

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وتقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024

شركة رم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

صفحة	الفهرس
7 - 3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
8	قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2024
9	قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024
10	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024
11	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024
15-12	ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة
22-16	إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 126/2025/60004

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين
لشركة رم للوساطة المالية المحترمين
" شركة مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة رم للوساطة المالية " مساهمة عامة محدودة " ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2024، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا ، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2024، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة " مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية " في هذا التقرير ، في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا ، نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات .

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي ، ووفقاً لحكمنا المهني ، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للبيانات المالية للسنة الحالية . إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، ولتكوين رأينا حولها ، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور .

1- ذمم عملاء الوساطة / مدينة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
كما ورد في إيضاح رقم (3) من البيانات المالية فقد بلغت ذمم عملاء الوساطة / مدينة مبلغ " 3,404,323 " دينار قبل طرح مخصص تدني الذمم المدينة والبالغ " 2,660,606 " دينار ليكون صافي قيمة ذمم عملاء الوساطة المدينة مبلغ " 743,717 " دينار مقابل " 2,488,039 " دينار لعام 2023 .	لقد قمنا أثناء عملية التدقيق لبند ذمم عملاء الوساطة / مدين بالأمور التالية : - الحصول من الإدارة على احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في نهاية السنة المالية . - تقييم منهجية الإدارة والتأكد من مدى معقولية اقتراضات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة . - تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية .
ان قابلية تحصيل هذه الذمم واحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 9 مبني على تقديرات الإدارة .	

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2024 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات . لم يتم تزويدنا بالمعلومات الأخرى حتى تاريخ تقريرنا ، حيث من المتوقع أن يتم تزويدنا بها بعد هذا التاريخ .
إن رايانا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى ، ونحن لا ولن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها .
في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ، تتمثل في مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى ، ومن خلال ذلك ، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهريية .
عندما نطلع على المعلومات الأخرى التي لم يتم تزويدنا بها بعد وفي حال استنتاجنا وجود أخطاء جوهريية فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك لأولئك المكلفين بالحوكمة .

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهريية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.
كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام اساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.
إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة

تابع تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة رم للوساطة المالية المساهمة العامة المحدودة لعام 2024

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهري، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة. نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق.
- لقد تواصلنا وزودنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فـلاح
إجازة رقم " 285 "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2025/03/24

(22 / 5)

شركة وم للوساطة المالية

" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2024

2023	2024		الموجودات
دينار	دينار		
			<u>الموجودات المتداولة</u>
864,512	829,912	2	النقد بالصندوق ولدى البنوك
2,488,039	743,717	3	ذمم عملاء وساطة مدينة
54,545	-		ارباح وخسائر عملاء وساطة اجنبية
87,934	108,102	4	ارصدة مدينة أخرى
<u>3,495,030</u>	<u>1,681,731</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
234	272,162	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
427,513	427,513	6	تأمينات كفالات
25,000	25,000	7	المساهمة في صندوق ضمان التسوية
51,699	35,406	8	موجودات غير ملموسة
18,972	48,425	9	صافي قيمة الممتلكات والمعدات
-	780,721	10	موجودات ضريبية مؤجلة
<u>523,418</u>	<u>1,589,227</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>4,018,448</u>	<u>3,270,958</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
649,451	779,780		ذمم عملاء وساطة محلية دائنة
192,800	391		ذمم عملاء وساطة اجنبية دائنة
54	49	11	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
49,296	38,831		تسوية مركز ايداع الأوراق المالية
-	200,000		التزامات محتملة مقابل قضايا
118,068	100,496	12	ارصدة دائنة أخرى
<u>1,009,669</u>	<u>1,119,547</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق المساهمين</u>
<u>5,000,000</u>	<u>5,000,000</u>		راس المال المصرح به
4,000,000	4,000,000		راس المال المدفوع
5,800	5,800		الاحتياطي الاجباري
(2,409)	(143,453)		احتياطي القيمة العادلة
(994,612)	(1,710,936)		الخسائر المتراكمة
<u>3,008,779</u>	<u>2,151,411</u>	13	صافي حقوق المساهمين
<u>4,018,448</u>	<u>3,270,958</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(22 / 6)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024

