

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

**30 أيلول 2025**

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025  
مع تقرير المراجعة

الصفحة

المحتويات

-	تقرير المراجعة
1	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
2	قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
3	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
4	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
9 - 5	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

### مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 أيلول 2025 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### الاستنتاج :

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

25 تشرين الأول 2025



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2024	30 أيلول 2025 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
5,807,224	5,861,802	4	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
320,000	160,000		ممتلكات ومعدات في المنطقة الحرة
54,500	2,400		دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
<b>6,181,724</b>	<b>6,024,202</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
465,320	259,009		مدِينون وأرصدة مدينة أخرى
433,768	464,954		مخزون
1,625,144	2,137,807	5	نقد وما في حكمه
<b>2,524,232</b>	<b>2,861,770</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>8,705,956</b>	<b>8,885,972</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق المساهمين والمطلوبات</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
407,560	528,419		أرباح مدورة
<b>8,657,560</b>	<b>8,778,419</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
10,395	23,906		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
38,001	83,647		مخصص ضريبة الدخل
<b>48,396</b>	<b>107,553</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>8,705,956</b>	<b>8,885,972</b>		<b>مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات</b>

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		إيضاح	
2024	2025	2024	2025		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
2,566,879	3,172,201	998,093	976,031	6	الإيرادات
(1,976,335)	(2,262,286)	(757,753)	(771,156)		مصاريف التشغيل
<b>590,544</b>	<b>909,915</b>	<b>240,340</b>	<b>204,875</b>		مجمّل الربح
(191,520)	(229,281)	(63,256)	(108,701)		مصاريف إدارية وعمومية
(25,565)	(25,057)	(8,521)	(8,353)		إستهلاكات
18,000	10,228	6,000	(357)		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
4,402	2,252	400	-		مصاريف وإيرادات أخرى
<b>395,861</b>	<b>668,057</b>	<b>174,963</b>	<b>87,464</b>		ربح الفترة قبل الضريبة
(75,572)	(132,989)	(33,792)	(19,070)		ضريبة الدخل
(3,779)	(6,649)	(1,690)	(953)		ضريبة المساهمة الوطنية
<b>316,510</b>	<b>528,419</b>	<b>139,481</b>	<b>67,441</b>		الدخل الشامل للفترة
<b>0.048</b>	<b>0.080</b>	<b>0.021</b>	<b>0.010</b>	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
8,657,560	407,560	1,650,000	6,600,000
(407,560)	(407,560)	-	-
528,419	528,419	-	-
<b>8,778,419</b>	<b>528,419</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>
9,321,301	1,071,301	1,650,000	6,600,000
(1,071,301)	(1,071,301)	-	-
316,510	316,510	-	-
<b>8,566,510</b>	<b>316,510</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>

**للفترة المنتهية في 30 أيلول 2025**

الرصيد في بداية الفترة  
توزيعات أرباح  
الدخل الشامل للفترة  
الرصيد في نهاية الفترة

**للفترة المنتهية في 30 أيلول 2024**

الرصيد في بداية الفترة  
توزيعات أرباح  
الدخل الشامل للفترة  
الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
395,861	668,057	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
		<u>تعديلات:</u>
238,460	122,826	استهلاكات
(18,000)	(10,228)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
<b>616,321</b>	<b>780,655</b>	<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل</b>
53,929	206,311	مديون وأرصدة مدينة أخرى
16,161	(31,186)	مخزون
5,973	13,511	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<b>692,384</b>	<b>969,291</b>	<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة</b>
(80,717)	(93,993)	الضريبة المدفوعة
<b>611,667</b>	<b>875,298</b>	<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</b>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(238,835)	(201,175)	شراء ممتلكات ومعدات
-	52,100	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
263,000	194,000	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
<b>24,165</b>	<b>44,925</b>	<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية</b>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(1,071,301)	(407,560)	أرباح موزعة
<b>(1,071,301)</b>	<b>(407,560)</b>	<b>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</b>
<b>(435,469)</b>	<b>512,663</b>	<b>التغير في رصيد النقد</b>
1,622,485	1,625,144	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
<b>1,187,016</b>	<b>2,137,807</b>	<b>النقد وما في حكمه في نهاية الفترة</b>

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(1) عام**

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ( 4223 ) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم ( 414 ) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 25 تشرين الأول 2025.

