

Ref: FCD/63/2026

Date: 8/2/2026

الرقم: درم/63/2026

التاريخ: 2026/2/8

| | |
|--|--|
| <p>Messer's Jordan Securities Commission Messer's Amman Stock Exchange</p> <p><u>Subject: Audited Financial Statements for the year ended 31/12/2025</u></p> | <p>السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين السادة بورصة عمان المحترمين</p> <p><u>الموضوع: البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 2025/12/31</u></p> |
| <p>Attached the Financial Statements for Islamic International Arab Bank plc. (in Arabic) as of 31/12/2025. Audited by the Bank's external auditors.</p> <p>(Noting that Financial Statements are subject to Central Bank of Jordan approval).</p> | <p>مرفق طيه نسخة من البيانات المالية لشركة البنك العربي الإسلامي الدولي باللغة العربية كما هي بتاريخ 2025/12/31، مدققة من قبل مدققي حسابات البنك.</p> <p>(علماً بأن هذه البيانات خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني).</p> |
| <p>Yours Sincerely,</p> <p>Iyad Asali General Manager</p> | <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،</p>  <p>إياد العسلي المدير العام</p> |

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ

قائمة المركز المالي

ب

قائمة الدخل

ج

قائمة الدخل الشامل الآخر

د

قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية

هـ

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

و

قائمة التدفقات النقدية

ز

قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية
تحت الإدارة

صفحة

١ - ١١٤

إيضاحات حول القوائم المالية

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع / م / ٢٠٢٥

إلى المساهم
البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي ("البنك") والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل الآخر والدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية وكل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية المتعلقة بها وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والايضاحات التي تشمل السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الايضاحية الأخرى.

في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ونتائج أعماله والتغيرات في حقوق الملكية، وتدفقاتها النقدية والتغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني .

لقد التزم البنك بمبادئ وقواعد الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للبنك خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير المراجعة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية . إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا . إننا مستقلون عن البنك وفقاً لميثاق اخلاقيات المحاسبين و المدققين للمؤسسات المالية الإسلامية والصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية "الميثاق" ، بالإضافة الى المتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بتدقيقنا للقوائم المالية في الأردن ، وقد أوفينا بمسؤولياتنا الأخرى المتعلقة بهذه المتطلبات والميثاق. ونعتقد بأن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أمر التدقيق الرئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية وفقاً لاجتهادنا المهني ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة المالية الحالية وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الأمور.

أمور التدقيق الرئيسية

١ -

الخسائر الائتمانية المتوقعة في محفظة التمويلات (ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى وذمم موجودات الاجارة والقرض الحسن) :

كما هو مبين في الايضاحات رقم ٦ و ٧ و ١٢ حول القوائم المالية ، بلغ صافي محفظة ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى وذمم موجودات الاجارة المنتهية بالتمليك والقرض الحسن حوالي ٢,٨ مليار دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل حوالي ٦٧٪ من اجمالي الموجودات. وبلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتعلقة بها حوالي ٢٥,١ مليون دينار للاستثمارات المشتركة و ٢,٤ مليون دينار للتمويلات الذاتية.

إن تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للبنك من التسهيلات الائتمانية هو أمر جوهري ومعقد يتطلب أحكاماً إدارية هامة في تقييم جودة الائتمان وتقدير الخسائر الكامنة في المحفظة.

المخاطر المتعلقة بالقوائم المالية تنشأ من عدة جوانب والتي تتطلب حكماً جوهرياً وحقيقياً من الإدارة مثل التقدير المتعلق بإحتمالية التعثر والخسارة بافتراض التعثر لمختلف المراحل وتحديد مقدار الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وحالة التدني للتمويلات (التعثر) واستخدام نماذج تصنيف مختلفة.

يتم احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل التعرضات الائتمانية للبنك بموجب المعايير المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

لقد اتبعنا نهجاً للتدقيق يشمل اختبار تصميم وفعالية اجراءات الرقابة الداخلية لبعض الضوابط الداخلية ذات الصلة بتحديد خسائر الائتمان المتوقعة واجراءات التدقيق القائمة على المخاطر.

ان اجراءاتنا الخاصة بالرقابة الداخلية تركزت على الحصول على فهم وفحص تصميم وتنفيذ اجراءات الرقابة حول منهجية الخسارة الائتمانية المتوقعة واكتمال ودقة بيانات التمويلات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ومراجعة الإدارة للنتائج، وتحديد تصنيف مخاطر عملاء التمويلات واتساق تطبيق السياسات المحاسبية وعملية احتساب المخصصات .

ان الاجراءات الأساسية التي قمنا بها لتغطية امر التدقيق الرئيسي بدعم من خبراتنا المتخصصين، تضمنت ولكن لم تقتصر على ما يلي :

- تم اختيار عينة من التمويلات بشكل فردي بناء على المخاطر المتعلقة بها، حيث قمنا بأجراء مراجعة مفصلة للائتمان ، وبتقييم مدى ملاءمة المعلومات المستخدمة لتقييم الجدارة الائتمانية وتصنيف عملاء التمويلات وقمنا بتحدي الافتراضات الكامنة في احتساب مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة ، مثل تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية وتقييمات الضمانات وتقديرات الاسترداد. قمنا بتقييم مدى اتساق تطبيق البنك لإجراءات قيد مخصصات تدني القيمة وضوابط الحوكمة ، بما في ذلك تقييم الاجتماعات الرئيسية للإدارة واللجان التي تشكل جزءاً من عملية الموافقة على مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

• بالنسبة للتمويلات الائتمانية التي لم يتم تقييمها بشكل إفرادي، وبالأستعانة بخبراء ومستشارين مختصين، قمنا بتقييم المنهجية المستخدمة لتحديد خسائر الائتمان المتوقعة، واختبرنا المدخلات من خلال مطابقتها مع الوثائق الداعمة، وأعدنا تنفيذ الدقة الحسابية لمنهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة، كما قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية، وفحصنا منهجية الاحتساب وتتبعنا عينة للوصول إلى بيانات المصدر.

• قمنا باختبار الضوابط على مخرجات النماذج والدقة الحسابية واحتساب خسائر الائتمان المتوقعة من خلال إعادة تنفيذ أو احتساب عناصر خسائر الائتمان المتوقعة بشكل مستقل استناداً إلى مستندات المصدر ذات الصلة بمشاركة المتخصصين الائتمانيين لدينا.

• قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل الحدود المستخدمة لتحديد الزيادة في مخاطر الائتمان والسيناريوهات الاقتصادية الكلية المستقبلية بما في ذلك التوزيع ذي الصلة.

• قمنا بتقييم التعديلات اللاحقة على نتائج النماذج وتعديلات الإدارة في سياق القيود الرئيسية للنموذج والبيانات التي حددها البنك من أجل تقييم هذه التعديلات، وقمنا بتحدي مبرراتهم، كما تحققنا ما إذا كان المبلغ المسجل كمخصص لخسائر الائتمان المتوقعة قد تم تحديده وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما عدلها البنك المركزي الأردني.

• قمنا بمراجعة المنهجية المتبعة للأخذ بعين الاعتبار المعلومات المستقبلية في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك أخصائينا لتحدي السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة بما في ذلك التوزيع ذي الصلة المطبق ومطابقة المؤشرات الاقتصادية الكلية مع المصادر المستخدمة على التوالي.

امور التدقيق الرئيسية

يتم استبعاد التمويلات الائتمانية المباشرة الممنوحة للحكومة الأردنية وكذلك التمويلات الائتمانية المضمونة من قبل الحكومة الأردنية (إن وجدت) من تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالإضافة إلى ذلك، يتم تعديل الخسائر الائتمانية المتوقعة لتأخذ بعين الاعتبار أية ترتيبات خاصة مع البنك المركزي الأردني.

يتم الاعتراف بمخصصات معينة على التمويلات المتدنية ائتمانياً بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني لاحتساب المخصصات بالإضافة لأي مخصصات أخرى والتي تم الاعتراف بها بناءً على تقدير الإدارة للتدفقات النقدية المتوقعة الخاصة بهذه التمويلات الائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يأخذ البنك بالاعتبار مؤشرات جودة الائتمان لكل تمويل ولكل محفظة، ويقوم بتوزيع التمويلات الائتمانية حسب درجات المخاطر وتقدير الخسائر لكل تمويل بناءً على طبيعة وخصائص المخاطر له. يتم تطبيق تعديلات ما بعد النموذج لمعالجة المخاطر التي لم يتم أخذها في الاعتبار على وجه التحديد في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتطلب أساس وحساب تعديلات النموذج اللاحق أحكاماً هامة بما في ذلك النظر في مخاطر تجاوز الإدارة. إن تدقيق هذه الأحكام والافتراضات المعقدة يتضمن تحدي كبير على مدقق الحسابات نظراً لطبيعة ومدى أدلة التدقيق والجهد المطلوب لمعالجة هذه الأمور وبناءً على ذلك هذا الأمر يعتبر إحدى أمور التدقيق الرئيسية.

يرجى الرجوع إلى الإيضاحات رقم ٦ و ٧ و ١٢ حول القوائم المالية المرفقة لمعلومات أكثر حول هذا الأمر.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

امور التدقيق الرئيسية

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

• قمنا بتحديد فيما اذا كان المبلغ المرصود كمخصص خسائر ائتمانية متوقعة قد تم احتسابه وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من البنك المركزي الأردني .

• قمنا بتقييم الإفصاح في القوائم المالية المتعلقة بهذه المسألة وفقاً لمتطلبات معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي.

يعتمد نهج التدقيق الذي نتبعه إلى حد كبير على فعالية الضوابط الآلية وبالتالي تم تصميم الإجراءات التالية لاختبار الوصول والتحكم في أنظمة تكنولوجيا المعلومات:

• حصلنا على فهم للأنظمة ذات العلاقة بالتقارير المالية والبنية التحتية التي تدعم هذه الأنظمة.

• قمنا باختبار الضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات العلاقة بالضوابط الآلية المحددة والمعلومات التي يتم إنشاؤها بواسطة الحاسوب والتي تغطي أمان الوصول وتغييرات البرنامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة.

• قمنا بفحص بعض المعلومات المستخدمة في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية حول منطق تقاريرها.

• قمنا بإجراء اختبارات على الضوابط الآلية الرئيسية في أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بعمليات العمل.

٢ - أنظمة تكنولوجيا المعلومات والضوابط على التقارير المالية

لقد حددنا أنظمة تكنولوجيا المعلومات والضوابط المتعلقة بإعداد التقارير المالية كأمر تدقيق أساسي نظراً للحجم الكبير وتنوع المعاملات التي تتم معالجتها يومياً من قبل البنك وتعتمد على التشغيل الفعال للضوابط اليدوية الآلية والمعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.

هناك خطر من عدم تصميم إجراءات المحاسبة الآلية والضوابط الداخلية ذات الصلة بدقة وتشغيلها بفعالية وعلى وجه الخصوص، تعد الضوابط ذات الصلة المدمجة ضرورية لمعالجة الحد من المخاطر المحتملة للاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في التطبيقات أو البيانات الأساسية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

معلومات أخرى حول القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات بشأنها

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن المعلومات الأخرى. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو الاستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا ، أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريّة.

وإذا ما توصلنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، إلى وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن ذلك. ليس لدينا ما نورده في هذا الصدد.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد القوائم المالية

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن هذه القوائم المالية ، وإدارة عمليات البنك بصورة متوافقة مع قواعد ومبادئ الشريعة الإسلامية.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير المحاسبية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي يجدها مجلس إدارة المجموعة مناسبة لتمكنه من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ .

عند إعداد القوائم المالية ، فإن مجلس إدارة البنك مسؤول عن تقييم قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة ، والإفصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قرر مجلس إدارة البنك تصفية البنك أو إيقاف عملياته ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك .

ويعتبر القائمون على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للبنك.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية مأخوذة ككل خالية من أخطاء جوهريّة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولا يشكل ضماناً بان تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً لمعايير المراجعة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية أي خطأ جوهري في حال وجوده . من الممكن ان تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية .

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير المراجعة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق . كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما يستجيب مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
 - بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذي الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للبنك.
 - بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة .
 - باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة البنك على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية ، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالبنك إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار .
 - بتقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل .
- نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، على سبيل المثال لا الحصر، بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في أنظمة الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا .

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

البنك العربي الإسلامي الدولي
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد أمثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما تنطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .

من الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الأمور أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للإفصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

يحتفظ البنك بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي المصادقة عليها.

الشريك المسؤول عن لتدقيق الذي نتج عنه هذا التقرير المستقل هو كريم بهاء النابلسي.



ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) – الاردن

كريم بهاء النابلسي
إجازة رقم (٦١١)

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
٨ شباط ٢٠٢٦

Deloitte & Touche (M.E.)
ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)
010101

قائمة (أ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح | الموجودات |
|---------------|---------------|-------|--|
| دينار | دينار | | |
| ٦١٥,٠٦٧,٨٥٥ | ٧٨٦,٠١٤,٩٩٢ | ٤ | نقد وأرصدة لدى البنك المركزي |
| ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | ٥ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣ | ١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢ | ٦ | ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي |
| ٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢ | ١,٠٠٨,٩٩٣,٨٤٧ | ٧ | موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي |
| ٦,٠٦٨,٩٢١ | ٦,٢٣٩,٩٤٧ | ٨ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١٠,٧٠٣,٢٧٥ | ١٣,٧١٧,٨٠٠ | ٩ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية |
| ٤٢١,٨٣٧,٦٣١ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ | ١٠ | موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي |
| ١٨,٣٠٩,٥٨٧ | ١٩,١٧٤,٨٨٩ | ١١ | إستثمارات في العقارات |
| ٧٦,٨٣٦,٦٢٩ | ٨٥,٠٠٤,٥٨٧ | ١٢ | قروض حسنة - بالصافي |
| ٢٠,٠٦٢,٧٧٦ | ١٩,٦٣٩,٥٦٨ | ١٣ | ممتلكات ومعدات - بالصافي |
| ٢,٠٦٥,٩٠٧ | ٢,٣٣٨,٠٠٦ | ١٤ | موجودات غير ملموسة - بالصافي |
| ٧,٩٣٧,٢٠٧ | ٨,٠٢٧,٢٩٦ | ١٥ | موجودات حق الاستخدام |
| ٣,٩١٢,٠٥٧ | ٣,٨٦٥,٢٥٠ | ١٦ | موجودات ضريبية مؤجلة |
| ٣٧,١٣٨,٣٩٠ | ٧٧,٥٢٣,٨٩٧ | ١٦ | موجودات أخرى |
| ٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠ | ٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨ | | مجموع الموجودات |
| | | | المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية |
| | | | المطلوبات |
| ٣,٦٥٢,١٩٨ | ٢٥,١٣٥,٤٧٧ | ١٧ | حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية |
| ٧٥٤,١٠٦,١٧١ | ٨١٦,٩٨٠,١٨٥ | ١٨ | حسابات العملاء الجارية |
| ٤٦,٦٣٩,٣٤٦ | ٤٦,٢٠٥,٧٨١ | ١٩ | تأمينات نقدية |
| ٣,٦٠٨,٨٤٢ | ٣,٤٨٢,١٣٩ | ٢٠ | مخصصات أخرى |
| ١٤,٥٩٢,٤٥٥ | ١٦,٨٩٨,١٨٥ | ٢١ | مخصص ضريبة الدخل |
| ٤٦٣,٣٠٧ | ٥٢٨,٢٩٧ | ٢١ | مطلوبات ضريبية مؤجلة |
| ٦,٨٣٠,٨١٢ | ٧,١٢٦,٥١٨ | ٢٢ | التزامات التاجير |
| ٩٦,٠٢٥,٣٢٠ | ١٢٠,٩٦٦,٥٥٩ | ٢٢ | مطلوبات أخرى |
| ٩٢٥,٩١٨,٤٥١ | ١,٠٣٧,٣٢٣,١٤١ | | مجموع المطلوبات |
| | | | أشباه حقوق الملكية |
| ٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١ | ٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨ | ٢٣ | حسابات الإستثمار المشترك |
| (٧٦٤,٨٤٥) | (٤٥٧,٢٩٥) | ٢٦ | احتياطي القيمة العادلة - بالصافي |
| ٢,٤٨٠,٠٨٢,٧٨٦ | ٢,٨٣٢,٢٥٣,٤٤٣ | | مجموع أشباه حقوق الملكية |
| | | | حقوق الملكية |
| ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٤ | رأس المال المكتتب به والمدفوع |
| ٦٠,٦٥٦,٢٧٠ | ٦٧,٦٠٦,٩٨٢ | ٢٥ | إحتياطي قانوني |
| ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ٢٥ | إحتياطي إختياري |
| ٧٥٥,٩٢٣ | ٨٦١,٩٥٩ | ٢٦ | إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي |
| ١٣٢,٧٦٢,٠٠٨ | ١٥٣,٩١٥,٨٧١ | ٢٧ | الأرباح المدورة |
| ٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣ | ٣٢٦,٦٤٧,١٣٤ | | مجموع حقوق الملكية |
| ٣,٧٠٤,٤٣٧,٧٦٠ | ٤,١٩٦,٢٢٣,٧١٨ | | مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية |
| ١٣,٤٥٨,٢٠٣ | ١١,٣٢٠,٧٢٠ | | موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح | |
|--------------|--------------|---------|--|
| دينار | دينار | | |
| | | | الدخل |
| ٨٤,٣٥٤,١٢٥ | ١٠٠,٤٢٨,١٢٩ | ٢٨ | إيرادات البيوع المؤجلة |
| ١٧,٠١٥,١٨٠ | ٢٣,٨٩٤,٨١١ | ٢٩ | إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| ١١٩,٧٦٠ | ١٠٦,٦١٥ | ٣٠ | صافي إيرادات العقارات |
| ٧٢,٩٠٠,٦٨٦ | ٧٣,٤٨١,٩٧٨ | ٣١ | إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك |
| ١,٤١٧,٩٢٦ | ١,٥٢٢,٠٧٣ | ٣٢ | عمولات الجعالة |
| ١,٦٢٥ | (٩٦,٤٦٨) | ٣٧ | مصاريف/ إيرادات استثمار أخرى |
| ٣,٤٣٢,٣٢٥ | ٩٦,٨٤٩ | ٣٨ | حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة |
| ٢,٥٨٨,٧٨٣ | ٢,٤٩٤,٧٨٠ | ٣٩ | أرباح العملات الأجنبية |
| ١٤,٥٢٢,٥٥٠ | ١٦,٦٨٥,٤٩٧ | ٤٠ | صافي إيرادات خدمات مصرفية |
| ٥٥٦,٥٧٥ | ١,٢٥٤,١٩٣ | ٤١ | إيرادات أخرى |
| ١٩٦,٩٠٩,٥٣٥ | ٢١٩,٨٦٨,٤٥٧ | | إجمالي الدخل |
| | | | المصروفات |
| ٣١,٥١١,٤٠٣ | ٣٤,٨٦٧,٦٣٢ | ٤٢ | نفقات الموظفين |
| ٣,٦٣٠,٢١١ | ٤,٣٨٠,٦٧٤ | ١٤ و ١٣ | استهلاكات وإطفاءات |
| ١٢,٨١٦,٠٥٥ | ١٧,٢١٩,٥١٢ | ٤٣ | مصاريف أخرى |
| ١,٢٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٣٣ | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ١,٥١٧,٨٦٢ | ١,٦١٣,٩٤٠ | ٤٤ | إطفاء موجودات حق الاستخدام |
| ١٥٠,٤٦٩ | ١٦٣,٢٧٣ | ٤٤ | تكاليف التزامات التأخير |
| ٤٨٢,٠٠٨ | ٥١٣,٦٤٨ | ٤٤ | مصاريف الأيجار |
| ٣٢٩,٨٥٧ | ٢٩٨,٥٢٦ | ٢٠ | مخصصات أخرى |
| ٥,٤٩٠,١٣٨ | ٦,٠٣٧,٥٧٧ | ٣٤ | رسوم ضمان الودائع |
| ٥٧,١٨٨,٠٠٣ | ٦٥,٥٩٤,٧٨٢ | | إجمالي المصروفات |
| ١٣٩,٧٢١,٥٣٢ | ١٥٤,٢٧٣,٦٧٥ | | الربح للسنة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق |
| (٧٧,٨٦٨,٥٥٦) | (٨٤,٧٦٦,٥٥٤) | ٣٥ | بأشبه حقوق الملكية |
| ٦١,٨٥٢,٩٧٦ | ٦٩,٥٠٧,١٢١ | | ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبه حقوق الملكية |
| (١٦,٨٧٥,١٨٦) | (١٧,٤٠٢,٥٤٦) | ٢١/ب | قائمة (د) |
| ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ | | صافي الربح للسنة قبل الضريبة |
| ٠,٤٥٠ | ٠,٥٢١ | ٤٥ | ضريبة الدخل |
| | | | ربح السنة |
| | | | الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة |

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الآخر

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح |
|------------|------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ | الربح للسنة |
| | | بنود الدخل الشامل: |
| | | بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل: |
| ١٥٤,٨٨٣ | ١٠٦,٠٣٦ | ٢٦ صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة |
| ٤٥,١٣٢,٦٧٣ | ٥٢,٢١٠,٦١١ | إجمالي الدخل الشامل للسنة |

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح |
|---------------|---------------|---|
| دينار | دينار | |
| ١٣٩,٧٢١,٥٣٢ | ١٥٤,٢٧٣,٦٧٥ | الربح للسنة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية |
| (٢١,١٣٢,٣٤٢) | (٢٠,٥٦٢,٣٩٠) | ينزل: الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية |
| ٥٢,٢٥٤,٣٤٨ | ٦١,٤٧٧,٨٤٤ | يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشباه حقوق الملكية |
| ١٧٠,٨٤٣,٥٣٨ | ١٩٥,١٨٩,١٢٩ | صافي ربح السنة قبل صافي الربح المتعلق بأشباه حقوق الملكية |
| (١١٢,٩٧٤,٩٨٢) | (١٢٢,٤٢٢,٥٧٥) | ٣٦ ينزل: حصة البنك كمضارب ورب المال |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ | يضاف: الدعم المقدم من البنك |
| ٧٧,٨٦٨,٥٥٦ | ٨٤,٧٦٦,٥٥٤ | ٣٥ صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية قائمة (ب) |

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

قائمة (هـ)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية

| إيضاح | رأس المال المُكتتب به والمدفع | الإحتياطي | إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي - ذاتي | الأرباح المدورة * | المجموع |
|---|-------------------------------------|------------|---|----------------------|--------------|
| | | | | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | | | |
| الرصيد في بداية السنة | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٦٠,٦٥٦,٢٧٠ | ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ٧٥٥,٩٢٣ | ٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣ |
| ربح السنة | - | - | - | - | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ |
| صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة | - | - | - | - | ١٠٦,٠٣٦ |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة | - | - | - | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ | ٥٢,٢١٠,٦١١ |
| المحول الى الإحتياطيات | - | ٦,٩٥٠,٧١٢ | - | (٦,٩٥٠,٧١٢) | - |
| الأرباح الموزعة ** | - | - | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) |
| الرصيد في نهاية السنة | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٦٧,٦٠٦,٩٨٢ | ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ١٥٣,٩١٥,٨٧١ | ٣٢٦,٦٤٧,١٣٤ |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | |
| الرصيد في بداية السنة | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٥٤,٤٧٠,٩٧٢ | ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ١١٣,٩٦٩,٥١٦ | ٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠ |
| ربح السنة | - | - | - | - | ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ |
| صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة بعد الضريبة | - | - | - | - | ١٥٤,٨٨٣ |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة | - | - | - | ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ | ٤٥,١٣٢,٦٧٣ |
| المحول الى الإحتياطيات | - | ٦,١٨٥,٢٩٨ | - | (٦,١٨٥,٢٩٨) | - |
| الأرباح الموزعة ** | - | - | - | (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| الرصيد في نهاية السنة | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٦٠,٦٥٦,٢٧٠ | ٤,٢٦٢,٣٢٢ | ١٣٢,٧٦٢,٠٠٨ | ٢٩٨,٤٣٦,٥٢٣ |

* تشمل الأرباح المدورة مبلغ ٣,٨٦٥,٢٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني يمثل قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بأعمال البنك الذاتية (٣,٩١٢,٠٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

* تشمل الأرباح المدورة مبلغ ١٨١,١٢١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقيد التصرف فيه يمثل فائض رصيد بند إحتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

** وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ آذار ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٤٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع عن العام ٢٠٢٤ (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار، ما نسبته ٢٠٪ عن العام ٢٠٢٣).

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

قائمة (و)

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | إيضاح |
|---|---------------|---------|
| دينار | دينار | |
| ٦١,٨٥٢,٩٧٦ | ٦٩,٥٠٧,١٢١ | |
| التدفقات النقدية من عمليات التشغيل: | | |
| الربح قبل الضريبة | | |
| التعديلات لبنود غير نقدية: | | |
| ٣,٦٣٠,٢١١ | ٤,٣٨٠,٦٧٤ | ١٤ و ١٣ |
| ١٩٣,٧٨٢ | ١٩٣,٧٥٧ | ٣٠ |
| (١٠٧,٠٦٢) | (١٠٧,٦٢٩) | ١٠ |
| (٥٠٠,٠٠٠) | - | ٣٣ |
| ١,٧٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | ٣٣ |
| ٣٢٩,٨٥٧ | ٢٩٨,٥٢٦ | ٢٠ |
| ١,٥١٧,٨٦٢ | ١,٦١٣,٩٤٠ | ١٥ |
| ١٥٠,٤٦٩ | ١٦٣,٢٧٣ | ١٥ |
| ٨,٠٢٢ | ١٢,٩١٦ | ١٣ |
| (٥,٨٣٢) | (٣,٦١٠) | ٣٩ |
| ٦٨,٨٣٠,٢٨٥ | ٧٦,٥٥٨,٩٦٨ | |
| (٥٠٦,٤٢٧,٠٨٢) | (١٥٨,٣٢١,٦٠٩) | |
| (٢٧,٨٩٧,٩٤٣) | (٨١,٩٨٨,٤١٥) | |
| (٣,٨٤١,٠٠٤) | (٣٨,٤٦٣,٧٦٢) | |
| (٥,١٨٧,٧٧٣) | (٨,١٦٧,٩٥٨) | |
| ٧,٨٤٠,٩١٥ | ٦٢,٨٧٤,٠١٤ | |
| ١٣,٧٣٨,٥٢٦ | (٤٣٣,٥٦٥) | |
| ١٦,٩٤٩,٦٧٨ | ٢٦,٧٩٥,٥٥٥ | |
| (٤٣٥,٩٩٤,٣٩٨) | (١٢١,١٤٦,٧٧٢) | |
| (٤٢٠,٣٨٧) | (٤٢٥,٢٢٩) | ٢٠ |
| (١٣,١٤٩,٩٩٧) | (١٦,٩٠٤,٣٢٥) | ٦ و ٢١ |
| (٤٤٩,٥٦٤,٧٨٢) | (١٣٨,٤٧٦,٣٢٦) | |
| (٢,٣٣٤,٩٥٣) | (٢,٧٠٦,٩٧٥) | |
| (٢٠٧,٢١٧,٦٦٥) | (٦٨,٨١٢,٧٣١) | ١٠ |
| ٦٤,٥٩١,٧٥٦ | ٦١,٠٤٦,٣٩٥ | ١٠ |
| ١٧٨,٢٣٥ | (١,٠٧٠,٢٠٥) | ١١ |
| (٤,٥٣٤,٩٦١) | (٣,٠٢٧,١٩٣) | ١٣ |
| (٨٩٦,٧٨٣) | (١,٢٢٧,٠٧٢) | ١٤ |
| ١١,٥٩٨ | ١١,٧٨٤ | |
| (١٥٠,٢٠٢,٧٧٣) | (١٥,٧٨٥,٩٩٧) | |
| ٧١١,٧٧٣,٩٦٨ | ٣٥١,٨٦٣,١٠٧ | |
| (١,٥٧٧,٩٣٦) | (١,٥٧١,٥٩٦) | ١٥ |
| (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | ٢٧ |
| ٦٩٠,١٩٦,٠٣٢ | ٣٢٦,٢٩١,٥١١ | |
| ٥,٨٣٢ | ٣,٦١٠ | ٣٩ |
| ٩٠,٤٣٤,٣٠٩ | ١٧٢,٠٣٢,٧٩٨ | |
| ٥٢٥,٥٤٩,٣٩٨ | ٦١٥,٩٨٣,٧٠٧ | |
| ٦١٥,٩٨٣,٧٠٧ | ٧٨٨,٠١٦,٥٠٥ | ٤٦ |
| ٥,٥٧٣,٤٦١ | ١,٧٩٤,٢٤٨ | |
| ٣٦١,٣٩١ | - | |
| التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة والمخصصات المدفوعة: | | |
| مخصصات مدفوعة | | |
| الضريبة المدفوعة | | |
| صافي التدفق النقدي (المستخدم في) عمليات التشغيل | | |
| التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار: | | |
| (شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية | | |
| (شراء) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي | | |
| استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة | | |
| (شراء) بيع استثمار في عقارات | | |
| (شراء) ممتلكات ومعدات | | |
| (شراء) موجودات غير ملموسة | | |
| المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات | | |
| صافي التدفق النقدي (المستخدم في) عمليات الاستثمار | | |
| التدفقات النقدية من عمليات التمويل: | | |
| الزيادة في حسابات الاستثمار المشترك | | |
| المسدد من التزامات التأجير | | |
| الأرباح الموزعة | | |
| صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل | | |
| تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه | | |
| صافي الزيادة في النقد وما في حكمه | | |
| النقد وما في حكمه في بداية السنة | | |
| النقد وما في حكمه في نهاية السنة | | |
| بنود غير نقدية | | |
| زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود إجازة والتنفيذ على سندات رهن | | |
| زيادة استثمار في العقارات ناتجة عن تحويل من عقارات مستملكة | | |

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

قائمة (ز)

البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار تحت الإدارة:

| المجموع | | الأرصدة النقدية | | المراجحات الدولية | | إيضاح |
|------------------------|--------|------------------------|--------|------------------------|-------|--------------------------------|
| ٣١ كانون الأول (مدققة) | | ٣١ كانون الأول (مدققة) | | ٣١ كانون الأول (مدققة) | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣٦٨,٦٠١,٩٩٠ | ١٦,٨٦٠ | ٢٦,٤٩٨ | ١٦,٨٦٠ | ٣٦٨,٥٧٥,٤٩٢ | - | الاستثمارات في بداية السنة |
| ٢٦٩,١٤٢,٨٤٢ | ١٩,٨٩٨ | - | ١٩,٨٩٨ | ٢٦٩,١٤٢,٨٤٢ | - | يضاف: الإيداعات |
| (٦٤٥,٩٠٧,٦٣٣) | - | (٩,٦٣٨) | - | (٦٤٥,٨٩٧,٩٩٥) | - | يطرح: السحوبات* |
| (٣,٢٨٥,٧٨٢) | - | - | - | (٣,٢٨٥,٧٨٢) | - | يطرح: أجر البنك بصفته مضاربياً |
| ١١,٤٦٥,٤٤٣ | - | - | - | ١١,٤٦٥,٤٤٣ | - | يضاف: أرباح استثمارية |
| ١٦,٨٦٠ | ٣٦,٧٥٨ | ١٦,٨٦٠ | ٣٦,٧٥٨ | - | - | الاستثمارات في نهاية السنة* |

ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة:

| المجموع | | الأرصدة النقدية | | تسهيلات محلية | | إيضاح |
|------------------------|-------------|------------------------|-----------|------------------------|-------------|--|
| ٣١ كانون الأول (مدققة) | | ٣١ كانون الأول (مدققة) | | ٣١ كانون الأول (مدققة) | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٦,٢٢٩,٩٠٢ | ١٣,٤٤١,٣٤٣ | ٦,٦٠٥,٤٢٩ | ٥,٦٥٤,٨٦٤ | ٩,٦٢٤,٤٧٣ | ٧,٧٨٦,٤٧٩ | الاستثمارات في بداية السنة |
| ٤,٤٤٤,٦٢١ | ٤,٢٤٥,٨٦٧ | - | - | ٤,٤٤٤,٦٢١ | ٤,٢٤٥,٨٦٧ | يضاف: الإيداعات |
| (٧,٢٣٣,١٨٠) | (٦,٤٠٣,٢٤٨) | (٩٥٠,٥٦٥) | (٤٩٨,٤٧٠) | (٦,٢٨٢,٦١٥) | (٥,٩٠٤,٧٧٨) | يطرح: السحوبات |
| ٣٨١,٨٨٤ | ٢٧٦,٩١٣ | - | - | ٣٨١,٨٨٤ | ٢٧٦,٩١٣ | يضاف: أرباح استثمارية |
| (١٤٦,٥٤٣) | (٩٦,٨٤٩) | - | - | (١٤٦,٥٤٣) | (٩٦,٨٤٩) | يطرح: أجر البنك بصفته وكيلًا |
| (٢٣٥,٣٤١) | (١٨٠,٠٦٤) | - | - | (٢٣٥,٣٤١) | (١٨٠,٠٦٤) | يطرح: حصة الموكل |
| ١٣,٤٤١,٣٤٣ | ١١,٢٨٣,٩٦٢ | ٥,٦٥٤,٨٦٤ | ٥,١٥٦,٣٩٤ | ٧,٧٨٦,٤٧٩ | ٦,١٢٧,٥٦٨ | الاستثمارات في نهاية السنة |
| ٣١٨,٢٩٧ | ٢١٦,٣٨٦ | - | - | ٣١٨,٢٩٧ | ٢١٦,٣٨٦ | إيرادات مقبوضة مقدماً |
| ١٣,٤٥٨,٢٠٣ | ١١,٣٢٠,٧٢٠ | ٥,٦٧١,٧٢٤ | ٥,١٩٣,١٥٢ | ٧,٧٨٦,٤٧٩ | ٦,١٢٧,٥٦٨ | مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة |

* قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة سابقاً)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل قائمة المركز المالي ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، بمبلغ حوالي ٤٥٠ مليون دينار وعدد عملاء حوالي ٣٧٠١ عميل وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

إن إيضاحات القوائم المالية من الرقم (١) إلى الرقم (٥٩) جزء لا يتجزأ من القوائم المالية.

البنك العربي الإسلامي الدولي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

١ - معلومات عامة

إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مُساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان – المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الإستثمار المنظمة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٧ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ. يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي ويتم توحيد القوائم المالية مع القوائم المالية للبنك العربي.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (١) بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٢٦ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين وموافقة البنك المركزي الأردني.

تم إطلاع ومراجعة القوائم المالية من قبل هيئة الرقابة الشرعية للبنك بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٢٦ وأصدرت تقريرها الشرعي حولها.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للبنك وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق المعايير الدولية لأعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية لها.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وأشباه حقوق الملكية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.

يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أصحاب ودائع الإستثمار المشترك اعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الإستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.

- قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار.

- يتم العرض والإفصاح عن بنود قائمة المركز المالي والدخل وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية الصادرة عن البنك المركزي.

- إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير المحاسبة الإسلامية المالية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

أولاً: يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (والتي حلت محل تعليمات رقم (٢٠٠٩/٤٧) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥) لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد.

إن أهم الفروقات الناتجة عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ والنافذة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ هي كما يلي:

- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثالثة كديون غير عاملة.
- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثانية كديون تحت المراقبة.
- نسبة المخصص للديون تحت المراقبة ٥٪ من إجمالي الدين بعد طرح الضمانات المؤهلة.
- تبقى الديون التي يتم جدولتها ضمن الديون غير العاملة لمدة ٦ أشهر.
- تبقى الديون التي يتم هيكلتها ضمن الديون تحت المراقبة لمدة ١٢ شهر.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي الأردني على ترتيبات معينة لاحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة.

ثانياً: تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ المعلومات المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الآخر إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢، صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.
- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المطلقة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة مفهوم أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ باستثناء تطبيق معيار المحاسبة الإسلامي رقم (٣٨) حيث قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بإجراء إتفاقية وعد بالصرف للوقاية من تقلب أسعار الصرف وفق الشريعة الإسلامية والتي تكون قائمة على وعد ملزم من طرف واحد.

معايير دخلت حيز التطبيق بداية العام ٢٠٢٥ ولم يكن لها اثر:
معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٣ "المحاسبة عن التكافل: الاعتراف والقياس".

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والعمليات المساندة لعرض المعلومات ذات العلاقة بهذه الترتيبات بشكل عادل لأصحاب المصالح. ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ١٣ "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ "المخصصات والاحتياطيات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ على القوائم المالية لمنشآت التكافل مع السماح بالتطبيق المبكر، مع مراعاة التطبيق المتزامن لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤٢ " لعرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل".

ولا يوجد أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة للبنك.

معلومات القطاعات

- قطاع الأعمال يُمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك.
- القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة إقتصادية مُحددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات إقتصادية أخرى.

أسس توزيع الأرباح فيما بين أصحاب حقوق المساهمين وأشباه حقوق الملكية

النسبة

| | | |
|---|-----------|---|
| حصة أصحاب حسابات الاستثمار المشترك وذلك حسب الشرائح | ٣٠٪ - ٦٣٪ | أي ما نسبته من ٢,٠٣٪ إلى ٥,٤٧٪ للنصف الأول ومن ١,٧١٪ إلى ٥,٣٥٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٥ على الدينار (مقابل من ٢,٠٣٪ إلى ٦,٠١٪ للنصف الأول ومن ٢,٠٣٪ إلى ٦,٠١٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٤) وما نسبته ٢,٩٧٪ إلى ٣,٩٥٪ و ٢,٨٤٪ إلى ٣,٩٢٪ على الدولار الأمريكي للنصف الأول والثاني، على التوالي من العام ٢٠٢٥ (مقابل من ٣,٥٪ إلى ٤,٥٥٪ و ٣,١٨٪ إلى ٤,٥٨٪ للعام ٢٠٢٤). |
| حصة أصحاب حقوق المساهمين وذلك حسب الشرائح | ٣٧٪ - ٧٠٪ | |

- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح).
- اتخذ البنك قرار في نهاية العام ٢٠٢٥ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٦، حيث قرر البنك التنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال للعملاء لرفع النسبة العامة. حيث تنازل البنك عن مبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار لصالح العملاء من حصته في الأرباح خلال العام ٢٠٢٥ (مقابل مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار للعام ٢٠٢٤).
- يعطي البنك الأولوية في الاستثمار لأصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية ويتم تحميل هذه الحسابات حصتها في مصاريف الدعاية والإعلان عن المنتجات التي يطرحها البنك ومصاريف التأمين على حياة متمولي الإجارة المنتهية بالتمليك والمصاريف المتعلقة بالاستثمار في العقارات ومصاريف أخرى بموافقة هيئة الرقابة الشرعية، والتي تستثمر من حسابات الودائع المشاركة في الأرباح.

الإيرادات والمكاسب والخسائر المخالفة للشريعة الإسلامية

يتم إثبات الإيرادات والمكاسب والخسائر المترتبة على البنك لمخالفة للشريعة الإسلامية (إن وجدت) بتسجيلها في حساب خاص يظهر في المركز المالي ضمن الأرصدة الدائنة الأخرى ولا يتم تسجيلها في قائمة الدخل ويتم الصرف منه على أوجه الخير وفق ما تقرر هيئة الرقابة الشرعية.

الزكاة

إن مسؤولية إخراج الزكاة تقع على عاتق أصحاب الودائع والمساهمين كل على حده. ولم ينص النظام الأساسي في البنك على وجوب إخراجها من قبل البنك، ولم يكن هناك أي تحويل للإدارة بذلك. يتم الإفصاح عن مقدار الزكاة المترتبة على أصحاب المصالح في الإيضاح رقم ٥٦.

ذمم البيوع المؤجلة

عقود المُرَابحة

هي: بيع السلعة أو المنفعة بما قامت به وزيادة. وقد يكون البيع مَرَابحة عادية وتسمى (المربحة البسيطة) ويمتنع فيها البنك التجارة فيشتري السلع دون الحاجة إلى الاعتماد على وعد مسبق بشرائها من عميل، ثم يعرضها بعد ذلك للبيع مَرَابحة بثمن وريح يتفق عليه، أو يكون البيع مَرَابحة مقترنه بوعد من العميل أي أن البنك لا يشتري السلعة إلا بعد تحديد العميل لرغبته ووجود وعد مسبق بالشراء وتسمى عندئذٍ (المربحة للأمر بالشراء).

- يقوم البنك بتطبيق مبدأ الإلزام في الوعد في عقود المُرَابحة للأمر بالشراء، ولكن في حالة النكول يقوم البنك ببيع السلعة والرجوع على الأمر بالشراء بتعويض الضرر الفعلي.
- يتم إثبات ذمم المَرابحات عند حدوثها بقيمتها الاسمية ويتم قياسها في نهاية السنة المالية على أساس صافي القيمة النقدية المتوقع تحقيقها.
- يتم إثبات الأرباح عند التعاقد في عقود المُرَابحة نقداً أو إلى أجل لا يتجاوز السنة المالية.
- يتم إثبات إيرادات البيوع المؤجلة لأجل يتجاوز السنة المالية بتوزيعها على السنوات المالية المُستقبلية لفترة الأجل بحيث يُخصص لكل سنة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسليم نقداً أم لا.

الجعالة

عقد يلتزم فيه أحد طرفيه (وهو الجاعل) بتقديم عوض معلوم (وهو الجعل / سمسرة) لمن يحقق نتيجة معينة في زمن معلوم أو مجهول (وهو العامل) (أجرة على عمل مضمون قد تم).

الإستصناع

هو: عقد بيع موصوف بالذمة شرط فيه العمل، ويجوز أن يكون الثمن حالاً أو مقسطاً (مؤجلاً).

- تشمل تكاليف الإستصناع التكاليف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بعقود الإستصناع ولا يدخل في هذه التكاليف المصروفات الإدارية والعمومية والتسويقية وتكاليف البحوث والتطوير.
- يتم إثبات تكاليف عملية الإستصناع وتكاليف ما قبل التعاقد في السنة المالية تحت بند استصناع تحت التنفيذ بالمبالغ المصروفة من قبل البنك ويتم قيد الفواتير المرسلة من البنك للمستصنع (المشتري) على حساب ذمم الإستصناع ويتم حسمها من حساب استصناع تحت التنفيذ في قائمة المركز المالي.
- يتم إثبات إيرادات الإستصناع عند إتمام تنفيذ العقد وذلك بانتهاء التنفيذ أو انتهاء العقد أيهما أقرب.
- في حال عدم قيام المُستصنع (المشتري) بدفع الثمن المُتفق عليه بأكمله والاتفاق على التسديد على دفعات أثناء تنفيذ العقد أو بعد إتمام تنفيذ العقد يتم إثبات أرباح مؤجلة وحسمها من رصيد حساب ذمم الإستصناع في المركز المالي للبنك سواء كانت الطريقة المُتبعة في إثبات إيرادات الإستصناع هي طريقة نسبة الإتمام أو طريقة العقود التامة ويتم توزيع الأرباح المؤجلة على السنوات المالية المُستقبلية بحيث يُخصص لكل سنة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسديد نقداً أم لا.
- في حال احتفاظ البنك بالمصنوع لأي سبب كان يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة النقدية المُتوقعة تحقيقها أو بالتكلفة أيهما أقل ويتم إثبات الفرق (إن وُجد) كخسارة في قائمة الدخل في السنة المالية التي تحققت فيها.

الاستثمارات التمويلية

التمويل بالمُضاربة

هي: عقد شركة بالربح بين طرفين أحدهما يقدم رأس المال والثاني العمل، وتتعدد بين أصحاب حسابات الإستثمار (أرباب المال) والبنك (المضارب) الذي يعلن القبول العام لتلك الأموال للقيام بإستثمارها، واقتسام الربح حسب الاتفاق، وتحمل الخسارة لرب المال إلا في حالات تعدي البنك (المضارب) أو تقصيره أو مخالفته للشروط فإنه يتحمل ما نشأ بسببها. وتتعدد أيضاً بين البنك بصفته صاحب رأس المال بالأصالة عن نفسه أو بالنيابة عن أصحاب حسابات الإستثمار وبين الحرفيين وغيرهم من أصحاب الأعمال من مزارعين وتجار صناعيين. وهذه المضاربة غير المضاربات التقليدية التي يراد بها المغامرة والمجازفة في عمليات البيع والشراء.

يتم تسجيل تمويل المُضاربة عند تسليم رأس المال إلى المُضارب أو وضعه تحت تصرفه، ويُقاس رأس المال المُقدّم بالمبلغ المدفوع، أو بالقيمة العادلة إذا كان عيناً وإذا نتج عن تقييم العين فرقاً بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فيُعترف به ربحاً (خسارة) في قائمة الدخل، وفي نهاية السنة المالية يُحسم ما استرده البنك من رأس مال المُضاربة.

يتم إثبات نصيب البنك من الأرباح (الخسائر) التي تنشأ وتنتهي خلال سنة مالية بعد تصفية عملية المُضاربة، أمّا في الحالات التي تستمر فيها عملية المضاربة لأكثر من سنة مالية فيتم إثبات نصيب البنك من الأرباح عند تحققها بالتحاسبات التام عليها أو على أي جزء منها في السنة المالية التي حدثت فيها في حدود الأرباح التي تُوزع، أمّا الخسائر فيتم إثباتها لتلك السنة في حدود الخسائر التي يخفض بها رأس مال المُضارب.

في حالة وقوع خسائر بسبب تعدي المُضارب أو تقصيره فيتم إثبات هذه الخسائر ذمماً على المُضارب.

التمويل بالمُشاركة

هي: تقديم البنك والعمل المال بنسب متساوية أو متفاوتة من أجل انشاء مشروع جديد أو المساهمة في مشروع قائم، بحيث يصبح كل واحد منهما ممتلكاً حصة في رأس المال بصفة ثابتة أو متناقصة ومستحقاً لنصيبه من الأرباح. وتقسّم الخسارة على قدر حصة كل شريك في رأس المال ولا يصح اشتراط خلاف ذلك.

يتم تسجيل حصة البنك في رأس المال في المُشاركة عند تسليمها للشريك المدير أو وضعها في حساب المُشاركة ويتم قياسها بقيمة المبلغ المدفوع نقداً أو بالقيمة العادلة إذا كان عيناً، وإذا نتج عن تقييم العين عند التعاقد فرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فإنه يعترف به ربحاً أو خسارة في قائمة الدخل.

يتم قياس رأس المال في المُشاركة المُتناقصة في نهاية السنة المالية بالقيمة التاريخية محسوماً منها القيمة التاريخية للحصة المباعة بالقيمة العادلة التي يتفق عليها ويثبت الفرق بين القيمتين ربحاً أو خسارة في قائمة الدخل.

يتم تسجيل نصيب البنك في أرباح أو (خسائر) عمليات التمويل بالمُشاركة التي تنشأ وتنتهي خلال السنة المالية بعد التصفية أمّا في حالة استمرار المُشاركة لأكثر من سنة مالية، فإنه يتم تسجيل نصيب البنك في الأرباح عند تحققها بالتحاسبات التام عليها أو على أي جزء منها بين البنك والشريك في السنة المالية التي حدثت بها وذلك في حدود الأرباح التي تُوزع، أمّا نصيبه في الخسائر لسنة مالية فيتم إثباتها في تلك السنة وذلك في حدود الخسائر التي يخفض بها نصيب البنك في رأس مال المُشاركة.

يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة إضافية لزمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى في حال وجود زيادة في مخاطر الائتمان.

يتم في نهاية السنة المالية تسجيل موجودات التمويل بالتكلفة أو بالقيمة النقدية المُتوقع تحقيقها أيهما أقل ويثبت الفرق كمخصص تدني تمويلات.

يتم تعليق إيرادات البيوع المؤجلة والتمويلات غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي.

بموجب تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨ الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ والنافذة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، يقوم البنك باستبعاد التعرضات الائتمانية المغطاة بمخصصات ائتمانية بنسبة ١٠٠٪ وذلك بحد أقصى ٥ سنوات من تاريخ تصنيف تلك التعرضات غير العاملة/ الهالكة من قائمة المركز المالي، ويتم ذلك بموجب قرار يصدر عن مجلس إدارة البنك.

سيتم تسجيل التعرضات الائتمانية التي تم استبعادها من قائمة المركز المالي ضمن سجل خاص يخضع لرقابة من جهة مستقلة في البنك مع حفظ جميع المستندات والأوراق الثبوتية الخاصة بها بما يكفل الحفاظ على حق البنك في المطالبة بتلك الديون وفق الإجراءات القانونية الواجب إتباعها.

يتم شطب ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من أشباه حقوق الملكية في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها على مخصص مواجهة مخاطر استثمار متوقعة مستقبلية (باستثناء ما يتم منحه/تمويله ومن ثم شطبه من ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات في نفس السنة حيث يتم قيده في قائمة الدخل على إيرادات الإستثمار) ويضاف المحصل من الذمم والتمويلات التي تم شطبها سابقاً إلى مجمع الأرباح المشترك باستثناء ما تم قيده في قائمة الدخل على إيرادات الإستثمار)، أمّا بخصوص ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من أموال البنك الذاتية والمُعدّ لها خسائر ائتمانية متوقعة فيتم شطبها في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من خسائر ائتمانية متوقعة ويتم تحويل أي فائض في خسائر ائتمانية متوقعة الإجمالي إلى قائمة الدخل ويُضاف المحصل من الذمم والتمويلات المعدومة سابقاً إلى الإيرادات.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المُتجارة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة البنك وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تمثل مدفوعات ثابتة أو قابلة للتحديد لرأسمال هذه الموجودات وأرباحها.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في نهاية الفترة الحالية باستخدام طريقة معدل الربح الفعال وتظهر أي أرباح أو خسائر ناتجة عن عملية الإطفاء في قائمة الدخل ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الربح الفعلي الأصلي وبحيث ينزل أي مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة محتسبة عنها من قيمة هذه الموجودات. لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من /إلى هذا البند.

في حال بيع أي من هذه الموجودات الممولة من أموال البنك الذاتية – قبل تاريخ استحقاقها فيتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل الشامل في بند مُستقل و يتم الإفصاح عن ذلك.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الإستثمارات في أدوات الملكية والممولة من أموال البنك الذاتية وذلك بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند إحتياطي القيمة العادلة ضمن حسابات حقوق المساهمين.

في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الأرباح المدورة.

يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في قائمة الدخل.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند إحتياطي القيمة العادلة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية

تمثل هذه الموجودات الإستثمارات في أدوات الملكية والممولة من أموال أصحاب أشباه حقوق الملكية وذلك بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند إحتياطي القيمة العادلة ضمن أشباه حقوق الملكية.

في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من ذلك في قائمة الدخل.

يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل اذا ما تبين بموضوعة ان الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني من خلال إحتياطي القيمة العادلة الظاهر ضمن أشباه حقوق الملكية.

يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في قائمة الدخل.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند إحتياطي القيمة العادلة ضمن أشباه حقوق الملكية.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم إجراء اختبار التدني لهذه الموجودات في نهاية كل فترة مالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل، ولا يمكن استرجاع خسارة التدني لهذه الموجودات في الفترات اللاحقة.

الإجارة المُنتهية بالتمليك

هي عقد تمليك منفعة بعوض ينتهي بتملك المستأجر الموجودات المؤجرة (بيع تدريجي مع الإجارة).

تُقاس الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عند اقتنائها بالتكلفة التاريخية شاملة النفقات المُباشرة لجعلها صالحة للاستعمال. وتُستهلك الموجودات المؤجرة بطريقة القسط الثابت على مدى مدة عقد الإجارة.

عندما يقل المبلغ المُمكن استرداده من أي من الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة التي يُمكن استردادها وتُسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

تُوزع إيرادات الإجارة على السنوات المالية التي يشملها عقد الإجارة.

الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة

وهي الموجودات التي تؤول للبنك تسديداً لديون والتزامات على المتعاملين دون ان يكون هنالك نية لدى البنك لتملكها. ويمكن للبنك في المستقبل اذا رأى بها فرصة استثمارية أن يقوم بتحويلها الى الإستثمار في العقارات.

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة بقائمة المركز المالي ضمن الموجودات الأخرى.

يتم تسجيل الموجودات التي الت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة بالقيمة التي الت بها للبنك او بالقيمة العادلة ايهما اقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم طرح أي تدني في قيمتها من قائمة الدخل، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في هذه الموجودات، ولا يتم قيد قيمة الزيادة في قيمتها كإيراد وانما يتم قيد الزيادة اللاحقة الى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم اثباته سابقاً، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في هذه الموجودات. علماً بأنها تخضع لتعليمات البنك المركزي.

الإستثمارات في العقارات

هي اقتناء عقارات بهدف الحصول على إيراد دوري أو لتوقع زيادة قيمتها أو كلاهما. ويتم الإعراف مبدئياً بالإستثمار في العقارات بالكلفة مضافاً إليها التكلفة المباشرة، ويتم قياسها لاحقاً إعتماًداً على تطبيقها فيما اذا كانت بغرض الإستخدام (نموذج التكلفة أو القيمة العادلة)، أو بغرض البيع، علماً بأنه لدى إعتماًد البنك لأي من النماذج يجب عليه تطبيقه لجميع الإستثمارات في العقارات.

أ- الإستثمار في العقارات بغرض الإستخدام:
يتم تطبيق نموذج التكلفة أو القيمة العادلة كما يلي:

نموذج التكلفة:

يتم تسجيل الإستثمارات في العقارات بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم ومخصص التدني (إن وجد) وفي حال قرر البنك تطبيق هذا النموذج يجب عليه تطبيقه لجميع الإستثمارات في العقارات.

نموذج القيمة العادلة:

يتم قياس الإستثمارات بالقيمة العادلة ويتم تسجيل الزيادة في القيمة في إحتياطي القيمة العادلة وأي نقص في القيمة العادلة يخفض من الزيادة التي تم تسجيلها سابقاً وفي حال عدم وجود زيادة في القيمة التي تم تسجيلها سابقاً يتم الإعراف بالفرق في قائمة الدخل وفي حال قرر البنك تطبيق هذا النموذج يجب عليه تطبيقه لجميع الإستثمارات في العقارات.

علماً بأن البنك يتبع نموذج التكلفة.

ب- الإستثمار في العقارات بغرض البيع:

يتم تسجيل الإستثمارات في العقارات بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، أيهما أقل، ولا يتم استهلاكها. يتم إدراج الفروقات في قائمة الدخل.

يمكن تحويل العقارات من محفظة الإستثمار العقاري الى محفظة الموجودات الثابتة أو بالعكس وذلك اذا ما ثبت التغير في غرض استخدام هذا العقار. ويتم التحويل بالكلفة ناقص الاستهلاك اذا كان البنك يستخدم نموذج التكلفة في قياس عقارات المحفظة، أما في حال استخدام البنك لنموذج القيمة العادلة، فيتم تحويل العقار بقيمته العادلة كما في تاريخ التحويل.

في حال تم تغيير عقار من موجودات البنك الثابتة الى محفظة الإستثمار العقاري بنموذج القيمة العادلة، يتم التحويل بقيمة تكلفة العقار مطروحاً منها الاستهلاك ومخصص التدني (ان وجد) كما هي بتاريخ التوقف عن الإستخدام.

القيمة العادلة للموجودات المالية

إن أسعار الإغلاق (سعر البيع) في تاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية وفي حال عدم توفر أسعار فعلية أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأي مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

يقوم البنك بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات مُحتمل ويُمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المُتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المُتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

| النسبة المئوية | |
|----------------|--------------------|
| ٢٪ | مباني |
| ٢٪ - ١٥٪ | معدات وأجهزة وأثاث |
| ٢٠٪ | وسائط نقل |
| ٢٥٪ | أجهزة الحاسب الآلي |
| ١٥٪ | تحسينات وديكورات |

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المُعدّة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات لأغراض التدني فقط عند وجود أحداث أو أي مؤشرات على أن القيمة الدفترية لا يمكن استردادها.

عندما يقل المبلغ المُمكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة المُمكن استردادها وتسجل خسارة التدني في قائمة الدخل.

الموجودات غير الملموسة

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني مُحدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل. أمّا الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني غير مُحدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل في نفس السنة.

يتم مراجعة أي مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أي تعديلات على السنوات اللاحقة.

تظهر البرامج والأنظمة في المركز المالي بالتكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم، ويتم اطفائها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المُتوقع لها باستخدام النسبة السنوية ٢٥٪.

مُخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص ترك الخدمة عند دفعها، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المستدرك في قائمة الدخل عند دفعها، ويتم أخذ مخصص الإلتزامات المترتبة على البنك من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل وفقاً لنظام موظفي البنك ووفقاً لأحكام قانون العمل.

ضريبة الدخل

تُمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المُستحقة والضرائب المُؤجلة.

تُحسب مصاريف الضرائب المُستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المُعلنة في القوائم المالية لأنّ الأرباح المُعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المُتراكمَة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

تُحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المُقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في المملكة الأردنية الهاشمية.

إنّ الضرائب المُؤجلة هي الضرائب المُتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المُؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالمركز المالي وتُحتسب الضرائب المُؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المُؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المُؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حال توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

١. حسابات مُدارة لصالح العملاء

تُمثل الحسابات التي يُديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تُعتبر من موجودات البنك ويتم اظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل.

٢. حسابات مُدارة بالوكالة

تُمثل الحسابات التي يُديرها البنك بالوكالة وضمن برنامج محدد مع البنك المركزي الأردني، ويتم اظهار الأموال المستثمرة بالوكالة خارج قائمة المركز المالي، وحصة البنك من الوكالة (عوائد) ضمن قائمة الدخل.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق باستثناء إيرادات البيوع المُؤجلة والتمويلات غير العاملة فلا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها لحساب الإيرادات المُعلّقة.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المُتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المُعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المُعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بمتوسط أسعار العملات الأجنبية في تاريخ المركز المالي والمُعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

عقود الإيجار

يعترف البنك بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها مستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة وبالنسبة لهذه العقود، يقوم البنك بالإعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار، مخصومة باستخدام معدل خصم ٢٪ و ٣٪.

يتم عرض التزامات الإيجار كبند منفصل في قائمة المركز المالي.

يتم اطفاء موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار والتي تتراوح بين ٥-١٠ سنوات. يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبند منفصل في قائمة المركز المالي.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المؤقّدة السحب.

٣ - التقديرات المحاسبية

إن أعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الإدارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية معقولة.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد البنك اعتماد على دراسة قانونية معدة من قبل محامي البنك والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

تدني الموجودات المالية

يتطلب تحديد مخصص تدني الموجودات المالية من إدارة البنك اصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الاخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

التدني في قيمة العقارات المستملكة

يتم اثبات التدني في قيمة العقارات المستملكة اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب التدني في قيمة العقارات، ويعاد النظر في ذلك التدني بشكل دوري، ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد.

يتم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي الاردني رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٣ بحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الاردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الابقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

مخصص ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب واثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

منهجية تطبيق معيار المحاسبة الاسلامية رقم (FAS٣٠) وتعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) (الأدوات المالية):
المدخلات، الآليات والافتراضات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل البنك عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يتم تقييم فيما اذا كان هنالك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم البنك بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى البنك.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية للمخاطر الائتمانية مرة واحدة كل ثلاثة أشهر وبشكل منفصل لكل من التعرضات لمخاطر الائتمان وبناء على ثلاثة عوامل، حيث انه إذا أشار أحد هذه العوامل الى وجود زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية فانه يتم اعادة تصنيف الاداة المالية من المرحلة ١ الى المرحلة ٢ و هذه العوامل تشمل ما يلي :

١. تحديد ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية بناء على التغير في مخاطر حدوث التعثر للأداة المالية مقارنة مع تاريخ نشأتها.
٢. استخدام عوامل نوعية لتقييم نتائج التغير في مراحل التصنيف أو اجراء التعديلات بما يعكس وضع الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية بشكل أفضل.
٣. يتضمن معيار المحاسبة الاسلامي رقم (٣٠) (الادوات المالية) افتراضا بوجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٣٠ يوم. حيث ان تعليمات البنك المركزي الاردني تفترض وجود زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأدوات المالية التي تعثرت واستحققت لأكثر من ٣٠ يوم.

عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة ، حيث يتطلب ذلك من إدارة البنك اجتهادات جوهرية لقياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة .

ان احتمالية التعثر و التعرض الائتماني عند التعثر والقيمة المعرضة للمخاطر والمدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة.

في تقدير اتنا المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ تم استخدام السيناريوهات المرجحة المخصوصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة. يعتمد السيناريو الأساسي على واقع الاقتصاد الكلي (مثل: الناتج المحلي الإجمالي والتضخم وأسعار الأسهم ونسبة البطالة.....). ان تغيرات الصعود والهبوط في العوامل الاقتصادية سيتم اعدادها على أساس الأوضاع الاقتصادية البديلة الممكنة.

تعريف التعثر:

ان تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتمشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك. ان التعثر غير معرف في المعيار، وهناك افتراض ان التعثر يحدث عند التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

يتم تعريف التعثر لدى البنك في حال التحقق من احتمال عدم قيام العميل بتسديد التزاماته بالكامل او في حال استحققت على العميل قيمة جوهرية من التسهيلات لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

العمر المتوقع:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم البنك بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها البنك معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع الالتزامات التعاقدية للعمر المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التمويلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناء على الفترة المعرض بها البنك لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة والعقارات ضمن محفظة الاستثمار العقاري: تقدر الإدارة العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية للممتلكات والمعدات وغير الملموسة عند الاعتراف الأولي بها. كما تقوم بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وغير الملموسة بشكل دوري لغايات إحتساب الإستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماد على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمال الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل. إن العوامل التي تؤثر على تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة تشمل تقديرات الإدارة للفترة المتوقعة استخدام هذه الموجودات من قبل البنك، التطور التكنولوجي والتقدم في حال اختلاف الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وغير الملموسة عن تقديرات الإدارة، بسبب حدث نتج عنه تغيير في العمر الإنتاجي فإن أثر هذا الحدث سيؤثر على بيان الدخل بشكل جوهري.

تقوم الإدارة بتخمين العقارات ضمن محفظة الاستثمار العقاري بشكل دوري ويتم أخذ مخصص لأي تدني في قيمتها ضمن مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية كون المحفظة ضمن الاستثمار المشترك وكون البنك يتبع نموذج التكلفة، ويتم استهلاك المباني بطريقة القسط الثابت ضمن هذه المحفظة بنسبة ٢٪ سنوياً.

الموجودات المالية:

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني (إن وجد) في قائمة الدخل للفترة .

مستويات القيمة العادلة:

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

يقوم البنك بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا يقوم البنك بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى البنك الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. يقوم البنك ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

معدل اعمار عقود الايجار: ٥-١٠ سنوات.

معدل خصم: ٢٪ و ٣٪.

٤ - نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-------------|-------------|
| دينار | دينار |
| ٥٩,١٨٥,٨٦٥ | ٦٦,٢٧٠,١٢٣ |
| ٤٢٩,٨٩٩,٢٤٣ | ٥٧٩,٤٠٠,٧٣٥ |
| ١٢٥,٩٨٢,٧٤٧ | ١٤٠,٣٤٤,١٣٤ |
| ٦١٥,٠٦٧,٨٥٥ | ٧٨٦,٠١٤,٩٩٢ |

نقد في الخزينة
أرصدة لدى البنك المركزي
حسابات جارية وتحت الطلب
مُتطلبات الإحتياطي النقدي
المجموع

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ عدا الإحتياطي النقدي.
- لا يوجد أرصدة لدى البنك المركزي يتقاضى البنك عليها عوائد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.
- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لأرصدة لدى البنك المركزي كونها حسابات جارية وتعرضات على الحكومة الاردنية.

إن الحركة على أرصدة لدى البنك المركزي هي كما يلي:

| المرحلة الاولى | |
|-----------------|-----------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار |
| ٤٦٢,٨٥٧,٦٧٦ | ٥٥٥,٨٨١,٩٩٠ |
| ٣,٣٧٦,٣٧٦,١٧٧ | ٤,٠٦٣,٠٠٤,٣٨٢ |
| (٣,٢٨٣,٣٥١,٨٦٣) | (٣,٨٩٩,١٤١,٥٠٣) |
| ٥٥٥,٨٨١,٩٩٠ | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ |

رصيد بداية السنة
الأرصدة الجديدة خلال السنة
الأرصدة المسددة
الرصيد نهاية السنة

٥ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| بنوك ومؤسسات مصرفية محلية | | بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية | | المجموع | |
|------------------------------|------------|-------------------------------|-----------|-----------|------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣,٠٧٤,٦٤١ | ٢,٧٥٩,٢٥٠ | ١,٤٩٣,٤٠٩ | ٢,٧٧٧,٧٤٠ | ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٥,٥٣٦,٩٩٠ |
| - | ٢١,٦٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ٢١,٦٠٠,٠٠٠ |
| ٣,٠٧٤,٦٤١ | ٢٤,٣٥٩,٢٥٠ | ١,٤٩٣,٤٠٩ | ٢,٧٧٧,٧٤٠ | ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ |

حسابات جارية وتحت الطلب
حسابات تستحق خلال فترة ٣
أشهر أو أقل

- لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.
- لا يوجد أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية يتقاضى البنك عليها عوائد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.
- إن جميع الارصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (٣٠).

إن الحركة على أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

| المرحلة الاولى | | |
|-----------------|------------------|----------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٩,٢٥٩,١١٥ | ٤,٥٦٨,٠٥٠ | رصيد بداية السنة |
| ٩,٥٣٥,٢٤٧,٣٧٩ | ١٠,٢٣٨,٠٨٥,٥٦٩ | الارصدة الجديدة خلال السنة |
| (٩,٥٣٩,٩٣٨,٤٤٤) | (١٠,٢١٥,٥١٦,٦٢٩) | الارصدة المسددة |
| ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | الرصيد نهاية السنة |

٦ - ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| المجموع | | ذاتية | | مُشتركة | |
|---------------|---------------|-------------|-----------|---------------|---------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤٥٩,٧٤٥,٤٥٤ | ٦٢٢,٤١٣,٧٧٧ | - | - | ٤٥٩,٧٤٥,٤٥٤ | ٦٢٢,٤١٣,٧٧٧ |
| ٣,٤٣٤,٧٥٦ | ٣,١٧٨,٢٦٥ | - | - | ٣,٤٣٤,٧٥٦ | ٣,١٧٨,٢٦٥ |
| ٢,٥٧١,٠٦٢ | ٣,٢٦١,٥٣١ | ٣,٣٧٧ | ٦,٦٢٧ | ٢,٥٦٧,٦٨٥ | ٣,٢٥٤,٩٠٤ |
| ١٦,٢٨١,٩٩٠ | ١٦,٢٣٣,٥٧٨ | - | - | ١٦,٢٨١,٩٩٠ | ١٦,٢٣٣,٥٧٨ |
| ١٧٦,٧٥٧,٨٠٧ | ١٤٦,١٧١,٧٥٣ | - | - | ١٧٦,٧٥٧,٨٠٧ | ١٤٦,١٧١,٧٥٣ |
| ٦٢٤,٧١٢,٣٥٩ | ٦٤٧,٨٦٣,٢٨١ | ٤٣٥,٨٢٢ | - | ٦٢٤,٢٧٦,٥٣٧ | ٦٤٧,٨٦٣,٢٨١ |
| ٣٣٢,٣٤٤,٣٩٦ | ٣٣٣,٤٢٧,١٥٢ | ٢,٠١٩,٨٦١ | - | ٣٣٠,٣٢٤,٥٣٥ | ٣٣٣,٤٢٧,١٥٢ |
| ٤,٧٧٧,٣٧٧ | ٦,٥٢٩,٦٣٤ | - | - | ٤,٧٧٧,٣٧٧ | ٦,٥٢٩,٦٣٤ |
| ٢,١٣٤,٣٤٨ | ٢,٢٨٦,٧٩٣ | - | - | ٢,١٣٤,٣٤٨ | ٢,٢٨٦,٧٩٣ |
| ٧٣,٤٠٢ | ٧٠,٧٧٣ | ٧٣,٤٠٢ | ٧٠,٧٧٣ | - | - |
| ٩٣,٩٦٢,١٩٨ | ١١٤,٠٩٤,١٦٦ | ٩٣,١٩٩ | ٨٦,٥٣٨ | ٩٣,٨٦٨,٩٩٩ | ١١٤,٠٠٧,٦٢٨ |
| ١,٢٠١,٤٠٨ | ١,٩٨٠,٨٩٢ | - | - | ١,٢٠١,٤٠٨ | ١,٩٨٠,٨٩٢ |
| ٨٥٢,٠٠٢ | ٨٦٠,٠٨٣ | - | - | ٨٥٢,٠٠٢ | ٨٦٠,٠٨٣ |
| ١٧,٥٤٨ | ٢,٥٧٠ | ١٧,٥٤٨ | ٢,٥٧٠ | - | - |
| ١٧,٣٩٤ | ١١,٣٤٤ | - | - | ١٧,٣٩٤ | ١١,٣٤٤ |
| ١,٧١٨,٨٨٣,٥٠١ | ١,٨٩٨,٣٨٥,٥٩٢ | ٢,٦٤٣,٢٠٩ | ١٦٦,٥٠٨ | ١,٧١٦,٢٤٠,٢٩٢ | ١,٨٩٨,٢١٩,٠٨٤ |
| (١٠٦,٧٧٦,١٦١) | (١٤٠,٣٩٤,٨٧٦) | - | - | (١٠٦,٧٧٦,١٦١) | (١٤٠,٣٩٤,٨٧٦) |
| (١٧,٤٤٧,٨٦٥) | (٢١,٣٠١,١٢٢) | - | - | (١٧,٤٤٧,٨٦٥) | (٢١,٣٠١,١٢٢) |
| (٤٠,٣٢٦,٥٩١) | (٢٥,٢٧٧,٠١٩) | (٢,٦٢٣,٦٧١) | (١٦٤,٣٥٨) | (٣٧,٧٠٢,٩٢٠) | (٢٥,١١٢,٦٦١) |
| (٣,٠٦١,٤٩١) | (٢,٥٦٢,٠٥٣) | (١٧,٢٦٩) | - | (٣,٠٤٤,٢٢٢) | (٢,٥٦٢,٠٥٣) |
| ١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣ | ١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢ | ٢,٢٦٩ | ٢,١٥٠ | ١,٥٥١,٢٦٩,١٢٤ | ١,٧٠٨,٨٤٨,٣٧٢ |

* جميع الإيرادات المؤجلة والبالغة ١٤٠,٣٩٤,٨٧٦ دينار تخص تمويلات المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية والاستصناع.

- بلغت أرصدة هامش الجدية ٩٧٢,٧١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣,٠٩١,٧٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت الإيرادات المؤجلة التي تم اعفاء العملاء منها نتيجة السداد المبكر ٤٥٥,٧٣٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٥٩,٧٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بموجب تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨، قام البنك بإستبعاد التعرضات الائتمانية المغطاة بمخصصات ائتمانية بنسبة ١٠٠٪ وذلك بحد أقصى ٥ سنوات من تاريخ تصنيف تلك التعرضات غير العاملة/الهالكة من قائمة المركز المالي، وقد بلغت قيمة هذه التعرضات ١٩,٤٢٤,٦٢٤ دينار.
- كانت الحركة على ذمم المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية والاستصناع:

| | المراجعة للأمر بالشراء والتمويلات العقارية | | | الإيرادات المؤجلة مقابلها | | |
|------------------|--|-------------|---------------|---------------------------|------|--------------|
| | مشارك | ذاتي | الإجمالي | مشارك | ذاتي | الإجمالي |
| رصيد بداية السنة | ١,٠٧٠,١١٠,٣٣٦ | ٢,١١٣,٠٦٠ | ١,٠٧٢,٢٢٣,٣٩٦ | ١٠٦,٧٧٦,١٦١ | - | ١٠٦,٧٧٦,١٦١ |
| الإضافات | ٧٠٩,٦٠٦,٨٢٠ | - | ٧٠٩,٦٠٦,٨٢٠ | ٧٣,٦٤٣,٣٢٧ | - | ٧٣,٦٤٣,٣٢٧ |
| الإستبعادات | (٥٥٢,٠٠٨,٠٥٥) | (٢,٠٢٦,٥٢٢) | (٥٥٤,٠٣٤,٥٧٧) | (٤٠,٠٢٤,٦١٢) | - | (٤٠,٠٢٤,٦١٢) |
| رصيد نهاية السنة | ١,٢٢٧,٧٠٩,١٠١ | ٨٦,٥٣٨ | ١,٢٢٧,٧٩٥,٦٣٩ | ١٤٠,٣٩٤,٨٧٦ | - | ١٤٠,٣٩٤,٨٧٦ |

مُخصّص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المُوجلة والقروض الحسنة/ ذاتي

فيما يلي الحركة على مُخصّص خسائر ائتمانية متوقعة:

| ٢٠٢٥ | أفراد | الشركات الكبرى | الشركة الصغيرة والمتوسطة | الإجمالي |
|---|-----------|-------------------|--------------------------------|-------------|
| | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد في بداية السنة | ١,٣٨٣,٣٣٦ | ٣,٠٩١,٧٢٩ | ٢١٠,٥٩٣ | ٤,٦٨٥,٦٥٨ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة | (٦٣,٤٤٣) | (٢,٤٤٣,٩٩٦) | (٣٦,٣٠٠) | (٢,٥٤٣,٧٣٩) |
| استبعاد خارج الميزانية | ٢٦٨,٥٩٨ | (١٤,٠٣٢) | (٤٥,٥٠١) | ٢٠٩,٠٦٥ |
| تحويلات خلال العام | ١,٥٨٨,٤٩١ | ٦٣٣,٧٠١ | ١٢٨,٧٩٢ | ٢,٣٥٠,٩٨٤ |
| الرصيد في نهاية السنة | ١,٣٨٦,٨٧٧ | ١٠٥,٦٠٢ | ١١١,٢١٧ | ١,٦٠٣,٦٩٦ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد | ٥٧,٦٧٥ | ٥٨٣ | ١٦,٤٨٠ | ٧٤,٧٣٨ |
| الرصيد في نهاية السنة | ١,٤٣,٩٣٩ | ٥٢٧,٥١٦ | ١,٠٩٥ | ٦٧٢,٥٥٠ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد | ١,٥٨٨,٤٩١ | ٦٣٣,٧٠١ | ١٢٨,٧٩٢ | ٢,٣٥٠,٩٨٤ |
| الرصيد في نهاية السنة* | | | | |
| ٢٠٢٤ | | | | |
| الرصيد في بداية السنة | ١,١٠٦,٦٨٧ | ٢,٨٧٤,١٠٢ | ٢٠٢,٨٥٤ | ٤,١٨٣,٦٤٣ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة | (٥٠٠,٠٠٠) | - | - | (٥٠٠,٠٠٠) |
| المسترد من مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة | ٧٧٦,٦٤٩ | ٢١٧,٦٢٧ | ٧,٧٣٩ | ١,٠٠٢,٠١٥ |
| تحويلات خلال العام | ١,٣٨٣,٣٣٦ | ٣,٠٩١,٧٢٩ | ٢١٠,٥٩٣ | ٤,٦٨٥,٦٥٨ |
| الرصيد في نهاية السنة | ١,١١٢,٤٦٢ | ٢,٥٤٣,٤١٨ | ١٨٩,٩١٦ | ٣,٨٤٥,٧٩٦ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة الثالثة على أساس العميل الواحد | ٨٠,٧٠٩ | ٢٢ | ١٩,٧٢٥ | ١٠٠,٤٥٦ |
| الرصيد في نهاية السنة | ١٩٠,١٦٥ | ٥٤٨,٢٨٩ | ٩٥٢ | ٧٣٩,٤٠٦ |
| مخصّص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة الثانية على أساس العميل الواحد | ١,٣٨٣,٣٣٦ | ٣,٠٩١,٧٢٩ | ٢١٠,٥٩٣ | ٤,٦٨٥,٦٥٨ |
| الرصيد في نهاية السنة* | | | | |

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

* يشمل رصيد الخسائر الائتمانية للقروض الحسن والبالغ ٢,١٨٦,٦٢٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢,٠٦١,٩٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ إيضاح ١٢).

إن التمويلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة حسب التصنيف الداخلي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الإيرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ذاتي | | | | | | مشترك | | | | | | |
|---------------|---------------|------------|-----------|---------|---------|------------|-----------|---------------|------------|-----------|------------|-------------|---------------|----------------|
| | | مرحلة ٣ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ١ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ١ | | البند |
| إجمالي | إجمالي | إجمالي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | إجمالي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٤,٣٥٤,١٥٤ | ١٥,٥٤٤,٩٩٠ | - | - | - | - | - | - | ١٥,٥٤٤,٩٩٠ | - | - | - | ٧,٤٠١,٦٦٨ | ٨,١٤٣,٣٢٢ | متدنية المخاطر |
| ١,٦٠٨,٠٤٤,١٣٠ | ١,٧٥٢,٥٢٥,٧٦٥ | ٨٤,٧٨٢,٨٥٩ | - | - | - | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | ١,٦٩٣,٦٠٠ | ١,٦٦٧,٧٤٢,٩٠٦ | - | - | - | ٥٩٦,٧١٩,٥١٥ | ١,٠٧١,٠٢٣,٣٩١ | مقبولة المخاطر |
| ١٢,٩٧٠,١١٩ | ٢٧,١٦٧,٠٤١ | ٧٠٦,٩٩٧ | - | ٥٩٨,٣٧٨ | ١٠٨,٦١٩ | - | - | ٢٦,٤٦٠,٠٤٤ | - | ٨,٠٤١,١٣٩ | ١٨,٤١٨,٩٠٥ | - | - | تحت المراقبة |
| ٣٨,١٨٩,٦٨٨ | ٢٨,٦٤٣,٠١١ | ١,٨٦٧,٨٦٥ | ١,٨٦٧,٨٦٥ | - | - | - | - | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | - | - | - | - | غير عاملة: |
| ٢,٣٢٤,٥٢٥ | ٢,٣٥٥,٤١٨ | ١٧٦,١٣٦ | ١٧٦,١٣٦ | - | - | - | - | ٢,١٧٩,٢٨٢ | ٢,١٧٩,٢٨٢ | - | - | - | - | دون المستوى |
| ٣,٣٨٢,٠٤٤ | ٨,٨٩٩,٢٨٤ | ٢٣٧,٦٦٤ | ٢٣٧,٦٦٤ | - | - | - | - | ٨,٦٦١,٦٢٠ | ٨,٦٦١,٦٢٠ | - | - | - | - | مشكوك فيها |
| ٣٢,٤٨٣,١١٩ | ١٧,٣٨٨,٣٠٩ | ١,٤٥٤,٠٦٥ | ١,٤٥٤,٠٦٥ | - | - | - | - | ١٥,٩٣٤,٢٤٤ | ١٥,٩٣٤,٢٤٤ | - | - | - | - | هالكة |
| ١,٦٧٣,٥٥٨,٠٩١ | ١,٨٢٣,٨٨٠,٨٠٧ | ٨٧,٣٥٧,٧٢١ | ١,٨٦٧,٨٦٥ | ٥٩٨,٣٧٨ | ١٠٨,٦١٩ | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | ١,٦٩٣,٦٠٠ | ١,٧٣٦,٥٢٣,٠٨٦ | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | ٨,٠٤١,١٣٩ | ١٨,٤١٨,٩٠٥ | ٦٠٤,١٢١,١٨٣ | ١,٠٧٩,١٦٦,٧١٣ | المجموع |

إن الحركة على أرصدة التمويلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الإيرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | | | | | | | | | ذاتي | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|----------------------------------|---------------|---------------|--------------|-------------|--------------|-----------------|-----------|--------------|----------|-----------|-------------|--------------|-----------------|---------------|-------|--------|
| | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | إجمالي | إجمالي | | | | |
| | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | | | | | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | إجمالي |
| الرصيد بداية السنة | ١,٠٤٦,٨٨٨,٢١٦ | ٤٩١,٠١٤,١٣٧ | ١٢,٥١٧,٤٨٥ | ٧,٢٧٢,٧٢٤ | ٣٤,٢٢٣,٧٠٤ | ١,٥٩٢,٠١٦,٢٦٦ | ١,٤٧٩,٨١٢ | ٧٥,٤٣٩,١٨٥ | ١٠١,٦٤٦ | ٦٥٥,١٩٨ | ٣,٨٦٥,٩٨٤ | ٨١,٥٤١,٨٢٥ | ١,٦٧٣,٥٥٨,٠٩١ | ١,١٦٠,٢٩٢,٣٨٠ | | |
| تمويلات الجديدة خلال سنة | ٩٨٦,٥٩٨,٩٢٠ | ٢٧١,٦٦١,٩٤٦ | ١٣,٧٩١,٥٠٠ | ٣,٠١٤,٢٤٢ | ٥,٩٥١,٢٩٣ | ١,٢٨١,٠١٧,٩٠١ | ٤٢١,٥٤٣ | ٢٢,٦٩١,٦٧٧ | ٢٣,١٢٨ | ١٧١,٢٩٧ | ٤٢٢,١٤٧ | ٢٣,٧٢٩,٧٩٢ | ١,٣٠٤,٧٤٧,٦٩٣ | ١,١٨٥,٣٠٩,٣٦٦ | | |
| تمويلات المسددة | (٩٥١,٨٩٩,٩٤١) | (١٤٨,٦٣٥,٠٤٢) | (١٠,٤٨٢,٥٩٧) | (٢,٤٦٩,٨٤٠) | (٦,١٦٠,٠٤٥) | (١,١١٩,٦٤٧,٤٦٥) | (٢٦٢,٧٠٣) | (١٤,٦٣٧,٠٩٤) | (١١,٩٣١) | (٣١٠,٦٩٤) | (١٣٠,٤٦٦) | (١٥,٣٥٢,٨٨٨) | (١,١٣٥,٠٠٠,٣٥٣) | (٦٧٢,٠٤٣,٦٥٥) | | |
| ١ ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ١,٢٨٩,٤٩٧ | ٢,٧١٦,٩١٥ | (١,٢٨٩,٤٩٧) | (٢,٢٨١,٦٣٧) | (٤٣٥,٢٧٨) | - | ٥,٣١٨ | ٢٦٥,٩٢٢ | (٣,٦٧١) | (٢٣٠,٩٥٧) | (٣٦,٦١٢) | - | - | - | | |
| ٢ ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (٤,٠٩٤,٨٤٤) | (٥,٤٩٤,٥٩٩) | ٤,٠٩٨,٨٩٥ | ٥,٦٦١,٩١٩ | (١٧١,٣٧١) | - | (٢,٢٩٣) | (٤٢١,٧٨٨) | ٢,٢٩٣ | ٤٣٥,٠٧١ | (١٣,٢٨٣) | - | - | - | | |
| ٣ ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | (٣,٤٣١,٢٤٦) | (٣,٣٢٦,٠٦٣) | (٤٥٠,٣٣٣) | (٢,٩٢٢,٨١٧) | ١٠,١٣٠,٤٥٩ | - | (٤٨٩) | (١٩٦,٢٣١) | (٣,٢٦٦) | (١٢١,١١٧) | ٣٢١,١٠٣ | - | - | - | | |
| استبعادات خارج الميزانية | - | - | - | - | (١٦,٨٦٣,٦١٦) | (١٦,٨٦٣,٦١٦) | - | - | - | - | (٢,٥٦١,٠٠٨) | (٢,٥٦١,٠٠٨) | (١٩,٤٢٤,٦٢٤) | | | |
| تغيرات الناتجة عن تعديلات | ٣,٨١٦,١١١ | (٣,٨١٦,١١١) | ٢٣٣,٤٥٢ | (٢٣٣,٤٥٢) | - | - | ٥٢,٤١٢ | (٥٢,٤١٢) | ٤٢٠ | (٤٢٠) | - | - | - | - | | |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ١,٠٧٩,١٦٦,٧١٣ | ٦٠٤,١٢١,١٨٣ | ١٨,٤١٨,٩٠٥ | ٨,٠٤١,١٣٩ | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | ١,٧٣٦,٥٢٣,٠٨٦ | ١,٦٩٣,٦٠٠ | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | ١٠٨,٦١٩ | ٥٩٨,٣٧٨ | ١,٨٦٧,٨٦٥ | ٨٧,٣٥٧,٧٢١ | ١,٨٢٣,٨٨٠,٨٠٧ | ١,٦٧٣,٥٥٨,٠٩١ | | |

ان الحركة على اجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

| البند | مُشترك | | | | | | | | ذاتي | | | | | | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|----------------------------------|-------------|-----------|-------------|-----------|--------------|--------------|----------|----------|---------|----------|-------------|-------------|--------------|------------|--------|--------|--------|--------|
| | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | إجمالي | إفرادي | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | إجمالي | إفرادي | إجمالي | إجمالي |
| | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | | | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | | | | |
| الرصيد بداية السنة | ٣,٥٤٣,٩٠٦ | ١,٢٦٠,٠٨٣ | ٤,٧٢١,٧١٨ | ١,٠٢٦,٣١٨ | ٢٧,١٥٠,٨٩٥ | ٣٧,٧٠٢,٩٢٠ | ٥٤٩,٢٤٦ | ١٩٠,١٦١ | ١٩,٧٤٢ | ٨٠,٧١٣ | ٣,٨٤٥,٧٩٦ | ٤,٦٨٥,٦٥٨ | ٤٢,٣٨٨,٥٧٨ | ٣٨,١٦٣,٣٠٠ | دينار | دينار | دينار | دينار |
| مخصص خسائر الائتمانية متوقعة | - | - | - | - | ٥٠٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | - | - | - | - | - | - | ٥٠٠,٠٠٠ | ١,٧٦٠,٠٠٠ | دينار | دينار | دينار | دينار |
| المسترد من مخصص خسائر | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٣٨,٣٨٧ | ٤٠٣,٥٩٥ | (٣٨,٣٨٧) | (٢٤٤,٦٠٤) | (١٥٨,٩٩١) | - | ٢٠٦ | ٣٨,٠١٧ | (١٥) | (٣١,٧٢٣) | (٦,٤٨٥) | - | - | - | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (١٢,٤٠٦) | (١٤,٥١٠) | ١٢,٤٠٦ | ٧٠,٦٣٦ | (٥٦,١٢٦) | - | - | (١,٠٢١) | - | ٢,٧٣٥ | (١,٧١٤) | - | - | - | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | (١١,٨٨٨) | (٨,٧١٥) | (١٧,٦٤٦) | (٥٤٧,١٤٣) | ٥٨٥,٣٩٢ | - | - | (٧٢٠) | (١٠٥) | (١١,١٠٣) | ١١,٩٢٨ | - | - | - | دينار | دينار | دينار | دينار |
| استبعادات خارج الميزانية | - | - | - | - | (١٥,٢٥٩,٧٥٥) | (١٥,٢٥٩,٧٥٥) | - | - | - | - | (٢,٥٤٣,٧٣٩) | (٢,٥٤٣,٧٣٩) | (١٧,٨٠٣,٤٩٤) | ٢,٩٦٥,٢٧٨ | دينار | دينار | دينار | دينار |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | (١,٧٨٥,٩١٣) | ٩٦٤,٦٩٠ | (١,٥٨٧,٣٣١) | ١,١١٢,٧١٦ | ٣,٤٦٥,٣٣٤ | ٢,١٦٩,٤٩٦ | (٢٠,٨٤١) | (٨٢,٤٩٨) | (٢,٥٥٩) | ١٧,٠٥٣ | ٢٩٧,٩١٠ | ٢٠٩,٠٦٥ | ٢,٣٧٨,٥٦١ | ٢,٩٦٥,٢٧٨ | دينار | دينار | دينار | دينار |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ١,٧٧٢,٠٨٦ | ٢,٦٠٥,١٤٣ | ٣,٠٩٠,٧٦٠ | ١,٤١٧,٩٢٣ | ١٦,٢٢٦,٧٤٩ | ٢٥,١١٢,٦٦١ | ٥٢٨,٦١١ | ١٤٣,٩٣٩ | ١٧,٠٦٣ | ٥٧,٦٧٥ | ١,٦٠٣,٦٩٦ | ٢,٣٥٠,٩٨٤ | ٢٧,٤٦٣,٦٤٥ | ٤٢,٣٨٨,٥٧٨ | دينار | دينار | دينار | دينار |

ان التمويلات الانتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة حسب التصنيف الداخلي للبنك – شركات صغرى ومتوسطة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| البند | مشارك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|-------------|---------|---------|---------|---------|-------------|-----------|-----------|-------------|
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي |
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| متندنية المخاطر | ٣,٨٣٨,٣٥٠ | - | - | ٣,٨٣٨,٣٥٠ | - | - | - | - | ٣,٨٣٨,٣٥٠ | - | - | ٣,٨٣٨,٣٥٠ |
| مقبولة المخاطر | ٩٨,٨٨١,٧٦٣ | - | - | ٩٨,٨٨١,٧٦٣ | ٢١٩,٨٨٨ | - | - | ٢١٩,٨٨٨ | ٩٨,٨٨١,٧٦٣ | - | - | ٩٨,٨٨١,٧٦٣ |
| تحت المراقبة | - | ٤,٢٧٤,١١٨ | - | ٤,٢٧٤,١١٨ | - | ٩١,٦٧٤ | - | ٩١,٦٧٤ | - | ٤,٢٧٤,١١٨ | - | ٤,٢٧٤,١١٨ |
| غير عاملة: | - | - | ١,٩٩٣,٣٨٨ | ١,٩٩٣,٣٨٨ | - | - | ١١٤,٤٩٧ | ١١٤,٤٩٧ | - | - | ٢,١٠٧,٨٨٥ | ٢,١٠٧,٨٨٥ |
| دون المستوى | - | - | ٦٨,٥٥٣ | ٦٨,٥٥٣ | - | - | ١,٨٦٦ | ١,٨٦٦ | - | - | ٧٠,٤١٩ | ٧٠,٤١٩ |
| مشكوك فيها | - | - | ٣١٨,١٩٨ | ٣١٨,١٩٨ | - | - | ١,٠٦٣ | ١,٠٦٣ | - | - | ٣١٩,٢٦١ | ٣١٩,٢٦١ |
| هالكة | - | - | ١,٦٠٦,٦٣٧ | ١,٦٠٦,٦٣٧ | - | - | ١١١,٥٦٨ | ١١١,٥٦٨ | - | - | ١,٧١٨,٢٠٥ | ١,٧١٨,٢٠٥ |
| المجموع | ١٠٢,٧٢٠,١١٣ | ٤,٢٧٤,١١٨ | ١,٩٩٣,٣٨٨ | ١٠٨,٩٨٧,٦١٩ | ٢١٩,٨٨٨ | ٩١,٦٧٤ | ١١٤,٤٩٧ | ٤٢٦,٠٥٩ | ١٠٢,٩٤٠,٠٠١ | ٤,٣٦٥,٧٩٢ | ٢,١٠٧,٨٨٥ | ١٠٩,٤١٣,٦٧٨ |

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة - شركات صغرى ومتوسطة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | |
|---------------------------------------|---------|----------|-------------|-------------|---------|---------|----------|----------|---------|----------|-------------|-------------|
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي |
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد بداية السنة | ٣٤٣,٠٦٧ | ١٢٧,٢٩٩ | ٢,٧٥١,١٨٦ | ٣,٢٢١,٥٥٢ | ٩٥٧ | ١٩,٧٢٠ | ١٨٩,٩١٦ | ٢١٠,٥٩٣ | ٣٤٤,٠٢٤ | ١٤٧,٠١٩ | ٢,٩٤١,١٠٢ | ٣,٢٨٥,٨٨٤ |
| مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٣٤,٦٠٤ | (٣٤,٦٠٤) | - | - | ١٥ | (١٥) | - | - | ٣٤,٦١٩ | (٣٤,٦١٩) | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (٣٨٥) | ٣٨٥ | - | - | - | - | - | - | (٣٨٥) | ٣٨٥ | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | (٦٣) | (٧,٠٣٧) | ٧,١٠٠ | - | - | (٩٨) | ٩٨ | - | (٦٣) | (٧,١٣٥) | ٧,١٩٨ | - |
| استبعادات خارج الميزانية | - | - | (١,٨٩٥,١٦٠) | (١,٨٩٥,١٦٠) | - | - | (٣٦,٣٠٠) | (٣٦,٣٠٠) | - | - | (١,٩٣١,٤٦٠) | (١,٩٣١,٤٦٠) |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | ٢٣,٢٣٨ | ٢٠٢,٠٤٨ | ٨,٩٥٧ | ٢٣٤,٢٤٣ | ١٢٣ | (٣,١٢٧) | (٤٢,٤٩٧) | (٤٥,٥٠١) | ٢٣,٣٦١ | ١٩٨,٩٢١ | (٣٣,٥٤٠) | ١٨٨,٧٤٢ |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٤٠٠,٤٦١ | ٢٨٨,٠٩١ | ٨٧٢,٠٨٣ | ١,٥٦٠,٦٣٥ | ١,٠٩٥ | ١٦,٤٨٠ | ١١١,٢١٧ | ١٢٨,٧٩٢ | ٤٠١,٥٥٦ | ٣٠٤,٥٧١ | ٩٨٣,٣٠٠ | ٣,٤٣٢,١٤٥ |

ان التمويلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة حسب التصنيف الداخلي للبنك – العقاري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | | | ذاتي | | | | | | إجمالي | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|---------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|-------------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|-------------|-----------|-------------|-------------|------|
| | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إفرادي | تجميعي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | تجميعي | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| تدنية المخاطر | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| قبولة المخاطر | ٢١,٧٣٥,٣٩٢ | ٩٥,٠٣٨,٠٩٩ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ١١٦,٧٧٣,٤٩١ | - | ١١٦,٧٧٣,٤٩١ | ١٤٧,٧٨١,٦٥٠ | |
| تحت المراقبة | - | - | ١,٤٩٠,٦١١ | ١,٢٠٨,٧٧٧ | - | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | - | - | - | - | - | - | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | - | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | ٢,٠١٦,٠٨٢ | |
| غير عاملة: | - | - | - | - | - | ٣,٢١٥,٦١٩ | - | - | - | - | - | - | ٣,٢١٥,٦١٩ | - | ٣,٢١٥,٦١٩ | ٣,١٦١,٢٧٩ | |
| دون المستوى | - | - | - | - | - | ٣٧٣,٤٦١ | - | - | - | - | - | - | ٣٧٣,٤٦١ | - | ٣٧٣,٤٦١ | ٥٢٣,٠٤١ | |
| شكوك فيها | - | - | - | - | - | ٧٢٢,١٣٨ | - | - | - | - | - | - | ٧٢٢,١٣٨ | - | ٧٢٢,١٣٨ | ٤٤٤,٧٨١ | |
| هالكة | - | - | - | - | - | ٢,١٢٠,٠٢٠ | - | - | - | - | - | - | ٢,١٢٠,٠٢٠ | - | ٢,١٢٠,٠٢٠ | ٢,١٩٣,٤٥٧ | |
| المجموع | ٢١,٧٣٥,٣٩٢ | ٩٥,٠٣٨,٠٩٩ | ١,٤٩٠,٦١١ | ١,٢٠٨,٧٧٧ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | - | - | - | - | - | - | ١١٦,٧٧٣,٤٩١ | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٥٢,٩٥٩,٠١١ | |

ان الحركة الحاصلة على إجمالي تمويلات انتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة – العقاري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | | | ذاتي | | | | | | إجمالي | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|--------------------|--------------|--------------|-------------|-----------|-----------|--------------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------------|-------------|-----------|--------------|--------------|
| | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | إجمالي |
| | مجمعي | | مجمعي | | مجمعي | | مجمعي | | مجمعي | | مجمعي | | إجمالي | إجمالي | إجمالي | | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | | |
| الرصيد بداية | ٤١,٠٣٩,٥٣٧ | ١٠٤,٥٩٣,٨٤٨ | ٢,٧٤٢,٤٢٩ | ١,٤٢١,٩١٨ | ٣,١٦١,٢٧٩ | ١٥٢,٩٥٩,٠١١ | - | - | - | - | - | - | ١٤٥,٦٣٣,٣٨٥ | ٤,١٦٤,٣٤٧ | ٣,١٦١,٢٧٩ | ١٥٢,٩٥٩,٠١١ | ١٦١,٩٠٧,٢٨٣ |
| التمويلات الجديدة | ٧,٤١١,٩٤٩ | ٢١,٠٥٧,٣٥٣ | ٣٠,٨٦١ | ٢٥٥,٩٦١ | ٢٠٤,٤٧٦ | ٢٨,٩٦٠,٦٠٠ | - | - | - | - | - | - | ٢٨,٤٦٩,٣٠٢ | ٢٨٦,٨٢٢ | ٢٠٤,٤٧٦ | ٢٨,٩٦٠,٦٠٠ | ٤١,٠٤١,٥٥٣ |
| خلال السنة | (٢٦,٣٥٩,٢٢٦) | (٢١,٩٣٣,٩٩٦) | (١,٦٣٧,٠٩٩) | (٣٢,٨٨٣) | (٤٨٢,٧٥٤) | (٥٠,٤٤٥,٩٥٨) | - | - | - | - | - | - | (٤٨,٢٩٣,٢٢٢) | (١,٦٦٩,٩٨٢) | (٤٨٢,٧٥٤) | (٥٠,٤٤٥,٩٥٨) | (٤٩,٩٨٩,٨٢٥) |
| التمويلات المسددة | (٢٦,٣٥٩,٢٢٦) | (٢١,٩٣٣,٩٩٦) | (١,٦٣٧,٠٩٩) | (٣٢,٨٨٣) | (٤٨٢,٧٥٤) | (٥٠,٤٤٥,٩٥٨) | - | - | - | - | - | - | (٤٨,٢٩٣,٢٢٢) | (١,٦٦٩,٩٨٢) | (٤٨٢,٧٥٤) | (٥٠,٤٤٥,٩٥٨) | (٤٩,٩٨٩,٨٢٥) |
| ما تم تحويله إلى | ٣٦٢,٢٣٣ | ٦٧٧,٨١٤ | (٣٦٢,٢٣٣) | (٦٠٣,٢٢٦) | (٧٤,٥٨٨) | - | - | - | - | - | - | - | ١,٠٤٠,٠٤٧ | (٩٦٥,٤٥٩) | (٧٤,٥٨٨) | - | - |
| مرحلة ١ | ٣٦٢,٢٣٣ | ٦٧٧,٨١٤ | (٣٦٢,٢٣٣) | (٦٠٣,٢٢٦) | (٧٤,٥٨٨) | - | - | - | - | - | - | - | ١,٠٤٠,٠٤٧ | (٩٦٥,٤٥٩) | (٧٤,٥٨٨) | - | - |
| ما تم تحويله إلى | (٧١٩,١٠١) | (٩٧٨,٩٣٧) | ٧١٩,١٠٠ | ١,٠٠٣,٠٧٠ | (٢٤,١٣٢) | - | - | - | - | - | - | - | (١,٦٩٨,٠٣٨) | ١,٧٢٢,١٧٠ | (٢٤,١٣٢) | - | - |
| مرحلة ٢ | (٧١٩,١٠١) | (٩٧٨,٩٣٧) | ٧١٩,١٠٠ | ١,٠٠٣,٠٧٠ | (٢٤,١٣٢) | - | - | - | - | - | - | - | (١,٦٩٨,٠٣٨) | ١,٧٢٢,١٧٠ | (٢٤,١٣٢) | - | - |
| ما تم تحويله إلى | - | (٨٢٠,٢٢٢) | - | (٥٦٢,٦٢٠) | ١,٣٨٢,٨٤٢ | - | - | - | - | - | - | - | (٨٢٠,٢٢٢) | (٥٦٢,٦٢٠) | ١,٣٨٢,٨٤٢ | - | - |
| مرحلة ٣ | - | (٨٢٠,٢٢٢) | - | (٥٦٢,٦٢٠) | ١,٣٨٢,٨٤٢ | - | - | - | - | - | - | - | (٨٢٠,٢٢٢) | (٥٦٢,٦٢٠) | ١,٣٨٢,٨٤٢ | - | - |
| استبعادات خارج | - | - | - | - | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) | - | - | - | - | - | - | - | - | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) |
| الميزانية | - | - | - | - | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) | - | - | - | - | - | - | - | - | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) | (٨٧٤,٢٥٧) |
| التغيرات الناتجة | - | (٧,٥٥٧,٧٦١) | (٢,٤٤٧) | (٢٧٣,٤٤٣) | (٧٧,٢٤٧) | (٧,٩١٠,٨٩٨) | - | - | - | - | - | - | (٧,٥٥٧,٧٦١) | (٢٧٣,٤٤٣) | (٧٧,٢٤٧) | (٧,٩١٠,٨٩٨) | (٧,٩١٠,٨٩٨) |
| عن تعديلات | - | (٧,٥٥٧,٧٦١) | (٢,٤٤٧) | (٢٧٣,٤٤٣) | (٧٧,٢٤٧) | (٧,٩١٠,٨٩٨) | - | - | - | - | - | - | (٧,٥٥٧,٧٦١) | (٢٧٣,٤٤٣) | (٧٧,٢٤٧) | (٧,٩١٠,٨٩٨) | (٧,٩١٠,٨٩٨) |
| إجمالي الرصيد | ٢١,٧٣٥,٣٩٢ | ٩٥,٠٣٨,٠٩٩ | ١,٤٩٠,٦١١ | ١,٢٠٨,٧٧٧ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | - | - | - | - | - | - | ١١٦,٧٧٣,٤٩١ | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | ١٥٢,٩٥٩,٠١١ |
| كما في نهاية السنة | ٢١,٧٣٥,٣٩٢ | ٩٥,٠٣٨,٠٩٩ | ١,٤٩٠,٦١١ | ١,٢٠٨,٧٧٧ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | - | - | - | - | - | - | ١١٦,٧٧٣,٤٩١ | ٢,٦٩٩,٣٨٨ | ٣,٢١٥,٦١٩ | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | ١٥٢,٩٥٩,٠١١ |

إن الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة- العقاري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|----------------------------------|-----------|--------|----------|----------|-----------|-----------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|-----------|-----------|-----------|
| | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | | مرحلة ٢ | | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ |
| | تجميعي | | إفرادي | | تجميعي | | تجميعي | | إفرادي | | إفرادي | | إجمالي | إجمالي | إجمالي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد بداية السنة | ٢١٥,٦٤٧ | ٦٣,٤٨٥ | ٢١٧,٤٦٠ | ٣١,٨٢٧ | - | - | - | - | - | - | - | - | ٢٧٩,١٣٢ | ٢٤٩,٢٨٧ | ٢,١٦٧,٠٦١ |
| مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| المسترد من مخصص خسائر | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| الائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٥٣٩ | ١٤,٢٥٠ | (٥٣٩) | (١٠,٥٥٢) | - | (٣,٦٩٨) | - | - | - | - | - | - | ١٤,٧٨٩ | (١١,٠٩١) | (٣,٦٩٨) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (٥٥٩) | (٥٩٥) | ٥٥٩ | ١,٨٠٢ | - | (١,٢٠٧) | - | - | - | - | - | - | ٢,٣٦١ | (١,٢٠٧) | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | (٤٩٨) | - | (١٧,١٤٥) | - | ١٧,٦٤٣ | - | - | - | - | - | - | (٤٩٨) | (١٧,١٤٥) | ١٧,٦٤٣ |
| استبعادات خارج الميزانية | - | - | - | - | - | (٦٣١,٦٧٤) | - | - | - | - | - | - | - | (٦٣١,٦٧٤) | (٦٣١,٦٧٤) |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | (١٣٩,٩٠٠) | ١,٢٦٧ | (٤٠,٤٩٥) | ١٩,٩٤٥ | ٨١٥,٦١١ | ٦٥٦,٤٢٨ | - | - | - | - | - | - | (١٣٨,٦٣٣) | (٢٠,٥٥٠) | ٨١٥,٦١١ |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٧٥,٧٢٧ | ٧٧,٩٠٩ | ١٧٦,٩٨٥ | ٢٥,٨٧٧ | ٢,٣٦٣,٧٣٦ | ٢,٧٢٠,٢٣٤ | - | - | - | - | - | - | ١٥٣,٦٣٦ | ٢٠٢,٨٦٢ | ٢,٣٦٣,٧٣٦ |

ان التمويلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة حسب التصنيف الداخلي للبنك – الافراد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلي المؤجل) هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | ذاتي | | | إجمالي | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|----------------|-------------|-----------|------------|-------------|------------|-----------|-------------|------------|------------|-------------|-------------|
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | إجمالي |
| | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | تجميعي | | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| مكتنية المخاطر | ٧,٤٠١,٦٦٨ | - | - | - | - | - | ٧,٤٠١,٦٦٨ | - | - | ٧,٤٠١,٦٦٨ | ٤,٧٧٩,٠٦٨ |
| مقبولة المخاطر | ٥٠١,٦٨١,٤١٦ | - | - | - | - | - | ٥٨٤,٧٧٠,٦٧٥ | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | - | ٥٨٤,٧٧٠,٦٧٥ | ٤٦٠,٨٦٥,٥٥٨ |
| تحت المراقبة | - | ٦,٨٣٢,٣٦٢ | - | - | ٥٩٨,٣٧٨ | - | ٧,٤٣٠,٧٤٠ | ٥٩٨,٣٧٨ | - | ٧,٤٣٠,٧٤٠ | ٢,٧٢٠,٨٥٢ |
| غير عملة: | - | - | ١٠,٣٧٤,٢٦٦ | - | - | ١,٦٤٤,٢٣٣ | - | ١,٦٤٤,٢٣٣ | ١٢,٠١٨,٤٩٩ | ١٢,٠١٨,٤٩٩ | ٧,٨٨٢,٣٧٨ |
| دون المستوى | - | - | ١,٧٣٧,٢٦٨ | - | - | ١٧٤,٢٧٠ | - | ١٧٤,٢٧٠ | ١,٩١١,٥٣٨ | ١,٩١١,٥٣٨ | ١,٦٠١,١٢٩ |
| مشكوك فيها | - | - | ٢,٩٦٧,٠٩١ | - | - | ٢٣١,٠٧٥ | - | ٢٣١,٠٧٥ | ٣,١٩٨,١٦٦ | ٣,١٩٨,١٦٦ | ١,٦٠٥,٢٢٠ |
| هالكة | - | - | ٥,٦٦٩,٩٠٧ | - | - | ١,٢٣٨,٨٨٨ | - | ١,٢٣٨,٨٨٨ | ٦,٩٠٨,٧٩٥ | ٦,٩٠٨,٧٩٥ | ٤,٦٧٦,٠٢٩ |
| المجموع | ٥٠٩,٠٨٣,٠٨٤ | ٦,٨٣٢,٣٦٢ | ١٠,٣٧٤,٢٦٦ | ٥٢٦,٢٨٩,٧١٢ | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | ١,٦٤٤,٢٣٣ | ٥٩٨,٣٧٨ | ٨٥,٣٣١,٨٧٠ | ١٢,٠١٨,٤٩٩ | ٦١١,٦٢١,٥٨٢ | ٤٧٦,٢٤٧,٨٥٦ |

ان الحركة الحاصلة على إجمالى تمويلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - الأفراد كما فى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (بعد تنزيل الايرادات المؤجلة والتأمين التبادلى المؤجل) هى كما يلى:

| البند | مشارك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|----------------------------------|---------------|-------------|-------------|---------------|--------------|-----------|-----------|---------------|---------------|-------------|-------------|---------------|---------------|------|
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | | إجمالي | |
| | تجميعي | تجميعي | إفرادي | إجمالي | تجميعي | تجميعي | إفرادي | إجمالي | تجميعي | تجميعي | إفرادي | إجمالي | إجمالي | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| الرصيد بداية السنة | ٣٨٦,٤٢٠,٢٨٩ | ٥,٨٥٠,٨٠٦ | ٦,٧٦٦,٩٩٧ | ٣٩٩,٠٣٨,٠٩٢ | ٧٥,٤٣٩,١٨٥ | ٦٥٥,١٩٨ | ١,١١٥,٣٨١ | ٧٧,٢٠٩,٧٦٤ | ٤٦١,٨٥٩,٤٧٤ | ٦,٥٠٦,٠٠٤ | ٧,٨٨٢,٣٧٨ | ٤٧٦,٢٤٧,٨٥٦ | ٤٣٢,٨٧٣,٠٣٦ | |
| تحويلات الجديدة خلال السنة | ٢٥٠,٦٠٤,٥٩٣ | ٢,٧٥٨,٢٨١ | ١,٩٩٣,٥٩٤ | ٢٥٥,٣٥٦,٤٦٨ | ٢٢,٦٩١,٦٧٧ | ١٧١,٢٩٧ | ٤٠٦,٢٦٧ | ٢٣,٢٦٩,٤٤١ | ٢٧٣,٢٩٦,٢٧٠ | ٢,٩٢٩,٥٧٨ | ٢,٣٢٩,٨٦١ | ٢٧٨,٦٢٥,٧٠٩ | ١٩٢,٠٢١,٣١٢ | |
| تحويلات المسندة | (١٢٦,٧٠١,٠٤٦) | (٢,٤٣٦,٩٥٧) | (١,٦٦٦,٢٢٧) | (١٣٠,٨٠٤,٢٣٠) | (١٤,٦٣٧,٠٩٤) | (٣١٠,٦٩٤) | (٨٣,٠٧٢) | (١٥٠,٣٠٨,٨٦٠) | (١٤١,٣٣٨,١٤٠) | (٢,٧٤٧,٦٥١) | (١,٧٤٩,٢٩٩) | (١٤٥,٨٣٥,٠٩٠) | (١٤٨,٦٧٣,١٢٠) | |
| ١- تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٢٠٣,٩١,١٠١ | (١,٦٧٨,٤١١) | (٢٦٠,٦٩٠) | - | ٢٦٥,٩٢٢ | (٢٣٠,٩٥٧) | (٣٤,٩٦٥) | - | ٢,٣٠٥,٠٢٣ | (١,٩٠٩,٣٦٨) | (٣٩٥,٦٥٥) | - | - | |
| ٢- تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (٤,٥١٥,٦٦٢) | ٤,٦٥٨,٨٤٩ | (١٤٣,١٨٧) | - | (٤٢١,٧٨٨) | ٤٣٥,٠٧١ | (١٣,٢٨٣) | - | (٤,٩٣٧,٤٥٠) | ٥٠,٩٣,٩٢٠ | (١٥٦,٤٧٠) | - | - | |
| ٣- تم تحويله إلى مرحلة ٣ | (٢,٥٠٥,٨٤١) | (٢,٣٦٠,١٩٧) | ٤,٨٦٦,٠٣٨ | - | (١٩٦,٢٣١) | (١٢١,١١٧) | ٣١٧,٣٤٨ | - | (٢,٧٠٢,٠٧٢) | (٢,٤٨١,٣١٤) | ٥,١٨٣,٣٨٦ | - | - | |
| تسعينات خارج الميزانية | - | - | (١,٠٨٥,٩٢١) | (١,٠٨٥,٩٢١) | - | - | (٦٣,٤٤٣) | (٦٣,٤٤٣) | - | - | (١,١٤٩,٣٦٤) | (١,١٤٩,٣٦٤) | - | |
| تغيرات الناتجة عن تعديلات | ٣,٧٤١,٦٥٠ | ٣٩,٩٩١ | ٣,٦٦٢ | ٣,٧٨٥,٣٠٣ | (٥٢,٤١٢) | (٤٢٠) | (٥٢,٨٣٢) | ٣,٦٨٩,٢٣٨ | ٣٩,٥٧١ | ٣,٦٦٢ | ٣,٧٣٢,٤٧١ | ٢٦,٦٢٨ | | |
| اجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٥٠٩,٠٨٣,٠٨٤ | ٦,٨٣٢,٣٦٢ | ١٠,٢١٧,٤١٦٦ | ٥٢٦,٢٨٩,١١٢ | ٨٣,٠٨٩,٢٥٩ | ٥٩٨,٣٧٨ | ١,٦٤٤,١٢٣ | ٨٥,٢٣١,٨٧٠ | ٥١٢,١٧٢,٤٢٣ | ٧,٤٣٠,٧٤٠ | ١٢,٠١٨,٤٩٩ | ٦١١,٦٦١,٥٨٢ | ٤٧٦,٢٤٧,٨٥٦ | |

إن الحركة على الخسائر الإنتمائية المتوقعة الأفراد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

| البند | مشترك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|---------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|------|
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | إجمالي | |
| | تجميعي | تجميعي | تجميعي | | تجميعي | تجميعي | تجميعي | | تجميعي | | | | | |
| | دينار | دينار | دينار | | دينار | دينار | دينار | | دينار | | | | | |
| الرصيد بداية السنة | ١,١٩٦,٥٩٨ | ٩٩٤,٤٩١ | ٥,٠٧١,٥٦٩ | ٧,٢٦٢,٦٥٨ | ١٩٠,١٦١ | ٨٠,٧١٣ | ١,١١٢,٤٦٢ | ١,٣٨٣,٣٣٦ | ١,٣٨٦,٧٥٩ | ١,٠٧٥,٢٠٤ | ٦,١٨٤,٠٣١ | ٨,٦٤٥,٩٩٤ | ٥,٧٤٥,٠٣٨ | |
| مخصص خسائر التتأمية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| المسترد من مخصص خسائر التتأمية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (٥٠٠,٠٠٠) | |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٣٨٩,٣٤٥ | (٢٣٤,٠٥٢) | (١٥٥,٢٩٣) | - | ٣٨,٠١٧ | (٣١,٧٢٣) | (٦,٢٩٤) | - | ٤٢٧,٣٦٢ | (٢٦٥,٧٧٥) | (١٦١,٥٨٧) | - | - | |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (١٣,٩١٥) | ٦٨,٨٣٤ | (٥٤,٩١٩) | - | (١,٠٢١) | ٢,٧٣٥ | (١,٧١٤) | - | (١٤,٩٣٦) | ٧١,٥٦٩ | (٥٦,٦٣٣) | - | - | |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | (٨,٢١٧) | (٥٢٩,٩٩٨) | ٥٣٨,٢١٥ | - | (٧٢٠) | (١١,١٠٣) | ١١,٨٢٣ | - | (٨,٩٣٧) | (٥٤١,١٠١) | ٥٥٠,٠٣٨ | - | - | |
| استيعادات خارج الميزانية | - | - | (٩١١,٦٣٥) | (٩١١,٦٣٥) | - | - | (٦٣,٤٤٣) | (٦٣,٤٤٣) | - | - | (٩٧٥,٠٧٨) | (٩٧٥,٠٧٨) | - | |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | ٩٦٣,٤٢٣ | ١,٠٩٢,٧٧١ | ١,٣٠٧,٥٥٣ | ٣,٣٦٣,٧٤٧ | (٨٢,٤٩٨) | ١٧,٠٥٣ | ٣٣٤,٠٤٣ | ٢٦٨,٥٩٨ | ٨٨٠,٩٢٥ | ١,١٠٩,٨٢٤ | ١,٦٤١,٥٩٦ | ٣,٦٣٢,٣٤٥ | ٣,٤٠٠,٩٥٦ | |
| جمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٢,٥٢٧,٢٣٤ | ١,٣٩٢,٠٤٦ | ٥,٧٩٥,٤٩٠ | ٩,٧١٤,٧٧٠ | ١٤٣,٩٣٩ | ٥٧,٦٧٥ | ١,٣٨٦,٨٧٧ | ١,٥٨٨,٤٩١ | ٢,٦٧١,١٧٣ | ١,٤٤٩,٧٢١ | ٧,١٨٢,٣٦٧ | ١١,٣٠٣,٢٦١ | ٨,٦٤٥,٩٩٤ | |

الإيرادات المُعلّقة

فيما يلي الحركة على الإيرادات المُعلّقة:

| ذاتي | | | | | | مشترك | | | | |
|------------------------------------|----------|----------------------|----------|-----------------------|---------|-------------|----------------------|-----------|-----------------------|-----------|
| الإجمالي | إجمالي | الشركات | | التمويلات العقارية | الأفراد | إجمالي | الشركات | | التمويلات العقارية | الأفراد |
| | | الصغيرة والمتوسطة | الكبرى | | | | الصغيرة والمتوسطة | الكبرى | | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) | | | | | | | | | | |
| ٣,٠٦١,٤٩١ | ١٧,٢٦٩ | - | ١٧,٢٦٩ | - | - | ٣,٠٤٤,٢٢٢ | ٨٣٤,٧٣٥ | ١,١٠٤,٥٧٤ | ٣٦٩,٩٥٣ | ٧٣٤,٩٦٠ |
| ١,٤٦٢,٣٧٩ | - | - | - | - | - | ١,٤٦٢,٣٧٩ | ٩٩,٧٨٢ | ١٢٥,٦٠٦ | ٨٥,٩٣١ | ١,١٥١,٠٦٠ |
| (٣٤٠,٦٨٧) | - | - | - | - | - | (٣٤٠,٦٨٧) | (٩٤,٠٧٠) | (٥,٦١٦) | (٩,٠٣٨) | (٢٣١,٩٦٣) |
| (١,٦٢١,١٣٠) | (١٧,٢٦٩) | - | (١٧,٢٦٩) | - | - | (١,٦٠٣,٨٦١) | (٥٣٨,٥٢٠) | (٦٤٨,٤٧٢) | (٢٤٢,٥٨٣) | (١٧٤,٢٨٦) |
| - | - | - | - | - | - | - | (٣,٦٦٢) | ١٣,٢٩٦ | (١٥,٤١٣) | ٥,٧٧٩ |
| ٢,٥٦٢,٠٥٣ | - | - | - | - | - | ٢,٥٦٢,٠٥٣ | ٢٩٨,٢٦٥ | ٥٨٩,٣٨٨ | ١٨٨,٨٥٠ | ١,٤٨٥,٥٥٠ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (مدققة) | | | | | | | | | | |
| ٢,٦٣٧,٣٦٧ | ١٧,٢٦٩ | - | ١٧,٢٦٩ | - | - | ٢,٦٢٠,٠٩٨ | ٨٨٤,٥٩٥ | ٨٦٩,٣٠٠ | ٣٦٦,٣٨١ | ٤٩٩,٨٢٢ |
| ٦٩٦,٩٢٠ | - | - | - | - | - | ٦٩٦,٩٢٠ | ٤٧,٤٠٩ | ٢٤٠,٨٣٩ | ٥١,٦٩٧ | ٣٥٦,٩٧٥ |
| (٢٧٢,٧٩٦) | - | - | - | - | - | (٢٧٢,٧٩٦) | (٩٧,٦٠٢) | (٥,٥٦٥) | (٤٠,٢١٨) | (١٢٩,٤١١) |
| - | - | - | - | - | - | - | ٣٣٣ | - | (٧,٩٠٧) | ٧,٥٧٤ |
| ٣,٠٦١,٤٩١ | ١٧,٢٦٩ | - | ١٧,٢٦٩ | - | - | ٣,٠٤٤,٢٢٢ | ٨٣٤,٧٣٥ | ١,١٠٤,٥٧٤ | ٣٦٩,٩٥٣ | ٧٣٤,٩٦٠ |

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة ٣٠,٢٣٥,٠٤٣ دينار أي ما نسبته ١,٥٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسن كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣٨,٨٦٥,٢٢٦ دينار أي ما نسبته ٢,١٦٪) من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤). علماً بأن أثر تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠٢٤/٨) أدى إلى زيادة ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بمبلغ حوالي ٢ مليون دينار، كما أدى إستبعاد الديون غير العاملة التي تنطبق عليها الشروط المذكورة في نفس التعليمات بمبلغ حوالي ١٩,٥ مليون دينار.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلّقة ٢٧,٦٧٢,٩٩٠ دينار أي ما نسبته ١,٤٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسن بعد تنزيل الإيرادات المُعلّقة للسنة (٣٥,٨٠٣,٧٣٤ دينار أي ما نسبته ٢٪) من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

ان الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | ذاتي | | | | | ٢٠٢٤ |
|--|-------------------|------------------|------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | الشركات الكبرى | والصغيرة | الأفراد | التمويلات العقارية | إجمالي | |
| الرصيد بداية السنة | ٣,٠٩١,٧٢٩ | ٢١٠,٥٩٣ | ١,٢٨٣,٣٣٦ | - | ٤,٦٨٥,٦٥٨ | ٤,١٨٣,٦٤٣ |
| خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات الجديدة خلال السنة | - | - | - | - | - | - |
| المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات المسددة | - | - | - | - | - | (٥٠٠,٠٠٠) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ١٩١ | ١٥ | ٣٨,٠١٧ | - | ٣٨,٢٢٣ | ١٩,٨٠١ |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | - | - | ٢,٧٣٥ | - | ٢,٧٣٥ | ٤,٧١٨ |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | ٧ | ٩٨ | ١١,٨٢٣ | - | ١١,٩٢٨ | ٩,٨١٣ |
| الأثر على المخصص- كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة | ١٩٨ | ١١٣ | ٥٢,٥٧٥ | - | ٥٢,٨٨٦ | ٣٤,٣٣٢ |
| استيعادات خارج الميزانية | (٢,٤٤٣,٩٩٦) | (٣٦,٣٠٠) | (٦٣,٤٤٣) | - | (٢,٥٤٣,٧٣٩) | ٩٦٧,٦٨٣ |
| التغيرات الناتجة عن التعديلات | (١٤,٢٣٠) | (٤٥,٦١٤) | ٢١٦,٠٢٣ | - | ١٥٦,١٧٩ | ٩٦٧,٦٨٣ |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٦٣٣,٧٠١ | ١٢٨,٧٩٢ | ١,٥٨٨,٤٩١ | - | ٢,٣٥٠,٩٨٤ | ٤,٦٨٥,٦٥٨ |
| إفرادي | ٦٣٣,٧٠١ | ١٢٨,٧٩٢ | ١,٣٨٦,٨٧٧ | - | ٢,١٤٩,٣٧٠ | ٣,٣٠٢,٣٢٢ |
| تجميعي | - | - | ٢٠١,٦١٤ | - | ٢٠١,٦١٤ | ١,٣٨٣,٣٣٦ |
| البند (بالدينار) | مشترك | | | | | ٢٠٢٤ |
| | الشركات الكبرى | والصغيرة | الأفراد | التمويلات العقارية | إجمالي | |
| الرصيد بداية السنة | ٢٤,٥٢٣,٢٣٠ | ٣,٢٢١,٥٥٢ | ٧,٢٦٢,٦٥٨ | ٢,٦٩٥,٤٨٠ | ٣٧,٧٠٢,٩٢٠ | ٣٣,٩٧٩,٦٥٧ |
| خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات الجديدة خلال السنة | ٥٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ٥٠٠,٠٠٠ | ١,٧٦٠,٠٠٠ |
| المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على التمويلات المسددة | - | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٣,٢٤٤ | ٣٤,٦٠٤ | ٣٨٩,٣٤٥ | ١٤,٧٨٩ | ٤٤١,٩٨٢ | ١,٠٨٥,٣٥٢ |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | ١١,٤٦٢ | ٣٨٥ | ٦٨,٨٣٤ | ٢,٣٦١ | ٨٣,٠٤٢ | ١١٥,٢١٤ |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | ٢٢,٤٣٤ | ٧,١٠٠ | ٥٣٨,٢١٥ | ١٧,٦٤٣ | ٥٨٥,٣٩٢ | ٢٠٧,٩١٢ |
| الأثر على المخصص- كما في نهاية السنة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة | ٣٧,١٤٠ | ٤٢,٠٨٩ | ٩٩٦,٣٩٤ | ٣٤,٧٩٣ | ١,١١٠,٤١٦ | ١,٤٠٨,٤٧٨ |
| استيعادات خارج الميزانية | (١١,٨٢١,٢٨٦) | (١,٨٩٥,١٦٠) | (٩١١,٦٣٥) | (٦٣١,٦٧٤) | (١٥,٢٥٩,٧٥٥) | ٥٥٤,٧٨٥ |
| التغيرات الناتجة عن التعديلات | (٢,١٢٢,٠٦٢) | ١٩٢,١٥٤ | ٢,٣٦٧,٣٥٣ | ٦٢١,٦٣٥ | ١,٠٥٩,٠٨٠ | ٥٥٤,٧٨٥ |
| المعدومة | - | - | - | - | - | - |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ١١,١١٧,٠٢٢ | ١,٥٦٠,٦٣٥ | ٩,٧١٤,٧٧٠ | ٢,٧٢٠,٢٣٤ | ٢٥,١١٢,٦٦١ | ٣٧,٧٠٢,٩٢٠ |
| إفرادي | ١١,١١٧,٠٢٢ | ١,٥٦٠,٦٣٥ | ٥,٧٩٥,٤٩٠ | ٢,٦١٦,٤٤٨ | ٢١,٠٨٩,٥٩٥ | ٢٧,٧٤٤,٧٨٢ |
| تجميعي | - | - | ٣,٩١٩,٢٨٠ | ١٠٣,٧٨٦ | ٤,٠٢٣,٠٦٦ | ٩,٩٥٨,١٣٨ |

صندوق التأمين التبادلي

ان الحركة الحاصلة على صندوق التأمين التبادلي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٢٥,٣٩٤,٧٨٦ | ٢٦,٧٤٣,٧٣٧ | رصيد بداية السنة |
| ٥٠٧,٩٣٢ | ٥٥٥,٣٠٩ | يضاف: أرباح حسابات استثمار الصندوق للسنة |
| ٧,٥٥١,١٢٠ | ١٠,٤٨١,٤٧٦ | أقساط التأمين المستوفاة خلال السنة |
| (١,٧٩١,٣١٠) | (٢,٠٨٠,٩٣٢) | يطرح: ضريبة دخل الصندوق المستحقة عن السنة |
| (٤,٨٠٠) | (٦,٠٠٠) | مصاريف إدارية |
| (١,١٤٤,٧٣٦) | (١,٢٠١,١٢٤) | تعويضات المشتركين خلال السنة |
| (٧٤,٢٣٦) | (١٠٥,٨٦١) | مصاريف الطوابع المالية واستشارات مهنية خلال السنة |
| (٣,٦٩٥,٠١٩) | (٢,٣٦٣,٩٧٥) | مخصص خسائر انتمائية متوقعة لعملاء الصندوق |
| ٢٦,٧٤٣,٧٣٧ | ٣٢,٠٢٢,٦٣٠ | رصيد نهاية السنة |

إن الحركة الحاصلة على ضريبة دخل صندوق التأمين التبادلي هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-------------|-------------|---------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ١,٣٤٨,٢٨٣ | ١,٣٩٧,٧٧٧ | رصيد بداية السنة |
| (١,٧٤١,٨١٦) | (١,٨٥٤,٣١٥) | ينزل: ضريبة دخل مدفوعة |
| ١,٧٩١,٣١٠ | ٢,٠٨٠,٩٣٢ | يضاف: ضريبة دخل مستحقة عن السنة |
| ١,٣٩٧,٧٧٧ | ١,٦٢٤,٣٩٤ | رصيد نهاية السنة * |

* يظهر رصيد ضريبة دخل صندوق التأمين التبادلي ضمن مطلوبات أخرى (إيضاح رقم ٢٢).

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤.
- يستند نظام صندوق التأمين التبادلي الى فقرة (د/٣) من المادة (٥٤) من قانون البنوك رقم ٢٨ لسنة ٢٠٠٠.
- في حال إجراء أي تعديل على نظام صندوق التأمين التبادلي يجب الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني المسبقة.
- في حال تصفية صندوق التأمين التبادلي تصرف أموال الصندوق في مصارف الزكاة وفق رأي الهيئة.
- تم خلال العام ٢٠٢٢ الحصول على موافقة البنك المركزي على شمول حالات تعثر العملاء وعدم قدرتهم على السداد ليتم تغطيتها من صندوق التأمين التبادلي بعد التثبيت من استنفاد كافة الوسائل المتاحة للبنك لتحصيل حقوقه من العميل المتعثر بما في ذلك الوسائل القانونية وبعد الحصول على موافقة لجنة تسويات الديون وهيئة الرقابة الشرعية ولجنة صندوق التأمين التبادلي واعتبار أن صندوق التأمين التبادلي مخففاً للتعرض للمخاطر. وقد تم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء الصندوق بمبلغ ٢,٣٦٣,٩٧٥ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٣,٦٩٥,٠١٩ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- يتم التعويض عن المشترك بالسداد من أموال الصندوق وذلك في الحالات التالية:
 - وفاة المشترك
 - عجز المشترك عجزاً جسدياً كلياً ودائماً.
 - التعثر.
- يظهر رصيد صندوق التأمين التبادلي ضمن الإيضاحات التالية:
 - ١- الأقساط المؤجلة غير المقبوضة ضمن إيضاح رقم ٦.
 - ٢- الأقساط المقبوضة من ضمن حسابات أشباه حقوق الملكية ، إيضاح ٢٣.

٧ - موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | مشارك | | | ذاتي | | | المجموع | | |
|---|---------------|---------------|---------------|-----------|-------------|---------|---------------|---------------|---------------|-----------|-------------|
| التكلفة | الاستهلاك | صافي القيمة | التكلفة | الاستهلاك | صافي القيمة | التكلفة | الاستهلاك | صافي القيمة | التكلفة | الاستهلاك | صافي القيمة |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات | ١,٣١٢,٢٩٩,٨٦٠ | (٣٠٩,٣٢١,٨٤١) | ١,٠٠٢,٩٧٨,٠١٩ | ٢٨٤,٧٨١ | (٦٤,٦٤١) | ٢٢٠,١٤٠ | ١,٣١٢,٥٨٤,٦٤١ | (٣٠٩,٣٨٦,٤٨٢) | ١,٠٠٣,١٩٨,١٥٩ | | |
| موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات | ٥,٨٩٣,١٩٠ | (٩٧,٥٠٢) | ٥,٧٩٥,٦٨٨ | - | - | - | ٥,٨٩٣,١٩٠ | (٩٧,٥٠٢) | ٥,٧٩٥,٦٨٨ | | |
| المجموع | ١,٣١٨,١٩٣,٠٥٠ | (٣٠٩,٤١٩,٣٤٣) | ١,٠٠٨,٧٧٣,٧٠٧ | ٢٨٤,٧٨١ | (٦٤,٦٤١) | ٢٢٠,١٤٠ | ١,٣١٨,٤٧٧,٨٣١ | (٣٠٩,٤٨٣,٩٨٤) | ١,٠٠٨,٩٩٣,٨٤٧ | | |
| | | | | | | | | | | | |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | مشارك | | | ذاتي | | | المجموع | | |
| موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - عقارات | ١,٢٠٩,٤٩٣,٤٣٤ | (٢٨٢,٢٦٨,٨٨٩) | ٩٢٧,٢٢٤,٥٤٥ | ٢٨٤,٧٨١ | (٤١,٥٧٤) | ٢٤٣,٢٠٧ | ١,٢٠٩,٧٧٨,٢١٥ | (٢٨٢,٣١٠,٤٦٣) | ٩٢٧,٤٦٧,٧٥٢ | | |
| موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - آلات | ٨,٨٩٩,٨٣١ | (٧,٧٠٩,٥٠١) | ١,١٩٠,٣٣٠ | - | - | - | ٨,٨٩٩,٨٣١ | (٧,٧٠٩,٥٠١) | ١,١٩٠,٣٣٠ | | |
| المجموع | ١,٢١٨,٣٩٣,٢٦٥ | (٢٨٩,٩٧٨,٣٩٠) | ٩٢٨,٤١٤,٨٧٥ | ٢٨٤,٧٨١ | (٤١,٥٧٤) | ٢٤٣,٢٠٧ | ١,٢١٨,٦٧٨,٠٤٦ | (٢٩٠,٠١٩,٩٦٤) | ٩٢٨,٦٥٨,٠٨٢ | | |

بلغ إجمالي أفساط الإجارة المستحقة دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ما قيمته ٦,٤٠٨,٤٠٧ دينار (٥,٥٥٧,٤١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤). علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع والذمم الأخرى (إيضاح ٦).

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-----------|-----------|
| دينار | دينار |
| ٦,٠٦٨,٩٢١ | ٦,٢٣٩,٩٤٧ |
| ٦,٠٦٨,٩٢١ | ٦,٢٣٩,٩٤٧ |

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
محافظ إستثمارية مدارة من الغير *
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
الشامل الآخر

* يمثل هذا البند المحافظ الإستثمارية المدارة من قبل شركة مجموعة العربي للإستثمار وتشمل أسهم خارجية وصكوك إسلامية ومرابحات دولية.

لم يكن هنالك أي تحويل للأرباح المدورة في حقوق المساهمين تتعلق بموجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر.

٩ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|------------|------------|
| دينار | دينار |
| ١٠,٧٠٣,٢٧٥ | ١٣,٧١٧,٨٠٠ |
| ١٠,٧٠٣,٢٧٥ | ١٣,٧١٧,٨٠٠ |

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
أسهم شركات *
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه
حقوق الملكية

* تمثل حصة البنك العربي الإسلامي في تأسيس كل من:
- الشركة الأردنية لأنظمة الدفع والتقاص.
- مجموعة البنوك الإسلامية للمساهمة في الشركات
- شركة صندوق رأس المال والإستثمار الإسلامي

١٠ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مشترك | |
|-------------|-------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار |
| ١٠١,١٨٢,١٧٥ | ١١٧,٦٣٦,٥٣٥ |
| ٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥ | ٣١٢,٣٦٩,٠٩٠ |
| (٢٩٤,٠٢٩) | (٣٠٩,٤٩٨) |
| ٤٢١,٨٣٧,٦٣١ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ |

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٦ حتى نهاية العام ٢٠٣٣.

فيما يلي تفاصيل هيكل المعاملات المتعلقة بالموجودات المالية بالتكلفة المطفأة أعلاه:

| مشترك | |
|-------------|---------|
| ٢٠٢٥ | |
| دينار | |
| ٢٧٦,٩١٩,٠٩٠ | مربحة |
| ٥٨,٥١٧,٦٩٢ | إجارة |
| ٨٧,٤٧٨,٨٤٤ | وكالة |
| ٧,٠٨٩,٩٩٩ | مضاربة |
| ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | المجموع |

إن الاستثمارات بالتكلفة المطفأة حسب التصنيف الداخلي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

| البند | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | المجموع | ٢٠٢٤ |
|----------------|-------------|---------|---------|-------------|-------------|
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| متدنية المخاطر | ٣٦٣,٦١١,٨٦٠ | - | - | ٣٦٣,٦١١,٨٦٠ | ٣٦٩,٠٩٥,٠٧٢ |
| مقبولة المخاطر | ٦٦,٣٩٣,٧٦٥ | - | - | ٦٦,٣٩٣,٧٦٥ | ٥٣,٠٣٦,٥٨٨ |
| تحت المراقبة | - | - | - | - | - |
| غير عاملة | - | - | - | - | - |
| دون المستوى | - | - | - | - | - |
| مشكوك فيها | - | - | - | - | - |
| هالكة | - | - | - | - | - |
| المجموع | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | - | - | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | ٤٢٢,١٣١,٦٦٠ |

إن الحركة على الإستثمارات كما في نهاية السنة:

| البند | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | المجموع | ٢٠٢٤ |
|---|--------------|-------------|---------|--------------|--------------|
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد كما في بداية السنة | ٤١٩,٢٩٥,٦٦٠ | ٢,٨٣٦,٠٠٠ | - | ٤٢٢,١٣١,٦٦٠ | ٢٧٩,٣٩٨,٦٨٩ |
| إستثمارات جديدة | ٦٨,٨١٢,٧٣١ | - | - | ٦٨,٨١٢,٧٣١ | ٢٠٧,٢١٧,٦٦٥ |
| الإستثمارات المستحقة / الإطفاء خلال السنة | (٥٨,١٠٢,٧٦٦) | (٢,٨٣٦,٠٠٠) | - | (٦٠,٩٣٨,٧٦٦) | (٦٤,٤٨٤,٦٩٤) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | - | - | - |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | - | - | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | ٤٢٢,١٣١,٦٦٠ |

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول:

| البند | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | المجموع | ٢٠٢٤ |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| رصيد بداية السنة | ٢٨٩,٤٠٤ | ٤,٦٢٥ | - | ٢٩٤,٠٢٩ | ١٤٦,٥٢٠ |
| اضافات خلال السنة | - | - | - | - | - |
| المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على الإستثمارات المستحقة | - | (٤,٦٢٥) | - | (٤,٦٢٥) | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | - | - | - |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | ٢٠,٠٩٤ | - | - | ٢٠,٠٩٤ | ١٤٧,٥٠٩ |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٣٠٩,٤٩٨ | - | - | ٣٠٩,٤٩٨ | ٢٩٤,٠٢٩ |

١١ - إستثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الإستثمار في العقارات بغرض الإستخدام:

| مشترك | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-------|-------------|-------------|
| | دينار | دينار |
| | ٢٦,٤٣٤,٣٩٣ | ٢٧,٥٠٤,٥٩٩ |
| | (٣,٤٠٤,٣٩٠) | (٣,٥٩٨,١٤٨) |
| | (٤,٧٢٠,٤١٦) | (٤,٧٣١,٥٦٢) |
| | ١٨,٣٠٩,٥٨٧ | ١٩,١٧٤,٨٨٩ |

إستثمارات في العقارات
الاستهلاك المتراكم
مخصص التدني

ان الحركة الحاصلة على محفظة الإستثمار العقاري خلال السنة هي كما يلي:

| ٢٠٢٥ | أراضي | مباني | الاجمالي |
|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| | دينار | دينار | دينار |
| الكلفة | | | |
| الرصيد بداية السنة | ١٢,٢٥٤,١٠٦ | ١٤,١٨٠,٢٨٧ | ٢٦,٤٣٤,٣٩٣ |
| إضافات | - | ١,٠٧٠,٢٠٥ | ١,٠٧٠,٢٠٥ |
| استبعادات | - | - | - |
| الرصيد في نهاية السنة | ١٢,٢٥٤,١٠٦ | ١٥,٢٥٠,٤٩٢ | ٢٧,٥٠٤,٥٩٨ |
| الاستهلاك المتراكم | | | |
| استهلاك متراكم بداية السنة | - | (٣,٤٠٤,٣٩٠) | (٣,٤٠٤,٣٩٠) |
| استهلاك السنة | - | (١٩٣,٧٥٧) | (١٩٣,٧٥٧) |
| استبعادات | - | - | - |
| الاستهلاك المتراكم نهاية السنة | - | (٣,٥٩٨,١٤٧) | (٣,٥٩٨,١٤٧) |
| مخصص تدني العقارات | | | |
| مخصص التدني بداية السنة | (٤,٢٤٧,٦٧٦) | (٤٧٢,٧٤٠) | (٤,٧٢٠,٤١٦) |
| مخصص عقارات مباعة | - | - | - |
| تدني خلال السنة | (٦٣,٦٤٣) | ٥٢,٤٩٧ | (١١,١٤٦) |
| مخصص التدني نهاية السنة | (٤,٣١١,٣١٩) | (٤٢٠,٢٤٣) | (٤,٧٣١,٥٦٢) |
| صافي الاستثمارات نهاية السنة | ٧,٩٤٢,٧٨٧ | ١١,٢٣٢,١٠٢ | ١٩,١٧٤,٨٨٩ |

| ٢٠٢٤ | أراضي دينار | مباني دينار | الاجمالي دينار |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| الكلفة | | | |
| الرصيد بداية السنة | ١٢,٣٦٥,٠٧٦ | ١٣,٨٩٠,٧٧٦ | ٢٦,٢٥٥,٨٥٢ |
| إضافات | - | ٣٧٣,٤٦٣ | ٣٧٣,٤٦٣ |
| استبعادات | (١١٠,٩٧٠) | (٨٣,٩٥٢) | (١٩٤,٩٢٢) |
| الرصيد في نهاية السنة | ١٢,٢٥٤,١٠٦ | ١٤,١٨٠,٢٨٧ | ٢٦,٤٣٤,٣٩٣ |
| الاستهلاك المتراكم | | | |
| استهلاك متراكم بداية السنة | - | (٣,٢١٥,٢٢٣) | (٣,٢١٥,٢٢٣) |
| استهلاك السنة | - | (١٩٣,٧٨٢) | (١٩٣,٧٨٢) |
| استبعادات | - | ٤,٦١٥ | ٤,٦١٥ |
| الاستهلاك المتراكم نهاية السنة | - | (٣,٤٠٤,٣٩٠) | (٣,٤٠٤,٣٩٠) |
| مخصص تدني العقارات | | | |
| مخصص التدني بداية السنة | (٤,٢٦٤,٢١٥) | (٢٥٤,٧٥٦) | (٤,٥١٨,٩٧١) |
| مخصص عقارات مباعة | - | - | - |
| تدني خلال السنة | ١٦,٥٣٩ | (٢١٧,٩٨٤) | (٢٠١,٤٤٥) |
| مخصص التدني نهاية السنة | (٤,٢٤٧,٦٧٦) | (٤٧٢,٧٤٠) | (٤,٧٢٠,٤١٦) |
| صافي الاستثمارات نهاية السنة | ٨,٠٠٦,٤٣٠ | ١٠,٣٠٣,١٥٧ | ١٨,٣٠٩,٥٨٧ |

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت، وبنسبة استهلاك ٢٪.
- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الإستثمار في العقارات ٢١,١٧٠,٣٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤,١٣٤,٢٨٤ دينار في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٤).
- اعتمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على متوسط التقييمات التي قام بها مقيمون مستقلون لديهم المؤهلات المهنية والخبرة للتقييم في موقع وفئة العقارات الخاضعة للتقييم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، تم تحديد القيمة العادلة بناء على معاملات حديثة بالسوق وكذلك معلومات المقيمين المستقلين وأحكامهم المهنية.
- لا يوجد أي أعباء أو تعهدات أو قيود على سندات الملكية الخاصة بالعقارات.
- يتم تقييم العقارات ضمن المحفظة بشكل افرادي ويتم أخذ مخصص التدني على العقارات التي تدنت قيمتها.

١٢ - قروض حسنة - بالصافي

فيما يلي مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ايضاح |
|---------------|---------------|--------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٧١,٥٢٨,٤٣٠ | ٧٧,٠٦٠,٠١٦ | رصيد بداية السنة |
| | | مصادر أموال الصندوق من: |
| (١٠٠,٨٥١,٩٨١) | (١١٤,٨٦٤,٣٧٢) | حقوق الملكية |
| (١٠٠,٨٥١,٩٨١) | (١١٤,٨٦٤,٣٧٢) | مجموع مصادر أموال الصندوق خلال السنة |
| | | إستخدامات أموال الصندوق على: |
| ٧,٢٣٥,٦٥٧ | ٨,٠٢٢,٠٠٢ | سلف شخصية |
| ٩٩,١٤٧,٩١٠ | ١١٥,٠١٦,١٤٦ | بطاقات مقسطة |
| ١٠٦,٣٨٣,٥٦٧ | ١٢٣,٠٣٨,١٤٨ | مجموع الإستهلاك خلال السنة |
| ٧٧,٠٦٠,٠١٦ | ٨٥,٢٣٣,٧٩٢ | الرصيد الإجمالي |
| ١,٨٣٨,٦٠٠ | ١,٩٥٧,٤٢١ | الحسابات الجارية والمكشوفة |
| (٢,٠٦١,٩٨٧) | (٢,١٨٦,٦٢٦) | ٦ يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| ٧٦,٨٣٦,٦٢٩ | ٨٥,٠٠٤,٥٨٧ | الرصيد في نهاية السنة - صافي |

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - قروض حسنة ذاتي هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------|-----------|----------------------|
| دينار | دينار | |
| ١,٢٩٢,٧٦٩ | ٢,٠٦١,٩٨٧ | رصيد بداية السنة |
| ٧٦٩,٢١٨ | ١٢٤,٦٣٩ | المحول له خلال السنة |
| - | - | ما تم رده للإيرادات |
| ٢,٠٦١,٩٨٧ | ٢,١٨٦,٦٢٦ | رصيد نهاية السنة |

١٣ - ممتلكات ومعدات – بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| أراضي | مبانسي | معدات وأجهزة | وسائط نقل | أجهزة الحاسب الآلي | تحسينات وديكور | المجموع |
|--|-----------|--------------|-----------|--------------------|----------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٢٠٢٥ | | | | | | |
| التكلفة: | | | | | | |
| ٧,٤٧٤,٢٣٣ | ٥,٨٨١,٦٣٣ | ٨,٥٠٤,٤٥١ | ٣٣٦,٥٠٨ | ١٣,٦٦٦,٤٥٨ | ١٣,٢١٧,٩٥٧ | ٤٩,٠٨١,٢٤٠ |
| - | - | ٢٨٧,٥٦١ | ٢٦,٠٠٠ | ٢,١٦٢,٦٥٢ | ٨٤٧,٦٦٣ | ٣,٣٢٣,٨٧٦ |
| - | - | (٤٠٦,٤٨٣) | (٣١,٣٣٨) | (١,٧٨١,٩٠٩) | (١,٥٢٣,٤٤٩) | (٣,٧٤٣,١٧٩) |
| ٧,٤٧٤,٢٣٣ | ٥,٨٨١,٦٣٣ | ٨,٣٨٥,٥٢٩ | ٣٣١,١٧٠ | ١٤,٠٤٧,٢٠١ | ١٢,٥٤٢,١٧١ | ٤٨,٦٦١,٩٣٧ |
| الرصيد في بداية السنة | | | | | | |
| إضافات | | | | | | |
| إستبعادات | | | | | | |
| الرصيد في نهاية السنة | | | | | | |
| الاستهلاك المُتراكم: | | | | | | |
| - | ٢,١٤٤,٠٥٨ | ٦,٣٢٥,٢٧٦ | ٣٣٦,٤٩٥ | ٩,٧٤٧,٤٤٢ | ١١,٠٠١,٠١٢ | ٢٩,٥٥٤,٢٨٣ |
| - | ١١٦,٤٨٤ | ٤٦٩,٦٣٦ | ٢,٦٠٠ | ٢,٢١٤,٢٠٦ | ٦٢٢,٧٧٥ | ٣,٤٢٥,٧٠١ |
| - | - | (٣٩٧,١٦٥) | (٣١,٣٣٦) | (١,٧٦٩,٥٥٢) | (١,٥١٨,٤٧٥) | (٣,٧١٦,٥٢٨) |
| - | ٢,٢٦٠,٥٤٢ | ٦,٣٩٧,٧٤٧ | ٣٠٧,٧٥٩ | ١٠,١٩٢,٠٩٦ | ١٠,١٠٥,٣١٢ | ٢٩,٢٦٣,٤٥٦ |
| (٦٨١,٩٠١) | - | - | - | - | - | (٦٨١,٩٠١) |
| ٦,٧٩٢,٣٣٢ | ٣,٦٢١,٠٩١ | ١,٩٨٧,٧٨٢ | ٢٣,٤١١ | ٣,٨٥٥,١٠٥ | ٢,٤٣٦,٨٥٩ | ١٨,٧١٦,٥٨٠ |
| - | - | - | ٩٠,٩٥٠ | ٨٧,٦١٢ | ٧٤٤,٤٢٦ | ٩٢٢,٩٨٨ |
| ٦,٧٩٢,٣٣٢ | ٣,٦٢١,٠٩١ | ١,٩٨٧,٧٨٢ | ١١٤,٣٦١ | ٣,٩٤٢,٧١٧ | ٣,١٨١,٢٨٥ | ١٩,٦٣٩,٥٦٨ |
| صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات | | | | | | |
| مشاريع قيد التنفيذ | | | | | | |
| صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة | | | | | | |
| ٢٠٢٤ | | | | | | |
| التكلفة: | | | | | | |
| ٧,٤٧٤,٢٣٣ | ٥,٨٨١,٦٣٣ | ٨,٣٠٢,٠٣٤ | ٣٣٦,٥٠٨ | ١١,٨٧٥,٥٥٢ | ١٣,٠٠٨,٦٥٠ | ٤٦,٨٧٨,٦١٠ |
| - | - | ٥٤٢,٨٩٩ | - | ٢,٢٣٧,٢٢٥ | ٩٩٤,٢٤٨ | ٣,٧٧٤,٣٧٢ |
| - | - | (٣٤٠,٤٨٢) | - | (٤٤٦,٣١٩) | (٧٨٤,٩٤١) | (١,٥٧١,٧٤٢) |
| ٧,٤٧٤,٢٣٣ | ٥,٨٨١,٦٣٣ | ٨,٥٠٤,٤٥١ | ٣٣٦,٥٠٨ | ١٣,٦٦٦,٤٥٨ | ١٣,٢١٧,٩٥٧ | ٤٩,٠٨١,٢٤٠ |
| الرصيد في بداية السنة | | | | | | |
| إضافات | | | | | | |
| إستبعادات | | | | | | |
| الرصيد في نهاية السنة | | | | | | |
| الاستهلاك المُتراكم: | | | | | | |
| - | ٢,٠٢٧,٥٧٤ | ٦,١٨٥,٤٩٩ | ٣٢٩,٨٤٦ | ٨,٤٤٨,٠٦٢ | ١١,٢٢٣,٣٥٤ | ٢٨,٢١٤,٣٣٥ |
| - | ١١٦,٤٨٤ | ٤٧٤,٦٥٥ | ٦,٦٤٩ | ١,٧٤٣,٧٨٥ | ٥٤٨,٩٣٤ | ٢,٨٩٠,٥٠٧ |
| - | - | (٣٣٤,٨٧٨) | - | (٤٤٤,٤٠٥) | (٧٧١,٢٧٦) | (١,٥٥٠,٥٥٩) |
| - | ٢,١٤٤,٠٥٨ | ٦,٣٢٥,٢٧٦ | ٣٣٦,٤٩٥ | ٩,٧٤٧,٤٤٢ | ١١,٠٠١,٠١٢ | ٢٩,٥٥٤,٢٨٣ |
| (٦٨١,٩٠١) | - | - | - | - | - | (٦٨١,٩٠١) |
| ٦,٧٩٢,٣٣٢ | ٣,٧٣٧,٥٧٥ | ٢,١٧٩,١٧٥ | ١٣ | ٣,٩١٩,٠١٦ | ٢,٢١٦,٩٤٥ | ١٨,٨٤٥,٠٥٦ |
| - | - | - | - | ٧٦٩,٣٥٠ | ٤٤٨,٣٧٠ | ١,٢١٧,٧٢٠ |
| ٦,٧٩٢,٣٣٢ | ٣,٧٣٧,٥٧٥ | ٢,١٧٩,١٧٥ | ١٣ | ٤,٦٨٨,٣٦٦ | ٢,٦٦٥,٣١٥ | ٢٠,٠٦٢,٧٧٦ |
| صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة | | | | | | |
| نسب الإستهلاك السنوي % | | | | | | |
| - | ٢ | ١٥-٢ | ٢٠ | ٢٥ | ١٥ | - |

تبلغ تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ١٩,٦٨٦,٥٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٩,٨٥٦,٥٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

١٤ - موجودات غير ملموسة - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| أنظمة وبرامج حاسوب | | |
|--------------------|-----------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ١,٦٥٥,٠٩٥ | ١,٧٦٠,٣٣٣ | رصيد بداية السنة |
| ٨٤٤,٩٤٢ | ١,٢٣٦,٥٠١ | إضافات |
| (٧٣٩,٧٠٤) | (٩٥٤,٩٧٣) | الإطفاء للسنة |
| ١,٧٦٠,٣٣٣ | ٢,٠٤١,٨٦١ | صافي القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة |
| ٣٠٥,٥٧٤ | ٢٩٦,١٤٥ | مشاريع قيد التطوير |
| ٢,٠٦٥,٩٠٧ | ٢,٣٣٨,٠٠٦ | رصيد نهاية السنة* |
| %٢٥ | %٢٥ | نسب الإطفاء السنوي % |

* يتضمن رصيد موجودات غير ملموسة مبلغ ٢٩٦,١٤٥ دينار تمثل مشاريع قيد التطوير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. (٣٠٥,٥٧٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

١٥ - موجودات حق الاستخدام/التزامات التأجير
إن الحركة على موجودات حق الاستخدام والتزامات التأجير هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | |
|-------------|--------------|-------------|--------------|---------------------------------|
| التزامات | موجودات | التزامات | موجودات | |
| التأجير | حق الاستخدام | التأجير | حق الاستخدام | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٦,٩٩٣,٩٣١ | ٨,١٩٠,٧٢١ | ٦,٨٣٠,٨١٢ | ٧,٩٣٧,٢٠٧ | رصيد بداية السنة |
| ١,٢٦٤,٣٤٨ | ١,٢٦٤,٣٤٨ | ١,٧٠٤,٠٢٩ | ١,٧٠٤,٠٢٩ | إضافات خلال السنة |
| - | (١,٥١٧,٨٦٢) | - | (١,٦١٣,٩٤٠) | الإطفاء خلال السنة (إيضاح ٤٤) |
| ١٥٠,٤٦٩ | - | ١٦٣,٢٧٣ | - | تكاليف التمويل للسنة (إيضاح ٤٤) |
| (١,٥٧٧,٩٣٦) | - | (١,٥٧١,٥٩٦) | - | المدفوع خلال السنة |
| ٦,٨٣٠,٨١٢ | ٧,٩٣٧,٢٠٧ | ٧,١٢٦,٥١٨ | ٨,٠٢٧,٢٩٦ | رصيد نهاية السنة |

١٦ - موجودات أخرى
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|--|
| دينار | دينار | |
| ٢٢٣,٤٩٠ | ١٤٩,٥٥٥ | شيكات مقاصة |
| ٤,٢٦٧,٠٧٨ | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | مصرفات مدفوعة مقدماً |
| ٩,٨٢١,٠٧١ | ٩,٢٣٢,٥٨٧ | إيرادات مستحقة وغير مقبوضة |
| - | ٣٧,٦٤٨,٢٣٨ | وعد بالصرف - ريال سعودي* |
| ٢٢,٠١٩,٧١٦ | ٢٣,١٤٣,٠٥٢ | موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - صافي** |
| ٨٠٧,٠٣٥ | ٩٥٢,٥٩٦ | أخرى |
| ٣٧,١٣٨,٣٩٠ | ٧٧,٥٢٣,٨٩٧ | المجموع |

* قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بتوقيع إتفاقية وعد بالصرف (بالريال السعودي) للوقاية من تقلب أسعار الصرف حيث تم قيد قيمة هذه الاتفاقية ضمن الموجودات الأخرى والمطلوبات الأخرى (إيضاح ٢٢) بموجب معيار المحاسبة الإسلامي رقم (٣٨).

** فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة:

| ٢٠٢٥ | | | | | |
|-------------|-------------|---------|-------------|-------------|-------------------|
| أراضي | مباني | أخرى | الاجمالي | ٢٠٢٤ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٠,٩٢٦,٣١٥ | ١٣,١٤٤,٦٩٢ | ١٩٤,٠٠٠ | ٢٤,٢٦٥,٠٠٧ | ٢٠,٤١٢,٩٨٣ | رصيد بداية السنة |
| - | ١,٧٩٤,٢٤٨ | - | ١,٧٩٤,٢٤٨ | ٥,٥٧٣,٤٦١ | إضافات |
| - | (٥٤٣,٤١٥) | - | (٥٤٣,٤١٥) | (١,٧٢١,٤٣٧) | استبعادات |
| ١٠,٩٢٦,٣١٥ | ١٤,٣٩٥,٥٢٥ | ١٩٤,٠٠٠ | ٢٥,٥١٥,٨٤٠ | ٢٤,٢٦٥,٠٠٧ | المجموع |
| | | | | | خسائر تدني عقارات |
| | | | | | مستملكة/ مخصص |
| (١,٢٩٢,٧٢٤) | (١,٠٨٠,٠٦٤) | - | (٢,٣٧٢,٧٨٨) | (٢,٢٤٥,٢٩١) | تدني** |
| ٩,٦٣٣,٥٩١ | ١٣,٣١٥,٤٦١ | ١٩٤,٠٠٠ | ٢٣,١٤٣,٠٥٢ | ٢٢,٠١٩,٧١٦ | رصيد نهاية السنة* |

* يمثل رصيد موجودات آلت ملكيتها للبنك عقارات مستملكة تسديداً لديون متعثرة، يحظر على البنك التصرف بها لمدة عام من تاريخ تسجيل العقار باسم البنك.

تتطلب تعليمات البنك المركزي الأردني التخلص من العقارات التي آلت ملكيتها الى البنك خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ الإحالة، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى.

** تتضمن خسائر تدني عقارات مستملكة مخصص تدني مقابل العقارات المستملكة لقاء ديون بمبلغ ١٧٣,٥٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٧٣,٥٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) بموجب كتاب البنك المركزي الاردني رقم (٢٥١٠/١/١٠) تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧ وتعديلاته.

وقد صدرت تعليمات البنك المركزي بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ والتي تقضي بإلغاء العمل باقتطاع مخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٠ وتعديلاته، مع ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك، وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

١٧ - حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | | | ٢٠٢٥ | | | |
|-----------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------------------------------|
| المجموع | خارج المملكة | داخل المملكة | المجموع | خارج المملكة | داخل المملكة | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣,٦٥٢,١٩٨ | ٢,٦٤١,٣٩٢ | ١,٠١٠,٨٠٦ | ٣,٨٦٥,٤٧٧ | ٧٣٥,٠١٨ | ٣,١٣٠,٤٥٩ | حسابات جارية وتحت الطلب |
| - | - | - | ٢١,٢٧٠,٠٠٠ | - | ٢١,٢٧٠,٠٠٠ | حسابات تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل |
| ٣,٦٥٢,١٩٨ | ٢,٦٤١,٣٩٢ | ١,٠١٠,٨٠٦ | ٢٥,١٣٥,٤٧٧ | ٧٣٥,٠١٨ | ٢٤,٤٠٠,٤٥٩ | المجموع |

١٨ - حسابات العملاء الجارية

إنّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| أفراد | شركات كبرى | مؤسسات صغيرة ومتوسطة | الحكومة والقطاع العام | المجموع |
|---------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|-------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | | |
| ٥٩٩,٠٠٣,٦١٣ | ٦٤,٧٦٥,٦٥٩ | ١٤٦,٦١٢,٣٤٤ | ٦,٥٩٨,٥٦٩ | ٨١٦,٩٨٠,١٨٥ |
| حسابات جارية | | | | |
| ٥٩٩,٠٠٣,٦١٣ | ٦٤,٧٦٥,٦٥٩ | ١٤٦,٦١٢,٣٤٤ | ٦,٥٩٨,٥٦٩ | ٨١٦,٩٨٠,١٨٥ |
| المجموع | | | | |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | |
| ٥٨٦,٠٧٩,٩١٠ | ٤٩,٨٩٦,٣٧٠ | ١١٥,١٧٥,١٠٥ | ٢,٩٥٤,٧٨٦ | ٧٥٤,١٠٦,١٧١ |
| حسابات جارية | | | | |
| ٥٨٦,٠٧٩,٩١٠ | ٤٩,٨٩٦,٣٧٠ | ١١٥,١٧٥,١٠٥ | ٢,٩٥٤,٧٨٦ | ٧٥٤,١٠٦,١٧١ |
| المجموع | | | | |

بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الجارية داخل المملكة ٦,٥٩٨,٥٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٨١% من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٢,٩٥٤,٧٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٣٩%).

بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٣,٠٣٧,١٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٣٧% من إجمالي حسابات العملاء الجارية (٣,٩٩٤,٠٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥٣%).

بلغت الحسابات الجارية الجامدة ٨,٢٥٣,١٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٢,٤٠٢,٦٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

١٩ - تأمينات نقدية

إنّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|------------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٤٠,٦٧٦,٣٦٢ | ٤٠,١٧٥,٩٨٨ | تأمينات مُقابل ذمم بيوع وتمويلات |
| ٥,٣٩٨,٣٧٤ | ٥,٤٥٥,٠٢٩ | تأمينات مُقابل تمويلات غير مُباشرة |
| ٥٦٤,٦١٠ | ٥٧٤,٧٦٤ | تأمينات أخرى |
| ٤٦,٦٣٩,٣٤٦ | ٤٦,٢٠٥,٧٨١ | المجموع |

تم توزيع مبلغ ٩٨٥,٣٦٣ دينار على حسابات التأمينات المشاركة في الأرباح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٥٤٥,٨٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٢٠- مخصصات أخرى

إنَّ الحركة الحاصلة على المخصصات الأخرى هي كما يلي:

| ٢٠٢٥ | رصيد بداية السنة | المُكون خلال السنة | المدفوع خلال السنة | رصيد نهاية السنة |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| | دينار | دينار | دينار | دينار |
| مخصص تعويض نهاية الخدمة | ٣,٥١٧,٣٤٢ | ٢٩٨,٥٢٦ | (٤٢٣,٢٢٩) | ٣,٣٩٢,٦٣٩ |
| مخصص قضايا مقامة ضد البنك | ٩١,٥٠٠ | - | (٢,٠٠٠) | ٨٩,٥٠٠ |
| المجموع | ٣,٦٠٨,٨٤٢ | ٢٩٨,٥٢٦ | (٤٢٥,٢٢٩) | ٣,٤٨٢,١٣٩ |

| ٢٠٢٤ | رصيد بداية السنة | المُكون خلال السنة | المدفوع خلال السنة | رصيد نهاية السنة |
|---------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| | دينار | دينار | دينار | دينار |
| مخصص تعويض نهاية الخدمة | ٣,٦١٧,٣٧٢ | ٣١٥,٦٣٤ | (٤١٥,٦٦٤) | ٣,٥١٧,٣٤٢ |
| مخصص قضايا مقامة ضد البنك | ٨٢,٠٠٠ | ١٤,٢٢٣ | (٤,٧٢٣) | ٩١,٥٠٠ |
| المجموع | ٣,٦٩٩,٣٧٢ | ٣٢٩,٨٥٧ | (٤٢٠,٣٨٧) | ٣,٦٠٨,٨٤٢ |

٢١- ضريبة الدخل

أ - مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|--------------|--------------|---|
| دينار | دينار | |
| ٨,٩١٤,٢٨٩ | ١٤,٥٩٢,٤٥٥ | رصيد بداية السنة |
| (١١,٤٠٨,١٨١) | (١٣,٤٤٥,٦٨٥) | ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة |
| - | (١,٦٠٤,٣٢٥) | ضريبة الدخل المدفوعة عن السنوات السابقة |
| ١٧,٠٨٦,٣٤٧ | ١٧,٣٥٥,٧٤٠ | ضريبة الدخل المُستحقة عن ربح السنة |
| ١٤,٥٩٢,٤٥٥ | ١٦,٨٩٨,١٨٥ | رصيد نهاية السنة |

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|-----------------------------------|
| دينار | دينار | |
| ١٧,٠٨٦,٣٤٧ | ١٧,٣٥٥,٧٤٠ | ضريبة الدخل المستحقة عن ربح السنة |
| (٨٢٠,٠١٣) | (٨٤٨,٥٣٦) | موجودات ضريبية مؤجلة للسنة |
| ٦٠٨,٨٥٢ | ٨٩٥,٣٤٢ | إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة |
| ١٦,٨٧٥,١٨٦ | ١٧,٤٠٢,٥٤٦ | |

تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٤.
تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.

بـ رأي الإدارة والمستشار الضريبي أن المخصصات المأخوذة كافية لمواجهة الإلتزامات الضريبية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل.

ج - موجودات ضريبية مؤجلة - ذاتية

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ |
|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| الضريبة المؤجلة | رصيد بداية السنة | المبالغ المحررة | المبالغ المضافة | رصيد نهاية السنة | الضريبة المؤجلة |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١,٣٣٦,٥٩٠ | ٣,٥١٧,٣٤٢ | (٤٢٣,٢٢٩) | ٢٩٨,٥٢٦ | ٣,٣٩٢,٦٣٩ | ١,٢٨٩,٢٠٣ |
| ٩٢٣,٠٤٠ | ٢,٤٢٩,٠٥٢ | (١,٦٣٨,٧٠٨) | ١,٣٦٩,٥٩١ | ٢,١٥٩,٩٣٥ | ٨٢٠,٧٧٥ |
| ٢٥٩,١٢٢ | ٦٨١,٩٠١ | - | - | ٦٨١,٩٠١ | ٢٥٩,١٢٢ |
| ٣٤,٧٧٠ | ٩١,٥٠٠ | (٢,٠٠٠) | - | ٨٩,٥٠٠ | ٣٤,٠١٠ |
| ٥٥,٦٧٧ | ١٤٦,٥١٧ | (٢٩٢,٢٢٧) | ٥٦٤,٨٧٣ | ٤١٩,١٦٣ | ١٥٩,٢٨٢ |
| ١,٠٣٦,٥٥٩ | ٢,٧٢٧,٧٨٦ | - | - | ٢,٧٢٧,٧٨٦ | ١,٠٣٦,٥٥٩ |
| ٢٦٦,٢٩٩ | ٧٠٠,٧٨٨ | - | - | ٧٠٠,٧٨٨ | ٢٦٦,٢٩٩ |
| ٣,٩١٢,٠٥٧ | ١٠,٢٩٤,٨٨٦ | (٢,٣٥٦,١٦٤) | ٢,٢٣٢,٩٩٠ | ١٠,١٧١,٧١٢ | ٣,٨٦٥,٢٥٠ |

موجودات ضريبية مؤجلة - ذاتية

مخصص تعويض نهاية الخدمة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتمويلات الذاتية

مخصص تدني موجودات ثابتة

مخصص رسوم قضايا مقامة ضد البنك

مخصصات متفرقة

التدني في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من

خلال حقوق المساهمين

أثر تطبيق معيار المحاسبة المتعلق بالخسائر

الائتمانية المتوقعة

إن الموجودات الضريبية المؤجلة الذاتية البالغة ٣,٨٦٥,٢٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والناجمة عن الفروقات الزمنية لمخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتمويلات الذاتية ومخصص قضايا ومخصصات متفرقة وتدني في موجودات مالية وتدني في موجودات ثابتة، محتسبة على أساس معدل ضريبة ٣٥٪ بالإضافة الى ٣٪ مساهمة وطنية أي ما مجموعه ٣٨٪ وبرأي الإدارة فإنه سوف يتم الاستفادة من هذه المنافع الضريبية من الأرباح المتوقع تحقيقها في المستقبل.

د- مطلوبات ضريبية مؤجلة - ذاتي

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | | |
|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| الضريبة المؤجلة | الضريبة المؤجلة | رصيد نهاية السنة | المبالغ المضافة | المبالغ المحررة | رصيد بداية السنة |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤٦٣,٣٠٧ | ٥٢٨,٢٩٧ | ١,٣٩٠,٢٥٦ | ١٧١,٠٢٦ | - | ١,٢١٩,٢٣٠ |
| ٤٦٣,٣٠٧ | ٥٢٨,٢٩٧ | ١,٣٩٠,٢٥٦ | ١٧١,٠٢٦ | - | ١,٢١٩,٢٣٠ |

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

ان المطلوبات الضريبية المؤجلة والبالغة ٥٢٨,٢٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٤٦٣,٣٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) ناتجة عن أرباح تقييم الموجودات المالية التي تظهر ضمن احتياطي القيمة العادلة الخاص بحقوق الملكية.

إن الحركة على حساب الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة - ذاتي هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | |
|---------|-----------|---------|-----------|
| مطلوبات | موجودات | مطلوبات | موجودات |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٣٦٨,٣٨٠ | ٣,٧٠٠,٨٩٦ | ٤٦٣,٣٠٧ | ٣,٩١٢,٠٥٧ |
| ٩٤,٩٢٧ | ٨٢٠,٠١٣ | ٦٤,٩٩٠ | ٨٤٨,٥٣٦ |
| - | (٦٠٨,٨٥٢) | - | (٨٩٥,٣٤٣) |
| ٤٦٣,٣٠٧ | ٣,٩١٢,٠٥٧ | ٥٢٨,٢٩٧ | ٣,٨٦٥,٢٥٠ |

رصيد بداية السنة
المضاف خلال السنة
المطفاً خلال السنة
رصيد نهاية السنة

هـ - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|--|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | الربح المحاسبي |
| ٦١,٨٥٢,٩٧٦ | ٦٩,٥٠٧,١٢١ | يضاف: مصروفات غير مقبولة ضريبياً |
| ٥١٩,٢١٨ | ٨٦٣,٣٩٩ | يطرح: أرباح غير خاضعة للضريبة |
| (٢٧,٣١٣,٠٦١) | (٣٠,٩٤٥,٢٦٨) | تعديلات أخرى |
| ١٤,٦١٨,٩١٠ | ١١,٧٢٣,٨٨٤ | الربح الضريبي |
| ٤٩,٦٧٨,٠٤٣ | ٥١,١٤٩,١٣٦ | نسبة ضريبة الدخل المعلنة |
| %٣٨ | %٣٨ | مخصص ضريبة الدخل بالاصافي |
| ١٨,٨٧٧,٦٥٦ | ١٩,٤٣٦,٦٧٢ | نسبة ضريبة الدخل الفعلية |
| %٢٧,٦٢ | %٢٤,٩٧ | يعود إلى: |
| ١٧,٠٨٦,٣٤٧ | ١٧,٣٥٥,٧٤٠ | المخصص المعلن – بنك |
| ١,٧٩١,٣٠٩ | ٢,٠٨٠,٩٣٢ | المخصص المعلن – صندوق التأمين التبادلي * |
| ١٨,٨٧٧,٦٥٦ | ١٩,٤٣٦,٦٧٢ | |

* تم انشاء صندوق التأمين التبادلي لغايات تغطيه عدم القدرة على السداد نتيجة الوفاة او العجز الكلي أو التعثر لعملاء ذمم البيوع والتمويلات وذلك حسب نظام تاسيس الصندوق والموافق عليه من البنك المركزي الأردني. يظهر رصيد ضريبة صندوق التأمين التبادلي ضمن مطلوبات أخرى.(إيضاح ٢٢).

٢٢- مطلوبات أخرى

إنَّ تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|---|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | أوراق مباحة |
| ١١,١٤٢,١٤٥ | ٩,٢٢٢,٦٦٧ | كمبيالات وبوالص محصلة وحوالات واردة |
| ٦,٩٢٧,٥٩٢ | ٦,٥٩٣,٣٦٨ | مصروفات مُستحقة وغير مدفوعة |
| ١,٦٥٢,١١٥ | ٣٣٤,٧٧٩ | حصة العملاء من أرباح الإستثمار المشترك (توفير، لأجل)* |
| ٥٤,٣١٤,٠٦١ | ٥١,١١٣,٧٧١ | حصة العملاء من أرباح الإستثمار المشترك (تأمينات نقدية)* |
| ٥٦٠,٩٠١ | ٦٥٥,٨٥١ | عمولات مقبوضة مقدماً |
| ٥٩١,٩٧٦ | ٦٦٨,٠٢٣ | أمانات مؤقتة وأخرى ** |
| ١٧,٨٤٠,٠٢٧ | ١١,٢٩٧,٩٣٨ | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (بنود خارج الميزانية) ذاتي |
| ١,١٩٩,٢٨٢ | ٩٧٧,٨٢٤ | إيضاح (٥٥) |
| ٢١٧,٩٢٧ | ٢٧٠,٦٨٧ | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (بنود خارج الميزانية) مشترك |
| ١٤٦,٥١٧ | ٤١٩,١٦٣ | إيضاح (٥٥) |
| ١,٣٩٧,٧٧٧ | ١,٦٢٤,٣٩٤ | مخصص جوائز العملاء *** |
| ٣٥,٠٠٠ | ٣٥,٠٠٠ | ضريبة دخل صندوق التأمين التبادلي (إيضاح ٦) |
| - | ٣٧,٧٥٣,٠٩٤ | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| ٩٦,٠٢٥,٣٢٠ | ١٢٠,٩٦٦,٥٥٩ | وعد بالصرف بالريال السعودي (إيضاح ١٦) |

* اتخذ البنك قراراً في نهاية العام ٢٠٢٥ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٦، كما تم اتخاذ نفس القرار في نهاية عام ٢٠٢٤ حيث تم تأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار إلى شهر كانون الثاني ٢٠٢٥.

** تتضمن حسابات وسيطة بقيمة ٥,٣٠٦,٦٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٩,٨١٥,٦٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) وهي عبارة عن قيمة إتمادات وبوالص مؤجلة الدفع تم قبول مستنداتهما من قبل العميل وتم تحويلها إلى ذمم بيوع مؤجلة وسيتم دفع قيمتها عند استحقاقها.

كما تتضمن حسابات وسيطة حساب خاص يتم فيه إثبات الإيرادات والمكاسب المترتبة على البنك لمخالفة الشريعة الإسلامية (إن وجدت)، حيث لا يتم تسجيلها في قائمة الدخل ويتم الصرف منها على أوجه الخير وفق ما تقررته هيئة الرقابة الشرعية. وقد بلغت الإيرادات المخالفة للشريعة الإسلامية ١٩,٨٥٥ دينار خلال العام ٢٠٢٥ (٤,٠٧٠ دينار خلال العام ٢٠٢٤) وكانت تتمحور حول تنفيذ بعض العقود خطأ بطريقة مخالفة للشريعة وغيرها، ولم يتم صرف أي مبلغ خلال العام ٢٠٢٥ وسيتم صرفها على أوجه الخير مستقبلاً (٣,٢٥٠ دينار خلال العام ٢٠٢٤) وبموجب موافقة هيئة الرقابة الشرعية.

*** إن الحركة على مخصص جوائز العملاء كانت كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | |
|---------------------|-----------------|-----------------|------------------|
| رصيد بداية السنة | المبالغ المضافة | المبالغ المحررة | رصيد نهاية السنة |
| ١٣٨,٠٦٥ | ٥١٠,٢٤٦ | (٢٥٢,١٠٢) | ٣٩٦,٢٠٩ |
| ٨,٤٥٢ | ٥٤,٦٢٧ | (٤٠,١٢٥) | ٢٢,٩٥٤ |
| ١٤٦,٥١٧ | ٥٦٤,٨٧٣ | (٢٩٢,٢٢٧) | ٤١٩,١٦٣ |

مخصص جوائز / نقاط الولاء
مخصص جوائز / التمويل العقاري الإذخاري

٢٣- حسابات الاستثمار المشترك
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | | | | | | |
|---------------------|-------------|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|---------------------------------|
| أفراد | شركات كبرى | مؤسسات صغيرة ومتوسطة | الحكومة والقطاع العام | ودائع البنك المركزي* | المجموع | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣٧١,٩٢٠,٨٤٣ | ٥,٢٥٤,٨٩٥ | ٩,٣٠١,١٩٦ | ١٠,٤٣٣ | ٢٨,٤٧٣,٩٠٨ | ٤١٤,٩٦١,٢٧٥ | حسابات التوفير |
| ١,٤٦٩,١٠٨,٦٨٩ | ٢٢٤,٦٥٥,٧٦٧ | ٩٥,٩٤١,٢٤٣ | ٤٨٥,٨٦٩,٥٥١ | ٥١,٦٧٠,٧٤٥ | ٢,٣٢٧,٢٤٥,٩٩٥ | لأجل |
| ١,٨٤١,٠٢٩,٥٣٢ | ٢٢٩,٩١٠,٦٦٢ | ١٠٥,٢٤٢,٤٣٩ | ٤٨٥,٨٧٩,٩٨٤ | ٨٠,١٤٤,٦٥٣ | ٢,٧٤٢,٢٠٧,٢٧٠ | المجموع |
| ٥١,٢٢٣,٥٠٣ | ١٦,٣٤٩,٦٤٥ | ٣,٤٨٠,٦٥٣ | ١٨,٨٣٠,٢٧٥ | ٦١٩,٣٩٢ | ٩٠,٥٠٣,٤٦٨ | حصة المودعين من عوائد الاستثمار |
| ١,٨٩٢,٢٥٣,٠٣٥ | ٢٤٦,٢٦٠,٣٠٧ | ١٠٨,٧٢٣,٠٩٢ | ٥٠٤,٧١٠,٢٥٩ | ٨٠,٧٦٤,٠٤٥ | ٢,٨٣٢,٧١٠,٧٣٨ | إجمالي حسابات الاستثمار المشترك |

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | | |
|---------------------|-------------|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|---------------------------------|
| أفراد | شركات كبرى | مؤسسات صغيرة ومتوسطة | الحكومة والقطاع العام | ودائع البنك المركزي* | المجموع | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٢٦٨,١٧٩,٨٨٤ | ١,٠٣٢,٦٣٢ | ٢,٤٧٦,٤٢٧ | ٤٣١ | ٢٧,٢٥٥,٧٩٧ | ٢٩٨,٩٤٥,١٧١ | حسابات التوفير |
| ١,٤١٦,٢٤٢,٦٦٠ | ١٨٧,٧٨٥,٠٧٧ | ٩٨,٢٤٠,٢٢٤ | ٣٦٦,٨٩٤,٤٢١ | ٤٢,٥٥٧,٧٥٣ | ٢,١١١,٧٢٠,١٣٥ | لأجل |
| ١,٦٨٤,٤٢٢,٥٤٤ | ١٨٨,٨١٧,٧٠٩ | ١٠٠,٧١٦,٦٥١ | ٣٦٦,٨٩٤,٨٥٢ | ٦٩,٨١٣,٥٥٠ | ٢,٤١٠,٦٦٥,٣٠٦ | المجموع |
| ٤٤,٥٩٦,٩١١ | ٤,٤٤٨,٦١٩ | ٣,٠٩٦,٣٩٦ | ١٧,٥٥٣,١٠١ | ٤٨٧,٢٩٨ | ٧٠,١٨٢,٣٢٥ | حصة المودعين من عوائد الاستثمار |
| ١,٧٢٩,٠١٩,٤٥٥ | ١٩٣,٢٦٦,٣٢٨ | ١٠٣,٨١٣,٠٤٧ | ٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣ | ٧٠,٣٠٠,٨٤٨ | ٢,٤٨٠,٨٤٧,٦٣١ | إجمالي حسابات الاستثمار المشترك |

* تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها إيداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك وبنسب مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الاردني، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدداته المنصوص عليها في الاتفاقية.