2023	2024		
دينار	دينار		
			الإيرادات
149,459	91,181		إيرادات عمولات الوساطة
22,787	-		إيرادات عمولات الوساطة / اجنبي
154,203	104,405		إيرادات أخرى
326,449	195,586		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(22,977)	(23,668)		اهتلاكات واطفاءات
(439,773)	(349,738)	14	المصاريف الإدارية والعمومية
(461,867)	(1,319,225)		مصاريف تدني ذمم مدينة وذمم موظفين و التزامات قضايا محتملة
(113)	-		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
231	-		تعديلات سنوات سابقة
(924,499)	(1,692,631)		مجموع المصاريف
-	780,721	10	يضاف إيرادات وفورات ضريبية مؤجلة
(598,050)	(716,324)		خسارة السنة قبل الضريبة
-		15	ضريبة الدخل
(598,050)	(716,324)		خسارة السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل
(2,409)	(143,453)	5	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المالية (غير متحققة)
(600,459)	(859,777)		الخسارة الشاملة للسنة
فلس / دينار			
(0.150)	(0.179)	16	حصة السهم الاساسية والمخفضة من خسارة السنة
4,000,000	4,000,000		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(22 / 7)

شركة وم للوسطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي القسمة المادية	احتياطي إجباري	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
3,606,868	(396,562)	(2,370)	5,800	4,000,000
(598,050)	(598,050)	-	-	-
(39)	-	(39)	-	-
3,008,779	(994,612)	(2,409)	5,800	4,000,000
(716,324)	(716,324)	-	-	-
(141,044)	-	(141,044)	-	-
2,151,411	(1,710,936)	(143,453)	5,800	4,000,000

الرصيد في 31 كانون أول 2022

خساره السنة

التغير في احتياطي القيمة العادلة

الرصيد في 31 كانون أول 2023

خساره السنة

التغير في احتياطي القيمة العادلة

الرصيد في 31 كانون أول 2024

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم
(22 / 8)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2024

<u>2023</u>	<u>2024</u>	
دينار	دينار	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(598,050)	(716,324)	خسارة السنة قبل الضريبة وقبل بنود الدخل الشامل
22,977	23,668	الاهتلاكات والاطفاءات
(39)	(141,044)	التغير في احتياطي القيمة العادلة
461,867	1,319,225	مصاريف تدني ذمم مدينة وذمم موظفين
113	-	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
-	(780,721)	إيرادات وفورات ضريبية مؤجلة
<u>(113,132)</u>	<u>(295,196)</u>	الخسارة التشغيلية
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل</u>
35,290	1,744,322	ذمم عملاء الوساطة المدينة
(35,513)	-	تأمينات كفالات
(18,412)	(1,339,393)	ارصدة مدينة أخرى
40	(271,928)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(567,032)	130,324	ذمم عملاء الوساطة الدائنة وأطراف ذات العلاقة
1,685,714	54,545	أرباح وخسائر عملاء وساطة أجنبية
(1,082,750)	(192,409)	ذمم دائنة - وسيط أجنبي
-	(10,465)	تسوية مركز إيداع الأوراق المالية
-	200,000	التزامات محتملة مقابل قضايا
117,819	(17,572)	أرصدة دائنة أخرى
<u>22,024</u>	<u>2,228</u>	صافي النقد من عمليات التشغيل
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(208)	(36,828)	شراء الممتلكات والمعدات
400	-	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
<u>192</u>	<u>(36,828)</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
22,216	(34,600)	التغير في رصيد النقد
842,296	864,512	النقد بداية المدة
<u>864,512</u>	<u>829,912</u>	النقد نهاية المدة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم

(22 / 9)

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الأولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

استخدام التقديرات

- إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات . وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية :
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل .

النقد بالصندوق ولدى البنوك

يمثل هذا البند النقد بالصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخضمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المتراكم المقتطع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصمها من المتراكم المقتطع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة إلى الإيرادات .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاكات المتراكمة وأي خسائر ناتجة عن التذني في القيمة . تشمل التكلفة على جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالاقتناء أو الانشاء أو الانتاج وتقيد الاستهلاكات باستخدام طريقة القسط الثابت من اجل تخفيض تكلفة ممتلكات ومعدات على مدار اعمارها الانتاجية في قائمة الدخل باستثناء الممتلكات قيد الانشاء ويتم الاستهلاك بنسب مئوية تتراوح بين 15 % - 20 % .

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة مسبقاً ، فانه يتم تسجيل التغير في التقدير في قائمة الدخل باعتباره تغير في التقديرات .

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا تكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه او من التخلص منها .

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل مؤدي الخدمة أو لم تتم .

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

تحقق الإيرادات

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيراد حسب معيار الإبلاغ المالي الدولي رقم (15) بالقيمة العادلة للمقابل المستلم عند إصدار الفاتورة .
يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .

القيمة العادلة

إن أسعار الاغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية .
في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها :

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لإدارة مالية مشابهة لها إلى حد كبير .
 - تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في إدارة مالية مشابهة لها .
 - نماذج تسعير الخيارات
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعثر قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه ويتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ المركز المالي مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديلها بناء على آخر المعلومات المتوافرة لدى الإدارة .

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

التدني في الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة العادلة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الانخفاض في قائمة الدخل الشامل .