**(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية**

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علماً بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024



شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعيار	تاريخ التطبيق
عدم القدرة على التبادل – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 )	كانون الثاني 2025
<b>التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول</b>	
تصنيف وقياس الأدوات المالية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 )	كانون الثاني 2025
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية – إصدار رقم 11	كانون الثاني 2025
اتفاقيات شراء الطاقة – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 )	كانون الثاني 2025
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 – العرض والإفصاح في القوائم المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة غير المدرجة في السوق – الإفصاحات	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28 )	غير محدد

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

### 3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

#### ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

#### مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للادارة حول كيفية الرد.

#### ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي**

الأراضي	السيارات	المباني	الهناجر	الأجهزة الكهربائية والمكتبية	العدد والادوات	الدبورات والتجهيزات الخارجية	الأنظمة الطاقة الشمسية	الأثاث والمفروشات	المجموع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,798,006	9,039,432	1,304,792	100,000	47,905	37,469	35,700	30,300	23,541	13,417,145	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
-	200,865	-	-	310	-	-	-	-	201,175	إضافات
-	(140,454)	-	-	-	-	-	-	-	(140,454)	حذفات
<b>2,798,006</b>	<b>9,099,843</b>	<b>1,304,792</b>	<b>100,000</b>	<b>48,215</b>	<b>37,469</b>	<b>35,700</b>	<b>30,300</b>	<b>23,541</b>	<b>13,477,866</b>	الرصيد في 30 أيلول 2025
<b>الاستهلاك المتراكم</b>										
-	6,985,493	388,025	100,000	40,024	32,791	24,966	15,464	23,158	7,609,921	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
-	97,769	19,656	-	1,508	1,284	295	2,272	42	122,826	استهلاكات
-	(116,683)	-	-	-	-	-	-	-	(116,683)	حذفات
-	<b>6,966,579</b>	<b>407,681</b>	<b>100,000</b>	<b>41,532</b>	<b>34,075</b>	<b>25,261</b>	<b>17,736</b>	<b>23,200</b>	<b>7,616,064</b>	الرصيد في 30 أيلول 2025
<b>2,798,006</b>	<b>2,133,264</b>	<b>897,111</b>	<b>-</b>	<b>6,683</b>	<b>3,394</b>	<b>10,439</b>	<b>12,564</b>	<b>341</b>	<b>5,861,802</b>	القيمة الدفترية كما في 30 أيلول 2025
<b>2,798,006</b>	<b>2,053,939</b>	<b>916,767</b>	<b>-</b>	<b>7,881</b>	<b>4,678</b>	<b>10,734</b>	<b>14,836</b>	<b>383</b>	<b>5,807,224</b>	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024

**(5) نقد وما في حكمه**

31 كانون الأول 2024	30 أيلول 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
1,581,791	2,112,308	نقد لدى البنوك
43,353	25,499	نقد في الصندوق
<b>1,625,144</b>	<b>2,137,807</b>	المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(6) مصاريف التشغيل**

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للالثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2024	2025	2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,533,288	1,729,892	600,344	598,669	كلفة الشاحنات *
403,819	469,322	142,309	146,797	رواتب وأجور وملحقاتها
-	8,660	-	8,100	أجور نقل مع الغير
22,332	23,265	8,723	7,269	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
6,301	7,963	2,379	2,592	مواد مستهلكة
1,718	5,669	728	1,955	رسوم قبانات
896	4,767	656	1,935	مصاريف نقل
-	6,361	-	1,710	مصاريف هيئة تنظيم النقل البري
4,812	4,812	1,604	1,604	مصاريف طوابع
1,643	1,575	525	525	رسوم كفالات
563	-	485	-	متفرقة
963	-	-	-	مصاريف تصنيع
<b>1,976,335</b>	<b>2,262,286</b>	<b>757,753</b>	<b>771,156</b>	<b>المجموع</b>