تُشارك حسابات الاستثمار المشترك بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار واكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدينار الأردني - ما نسبته من ٢,٠٣٪ إلى ٥,٤٧٪ للنصف الاول و من ١,٧١٪ إلى ٥,٣٥٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٥ على الدينار (من ٢,٠٣٪ إلى ٦,٠١٪ ومن ٢,٠٣٪ إلى ٦,٠١٪ في السنة السابقة).
- بلغت النسبة العامة للأرباح على الدولار الأمريكي للنصف الأول والثاني من العام ٢٠٢٥ ما نسبته من ٢,٩٧٪ إلى ٣,٩٥٪ ومن ٢,٨٤٪ إلى ٣,٩٢٪ على التوالي (من ٣,٥٪ إلى ٤,٥٥٪ و من ٣,١٨٪ إلى ٤,٥٨٪ في السنة السابقة).
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ١,٠٦٨,٥٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١,٦٤٨,٠٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغت حسابات الاستثمار المشترك للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٥٠٤,٧١٠,٢٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ١٧,٨٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٣٨٤,٤٤٧,٩٥٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ١٥,٥٪).
- بلغت الحسابات الجامة ٩,٢٨٢,٢٥٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٠,٨٠٦,٢٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- اتخذ البنك قرار في نهاية العام ٢٠٢٥ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم ذلك خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٦، حيث قرر البنك التنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة، وقد تم اتخاذ نفس القرار في نهاية العام ٢٠٢٤ بتأجيل توزيع الأرباح على ودائع العملاء بالدينار ليتم ذلك خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٥.
- قام البنك بالتنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الارباح حسب الشرائح للعام ٢٠٢٥ بمبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار للعام ٢٠٢٤).

٢٤- رأس المال المكتتب به والمدفوع

بلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع في نهاية السنة المالية ١٠٠ مليون دينار مُوزعاً على ١٠٠ مليون سهم، بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٠٠ مليون سهماً بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٢٥- الإحتياطيات والأرباح الموزعة

إحتياطي قانوني

تُمثل المبالغ المُتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة (١٠٪) وفقاً لقانون البنوك وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي إختياري

تُمثل المبالغ المُتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن (٢٠٪) خلال السنوات السابقة، يُستخدم الإحتياطي الإختياري في الأغراض التي يُقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

- إنَّ الإحتياطيات المُقيّدة التصرف بها هي كما يلي:

| طبيعة التقبيد | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-----------------|------------|----------------|
| | دينار | دينار |
| متطلبات القانون | ٦٠,٦٥٦,٢٧٠ | ٦٧,٦٠٦,٩٨٢ |
| | | إحتياطي قانوني |

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- أوصى مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة رقم (١) بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٢٦ بتوزيع ٢٦ مليون دينار على المساهم الوحيد (البنك العربي) أي ما يعادل ٢٦٪ من رأس المال المصرح به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع وهذه النسبة خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين وموافقة البنك المركزي الأردني.

٢٦ - إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ذاتية | | مُشْتَركة | | موجودات مالية بالقيمة العادلة رصيد نهاية السنة |
|---------|---------|-----------|-----------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٧٥٥,٩٢٣ | ٨٦١,٩٥٩ | (٧٦٤,٨٤٥) | (٤٥٧,٢٩٥) | |
| ٧٥٥,٩٢٣ | ٨٦١,٩٥٩ | (٧٦٤,٨٤٥) | (٤٥٧,٢٩٥) | |

إن الحركة على إحتياطي القيمة العادلة كانت على النحو التالي:

| ذاتية | | مُشْتَركة | | رصيد بداية السنة أرباح (خسائر) غير متحققة مطلوبات ضريبية مؤجلة رصيد نهاية السنة |
|----------|----------|-----------|-----------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٦٠١,٠٤٠ | ٧٥٥,٩٢٣ | (٨٨,٥٤٤) | (٧٦٤,٨٤٥) | |
| ٢٤٩,٨١٠ | ١٧١,٠٢٦ | (٦٧٦,٣٠١) | ٣٠٧,٥٥٠ | |
| (٩٤,٩٢٧) | (٦٤,٩٩٠) | - | - | |
| ٧٥٥,٩٢٣ | ٨٦١,٩٥٩ | (٧٦٤,٨٤٥) | (٤٥٧,٢٩٥) | |

يظهر إحتياطي القيمة العادلة بالصافي- ذاتي (بعد طرح المطلوبات الضريبية المؤجلة) بمبلغ ٨٦١,٩٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٧٥٥,٩٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

يظهر إحتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية بالسالب بمبلغ ٤٥٧,٢٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٧٦٤,٨٤٥ دينار بالسالب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٢٧ - الأرباح المدورة

إن الحركة الحاصلة على الأرباح المدورة كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | رصيد بداية السنة ربح السنة المحول الى الإحتياطي القانوني أرباح موزعة * الرصيد في نهاية السنة |
|--------------|--------------|--|
| دينار | دينار | |
| ١١٣,٩٦٩,٥١٦ | ١٣٢,٧٦٢,٠٠٨ | |
| ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ | |
| (٦,١٨٥,٢٩٨) | (٦,٩٥٠,٧١٢) | |
| (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | |
| ١٣٢,٧٦٢,٠٠٨ | ١٥٣,٩١٥,٨٧١ | |

* وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٥ آذار ٢٠٢٥ على توزيع أرباح نقدية على المساهم الوحيد (البنك العربي المحدود) بمبلغ ٢٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والتي تمثل ما نسبته ٢٤% من رأس المال المكتتب به والمدفوع وذلك من الأرباح المدورة القابلة للتوزيع للعام ٢٠٢٥ (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار ما نسبته ٢٠% للعام ٢٠٢٤).

٢٨- إيرادات البيوع المؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مُشت ركة | | |
|------------|-------------|-------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٢٦,٠٧٩,٥٢٠ | ٣٤,٧٦٥,٣٣٩ | الأفراد (التجزئة) |
| ٢١٦,٨٨٣ | ٢٢٨,٣٦٤ | المُرابحة للأمر بالشراء |
| ١١,٣٦٣,٢٧٨ | ١٠,١٨٢,٣١٤ | الاستصناع |
| | | التمويلات العقارية |
| ٢٢,٩٩٥,٤٨٣ | ٢٨,٢٤٧,١٨١ | الشركات الكبرى |
| ١٨,٥٦١,٧١٢ | ٢٠,٣١٩,٠٩٧ | المُرابحات الدولية* |
| ٢١٧,٦٧٨ | ٣١٢,٤٧٤ | المُرابحة للأمر بالشراء |
| | | الاستصناع |
| ٤,٨٣٣,٨٧٦ | ٦,٢٧٠,٠٤٦ | مؤسسات صغيرة ومتوسطة |
| ٨٥,٦٩٥ | ١٠٣,٣١٤ | المُرابحة للأمر بالشراء |
| | | الاستصناع |
| ٨٤,٣٥٤,١٢٥ | ١٠٠,٤٢٨,١٢٩ | المجموع |

* قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيمة) واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المربحات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الاستثمار، وأصبحت إيراداتها تظهر ضمن إيرادات البيوع المؤجلة.

٢٩- إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مُشت ركة | | |
|------------|------------|--------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ١٧,٠١٥,١٨٠ | ٢٣,٨٩٤,٨١١ | صكوك اسلامية |
| ١٧,٠١٥,١٨٠ | ٢٣,٨٩٤,٨١١ | |

٣٠ - صافي إيرادات العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مُشْتَرَكَة | | | |
|-------------|-----------|-------|-------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤١٣,٨٥٤ | ٤٤٥,٧٣١ | | |
| ٤٩,٦٩٣ | - | | |
| (١٣٤,٠١٥) | (١٤٤,٣٣٦) | | |
| (١٥,٩٩٠) | (١,٠٢٣) | | |
| (١٩٣,٧٨٢) | (١٩٣,٧٥٧) | | |
| ١١٩,٧٦٠ | ١٠٦,٦١٥ | | |

عقارات ممتتة لغرض الاستخدام

إيجارات عقارات

أرباح بيع عقارات

مصاريف أخرى:

مصاريف مولدة لدخل الإيجار

مصاريف غير مولدة لدخل الإيجار

استهلاكات مباني

تستهلك المباني ضمن محفظة الاستثمار العقاري بطريقة القسط الثابت وبنسبة استهلاك ٢٪.

٣١ - إيرادات موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| المجموع | | ذاتية | | مُشْتَرَكَة | | |
|--------------|--------------|----------|----------|--------------|--------------|---------------------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٤٧,٥٥٩,٤٩٩ | ١٦٠,٦١٣,٠٤٤ | ٣٩,٠٢٩ | ٣٨,٩٧٤ | ١٤٧,٥٢٠,٤٧٠ | ١٦٠,٥٧٤,٠٧٠ | إجارة منتهية بالتمليك - عقارات |
| ٢,٩٦٥,٩٥٧ | ١,٤٥١,١٤٣ | - | - | ٢,٩٦٥,٩٥٧ | ١,٤٥١,١٤٣ | إجارة منتهية بالتمليك - آلات |
| (٧٧,٦٢٤,٧٧٠) | (٨٨,٥٨٢,٢٠٩) | (٢١,٣٥٢) | (٢٣,٠٦٧) | (٧٧,٦٠٣,٤١٨) | (٨٨,٥٥٩,١٤٢) | استهلاك موجودات إجارة منتهية بالتمليك |
| ٧٢,٩٠٠,٦٨٦ | ٧٣,٤٨١,٩٧٨ | ١٧,٦٧٧ | ١٥,٩٠٧ | ٧٢,٨٨٣,٠٠٩ | ٧٣,٤٦٦,٠٧١ | المجموع |

٣٢ - عمولات الجعالة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مُشْتَرَكَة | | |
|-------------|-----------|------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ١,٤١٧,٩٢٦ | ١,٥٢٢,٠٧٣ | عمولات الجعالة (سمسرة) |
| ١,٤١٧,٩٢٦ | ١,٥٢٢,٠٧٣ | |

٣٣ - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| المجموع | | ذاتية | | مُشْتَرَكَة | | |
|-----------|---------|-----------|-------|-------------|---------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| (٥٠٠,٠٠٠) | - | (٥٠٠,٠٠٠) | - | - | - | مخصصات معادة إلى الإيرادات من خسائر مستقبلية متوقعة |
| ١,٧٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | - | - | ١,٧٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | مخصصات خسائر مستقبلية متوقعة وخسارة تدني صافي المخصصات |
| ١,٢٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | (٥٠٠,٠٠٠) | - | ١,٧٦٠,٠٠٠ | ٥٠٠,٠٠٠ | |

٣٤- رسوم ضمان الودائع

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| المجموع | | ذاتية | | مشتركة | | رسوم ضمان ودائع أشباه حقوق الملكية رسوم ضمان ودائع حسابات الائتمان المجموع |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٣,١٧٣,٦٥٥ | ٣,٦١٦,٩٣٨ | - | - | ٣,١٧٣,٦٥٥ | ٣,٦١٦,٩٣٨ | رسوم ضمان ودائع أشباه حقوق الملكية |
| ٢,٣١٦,٤٨٣ | ٢,٤٢٠,٦٣٩ | ٢,٣١٦,٤٨٣ | ٢,٤٢٠,٦٣٩ | - | - | رسوم ضمان ودائع حسابات الائتمان |
| ٥,٤٩٠,١٣٨ | ٦,٠٣٧,٥٧٧ | ٢,٣١٦,٤٨٣ | ٢,٤٢٠,٦٣٩ | ٣,١٧٣,٦٥٥ | ٣,٦١٦,٩٣٨ | المجموع |

- صدر بتاريخ ١ نيسان ٢٠١٩ قانون معدل لقانون مؤسسة ضمان الودائع والذي شمل البنوك الاسلامية في مظلة مؤسسة ضمان الودائع علماً بأن البنوك الاسلامية لم تكن مشمولة بالقانون سابقاً، ونص القانون المعدل بان حسابات الودائع التي تقع ضمن أمانة البنك (حساب الائتمان أو ما في حكمها، والجزء غير المشارك في الارباح من أشباه حقوق الملكية) يترتب عليها رسوم ضمان الودائع يتحملها البنك من أمواله الذاتية، أما أشباه حقوق الملكية فيتحمل أشباه حقوق الملكية رسوم الاشتراك الخاص بهذه الحسابات.

٣٥- صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | عملاء: إيرادات حسابات استثمار توفير إيرادات حسابات استثمار لأجل إيرادات حسابات استثمار تأمينات المجموع |
|------------|------------|--|
| دينار | دينار | |
| ١,٣٦٤,٢١٣ | ١,٤٤١,٣٣٣ | |
| ٧٥,٧٥١,٥٤٣ | ٨٢,٣١٤,٢٩٧ | |
| ٧٥٢,٨٠٠ | ١,٠١٠,٩٢٤ | |
| ٧٧,٨٦٨,٥٥٦ | ٨٤,٧٦٦,٥٥٤ | |

- قام البنك بالتنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح حسب الشرائح للعام ٢٠٢٥ بمبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار (٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار للعام ٢٠٢٤).

٣٦ - حصة البنك من إيرادات حسابات الإستثمار المشترك بصفته مُضارباً ورب مال
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | حصة البنك بصفته مُضارباً |
| ٥٧,٣٢٦,٠٣٥ | ٦٥,٨٩٥,٢٥٠ | حصة البنك بصفته رب مال |
| ٥٥,٦٤٨,٩٤٧ | ٥٦,٥٢٧,٣٢٥ | |
| ١١٢,٩٧٤,٩٨٢ | ١٢٢,٤٢٢,٥٧٥ | المجموع |

٣٧ - (مصاريف) إيرادات استثمار أخرى - بالصافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| المجموع | | ذاتية | | مشتركة | | |
|----------|----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| | | دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | |
| ٧٩,٤٢٤ | (١١,٣٨٨) | - | - | ٧٩,٤٢٤ | (١١,٣٨٨) | إيرادات بيع عقارات مستملكة لقاء ديون |
| (٩٢,٢٣١) | (٩٩,٥٢٨) | - | - | (٩٢,٢٣١) | (٩٩,٥٢٨) | مصاريف عقارات مستملكة لقاء ديون |
| ١٤,٤٣٢ | ١٤,٤٤٨ | ١٤,٤٣٢ | ١٤,٤٤٨ | - | - | عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين |
| ١,٦٢٥ | (٩٦,٤٦٨) | ١٤,٤٣٢ | ١٤,٤٤٨ | (١٢,٨٠٧) | (١١٠,٩١٦) | المجموع |

٣٨ - حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة
أ- حصة البنك من إيرادات الإستثمارات تحت الإدارة بصفته مضارباً:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|---|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | إيرادات الإستثمارات المُقيّدة |
| ١١,٤٦٥,٤٤٣ | - | ينزل: حصة أصحاب حسابات الإستثمارات المُقيّدة* |
| (٨,١٧٩,٦٦١) | - | حصة البنك بصفته مضارب |
| ٣,٢٨٥,٧٨٢ | - | |

ب- حصة البنك من إيرادات الإستثمارات المقيدة بصفته وكيلاً **:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|
| دينــــــــــــــــار | دينــــــــــــــــار | إيرادات ذمم البيوع |
| ٣٨١,٨٨٤ | ٢٧٦,٩١٣ | ينزل: حصة الموكل |
| (٢٣٥,٣٤١) | (١٨٠,٠٦٤) | حصة البنك بصفته وكيل |
| ١٤٦,٥٤٣ | ٩٦,٨٤٩ | |
| ٣,٤٣٢,٣٢٥ | ٩٦,٨٤٩ | حصة البنك كمضارب ووكيل |

* قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية تحت الإدارة (حسابات الاستثمار المقيدة) واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المربحات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات وإلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات الإستثمار، وأصبحت إيراداتها تظهر ضمن إيرادات البيوع المؤجلة ضمن إيضاح رقم ٢٨.

** يمثل هذا البند إيرادات مرابحة للأمر بالشراء للمؤسسات الصغيرة ومن ضمن وكالة الإستثمار الموقعة مع البنك المركزي الأردني.

٣٩ - أرباح العملات الأجنبية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ذاتية | | |
|-----------|-----------|---------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٢,٥٨٢,٩٥١ | ٢,٤٩١,١٧٠ | ناتجة عن التداول/ التعامل |
| ٥,٨٣٢ | ٣,٦١٠ | ناتجة عن التقييم |
| ٢,٥٨٨,٧٨٣ | ٢,٤٩٤,٧٨٠ | المجموع |

٤٠ - صافي إيرادات خدمات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ذاتية | | |
|-------------|-------------|--------------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٣٦,٧٥٧ | ٤٤,٧٤٠ | عمولات أوراق مباحة |
| ٩٦٠,٨٤٩ | ٩٧٠,٠٤٦ | عمولات اعتمادات مستندية وبوالص |
| ٨٥٣,٥١٨ | ٩٥٢,٤١٤ | عمولات كفالات |
| ١,١٥٦,٢٣٠ | ١,٣٥١,٨٠١ | عمولات حوالات |
| ٦,٣٦٥,٦٥١ | ٨,١٩٧,١٠٦ | عمولات فيزا |
| ٢٨٠,٣٨٤ | ٣٠٧,٨١٥ | عمولات شيكات |
| ١,٨٦٩,٥٤٩ | ٢,٠٢٦,٧٩٢ | عمولات خدمات آلية |
| ٢,٣٤٨,١٥٣ | ٢,٩٢٨,٥٩٠ | عمولات تنفيذ تمويلات |
| ٢,٣١٧,٤٨٩ | ٢,٣٤٧,٥٤٨ | عمولات رواتب محولة |
| ١,٥٨٠,٤١٢ | ١,٧٢٦,٤١٩ | عمولات أخرى |
| | | ينزل: |
| (٣,٢٤٦,٤٤٢) | (٤,١٦٧,٧٧٤) | عمولات مدينة |
| ١٤,٥٢٢,٥٥٠ | ١٦,٦٨٥,٤٩٧ | المجموع |

٤١ - إيرادات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ذاتية | | |
|---------|-----------|---|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٢٥٨,٢٢١ | ٢٩٧,٣٩٠ | إيرادات خدمات عملاء (بريد وهاتف وصناديق حديدية) |
| ٢٩٨,٣٥٤ | ٩٥٦,٨٠٣ | إيرادات أخرى |
| ٥٥٦,٥٧٥ | ١,٢٥٤,١٩٣ | المجموع |

٤٢ - نفقات الموظفين

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ذاتية | | |
|------------|------------|----------------------------------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | |
| ٢٦,٦٢٢,٢٠٦ | ٢٩,٤٦٣,٠١١ | رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين |
| ٣,٠٠٣,٤١٦ | ٣,٢٧٨,٠٩٠ | مساهمة البنك في الضمان الإجتماعي |
| ١,٤٩٥,٦٣٤ | ١,٦٣٧,٦٢٠ | نفقات طبية |
| ٢٣٤,١٥٠ | ٢٩٤,٧١١ | تدريب الموظفين |
| ١٥٥,٩٩٧ | ١٩٤,٢٠٠ | أخرى |
| ٣١,٥١١,٤٠٣ | ٣٤,٨٦٧,٦٣٢ | المجموع |

٤٣ - مصاريف أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
|------------|------------|---------------------------|
| دينار | دينار | |
| ٧٧٠,٥٧٨ | ٨٠٨,٧٤٥ | قرطاسية ومطبوعات |
| ٥٠٢,٤١٩ | ٥١٠,٣٨٢ | بريد وهاتف |
| ٩٥٠,٥٩٩ | ٩٢٢,٧١٣ | صيانة وتنظيفات |
| ١,٨٢٥,٢٥٨ | ٢,٦٦٧,٧٤٣ | دعاية وإعلان |
| ١٥٨,١٢٧ | ١٦٩,٤٤٥ | مصاريف تأمين |
| ٩٨٧,٩٥٠ | ١,٠٦٥,٢٨٢ | كهرباء ومياه |
| ٤٧٠,٢٣٥ | ١,٩٧٣,٠٩٤ | تبرعات * |
| ٨٠١,٦٩٦ | ١,٢٠٠,٥٩٨ | اشتراكات ورسوم |
| ٥٣٥,٠٦٨ | ٤٨٥,١٩٤ | تنقلات ومصاريف سفر |
| ٥٠٧,٧٦٥ | ٥٧٥,٨٩٣ | استشارات وأتعاب مهنية |
| ٥,٠٧٢,٨٢١ | ٦,٥٠٦,٨٥٦ | مصاريف أنظمة المعلومات |
| ٣٥,٠٠٠ | ٣٥,٠٠٠ | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| ١٩٨,٥٣٩ | ٢٩٨,٥٦٧ | أخرى |
| ١٢,٨١٦,٠٥٥ | ١٧,٢١٩,٥١٢ | المجموع |

* تبرع البنك بمبلغ ١,٩٧٣,٠٩٤ دينار خلال العام ٢٠٢٥ من أمواله الخاصة لجهات مختلفة كما يلي:

| دينار | |
|-----------|---|
| ١,٦٢٢,٣١٧ | مبادرة القطاع المصرفي لدعم قطاعي الصحة والتعليم (البنك المركزي) |
| ٣٠٠,٠٠٠ | مؤسسة آل البيت الملكية للفكر الإسلامي |
| ٣٠,٠٠٠ | تكية أم علي |
| ١٠,٠٠٠ | مركز الحسين للسرطان |
| ١٠,٧٧٧ | أخرى |
| ١,٩٧٣,٠٩٤ | المجموع |

٤٤ - اطفاء موجودات حق الاستخدام/ تكاليف التزامات التأجير/ مصاريف الايجار

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| مصاريف الايجار | | تكاليف التمويل / خصم | | اطفاء موجودات حق الاستخدام | |
|----------------|---------|----------------------|---------|----------------------------|-----------|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٤٨٢,٠٠٨ | ٥١٣,٦٤٨ | ١٥٠,٤٦٩ | ١٦٣,٢٧٣ | ١,٥١٧,٨٦٢ | ١,٦١٣,٩٤٠ |
| ٤٨٢,٠٠٨ | ٥١٣,٦٤٨ | ١٥٠,٤٦٩ | ١٦٣,٢٧٣ | ١,٥١٧,٨٦٢ | ١,٦١٣,٩٤٠ |
| | | | | | المجموع |

٤٥ - الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|-------------|-------------|
| دينار | دينار |
| ٤٤,٩٧٧,٧٩٠ | ٥٢,١٠٤,٥٧٥ |
| ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٠,٤٥٠ | ٠,٥٢١ |

الربح للسنة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للسنة - أساسي / مخفض

٤٦ - النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

| ٣١ كانون الأول | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ |
|----------------|--------------|-------|
| دينار | دينار | دينار |
| ٦١٥,٠٦٧,٨٥٥ | ٧٨٦,٠١٤,٩٩٢ | |
| ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | |
| (٣,٦٥٢,١٩٨) | (٢٥,١٣٥,٤٧٧) | |
| ٦١٥,٩٨٣,٧٠٧ | ٧٨٨,٠١٦,٥٠٥ | |

النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر
يُضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال
ثلاثة أشهر

ينزل: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق
خلال ثلاثة أشهر

النقد وما في حكمه في نهاية السنة

٤٧ - أرصدة ومعاملات مع اطراف ذات علاقة

يدخل البنك ضمن نشاطاته الاعتيادية في معاملات مع المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات الشقيقة باستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية وفيما يلي ملخص للمعاملات مع اطراف ذات علاقة:

| المجموع | | | | | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------------------|---------|----------------------------|---------|----------------------------|-----------|--|------|-------------------------------|------|
| ٣١ كانون الأول | | | | أعضاء هيئة الرقابة الشرعية | | شركات تابعة للشركة المالكة | | أعضاء مجلس الإدارة | | البنك العربي (الشركة المالكة) | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | الإدارة التنفيذية | | | | | | | | | |
| دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ | دينـ |
| ٣,٣٢١,٢٩٧ | ٣,٤٠٧,٣٥٤ | - | - | ٦٤٨,١٠٤ | - | - | ٢,٧٥٩,٢٥٠ | ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | | | |
| ٥٣٩,١٩٦,٥٣٧ | ٥٩٨,٢٣٣,٢٨١ | - | - | ٥٩٨,٢٣٣,٢٨١ | - | - | - | مراجحات دولية (إستثمارات سلعية) | | | |
| ١,٣٧٥,٧١٢ | ٣,٥٨٦,٩٢٧ | - | - | ٤٥٦,٤٦٩ | - | - | ٣,١٣٠,٤٥٨ | حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية | | | |
| ١,٨٩٦,٨٢١ | ٢,٥٢٨,٦٣٥ | ١,٩٣٨,٧٦٧ | ٢٥١,٢٧٤ | - | ٣٣٨,٥٩٤ | - | - | حسابات الاستثمار المشترك والحسابات الجارية | | | |
| | | | | | | | | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين / مدارة من قبل شركة شقيقة | | | |
| ٦,٠٦٨,٩٢١ | ٦,٢٣٩,٩٤٧ | - | - | ٦,٢٣٩,٩٤٧ | - | - | - | ذمم بيوع وتمويلات | | | |
| ٢٦٥,٤١٦ | ٢٨٦,٩٠٣ | ٢٨٦,٩٠٣ | - | - | - | - | - | إجارة | | | |
| ١,٢٧٧,٥٥٦ | ١,٢٦٩,٦١٤ | ١,٢٦٩,٦١٤ | - | - | - | - | - | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| ٣٠,٠٠٠ | ١٨٠,٠٠٠ | - | - | - | - | - | ١٨٠,٠٠٠ | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| ٣١ كانون الأول | | | | | | | | | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | |
| دينـ | دينـ | | | | | | | | | | |
| ١٢٠,٩٧٣ | ٦١,٨٢٤ | ٥٤,٤٩٠ | ٥,٨٣٦ | - | ١,٤٩٨ | - | - | أرباح موزعة - حسابات الودائع | | | |
| ٥٨,٨١٧ | ٥٥,٧٨٦ | ٥٥,٧٨٦ | - | - | - | - | - | أرباح مقبوضة – ذمم إيرادات توزيعات الأسهم | | | |
| ١٤,٤٣٢ | ١٤,٤٤٨ | - | - | ١٤,٤٤٨ | - | - | - | عمولات مقبوضة بنود خارج الميزانية | | | |
| ٢١٢ | ٢١٢ | - | - | - | - | - | ٢١٢ | رواتب ومكافآت * | | | |
| ٢,٥٣٣,٧٣٩ | ٢,٧٨٤,٠٦٠ | ٢,٦٥٩,٠٦٠ | ٩٠,٠٠٠ | - | ٣٥,٠٠٠ | - | - | تنقلات – عضوية لجان | | | |
| ١٥٩,٦٠٠ | ١٥٩,٦٠٠ | - | - | - | ١٥٩,٦٠٠ | - | - | | | | |

- كانت ادنى نسبة مارجة تقاضاها البنك (٣٪) وأعلى نسبة مارجة (٥,٥٪) وأدنى نسبة توزيع للأرباح ١,٧١٪ وأعلى نسبة للتوزيع ٥,٤٧٪ وحسب الشرائح المعلنة.
- إن جميع التمويلات الممنوحة للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.
- * تم تطبيق تعليمات الحوكمة المؤسسية للبنوك الإسلامية رقم (٢٠٢٣/٢) بتاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣ حول تعريف الإدارة التنفيذية.

٤٨ - إدارة المخاطر:

يقوم البنك العربي الاسلامي بالتعامل مع التحديات المتعلقة بالمخاطر المصرفية بشكل شامل ضمن إطار كلي لإدارة المخاطر وذلك استناداً لأفضل المعايير والأعراف والممارسات المصرفية , ومدعمة بهيكل حاكمية على مستوى مجلس الإدارة سيما اللجان المنبثقة من المجلس ومستوى الإدارة التنفيذية.

تمثل إدارة المخاطر أحد المستويات الأساسية للرقابة وذلك ضمن إطار الهيكل المؤسسي لإدارة المخاطر للبنك، وهي الإدارة المسؤولة عن تطوير نظام محكم وفعال للتعرف على المخاطر التي يتعرض لها البنك حيث تشمل مهامها الأمور التالية :

- مراجعة إطار ادارة المخاطر في البنك قبل اعتماده من مجلس الادارة .
- تنفيذ استراتيجية ادارة المخاطر بالاضافة الى تطوير سياسات واجراءات عمل لادارة كافة انواع المخاطر.
- تطوير منهجيات لتحديد وقياس ومراقبة وضبط كل نوع من انواع المخاطر .
- رفع تقارير لمجلس الادارة من خلال لجنة ادارة المخاطر ونسخة للادارة التنفيذية العليا تتضمن معلومات عن منظومة المخاطر الفعلية لكافة أنشطة البنك Risk Profile بالمقارنة مع وثيقة المخاطر المقبولة Risk Appetite ، ومتابعة معالجة الانحرافات السلبية .
- التحقق من تكامل آليات قياس المخاطر مع انظمة المعلومات الادارية المستخدمة .
- دراسة وتحليل كافة انواع المخاطر التي يواجهها البنك .
- تقديم التوصيات للجنة ادارة المخاطر عن تعرضات البنك للمخاطر ، وتسجيل حالات الاستثناءات عن سياسة ادارة المخاطر .
- توفير المعلومات اللازمة حول مخاطر البنك ، لاستخدامها لأغراض الإفصاح.
- تعزيز ورفع مستوى الوعي بالمخاطر بالاستناد الى افضل الممارسات والمعايير الرائدة والمختصة بالقطاع المصرفي .

وتقسم ادارة المخاطر في البنك الى الاقسام التالية:

مخاطر التشغيل:

هي المخاطر الناتجة عن عدم كفاية أو إخفاق في السياسات والإجراءات الخاصة بالعمليات الداخلية، الأفراد، الأنظمة أو المخاطر الناتجة من الأحداث الخارجية. حيث يشمل هذا التعريف على المخاطر القانونية ويُستثنى منه مخاطر السمعة والمخاطر الإستراتيجية (حيث يتم تقييمها وإدارتها ضمن سياسات خاصة). يولي البنك العربي الإسلامي أهمية كبيرة لعملية ترسيخ بيئة مرتفعة لـ "ثقافة المخاطر في البنك" و التي تترجم إلى مجموعة من القيم والمفاهيم والأهداف والسلوكيات المشتركة استناداً إلى افضل الممارسات و المعايير الرائدة و المختصة بالقطاع المصرفي ، حيث يجب أن يكون معروفاً لدى الموظف أن المخاطر ناتجة عن الخيارات والقرارات وليست ناتجة عن الصدفة. ذلك أن لكل موظف أدوار و مهام و مسؤوليات يقوم بها ضمن صلاحيات محدودة تحكمها سياسات المسائلة و المحاسبة.

ولتحديد المخاطر التشغيلية التي يتعرض لها البنك فإن إدارة المخاطر تقوم باستخدام عدة أدوات حسب أفضل الممارسات العالمية والتي منها :

- ورش التقييم الذاتي للضوابط و المخاطر على عمليات البنك المختلفة RCSA.
- تعريف مؤشرات المخاطر على عمليات و منتجات البنك المختلفة KRI's .
- توصيل عمليات البنك المختلفة و توضيح العلاقات الإعتمادية بين هذه العمليات Process Mapping وتعريف وتقييم المخاطر الملازمة لهذه العمليات و الضوابط الرقابية المطبقة عليها.
- تحليل تقارير التدقيق الداخلي و تقارير الرقابة الداخلية و بهدف اكتشاف أي ثغرات محتملة ومعالجتها.

يقوم البنك العربي الإسلامي الدولي بتصنيف أحداث مخاطر التشغيل حسب أفضل الممارسات " لإدارة ورقابة المخاطر التشغيلية" الصادرة عن لجنة بازل للرقابة على البنوك.

مخاطر الائتمان

يعتمد البنك العربي الإسلامي الدولي أسلوب المبادرة والديناميكية وتطبيق استراتيجية متحفظة في إدارة هذا النوع من المخاطر كعنصر أساسي لتحقيق هدفه الاستراتيجي في التحسين المتواصل والمحافظة على نوعية الأصول وتركيبية المحفظة الائتمانية. ويعتمد البنك كذلك على معايير ائتمانية راسخة ومحافظة وحصيفة ، وسياسات وإجراءات ومنهجيات وأطر عامة لإدارة المخاطر تأخذ بعين الاعتبار كافة المستجدات في البيئة المصرفية والتشريعية ، بالإضافة إلى هياكل تنظيمية واضحة وأنظمة آلية ، علاوة على المتابعة الحثيثة والرقابة الفعالة التي تمكن البنك من التعامل مع المخاطر المحتملة وتحديات البيئة المتغيرة بمستوى عال من الثقة والتصميم .

وتستند قرارات الادارة الائتمانية الى الاستراتيجية المعتمدة ومستويات المخاطر المقبولة ، ويتم إجراء مراجعة وتحليل لنوعية وجودة المحفظة الائتمانية بشكل دوري وفقاً لمؤشرات محددة للأداء كما انها تركز على التنوع الذي يعتبر حجر الأساس لتخفيف وتنويع المخاطر على المستوى الفردي للعملاء وكذلك على المستوى القطاعي.

مخاطر السيولة

تُعرّف السيولة على انها قدرة البنك على مواجهة الالتزامات المترتبة عليه عند استحقاقها بدون تكبد خسائر غير مقبولة ، وذلك حسب تعريف مجلس الخدمات المالية الإسلامية (IFSB) ، لقد قام البنك العربي الإسلامي الدولي بتأسيس بنية تحتية قوية يتم الوفاء بها عند الاستحقاق وتحت كافة الظروف وبدون تكاليف اضافية. يتم تحديد استراتيجية ادارة السيولة لدى البنك العربي الإسلامي الدولي من قبل لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات (ALCO) ، كما أن موظفي دائرة الخزينة يعملون ضمن الصلاحيات المخولة لهم لتلبية حاجات وأهداف وحدات البنك المختلفة وتقوم لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات بتحليل الميزانية وقائمة الدخل وتحديد مخاطر السوق وتقوم باتخاذ الاجراءات اللازمة لتعديل كل من الأسعار ومزيج المنتجات حيثما يلزم وذلك للمحافظة على الهيكل الأمثل لميزانية البنك والمخاطر المرتبطة بها .

مخاطر السوق

تعرف مخاطر السوق على انها الخسارة المحتملة جراء التغير في قيمة محافظ البنك نتيجة لتقلبات اسعار العوائد وأسعار صرف العملات واسعار الاسهم وأسعار السلع، تتم ادارة مخاطر السوق في كل من محفظة المتاجرة والمحفظة البنكية بأسلوب يتفق مع أحكام الشريعة الإسلامية، هناك ثلاث نشاطات رئيسية قد تعرضنا لمخاطر السوق تشمل المتاجرة بأدوات السوق النقدية والعملات الأجنبية وأدوات السوق الرأسمالية وذلك في المحفظة البنكية ومحفظة المتاجرة .

إن الأدوات الأساسية في قياس وإدارة مخاطر السوق تشمل :

- صافي المركز المفتوح للعملات الأجنبية.
- القيمة المعرضة للمخاطر (Value At Risk) .
- الالوضاع الضاغطة (Stress Testing).

مخاطر عدم الالتزام الشرعي

يحافظ البنك العربي الاسلامي الدولي في تنفيذ كافة معاملاته على الالتزام الشرعي بالمعايير الشرعية والفتاوى المعتمدة، ولهذه الغاية فإن البنك يقوم برفد موظفيه وبمختلف مستوياتهم الادارية لدورات مصرفية شرعية تعزز من قدراتهم وكفاءتهم وبما يضمن إطلاعهم وتفهمهم لكافة النواحي الشرعية. ولضمان التزام البنك بالمعايير الشرعية والفتاوى المعتمدة الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية، فقد قام البنك بتأسيس ثلاث جهات تعنى بالرقابة الشرعية:

- إدارة الالتزام الشرعي .
- إدارة التدقيق الشرعي الداخلي.
- دائرة الرقابة الداخلية / الرقابة الشرعية المصاحبة للتنفيذ.

ويستند البنك الى تعليمات الحاكمية المؤسسية رقم (٢٠٢٣/٢) الصادرة عن البنك المركزي الأردني والمتضمنة متطلبات الحوكمة المؤسسية الإضافية للبنوك الإسلامية، وتشكل هيئة الرقابة الشرعية لدى البنك المرجعية الشرعية.

أما المعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (ايوفي) فتعد متطلبات الزامية أو أدلة ارشادية وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بالخصوص.

أمن المعلومات وإستمرارية العمل

دائرة أمن المعلومات وإستمرارية العمل في إدارة المخاطر هي الدائرة المعنية بمتابعة وتطوير وتطبيق المعايير الدولية والقوانين الداخلية والخارجية الخاصة بأمن المعلومات (أو الأمن السيبراني) وإستمرارية العمل في جميع مناحي العمل بالبنك ، وتعمل بشكل دائم ومستمر على تطوير الخطط والمشاريع والسياسات اللازمة لضمان إستمرار أعمال البنك في حال تعرضه لأي إنقطاع نتيجة حوادث أو كوارث والمتابعة الدورية لإجراء فحوصات للبنية التكنولوجية لحماية البنك من التهديدات الخارجية والداخلية .

ومن أهم المشاريع التي تتولاها الدائرة تطبيق وتنفيذ الإصدارات الدورية الخاصة بمعيار PCI-DSS ، حيث تم البدء بهذا المشروع منذ عام ٢٠١٣ ، والحصول على شهادة معيار (ISO ٢٧٠٠١) والخاصة بتطبيق الضوابط الأمنية اللازمة لحماية البيانات وكذلك تم الحصول على شهادة معيار (ISO ٢٢٣٠١) والخاص بتطبيق مُتطلبات إستمرارية العمل.

ومن أهم الإجراءات والخطط الدورية التي يتم تنفيذها وتحظى بإهتمام الإدارة العليا الفحص السنوي لموقع العمل البديل (Business Alternative Site) ومركز الطوارئ (Disaster Recovery Site) ، حيث يتم تطبيق الخطط وإجراءات الفحص للمواقع من خلال الفرق المعنية للتأكد من جاهزيتها حال حدوث أي طارئ لدى البنك.

المخاطر الاخرى

يتعرض البنك العربي الاسلامي الدولي إلى أنواع أخرى من المخاطر المصرفية يتم إدارتها والتعامل معها بشكل حصيف واستباقي.

شكاوى العملاء:

يولي البنك العربي الاسلامي الدولي اهمية كبيرة لشكاوى العملاء ، حيث تعد من اهم المؤشرات الدالة على مستوى جودة الخدمات واداء المنتجات المقدمة من البنك لعملائه ، هذا وتدار وتعالج شكاوى العملاء من خلال وحدة شكاوى العملاء التابعة لادارة مراقبة الامتثال وذلك انسجاماً مع تعليمات البنك المركزي الاردني حيث تم رفد هذه الوحدة بكادر مؤهل ومدرب من الموظفين القادرين على التعامل مع شكاوى العملاء والوقوف على اسبابها ومعالجتها.

يتم التعامل مع جميع شكاوى العملاء بمهنية عالية وبشكل فعال ، حيث يتم متابعة الشكاوى والاستفسارات الواردة مع الاقسام والدوائر المعنية بالبنك حال ورودها وذلك لضمان إيصال ملاحظات/شكاوى العملاء لهذه الدوائر وبالتالي معالجتها والعمل على ايجاد حلول جذرية وتجنب تكرار حدوثها مع العملاء الآخرين.

خلال العام ٢٠٢٣ تم التعامل مع جميع شكاوى العملاء الواردة حيث تم دراستها وتحليلها وفقاً لسياسات واجراءات البنك وبكل عدالة وشفافية.

١. ثقافة إدارة المخاطر في البنك ودور سياسات واستراتيجيات إدارة المخاطر في دعم وترسيخ إدارة ثقافة المخاطر لدى البنك.

يولي البنك العربي الإسلامي أهمية كبيرة لعملية ترسيخ بيئة واعية لـ " ثقافة المخاطر في البنك " والتي تترجم إلى مجموعة من القيم والمفاهيم والأهداف والسلوكيات المشتركة استناداً الى أفضل الممارسات والمعايير الرائدة والمختصة بالقطاع المصرفي، حيث يجب أن يكون معروفاً لدى الموظف أن المخاطر ناتجة عن الخيارات والقرارات وليست ناتجة عن الصدفة . ذلك أن لكل موظف أدوار ومهام ومسؤوليات يقوم بها ضمن صلاحيات محدودة تحكمها سياسات المسائلة والمحاسبة .

لهذا يقوم البنك ضمن خطط التدريب و التطوير لديه برفد موظفيه بدورات متخصصة في مجال ادارة المخاطر.

٢. حدود المخاطر المقبولة لدى البنك وبما ينسجم مع نموذج الاعمال المعتمدة لدى البنك.

يقوم البنك وبشكل سنوي بتحديد حدود المخاطر المقبولة لكل نوع من انواع المخاطر و ضمن التخطيط الاستراتيجي للبنك حيث يتم تحديد و تقييم و قياس قدرة البنك على تحمل المخاطر بشكل فعال و ضمن المستويات التي يرغب البنك في تحملها في سبيل تحقيق الاهداف الموضوعية . حيث تعبر قدرة البنك على تحمل المخاطر عن مستويات المخاطر المرغوبة و مقاييس نوعية المخاطر غير الكمية و ذلك ضمن حاكمية مؤسسية حسب افضل الممارسات العالمية.

٣. اختبارات الازعاج الضاغطة

تعتبر الاختبارات الضاغطة اداة هامة تستخدم لغايات قياس مدى قدرة البنك على تحمل الصدمات و المخاطر التي قد يواجهها حيث تهدف هذه الاختبارات الي تقييم الوضع المالي للبنك و ضمن سيناريوهات شديدة ممكنة الحدوث حيث يراعى ان تكون هذه الاختبارات ذات بعد مستقبلي و تشمل اختبارات تحليل الحساسية و اختبار تحليل السيناريوهات حيث تشكل الاختبارات الضاغطة جزءاً اساسياً من حاكمية المخاطر.

وايماناً من البنك بأهمية حوكمة المخاطر فقد تم تأسيس لجنة متخصصة من الخبراء لديها لتحديد و وضع السيناريوهات حيث تقوم اللجنة برفع توصياتها لتتمكن ادارة المخاطر من تنفيذ هذه السيناريوهات. ان نتائج الاختبارات الضاغطة تستخدم في اتخاذ القرارات و التخطيط الاستراتيجي حيث تعتبر جزءاً من تنفيذ الخطة الاستراتيجية للبنك.

هذا و تعتبر الاختبارات الضاغطة جزء من عملية احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة حيث يقوم البنك باجراء ثلاث سيناريوهات (الافضل/الاسوأ/ والاساس) وتحديد اثرها على نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة. حيث يتم احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بناء على القيمة الاحتمالية المرجحة (An Unbiased and Probability – Weighted Amount) للثلاث سيناريوهات وبناء على أوزان محددة وموافق عليها مسبقاً من قبل اللجنة المعنية.

٤. تعريف تطبيق البنك للتعثر والية معالجة التعثر

ان تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة يتفق وتعليمات البنك المركزي الأردني بالخصوص.

يقوم مسؤول العلاقة بالتواصل مع العميل والتنبيه إلى أي مؤشرات سلبية قد تؤدي الى تراجع جودة التمويلات حيث تنشأ هذه المؤشرات من النواحي التالية: الإدارة، الوضع المالي، البيئة المحيطة، الضمانات وكما هو موضح في السياسة الائتمانية.

هذا وبهدف التعرف على المشكلة بشكل مسبق لإعادة النظر في هيكل التمويلات واعادة تقييم العميل ائتمانيا وبالتالي إمكانية التوصل إلى حل لتجنب تصنيف العميل أو تعثره تقوم دائرة الرقابة على الائتمان باصدار كشف للحسابات المستحقة ويتم مراجعة هذه القائمة بشكل يومي من قبل مسؤولي قطاع الاعمال وقطاع الائتمان، حيث يقوم مسؤول تطوير علاقة العملاء باعداد تقرير مفصل بسبب التعثر لاي من عملائه ويعرض التقرير على الجهات واللجان المعنية حسب اجراءات العمل المعتمدة.