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

-1 الإيضاح العام

- تأسست شركة رم للوساطة المالية (شركة الصفوة للاستثمارات المالية - سابقاً) بتاريخ 2005/09/05 كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (10698) ، برأسمال قدره (2,469,232) دينار / سهم ، تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (457) في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ 2008/08/17 وبرأسمال مصرح به ومدفوع أصبح (4) مليون دينار / سهم وبتاريخ 2023/11/28 تم رفع رأس المال المصرح به الى (5) مليون دينار / سهم ولم تكتمل الاجراءات القانونية حتى تاريخ البيانات المالية.
- تم اقرار البيانات المالية من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2025/03/24 .

- غايات الشركة

- الوساطة المالية .
- الاستشارات المالية .

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

2- النقد بالصندوق، ولدى البنوك

البيان	2024	2023
دينار	دينار	دينار
نقد وشيكات بالصندوق	11,205	103
نقد لدى البنوك اشعار عملاء	818,160	724,211
نقد لدى البنوك اشعار عملاء اجنبي	391	138,255
نقد لدى البنوك	156	1,943
المجموع	829,912	864,512

3- ذمم عملاء الوساطة مدينة

البيان	2024	2023
دينار	دينار	دينار
ذمم عملاء الوساطة	3,243,717	3,933,236
ذمم عملاء وساطة اجنبي	160,606	104,803
ينزل مخصص تدني قيمة الذمم المدينة	(2,660,606)	(1,550,000)
المجموع	743,717	2,488,039

- إن الحركة الحاصلة على مخصص تدني قيمة الذمم المدينة خلال السنة كما يلي :

البيان	2024	2023
دينار	دينار	دينار
الرصيد بداية العام	1,550,000	1,110,000
الاضافات	1,110,606	449,867
ديون معدومة	-	(9,867)
الرصيد في نهاية العام	2,660,606	1,550,000

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

4- أرصدة مدينة أخرى

البيان	2024	2023
دينار	دينار	دينار
ذمم مدينة أخرى	43,786	40,886
مصاريف مدفوعة مقدماً	64,316	45,069
سلف موظفين	-	1,979
المجموع	108,102	87,934

5- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

البيان	عدد الاسهم	2024	عدد الاسهم	2023
		دينار		دينار
شركة مجموعة العصر م.ع.م	1,000	190	1,000	234
شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين	-	186,291	-	-
مجموعة رم للنقل و الاستثمار السياحي	-	85,681	-	-
المجموع		272,162		234

- يوجد 1000 سهم محجوزة كبذل عضوية مجلس الادارة في شركة مجموعة العصر للاستثمار م.ع.م

6- تأميمات كفالات

البيان	2024	2023	قيمة الكفالة	البنك
دينار	دينار	دينار		
تأمين كفالة الرخصة الاجنبية	365,513	365,513	500,000	البنك التجاري الأردني
تأمين كفالة هيئة الأوراق المالية	32,000	32,000	160,000	البنك الاستثماري
تأمين كفالة مركز ايداع الأوراق المالية	30,000	30,000	75,000	البنك الاستثماري
المجموع	427,513	427,513	735,000	

7- المساهمة في صندوق ضمان التسوية

- يمثل هذا الرصيد قيمة المساهمة النقدية المترتبة على الشركة وفقاً لمتطلبات مركز إيداع الأوراق المالية لصالح صندوق ضمان التسوية .

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

8- موجودات غير ملموسة

التكلفة	رخصة التداول	البرمجيات والمواقع	برامج كمبيوتر	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 31 كانون الأول 2023	50,000	17,891	38,844	106,735
إضافات	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2024	50,000	17,891	38,844	106,735
الإطفاء				
الرصيد في 31 كانون الأول 2023	20,000	6,239	28,797	55,036
إطفاءات العام	10,000	3,120	3,173	16,293
الرصيد في 31 كانون الأول 2024	30,000	9,359	31,970	71,329
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2024	20,000	8,532	6,874	35,406
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2023	30,000	11,652	10,047	51,699

9- الممتلكات والمعدات

التكلفة	أثاث ومفروشات وديكورات	أجهزة مكتبية وكمبيوتر	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في 31 كانون الأول 2023	71,480	98,837	170,317
إضافات	35,000	1,828	36,828
الرصيد في 31 كانون الأول 2024	106,480	100,665	207,145
مجموع الاستهلاك المتراكم			
الرصيد في 31 كانون الأول 2023	68,004	83,341	151,345
استهلاك العام	3,036	4,339	7,375
الرصيد في 31 كانون الأول 2024	71,040	87,680	158,720
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2024	35,440	12,985	48,425
صافي القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2023	3,476	15,496	18,972

- تتبع الشركة في استهلاك ممتلكاتها ومعداتنا طريقة القسط الثابت وحسب الحياة العملية المقدرة لهذه الممتلكات والمعدات وينسب منوية تتراوح من (15%-20%).

