

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

---

<u>الصفحة</u>	<u>جدول المحتويات</u>
١ - ٥	تقرير مدقق الحسابات المستقل حول القوائم المالية الموحدة
٦	قائمة المركز المالي الموحدة
٧	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
٨	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٩	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٠	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١١ - ١٤٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

**تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية**

**تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة**

**الرأي**

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للبنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) ("البنك") وشركائه التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني.

**نطاق التدقيق**

تشمل القوائم المالية الموحدة للمجموعة ما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة والتي تشمل معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية ومعلومات توضيحية أخرى.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبنية في فترة مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة من هذا التقرير.

نعتمد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

**الاستقلالية**

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين حسب ما ينطبق على عمليات تدقيق القوائم المالية الموحدة للمنشآت ذات المصلحة العامة ومتطلبات السلوك الأخلاقي ذات الصلة بعملية تدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولقواعد مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين.

**منهجيتنا في التدقيق**

**نظرة عامة**

**قياس الخسائر الاستثنائية المتوقعة**

**أمر التدقيق الهام**

كجزء من تخطيطنا لعملية التدقيق، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. على وجه التحديد، أخذنا بعين الاعتبار المجالات التي قامت بها الإدارة باجتهادات حكمية، مثل الحالات المتعلقة بالتقديرات المحاسبية الهامة التي تضمنت عمل افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية، التي بطبيعتها غير مؤكدة، بعين الاعتبار. وكما هو الحال في كافة عمليات التدقيق التي نقوم بها، فقد أخذنا بعين الاعتبار مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، والتي تتضمن، إضافة إلى أمور أخرى، مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يشير إلى خطر وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال.

قمنا بتصميم نطاق التدقيق لتنفيذ إجراءات كافية تمكننا من إبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة ككل، أخذين بعين الاعتبار هيكلية المجموعة والعمليات المحاسبية والضوابط وقطاع أعمال المجموعة.

**تقرير مدقق الحسابات المستقل (يتبع)**  
إلى مساهمي البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

**أمور التدقيق الهامة**

أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي اعتبرناها، وفقاً لحكمنا وتقديرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. تم أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، إلا أننا لا نبيدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الهام	أمر التدقيق الهام
قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة	تقوم المجموعة بتطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدواتها المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وسندات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وعقود الضمان المالي بما في ذلك التزامات التمويل وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) "الأدوات المالية" المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.
لقد قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:	كما تمارس المجموعة أحكاماً هامة وتضع عدداً من الافتراضات عند إعداد نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة الخاصة بها، ويتضمن ذلك احتساب احتمالية التعثر بشكل منفصل لمحافظ الشركات والأفراد وتحديد الخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض الناتج عند التعثر لكل من التعرضات الممولة وغير الممولة، والتعديلات المستقبلية، ومعايير التصنيف في المراحل.
<ul style="list-style-type: none"> <li>قمنا بتقييم واختبار تصميم وكفاءة الضوابط الخاصة بنموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>اختبرنا مدى اكتمال ودقة المعلومات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>قمنا باختيار عينة من التعرضات، وتحققنا من مدى ملاءمة تطبيق المجموعة لمعايير التصنيف في المراحل.</li> <li>قمنا بالاستعانة بخبرائنا الداخليين المتخصصين من أجل تقييم الجوانب التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>- الإطار المفاهيمي المستخدم في وضع سياسة الانخفاض في القيمة لدى المجموعة في سياق التزامها بمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.</li> <li>- منهجية نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والحسابات المستخدمة في احتساب احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض الناتج عند التعثر لفئات الأدوات المالية لدى المجموعة ولكل مرحلة.</li> <li>- معقولية الافتراضات المستخدمة عند إعداد إطار عمل النموذج بما في ذلك الافتراضات المستخدمة لتقييم السيناريوهات المستقبلية والزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.</li> <li>- إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لعينة من الموجودات المالية الخاضعة للتدقيق في كل مرحلة.</li> </ul> </li> </ul>	<p>وفيما يتعلق بالتعرضات للتعثر، تضع المجموعة أحكاماً حول التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لكل تعرض فردي بما في ذلك قيمة الضمان.</p> <p>تم عرض سياسة الانخفاض في القيمة لدى المجموعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني في الإيضاحات رقم (٣٢) حول هذه القوائم المالية الموحدة والمتعلقة بالفروقات بين المعيار الدولي رقم (٩) كما هو واجب التطبيق وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص والوارد به تعليماته رقم (٢٠٢٤/٨) ومعلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وسياسات إدارة المخاطر ذات العلاقة الواردة في إيضاح رقم (٤١) حول هذه القوائم المالية الموحدة.</p> <p>كما هو مبين في الإيضاح رقم (١٠) حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة، بلغ صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة ١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل حوالي ٥٣٪ من إجمالي الموجودات، وبلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجلة ٨١,٤٤١,٢٨٣ دينار.</p> <p>وعليه يُعد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة من أمور التدقيق الهامة لأن المجموعة تطبق أحكاماً هامة وتضع عدداً من الافتراضات حول معايير تصنيف المراحل المطبقة على الأدوات المالية وحول إعداد نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لاحتساب مخصصات الانخفاض في القيمة لدى المجموعة والقيمة المتوقعة من الضمانات المقابلة.</p>

تقرير مدقق الحسابات المستقل (يتبع)  
إلى مساهمي البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أمر التدقيق الهام	كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الهام
	<p>➤ قمنا بإعادة احتساب والتأكد من مخصص التدني للتسهيلات الائتمانية المباشرة المصنفة ضمن تحت المراقبة والتسهيلات الائتمانية المباشرة المصنفة ضمن غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) والواجبة التطبيق اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥.</p> <p>➤ قمنا بمقارنة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المحتسب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني مع مخصص التدني في التسهيلات الائتمانية المحتسب وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) والتأكد من أن البنك قام بتسجيل أيهما أشد وفقاً لكل مرحلة.</p> <p>➤ قمنا بتقييم الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة للتأكد من التزامها مع معايير التقارير المالية الدولية رقم (٧) ورقم (٩) المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، وتأكدنا كذلك من اكتمال ودقة هذه الإفصاحات من خلال مطابقة المعلومات مع السجلات المحاسبية.</p>

#### المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى تقرير مجلس الإدارة السنوي (ولكنها لا تشمل القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها) والذي من المتوقع إتاحتها لنا بعد تاريخ تقريرنا.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، نقتصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وفي سبيل ذلك فإننا ننظر في ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بصورة جوهرية مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جوهرية بصورة أو بأخرى.

إذا توصلنا، عند قراءتنا لتقرير مجلس الإدارة السنوي، إلى وجود أخطاء جوهرية، فإننا ملزمون بإبلاغ هذا الأمر للمكلفين بالحوكمة.

#### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضرورياً لغرض إعداد قوائم مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

#### مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، دائماً عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية، بناءً على أدلة التدقيق، التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرية، فينبغي علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالمجموعة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- تخطيط وتنفيذ عملية تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة تتعلق بالمعلومات المالية الخاصة بالمنشآت أو وحدات الأعمال في المجموعة كأساس لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة. نبقي وحدنا مسؤولين عن تقريرنا.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (يتبع)  
إلى مساهمي البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة (يتبع)

إننا نتواصل مع المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة بما يؤكد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما تطلب الأمر، قمنا بخطوات لتجنب التهديدات أو قمنا بتطبيق إجراءات وقاية.

من ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. كما نقوم بذكر هذه الأمور في تقرير المدقق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإفصاح عن هذه المسائل ضمن تقريرنا لأنه من المعقول التوقع أن تفوق الآثار السلبية لذلك منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، والتي تتوافق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة على هذه القوائم المالية الموحدة.

بالنيابة عن برايس ووتر هاوس كوبرز "الأردن"  
ممسبون قانونيين  
عمر جمال قلانزي  
إجازة رقم (١٠١٥)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٥ شباط ٢٠٢٦  
عمان - الأردن  
PwC

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات
دينار	دينار	
<b>الموجودات</b>		
١٧٤,١١٩,٠٤٥	٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	٤ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٤,٥٠٩,٤٩٧	١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	٥ أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦,٠٤٤,٨٨٨	٢٨,٠١٣,٣٢٧	٦ ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٧٠,٥٤٠	٤١,٨٠٢	٧ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٦١,١٦٢,٣٩١	٦٧,٤١١,٧٩٩	٨ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٨٥,٢٠٨,٦١٣	٤١٤,٩٣١,٧٤٩	٩ موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٢٦٤,٧٧٠,١٠١	١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	١٠ تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٣٢,٧٢٣,٥٤٩	٣٢,٢٩١,٤٨٣	١١ ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤,٥٨٠,٠٥٩	٤,٦٠٣,٦٨٣	١٢ موجودات غير ملموسة
٥,١٣٥,٦٦٥	٤,٤١١,٢٠٤	١٤ حق استخدام أصول مستأجرة
١٨,٧٧٤,١٦٤	٢٢,١٨٧,٣٦٠	٢١ موجودات ضريبية مؤجلة
٩٣,٥١٤,٤٢٢	١١٨,٥٢١,٨٨٦	١٣ موجودات أخرى
<b>٢,١١٠,٧١٢,٩٣٤</b>	<b>٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات</b>		
٧٠,٥٧٩,٩٨٧	٩٤,٦٨٦,٨٤٠	١٥ ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٣٧١,٤٦٤,١٢٤	١,٧٠٨,٨١١,٤٣٩	١٦ ودائع عملاء
٥٣,٢٣٠,١٦٤	٩٧,٩٧٢,٥٥٧	١٧ تأمينات نقدية
٢٨٥,٦٥١,٦٧١	٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤	١٨ أموال مقترضة
٢٩,٧٠٠,٠٠٠	٤٤,٦٦٠,٠٠٠	١٩ اسناد قرض
٤,٣٧٦,٦٩٠	٣,٧٢٥,١٠٠	١٤ إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٨٨٤,٠٠٤	٧٥٥,٤٨٣	٢٠ مخصصات متنوعة
٧,٩٦٧,٨٠٢	١٢,٩٧١,٧٧١	٢١ مخصص ضريبة الدخل
٧٦٦,٨٤٤	١,٢٧١,٣٨٤	٢١ مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٥,٩٧٨,٩٧٥	٣٢,٢٤٩,٧٦٠	٢٢ مطلوبات أخرى
<b>١,٨٦٠,٦٠٠,٢٦١</b>	<b>٢,٣٤٢,٤٣٧,١٩٨</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>حقوق الملكية</b>		
<b>حقوق مساهمي البنك</b>		
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣ رأس المال المصرح والممدفوع
٣٩,٨٥٦,١٣١	٤٢,٤٦٨,٣١٢	٢٤ الاحتياطي القانوني
٤,٨٨٨,٣٣٨	٥,٥٥٩,٠٩٩	٢٥ احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي
٧٦,٠٨٩,٤٣٢	٨٧,١٩٢,٩٨٤	٢٦ أرباح مدورة
<b>٢٤٥,٨٣٣,٩٠١</b>	<b>٢٦٠,٢٢٠,٣٩٥</b>	<b>مجموع حقوق مساهمي البنك</b>
٤,٢٧٨,٧٧٢	٤,٧٤٠,٩٨٦	٢٨ حقوق غير المسيطرین
<b>٢٥٠,١١٢,٦٧٣</b>	<b>٢٦٤,٩٦١,٣٨١</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٢,١١٠,٧١٢,٩٣٤</b>	<b>٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٥٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

٦



للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاحات	
٢٠٢٤	٢٠٢٥		
دينار	دينار		
١٤٨,١٦٥,٧٤٥	١٧٣,١٥٨,٣٨٥	٢٩	الفوائد الدائنة
(٩١,٩٢٨,١٨٧)	(١٠٥,١٦٨,٦٧٩)	٣٠	الفوائد المدينة
٥٦,٢٣٧,٥٥٨	٦٧,٩٨٩,٧٠٦		صافي إيرادات الفوائد
٢٢,٢٠١,٥٥٠	٢٠,٥٨٩,١٢٧	٣١	صافي إيرادات العمولات
٧٨,٤٣٩,١٠٨	٨٨,٥٧٨,٨٣٣		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٨٩٤,٨٨٧	١,٠١٢,٧٤٨	٣٢	أرباح عملات أجنبية
(٦,٤٥٢)	-	٩	خسائر بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٧٢٢,٦٧٤	٦٣٢,٩١٧	٣٣	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢,١٥٦,٥٠٣	١,٨٥٢,١٧٣	٨	توزيعات أرباح نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦,٢٦١,٣٢٦	٥,٣٢٨,٩٥٦	٣٤	إيرادات أخرى
٨٨,٤٦٨,٠٤٦	٩٧,٤٠٥,٦٢٧		إجمالي الدخل
(٢٠,٥١٥,٤٤٩)	(٢٣,٧٩٣,٣١٢)	٣٥	نفقات الموظفين
(٤,٣٨١,٩١٠)	(٤,٩٨٠,٣٩٣)	١١ و ١٢ و ١٤	استهلاكات وإطفاءات
(١٢,٣١٢,٢٦٠)	(١٥,١٣٣,٨٢٩)	٣٦	مصاريف أخرى
(١,٧٧٣,٥٢٥)	(٢,١٩٦,٢٧٧)	١٣	مصرف مخصص موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة
(١٢,٢٧٠,٦٦٧)	(١٣,٥٥٥,٥٣٥)	١٠	مصرف خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
			مصرف خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية والبند خارج
(٤٥,٦١٨)	(٣٣٠,٧٣٤)	٣٧	قائمة المركز المالي
(٤٢٨,٢١١)	(١٧٣,٦٩١)	٢٠	مخصصات متنوعة
(٥١,٧٢٧,٦٤٠)	(٦٠,١٦٣,٧٧١)		إجمالي المصروفات
٣٦,٧٤٠,٤٠٦	٣٧,٢٤١,٨٥٦		الربح للسنة قبل ضريبة الدخل
(٩,٧٣٨,٨٠٤)	(١٠,٢٣٧,٩٤٧)	٢١	ضريبة الدخل
٢٧,٠٠١,٦٠٢	٢٧,٠٠٣,٩٠٩		صافي الربح للسنة
			العائد إلى:
٢٦,٥١٢,٧٥٣	٢٦,٤٧٣,٤٦٠		مساهمي البنك
٤٨٨,٨٤٩	٥٣٠,٤٤٩	٢٨	حقوق غير المسيطرين
٢٧,٠٠١,٦٠٢	٢٧,٠٠٣,٩٠٩		
دينار / سهم	دينار / سهم		
٠,٢٥٩	٠,٢١٢	٣٨	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة العائد لمساهمي البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٥٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٧,٠٠١,٦٠٢	٢٧,٠٠٣,٩٠٩	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:
		صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي
(٤,٢٠٢,٢٠٢)	٣٨٣,٥٩٨	بعد الضريبة
(٤,٢٠٢,٢٠٢)	٣٨٣,٥٩٨	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
٢٢,٧٩٩,٤٠٠	٢٧,٣٨٧,٥٠٧	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٢٢,٣١٠,٧٧١	٢٦,٨٥٧,١٦٤	مساهمي البنك
٤٨٨,٦٢٩	٥٣٠,٣٤٣	حقوق غير المسيطرين
٢٢,٧٩٩,٤٠٠	٢٧,٣٨٧,٥٠٧	



تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٥٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