**\* تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:**

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للالثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2024	2025	2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
946,075	1,157,212	366,669	358,688	وقود ومحروقات
195,228	256,024	96,056	105,459	صيانة وتصليلات
212,895	97,769	71,213	44,799	إستهلاكات
89,528	107,947	34,272	40,633	إطارات
-	14,368	-	14,368	تأمين بضاعة
31,223	31,827	10,222	10,907	تأمين مركبات
29,076	29,360	9,507	9,982	ترخيص
19,874	24,955	9,522	9,348	مصاريف زيوت
5,041	6,427	1,701	2,897	مصاريف غسيل وتبخير
4,080	3,578	1,032	1,163	مصاريف تتبع حركة المركبات
268	425	150	425	متفرقة
<b>1,533,288</b>	<b>1,729,892</b>	<b>600,344</b>	<b>598,669</b>	<b>المجموع</b>

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة**

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول	
2024	2025	2024	2025
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
316,510	528,419	139,481	67,441
6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000
<b>0.048</b>	<b>0.080</b>	<b>0.021</b>	<b>0.010</b>

ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED  
30 SEPTEMBER 2025**

**TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT**

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2025  
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

---

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -9

## Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors  
United Group for Land Transport Company  
(Public Limited Shareholding Company)  
Amman - Jordan

### Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 30 September 2025 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the nine -months period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

### Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

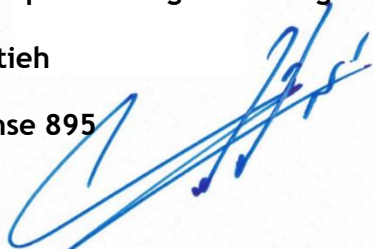
### Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh

License 895



Amman - Jordan

25 October 2025

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

		30 September 2025 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2024 (Audited) JD
	Note		
<b><u>Assets</u></b>			
<b><u>Non-current assets</u></b>			
Property, plant, and equipment, net	4	5,861,802	5,807,224
Property, plant and equipment in the free zone		160,000	320,000
Advance payments for the PP&E		2,400	54,500
<b>Total Non-current assets</b>		<b>6,024,202</b>	<b>6,181,724</b>
<b><u>Current assets</u></b>			
Accounts receivable & other debt balances		259,009	465,320
Inventory		464,954	433,768
Cash and cash equivalent	5	2,137,807	1,625,144
<b>Total current assets</b>		<b>2,861,770</b>	<b>2,524,232</b>
<b>Total Assets</b>		<b>8,885,972</b>	<b>8,705,956</b>
<b><u>Shareholders' equity and Liabilities</u></b>			
<b><u>Shareholders' equity</u></b>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		528,419	407,560
<b>Total Shareholders' equity</b>		<b>8,778,419</b>	<b>8,657,560</b>
<b><u>Current liabilities</u></b>			
Accounts payable and other credit balances		23,906	10,395
Income tax provision		83,647	38,001
<b>Total Current liabilities</b>		<b>107,553</b>	<b>48,396</b>
<b>Total Shareholders' equity and Liabilities</b>		<b>8,885,972</b>	<b>8,705,956</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report