10- موجودات ضريبة مؤجلة

بناء على كتاب المستشار الضريبي للشركة بتاريخ 2025/01/21 وموضوعه الموجودات الضريبية المؤجلة الذي اوصى باخذ موجودات ضريبية مؤجلة بمبلغ "780,721" دينار ليغطي الفترة الضريبية لعام 2018 ولغاية 2024.

11- ذمم أطراف ذات علاقة دائنة

البيان	2024	2023
دينار	دينار	دينار
اعضاء مجلس الإدارة / ذمم وساطة مالية	34	34
ذمم الموظفين	15	20
المجموع	49	54

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

12- أرصدة دائنة أخرى

<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>البيان</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
71,956	48,959	ذمم دائنة أخرى
42,230	43,663	ذمم موظفين دائنة
3,882	7,874	امانات أخرى
<u>118,068</u>	<u>100,496</u>	المجموع

13- حقوق المساهمين

- راس المال

اصبح راس المال المصرح به (5) مليون دينار بتاريخ 2023/11/28 ولم يتم استكمال الاجراءات القانونية بعد وراس المال المدفوع مبلغ (4) مليون دينار / سهم .

- احتياطي اجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة (10%) خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

- احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة لا تزيد عن (20%) خلال السنة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

14- المصاريف الإدارية والعمومية

<u>2023</u> دينار	<u>2024</u> دينار	<u>البيان</u>
186,772	145,469	الرواتب والأجور وملحقاتها
21,425	18,733	إيجارات
113,451	39,250	رسوم واشتراكات
29,478	22,799	مصاريف بنكية
16,082	23,092	أتعاب مهنية وقضايا
9,569	17,193	متنوعة
6,730	7,609	تأمين صحي
1,981	381	دعاية وإعلان
7,691	7,062	بريد وهاتف وإنترنت
12,880	29,700	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة
2,323	3,318	ضيافة ونظافة
2,346	2,247	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
3,961	4,006	مياه وكهرباء
1,257	580	مصاريف أخطاء التداول
1,347	1,210	مواصلات
11,375	24,000	مصاريف تطوير الأعمال
6,000	3,089	مصاريف سفر
5,105	-	مصاريف زيادة رأس المال
<u>439,773</u>	<u>349,738</u>	<u>المجموع</u>

شركة رم للوساطة المالية

"مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

15- الوضع الضريبي

- قامت الشركة بالانتهاء من مناقشة ملفها لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2021.

- وفيما يلي احتساب ضريبة الدخل لعام 2024 مقارنة مع عام 2023 :

2023	2024	البيان
دينار	دينار	
(598,050)	(716,324)	خسارة السنة
461,867	1,319,225	يضاف مصاريف تدني ذمم مدينة وذمم موظفين
-	(780,721)	إيرادات وفورات ضريبية مؤجلة
(112,065)	-	يضاف خسائر مقبولة ضريبيا
(248,248)	(177,820)	إجمالي الدخل الخاضع
-	-	ضريبة الدخل 24%
-	-	المساهمة الوطنية

16- ربحية السهم الاساسية والمنخفضة

2023	2024	البيان
دينار	دينار	
(598,050)	(716,324)	خسارة السنة بعد الضريبة
4,000,000	4,000,000	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
دينار / سهم	دينار / سهم	
(0.150)	(0.179)	خسارة السهم الاساسية والمنخفضة

شركة رم للوساطة المالية
"مساهمة عامة محدودة"
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

-17 التزامات محتملة

- على الشركة بتاريخ المركز المالي الالتزامات المحتملة التالية :
- كفالات بنكية صادرة لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ " 75,000 " دينار وتأميناتها " 30,000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 160,000 " دينار وتأميناتها " 32,000 " دينار .
 - كفالات بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ " 500,000 " دينار وتأميناتها " 365,513 " دينار .

-18 الوضع القانوني

- القضايا المقامة على الشركة منها

رقم القضية	قيمة القضية / دينار	مرحلة القضية	رأي المستشار القانوني
2023/6726	500,000	محكمة البداية	ما زالت منظورة ووضع الشركة القانوني جيد

- وهناك قضايا مقامة من الشركة على الغير وحسب رأي المستشار القانوني وإدارة الشركة فإنه سيتم صدور قرارات لصالح الشركة .
- هناك أتعاب قانونية لمحامي الشركة تستحق الدفع عند صدور الاحكام النهائية في القضايا التي يترافع بها.

شركة رم للوساطة المالية
" مساهمة عامة محدودة "
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2024

-19

إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية ، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة ، فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري .

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للإدارة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر ، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة .

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب بقيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية، حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني ، وبعضها بالدولار الأمريكي فإن حساسية ارباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية .

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها .