

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٥

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة الى مجلس ادارة شركة مصانع الاسمنت الأردنية - الأردن المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة مصانع الاسمنت الأردنية - الأردن شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". ان مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فأنا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤).

التأكد الجوهرية المتعلق بمبدأ الاستمرارية

كما هو مبين في إيضاح (٧) حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة، تجاوزت خسائر المجموعة المتراكمة والبالغة ١٠٤,٥٠٨,٨٩٠ دينار كامل رأس المال المدفوع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥. هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للشركة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأس مالها يجب تصفية الشركة، إلا إذا قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماع غير عادي زيادة رأس مال الشركة أو معالجة وضع خسائر الشركة. بالإضافة الى ذلك، تجاوزت المطلوبات المتداولة الموجودات المتداولة بمبلغ ٦٤,٤٥١,٤٥٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥. ان هذه الأحداث والظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وكما هو مبين في إيضاح (١٤)، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة، حيث صدر قرار المحكمة بالموافقة على إشهار الإعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢. وقد بدأت الشركة بتطبيق مخرجات خطة إعادة التنظيم منذ نهاية العام ٢٠٢٢ والتي كان لها أثر إيجابي، مما أدى الى انخفاض نسبة الخسائر المتراكمة الى رأس المال لتصبح النسبة ١٧٣٪ في الربع الأول من العام ٢٠٢٥ مقارنة مع ٢٢٩٪ كما في الربع الأول من العام ٢٠٢٤.

أرنست ويونغ/ الأردن

احمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ نيسان ٢٠٢٥

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة -
٣٩,٦٠٠,٦٦٥	٣٩,١٦٤,٩٠٧	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٩,٩٦٦,٠٣٧	٩,٨٦٨,٤٢٦	٤	استثمارات عقارية
٤٠٨,٦٨٦	٣٤٦,٦٠٠		حق إستخدام الموجودات
٢٩٤,٢٨٦	٢٩٤,٢٨٦	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٤٩,٥٩٢	١٢٧,٨٩٦		قروض إسكان وسيارات الموظفين
١,٦٩٣,٣٨٩	١,٦٩٣,٣٨٩	٨	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٤٩٥,٩٤٥	٢,٤٩٥,٩٤٥		شهرة
٣٠,١٤٥	٢٨,٤٣١		موجودات غير ملموسة
٥٤,٦٣٨,٧٤٥	٥٤,٠١٩,٨٨٠		
			الموجودات المتداولة -
١٤,١١٣,١١٣	١٤,٣٢٢,٥١٥		مخزون وقطع غيار
١٦,١٦٩,٦٦٠	١٤,١٨٩,٥٢٦	٥	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
٩,٩١٦,٠٥٠	٩,٩٨٧,٨٣٧		أرصدة مدينة أخرى
٧,٧١١,٣٠٢	٣,٢٢٣,٩٠٣	٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤٧,٩١٠,١٢٥	٤١,٧٢٣,٧٨١		مجموع الموجودات المتداولة
١٠٢,٥٤٨,٨٧٠	٩٥,٧٤٣,٦٦١		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	١ و ٧	رأس المال المدفوع
(٣٢٣)	(٣٢٣)		اسهم خزينة
٣,٣١٧,٢٠٢	٣,٣١٧,٢٠٢	٧	احتياطي إجباري
٢٩,٥٣٦	٢٩,٥٣٦	١٠	احتياطي القيمة العادلة
(١٠٣,٩٣٦,٣٩٦)	(١٠٤,٥٠٨,٨٩٠)	٧	الخسائر المتراكمة
(٤٠,١٤٥,٥٢١)	(٤٠,٧١٨,٠١٥)		
٧,٠٩٧,٥٥٤	٥,٤٠٩,٥٦٦		حقوق غير المسيطرين
(٣٣,٠٤٧,٩٦٧)	(٣٥,٣٠٨,٤٤٩)		العجز في حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة -
١٨٠,٢٩٨	١٨٠,٢٩٨		التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل
٢٤,٤٧٨,٩٥٨	٢٤,٦٩٦,٥٧٤		التزامات التامين الصحي بعد التقاعد
٢٤,٦٥٩,٢٥٦	٢٤,٨٧٦,٨٧٢		
			المطلوبات المتداولة -
٣٢,٦٦٥,٤٦٢	٢٦,٤٥٩,٩٧٤		ذمم دائنة
١٦,٢٠٠,٧١٩	١٦,٦٦٠,٧٢٤		أرصدة دائنة أخرى
١,٠٨٩,١٨٩	٩٢١,٦٠٠	٨	مخصص ضريبة الدخل
٢٥٩,٩٠٨	١٩٧,٣٥٦		الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
١,٢٠٠,٠٠٠	٥٥٧,٠٦٠		مخصص إعادة الهيكلة
-	٢,٠٩٠,٨٣٠		بنوك دائنة
٥٩,٥٢٢,٣٠٣	٥٩,٢٨٧,٦٩٤	١٤	ذمة الاعسار
١١٠,٩٣٧,٥٨١	١٠٦,١٧٥,٢٣٨		مجموع المطلوبات المتداولة
١٣٥,٥٩٦,٨٣٧	١٣١,٠٥٢,١١٠		مجموع المطلوبات
١٠٢,٥٤٨,٨٧٠	٩٥,٧٤٣,٦٦١		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٦,٣٤٤,١٣٠	١٤,١٠٧,٦٠٢	المبيعات
(١٥,٦٩٢,٦٦٦)	(١٢,٣٤٨,٧٦٢)	كافة المبيعات
٦٥١,٤٦٤	١,٧٥٨,٨٤٠	إجمالي الربح
(٤٥٧,٦٩٦)	(٤٧٠,٦٣٢)	مصاريف بيع وتسويق
(٩٩٤,٤٧٩)	(١,٠٢٧,١٣٥)	مصاريف إدارية
(٨٠٠,٧١١)	٢٦١,٠٧٣	الربح التشغيلي
٤٨,٨٨١	٢٥,٠٧٧	إيرادات فوائد
(١٢١,٨٢٠)	(٩٧,٦١١)	استهلاك استثمارات عقارية
(٦٤,٦٧٧)	(٦٢,٠٨٥)	استهلاك حق استخدام موجودات
(١٤٦,١٨٩)	(٦٦,٣٨٤)	تكاليف تمويل
(١٣,٦١٥)	(٩,٤٨٨)	تكاليف تمويل عقود إيجار
(٣٥٧,٧٥٠)	(٣١٨,٠٠٠)	مخصص التأمين الصحي بعد التقاعد
(١,٩٧٩,٨٠٨)	-	مخصص إعادة الهيكلة
(٧٥,٠٠٠)	(٧٥,٠٠٠)	مخصص تدني قطع الغيار ولوازم بطيئة الحركة
(٣,٣٨١)	(٣,١٣٥)	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
٣١,٦٣٣	٦,٣٥٩	المسترد من مخصص اجازات الموظفين
(١,٧١٤)	(١,٧١٤)	إطفاء موجودات غير ملموسة
٤,٤٢٨	٦,١٦٨	أرباح إعادة تقييم عملات أجنبية
١٩٥,٥٨٠	-	أرباح بيع ممتلكات والآت ومعدات - بالصافي
١٩,٥٠٣	١٧٤,٧٢٢	إيرادات أخرى - بالصافي
(٣,٢٦٤,٦٤٠)	(١٦٠,٠١٨)	خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
(٢٨١,٧١٧)	(١٤٠,٤٦٤)	ضريبة الدخل للفترة
(٣,٥٤٦,٣٥٧)	(٣٠٠,٤٨٢)	خسارة الفترة
		العائد إلى:
(٤,٠٥٤,٨٨٩)	(٥٧٢,٤٩٤)	مساهمي الشركة
٥٠٨,٥٣٢	٢٧٢,٠١٢	حقوق غير المسيطرين
(٣,٥٤٦,٣٥٧)	(٣٠٠,٤٨٢)	
فلس / دينار	فلس / دينار	
(٠,٠٦٧)	(٠,٠٠٩)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة العائدة إلى مساهمي الشركة

٩

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاح
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(٣,٥٤٦,٣٥٧)	(٣٠٠,٤٨٢)	خسارة الفترة
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	١٠
(٣,٥٤٦,٣٥٧)	(٣٠٠,٤٨٢)	مجموع الدخل الشامل للفترة
		العائد إلى:
(٤,٠٥٤,٨٨٩)	(٥٧٢,٤٩٤)	مساهمي الشركة
٥٠٨,٥٣٢	٢٧٢,٠١٢	حقوق غير المسيطرين
(٣,٥٤٦,٣٥٧)	(٣٠٠,٤٨٢)	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	أسهم خزينة	احتياطي إجباري	احتياطي القيمة العادلة	الخسائر المتراكمة	المجموع	حقوق غير المسيطرين	العجز في حقوق الملكية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ آذار ٢٠٢٥ -							
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٣٢٣)	٣,٣١٧,٢٠٢	٢٩,٥٣٦	(١٠٣,٩٣٦,٣٩٦)	(٤٠,١٤٥,٥٢١)	٧,٠٩٧,٥٥٤	(٣٣,٠٤٧,٩٦٧)
-	-	-	-	(٥٧٢,٤٩٤)	(٥٧٢,٤٩٤)	٢٧٢,٠١٢	(٣٠٠,٤٨٢)
-	-	-	-	-	-	(١,٩٦٠,٠٠٠)	(١,٩٦٠,٠٠٠)
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٣٢٣)	٣,٣١٧,٢٠٢	٢٩,٥٣٦	(١٠٤,٥٠٨,٨٩٠)	(٤٠,٧١٨,٠١٥)	٥,٤٠٩,٥٦٦	(٣٥,٣٠٨,٤٤٩)
الرصيد كما في ٣١ آذار							
توزيعات أرباح لحق غير المسيطرين (إيضاح ٧)							
٣١ آذار ٢٠٢٤ -							
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٣٢٣)	٢٣٩,٠٩٤	٢,٠٦٩	(١٣٤,٣٤٨,٧٦٤)	(٧٣,٦٦٣,٤٦٤)	٦,٣٣٤,٠٢٧	(٦٧,٣٢٩,٤٣٧)
-	-	-	-	(٤,٠٥٤,٨٨٩)	(٤,٠٥٤,٨٨٩)	٥٠٨,٥٣٢	(٣,٥٤٦,٣٥٧)
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٣٢٣)	٢٣٩,٠٩٤	٢,٠٦٩	(١٣٨,٤٠٣,٦٥٣)	(٧٧,٧١٨,٣٥٣)	٦,٨٤٢,٥٥٩	(٧٠,٨٧٥,٧٩٤)
الرصيد كما في ٣١ آذار							

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
دينار	دينار		
الأنشطة التشغيلية			
(٣,٢٦٤,٦٤٠)	(١٦٠,٠١٨)		خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
تعديلات -			
٧١٧,٧٣٠	٧٤١,٥٧١	٤ و ٣	إستهلاكات
١,٧١٤	١,٧١٤		إطفاء موجودات غير ملموسة
٦٤,٦٧٧	٦٢,٠٨٥		إستهلاك حق إستخدام موجودات
(١٩٥,٥٨٠)	-		أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات - بالصافي
٣٥٧,٧٥٠	٣١٨,٠٠٠		مخصص التأمين الصحي بعد التقاعد
٣,٣٨١	٣,١٣٥		مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة P
٧٥,٠٠٠	٧٥,٠٠٠		مخصص تدني قطع الغيار ولوازم بطيئة الحركة
١٤٦,١٨٩	٦٦,٣٨٤		تكاليف تمويل
١٣,٦١٥	٩,٤٨٨		تكاليف تمويل التزامات عقود ايجار
١,٩٧٩,٨٠٨	-		مخصص إعادة الهيكلة
(٤٨,٨٨١)	(٢٥,٠٧٧)		إيرادات فوائد
(٣١,٦٣٣)	(٦,٣٥٩)		المسترد من مخصص اجازات الموظفين
تغيرات رأس المال العامل -			
(٩٣٢,٤٩٣)	١,٩٠٨,٣٤٧		ذمم وأرصدة مدينة أخرى وشيكات برسم التحصيل
٣,٦٦٥,٧٤٢	(٢٨٤,٤٠٢)		المخزون وقطع الغيار
(٢,٦٦١,٨٨١)	(٥,٩٥١,٠٩٠)		ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(١,٣٠٨)	(١,٣٠٨)		المدفوع من مخصص إجازات الموظفين
(٨٣٣,٧٢٩)	(١٠٠,٣٨٤)		المدفوع من التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد
-	(٦٥٠)		المدفوع من مخصص قضايا
(٢٩٩,٩٧٩)	(٣٠٨,٠٥٣)	٨	ضريبة دخل مدفوعة
(٧٧٢,٨٠٨)	(٦٤٢,٩٤٠)		المدفوع من والمحول من مخصص إعادة الهيكلة
(٢,٠١٧,٣٢٦)	(٤,٢٩٤,٥٥٧)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
-	(٢٠٨,٢٠٢)	٣	شراء ممتلكات والآلات ومعدات
٧٨٧,٧١٢	-		المتحصل من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
٢٦,١٠١	٢١,٦٩٦		المتحصل من قروض إسكان وسيارات الموظفين
٨١٣,٨١٣	(١٨٦,٥٠٦)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
-	(١,٩٦٠,٠٠٠)	٧	توزيعات أرباح
٨١٧,٢٤٦	(٧٢,٠٣٩)		دفعات إيجار
(١٤٦,١٨٩)	(٦٦,٣٨٤)		دفعات تمويل
٤٨,٨٨١	٢٥,٠٧٧		المتحصل من إيرادات فوائد
٧١٩,٩٣٨	(٢,٠٧٣,٣٤٦)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
(٤٨٣,٥٧٥)	(٦,٥٥٤,٤٠٩)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
٥,٥٤٦,٢١٧	٧,٦٨٧,٤٨٢		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٥,٠٦٢,٦٤٢	١,١٣٣,٠٧٣	٦	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

(١) عام

تأسست شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") عام ١٩٥١ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة عام ١٩٦٤. يبلغ رأس مال الشركة المدفوع ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم إلى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

ان أهم غايات الشركة هي صناعة الاسمنت البورتلاندي.

ان الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٢٧٥٪ من قبل شركة لافارج فييناسيبر - فرنسا ("الشركة الأم").

في ظل الأوضاع المالية الراهنة للمجموعة، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب اشهار الإعسار حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال وعمليات الشركة للحفاظ على استمراريتها. بناءً على ذلك، صدر قرار من محكمة السلط الابتدائية بالموافقة على إشهار إعسار الشركة بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠. هذا وقد تم عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢ لمناقشة خطة إعادة التنظيم حيث تمت الموافقة والتصويت على الخطة وعلى المقترحات الموافق عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للاجتماع وصدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة إعادة التنظيم وانتهاء إجراءات الإعسار (إيضاح ١٤).