**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2025	2024	2025	2024
		JD	JD	JD	JD
Revenues		976,031	998,093	3,172,201	2,566,879
Cost of revenues	6	(771,156)	(757,753)	(2,262,286)	(1,976,335)
<b>Gross profit</b>		<b>204,875</b>	<b>240,340</b>	<b>909,915</b>	<b>590,544</b>
General and administrative expenses		(108,701)	(63,256)	(229,281)	(191,520)
Depreciations		(8,353)	(8,521)	(25,057)	(25,565)
Gain on sale of property and equipment		(357)	6,000	10,228	18,000
Other expenses and income		-	400	2,252	4,402
<b>Net profit before income tax</b>		<b>87,464</b>	<b>174,963</b>	<b>668,057</b>	<b>395,861</b>
Income tax		(19,070)	(33,792)	(132,989)	(75,572)
National contribution tax		(953)	(1,690)	(6,649)	(3,779)
<b>Comprehensive income for the period</b>		<b>67,441</b>	<b>139,481</b>	<b>528,419</b>	<b>316,510</b>
<b>Earnings per share for the period (Basic &amp; Diluted)</b>	7	<b>0.010</b>	<b>0.021</b>	<b>0.080</b>	<b>0.048</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	<u>Paid-up capital</u>	<u>Statutory</u>	<u>Retained</u>	<u>Total</u>
	<u>JD</u>	<u>reserve</u>	<u>earnings</u>	<u>JD</u>
<b><u>For the period ended 30 September 2025</u></b>				
Balance as of 31 December 2024	6,600,000	1,650,000	407,560	8,657,560
Dividends paid	-	-	(407,560)	(407,560)
Comprehensive income for the period	-	-	528,419	528,419
<b>Balance at 30 September 2025</b>	<b><u>6,600,000</u></b>	<b><u>1,650,000</u></b>	<b><u>528,419</u></b>	<b><u>8,778,419</u></b>
<b><u>For the period ended 30 September 2024</u></b>				
Balance as of 31 December 2023	6,600,000	1,650,000	1,071,301	9,321,301
Dividends paid	-	-	(1,071,301)	(1,071,301)
Comprehensive income for the period	-	-	316,510	316,510
<b>Balance at 30 September 2024</b>	<b><u>6,600,000</u></b>	<b><u>1,650,000</u></b>	<b><u>316,510</u></b>	<b><u>8,566,510</u></b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	For the nine months ended 30 September	
	2025	2024
	JD	JD
<b><u>Operating activities</u></b>		
Net profit before income tax	668,057	395,861
<b><u>Adjustments</u></b>		
Depreciation	122,826	238,460
Gains on sale of property and equipment	(10,228)	(18,000)
<b>Net cash flows from operations before changes in working capital</b>	<b>780,655</b>	<b>616,321</b>
Accounts receivable & other debt balances	206,311	53,929
Inventory	(31,186)	16,161
Accounts payable and other credit balances	13,511	5,973
<b>Net cash flows from operating activities before tax paid</b>	<b>969,291</b>	<b>692,384</b>
Income tax paid	(93,993)	(80,717)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<b>875,298</b>	<b>611,667</b>
<b><u>Investing activities</u></b>		
Purchase of property and equipment	(201,175)	(238,835)
Advance payments for the PP&E	52,100	-
Proceeds from sales of property and equipment	194,000	263,000
<b>Net cash flows from investing activities</b>	<b>44,925</b>	<b>24,165</b>
<b><u>Financing activities</u></b>		
Dividends paid	(407,560)	(1,071,301)
<b>Net cash flows from financing activities</b>	<b>(407,560)</b>	<b>(1,071,301)</b>
<b>The change in cash and cash equivalents during the period</b>	<b>512,663</b>	<b>(435,469)</b>
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,625,144	1,622,485
<b>Cash and cash equivalents at the end of the period</b>	<b>2,137,807</b>	<b>1,187,016</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN -JORDAN**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

---

**1) General**

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade – Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 September 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 25 October 2025,

**2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements**

The accompanying interim condensed financial statements are prepared in accordance with IAS 34 'Interim Financial Reporting'. These interim condensed financial statements should be read in conjunction with the 2024 annual audited financial statements of the Company.

The condensed interim financial statements have been prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities, which are presented at fair value as of the date of the condensed interim financial statements.

The Jordanian Dinar is the presentation currency of the condensed interim financial statements and also represents the Company's functional currency

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards. In addition, results for the nine months period ended 30 September 2025 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2025.

The preparation of the interim condensed financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

The significant judgements made by management in applying the Company's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the financial statements for the year ended 31 December 2024.

The Company has consistently applied the accounting policies as applied in the annual financial statements for the year ended 31 December 2024, except for the changes that became effective from 1 January 2025.

The Company's financial risk management objectives and policies are consistent with those disclosed in the financial statements for the year ended 31 December 2024.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN -JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)**

---

The following amendment to existing standard has been applied by the Company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of this does not have significant impact on the interim condensed financial statements.