حقوق مساهمي البنك	الاحتياطيات					
	تقييم موجودات مالية -		قانوني		رأس المال المصوح والمكتتب به والمطروح	
	بالمصري	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مجموع حقوق مساهمي البنك	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
حقوق الملكية	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مجموع غير المبشورين	٤,٢٧٨,٧٧٢	٢٤٥,٨٣٣,٩٠١	٧٦,٠٨٩,٤٣٢	٣٩,٨٥٦,١٣١	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-
دينار	٢٧,٠٠٣,٩٠٩	٥٣٠,٤٤٩	٢٦,٤٧٣,٤٦٠	-	-	-
٣٨٣,٥٩٨	(١٠٦)	٣٨٣,٧٠٤	-	-	-	-
٢٧,٣٨٧,٥٠٧	٥٣٠,٣٤٣	٢٦,٨٥٧,١٦٤	٢٦,٤٧٣,٤٦٠	٣٨٣,٧٠٤	-	-
-	-	-	(٢٨٧,٠٥٧)	٢٨٧,٠٥٧	-	-
(٣٨,٧٩٩)	(٦٨,١٢٩)	٢٩,٣٣٠	٣٩,٦٢٠	(١٠,٢٩٠)	-	-
-	-	-	(٢,٦٢٢,٤٧١)	٢,٦٢٢,٤٧١	-	-
(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٢٦٤,٩٦١,٣٨١	٤,٧٤٠,٩٨٦	٢٦,٠٣٢,٠٣٩	٨٧,١٩٢,٩٨٤	٥,٥٥٩,٠٩٩	٤٢,٤٦٨,٣١٢	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٢١٢,٤٣٠,٦٦٨	٣,٧٨٦,٧٣٥	٢٠,٨٦٤,٩٣٣	٦٢,٨٠١,٧١٤	٨,٧٦٦,٧٨٠	٣٧,٠٧٥,٤٣٩	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٧,٠٠١,٦٠٢	٤٨٨,٨٤٩	٢٦,٥١٢,٧٥٣	٢٦,٥١٢,٧٥٣	-	-	-
(٤,٢٠٢,٢٠٢)	(٢٢٠)	(٤,٢٠١,٩٨٧)	-	(٤,٢٠١,٩٨٧)	-	-
٢٢,٧٩٩,٤٠٠	٤٨٨,٦٢٩	٢٢,٣١٠,٧٧١	٢٦,٥١٢,٧٥٣	(٤,٢٠١,٩٨٧)	-	-
-	-	-	(٣٢٢,٥٤٠)	٣٢٢,٥٤٠	-	-
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-
(١٢١,٠٢٧)	-	(١٢١,٠٢٧)	(١٢١,٠٢٧)	-	-	-
٣,٦٣٢	٣,٤٠٨	٢٢٤	١٦,٤٣١	-	(١٦,٢٠٧)	-
-	-	-	(٢,٧٩٦,٨٩٩)	-	٢,٧٩٦,٨٩٩	-
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
٢٥,٠٠١,٦٧٣	٤,٢٧٨,٧٧٢	٢٤٥,٨٣٣,٩٠١	٧٦,٠٨٩,٤٣٢	٤,٨٨٨,٣٣٨	٣٩,٨٥٦,١٣١	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠

تتضمن الأرباح المحددة مبلغ ٢٢,١٨٧,٣١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقيد بالتصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني وبنية الأوراق المالية لقاء موجودات موزعة موزعة مقابل ١٨,٧٧٤,١٦٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

تتضمن الأرباح الموزعة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤. يتصل المتبقي من الأرصدة الماندة لتعليمات غير نظامية مقيد بالتصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني. تتضمن الأرباح المحددة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤. يتصل أثر التطبيق المبكر لمعيار التقدير المالية الدولي رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

يحظر التصرف بأية مبلغ تمثل أرباح موجودات مالية بالقيمة المعلنة من خلال الربح أو الخسارة غير متحققة والبالغة ١٠,٠٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٨,٧٢٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١/٨١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لئلا احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٢,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المحددة للتفصيل.