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة من قبل مجلس ادارة الشركة في جلسته المنعقدة في تاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٥.

(٢) أسس الاعداد والسياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. كما أن نتائج أعمال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية لشركة مصانع الاسمنت الأردنية (الشركة) وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥:

نسبة الملكية	بلد التأسيس
٥١٪	الأردن
١٠٠٪	الأردن

الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية وشركاتها التابعة
شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري *

* قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة بتأسيس شركة مرتفعات الفحيص الخضراء للتطوير العقاري بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠١٨ برأس مال مصرح به ٣٠,٠٠٠ دينار والمدفوع ١٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥، علماً بأن الشركة لم تمارس أي نشاط تشغيلي منذ التأسيس حتى تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر بها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للمجموعة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من اقلية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى قائمة الدخل

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن المجموعة قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٣ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢١) "أثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة.

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

بلغت الاضافات على الممتلكات والآلات والمعدات خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ ما قيمته ٢٠٨,٢٠٢ دينار (٣١ آذار ٢٠٢٤: لا يوجد). بلغ مصروف الاستهلاك للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ ما قيمته ٦٤٣,٩٦٠ دينار (٣١ آذار ٢٠٢٤: ٥٩٥,٩١٠ دينار).

(٤) استثمارات عقارية

يمثل هذا البند العقارات المملوكة من قبل المجموعة والتي تتضمن أراضي ومباني.

بلغ مصروف الاستهلاك خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ ما قيمته ٩٧,٦١١ دينار (٣١ آذار ٢٠٢٤: ١٢١,٨٢٠ دينار).

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

(٥) ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٤,٨٨٠,٧٨٥	١٤,٠٦٤,٣٩٣	ذمم مبيعات محلية
١,٩١٨,٦٨١	١,٩١٨,٦٨١	ذمم مبيعات خارجية
٨,٣٧١,٥٦٢	٧,٢٠٧,٨٢٠	شيكات برسم التحصيل
٢٥,١٧١,٠٢٨	٢٣,١٩٠,٨٩٤	
(٩,٠٠١,٣٦٨)	(٩,٠٠١,٣٦٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
١٦,١٦٩,٦٦٠	١٤,١٨٩,٥٢٦	

* إن تفاصيل الحركة على حساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩,١٦٧,٨٦٣	٩,٠٠١,٣٦٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٠٠,٠٠٠	-	المخصص للفترة / للسنة
(٤٠٣,٠٠٠)	-	المحول الى مخصص ارصدة مدينة اخرى
(١٦٣,٤٩٥)	-	ديون معدومة
٩,٠٠١,٣٦٨	٩,٠٠١,٣٦٨	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

(٦) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥,٥٤٠	٥,٥٤٠	نقد في الصندوق
٦,٠٠٥,٧٦٢	٧٤٢,٠٠٣	أرصدة لدى البنوك
١,٧٠٠,٠٠٠	٢,٤٧٦,٣٦٠	ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر
٧,٧١١,٣٠٢	٣,٢٢٣,٩٠٣	

يمثل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥,٥٤٠	٥,٥٤٠	نقد في الصندوق
٣,٩٩٢,٤٨٩	٧٤٢,٠٠٣	أرصدة لدى البنوك
٢,٠٠٣,٨٩٠	٢,٤٧٦,٣٦٠	ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة أقل من ٣ أشهر
(٩٣٩,٢٧٧)	(٢,٠٩٠,٨٣٠)	ينزل: بنوك دائنة
٥,٠٦٢,٦٤٢	١,١٣٣,٠٧٣	

* يوجد لدى المجموعة تسهيلات ائتمانية غير مستغلة تتمثل بجاري مدين بسقف يبلغ ٦,٢٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(٧) حق ملكية حملة الأسهم

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأسمال المجموعة المصرح والمكتتب به والمدفوع مبلغ ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم الى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

الإحتياطي الإجباري -

تتمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

الخسائر المتراكمة -

تجاوزت الخسائر المتراكمة للمجموعة والبالغة ١٠٤,٥٠٨,٨٩٠ دينار كامل رأس المال الشركة المدفوع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥. هذا وقد تجاوزت مطلوبات المجموعة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٦٤,٤٥١,٤٥٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥. إن هذه الأحداث والظروف تشير إلى وجود شك جوهري حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للمجموعة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة أو معالجة وضع خسائر الشركة. كما هو وارد في إيضاح (١٤)، قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بدائية السلط بالموافقة على إشهار الإعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

الأرباح الموزعة -

وافقت الهيئة العامة لشركة العربية للتجهيزات الخرسانية في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار حيث بلغت حصة حقوق الغير مسيطرين ١,٩٦٠,٠٠٠ دينار.

(٨) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل لمجموعة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة للربع الاول من عام ٢٠٢٥ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته على نسبة ضريبة الدخل القانونية ٢١٪ (٢٠٪ إضافة الى ١٪ مساهمة وطنية). تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للمجموعة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته على نسبة ضريبة الدخل القانونية ٢١٪ (٢٠٪ إضافة الى ١٪ مساهمة وطنية). تم احتساب مخصص ضريبة الدخل لفرع والشركة التابعة للمجموعة في العقبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ بنسبة ٥٪ لضريبة دخل بالإضافة الى ١٪ كمساهمة وطنية.