<b>Description</b>	<b>Effective from</b>
Lack of Exchangeability – Amendments to IAS 21	1 January 2025
<b>New Standards, Amendments Issued but not yet Effective</b>	
Classification and Measurement of Financial Instruments – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2025
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards – Volume 11	1 January 2025
Power Purchase Agreements – Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2025
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	1 January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture – Amendments to IFRS 10 and IAS 28	Deferred indefinitely

The Company is currently evaluating the impact of these standards and amendments. The Company will adopt it when these become effective.

### **3) Critical accounting estimates and judgments**

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

#### **Property and equipment**

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

#### **Legal proceedings**

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

#### **Income tax**

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN -JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hanagers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>Cost</u>							
Balance as of 1 January 2025	2,798,006	9,039,432	1,404,792	85,374	59,241	30,300	13,417,145
Additions	-	200,865	-	310	-	-	201,175
Disposals	-	(140,454)	-	-	-	-	(140,454)
Balance as of 30 September 2025	<u>2,798,006</u>	<u>9,099,843</u>	<u>1,404,792</u>	<u>85,684</u>	<u>59,241</u>	<u>30,300</u>	<u>13,477,866</u>
<u>Accumulated Depreciation</u>							
Balance as of 1 January 2025	-	6,985,493	488,025	72,815	48,124	15,464	7,609,921
Depreciation	-	97,769	19,656	2,792	337	2,272	122,826
Disposals	-	(116,683)	-	-	-	-	(116,683)
Balance as of 30 September 2025	<u>-</u>	<u>6,966,579</u>	<u>507,681</u>	<u>75,607</u>	<u>48,461</u>	<u>17,736</u>	<u>7,616,064</u>
<u>Net Book Value</u>							
As of 30 September 2025	<u>2,798,006</u>	<u>2,133,264</u>	<u>897,111</u>	<u>10,077</u>	<u>10,780</u>	<u>12,564</u>	<u>5,861,802</u>
As of 31 December 2024	<u>2,798,006</u>	<u>2,053,939</u>	<u>916,767</u>	<u>12,559</u>	<u>11,117</u>	<u>14,836</u>	<u>5,807,224</u>

5) Cash and cash equivalent

	30 September 2025	31 December 2024
	JD	JD
Cash at banks	2,112,308	1,581,791
Cash on hand	25,499	43,353
<b>Total</b>	<u><b>2,137,807</b></u>	<u><b>1,625,144</b></u>

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN -JORDAN**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

**6) Cost of revenues**

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2025	2024	2025	2024
Cost of trucks*	598,669	600,344	1,729,892	1,533,288
Salaries and wages	146,797	142,309	469,322	403,819
Transfer fees with others	8,100	-	8,660	-
Arranging entry trucks	7,269	8,723	23,265	22,332
Consumables	2,592	2,379	7,963	6,301
Weighing fees	1,955	728	5,669	1,718
Transportation Expenses	1,935	656	4,767	896
Land Transport Regulatory Commission	1,710	-	6,361	-
Stamp expenses	1,604	1,604	4,812	4,812
Guarantee Fees	525	525	1,575	1,643
Miscellaneous expenses	-	485	-	563
Manufacturing expenses	-	-	-	963
<b>Total</b>	<b>771,156</b>	<b>757,753</b>	<b>2,262,286</b>	<b>1,976,335</b>

**\* The cost of trucks consists of the following:**

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2025	2024	2025	2024
Fuel	358,688	366,669	1,157,212	946,075
Repairs and maintenance	105,459	96,056	256,024	195,228
Depreciation	44,799	71,213	97,769	212,895
Tires	40,633	34,272	107,947	89,528
Cargo insurance	14,368	-	14,368	-
Vehicle Insurance	10,907	10,222	31,827	31,223
License	9,982	9,507	29,360	29,076
Oil	9,348	9,522	24,955	19,874
Washing and steaming expenses	2,897	1,701	6,427	5,041
Trucks tracking	1,163	1,032	3,578	4,080
Miscellaneous	425	150	425	268
<b>Total</b>	<b>598,669</b>	<b>600,344</b>	<b>1,729,892</b>	<b>1,533,288</b>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN -JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

---

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2025	2024	2025	2024
Income for the period attributable to Company's shareholders	67,441	139,481	528,419	316,510
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	<u>0.010</u>	<u>0.021</u>	<u>0.080</u>	<u>0.048</u>