٥. نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك والية عمله.

إن النظام التصنيف الداخلي المعتمد مكون من (١٠) مستويات لوصف مستوى الخطر لكل عنصر من عناصر الخطر التي تواجه العميل ، حددت المخاطر على اساس تصاعدي (كلما ارتفعت الدرجة كلما دل ذلك على مستوى اعلى من المخاطر).

| مستويات المخاطر | درجة المخاطر |
|-----------------|-----------------|
| استثنائي | (EXCEPTIONAL) |
| ممتاز | (EXCELLENT) |
| جيد | (STRONG) |
| متوسط | (AVERAGE) |
| مقبول | (ACCEPTABLE) |
| هامشي | (MARGINAL) |
| مراقب | (WATCH) |
| دون المستوى | (SUBSTANDARD) |
| مشكوك فيه | (DOUBTFUL) |
| خسارة | (LOSS) |

إن درجات التصنيف (١-٦) تمثل مستويات المخاطر المقبولة في عملية منح الائتمان ودرجات التصنيف (٧-١٠) تمثل مستويات المخاطر المرتفعة. هذا بالإضافة لنظام التصنيف الائتماني الـ Creditlens وهو نظام تصنيف ائتماني صادر من وكالة موديز للتصنيف الائتماني والذي يعتمد على معايير كمية و نوعية لتقييم العملاء غير الافراد بالتوازي مع "نظام البنك للتصنيف الائتماني الداخلي"، حيث يتم إجراء Validation اللازم للتحقق من قدرته على التنبؤ (Predictive Power) بإحتمالية تعثر العميل.

٦. الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ECL على الادوات المالية ولكل بند على حدة.

آلية احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة تعتمد على المتغيرات التالية:

- **إحتمالية التعثر (PD):** هي تقدير لإحتمال تعثر العميل عن السداد ضمن افق زمني معين.
- **التعرض الائتماني عند التعثر (EAD):** هو تقدير الرصيد القائم الخاضع للتعثر في لحظة اعداد التقارير مضافا اليه اي مبالغ من المتوقع ان يتم استغلالها مستقبلا من طرف العميل كالسقوف الممنوحة وغير المستغلة والالتزامات غير المباشرة حيث يتم احتساب احتمال استغلال وتوقيت الاستغلال او تسديد لكل المبالغ واحتمال تعثرها وفق المنهجية المطبقة على الالتزامات والتعرضات المباشرة.
- **نسبة الخسارة بإفترض التعثر (LGD):** نسبة الخسارة بإفترض التعثر هي تقدير للخسارة الناشئة في الحالة التي يحدث فيها التعثر في وقت معين، وهي تمثل الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والمبلغ الذي يتوقع المقرض تحصيله من وجود ضمانات حقيقية. بعد تطبيق نسب الاقتطاع المقررة ضمن تعليمات البنك المركزي الاردني .
- يتم خصم قيمة التدفقات النقدية بمعدل العائد الفعلي APR الممنوح على السقوف الائتمانية بتاريخ الاحتساب.

٧. آليات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة من مراحل التصنيف تتلخص كما يلي :
لغايات احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يتم توزيع التعرضات الائتمانية حسب مراحل التصنيف وفق المعيار (FAS ٣٠) وتعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) وضمحلل الموجودات والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة على النحو التالي :

المرحلة الأولى/ الديون مقبولة المخاطر

تتضمن هذه المرحلة التعرضات الائتمانية/ادوات الدين التي لم يحصل عليها زيادة مهمة او مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الاول بالتعرض/الاداة او ان لها مخاطر ائتمان منخفضة بتاريخ اعداد البيانات المالية و تشمل هذه المرحلة التعرضات و الادوات التي تحقق الشروط التالية :

- التعرضات/ادوات الدين ذات مخاطر التعثر المنخفضة .
- المدين له مقدرة عالية على الوفاء بالتزاماته قصيرة الاجل .
- البنك لا يتوقع حدوث تغييرات معاكسة في الاقتصاد او بيئة العمل على المدى البعيد و التي قد تؤثر سلبا على قدرة المدين على الوفاء بالتزاماته.

ان الخسارة الائتمانية المتوقعة في هذه المرحلة تمثل الخسارة المحتملة الناتجة عن احداث التعثر التي قد تحدث خلال ١٢ شهر القادمة من تاريخ اعداد البيانات المالية.

المرحلة الثانية/ تحت المراقبة

تتضمن هذه المرحلة التعرضات التي قد حصل عليها زيادة مؤثرة (مهمة) في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الاول بها الا انها لم تصل الى مرحلة التعثر بعد نظرا لعدم وجود دليل موضوعي يؤكد حصول التعثر.

حيث يقوم البنك و بتاريخ اعداد البيانات المالية بتقييم اذا ما كانت مخاطر الائتمان ارتفعت بشكل كبير و فوق المؤشرات المحددة ضمن تعليمات البنك المركزي الاردني ذات العلاقة.

تحسب الخسارة الائتمانية المتوقعة للتعرضات الائتمانية ضمن هذه المرحلة لكامل عمر التعرض الائتماني /اداة الدين و هي تمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة الناتجة عن كل احتمالات التعثر خلال المدة الزمنية المتبقية من عمر التعرض الائتماني/اداة الدين .

و لغايات اثبات الايرادات للتعرضات الائتمانية المدرجة في هذه المرحلة فان العائد يحسب على اساس اجمالي قيمة التعرض الائتماني/اداة الدين المسجلة في الدفاتر.

المرحلة الثالثة / الديون غير العاملة

تتضمن هذه المرحلة ادوات الدين التي يتوفر فيها دليل /ادلة بانها اصبحت متعثرة (غير منتظمة) و في هذه الحالة تحتسب الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني/اداة الدين وفق العوامل والمؤشرات المحددة ضمن تعليمات البنك المركزي ذات العلاقة حيث يتم تعليق العائد على الحسابات المدرجة في هذه المرحلة.

هذا و يقوم البنك بمراعاة كافة متطلبات ومحددات البنك المركزي للتعامل مع التعرضات ضمن هذه المرحلة.

٨. حاكمية تطبيق متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠ FAS و تعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) وبما يتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة والادارة التنفيذية لضمان الالتزام بمتطلبات تطبيق المعيار.

يتخذ البنك من الحاكمية المؤسسية منهجا للعمل يستند اليه لاتخاذ القرارات اللازمة ضمن اسس سليمة لتطوير الاداء والخطط واعتماد الاجراءات اللازمة لضمان دقة النتائج وصحة وسلامة المنهجيات والانظمة المستخدمة.

في سبيل ذلك و لتحقيق الاهداف اعلاه، قام البنك بتأسيس لجنة داخلية تضم في عضويتها كافة الادارات والدوائر ذات العلاقة حيث تقوم هذه اللجنة بتطوير اليات التطبيق و وضع سياسات و اجراءات العمل وتحديد المهام والمسؤوليات لتكون جزءا من حاكمية تطبيق هذا المعيار حيث توزعت مهام الادارات والمسؤوليات على النحو التالي :

- مهام اللجنة :

- للجنة دور في عملية الإدارة والموافقة على السياسات التالية :
- نموذج العمل الخاص بالبنك
- منهجية تطبيق المعيار والسياسات ذات العلاقة
- السيناريوهات والافتراضات المستقبلية المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- المصادقة على نتائج / مخصصات إحتساب ECL.
- رفع النتائج إلى المدير العام وإلى مجلس الإدارة .
- إتخاذ التوصيات اللازمة في المواضيع المتعلقة بتطبيق القرار.
- وضع الخطة والافتراضات والنتائج والاتفاق عليها مع مجلس الإدارة.

- مجلس الإدارة :

- اعتماد منهجية تطبيق المعيار والسياسات ذات العلاقة
- اعتماد نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله تحديد أهداف وأسس اقتناء وتصنيف الموجودات المالية
- التأكد من وجود وتطبيق أنظمة رقابية فعالة يتم من خلالها تحديد أدوار الجهات ذات العلاقة
- التأكد من توفر البنية التحتية لضمان تطبيق المعيار التي تشمل (الموارد البشرية / أنظمة تصنيف ائتماني داخلية / أنظمة لآليه لاحتساب الخسائر الائتمانية وغيرها)، بحيث تكون قادرة على الوصول الى النتائج التي تضمن التحوط الكافي مقابل الخسائر الائتمانية المتوقعة .
- ضمان قيام الوحدات الرقابية في البنك و تحديدا ادارة المخاطر و ادارة التدقيق الداخلي وادارة الامتثال بكافة الاعمال للتحقق من صحة و سلامة المنهجيات و الانشطة المستخدمة وتقديم الدعم لهذه الوحدات.

- هيئة الرقابة الشرعية

- مراقبة اعمال البنك و انشطته من حيث توافقها و عدم مخالفتها لاحكام الشريعة الاسلامية
- متابعة و مراجعة العمليات للتحقق من خلوها من اي محظورات شرعية
- الموافقة على تحمل اي خسائر تنتج عن عمليات البنك فيما يخص اصحاب حسابات الاستثمار.

٩. محددات التغير المهم في المخاطر الائتمانية التي اعتمد عليها البنك في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
تم الإعتماد على تعليمات معيار المحاسبة المالي رقم (FAS٣٠) وتعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة عن البنك المركزي الأردني لوضع محددات التغير المهم في المخاطر الائتمانية والتي تتضمن ما يلي على سبيل المثال لا الحصر:

- تخفيض التصنيف الائتماني الداخلي / الخارجي أو المتوقع للمقترض أو للتعرض الائتماني / لأداة الدين حسب نظام التقييم الداخلي المطبق لدى البنك.
- تغيرات سلبية جوهرية في اداء وسلوك المقترض مثل التأخر في تسديد الأقساط أو عدم الرغبة في التجاوب مع البنك .
- الحاجة إلى إعادة تنظيم التزامات الطرف المدين (هيكلة الإلتزامات) بسبب ضعف القدرة على السداد أو تراجع التدفقات النقدية أو الحاجة إلى تعديل الشروط التعاقدية مع الطرف المدين أو الغاء (التنازل عن) بعض الشروط التعاقدية القائمة بسبب وجود تجاوزات فعلية / متوقعة للشروط الحالية.
- معلومات عن وجود مستحقات على الطرف المدين سواء لدى البنك أو لدى أي طرف دائن آخر.
- التغيرات السلبية الفعلية أو المتوقعة في النشاط التشغيلي للمقترض مثل (إنخفاض الإيرادات / هامش الربح الفعلي أو المتوقع ، إرتفاع مخاطر التشغيل ، عجز في رأس المال العامل ، تراجع نوعية الأصول، زيادة الرفع المالي ، ضعف وتراجع في السيولة ، مشاكل إدارية ، توقف جزء من أنشطة العمل وغيرها) والتي قد تؤثر جوهرياً في قدرة المقترض على السداد.
- التغير في منهجية ادارة الائتمان في البنك للتعرض الائتماني / لأداة الدين بسبب ظهور مؤشرات وتغيرات سلبية في مخاطر الائتمان للتعرض / للأداة بحيث يتوقع أن تصبح إدارة مخاطر الائتمان للتعرض / للأداة أكثر تركيزاً وبطريقة حثيثة والإبقاء عليها تحت المراقبة أو أن يتم التدخل من البنك مع الطرف المدين لإدارة التعرض / الأداة.
- الإرتفاع الجوهرية في مخاطر الائتمان لتعرضات ائتمانية / لأدوات دين أخرى تعود لنفس المقترض من مقرضين آخرين.

١٠. سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناء عليها قياس مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة على اساس تجميعي.

إن سياسة البنك تقوم على اساس الاحتساب بشكل إفرادي On an Individual Basis وتجميعي .

١١. المؤشرات الاقتصادية الرئيسية التي تم استخدامها من قبل البنك في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة

(PD)

في ظل وجود العديد من عوامل الاقتصاد الكلي الديناميكية سيّما الناتج المحلي الإجمالي (GDP) ، الإنفاق الحكومي، معدلات البطالة ، أسعار النفط ، الصادرات ... إلخ، فإن البنك يقوم بإجراء التحليل الإحصائي اللازم لتحديد العوامل الهامة "ذات دلالة إحصائية" التي تؤثر على معدل الديون غير العاملة (NPL).

٤٩ - المخاطر الائتمانية

١ - توزيع التعرضات الائتمانية حسب درجة التصنيف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| التصنيف الداخلي لدى البنك | التصنيف حسب تعليمات البنك المركزي | إجمالي قيمة التعرضات | الخسائر الائتمانية المتوقعة | مستوى احتمالية الخسارة (PD) | التصنيف وفق مؤسسات التصنيف | التعرض عند التعثر (EAD) | متوسط الخسارة عند التعثر (LGD) |
|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| | | دينار | دينار | | | دينار | |
| اولاً: تعرضات عاملة | | ٨٥,٤٨٩,٨٥٦ | ٧٤٧,٢٨٨ | - | - | ٨٥,٤٨٩,٨٥٦ | - |
| أ- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | | | | | | | |
| متدنية المخاطر | متدنية المخاطر | - | - | - | - | - | - |
| مقبولة المخاطر | مقبولة المخاطر | - | - | - | - | - | - |
| ب- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى | | | | | | | |
| متدنية المخاطر | متدنية المخاطر | - | - | - | - | - | - |
| مقبولة المخاطر | مقبولة المخاطر | ٨٤,٧٨٢,٨٥٩ | ٦٧٢,٥٥٠ | من ٠,٠٧٪ إلى ١٥,٥٪ | N/A | ٨٤,٧٨٢,٨٥٩ | من ٨,٥٪ إلى ٥٤٪ |
| تحت المراقبة | تحت المراقبة | ٧٠٦,٩٩٧ | ٧٤,٧٣٨ | من ٠,٤٤٪ إلى ٨٤٪ | N/A | ٧٠٦,٩٩٧ | من ٣,٧٪ إلى ٥٥,٨٪ |
| ثانياً: تعرضات غير عاملة | | | | | | | |
| دون المستوى | دون المستوى | ١٧٦,١٣٦ | ٤٣,٠٤٨ | ١٠٠٪ | N/A | ١٧٦,١٣٦ | من ٣١٪ إلى ٦٨٪ |
| مشكوك فيها | مشكوك فيها | ٢٣٧,٦٦٤ | ١١٥,٤٧٦ | ١٠٠٪ | N/A | ٢٣٧,٦٦٤ | من ٣١٪ إلى ٦٨٪ |
| هالكة | هالكة | ١,٤٥٤,٠٦٥ | ١,٤٤٥,١٧٢ | ١٠٠٪ | N/A | ١,٤٥٤,٠٦٥ | من ٣١٪ إلى ٦٨٪ |
| المجموع | | ٨٧,٣٥٧,٧٢١ | ٢,٣٥٠,٩٨٤ | | | ٨٧,٣٥٧,٧٢١ | |
| بنود خارج الميزانية - ذاتي | | | | | | | |
| غير مصنف | غير مصنف | ١٦٤,٢٣٠,٤١٦ | ٩٧٧,٨٢٤ | من ٠,٠٨٪ إلى ٢٤٪ | N/A | ١٦٤,٢٣٠,٤١٦ | من ٠٪ إلى ٦٨٪ |

| مشتراك | | | | | | |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| التصنيف حسب تعليمات البنك المركزي | إجمالي قيمة التعرضات | الخسائر الائتمانية المتوقعة | مستوى احتمالية الخسارة (PD) | التصنيف وفق مؤسسات التصنيف | التعرض عند التعثر (EAD) | متوسط الخسارة عند التعثر (LGD) |
| التصنيف الداخلي لدى البنك | دينار | دينار | | | دينار | |
| اولاً: تعرضات عاملة | ٢,١٣٩,٧٥٣,٥٦٥ | ٩,١٩٥,٤١٠ | - | - | ٢,١٣٩,٧٥٣,٥٦٥ | - |
| أ- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | | | | | | |
| متدنية المخاطر | ٣٦٣,٦١١,٨٦٠ | ٢١٧,١٢٧ | من ٠,١٨٩٪ إلى ٣,٥٢٦٪ | B إلى BBB | ٣٦٣,٦١١,٨٦٠ | من ٠٪ إلى ٤٢,٢٪ |
| مقبولة المخاطر | ٦٦,٣٩٣,٧٦٥ | ٩٢,٣٧١ | | AA إلى BB | ٦٦,٣٩٣,٧٦٥ | |
| ب- ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى | | | | | | |
| متدنية المخاطر | ١٥,٥٤٤,٩٩٠ | - | من ٠,٠٩٪ إلى ٢٤٪ | N/A | ١٥,٥٤٤,٩٩٠ | من ٠٪ إلى ٥٩,٩٪ |
| مقبولة المخاطر | ١,٦٦٧,٧٤٢,٩٠٦ | ٤,٣٧٧,٢٢٩ | | N/A | ١,٦٦٧,٧٤٢,٩٠٦ | |
| تحت المراقبة | ٢٦,٤٦٠,٠٤٤ | ٤,٥٠٨,٦٨٣ | من ٠,٤٤٪ إلى ٨٤٪ | N/A | ٢٦,٤٦٠,٠٤٤ | من ٣,٧٪ إلى ٥٥,٨٪ |
| | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | ١٦,٢٢٦,٧٤٩ | | | ٢٦,٧٧٥,١٤٦ | |
| ثانياً: تعرضات غير عاملة | | | | | | |
| دون المستوى | ٢,١٧٩,٢٨٢ | ٥١٠,١٣٤ | ١٠٠٪ | N/A | ٢,١٧٩,٢٨٢ | من ٥٪ إلى ٧٣٪ |
| مشكوك فيها | ٨,٦٦١,٦٢٠ | ٣,٢٩٥,٠٦٤ | | N/A | ٨,٦٦١,٦٢٠ | |
| هالكة | ١٥,٩٣٤,٢٤٤ | ١٢,٤٢١,٥٥١ | ١٠٠٪ | N/A | ١٥,٩٣٤,٢٤٤ | من ٥٪ إلى ٧٣٪ |
| المجموع | ٢,١٦٦,٥٢٨,٧١١ | ٢٥,٤٢٢,١٥٩ | | | ٢,١٦٦,٥٢٨,٧١١ | |
| بنود خارج الميزانية - مشترك | | | | | | |
| غير مصنف | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ٢٧٠,٦٨٧ | من ٠,٠١٪ إلى ٢٤٪ | N/A | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | من ١٠٪ إلى ٥٥٪ |

٢- توزيع التعرضات حسب القطاع الاقتصادي:

أ. التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية (بالصافي) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| | الأفراد | الصناعة | التجارة | التمويلات | الزراعة | الإنشاءات | السياحة | النقل | الخدمات والمرافق العامة | مالي | الحكومة والقطاع العام | الإجمالي |
|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|-----------|------------|-------------------------|------------|-----------------------|---------------|
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| أرصدة لدى البنك المركزي | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | - | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | ١٢٥,٠٠٤,٧٦٥ | ٧٩٣,٠٣١,٤١١ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٤٤,٢٥٣,٤٨٩ | ٢٧,٤٠٨,٨٢٧ | ٣,١٥٦,٠٠٤ | ١١,٥٣٤,٦٩٧ | ٧٠,٨٥٣,٧٣١ | - | - | ١,٧٩٣,٨٥٥,١٠٩ |
| والتمويلات والقروض الحسن | | | | | | | | | | | | |
| الصكوك: | | | | | | | | | | | | |
| ضمن الموجودات المالية بالتكلفة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٦٦,٣٠١,٣٩٤ | ٣٦٣,٣٩٤,٧٣٣ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ |
| المطفاة | | | | | | | | | | | | |
| موجودات أخرى | - | - | ١,٦٧٢,٨٧١ | - | - | - | - | - | - | ٧٧٧,٤٣١ | ٦,٧٨٢,٢٨٥ | ٩,٢٣٢,٥٨٧ |
| إيرادات مستحقة وغير مقبوضة | - | - | ٦,٠٣٦,٤٦٥ | - | - | - | - | - | - | ٣٠٨,١٧٧ | ٣,٢٢٧ | ٦,٣٩٧,٨٦٩ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | - | - | | | | | | | | | | |
| المجموع | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | ١٢٥,٠٠٤,٧٦٥ | ٨٠٠,٧٤٠,٧٤٧ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٤٤,٢٥٣,٤٨٩ | ٢٧,٤٠٨,٨٢٧ | ٣,١٥٦,٠٠٤ | ١١,٥٣٤,٦٩٧ | ٧٠,٨٥٣,٧٣١ | ٩٤,٥٧٣,٩٩٢ | ١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤ | ٢,٩٨٦,٠٦٣,٥٥١ |
| بنود خارج قائمة المركز المالي: | | | | | | | | | | | | |
| الكفالات | ٩١٣,٠٥٧ | ٩,٠٦٢,٠١٧ | ١٢,٣٨٩,٤١٠ | - | ٣٤٥,٦٨٦ | ٣٥,٥٤٣,٢٠٣ | ٧٠٣,٣٣٠ | ٩٣٣,٤٩٧ | ١١,٣٤٣,٣٥٦ | - | - | ٧١,٢٣٣,٥٥٦ |
| الإعتمادات المستندية | ١٢,٨٤٠ | ٧,١٨٧,٩٠٤ | ٥,٧٨١,٨٢١ | - | ١,١٦٠,٥٧٦ | ١,١٣٦,٢٠٨ | - | - | ١٧٥,٢٢٢ | - | - | ١٥,٤٥٤,٥٧١ |
| السحوبات المقبولة | ١٢٣,٩١٧ | ٤,٢٤٥,٥٩٩ | ٤٦٥,٨٣٩ | - | ١,١٠٤,٨٦٩ | ٦١,١٥٥ | - | - | ٧٧٥,٨٥٥ | - | - | ٦,٧٧٧,٢٣٤ |
| السقوف غير المستغلة | ١٧,١٣٦,٠٣٥ | ٧٥,٥٨٢,٨٥٩ | ٨٢,٢٤٠,٢٢٧ | - | ١٢,٨٤٩,١٠٨ | ٤٥,٦٠٩,٤٨٦ | ١,١٢٣,٦١٩ | ٨٨١,٤٠١ | ١٢,٣٨٢,٨٤٤ | - | - | ٢٤٧,٨٠٥,٥٧٩ |
| مجموع بنود خارج الميزانية | ١٨,١٨٥,٨٤٩ | ٩٦,٠٧٨,٣٧٩ | ١٠٠,٨٧٧,٢٩٧ | - | ١٥,٤٦٠,٢٣٩ | ٨٢,٣٥٠,٠٥٢ | ١,٨٢٦,٩٤٩ | ١,٨١٤,٨٩٨ | ٢٤,٦٧٧,٢٧٧ | - | - | ٣٤١,٢٧٠,٩٤٠ |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | ٦١٧,٠١٨,٦٢٠ | ٢٢١,٠٨٣,١٤٤ | ٩٠١,٦١٨,٠٤٤ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٥٩,٧١٣,٧٢٨ | ١٠٩,٧٥٨,٨٧٩ | ٤,٩٨٢,٩٥٣ | ١٣,٣٤٩,٥٩٥ | ٩٥,٥٣١,٠٠٨ | ٩٤,٥٧٣,٩٩٢ | ١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤ | ٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١ |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٤٨٣,١٥٠,٦٦١ | ١٩٨,٨٨٤,٦٢٦ | ٨٦٤,٨٠٦,١٣٤ | ١٤٩,٨٩٣,٥٧٨ | ٦٥,١٧٩,٢٤٢ | ٩٥,٨٣٤,٩٨٠ | ٣,٨٩٣,٦٨١ | ١١,٨٣٠,٤٤٩ | ٧٠,٤١٤,٣٦٦ | ٥٥,٤١٠,٤٤٦ | ٩٣٣,٩٢٥,٤٠٣ | ٢,٩٣٣,٢٢٣,٥٦٦ |

ب. توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) (بالصافي) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | المجموع |
|-------------------------|---------------|------------|-----------|---------------|
| الأفراد | ٦٠٧,٢٦٢,٤٥٧ | ٦,٤٠٢,٥٨١ | ٣,٣٥٣,٥٨٢ | ٦١٧,٠١٨,٦٢٠ |
| الصناعة | ٢١٨,١٤٣,٣٩٥ | ٢,٦٨٣,٢٧٩ | ٢٥٦,٤٧٠ | ٢٢١,٠٨٣,١٤٤ |
| التجارة | ٨٩٠,٣٠١,٣٠٦ | ٩,٢٠٠,٧٦٠ | ٢,١١٥,٩٧٨ | ٩٠١,٦١٨,٠٤٤ |
| التمويلات العقارية | ١١٦,٦١٩,٨٥٥ | ٢,٤٩٦,٥٢٦ | ٦٦٣,٠٣٣ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ |
| الزراعة | ٥٤,١٤٠,٩٤٦ | ٣,٤٧٧,٨١٥ | ٢,٠٩٤,٩٦٧ | ٥٩,٧١٣,٧٢٨ |
| الإنشاءات | ١٠٧,٥٠٤,٤٧٣ | ٢,٢٤٥,٠٢٠ | ٩,٣٨٦ | ١٠٩,٧٥٨,٨٧٩ |
| السياحة | ٤,٢٢٩,٥٠٧ | ٧٤٥,٤٨٣ | ٧,٩٦٣ | ٤,٩٨٢,٩٥٣ |
| النقل | ١٢,٩٠٤,٥٢٣ | ٤٤٤,٥٨٤ | ٤٨٨ | ١٣,٣٤٩,٥٩٥ |
| الخدمات والمرافق العامة | ٩٥,٤٢٩,١٣٢ | ٨٤,٩٩٩ | ١٦,٨٧٧ | ٩٥,٥٣١,٠٠٨ |
| مالي | ٩٤,٥٧٣,٩٩٢ | - | - | ٩٤,٥٧٣,٩٩٢ |
| الحكومة والقطاع العام | ١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤ | - | - | ١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤ |
| المجموع | ٣,٢٩١,٠٣٤,٧٠٠ | ٢٧,٧٨١,٠٤٧ | ٨,٥١٨,٧٤٤ | ٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١ |

٣- توزيع التعرضات حسب التوزيع الجغرافي:

أ- التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية (بالصافي) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| إجمالي | آسيا | دول أخرى | استراليا | أمريكا | أوروبا | دول الشرق الأوسط الأخرى | داخل المملكة | |
|---------------|------------|----------|----------|---------|------------|-------------------------|---------------|--|
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | ارصدة لدى البنك المركزي |
| ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | ٤٨٢,٢٧٩ | ٦٨,٩٣٣ | ١٣٥,١٣٧ | ٧٣٦,٥١١ | ٩٩٣,٨٠٥ | ٣٦١,٠٧٥ | ٢٤,٣٥٩,٢٥٠ | ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ١,٧٩٣,٨٥٥,١٠٩ | - | - | - | - | ٩٢,١٧٠,٠٠٠ | ٥٥٥,٦٧٩,٠٣٠ | ١,١٤٦,٠٠٦,٠٧٩ | ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن |
| ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ | - | - | - | - | - | ١١٧,٣٢٧,٠٣٧ | ٣١٢,٣٦٩,٠٩٠ | ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة |
| ٩,٢٣٢,٥٨٧ | - | - | - | - | ٦٢٤,٨٥٠ | ٢,٢٣٤,٧١٩ | ٦,٣٧٣,٠١٨ | موجودات أخرى |
| ٦,٣٩٧,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | إيرادات مستحقة وغير مقبوضة |
| ٢,٩٨٦,٠٦٣,٥٥١ | ٤٨٢,٢٧٩ | ٦٨,٩٣٣ | ١٣٥,١٣٧ | ٧٣٦,٥١١ | ٩٣,٧٨٨,٦٥٥ | ٦٧٥,٦٠١,٨٦١ | ٢,٢١٥,٢٥٠,١٧٥ | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٧١,٢٣٣,٥٥٦ | - | - | - | - | - | - | ٧١,٢٣٣,٥٥٦ | المجموع |
| ١٥,٤٥٤,٥٧١ | - | - | - | - | - | - | ١٥,٤٥٤,٥٧١ | كفالات |
| ٦,٧٧٧,٢٣٤ | - | - | - | - | - | - | ٦,٧٧٧,٢٣٤ | إعتمادات |
| ٢٤٧,٨٠٥,٥٧٩ | - | - | - | - | - | - | ٢٤٧,٨٠٥,٥٧٩ | سحوبات |
| ٣٤١,٢٧٠,٩٤٠ | - | - | - | - | - | - | ٣٤١,٢٧٠,٩٤٠ | السقوف غير المستغلة |
| ٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١ | ٤٨٢,٢٧٩ | ٦٨,٩٣٣ | ١٣٥,١٣٧ | ٧٣٦,٥١١ | ٩٣,٧٨٨,٦٥٥ | ٦٧٥,٦٠١,٨٦١ | ٢,٥٥٦,٥٢١,١١٥ | مجموع بنود خارج الميزانية |
| ٢,٩٣٣,٢٢٣,٥٦٦ | ٢١,٩٨٧,٩٥٦ | ٥٣,٩٨٤ | ٨٢,٧٥٤ | ١٢٢,٧٦٧ | ٩٤,٣٣٨,٨٨١ | ٦١٣,٩٩٠,٨٧٥ | ٢,٢٠٢,٦٤٦,٣٤٩ | الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
| | | | | | | | | الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ |

ب- توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار المحاسبي الإسلامي رقم (٣٠) (بالصافي) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | المجموع |
|-------------------------|---------------|------------|-----------|---------------|
| داخل المملكة | ٢,٥٢٠,٢٢١,٣٢٤ | ٢٧,٧٨١,٠٤٧ | ٨,٥١٨,٧٤٤ | ٢,٥٥٦,٥٢١,١١٥ |
| دول الشرق الأوسط الأخرى | ٦٧٥,٦٠١,٨٦١ | - | - | ٦٧٥,٦٠١,٨٦١ |
| أوروبا | ٩٣,٧٨٨,٦٥٥ | - | - | ٩٣,٧٨٨,٦٥٥ |
| أمريكا | ٧٣٦,٥١١ | - | - | ٧٣٦,٥١١ |
| آسيا | ٤٨٢,٢٧٩ | - | - | ٤٨٢,٢٧٩ |
| استراليا | ١٣٥,١٣٧ | - | - | ١٣٥,١٣٧ |
| دول أخرى | ٦٨,٩٣٣ | - | - | ٦٨,٩٣٣ |
| المجموع | ٣,٢٩١,٠٣٤,٧٠٠ | ٢٧,٧٨١,٠٤٧ | ٨,٥١٨,٧٤٤ | ٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١ |

٤ - إجمالي التعرضات الائتمانية والقيمة العادلة للضمانات:
أ. التعرضات الإجمالية للمحفظة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | إجمالي قيمة التعرض | اسهم متداولة | كفالات بنكية مقبولة | عقارية | سيارات واليات | أخرى | إجمالي قيمة الضمانات | صافي التعرض بعد الضمانات | الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) |
|--|----------------------|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| ارصدة لدى البنك المركزي | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | - |
| ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | - | - | - | - | - | - | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | - |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى: | | | | | | | | | |
| للأفراد | ٦١١,٦٢١,٥٨٢ | - | - | ٣٥,٩٢٧,٦١٩ | ٥٩,٥٧٤,٨٠٢ | ٧٣,٠٦٤ | ١٠٢,٩٧٧,١٥٣ | ٥٠٨,٦٤٤,٤٢٩ | ١١,٣٠٣,٢٦١ |
| التمويلات العقارية للشركات: | ١٢٢,٦٨٨,٤٩٨ | - | - | ١٧,١٤١,٥٣٢ | ٨٠٧,٧٠٨ | ٧٠,٠٠٨ | ١٨,٠١٩,٢٤٨ | ١٠٤,٦٦٩,٢٥٠ | ٢,٧٢٠,٢٣٤ |
| الشركات الكبرى | ٩٨٠,١٥٧,٠٤٩ | - | - | ٩٧,٦٤١,٦٤٦ | ١,٤٧١,٧٠٦ | ٧٩٩,٤٦٧ | ١٠٤,٢١٧,٧٩١ | ٨٧٥,٩٣٩,٢٥٨ | ١١,٧٥٠,٧٢٣ |
| المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الصكوك: | ١٠٩,٤١٣,٦٧٨ | - | - | ٤٢,٤٤١,١٠٠ | ٧,٦٠١,٠٩٩ | ١٦,٣٣٨,٣٩٨ | ٧٠,٢١٨,٩٤٧ | ٣٩,١٩٤,٧٣١ | ١,٦٨٩,٤٢٧ |
| ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | - | - | - | - | - | - | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ | ٣٠٩,٤٩٨ |
| موجودات أخرى | ٩,٢٣٢,٥٨٧ | - | - | - | - | - | - | ٩,٢٣٢,٥٨٧ | - |
| إيرادات مستحقة وغير مقبوضة | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | - |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ٣,٠١٦,٣٩٨,٧٤٧ | ١٥,٥٤٤,٩٩٠ | - | ١٩٣,١٥١,٨٩٧ | ٦٩,٤٥٥,٣١٥ | ١٧,٢٨٠,٩٣٧ | ٢٩٥,٤٣٣,١٣٩ | ٢,٧٢٠,٩٦٥,٦٠٨ | ٢٧,٧٧٣,١٤٣ |
| المجموع بنود خارج قائمة المركز المالي: | | | | | | | | | |
| الكفالات | ٧١,٨٩٩,٨٣١ | - | - | - | - | - | ٤,٦٩٦,٣٥٠ | ٦٧,٢٠٣,٤٨١ | ٦٦٦,٢٧٥ |
| الإعتمادات المستندية | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | - | - | - | - | - | ٣٨٩,٧٥٦ | ١٥,٢٠١,١٣٤ | ١٣٦,٣١٩ |
| السحوبات المقبولة | ٦,٨٢٩,٣٩٦ | - | - | - | - | - | - | ٦,٨٢٩,٣٩٦ | ٥٢,١٦٢ |
| السقوف غير المستغلة | ٢٤٨,١٩٩,٣٣٤ | - | - | ١٨,٤٨٤,٠٢٠ | ٣,٣١٨,٦٠٧ | - | ٢١,٨٠٢,٦٢٧ | ٢٢٦,٣٩٦,٧٠٧ | ٣٩٣,٧٥٥ |
| مجموع بنود خارج الميزانية الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | ٣,٣٥٨,٩١٨,١٩٨ | ٢٠,٦٣١,٠٩٦ | - | ٢١١,٦٣٥,٩١٧ | ٧٢,٧٧٣,٩٢٢ | ١٧,٢٨٠,٩٣٧ | ٣٢٢,٣٢١,٨٧٢ | ٣,٠٣٦,٥٩٦,٣٢٦ | ٢٩,٠٢١,٦٥٤ |

التعرضات الائتمانية المدرجة ضمن المرحلة الثالثة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥:

| البند | إجمالي قيمة التعرض | تأمينات نقدية | أسهم متداولة | كفالات بنكية مقبولة | القيمة العادلة للضمانات | | | | صافي التعرض بعد الضمانات | الخسائر الائتمانية المتوقعة |
|---|-----------------------|------------------|-----------------|---------------------------|-------------------------|------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| | | | | | عقارية | سيارات وآليات | أخرى | إجمالي قيمة الضمانات | | |
| للأفراد | ١٢,٠١٨,٤٩٩ | ٤,٣٤٣ | - | - | ٢٧٣,٨١٣ | ١,٨٢٥,٢٤٤ | - | ٢,١٠٣,٤٠٠ | ٩,٩١٥,٠٩٩ | ٧,١٨٢,٣٦٧ |
| التمويلات العقارية | ٣,٢١٥,٦١٩ | - | - | - | ٥٠,٦٩١ | ٣٥,٤٤٥ | - | ٨٦,١٣٦ | ٣,١٢٩,٤٨٣ | ٢,٣٦٣,٧٣٦ |
| للشركات: | | | | | | | | | | |
| الشركات الكبرى | ١١,٣٠١,٠٠٨ | - | - | - | ٢,٧٥١,٧٣٦ | - | - | ٢,٧٥١,٧٣٦ | ٨,٥٤٩,٢٧٢ | ٧,٣٠١,٠٤٢ |
| المؤسسات الصغيرة والمتوسطة | ٢,١٠٧,٨٨٥ | ١١,٢٧٦ | - | - | ٣٩٣,٥١١ | ٦٣,٧٤٧ | ٧٩٨,٤٣١ | ١,٢٦٦,٩٦٥ | ٨٤٠,٩٢٠ | ٩٨٣,٣٠٠ |
| المجموع | ٢٨,٦٤٣,٠١١ | ١٥,٦١٩ | - | - | ٣,٤٦٩,٧٥١ | ١,٩٢٤,٤٣٦ | ٧٩٨,٤٣١ | ٦,٢٠٨,٢٣٧ | ٢٢,٤٣٤,٧٧٤ | ١٧,٨٣٠,٤٤٥ |
| بنود خارج قائمة المركز المالي: | | | | | | | | | | |
| الكفالات | ٦٢٣,٧٥٢ | ٤٦,٥٦٣ | - | - | - | - | - | ٤٦,٥٦٣ | ٥٧٧,١٨٩ | ٣٥٥,٥٢١ |
| مجموع بنود خارج الميزانية الإجمالي | ٢٩,٢٦٦,٧٦٣ | ٦٢,١٨٢ | - | - | ٣,٤٦٩,٧٥١ | ١,٩٢٤,٤٣٦ | ٧٩٨,٤٣١ | ٦,٢٥٤,٨٠٠ | ٢٣,٠١١,٩٦٣ | ١٨,١٨٥,٩٦٦ |

٥- إجمالي التعرضات الإئتمانية وإجمالي الخسائر الإئتمانية المتوقعة والتي تم تعديل تصنيفها:
أ. إجمالي التعرضات الإئتمانية التي تم تصنيفها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | المرحلة الثانية | | المرحلة الثالثة | | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها |
|------------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|
| | إجمالي قيمة التعرض | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة التعرض | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى | ٢٧,١٦٧,٠٤١ | ١٠,١٩٨,١٧٨ | ٢٨,٦٤٣,٠١١ | ١٠,٤٥١,٥٦٢ | ٢٠,٦٤٩,٧٤٠ | ٣٧٪ |
| الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| المجموع | ٢٧,١٦٧,٠٤١ | ١٠,١٩٨,١٧٨ | ٢٨,٦٤٣,٠١١ | ١٠,٤٥١,٥٦٢ | ٢٠,٦٤٩,٧٤٠ | ٣٧٪ |
| بنود خارج قائمة المركز المالي: | | | | | | |
| الكفالات المالية | ١,٢٩٠,٨٥٨ | ١٩٩,٣٠٠ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٢٣,٠٠٠ | ٢٢٢,٣٠٠ | ١٢٪ |
| الإعتمادات المستندية | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| السحوبات المقبولة | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| السقوف غير المستغلة | ٣,٩٧٥,٩١٠ | ١,١٠٢,٥٣٠ | - | - | ١,١٠٢,٥٣٠ | ٢٨٪ |
| مجموع بنود خارج الميزانية | ٥,٢٦٦,٧٦٨ | ١,٣٠١,٨٣٠ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٢٣,٠٠٠ | ١,٣٢٤,٨٣٠ | ٢٢٪ |
| المجموع الكلي | ٣٢,٤٣٣,٨٠٩ | ١١,٥٠٠,٠٠٨ | ٢٩,٢٦٦,٧٦٣ | ١٠,٤٧٤,٥٦٢ | ٢١,٩٧٤,٥٧٠ | ٣٦٪ |

ب. حجم الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥:

| البند (بالدينار) | المرحلة الثانية | | المرحلة الثالثة | | إجمالي | |
|------------------------------------|---|---|---|---|--|--|
| | إجمالي قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة | الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة | الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها | إجمالي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها | نسبة الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تم تعديل تصنيفها |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى | ٤,٥٨٣,٤٢١ | ٨٥,٧٧٧ | ١٧,٨٣٠,٤٤٥ | ٥٩٧,٣٢٠ | ٦٨٣,٠٩٧ | ٣٪ |
| الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| المجموع | ٤,٥٨٣,٤٢١ | ٨٥,٧٧٧ | ١٧,٨٣٠,٤٤٥ | ٥٩٧,٣٢٠ | ٦٨٣,٠٩٧ | ٣٪ |
| بنود خارج قائمة المركز المالي: | | | | | | |
| الكفالات المالية | ٢٤,٣١١ | ١,٢٥٩ | ٣٥٥,٥٢١ | ١,٣٠٣ | ٢,٥٦٢ | ١٪ |
| الإعتمادات المستندية | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| السحوبات المقبولة | - | - | - | - | - | ٠٪ |
| السقوف غير المستغلة | ٤٥,٠٣٠ | ١,٧٤٠ | - | - | ١,٧٤٠ | ١٪ |
| مجموع بنود خارج الميزانية | ٦٩,٣٤١ | ٢,٩٩٩ | ٣٥٥,٥٢١ | ١,٣٠٣ | ٤,٣٠٢ | ١٪ |
| المجموع الكلي | ٤,٦٥٢,٧٦٢ | ٨٨,٧٧٦ | ١٨,١٨٥,٩٦٦ | ٥٩٨,٦٢٣ | ٦٨٧,٣٩٩ | ٣٪ |

ج. الخسائر الإئتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

| الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | | التعرضات التي تم تعديل تصنيفها | | | |
|--|-----------------|-----------------|----------------|--|--|--|---------------------------------------|
| | | | | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثالثة | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثانية | إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة الثانية | البند (بالدينار) |
| المجموع | المرحلة الثالثة | المرحلة الثانية | المرحلة الأولى | | | | |
| | إفرادي | تجميعي | إفرادي | | | | |
| ١,١١٤,٠٤٢ | ٢٢٣,٣١٦ | ٨٣٤,٥٧٣ | ٥٦,١٥٣ | ٧,٩٥٩,٨٣٩ | ٦٥٦,٥٤٤ | ٧,٣٠٣,٢٩٥ | ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى |
| ١,١١٤,٠٤٢ | ٢٢٣,٣١٦ | ٨٣٤,٥٧٣ | ٥٦,١٥٣ | ٧,٩٥٩,٨٣٩ | ٦٥٦,٥٤٤ | ٧,٣٠٣,٢٩٥ | المجموع |
| | | | | | | | بنود خارج قائمة المركز المالي: |
| ٨,٥٨٨ | ٦,٠٧٥ | - | ٢,٥١٣ | ٥٤٨,٧٦٨ | ١٢,٠٠٠ | ٥٣٦,٧٦٨ | الكفالات |
| - | - | - | - | - | - | - | الإعتمادات المستندية |
| - | - | - | - | - | - | - | السحوبات المقبولة |
| ٦٤,٢٤٩ | - | - | ٦٤,٢٤٩ | ٤,٨٤٥,٧٧٧ | - | ٤,٨٤٥,٧٧٧ | السقوف غير المستغلة |
| ٧٢,٨٣٧ | ٦,٠٧٥ | - | ٦٦,٧٦٢ | ٥,٣٩٤,٥٤٥ | ١٢,٠٠٠ | ٥,٣٨٢,٥٤٥ | مجموع بنود خارج الميزانية |
| ١,١٨٦,٨٧٩ | ٢٢٩,٣٩١ | ٨٣٤,٥٧٣ | ١٢٢,٩١٥ | ١٣,٣٥٤,٣٨٤ | ٦٦٨,٥٤٤ | ١٢,٦٨٥,٨٤٠ | المجموع الكلي |

