المالية المرحلية).

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2023، كما ان نتائج اعمال الشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2024 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

**3- استخدام التقديرات**

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة .



## الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري . تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للفترة.

### 4- السياسات المحاسبية الهامة

#### التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المطبقة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2024 هي نفسها المطبقة في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 ، باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2023

#### المعايير او التعديلات الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024

##### (أ) المعايير الجديدة والتعديلات المطبقة

- تصنيف المطلوبات على أنها متداولة او غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1).
- التزامات الايجار في البيع و إعادة التأجير (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16).
- الالتزامات غير المتداولة مع الضمانات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1).
- ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 7.
- عدم قابلية التبادل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21.
- بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28 للاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.
- ان اتباع المعايير المعدلة اعلاه لم يؤثر بشكل جوهري على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

##### (ب) معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

ان عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة:

##### تاريخ التطبيق

يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من  
من 1 يناير 2025

##### المعايير الجديدة والتعديلات :

عدم قابلية التبادل- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 .

الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

5- الاستثمار في شركة حليفة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024	نسبة التملك	عدد الأسهم المملوكة
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	بالمائة	سهم

داخل الاردن

الشركات محدودة المسؤولية - غير مدرجة

665,326	668,780	16.52	796,791	الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري
<u>665,326</u>	<u>668,780</u>			المجموع

ب. تم تصنيف الاستثمار اعلاه استثمار حليف لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية لتلك الشركة .

ج. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركة حليفة فيما يلي:

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
801,138	665,326
(135,812)	3,454
<u>665,326</u>	<u>668,780</u>

الرصيد في بداية الفترة / السنة  
حصة الشركة في ارباح (خسائر) الشركة الحليفة  
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

د. فيما يلي ملخص لموجودات و مطلوبات و ايرادات و حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة:

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
4,209,730	4,276,794
182,340	228,498
110,604	55,782
(135,812)	3,454

الموجودات  
المطلوبات  
الايرادات  
حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة الحليفة

**الشركة الأردنية للاستثمارات المتخصصة**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)**

**6- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل**  
يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024	عدد الأسهم المملوكة سهم	داخل الاردن الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة) البنك العربي القيمة العادلة
(مدققة)	(مراجعة)		
66,156	61,949	14,508	
<b>66,156</b>	<b>61,949</b>		

**7- النقد و النقد المعادل**  
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024	الحسابات الجارية لدى البنوك حسابات الودائع لدى البنوك (ايضاح 7 ب) المجموع
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)	
1,362	33,065	
400,000	350,000	
<b>401,362</b>	<b>383,065</b>	

ب. بلغ متوسط نسبة الفائدة على الودائع لدى البنوك 6% و هي مربوطة بشكل سنوي .

**8- المعاملات مع اطراف ذات علاقة**

1- تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

31 كانون الاول 2023	30 حزيران 2024	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري المجموع
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)			
61,602	48,212	مصاريف	شركة حليفة	
<b>61,602</b>	<b>48,212</b>			

ب. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) مجلس الادارة و الادارة التنفيذية العليا للشركة :

30 حزيران 2023	30 حزيران 2024	رواتب ومنافع اخرى
دينار اردني	دينار اردني	
15,514	13,385	

شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

9- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

يتألف هذا البند مما يلي :

30 حزيران 2023	30 حزيران 2024
دينار اردني	دينار اردني
(19,565)	(12,796)
1,440,000	1,440,000
<b>(0.014)</b>	<b>(0.009)</b>

(خسارة) الفترة بعد الضريبة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)  
حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) الفترة

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) الفترة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) الفترة .

10- القضايا

يوجد قضية مقامة من قبل الشركة و الشركة الحليفة (الشركة المتخصصة للاستثمار و التطوير العقاري) و موضوعها مطالبة بمبلغ 2,000,000 دينار اردني، و قد صدر قرار محكمة البداية برد الدعوى عن المدعى عليهم بالحق الشخصي، و قد تم استئناف القرار من قبل الشركة و المدعي العام و صدر قرار محكمة الاستئناف بتاريخ 11 شباط 2019 بتأييد قرار محكمة البداية دون دعوة أطراف الدعوى الى جلسة المحكمة، و قد تم تمييز القرار من قبل الشركة و المدعي العام و صدر قرار محكمة التمييز باعادة الدعوى لمحكمة جنايات عمان و سجلت تحت الرقم 2020/62 .

و قد صدر قرار محكمة الجنايات بتاريخ 5 آب 2020 ضد الشركة، و قد تم استئناف القرار من قبل الشركة و المدعي العام تحت الرقم 2020/2979 ، و قد صدر قرار محكمة الاستئناف لصالح الشركة و اعادت ملف الدعوى الى محكمة الجنايات . قام المدعى عليهم بتمييز القرار بتاريخ 14 كانون الاول 2020 و قامت الشركة والمدعي العام بالرد على تمييز المدعى عليهم بتاريخ 22 كانون الاول 2020 .

صدر قرار محكمة التمييز رقم 2020/3789 بتاريخ 9 شباط 2021 لصالح الشركة و اعادت ملف الدعوى الى محكمة الاستئناف لاصدار قرارها في الدعوى، و قد سجلت الدعوى لدى محكمة الاستئناف تحت الرقم 6509/2021 .

وقد صدر قرار محكمة الاستئناف بتاريخ 22 تشرين الثاني 2022 بالزام المدعى عليهم بدفع مبلغ (102,465) دينار فقط مع الرسوم والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام ، وقد قام المدعي عليهم بتمييز قرار الاستئناف بتاريخ 12 كانون الاول 2022 وسجلت قضية تمييز تحت الرقم 4717/2022 وقد صدر قرار محكمة التمييز بتاريخ 17 كانون الاول 2023 باعادة الدعوى الى محكمة الاستئناف للحكم مجدداً بالدعوى المذكورة اعلاه ، بتاريخ 30 نيسان 2024 صدر قرار محكمة الاستئناف برد الادعاء الشخصي عن المتهمين .

11- إدارة المخاطر

تتعرض الشركة بشكل عام لمخاطر مالية ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ، و بوجه عام فان اهداف و سياسات الشركة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض لها الشركة ، قد تم الافصاح عنها في القوائم المالية للشركة كما في 31 كانون الاول 2023.

12- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

13- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتتلائم وتصنيف و تبويب أرقام الفترة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.