مخصص ضريبة الدخل -

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٨٢٦,٧٣٣	١,٠٨٩,١٨٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٤١٦,٩٦٤	١٤٠,٤٦٤	مصرف ضريبة الدخل المستحقة للفترة / للسنة
(١٣,٨٨٧)	-	تعديلات سنوات سابقة
(١,١٤٠,٦٢١)	(٣٠٨,٠٥٣)	ضريبة الدخل المدفوعة
١,٠٨٩,١٨٩	٩٢١,٦٠٠	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٨١,٧١٧	١٤٠,٤٦٤	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة

الوضع الضريبي -

قامت الشركة وشركتها التابعة بتقديم إقراراتها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٤. هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للمجموعة للأعوام ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠٢٠.

حصلت الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لغاية عام ٢٠١٩.

موجودات ضريبية مؤجلة -

فيما يلي الحركة على بند الموجودات الضريبية المؤجلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩,٢٦٨,٣٠١ (٧,٥٧٤,٩٠٣)	١,٦٩٣,٣٩٨ -	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٦٩٣,٣٩٨	١,٦٩٣,٣٩٨	صافي التغير خلال الفترة / السنة
		الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

(٩) حصة السهم من ربح الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
(٤,٠٥٤,٨٨٩) ٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٥٧٢,٤٩٤) ٦٠,٤٤٤,٤٦٠	خسارة الفترة العائدة الى مساهمي الشركة (دينار)
(٠,٠٦٧)	(٠,٠٠٩)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة (سهم)
		الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة (فلس/ دينار)

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

(١٠) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند مساهمة المجموعة في رأسمال الشركات التالية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٤,٢٣٩	١٤,٢٣٩
موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:	
شركة الإستثمارات التعدينية	
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:	
شركة الصناعات الكيماوية والتعدينية	
الشركة الأردنية للإستثمار وتنمية الجنوب	
جمعية منجي الاسمنت	
شركة (سي تي اس) السودان – السودان *	
٢١٣,٤٥٧	٢١٣,٤٥٧
٦٦,٠٩٠	٦٦,٠٩٠
٥٠٠	٥٠٠
-	-
٢٨٠,٠٤٧	٢٨٠,٠٤٧
٢٩٤,٢٨٦	٢٩٤,٢٨٦

* يمثل هذا البند استثمار شركة مصانع الاسمنت الأردنية في شركة (سي تي اس) السودان حيث ان الشركة متوقفة عن العمل ولا تمارس اية أنشطة.

فيما يلي الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢,٠٦٩	٢٩,٥٣٦
رصيد بداية الفترة/السنة	
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
٢٧,٤٦٧	-
٢٩,٥٣٦	٢٩,٥٣٦
رصيد نهاية الفترة/السنة	

(١١) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الادوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تمثل الموجودات المالية النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وقروض الإسكان وسيارات الموظفين وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تمثل المطلوبات المالية الذمم الدائنة والقروض والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها العادلة.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

(١٢) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى الأول دينار	المستوى الثاني دينار	المستوى الثالث دينار	المجموع دينار
٣١ آذار ٢٠٢٥			
١٤,٢٣٩	-	٢٨٠,٠٤٧	٢٩٤,٢٨٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
١٤,٢٣٩	-	٢٨٠,٠٤٧	٢٩٤,٢٨٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			

(١٣) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات الحليفة وكبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين.

يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة / السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٥ دينار (غير مدققة)
١٩٩,٦٢٨	١٩٩,٦٢٨
٤٣,٦٢٤,٤٥٠	٤٣,٧٠٧,٣٧٤
٣,٠٣٣,٧٠١	٢,١٢٦,٣٣٢
٤٦,٦٥٨,١٥١	٤٥,٨٣٣,٧٠٦

بنود داخل قائمة المركز المالي:

ذمم مدينة أخرى

ذمم دائنة:

ذمم دائنة ضمن ذمة الاعسار

ذمم دائنة أخرى

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
١,١٢٨,٩٢٧	٦٧٠,٣٤٤

بنود داخل قائمة الدخل الموحدة:
مصاريف

(١٤) استثمارية الشركة

تجاوزت إجمالي مطلوبات المجموعة إجمالي موجوداتها بمبلغ ٣٥,٣٠٨,٤٤٩ دينار وتجاوزت إجمالي مطلوباتها المتداولة إجمالي موجوداتها المتداولة بمبلغ ٦٤,٤٥١,٤٥٧ دينار. بالإضافة الى ذلك، بلغت الخسائر المتراكمة ١٠٤,٥٠٨,٨٩٠ دينار والتي تمثل ١٧٣٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥.

هذا وتنص المادة رقم (٢٦٦) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على أنه في حالة زيادة الخسائر المتراكمة للمجموعة المساهمة العامة عن ٧٥٪ من رأسمالها فيجب تصفية الشركة إلا إذا قررت الهيئة العامة للمجموعة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمال الشركة او معالجة وضع خسائر الشركة.

قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة حيث صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اشهار الاعسار بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠ وتم اعتماد خطة إعادة التنظيم بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢.

يمثل ما يلي الإجراءات التي تم اتخاذها من قبل مجلس إدارة شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة للحفاظ على استثمارية الشركة:

أ - اللجوء للإعسار

في ظل الأوضاع المالية الحرجة للمجموعة، والحاجة لإيجاد حلول مستقبلية للتعويضات التي تعاني منها، ونظراً لوجود قانون يحاكي مفهوم انقاذ المشاريع القابلة للاستمرار ويوفر الحماية القانونية للنشاط الاقتصادي أو للمدين المعسر، ويوفر امكانية إعادة التنظيم و/أو إعادة الهيكلة ، فقد قرر مجلس إدارة الشركة التقدم بطلب لإشهار إعسار الشركة حسب قانون الإعسار الأردني رقم (٢١) لسنة ٢٠١٨ من أجل إعادة هيكلة رأس مال الشركة ومعالجة مديونيتها وخسائرها المدورة بما يسهم بالمحافظة على استثمارية عمل الشركة وديمومتها.

ب - قرار إشهار الإعسار

- صدر قرار محكمة بداية السلط بالموافقة على اعلان إشهار إعسار شركة مصانع الأسمنت الأردنية بتاريخ ٢٦ تموز ٢٠٢٠، وتم نشر القرار بالجريدة الرسمية متضمناً تعيين وكيل الإعسار مع الإبقاء على إدارة الشركة تحت إشراف وكيل الإعسار والمحكمة كون أن طلب إشهار الإعسار تم تقديمه من قبل المدين (شركة مصانع الإسمنت الأردنية).

- إثر اعتراض واستئناف قرار اشهار الاعسار من مجموعة من الدائنين بلغ عددهم ١٣ إستئنافاً وإعتراضاً، حيث قررت محكمة الإستئناف فسخ قرار إشهار الإعسار بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠٢٠ شكلاً لتقديمه طلب اشهار الاعسار خارج المدة القانونية.
- تم تمييز قرار محكمة الإستئناف بعد منح شركة مصانع الإسمنت إنذاراً للتمييز، حيث أصدرت محكمة التمييز بتاريخ ١٦ أيار ٢٠٢١ قرارها والمتضمن نقض الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف واعادة الأوراق اليها لإصدار حكمها برد الطعون الاستئنافية شكلاً.
- تم اجراء التحضيرات اللازمة لعقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين لعرض خطة اعادة التنظيم واستكمال إجراءات الإعسار إلا أن الاجتماع لم ينعقد بسبب اعتصام العمال والموظفين العاملين في الشركة مما أدى الى عدم اكتمال النصاب القانوني وتم تأجيل عقد الاجتماع الذي تلاه قرار صدر عن محكمة بداية السلط يتضمن وقف اجراءات الاعسار لحين البت بقرار اشهار الاعسار.
- بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ صدر قرار محكمة استئناف حقوق عمان في القضية رقم ٢٠٢١/٦٨٧٠ الصادر بعد النقض والمتضمن عدم اتباع النقض الصادر عن محكمة التمييز والإصرار على القرار السابق وقبول لوائح الاستئناف موضوعاً،
- وفسخ قرار محكمة بداية السلط والحكم برد طلب إشهار الإعسار شكلاً لتقديمه خارج المدة القانونية.
- بناء على الاعتراض المقدم من بعض الدائنين فقد أصدرت محكمة الاعسار (محكمة بداية السلط) بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢١ قرارها القاضي بوقف إجراءات الاعسار. لم توافق شركة مصانع الاسمنت بقرار وقف الإجراءات حيث تقدمت بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢١ بالطعن به امام محكمة الاستئناف. التي قررت فسخ قرار محكمة البداية واكدت على قانونية الاستمرار بإجراءات الاعسار كون ان قانون الاعسار قد أكد على استئناف قرار اشهار الاعسار لا يوقف السير بإجراءات الاعسار.
- لم توافق شركة مصانع الاسمنت الأردنية بهذا القرار وتقدمت بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠٢١ وللمرة الثانية طعناً امام محكمة التمييز طالبة نقض قرار محكمة الاستئناف الثاني.
- بتاريخ ٢٠ نيسان ٢٠٢٢ صدر قرار عن محكمة التمييز بنقض القرار المطعون به والصادر عن محكمة الاستئناف مؤكدة على صحة تقديم طلب اشهار الاعسار واعادة الاوراق الى مصدرها (محكمة الاستئناف) للامثال لقرار النقض.
- بتاريخ ١٢ حزيران ٢٠٢٢ وانسجاماً لقرار محكمة الاستئناف فقد صدر قرار محكمة الاعسار للسير بإجراءات الاعسار اعتباراً من بدء مرحلة اعادة التنظيم التي توقفت خلالها اجراءات الاعسار وعلى أن تبدأ هذه المرحلة اعتباراً من ١٢ حزيران ٢٠٢٢، وبنفس التاريخ وافقت المحكمة على طلب وكيل الاعسار لتقديم خطة اعادة التنظيم من قبله خلال ٣٠ يوم اعتباراً من التاريخ المذكور أعلاه.
- تقدم وكيل الاعسار بخطة اعادة التنظيم لمحكمة الاعسار بتاريخ ٤ تموز ٢٠٢٢ والتي تستند بشكل رئيسي على عدة خيارات لتسديد الديون وهي خيار تمليك الأراضي وخيار رسمة الديون وخيار الحصول على قروض بنكية.
- تم تحديد عقد اجتماع الهيئة العامة للدائنين بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٢ لمناقشة خطة اعادة التنظيم والتصويت عليها. وبالتاريخ المحدد تم عقد اجتماع الهيئة للدائنين بحضور وكيل الاعسار / امين سر الاجتماع والادارة التنفيذية العليا للمجموعة حيث ترأس الاجتماع قاضي الإعسار، وحضر الاجتماع دائنون يمثلون ما نسبته (٩١,٦٨٪) من إجمالي الديون المدرجة ضمن قائمة الدائنين.