٥٠/ أ/ مخاطر الائتمان

١ - التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى)

| الإجمالي | | ذاتية | | مشتركة | | القائمة |
|---------------|---------------|-------------|---------------|---------------|---------------|--|
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٥٥٥,٨٨١,٩٩٠ | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | ٥٥٥,٨٨١,٩٩٠ | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | - | - | بنود داخل قائمة المركز المالي: |
| ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | ٤,٥٦٨,٠٥٠ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | - | - | أرصدة لدى البنك المركزي |
| | | | | | | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ٤٦٦,٨٦٦,٩٠٢ | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | ٧٥,٨٢٦,٤٢٨ | ٨٣,٧٤٣,٣٧٩ | ٣٩١,٠٤٠,٤٧٤ | ٥١٥,٠٨٩,٣٩٢ | ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى: |
| ١٤٩,٨٩٣,٥٧٨ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | - | - | ١٤٩,٨٩٣,٥٧٨ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | للأفراد |
| | | | | | | التمويلات العقارية |
| ٩٢٥,١١٤,٢٠٠ | ٩٦٧,٨١٦,٩٣٨ | ٨٢١,٢٨١ | ٩٦٦,٠٩١ | ٩٢٤,٢٩٢,٩١٩ | ٩٦٦,٨٥٠,٨٤٧ | للشركات: |
| ٨٦,٢٣٣,٣٤٢ | ١٠٧,٤٢٥,٩٨٦ | ١٩١,١٨٩ | ٢٩٧,٢٦٧ | ٨٦,٠٤٢,١٥٣ | ١٠٧,١٢٨,٧١٩ | الشركات الكبرى |
| | | | | | | المؤسسات الصغيرة والمتوسطة |
| ٤٢١,٨٣٧,٦٣١ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ | - | - | ٤٢١,٨٣٧,٦٣١ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ | الصكوك: |
| | | | | | | ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة |
| ٩,٨٢١,٠٧١ | ٩,٢٣٢,٥٨٧ | - | - | ٩,٨٢١,٠٧١ | ٩,٢٣٢,٥٨٧ | موجودات أخرى: |
| ٤,٢٦٧,٠٧٨ | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | ٤,٢٦٧,٠٧٨ | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | - | - | إيرادات مستحقة وغير مقبوضة |
| | | | | | | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٦١,٢٠٦,٨٦٦ | ٧١,٢٣٣,٥٥٦ | ٦١,٢٠٦,٨٦٦ | ٧١,٢٣٣,٥٥٦ | - | - | بنود خارج قائمة المركز المالي: |
| ١٧,٩٧٠,٧٨٠ | ١٥,٤٥٤,٥٧١ | ١٧,٩٧٠,٧٨٠ | ١٥,٤٥٤,٥٧١ | - | - | كفالات |
| ١٠,٥٣٨,٧٠٦ | ٦,٧٧٧,٢٣٤ | ١٠,٥٣٨,٧٠٦ | ٦,٧٧٧,٢٣٤ | - | - | إعتمادات |
| ٢١٩,٠٢٣,٣٧٢ | ٢٤٧,٨٠٥,٥٧٩ | ٦٢,٦١٩,٢٦١ | ٦٩,٧٨٧,٢٣١ | ١٥٦,٤٠٤,١١١ | ١٧٨,٠١٨,٣٤٨ | قبولات |
| ٢,٩٣٣,٢٢٣,٥٦٦ | ٣,٣٢٧,٣٣٤,٤٩١ | ٧٩٣,٨٩١,٦٢٩ | ١,٠٠١,٥٣٩,٠٥٧ | ٢,١٣٩,٣٣١,٩٣٧ | ٢,٣٢٥,٧٩٥,٤٣٤ | السقوف غير المستغلة |
| | | | | | | الإجمالي |

٢- توزيع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر وبما يتوافق مع تعليمات البنك المركزي الأردني ومعايير المحاسبة المالية الإسلامية:
تتوزع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر وفق الجدول التالي:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | الأفراد | العقاري | شركات كبرى | شركات متوسطة | المصرفية الأخرى | الحكومة والقطاع العام | المجموع | البنوك والمؤسسات | | | | | | | الإجمالي |
|---------------------|--------------|-------------|-------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------|------------------|------------|---------|-----------------|-----------------------|-------------|---------------|---------------|
| | | | | | | | | الأفراد | شركات كبرى | متوسطة | المصرفية الأخرى | الحكومة والقطاع العام | المجموع | ذاتية | |
| دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر |
| متدنية المخاطر | ٧,٤٠١,٦٦٨ | - | ٤,٣٠٤,٩٧٢ | ٣,٨٣٨,٣٥٠ | - | ٣٧٠,٣٩٤,١٤٥ | ٣٨٥,٩٣٩,١٣٥ | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٨,٠٩٦ | ٧١٩,٧٤٨,٠٩٦ | - | ١,١٠٥,٦٨٧,٢٣١ |
| مقبولة المخاطر | ٦١٨,٠٧٣,٠٠٥ | ١٣٩,٤٠٨,٤٢٩ | ٩٥١,٢٨٧,٠٩١ | ١٠٤,٩٠٥,١٠٤ | ٦٧,١٧١,١٩٦ | - | ١,٨٨٠,٨٤٤,٨٢٥ | ٨٢,٨٣٦,٧١٩ | ٧,٣٨٤,٣٠٤ | ١٢٩,٥٦٠ | ٢٧,٤٩٥,١٦٧ | - | ١١٧,٨٤٥,٧٥٠ | - | ١,٩٩٨,٦٩٠,٥٧٥ |
| لغاية ٣٠ يوم | ٤٦,٠٤٠ | ١٠١,٣٧٣ | ١٢,٠١٠,٧٦٥ | ١,٥٨٩,٨٦٣ | - | - | ١٣,٧٤٨,٠٤١ | ٢٥٢,٥٤٠ | ١٢٥,٨٧٣ | ٩٠,٣٢٨ | - | - | ٤٦٨,٧٤١ | - | ١٤,٢١٦,٧٨٢ |
| من ٣١ لغاية ٥٩ يوم | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (مرحلة ثانية) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| تحت المراقبة | ٨,٠١٥,٩٦٠ | ٣,٠٦٤,٥٧٤ | ١٢,٩٥٨,٣١٣ | ٤,٥١٩,٢٧٠ | - | - | ٢٨,٥٥٨,١١٧ | ٥٩٨,٣٧٨ | ١٦,٩٤٥ | ٩١,٦٧٤ | - | - | ٧٠٦,٩٩٧ | - | ٢٩,٢٦٥,١١٤ |
| غير عاملة: | | | | | | | | | | | | | | | |
| دون المستوى | ٢,٠٩١,٣١٤ | ٤٥٤,٣٦٦ | - | ٦٩,٣٠٧ | - | - | ٢,٦١٤,٩٨٧ | ١٧٤,٢٧٠ | - | ١,٨٦٦ | - | - | ١٧٦,١٣٦ | - | ٢,٧٩١,١٢٣ |
| مشكوك فيها | ٣,٣٦٨,٨٥٣ | ٨٤٨,٩٣٦ | ٤,٦٦٢,٢٩٢ | ٣٢٤,٧٤٨ | - | - | ٩,٢٠٤,٨٢٩ | ٢٣١,٠٧٥ | ٥,٥٢٦ | ١,٠٦٣ | - | - | ٢٣٧,٦٦٤ | - | ٩,٤٤٢,٤٩٣ |
| هالكة | ٦,٠٨٣,٦٨٤ | ٢,٢٩٤,٠٧٥ | ٦,٥٥٦,٢٩٨ | ١,٦١٣,٣٠٥ | - | - | ١٦,٥٤٧,٣٦٢ | ١,٢٣٨,٨٨٨ | ١٠٣,٦٠٩ | ١١١,٥٦٨ | - | - | ١,٤٥٤,٠٦٥ | - | ١٨,٠٠١,٤٢٧ |
| المجموع | ٦٤٥٠,٠٨٠,٥٢٤ | ١٤٦,١٧١,٧٥٣ | ٩٩١,٧٧٩,٧٣١ | ١١٦,٨٥٩,٩٤٧ | ٦٧,١٧١,١٩٦ | ٣٧٠,٣٩٤,١٤٥ | ٢,٣٣٧,٤٥٧,٢٩٦ | ٨٥,٣٣١,٨٧٠ | ٧,٦٣٦,٢٥٧ | ٤٢٦,٠٥٩ | ٢٧,٤٩٥,١٦٧ | ٧١٩,٧٤٨,٠٩٦ | ٨٤٠,٦٣٧,٤٤٩ | ٣,١٧٨,٠٩٤,٧٤٥ | |
| ينزل: إيرادات مؤجلة | | | | | | | | | | | | | | | |
| وتأمين تبادلي مؤجل | ١١٨,٧٩٠,٨١٢ | ٢٣,٤٨٣,٢٥٥ | ١١,٥٤٩,٦٠٣ | ٧,٨٧٢,٣٢٨ | - | - | ١٦١,٦٩٥,٩٩٨ | - | - | - | - | - | - | - | ١٦١,٦٩٥,٩٩٨ |
| إيرادات معلقة | ١,٤٨٥,٥٥٠ | ١٨٨,٨٥٠ | ٥٨٩,٣٨٨ | ٢٩٨,٢٦٥ | - | - | ٢,٥٦٢,٠٥٣ | - | - | - | - | - | - | - | ٢,٥٦٢,٠٥٣ |
| مخصص التتني | ٩,٧١٤,٧٧٠ | ٢,٧٢٠,٢٣٤ | ١١,١١٧,٠٢٢ | ١,٥٦٠,٦٣٥ | ٩٢,٣٧١ | ٢١٧,١٢٧ | ٢٥,٤٢٢,١٥٩ | ١,٥٨٨,٤٩١ | ٦٣٣,٧٠١ | ١٢٨,٧٩٢ | - | - | ٢,٣٥٠,٩٨٤ | - | ٢٧,٧٧٣,١٤٣ |
| الصافي | ٥١٥٠,٠٨٩,٣٩٢ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٩٦٨,٥٢٣,٧١٨ | ١٠٧,١٢٨,٧١٩ | ٦٧,٠٧٨,٨٢٥ | ٣٧٠,١٧٧,٠١٨ | ٢,١٤٧,٧٧٧,٠٨٦ | ٨٣,٧٤٣,٣٧٩ | ٧,٠٠٢,٥٥٦ | ٢٩٧,٢٦٧ | ٢٧,٤٩٥,١٦٧ | ٧١٩,٧٤٨,٠٩٦ | ٨٣٨,٢٨٦,٤٦٥ | ٢,٩٨٦,٠٦٣,٥٥١ | |

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | مستركة | | | | | | ذاتية | | | | | | | |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-----------------|-----------------------|---------------|------------|------------|-----------|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| | الأفراد | العقاري | شركات كبرى | شركات متوسطة | المصرفية الأخرى | الحكومة والقطاع العام | المجموع | الأفراد | شركات كبرى | متوسطة | المصرفية الأخرى | البنوك والمؤسسات | المجموع | الإجمالي |
| دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر | دينـلر |
| متنبية المخاطر | ٤,٧٧٩,٠٦٨ | - | ٤,٧٥٣,٥١٩ | ٤,٨٢١,٥٦٧ | - | ٣٧٥,٣٤٣,٧٨٤ | ٣٨٩,٦٩٧,٩٣٨ | - | - | - | - | - | ٥٥٥,٨٨٥,٢١١ | ٩٤٥,٥٨٣,١٤٩ |
| مقبولة المخاطر | ٤٤٧,٨٧٩,٧٨٠ | ١٦٧,٦٣٩,٦٣٨ | ٩٣٣,٩٨١,٩٦٨ | ٨٣,١٢٠,١٥٧ | ٥٠,٥٧٤,١٨٠ | ٢,٨٧٨,٣٦٥ | ١,٦٨٦,٠٧٤,٠٨٨ | ٥,٢٥٢,٨٩٩ | ١١٧,١٨٩ | ٤,٩٤٨,٣٣٨ | - | - | ٨٦,٣٣٣,٥٠٣ | ١,٧٧٢,٤٠٧,٥٩١ |
| لغاية ٣٠ يوم | ١٦,٨٦٦,١٣٩ | ٢,٩١٣,٦٠٠ | ٥٥١,١٢٢ | ٣٣٨,١٠٥ | - | - | ٢٠,٦٦٨,٩٦٦ | - | - | - | - | - | - | ٢٠,٦٦٨,٩٦٦ |
| من ٣١ لغاية ٥٩ يوم | ٢,٣٧١,٨٩٢ | ٧٠٨,٤٣٩ | - | ١١٧,٨٢١ | - | - | ٣,١٩٨,١٥٢ | - | - | - | - | - | - | ٣,١٩٨,١٥٢ |
| (مرحلة ثانية) | ٢,٩٦٦,٣٦١ | ٢,١٥٧,٦٥٤ | ٦,٣٥٤,٦٥٦ | ٢,٠٧٥,٩٦٦ | - | - | ١٣,٥٥٤,٦٣٧ | ٢٦٢ | ٧٩,٣٠٦ | ٩٤,٦٧٧ | - | - | ١٧٤,٢٤٥ | ١٣,٧٢٨,٨٨٢ |
| تحت المراقبة | غير عاملة: | | | | | | | | | | | | | |
| دون المستوى | ١,٧٤٠,٩٤٤ | ٥٩٨,٠٠٠ | - | ١٨٧,٥٩٨ | - | - | ٢,٥٢٦,٥٤٢ | ٥٤,٠٩٨ | - | ١٦,٢٥٠ | - | - | ٧٠,٣٤٨ | ٢,٥٩٦,٨٩٠ |
| مشكوك فيها | ١,٦٧٠,٥٧٩ | ٥٠٢,١٧٦ | ٨٢٣,٠٧٨ | ٥١٢,٢٧٧ | - | - | ٣,٥٠٨,١١٠ | ٩٠,٣٢٥ | ١٤٠ | ٢,١٠٦ | - | - | ٩٢,٥٧١ | ٣,٦٠٠,٦٨١ |
| هالكة | ٣,٧٥٥,١٢٢ | ٢,٢٣٨,٣٠٠ | ١٨,٢٠٤,٨٥٦ | ٤,٧٦٦,٣١٢ | - | - | ٢٨,٩٦٤,٥٩٠ | ٩٧٠,٩٥٨ | ٢,٥٦٠,٥٤٧ | ١٧١,٥٦٠ | - | - | ٣,٧٠٣,٠٦٥ | ٣٢,٦٦٧,٦٥٥ |
| المجموع | ٤٨٢,٠٢٩,٨٨٥ | ١٧٦,٧٥٧,٨٠٧ | ٩٦٤,٦٦٩,١٩٩ | ٩٥,٩٣٩,٨٠٣ | ٥٠,٥٧٤,١٨٠ | ٣٧٨,٢٢٢,١٤٩ | ٢,١٤٨,١٩٣,٠٢٣ | ٧٧,٢٠٩,٧٦٤ | ٧,٨١٣,٨٤٨ | ٤٠١,٧٨٢ | ٤,٩٤٨,٣٣٨ | ٥٥٥,٨٨٥,٢١١ | ٦٤٦,٢٥٨,٩٤٣ | ٢,٧٩٤,٤٥١,٩٦٦ |
| ينزل: إيرادات مؤجلة | | | | | | | | | | | | | | |
| وتأمين تبديلي مؤجل | ٨٢,٩٩١,٧٩٣ | ٢٣,٧٩٨,٧٩٦ | ١١,٥٩٢,٠٧٤ | ٥,٨٤١,٣٦٣ | - | - | ١٢٤,٢٢٤,٠٢٦ | - | - | - | - | - | - | ١٢٤,٢٢٤,٠٢٦ |
| إيرادات معلقة | ٧٣٤,٩٦٠ | ٣٦٩,٩٥٣ | ١,١٠٤,٥٧٤ | ٨٣٤,٧٣٥ | - | - | ٣,٠٤٤,٢٢٢ | - | - | - | - | - | ١٧,٢٦٩ | ٣,٠٦١,٤٩١ |
| مخصص التدني | ٧,٢٦٢,٦٥٨ | ٢,٦٩٥,٤٨٠ | ٢٤,٥٢٣,٢٣٠ | ٣,٢٢١,٥٥٢ | ١١٢,٠٧٢ | ١٨١,٩٥٧ | ٣٧,٩٩٦,٩٤٩ | ١,٣٨٣,٣٣٦ | ٣,٠٩١,٧٢٩ | ٢١٠,٥٩٣ | - | - | ٤,٦٨٥,٦٥٨ | ٤٢,٦٨٢,٦٠٧ |
| الصافي | ٣٩١,٠٤٠,٤٧٤ | ١٤٩,٨٩٣,٥٧٨ | ٩٢٧,٤٤٩,٣٢١ | ٨٦,٠٤٢,١٥٣ | ٥٠,٤٦٢,١٠٨ | ٣٧٨,٠٤٠,١٩٢ | ١,٩٨٢,٩٢٧,٨٢٦ | ٧٥,٨٢٦,٤٢٨ | ٤,٧٠٤,٨٥٠ | ١٩١,١٨٩ | ٤,٩٤٨,٣٣٨ | ٥٥٥,٨٨٥,٢١١ | ٦٤١,٥٥٦,٠١٦ | ٢,٦٢٤,٤٨٣,٨٤٢ |

| | مشتركة | | | | | ذاتي | | | | |
|------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|--------------------|
| | الأفراد | التمويلات العقارية | الشركات الكبرى | المؤسسات الصغيرة والمتوسطة | الإجمالي | الأفراد | التمويلات العقارية | الشركات الكبرى | المؤسسات الصغيرة والمتوسطة | الإجمالي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ٢٠٢٤ | | | | | | | | | | |
| الضمانات مقابل: | | | | | | | | | | |
| متدنية المخاطر | ٤,٧٧٩,٠٦٨ | - | ٤,٧٥٣,٥١٩ | ٤,٨٢١,٥٦٧ | ١٤,٣٥٤,١٥٤ | - | - | - | - | ١٤,٣٥٤,١٥٤ |
| مقبولة المخاطر | ١٣٠,٨٧٩,٧٧٦ | ١٦,٩٧٠,٨٧٦ | ٨٥,٥٩٨,٠٢٠ | ٦,٢٥٥,٧٧٢ | ٢٣٩,٧٠٤,٤٤٤ | - | - | - | - | ٢٣٩,٧٠٤,٤٤٤ |
| تحت المراقبة | ٢,٠٩٣,٩٢٠ | ٢٩٨,٥٣٠ | ٢,٠٩٦,٦٥٦ | ٤٥٣,٤٨٤ | ٤,٩٤٢,٥٩٠ | - | - | - | - | ٤,٩٤٢,٥٩٠ |
| غير عاملة: | | | | | | | | | | |
| دون المستوى | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| مشكوك فيها | - | ٤,٦٣٦ | - | ١٠٦,٥٠٠ | ١١١,١٣٦ | - | - | - | - | ١١١,١٣٦ |
| هالكة | ٨٨,٢٢٤ | ٧٤,١٥٣ | ٥٥٩,٢٥٠ | ٣,٦٨٢,٥٠٥ | ٤,٤٠٤,١٣٢ | - | - | - | - | ٤,٧٣٥,٨٢٤ |
| المجموع | ١٣٧,٨٤٠,٩٨٨ | ١٧,٣٤٨,١٩٥ | ٩٣,٠٠٧,٤٤٥ | ١٥,٣١٩,٨٢٨ | ٢٦٣,٥١٦,٤٥٦ | ٢٦٣,٥١٦,٤٥٦ | ١٥,٣١٩,٨٢٨ | ٩٣,٠٠٧,٤٤٥ | ١٧,٣٤٨,١٩٥ | ٢٦٣,٨٤٨,١٤٨ |
| منها: | | | | | | | | | | |
| تأمينات نقدية | ٤,٧٧٩,٠٦٨ | - | ٤,٧٥٣,٥١٩ | ٤,٨٢١,٥٦٧ | ١٤,٣٥٤,١٥٤ | - | - | - | - | ١٤,٣٥٤,١٥٤ |
| عقارية | ٢١,٢٩٤,٦٠٠ | ١٣,٦٦٧,٣٧٢ | ٨٦,٤٤٠,٩٣٤ | ٧,١٢٤,٣١٥ | ١٢٨,٥٢٧,٢٢١ | - | - | - | - | ١٢٨,٨٥٨,٩١٣ |
| أسهم متداولة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| سيارات وآليات | ١١١,٧٦٧,٣٢٠ | ٣,٦٨٠,٨٢٣ | ١,٨١٢,٩٩٢ | ٣,٣٧٣,٩٤٦ | ١٢٠,٦٣٥,٠٨١ | - | - | - | - | ١٢٠,٦٣٥,٠٨١ |
| أخرى | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| المجموع | ١٣٧,٨٤٠,٩٨٨ | ١٧,٣٤٨,١٩٥ | ٩٣,٠٠٧,٤٤٥ | ١٥,٣١٩,٨٢٨ | ٢٦٣,٥١٦,٤٥٦ | ٢٦٣,٥١٦,٤٥٦ | ١٥,٣١٩,٨٢٨ | ٩٣,٠٠٧,٤٤٥ | ١٧,٣٤٨,١٩٥ | ٢٦٣,٨٤٨,١٤٨ |

٣ - الصكوك: يُوضّح الجدول التالي تصنيفات الصكوك حسب مؤسسات التصنيف الخارجية:

| درجة التصنيف | مؤسسة التصنيف | ضمن موجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
|--------------|---------------|---------------------------------------|
| | | دينار |
| AA-A | Fitch | ٥٩,٣٠٣,٧٦٦ |
| BBB-B | S & P | ٥٨,٣٣٢,٧٦٩ |
| Unrated | | ٣١٢,٣٦٩,٠٩٠ |
| إجمالي | | ٤٣٠,٠٠٥,٦٢٥ |

ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المجدولة:

هي تلك الذمم التي سبق وأن صُنفت كذمم/ تمويلات غير عاملة وأُخرجت من إطار الذمم والتمويلات غير العاملة بموجب جدولة أصولية وتم تصنيفها كذمم/ تمويلات تحت المراقبة، حيث بلغت ٥,١٣٥ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ سواءً بقيت تحت المراقبة أو خرجت إلى العاملة (٣,١٩٨ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المعاد هيكلتها:

يُقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع الذمم/ التمويلات من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر الذمم/ التمويلات أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح. وتم تصنيفها كذمم/ تمويلات تحت المراقبة، حيث بلغت ٢٢,١٤٩ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٧,٦٢٥ ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).

٤- التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التوزيع الجغرافي وكما يلي:

| البنك | المنطقة الجغرافية | داخل المملكة | دول الشرق الأوسط الأخرى | أوروبا | أميركا | أستراليا | أخرى | آسيا | الإجمالي |
|--|-------------------|--------------|-------------------------|---------|---------|----------|------------|---------------|-------------|
| أرصدة لدى البنك المركزي | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات: | ٢٤,٣٥٩,٢٥٠ | ٣٦١,٠٧٥ | ٩٩٣,٨٠٥ | ٧٣٦,٥١١ | ١٣٥,١٣٧ | ٦٨,٩٣٣ | ٤٨٢,٢٧٩ | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | |
| للأفراد | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | - | - | - | - | - | - | - | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ |
| التمويلات العقارية | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | - | - | - | - | - | - | - | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ |
| للشركات: | | | | | | | | | |
| الشركات الكبرى | ٣١٩,٩٦٧,٩٠٨ | ٥٥٥,٦٧٩,٠٣٠ | ٩٢,١٧٠,٠٠٠ | - | - | - | - | - | ٩٦٧,٨١٦,٩٣٨ |
| المؤسسات الصغيرة والمتوسطة | ١٠٧,٤٢٥,٩٨٦ | - | - | - | - | - | - | - | ١٠٧,٤٢٥,٩٨٦ |
| ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | ٣١٢,٣٦٩,٠٩٠ | ١١٧,٣٢٧,٠٣٧ | - | - | - | - | - | - | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ |
| موجودات أخرى: | | | | | | | | | |
| إيرادات مستحقة وغير مقبوضة | ٦,٣٧٣,٠١٨ | ٢,٢٣٤,٧١٩ | ٦٢٤,٨٥٠ | - | - | - | - | - | ٩,٢٣٢,٥٨٧ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | ٦,٣٩٧,٨٦٩ | - | - | - | - | - | - | - | ٦,٣٩٧,٨٦٩ |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | ٢,٢١٥,٢٥٠,١٧٥ | ٦٧٥,٦٠١,٨٦١ | ٩٣,٧٨٨,٦٥٥ | ٧٣٦,٥١١ | ١٣٥,١٣٧ | ٦٨,٩٣٣ | ٤٨٢,٢٧٩ | ٢,٩٨٦,٠٦٣,٥٥١ | |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ١,٨٩٣,٩٠٦,٦٢٥ | ٦١٣,٩٩٠,٨٧٥ | ٩٤,٣٣٨,٨٨١ | ١٢٢,٧٦٧ | ٨٢,٧٥٤ | ٥٣,٩٨٤ | ٢١,٩٨٧,٩٥٦ | ٢,٦٢٤,٤٨٣,٨٤٢ | |

٥ - التركيز في التعرضات الائتمانية حسب التركيز الاقتصادي وكما يلي:

| القطاع البنود | التمويلات | | | | | | | | | | | الحكومة والقطاع |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|-----------|------------|----------------|------------|---------------|-----------------|
| | الأفراد | الصناعة | التجارة | العقارية | الزراعة | الإنشاءات | السياحة | النقل | المرافق العامة | مالي | العام | الإجمالي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| أرصدة لدى البنك المركزي | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ | ٧١٩,٧٤٤,٨٦٩ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ | - | ٢٧,١٣٦,٩٩٠ |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | ١٢٥,٠٠٤,٧٦٥ | ٧٩٣,٠٣١,٤١١ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٤٤,٢٥٣,٤٨٩ | ٢٧,٤٠٨,٨٢٧ | ٣,١٥٦,٠٠٤ | ١١,٥٣٤,٦٩٧ | ٧٠,٨٥٣,٧٣١ | - | - | ١,٧٩٣,٨٥٥,١٠٩ |
| والقرض الحسن | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| الصكوك: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | ٦٦,٣٠١,٣٩٤ | ٣٦٣,٣٩٤,٧٣٣ | ٤٢٩,٦٩٦,١٢٧ |
| موجودات أخرى | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| إيرادات مستحقة وغير مقبوضة | - | - | ١,٦٧٢,٨٧١ | - | - | - | - | - | - | ٧٧٧,٤٣١ | ٦,٧٨٢,٢٨٥ | ٩,٢٣٢,٥٨٧ |
| مصاريف مدفوعة مقدماً | - | - | ٦,٠٣٦,٤٦٥ | - | - | - | - | - | - | ٣٥٨,١٧٧ | ٣,٢٢٧ | ٦,٣٩٧,٨٦٩ |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | ٥٩٨,٨٣٢,٧٧١ | ١٢٥,٠٠٤,٧٦٥ | ٨٠٠,٧٤٠,٧٤٧ | ١١٩,٧٧٩,٤١٤ | ٤٤,٢٥٣,٤٨٩ | ٢٧,٤٠٨,٨٢٧ | ٣,١٥٦,٠٠٤ | ١١,٥٣٤,٦٩٧ | ٧٠,٨٥٣,٧٣١ | ٩٤,٥٧٣,٩٩٢ | ١,٠٨٩,٩٢٥,١١٤ | ٢,٩٨٦,٠٦٣,٥٥١ |
| الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | ٤٦٦,٨٦٦,٩٠٢ | ١١٣,٤٢٢,٢٢٢ | ٧٧٥,٧٨٣,٢٩٨ | ١٤٩,٨٩٣,٥٧٨ | ٤٨,٠٨١,٨٨٩ | ١٨,٥٨١,٣٨٠ | ١,٩٤٨,٥٦٧ | ٨,٩٤٧,٤٣٣ | ٥١,٦٢٢,٧٢٤ | ٥٥,٤١٠,٤٤٦ | ٩٣٣,٩٢٥,٤٠٣ | ٢,٦٢٤,٤٨٣,٨٤٢ |

٥٠/ب- مخاطر السوق

يتبع البنك سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في البنك تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات والمطلوبات سواء في المركز المالي أو خارجها، وتشمل هذه المخاطر ما يلي:

- تحديث السياسة الإستثمارية المتبعة في البنك وعرضها على مجلس الإدارة للمصادقة عليها بصورة دورية ومراجعة تطبيق السياسة الإستثمارية وتقييم نتائجها مقارنة بمؤشرات السوق والتنافسية المصرفية.
- تشكيل لجان اتخاذ القرار الإستثماري وتوزيع الصلاحيات بما يتفق مع السياسة الإستثمارية للبنك.
- إعداد خطة إستثمارية سنوية بحيث تراعي توقعات لجنة الموجودات والمطلوبات لتوقعات العوائد وتقلبات أسعار السوق بحيث تتضمن الخطة الأدوات الإستثمارية المتاحة في السوق ذات المخاطر المتدنية.
- إعداد تقارير لأسعار السوق وعرضها على لجنة الموجودات والمطلوبات لمراقبة أي انخفاض مفاجيء في أسعار الأدوات المالية المستثمر بها لتجنب مخاطر تقلبات أسعار السوق.

١ - مخاطر مُعدّل العائد

- تنشأ مخاطر معدل العائد من تزايد المعدلات الثابتة طويلة الاجل في السوق حيث أنها لا تتوافق بشكل فوري مع التغيرات الحاصلة في مؤشر العوائد المرتفعة , ويجب اتخاذ الخطوات اللازمة للتأكد من وجود إجراءات إدارية متعلقة بتجديد وقياس ومتابعة مخاطر معدل العائد واعداد تقارير بشأنها ومراقبتها بما في ذلك التأكد من سلامة هيكلتها.
- يتعرض البنك لمخاطر معدل العائد نتيجة لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الاجال الزمنية المتعددة او إعادة تسعير معدل العائد على المعاملات اللاحقة في فترة زمنية معينة. ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق تحديد نسب معدلات الأرباح المستقبلية وفق توقعات ظروف السوق وتطوير أدوات جديدة تتوافق مع الشريعة وذلك من خلال إستراتيجية ادارة المخاطر لدى البنك.
- الحصول على أفضل العوائد الممكنة الموجودة في السوق وإعتماداً على مؤشر السوق العالمي لايبور وجودايبر كمعيار مرجعية للمحفظة والإستثمارات على حد سواء المدارة من قبل البنك.
- تراعي المخاطر المترتبة عن هذه الإستثمارات بالاعتماد على خيار التنويع على أساس الدول والمؤسسات والأقاليم وبما يضمن التقليل من آثار المخاطر المترتبة عن إدارة الإستثمارات.
- يلتزم البنك بإدارة الإستثمارات على أساس الموائمة (Matching) بين مطلوبات البنك المتمثلة بودائعه وموجوداته بالعملات الأجنبية والمتمثلة في الإستثمارات بالعملات الأجنبية، بحيث أن الودائع مقيدة الأجل تستثمر إستثمارات قصيرة الأجل أما الودائع طويلة الأجل فتستثمر إستثمارات متوسطة أو طويلة الأجل.

٢- مخاطر العملات

يتم إدارة العملات الأجنبية على أساس التعامل الفوري (Spot) وليس على أساس التعامل الآجل (Forward) حيث تتم مراقبة مراكز العملات الأجنبية بشكل يومي وحدود المراكز لكل عملة حيث ان السياسة العامة في البنك لإدارة العملات الأجنبية تقوم على أساس تصفية المراكز أو لا بأول وتغطية المراكز المطلوبة حسب احتياجات العملاء. يقوم البنك بالاعتماد على تعليمات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص في مجال المراكز المفتوحة بالعملات الأجنبية مقابل بعضها البعض والتي تنص على احتفاظ البنوك المرخصة بأخذ مراكز مفتوحة (طويلة وقصيرة) بالعملات الأجنبية وبما لا يتجاوز ٥٪ من حقوق المساهمين لكل عملة على حدة ويستثنى الدولار من هذه النسبة حيث يمكن اعتباره عملة أساس لهذه الغاية وبحيث لا يتجاوز المركز الإجمالي لجميع العملات ما نسبته ١٥٪ من إجمالي حقوق المساهمين للبنك.

| ٢٠٢٥ | التغير في سعر صرف العملة | الأثر على الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق المساهمين |
|---------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| | (%) | دينار | دينار |
| دولار أمريكي | ٥٪ | ١,٦٢٥,٤٧٤ | - |
| يورو | ٥٪ | ٢,٧٥٤ | - |
| جنيه إسترليني | ٥٪ | ٦٣٦ | - |
| عملات أخرى | ٥٪ | ١٧,١٨٧ | - |

| ٢٠٢٤ | التغير في سعر صرف العملة | الأثر على الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق المساهمين |
|---------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|
| | (%) | دينار | دينار |
| دولار أمريكي | ٥٪ | ١,٦٩٢,٣٨١ | - |
| يورو | ٥٪ | ٧,٢٦٧ | - |
| جنيه إسترليني | ٥٪ | ١,١٢٦ | - |
| عملات أخرى | ٥٪ | ٢٥,٧٤٠ | - |

٣- مخاطر التغير في اسعار الاسهم

السياسة المتبعة في البنك والمتعلقة بإدارة الأسهم والأوراق المالية، تقوم على تحليل المؤشرات المالية لهذه الأسعار وتقييمها تقييماً عادلاً اعتماداً على نماذج تقييم الأسهم أخذين بالاعتبار مخاطر التغير في القيمة العادلة للاستثمارات والتي يعمل البنك على إدارتها عن طريق تنويع الإستثمارات وتنويع القطاعات الاقتصادية.

| ٢٠٢٥ | التغير في المؤشر | الأثر على الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق المساهمين | الأثر على أشباه حقوق الملكية |
|------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|
| المؤشر الأسواق المالية | (%) | دينار | دينار | دينار |
| | ٥٪ | - | ٣١١,٩٩٧ | ٦٨٥,٨٩٠ |

| ٢٠٢٤ | التغير في المؤشر | الأثر على الأرباح والخسائر | الأثر على حقوق المساهمين | الأثر على أشباه حقوق الملكية |
|------------------------|------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------|
| المؤشر الأسواق المالية | (%) | دينار | دينار | دينار |
| | ٥٪ | - | ٣٠٣,٤٤٦ | ٥٣٥,١٦٤ |

٤- مخاطر السلع

تنشأ مخاطر السلع عن التقلبات في أسعار الموجودات القابلة للتداول أو التأجير وترتبط بالتقلبات الحالية والمستقبلية في القيم السوقية لموجودات محددة حيث يتعرض البنك إلى تقلب أسعار السلع المشتراة المدفوعة بالكامل بعد إبرام عقود البيع وخلال سنة الحياة، وإلى التقلب في القيمة المتبقية للموجود المؤجر كما في نهاية مدة التأجير.

التركز في مخاطر العملات الأجنبية

| لأقرب ألف دينار | | | | | | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
|-----------------|--------|-----------|---------------|--------|--------------|--|
| إجمالي | أخرى | بن ياباني | جنيه إسترليني | يورو | دولار أمريكي | موجودات: |
| ٣٦,٦٥١ | ٢٢ | - | ١٠٩ | ٩٠٩ | ٣٥,٦١١ | نقد وأرصدة لدى البنك المركزي |
| ٣,١٦٧ | ٩٨٨ | ٤٨٦ | ٤٧٦ | ٤١٣ | ٨٠٤ | أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية |
| ٥٨٠,٩٢١ | ٤١,٩٢٣ | ٧ | ٧,٩٢٠ | ٢٧,٣٠٤ | ٥٠٣,٧٦٧ | ذمم البيوع والذمم الأخرى والتمويلات والإجارة |
| ٥,٩٤٩ | - | - | - | - | ٥,٩٤٩ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين |
| ١٥٣,٠٨٧ | - | - | - | - | ١٥٣,٠٨٧ | موجودات مالية بالتكلفة المطفأة |
| ٤,٢١١ | ١١٥ | - | ٥ | ٧٣٢ | ٣,٣٥٩ | موجودات أخرى |
| ٧٨٣,٩٨٦ | ٤٣,٠٤٨ | ٤٩٣ | ٨,٥١٠ | ٢٩,٣٥٨ | ٧٠٢,٥٧٧ | إجمالي الموجودات |
| ٢٤,٦٧٩ | ٢٦ | - | - | - | ٢٤,٦٥٣ | مطلوبات: |
| ٦٧٣,٢١٧ | ٤,٧٩٩ | ٤٤١ | ٨,٤٨٩ | ٢٨,٠١٤ | ٦٣١,٤٧٤ | حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية |
| ٨,١٧٥ | ٣ | ٤٨ | - | ٥٥٨ | ٧,٥٦٦ | ودائع العملاء (جاري، توفير، لأجل) |
| ٤٣,٨٧١ | ٣٧,٨٧٩ | ١ | ٨ | ٧٣١ | ٥,٢٥٢ | التأمينات النقدية |
| ٧٤٩,٩٤٢ | ٤٢,٧٠٧ | ٤٩٠ | ٨,٤٩٧ | ٢٩,٣٠٣ | ٦٦٨,٩٤٥ | مطلوبات أخرى |
| ٣٤,٠٤٤ | ٣٤١ | ٣ | ١٣ | ٥٥ | ٣٣,٦٣٢ | إجمالي المطلوبات |
| ٣٢,٦٧٩ | ٢٨٤ | ٤٨٤ | - | ١٢,٤٤٤ | ١٩,٤٦٧ | صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي للسنة الحالية |
| ٦٩٢,٧١٩ | ٥,٥٥١ | ٦٠٠ | ١١,٢٠٢ | ٢٩,٢٣١ | ٦٤٦,١٣٥ | التزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي للسنة الحالية |
| ٦٥٧,١٦٣ | ٥,٠٣٧ | ٥٩٩ | ١١,١٨٠ | ٢٩,٠٨٦ | ٦١١,٢٦١ | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ |
| ٣٥,٥٥٦ | ٥١٤ | ١ | ٢٢ | ١٤٥ | ٣٤,٨٧٤ | إجمالي الموجودات |
| ٣٠,٨٦٨ | ١٦٩ | ٣٦١ | - | ٤,٢٨٦ | ٢٦,٠٥٢ | إجمالي المطلوبات |
| | | | | | | صافي التركيز داخل المركز المالي |
| | | | | | | التزامات محتملة خارج المركز المالي |

٥٠/ج- مخاطر السيولة

تعتبر إدارة السيولة النقدية تعبيراً واضحاً عن قدرة البنك على مواجهة التزاماته النقدية في الأجل القصيرة والطويلة المدى وذلك ضمن إطار استراتيجيته العامة التي تهدف إلى تحقيق عائد أمثل على استثماراته وتتم مراجعة ودراسة السيولة النقدية في البنك على عدة سنوات، ويقوم البنك بمراجعة ودراسة الإلتزامات النقدية والأموال المتوفرة على أساس يومي، كما تتم دراسة وتحليل السيولة النقدية وموجودات ومطلوبات البنك بشكل شهري وتشمل مراجعة السيولة النقدية تحليل آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات بشكل متكامل للتأكد من الإتساق فيما بين الجانبين، كما تتضمن تحليل مصادر الأموال وفقاً لطبيعة مصادرهما وإستخداماتها.