- تمت الموافقة والتصويت على خطة إعادة التنظيم وعلى المقترحات الموافقة عليها بأغلبية ممثلي الدائنين الحاضرين للاجتماع، حيث وافق ما نسبته (٩٧,٨١٪) من اجمالي ديون الدائنين الحاضرين في الاجتماع.
- صدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٨ آب ٢٠٢٢ والذي تضمن اعتماد خطة إعادة التنظيم وانتهاء اجراءات الاعسار وفيما يلي أهم نتائج الخطة:

فيما يتعلق بتسديد الديون:

- تسديد ديون كبار الدائنين (البنوك وشركات مجموعة لافارج) من خلال تملك أراضي في منطقة الفحيص بما يساوي قيمة دينهم بعد شطب ٥٪ من اجمالي ديونهم غير المضمونة، حيث بلغ مقدار الخصم ما يعادل ٢,١١٣,٣٥١ دينار.
- تسديد الديون الممتازة وباقي الديون غير المضمونة نقداً بعد خصم ١٥٪ من اجمالي قيمة الديون وخلال ٣-٥ سنوات حيث بلغ مقدار الخصم عن هذه الديون ما يعادل ١,٦١٣,٦٩٨ دينار.
- شطب كامل الديون المصنفة كديون أدنى بمرتبة الاولوية والبالغة ٤٢,٥٦٣,٧٨١ دينار.
- وبالنتيجة فان مجموع ما تم شطبه من ديون مضافا اليه الخصومات قد بلغ ٤٦,٢٩٠,٨٣٠ دينار.

فيما يتعلق بالموارد البشرية:

- زيادة نسب اشتراكات التأمين الصحي للموظفين وللمتقاعدين وبما يساهم من التخفيف من عبء التأمين الصحي على الشركة.
- إعادة هيكلة الموارد البشرية من خلال الاتفاق على دفع مبالغ معينة كمكافأة للموظفين الذين ترغب الشركة بالاستغناء عن خدماتهم ممن استوفوا شروط التقاعد المبكر وفق أحكام قانون الضمان الاجتماعي.

ان من أهم المحاور والفرضيات التي بنيت عليها خطة إعادة التنظيم التي تم تقديمها من قبل وكيل الاعسار:

- أ. زيادة حصة الشركة في السوق المحلي وإيجاد فرص التصدير.
- ب. البحث عن منتجات مكملة للمنتجات الحالية و/أو منتجات بديلة.
- ت. توفير بدائل فيما يتعلق بالوقود المستخدم في العمليات الانتاجية.
- ث. متابعة اجراءات بيع خط الانتاج الثاني.
- ج. بيع جزء من موجودات الشركة التي لا تأثير لها على النشاط التشغيلي للمجموعة.
- ح. إعادة النظر في موضوع استثمار اراضي الشركة في منطقة الفحيص بالتعاون والتنسيق مع الجهات المعنية.
- خ. مراجعة كلف التأمين الصحي من خلال تعديل اشتراكات التأمين الصحي وشراء بطاقات المنتفعين مما يقلل من كلفة التأمين الصحي سواء للموظفين والمتقاعدين.
- د. تخفيض أعداد الموظفين ضمن خطة معينة.
- ذ. تصحيح الوضع القانوني للمجموعة من خلال إطفاء الخسائر المتراكمة عن طريق:
 - استخدام فائض القيمة العادلة لموجودات وأراضي الشركة.
 - الشطب والخصم الذي سيتم على الديون ضمن خطة إعادة التنظيم.
 - فائض مخصص التأمين الصحي لما بعد التقاعد بناء على التعديلات المذكورة أعلاه.
 - أرباح بيع موجودات الشركة التي لا يمكن الاستغناء عنها.

- لقد بدأت الشركة بتطبيق مخرجات خطة اعادة التنظيم منذ نهاية العام ٢٠٢٢ وأنها مستمرة بتطبيق مخرجاتها من خلال الإدارات ذات العلاقة في الشركة وتحت اشراف اللجنة التي تم تشكيلها من مجلس الإدارة والمشرف على تنفيذ خطة إعادة التنظيم وكما يلي:
- استكمال اجراءات السداد النقدي لدمم الاعسار حيث تم تسديد ٦ دفعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤ بقيمة ثلاثة ٣,٩ مليون دينار.
 - الانتهاء من إجراءات السداد العيني لكبار الدائنين (البنوك)، حيث تم ابراء ذمة الشركة من قبل البنوك بقيمة ٣١ مليون دينار بعد أن تم نقل ملكية قطع أراضي بمساحة اجمالية تقارب ٣٢٠ دونم مملوكة للشركة في منطقة الفحيص. تم تسجيل أرباح ضمن قائمة الدخل الموحدة بما يقارب ٤٢ مليون نتيجة شطب الديون سواء المصنفة أدنى في مرتبة الأولوية أو المصنفة كديون غير مضمونة، بالإضافة الى سداد الدين المصنف كديون غير مضمونة نتيجة إعادة التقييم للأراضي التي تم نقل ملكيتها.
 - تم تخفيض اعداد الموظفين بواقع ٦٤ موظف استنادا لاتفاقية عقد عمل جماعي منظمة بالاستناد لأحكام قانون العمل رقم (٨) لسنة ١٩٩٦ وتعديلاته، واستنادا أيضا لملحق لهذا العقد تم توقيعه بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
 - تم زيادة اشتراكات التأمين الصحي بواقع ١٪ للموظفين الذين على رأس عملهم ٥,٠٪ للموظفين المتقاعدين.
 - تم السير بإجراءات التنازل عن بطاقات التأمين الصحي لما بعد التقاعد مقابل مبلغ مالي ونتج عن ذلك تخفيض أعداد المنتفعين من التأمين الصحي بعد التقاعد بمقدار ٣٩٧ منتفع كما في نهاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
 - يتم اصدار تقارير دورية للمشرف على خطة إعادة التنظيم توضح سير إجراءات تنفيذ الخطة والتي تضمنت المحاور الرئيسية التي استندت عليها خطة إعادة التنظيم.
- هذا وتجدر الإشارة الى أن الشركة تدرس خياراتها المتعددة ومنها بيع جزء من أصولها لتوفير السيولة النقدية لغايات اغلاق ملف الاعسار بشكل كامل.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

تظهر ذمم الإعسار وذمم إجراءات الإعسار المثبتة وغير المثبتة بناءً على التصنيفات المذكورة أعلاه كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
١٩٧,٧٢٢	١٩٧,٧٢٢
٢٤,٨٠٦,٥٠٥	٢٥,٠٤١,١١٥
٣٤,٢٨٣,٤٦٧	٣٤,٢٨٣,٤٦٦
٥٩,٢٨٧,٦٩٤	٥٩,٥٢٢,٣٠٣
١٤,٤٨٥,٣٣٩	١٨,٠٧٤,٠٤٣
٧٣,٧٧٣,٠٣٣	٧٧,٥٩٦,٣٤٦

ذمة الإعسار:

الدائنون أصحاب الحقوق الممتازة
الدائنون بديون غير مضمونة
الدائنون الأدنى في مرتبة الأولوية
المجموع

ذمم دائنين في مواجهة إجراءات الإعسار:

الدائنون في مواجهة إجراءات الإعسار
مجموع ذمة الاعسار ومواجهة الاعسار

ديون أخرى :

ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى ومخصصات
المجموع

ان تفاصيل الإلتزامات المصنفة ضمن ذمة الإعسار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
٥٣,٣٧٥,٨٧٤	٥٣,٥٩١,٨٧٧
٥,٢٧٥,٢٥١	٥,٢٩٣,٨٥٧
٦٣٦,٥٦٩	٦٣٦,٥٦٩
٥٩,٢٨٧,٦٩٤	٥٩,٥٢٢,٣٠٣

ذمم دائنة *

أرصدة دائنة أخرى**

قروض بنكية***

* يمثل بند الذمم الدائنة ما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
٤٣,٧٠٧,٣٧٤	٤٣,٦٢٤,٤٥٠
١٥٢,٣٥٠	١٥٢,٣٥٠
١٦٧,٢٢٨	١٦٧,٢٢٨
٩,٣٤٨,٩٢٢	٩,٦٤٧,٨٤٩
٥٣,٣٧٥,٨٧٤	٥٣,٥٩١,٨٧٧

اللتزامات الى جهات ذات علاقة
شيكات مستحقة الدفع
مستحقات
ذمم دائنة أخرى

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٥ (غير مدققة)

** يمثل بند الأرصدة الدائنة الأخرى ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٥,١٥٧,٩٩٣	٥,١٥٧,٩٩٣
١٣٥,٨٦٤	١١٧,٢٥٨
٥,٢٩٣,٨٥٧	٥,٢٧٥,٢٥١

ارباح غير موزعة على المساهمين
التزامات تجاه الموظفين

*** يمثل بند القروض البنكية ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ آذار ٢٠٢٥
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦٣٦,٥٦٩	٦٣٦,٥٦٩

بنك المال (بنك سوستيه جنرال سابقاً)