أولاً: يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية:

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ | أقل من شهر | من شهر إلى ٣ شهور | من ٣ شهور إلى ٦ شهور | من ٦ شهور حتى سنة واحدة | حتى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | بدون استحقاق | المجموع |
|---|------------|-------------------|----------------------|-------------------------|-------------|-----------------|--------------|-----------|
| المطلوبات | | | | | | | | |
| حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية | ٢٥,١٣٥ | - | - | - | - | - | - | ٢٥,١٣٥ |
| حسابات العملاء الجارية | ٣٠٣,٩٦٠ | ١١٩,٤١١ | ٩٤,٩٠٢ | ٧٠,٣٩٢ | ٢٢٨,٣١٥ | - | - | ٨١٦,٩٨٠ |
| التأمينات النقدية | ١,٣٦٣ | ٢٢,٣٢٠ | ١٤٥ | ٢٣,٠٣٤ | - | - | - | ٤٦,٨٦٢ |
| مخصصات أخرى | - | - | - | - | ٢٢٨ | ٣,٢٥٤ | - | ٣,٤٨٢ |
| مخصص ضريبة الدخل | ٢,٦٣٦ | - | ١٤,٢٦٢ | - | - | - | - | ١٦,٨٩٨ |
| مطلوبات ضريبة مؤجلة | - | - | - | - | - | - | ٥٢٨ | ٥٢٨ |
| إلتزامات التأجير / طويلة الأجل | - | ٢٥٥ | ١٨٩ | ١,٢١١ | ٣,٣٠٩ | ٢,١٦٣ | - | ٧,١٢٧ |
| مطلوبات أخرى | ١٧,٧٣٩ | ١٠,٣٠٣ | ٣٩,٥٤٦ | ٣٦١ | - | - | ١,٢٤٨ | ٦٩,١٩٧ |
| حسابات الاستثمار المشترك | ١,٠٨٦,٩٥٩ | ٥٣٣,٤٣١ | ١٠٦,٤٠٨ | ١,٠٤٥,١١٨ | ١١١,٩٠٩ | - | - | ٢,٨٨٣,٨٢٥ |
| احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال أشباه حقوق الملكية - بالوصافي | - | - | - | - | - | - | (٤٥٧) | (٤٥٧) |
| المجموع | ١,٤٣٧,٧٩٢ | ٦٨٥,٧٢٠ | ٢٥٥,٤٥٢ | ١,١٤٠,١١٦ | ٣٤٣,٧٦١ | ٥,٤١٧ | ١,٣١٩ | ٣,٨٦٩,٥٧٧ |
| مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها المتوقعة) | ١,١١٤,١٤٣ | ٥٦٣,٧٧٩ | ٢٥٠,٥٧٧ | ٢٩١,٤٠٢ | ٩١٥,٣٩٥ | ٩٧٥,١٤٦ | ٨٥,٧٨٢ | ٤,١٩٦,٢٢٤ |
| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | | | | | | | | |
| حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية | ٣,٦٥٢ | - | - | - | - | - | - | ٣,٦٥٢ |
| حسابات العملاء الجارية | ٢٨٠,٤٤٢ | ١٠٩,٨٤٤ | ٨٧,٢٢١ | ٦٤,٥٩٧ | ٢١٢,٠٠٢ | - | - | ٧٥٤,١٠٦ |
| التأمينات النقدية | ٢٤,٨٣٧ | ٦١٨ | ٨٣٠ | ٢٠,٩١٥ | - | - | - | ٤٧,٢٠٠ |
| مخصصات أخرى | - | - | - | - | - | ٣,٦٠٩ | - | ٣,٦٠٩ |
| مخصص ضريبة الدخل | ٢,٢٨٣ | - | ١٢,٣٠٩ | - | - | - | - | ١٤,٥٩٢ |
| مطلوبات ضريبة مؤجلة | - | - | - | - | - | - | ٤٦٣ | ٤٦٣ |
| إلتزامات التأجير / طويلة الأجل | ١٨٦ | ٦٣٠ | ٢٦٦ | ٩١٤ | ٣,٩٩١ | ٨٤٤ | - | ٦,٨٣١ |
| مطلوبات أخرى | ٢٤,٥٢١ | ١٠,٥١٥ | ٣,٨٧٧ | ٨٢٠ | - | - | ١,٤١٨ | ٤١,١٥١ |
| حسابات الاستثمار المشترك | ٨٢٧,٩١٩ | ١٥١,٦٣٣ | ١١٨,١١٠ | ١,٣٥٩,٨٣٩ | ٧٧,٦٦١ | - | - | ٢,٥٣٥,١٦٢ |
| احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال أشباه حقوق الملكية - بالوصافي | - | - | - | - | - | - | (٧٦٥) | (٧٦٥) |
| المجموع | ١,١٦٣,٨٤٠ | ٢٧٣,٢٤٠ | ٢٢٢,٦١٣ | ١,٤٤٧,٠٨٥ | ٢٩٣,٦٥٤ | ٤,٤٥٣ | ١,١١٦ | ٣,٤٠٦,٠٠١ |
| مجموع الموجودات (حسب استحقاقاتها المتوقعة) | ١,٢٠٦,٤٨٢ | ٢٥٣,٩٦١ | ٢٢٠,٥١٠ | ٢٦٤,٢٨٨ | ٩٨٦,٩٤٢ | ٦٩١,١٧٨ | ٨١,٠٧٧ | ٣,٧٠٤,٤٣٨ |

نسبة تغطية السيولة (LCR)

- بلغت نسبة تغطية السيولة ٣٧٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٦٠٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- بلغ متوسط نسبة تغطية السيولة على أساس متوسط جميع أيام العمل ٤٩٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٤٤٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤).
- فيما يلي قيمة البنود قبل وبعد تطبيق معدلات التدفق وعن إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات، أي بعد تطبيق نسب الاقتطاع والحدود القصوى لأصول المستوى الثاني/ الفئة (ب) ومجموع المستوى الثاني:

| البيان | قبل التعديلات ونسب الاقتطاع | بعد التعديلات ونسب الاقتطاع |
|-----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| أصول المستوى الأول | ١,٠٠١,٤٢٧,٩٢٧ | ١,٠٠١,٤٢٧,٩٢٧ |
| أصول المستوى الثاني * | - | - |
| مجموع الأصول السائلة عالية الجودة | ١,٠٠١,٤٢٧,٩٢٧ | ١,٠٠١,٤٢٧,٩٢٧ |
| التدفقات النقدية الخارجة | ٢,٢٥١,٨٤٨,٢٦٥ | ٥٠٨,٤٣٥,٦٣٠ |
| التدفقات النقدية الداخلة | ٥٠٦,٩٣٧,١٤٥ | ٢٣٩,٩٠٠,٠٧٨ |

* لا يوجد أصول من المستوى الثاني.

| البيان | المبلغ |
|--|---------------|
| اجمالي الاصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات | ١,٠٠١,٤٢٧,٩٢٧ |
| صافي التدفقات النقدية الخارجة | ٢٦٨,٥٣٥,٥٥٢ |
| نسبة تغطية السيولة | ٣٧٣٪ |

نسبة صافي التمويل المستقر (NSFR):

- بلغت نسبة صافي التمويل المستقر ١٥٤٪ كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ (١٦٧٪ كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١).

| البيان | القيمة قبل تطبيق معام التمويل المستقر | القيمة بعد تطبيق معام التمويل المستقر |
|---|--|--|
| مجموع التمويل المستقر المتاح | ٤,٢٠٢,٢٥٤ | ٣,٣٧٨,٤٩٢ |
| مجموع التمويل المستقر المطلوب | ٤,٢٠٢,٢٥٤ | ٢,١٧٩,٥٤٠ |
| مجموع التمويل المستقر المطلوب من البنود خارج الميزانية | ٣٤٢,٥١٩ | ١٧,١٢٦ |
| البيان | المبلغ | |
| اجمالي التمويل المستقر المتاح (بعد معام التمويل المستقر المتاح) | ٣,٣٧٨,٤٩٢ | |
| اجمالي التمويل المستقر المطلوب (بعد معام التمويل المطلوب) | ٢,١٩٦,٦٦٦ | |
| نسبة صافي التمويل المستقر | ٪١٥٤ | |

٥١ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

أ - معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي:

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات أشباه حقوق الملكية وذمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات أشباه حقوق الملكية وذمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل اية أمور غير اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

- فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبالغ بالآلاف الدنانير):

| المجموع | | | | | |
|----------------------------------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول | | | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
| (مدققة) | (مدققة) | أخرى | الخزينة | المؤسسات | الأفراد |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| ١١٣,٥٥٠ | ١٢٩,٠٦٥ | ٨ | ٥٤,٩٥٢ | ٧,٥٤١ | ٦٦,٥٦٤ |
| - | - | - | (٤٨,١٣٩) | ١٧,٠٤٩ | ٣١,٠٩٠ |
| (١,٢٦٠) | (٥٠٠) | - | - | (٥٠٠) | - |
| (٢٢,٩٣٧) | (٢٥,٣١٣) | - | (٤٤٣) | (٥,٨٧٢) | (١٨,٩٩٨) |
| ٨٩,٣٥٣ | ١٠٣,٢٥٢ | ٨ | ٦,٣٧٠ | ١٨,٢١٨ | ٧٨,٦٥٦ |
| (٢٧,٥٠٠) | (٣٣,٧٤٤) | - | (٣,٢٧٥) | (١١,٠٣١) | (١٩,٤٣٨) |
| ٦١,٨٥٣ | ٦٩,٥٠٨ | ٨ | ٣,٠٩٥ | ٧,١٨٧ | ٥٩,٢١٨ |
| (١٦,٨٧٥) | (١٧,٤٠٣) | (٢) | (٧٧٥) | (١,٨٠٢) | (١٤,٨٢٤) |
| ٤٤,٩٧٨ | ٥٢,١٠٥ | ٦ | ٢,٣٢٠ | ٥,٣٨٥ | ٤٤,٣٩٤ |
| | | | | | |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول | | | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
| (مدققة) | (مدققة) | | | | |
| دينار | دينار | | | | |
| ٣,٦١٥,٠١٢ | ٤,٠٦٥,٦٥٥ | - | ١,٨٤٤,٣٩٩ | ٦٣٦,٤٨٠ | ١,٥٨٤,٧٧٦ |
| ٨٩,٤٢٦ | ١٣٠,٥٦٩ | ١٣٠,٥٦٩ | - | - | - |
| ٣,٧٠٤,٤٣٨ | ٤,١٩٦,٢٢٤ | ١٣٠,٥٦٩ | ١,٨٤٤,٣٩٩ | ٦٣٦,٤٨٠ | ١,٥٨٤,٧٧٦ |
| ٣,٢٨٥,٢٤٥ | ٣,٧٢١,٠٣٢ | - | ٢٥,١٣٦ | ١,١٨٢,٨٣٣ | ٢,٥١٣,٠٦٣ |
| ١٢٠,٧٥٦ | ١٤٨,٥٤٤ | ١٤٨,٥٤٤ | - | - | - |
| ٣,٤٠٦,٠٠١ | ٣,٨٦٩,٥٧٦ | ١٤٨,٥٤٤ | ٢٥,١٣٦ | ١,١٨٢,٨٣٣ | ٢,٥١٣,٠٦٣ |
| | | | | | |
| للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول | | | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
| (مدققة) | (مدققة) | | | | |
| دينار | دينار | | | | |
| ٥,٤٣٢ | ٤,٢٥٤ | ٤,٢٥٤ | - | - | - |
| ٣,٦٣٠ | ٤,٣٨٠ | ٢,٦١٠ | ٢ | ١٤ | ١,٧٥٤ |
| ٧,٩٣٧ | ٨,٠٢٧ | - | - | - | ٨,٠٢٧ |
| ١,٥١٨ | ١,٦١٤ | - | - | - | ١,٦١٤ |

إجمالي الدخل

صافي الدخل بين القطاعات

(مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة

(المصاريف) الإدارية المباشرة

نتائج أعمال القطاع

(مصاريف) غير مباشرة موزعة على القطاعات

الربح للفترة قبل الضريبة

ضريبة الدخل

الربح للفترة

موجودات القطاع

موجودات غير موزعة على القطاعات

إجمالي موجودات القطاع

مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية للقطاع

مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية غير الموزعة على القطاعات

إجمالي مطلوبات وأشباه حقوق الملكية و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية

مصاريف رأسمالية

الإستهلاكات والإطفاءات

موجودات حق الاستخدام

إطفاء موجودات حق الاستخدام

ب - معلومات التوزيع الجغرافي

يُمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يُمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تُمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصاريفه الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي بناء على الأسلوب الذي يتم قياسها به وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك:

| (لأقرب ألف دينار) | | خارج المملكة | | داخل المملكة | | |
|-------------------|-----------|--------------|---------|--------------|-----------|----------------------|
| المجموع | | | | | | |
| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| ١١٢,٢٩٠ | ١٢٨,٥٦٤ | ٣٧,٠١٨ | ٣٤,٩٢١ | ٧٥,٢٧٢ | ٩٣,٦٤٣ | إجمالي الإيرادات |
| ٣,٧٠٤,٤٣٨ | ٤,١٩٦,٢٢٤ | ٧٣١,٠١٣ | ٧٧٠,٨١٣ | ٢,٩٧٣,٤٢٥ | ٣,٤٢٥,٤١١ | مجموع الموجودات |
| ٥,٤٣٢ | ٤,٢٥٤ | - | - | ٥,٤٣٢ | ٤,٢٥٤ | المصرفيات الرأسمالية |

٥٢ - إدارة رأس المال

تأخذ إدارة البنك بعين الاعتبار متطلبات البنك المركزي التي تتطلب وجود أموال ذاتية كافية لتغطية نسبة محددة من الموجودات المرجحة بأوزان مخاطر تتناسب مع طبيعة التمويل الممنوح والاستثمار المباشر. ويتكون رأس المال لهذه الغاية من ما حدده البنك المركزي لاعتباره رأس مال تنظيمي (وهو رأس المال الأساسي، ورأس المال الإضافي).

وتهدف إدارة رأس المال إلى استثمار الأموال في أدوات مالية ذات مخاطر مختلفة (بين مخاطر عالية ومخاطر متدنية) وذلك لتحقيق عائد جيد وكذلك لتحقيق النسبة المطلوبة من البنك المركزي الأردني لكفاية رأس المال وهي ١٢٪.

ويعد أهم أسباب التغير في رأس المال التنظيمي خلال العام هو عدم توزيع الأرباح المتحققة خلال العام وإنما رسملتها في حقوق المساهمين من خلال الإحتياطات الإلزامية والإختيارية والخاصة.

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات مجلس الخدمات المالية الإسلامية وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة:

| (لأقرب ألف دينار) ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ | (لأقرب ألف دينار) ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ |
|--|--|
| دينار | دينار |
| ٢٦١,٣٤٨ | ٢٩١,٦٨٦ |
| ٢٩٨,١٣٢ | ٣٢٦,٤٥٩ |
| ١٠٠,٠٠٠ | ١٠٠,٠٠٠ |
| ٦٠,٦٥٦ | ٦٧,٦٠٧ |
| ٤,٢٦٢ | ٤,٢٦٢ |
| ١٣٢,٧٦٢ | ١٥٣,٩١٦ |
| ٧٥٦ | ٨٦٢ |
| (٣٠٤) | (١٨٨) |
| (٢,٠٦٦) | (٢,٣٣٨) |
| (٢٤,٠٠٠) | (٢٦,٠٠٠) |
| (١٨١) | (١٨١) |
| (٣,٤٤٩) | (٣,٣٣٧) |
| (٧,٠٨٨) | (٢,٩١٧) |
| ٣,٥٢٥ | ٣,٢٧٠ |
| ٣,٥٢٥ | ٣,٢٧٠ |
| ٢٦٤,٨٧٣ | ٢٩٤,٩٥٦ |
| ١,٤١٤,١٢٠ | ١,٥٦٣,٥٦٠ |
| %١٨,٧٣ | %١٨,٨٦ |
| %١٨,٤٨ | %١٨,٦٦ |
| %١٨,٤٨ | %١٨,٦٦ |
| %٠,٢٥ | %٠,٢١ |
| %١٤,٨١ | %١٤,١٣ |

صافي حقوق حملة الأسهم العادية CET١

حقوق حملة الأسهم العادية CET١

رأس المال المكتتب به (المدفوع)

الإحتياطي القانوني

الإحتياطي الإختياري

الأرباح المدورة

إحتياطي القيمة العادلة

حصة البنك من احتياطي القيمة العادلة - مشترك

يطرح:

موجودات غير ملموسة

الأرباح المقترح توزيعها

الأرباح المدورة المقيد التصرف بها

الموجودات الضريبية المؤجلة ذاتي وحصة البنك مشترك

(بعد طرح المطلوبات الضريبية المؤجلة)

الاستثمارات في رؤوس أموال الشركات التابعة غير الموحدة حساباتها

مع حسابات البنك

صافي الشريحة الثانية من رأس المال Tier ٢

مخصصات خسائر انتمائية متوقعة مقابل تمويلات مباشرة وغير مباشرة ذاتي

وحصة البنك من المشترك

مجموع رأس المال التنظيمي

مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر

نسبة كفاية رأس المال (%)

نسبة CET١

نسبة Tier١

نسبة Tier٢

نسبة الرافعة المالية

٥٣ - تحليل إستحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو تسويتها:

(لاقرب الف دينار)

| ٢٠٢٥ | لغاية سنة دينار | أكثر من سنة دينار | بدون استحقاق دينار | المجموع دينار |
|--|--------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| الموجودات: | | | | |
| نقد وأرصدة لدى البنك المركزي | ٧٨٦,٠١٥ | - | - | ٧٨٦,٠١٥ |
| أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية | ٢٧,١٣٧ | - | - | ٢٧,١٣٧ |
| ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي | ١,٠٤٣,٦٠٢ | ٦٦٥,٢٤٨ | - | ١,٧٠٨,٨٥٠ |
| موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - بالصافي | ٢٢٥,٠٠٤ | ٧٨٣,٩٩٠ | - | ١,٠٠٨,٩٩٤ |
| الإستثمارات التمويلية - بالصافي | - | - | - | - |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين - ذاتي | - | - | ٦,٢٤٠ | ٦,٢٤٠ |
| موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية | - | - | ١٣,٧١٨ | ١٣,٧١٨ |
| موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي | ٣,٥٤٠ | ٤٢٦,١٥٦ | - | ٤٢٩,٦٩٦ |
| إستثمارات في العقارات | - | - | ١٩,١٧٥ | ١٩,١٧٥ |
| قروض حسنة - بالصافي | ٨٣,٥٠٠ | ١,٥٠٥ | - | ٨٥,٠٠٥ |
| ممتلكات ومعدات - بالصافي | - | - | ١٩,٦٤٠ | ١٩,٦٤٠ |
| موجودات غير ملموسة - بالصافي | ٥٨٥ | ١,٧٥٣ | - | ٢,٣٣٨ |
| موجودات حق الاستخدام | ١٢٥ | ٧,٩٠٢ | - | ٨,٠٢٧ |
| موجودات ضريبية مؤجلة | - | - | ٣,٨٦٥ | ٣,٨٦٥ |
| موجودات أخرى | ٥٠,٣٩٣ | ٣,٩٨٧ | ٢٣,١٤٤ | ٧٧,٥٢٤ |
| مجموع الموجودات | ٢,٢١٩,٩٠١ | ١,٨٩٠,٥٤١ | ٨٥,٧٨٢ | ٤,١٩٦,٢٢٤ |
| المطلوبات وأشباه حقوق الملكية | | | | |
| حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية | ٢٥,١٣٥ | - | - | ٢٥,١٣٥ |
| حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب | ٥٨٨,٦٦٥ | ٢٢٨,٣١٥ | - | ٨١٦,٩٨٠ |
| تأمينات نقدية | ٤٦,٨٦٢ | - | - | ٤٦,٨٦٢ |
| مُخصصات أخرى | - | ٣,٤٨٢ | - | ٣,٤٨٢ |
| مُخصص ضريبة الدخل | ١٦,٨٩٨ | - | - | ١٦,٨٩٨ |
| مطلوبات ضريبية مؤجلة | - | - | ٥٢٨ | ٥٢٨ |
| إلتزامات التأجير/ طويلة الأجل | ١,٦٥٥ | ٥,٤٧٢ | - | ٧,١٢٧ |
| مطلوبات أخرى | ٦٧,٩٤٩ | - | ١,٢٤٨ | ٦٩,١٩٧ |
| حسابات الإستثمار المشترك | ٢,٧٧١,٩١٦ | ١١١,٩٠٩ | - | ٢,٨٨٣,٨٢٥ |
| احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال أشباه حقوق الملكية - بالصافي | - | - | (٤٥٧) | (٤٥٧) |
| مخصص مواجهة مخاطر استثمار متوقعة مستقبلية | - | - | - | - |
| مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية | ٣,٥١٩,٠٨٠ | ٣٤٩,١٧٨ | ١,٣١٩ | ٣,٨٦٩,٥٧٧ |
| الصافي | (١,٢٩٩,١٧٩) | ١,٥٤١,٣٦٣ | ٨٤,٤٦٣ | ٣٢٦,٦٤٧ |

(لاقرب الف دينار)

| ٢٠٢٤ | لغاية سنة دينار | أكثر من سنة دينار | بدون استحقاق دينار | المجموع دينار |
|-----------|--------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| ٦١٥,٠٦٨ | - | - | - | ٦١٥,٠٦٨ |
| ٤,٥٦٨ | - | - | - | ٤,٥٦٨ |
| ١,٠٤٩,٦٧٦ | ٥٠١,٥٩٥ | - | - | ١,٥٥١,٢٧١ |
| ١٤٤,٦٦٩ | ٧٨٣,٩٨٩ | - | - | ٩٢٨,٦٥٨ |
| - | - | - | ٦,٠٦٩ | ٦,٠٦٩ |
| - | - | - | ١٠,٧٠٣ | ١٠,٧٠٣ |
| ٤٦,٦٥٥ | ٣٧٥,١٨٣ | - | - | ٤٢١,٨٣٨ |
| - | - | - | ١٨,٣١٠ | ١٨,٣١٠ |
| ٧٥,٣٣٢ | ١,٥٠٥ | - | - | ٧٦,٨٣٧ |
| - | - | - | ٢٠,٠٦٣ | ٢٠,٠٦٣ |
| ٥١٦ | ١,٥٥٠ | - | - | ٢,٠٦٦ |
| ١,٥٠٢ | ٦,٤٣٥ | - | - | ٧,٩٣٧ |
| - | - | - | ٣,٩١٢ | ٣,٩١٢ |
| ٧,٢٥٥ | ٧,٨٦٣ | - | ٢٢,٠٢٠ | ٣٧,١٣٨ |
| ١,٩٤٥,٢٤١ | ١,٦٧٨,١٢٠ | - | ٨١,٠٧٧ | ٣,٧٠٤,٤٣٨ |

الموجودات:

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - بالصافي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق
المساهمين - ذاتي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق
الملكية
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
إستثمارات في العقارات
قروض حسنة - بالصافي
ممتلكات ومعدات - بالصافي
موجودات غير ملموسة - بالصافي
موجودات حق الاستخدام
موجودات ضريبية مؤجلة
موجودات أخرى

مجموع الموجودات

المطلوبات وأشباه حقوق الملكية

حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
تأمينات نقدية
مُخصصات أخرى
مُخصص ضريبة الدخل
مطلوبات ضريبية مؤجلة
إلتزامات التأجير / طويلة الأجل
مطلوبات أخرى
حسابات الإستثمار المشترك
احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية من خلال أشباه
حقوق الملكية - بالصافي
مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية

الصافي

| | | | | |
|-------------|-----------|---|--------|-----------|
| ٣,٦٥٢ | - | - | - | ٣,٦٥٢ |
| ٥٤٢,١٠٤ | ٢١٢,٠٠٢ | - | - | ٧٥٤,١٠٦ |
| ٤٧,٢٠٠ | - | - | - | ٤٧,٢٠٠ |
| - | ٣,٦٠٩ | - | - | ٣,٦٠٩ |
| ١٤,٥٩٢ | - | - | - | ١٤,٥٩٢ |
| - | ٤٦٣ | - | - | ٤٦٣ |
| ١,٩٩٦ | ٤,٨٣٥ | - | - | ٦,٨٣١ |
| ٣٩,٧٣٣ | - | - | ١,٤١٨ | ٤١,١٥١ |
| ٢,٤٥٧,٥٠١ | ٧٧,٦٦١ | - | - | ٢,٥٣٥,١٦٢ |
| - | - | - | (٧٦٥) | (٧٦٥) |
| ٣,١٠٦,٧٧٨ | ٢٩٨,١٠٧ | - | ١,١١٦ | ٣,٤٠٦,٠٠١ |
| (١,١٦١,٥٣٧) | ١,٣٨٠,٠١٣ | - | ٧٩,٩٦١ | ٢٩٨,٤٣٧ |

٥٤ - مستويات القيمة العادلة

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

| مستوى القيمة العادلة | القيمة العادلة | | الموجودات المالية / المطلوبات المالية |
|-------------------------|----------------|------------|---|
| | ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | |
| | دينار | دينار | |
| | | | موجودات مالية بالقيمة العادلة |
| | | | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين - ذاتي |
| المستوى الاول | ٦,٠٦٨,٩٢١ | ٦,٢٣٩,٩٤٧ | اسهم متوفر لها اسعار سوقية |
| | | | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال أشباه حقوق الملكية |
| المستوى الثالث | ١٠,٧٠٣,٢٧٥ | ١٣,٧١٧,٨٠٠ | أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية |
| | ١٦,٧٧٢,١٩٦ | ١٩,٩٥٧,٧٤٧ | المجموع |

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال العام ٢٠٢٥ والعام ٢٠٢٤.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر :
باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة.

| مستوى القيمة العادلة | ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | |
|-------------------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|---|
| | القيمة العادلة | القيمة الدفترية | القيمة العادلة | القيمة الدفترية | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| المستوى الثاني | ١,٥٥٤,٤٢٧,٧٩٥ | ١,٥٥١,٢٧١,٣٩٣ | ١,٧١٠,٥٢٣,٣٩٣ | ١,٧٠٨,٨٥٠,٥٢٢ | موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة |
| المستوى الثاني | ٢١,٢٨٤,١٣٤ | ١٨,٣٠٩,٥٨٧ | ٢١,١٧٠,٣٢٣ | ١٩,١٧٤,٨٨٩ | ذمم بيوع مؤجلة |
| المستوى الاول | ١٠١,٦٦٤,٩١٨ | ١٠٠,٨٨٨,١٤٦ | ١١٨,٥١٣,٧٣٥ | ١١٧,٣٢٧,٠٣٧ | الإستثمارات العقارية |
| المستوى الثاني | ٣٢٦,٨٣٧,٣٨٢ | ٣٢٠,٩٤٩,٤٨٥ | ٣١٨,٧٤٢,١٠٨ | ٣١٢,٣٦٩,٠٩٠ | موجودات مالية بالتكلفة المضافة |
| | ٢,٠٠٤,٢١٤,٢٢٩ | ١,٩٩١,٤١٨,٦١١ | ٢,١٦٨,٩٤٩,٥٥٩ | ٢,١٥٧,٧٢١,٥٣٨ | موجودات مالية بالتكلفة المضافة- غير متوفر لها أسعار سوقية |
| | | | | | مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة |
| المستوى الثاني | ٣,٢٨٩,٢٦٧,٨٦٣ | ٣,٢٣٤,٩٥٣,٨٠٢ | ٣,٧٠٠,٨٠٤,٦٩٤ | ٣,٦٤٩,٦٩٠,٩٢٣ | مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة |
| المستوى الثاني | ٤٧,٢٠٠,٢٤٧ | ٤٦,٦٣٩,٣٤٦ | ٤٦,٨٦١,٦٣٢ | ٤٦,٢٠٥,٧٨١ | حسابات العملاء الجارية والحسابات المطلقة |
| | ٣,٣٣٦,٤٦٨,١١٠ | ٣,٢٨١,٥٩٣,١٤٨ | ٣,٧٤٧,٦٦٦,٣٢٦ | ٣,٦٩٥,٨٩٦,٧٠٤ | تأمينات نقدية |
| | | | | | مجموع المطلوبات المالية غير محددة القيمة العادلة |

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الإئتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

٥٥ - إرتباطات والتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)

| ٢٠٢٤ | | ٢٠٢٥ | | |
|-------------|-------------|-------|-------|---------------------------------------|
| دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٨,١٥٣,٨٣٤ | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | | | إعتمادات |
| ١٠,٥٩٧,١٢١ | ٦,٨٢٩,٣٩٦ | | | قبولات |
| | | | | كفالات: |
| ١٨,٠١٨,٤٠٠ | ١٧,٩٢٢,٩١٨ | | | دفع |
| ٢٤,٧٩٦,٠٦٩ | ٢٩,٨٦٦,٨٥٥ | | | حسن تنفيذ |
| ١٩,٠٨٨,٩٦٥ | ٢٤,١١٠,٠٥٨ | | | أخرى |
| ٦٢,٨٨٠,٥٠٦ | ٦٩,٩١٠,٢٩٩ | | | السقوف غير المستغلة - ذاتي غير مباشرة |
| ١٥٦,٦٢٢,٠٣٨ | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | | | السقوف غير المستغلة - مشترك مباشرة |
| ٣١٠,١٥٦,٩٣٣ | ٣٤٢,٥١٩,٤٥١ | | | المجموع |

تبلغ السقوف غير المستغلة القابلة للإلغاء ١٠٥,٢٦٢,٣٤٣ دينار وغير القابلة للإلغاء ١٤٢,٩٣٦,٩٩٠ دينار.

إجمالي بنود خارج الميزانية حسب التصنيف الداخلي للبنك كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

| البند | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | ٢٠٢٤ |
|----------|-------------|------------|---------|-------------|-------------|-----------|---------|-------------|-------------|-----------|---------|-------------|-------------|
| | مشارك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | |
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إجمالي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| غير مصنف | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ | ٣٠,٠٨١,٦١٧ | - | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ١٦١,٤٢١,٥١٣ | ٢,١٨٥,١٥١ | ٦٢٣,٧٥٢ | ١٦٤,٢٣٠,٤١٦ | ٣٣٦,٦٢٨,٩٣١ | ٥,٢٦٦,٧٦٨ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٣٤٢,٥١٩,٤٥١ | ٣١٠,١٥٦,٩٣٣ |
| إجمالي | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ | ٣٠,٠٨١,٦١٧ | - | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ١٦١,٤٢١,٥١٣ | ٢,١٨٥,١٥١ | ٦٢٣,٧٥٢ | ١٦٤,٢٣٠,٤١٦ | ٣٣٦,٦٢٨,٩٣١ | ٥,٢٦٦,٧٦٨ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٣٤٢,٥١٩,٤٥١ | ٣١٠,١٥٦,٩٣٣ |

إن الحركة على إجمالي أرصدة بنود خارج الميزانية كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------|---------------|---------------|----------|-------------|---------------|--------------|----------|-------------|--------------|--------------|---------|-------------|--------------|
| البند | إجمالي | | | | ذاتي | | | | مشترك | | | | |
| | إجمالي | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | إجمالي | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | إجمالي | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | |
| إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | إجمالي | |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| الرصيد بداية السنة | ٣٠٦,٥٩٧,٣٦٣ | ٣١٠,١٥٦,٩٣٣ | ٦٥٦,٢٥٤ | ١٢,٢٧٨,٧٤٧ | ٢٩٧,٢٢١,٩٣٢ | ١٥٣,٥٣٤,٨٩٥ | ٦٥٦,٢٥٤ | ٧,٤٥٩,٨٤٨ | ١٤٥,٤١٨,٧٩٣ | ١٥٦,٦٢٢,٠٣٨ | - | ٤,٨١٨,٨٩٩ | ١٥١,٨٠٣,١٣٩ |
| التمويلات الجديدة خلال السنة | ١٠٧,٥٠٩,٦٢١ | ١٤٠,٠٩٤,٣٦٩ | - | ٢,٧٦١,٠٠٠ | ١٣٧,٣٣٣,٣٦٩ | ٧٩,٥٣٣,١٠٠ | - | ٩٩٥,٠١٧ | ٧٨,٥٣٨,٠٨٣ | ٦٠,٥٦١,٢٦٩ | - | ١,٧٦٥,٩٨٣ | ٥٨,٧٩٥,٢٨٦ |
| لتمويلات المسددة | (١٠٣,٩٥٠,٠٥١) | (١٠٧,٧٣١,٨٥١) | (٤٣,٥٠٢) | (٥,٦٩٢,٢٦٤) | (١٠١,٩٩٦,٠٨٥) | (٦٨,٨٣٧,٥٧٩) | (٤٣,٥٠٢) | (٢,٦٧٤,٣٠٥) | (٦٦,١١٩,٧٧٢) | (٣٨,٨٩٤,٢٧٢) | - | (٣,٠١٧,٩٥٩) | (٣٥,٨٧٦,٣١٣) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | - | - | (١٠,٠٠٠) | (٥,٣٦٠,٥٤٥) | ٥,٣٧٠,٥٤٥ | - | (١٠,٠٠٠) | (٣,٨٧٦,٢٦٠) | ٣,٨٨٦,٢٦٠ | - | - | (١,٤٨٤,٢٨٥) | ١,٤٨٤,٢٨٥ |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | - | - | (٢,٠٠٠) | ١,٣٠١,٨٣٠ | (١,٢٩٩,٨٣٠) | - | (٢,٠٠٠) | ٣٠٢,٨٥١ | (٣٠٠,٨٥١) | - | - | ٩٩٨,٩٧٩ | (٩٩٨,٩٧٩) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | ٢٣,٠٠٠ | (٢٢,٠٠٠) | (١,٠٠٠) | - | ٢٣,٠٠٠ | (٢٢,٠٠٠) | (١,٠٠٠) | - | - | - | - |
| جمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٣١٠,١٥٦,٩٣٣ | ٣٤٢,٥١٩,٤٥١ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٥,٢٦٦,٧٦٨ | ٣٣٦,٦٢٨,٩٣١ | ١٦٤,٢٣٠,٤١٦ | ٦٢٣,٧٥٢ | ٢,١٨٥,١٥١ | ١٦١,٤٢١,٥١٣ | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | - | ٣,٠٨١,٦١٧ | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ |

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لإجمالي بنود خارج الميزانية كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

| البند | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | ٢٠٢٤ |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|----------|----------|-----------|-----------|
| | مشارك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | إجمالي |
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد بداية السنة | ١٧٦,٨٨٣ | ٤١,٠٤٤ | - | ٢١٧,٩٢٧ | ٦٩٠,١٠١ | ١٠٨,٧٤٥ | ٤٠٠,٤٣٦ | ١,١٩٩,٢٨٢ | ٨٦٦,٩٨٤ | ١٤٩,٧٨٩ | ٤٠٠,٤٣٦ | ١,٤١٧,٢٠٩ | ١,٥٧٢,٦٨٢ |
| مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٦,٧٠٨ | (٦,٧٠٨) | - | - | ٦٤,٨٢٦ | (٥٨,٧٥١) | (٦,٠٧٥) | - | ٧١,٥٣٤ | (٦٥,٤٥٩) | (٦,٠٧٥) | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (١,٤٨٨) | ١,٤٨٨ | - | - | (١,٥١١) | ١,٥١١ | - | - | (٢,٩٩٩) | ٢,٩٩٩ | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | - | - | - | (١,٣٠٣) | ١,٣٠٣ | - | - | (١,٣٠٣) | ١,٣٠٣ | - | - |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | ٦٠,٠١٣ | (٧,٢٥٣) | - | ٥٢,٧٦٠ | (١٧١,٨٨٣) | (٩,٤٣٢) | (٤٠,١٤٣) | (٢٢١,٤٥٨) | (١١١,٨٧٠) | (١٦,٦٨٥) | (٤٠,١٤٣) | (١٦٨,٦٩٨) | (١٥٥,٤٧٣) |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٢٤٢,١١٦ | ٢٨,٥٧١ | - | ٢٧٠,٦٨٧ | ٥٨١,٥٣٣ | ٤٠,٧٧٠ | ٣٥٥,٥٢١ | ٩٧٧,٨٢٤ | ٨٢٣,٦٤٩ | ٦٩,٣٤١ | ٣٥٥,٥٢١ | ١,٢٤٨,٥١١ | ١,٤١٧,٢٠٩ |

بنود خارج الميزانية حسب التصنيف الداخلي للبنك - كفالات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | البند |
|------------|------------|------------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ١ |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار |
| ٦١,٩٠٣,٤٣٤ | ٧١,٨٩٩,٨٣١ | ٦٩,٩٨٥,٢٢١ |
| ٦١,٩٠٣,٤٣٤ | ٧١,٨٩٩,٨٣١ | ٦٩,٩٨٥,٢٢١ |

غير مصنف

رصيد آخر المدة

ان الحركة على الكفالات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | البند |
|--------------|--------------|--------------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ١ |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار |
| ٥٦,٠٢٧,١٥٠ | ٦١,٩٠٣,٤٣٤ | ٥٨,٤٤٢,٣٩٢ |
| ٢٥,٤٧٠,٦٦٥ | ٣٥,٣٧١,٣٠٦ | ٣٤,٨٦٥,٨٢٥ |
| (١٩,٥٩٤,٣٨١) | (٢٥,٣٧٤,٩٠٩) | (٢٣,٦٤٩,٤٦٤) |
| - | - | ٥٢٤,٧٦٨ |
| - | - | (١٩٧,٣٠٠) |
| - | - | (١,٠٠٠) |
| ٦١,٩٠٣,٤٣٤ | ٧١,٨٩٩,٨٣١ | ٦٩,٩٨٥,٢٢١ |

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة

التعرضات الجديدة خلال السنة

التعرضات المستحقة

ما تم تحويله إلى مرحلة ١

ما تم تحويله إلى مرحلة ٢

ما تم تحويله إلى مرحلة ٣

إجمالي الرصيد كما في

نهاية السنة

ان الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للكفالات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | البند |
|----------|----------|---------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ١ |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار |
| ٧٦٩,٠٩٣ | ٦٩٦,٥٦٨ | ٢٧٣,٣٠٦ |
| - | - | - |
| - | - | - |
| - | - | ٧,٢٨٥ |
| - | - | (١,٢٥٩) |
| - | - | - |
| (٧٢,٥٢٥) | (٣٠,٢٩٣) | ٧,١١١ |
| ٦٩٦,٥٦٨ | ٦٦٦,٢٧٥ | ٢٨٦,٤٤٣ |

رصيد بداية السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر

ائتمانية متوقعة

ما تم تحويله إلى مرحلة ١

ما تم تحويله إلى مرحلة ٢

ما تم تحويله إلى مرحلة ٣

التغيرات الناتجة عن تعديلات

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

بنود خارج الميزانية حسب التصنيف الداخلي للبنك - إعمادات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
|------------|------------|---------|---------|------------|----------------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | البند |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٨,١٥٣,٨٣٤ | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | - | - | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | غير مصنف |
| ١٨,١٥٣,٨٣٤ | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | - | - | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | رصيد آخر المدة |

ان الحركة على الإعمادات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
|--------------|--------------|---------|---------|--------------|----------------------------------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | البند |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ١٧,٢٠٣,٧٩١ | ١٨,١٥٣,٨٣٤ | - | - | ١٨,١٥٣,٨٣٤ | رصيد بداية السنة |
| ١٧,٦٦٣,٠٨٦ | ١٤,٨٩٠,٦١٠ | - | - | ١٤,٨٩٠,٦١٠ | التعرضات الجديدة خلال السنة |
| (١٦,٧١٣,٠٤٣) | (١٧,٤٥٣,٥٥٤) | - | - | (١٧,٤٥٣,٥٥٤) | التعرضات المستحقة |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ١ |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ |
| ١٨,١٥٣,٨٣٤ | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | - | - | ١٥,٥٩٠,٨٩٠ | إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة |

ان الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للإعمادات كما في ٣١ كانون الأول - ذاتي كما يلي:

| ٢٠٢٤ | ٢٠٢٥ | | | | |
|---------|----------|---------|---------|----------|---------------------------------------|
| اجمالي | المجموع | مرحلة ٣ | مرحلة ٢ | مرحلة ١ | البند |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | |
| ٨٧,٧٦٩ | ١٨٣,٠٥٤ | - | - | ١٨٣,٠٥٤ | رصيد بداية السنة |
| - | - | - | - | - | مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| - | - | - | - | - | المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ١ |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ |
| - | - | - | - | - | ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ |
| ٩٥,٢٨٥ | (٤٦,٧٣٥) | - | - | (٤٦,٧٣٥) | التغيرات الناتجة عن تعديلات |
| ١٨٣,٠٥٤ | ١٣٦,٣١٩ | - | - | ١٣٦,٣١٩ | إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة |

بنود خارج الميزانية حسب التصنيف الداخلي للبنك – إجمالي سقف مباشرة وسحوبات مقبولة كما في ٣١ كانون الأول:

| البند | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | ٢٠٢٤ |
|----------|-------------|-----------|---------|-------------|------------|---------|---------|------------|-------------|-----------|---------|-------------|-------------|
| | مشترك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | إجمالي |
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| غير مصنف | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ | ٣,٠٨١,٦١٧ | - | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ٧٥,٨٤٥,٤٠٢ | ٨٩٤,٢٩٣ | - | ٧٦,٧٣٩,٦٩٥ | ٢٥١,٠٥٢,٨٢٠ | ٣,٩٧٥,٩١٠ | - | ٢٥٥,٠٢٨,٧٣٠ | ٢٣٠,٠٩٩,٦٦٥ |
| إجمالي | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ | ٣,٠٨١,٦١٧ | - | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ٧٥,٨٤٥,٤٠٢ | ٨٩٤,٢٩٣ | - | ٧٦,٧٣٩,٦٩٥ | ٢٥١,٠٥٢,٨٢٠ | ٣,٩٧٥,٩١٠ | - | ٢٥٥,٠٢٨,٧٣٠ | ٢٣٠,٠٩٩,٦٦٥ |

إن الحركة على السقف المباشرة والسحوبات المقبولة كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

| البند | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | ٢٠٢٤ |
|----------------------------------|--------------|-------------|---------|--------------|--------------|-----------|---------|--------------|--------------|-------------|---------|--------------|--------------|
| | مشترك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | إجمالي |
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد بداية السنة | ١٥١,٨٠٣,١٣٩ | ٤,٨١٨,٨٩٩ | - | ١٥٦,٦٢٢,٠٣٨ | ٦٨,٨٢٢,٥٦٧ | ٤,٦٥٥,٠٦٠ | - | ٧٣,٤٧٧,٦٢٧ | ٢٢٠,٦٢٥,٧٠٦ | ٩,٤٧٣,٩٥٩ | - | ٢٣٠,٠٩٩,٦٦٥ | ٢٣٣,٣٦٦,٤٢٢ |
| التمويلات الجديدة خلال السنة | ٥٨,٧٩٥,٢٨٦ | ١,٧٦٥,٩٨٣ | - | ٦٠,٥٦١,٢٦٩ | ٢٨,٧٨١,٦٤٨ | ٤٨٩,٥٣٦ | - | ٢٩,٢٧١,١٨٤ | ٨٧,٥٧٦,٩٣٤ | ٢,٢٥٥,٥١٩ | - | ٨٩,٨٣٢,٤٥٣ | ٦٤,٣٧٥,٨٧٠ |
| التمويلات المسددة | (٣٥,٨٧٦,٣١٣) | (٣,٠١٧,٩٥٩) | - | (٣٨,٨٩٤,٢٧٢) | (٢٥,٠١٦,٧٥٤) | (٩٩٢,٣٦٢) | - | (٢٦,٠٠٩,١١٦) | (٦٠,٨٩٣,٠٦٧) | (٤,٠١٠,٣٢١) | - | (٦٤,٩٠٣,٣٨٨) | (٦٧,٦٤٢,٦٢٧) |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ١,٤٨٤,٢٨٥ | (١,٤٨٤,٢٨٥) | - | - | ٣,٣٦١,٤٩٢ | - | - | - | ٤,٨٤٥,٧٧٧ | (٤,٨٤٥,٧٧٧) | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (٩٩٨,٩٧٩) | ٩٩٨,٩٧٩ | - | - | (١٠٣,٥٥١) | - | - | - | (١,١٠٢,٥٣٠) | ١,١٠٢,٥٣٠ | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ١٧٥,٢٠٧,٤١٨ | ٣,٠٨١,٦١٧ | - | ١٧٨,٢٨٩,٠٣٥ | ٧٥,٨٤٥,٤٠٢ | ٨٩٤,٢٩٣ | - | ٧٦,٧٣٩,٦٩٥ | ٢٥١,٠٥٢,٨٢٠ | ٣,٩٧٥,٩١٠ | - | ٢٥٥,٠٢٨,٧٣٠ | ٢٣٠,٠٩٩,٦٦٥ |

إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للسقوف المباشرة والسحوبات المقبولة كما في ٣١ كانون الأول كما يلي:

| البند | ٢٠٢٥ | | | | | | | | | | | | ٢٠٢٤ |
|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|-----------|----------|---------|-----------|----------|----------|---------|----------|-----------|
| | مشارك | | | | ذاتي | | | | إجمالي | | | | إجمالي |
| | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | مرحلة ١ | مرحلة ٢ | مرحلة ٣ | إجمالي | |
| | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي | إفرادي |
| | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار | دينار |
| الرصيد بداية السنة | ١٧٦,٨٨٣ | ٤١,٠٤٤ | - | ٢١٧,٩٢٧ | ٢٣٣,٧٤١ | ٨٥,٩١٩ | - | ٣١٩,٦٦٠ | ٤١٠,٦٢٤ | ١٢٦,٩٦٣ | - | ٥٣٧,٥٨٧ | ٧١٥,٨٢٠ |
| مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ١ | ٦,٧٠٨ | (٦,٧٠٨) | - | - | ٥٧,٥٤١ | (٥٧,٥٤١) | - | - | ٦٤,٢٤٩ | (٦٤,٢٤٩) | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٢ | (١,٤٨٨) | ١,٤٨٨ | - | - | (٢٥٢) | ٢٥٢ | - | - | (١,٧٤٠) | ١,٧٤٠ | - | - | - |
| ما تم تحويله إلى مرحلة ٣ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| التغيرات الناتجة عن تعديلات | ٦٠,٠١٣ | (٧,٢٥٣) | - | ٥٢,٧٦٠ | (١٣٢,٢٥٩) | (١٢,١٧١) | - | (١٤٤,٤٣٠) | (٧٢,٢٤٦) | (١٩,٤٢٤) | - | (٩١,٦٧٠) | (١٧٨,٢٣٣) |
| إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة | ٢٤٢,١١٦ | ٢٨,٥٧١ | - | ٢٧٠,٦٨٧ | ١٥٨,٧٧١ | ١٦,٤٥٩ | - | ١٧٥,٢٣٠ | ٤٠٠,٨٨٧ | ٤٥,٠٣٠ | - | ٤٤٥,٩١٧ | ٥٣٧,٥٨٧ |

ويظهر مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لبنود خارج الموازنة ذاتي ومشارك ضمن المطلوبات الأخرى (إيضاح رقم ٢٢) وذلك بموجب المعيار المحاسبي الإسلامي رقم (٣٠) وتعليمات البنك المركزي الأردني.

٥٦ - الزكاة

استخدم البنك طريقة صافي الموجودات لغرض بيان وعاء الزكاة وإحتساب قيمة الزكاة المترتبة على كل من مساهمي البنك وأصحاب حسابات الاستثمار، وفيما يلي مقدار الزكاة المترتب على كل منهم:

- مساهمو البنك: تبلغ قيمة الزكاة المستحقة ٥٧,٠٣ فلساً لكل سهم (٥,٧٠٣٪).
- أشباه حقوق الملكية: تبلغ قيمة الزكاة المستحقة ٢٠,٤٧ فلساً لكل دينار (٢,٠٤٧٪).

٥٧ - القضايا المقامة على البنك

هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٤٨٩,١٣٢ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٩,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مقابل قضايا قيمتها ١,١٢٣,١١٣ دينار يقابلها مخصص ٩١,٥٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤) هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

٥٨ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض ارقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ لتتناسب مع ارقام القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. لم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على قائمة الدخل وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٤.

٥٩ - المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أبوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية". سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة".

ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أبوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".

يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٨ "المكافآت والهدايا الترويجية".

يحدد المعيار المبادئ المحاسبية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند التعامل مع الهدايا الترويجية التي تمنح للعملاء، والمكافآت والجوائز سواء كانت موجهة إلى العملاء بصورة عامة أو إلى أشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار ذات الطابع التشاركي. ويعالج المعيار الاعتراف، القياس، العرض والإفصاح المالي بشأن هذه الهدايا والمكافآت في القوائم المالية بما يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية والممارسات المحاسبية السليمة.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع التوصية بالتطبيق المبكر.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٩ " التقرير المالي للمؤسسات العاملة في اقتصادات التضخم الجامح".

يضع هذا المعيار المبادئ المحاسبية الأساسية التي يجب أن تتبعها المؤسسات المالية الإسلامية عند إعداد القوائم المالية في بيئات إقتصادية تعاني من التضخم الجامح. ويهدف المعيار إلى تحسين الشفافية، تعزيز قابلية المقارنة عبر الفترات وتكثيف المعالجة المحاسبية مع الواقع الاقتصادي القاسي لهذه البيئات.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع التوصية بالتطبيق المبكر، وقد حث المعيار المؤسسات المالية العاملة في نفس المنطقة المتأثرة بالتضخم الجامح بتطبيق المعيار في نفس التاريخ لتوفير إمكانية المقارنة بين نتائجها.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٠ " التقرير المالي للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الإستثمار)".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١٤ ويهدف إلى وضع مبادئ ومعايير التقرير المالي التي تنطبق على المؤسسات الإستثمارية الإسلامية بما في ذلك صناديق الإستثمار حيث يحدد المبادئ المحاسبية الخاصة بإعداد وعرض القوائم المالية للمؤسسات الإستثمارية الإسلامية، وكيفية الاعتراف بالبنود الإستثمارية وقياسها، بالإضافة إلى معايير الإفصاح المطلوبة لضمان الشفافية والإتساق في المعلومات المالية لمستخدمي القوائم المالية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥١ " المشروعات التشاركية".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٣ "التمويل بالمضاربة" ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ٤ " التمويل بالمشاركة " الصادرين سابقاً. حيث يبين هذا المعيار مبادئ المحاسبة والتقرير المالي للإثبات والقياس والعرض والإفصاح لتطبيقها بما يتعلق بالمشروعات التشاركية (بما في ذلك الهياكل/المنتجات الشائعة القائمة على المضاربة والمشاركة).

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٥٢ " بيوع التسليم الآجل – السلم والاستصناع".

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٧ "السلم والسلم الموازي " ومعيار المحاسبة الإسلامي رقم ١٠ " الاستصناع والاستصناع الموازي"، حيث يوحد هذا المعيار المعالجة المحاسبية لعقود التسليم الآجل بما يحقق الشفافية والاتساق في القوائم المالية، كما يوضح المعالجة الخاصة بالعقود الموازية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع التوصية بالتطبيق المبكر.