تغير الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٥٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		الإيضاحات
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٦,٧٤٠,٤٠٦	٣٧,٢٤١,٨٥٦	
٤,٣٨١,٩١٠	٤,٩٨٠,٣٩٣	١١ و ١٢
١٢,٢٧٠,٦٦٧	١٣,٥٥٥,٥٣٥	١٠
١٤٧,٢٤٨	٩١,١٩٣	٢٠
٤٥,٦١٨	٣٣٠,٧٣٤	٣٧
١,٧٧٣,٥٢٥	٢,١٩٦,٢٧٧	١٣
٢٨٠,٩٦٣	٨٢,٤٩٨	٢٠
(٦١,٧٩٨)	٢٥,٢٥٧	٣٤
(١٧١,٨٩٧)	(٣٨٤,٣٧٤)	٣٤
١٧٧,٠٤٤	٢٠٢,٠١٨	١٤
(٨,٧٢٢)	(١٠,٠٦١)	٣٣
٧٤٨,٨٤٨	(١,٣٣٩,٠٢٢)	
١,٧٤٢	(٤,٥٨١)	٣٢
٥٦,٣٢٥,٥٥٤	٥٦,٩٦٧,٧٢٣	
١,٠٤٥,٠٠٠	(٢١,٩٧٠,٠٠٠)	٦
(١٥٩,٠١٩)	١٣٨,٧٩٩	٧
(٢١٦,١٨٧,٣٧٠)	(١٣٩,٩٢١,٤٦١)	١٠
(٢٣,٩٥٣,٨٥١)	(٢٥,٤٧٩,٨٣٤)	١٣
١٩٢,٨٨٤,٤٧٠	٣٣٧,٣٤٧,٣١٥	١٦
(٣,٢٣٤,١٩٦)	٤٤,٧٤٢,٣٩٣	١٧
٧,٦٧٢,٤٦٨	(٣,٧٥٨,٧٦٣)	٢٢
١٤,٣٩٣,٠٥٦	٢٤٨,٠٦٦,١٧٢	
(٢٢٤,٩٦٧)	(٣٠٢,٢١٢)	٢٠
(٨,٨١٢,٧١٤)	(٨,٦٤٧,١٧٤)	٢١
٥,٣٥٥,٣٧٥	٢٣٩,١١٦,٧٨٦	
(١١,٢٢٨,٧٢٩)	(١٠,٢٩٣,٧١٦)	
٨,٧٢٨,٠١٤	٤,٩٣٢,٤٣٩	
(٧٥,٨٥٠,٣٠٧)	(٧٢,٧٣٩,٢٧٢)	
٥٨,٩٧٢,٨٠٦	٤٢,٧١٦,٨٦٧	
١,٣٩٦,٠٩٢	-	
(٤,٠٠١,١١٤)	(٢,٨٠٣,٢٤٣)	١١
٩٤,٥٢١	٥٨,٠٨١	
(١,٤٠٧,٣٥١)	(٧٨٣,٣٦١)	١٢
١٤٤,٨٥٣	-	
(٢٣,١٥١,٢١٥)	(٣٨,٩١٢,٢٠٥)	
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	٢٧
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-	
(١٢١,٠٢٧)	-	
(١,٠١٥,٥٠٧)	(١,١٩٧,٨٣٢)	١٤
٣,٦٣٢	(٣٨,٧٩٩)	
٦٢,٧٨٣,١٣١	١٠٧,٤٥٩,٩٠٣	١٨
(٣٤,٥٠٧,٧٨٦)	(٤٧,٧٧٨,٧١٠)	١٨
٢٩,٧٠٠,٠٠٠	٤٤,٦٦٠,٠٠٠	١٩
(١٧,٧٢٠,٠٠٠)	(٢٩,٧٠٠,٠٠٠)	١٩
٥٤,١٢٢,٤٤٣	٦٠,٩٠٤,٥٦٢	
(١,٧٤٢)	٤,٥٨١	٣٢
٣٦,٣٢٤,٨٦١	٢٦١,١١٣,٧٢٤	
١٣١,٧٢٣,٧٦٨	١٦٨,٠٤٨,٦٢٩	
١٦٨,٠٤٨,٦٢٩	٤٢٩,١٦٢,٣٥٣	٣٩

## الأنشطة التشغيلية

ربح السنة قبل ضريبة الدخل

تعديلات:

استهلاكات وإطفاءات

مصرف خسائر استثمارية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة

مصرف مخصص قضايا

مصرف خسائر استثمارية متوقعة للموجودات مالية وبند خارج قائمة المركز المالي

مصرف مخصص الموجودات التي ألت ملكيتها للبنك

مصرف مخصصات متنوعة أخرى

خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات ومعدات

أرباح بيع موجودات ألت ملكيتها للبنك

فوائد مدينة على التزامات عقود تأجير تشغيلي

أرباح غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

صافي إيرادات الفوائد

تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

## التغير في الموجودات والمطلوبات

إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تسهيلات استثمارية مباشرة بالتكلفة المضافة

الموجودات الأخرى

ودائع العملاء

التأمينات النقدية

المطلوبات الأخرى

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة والمخصصات

المدفوعة

المدفوع من مخصص القضايا والمخصصات الأخرى

ضريبة الدخل المدفوعة

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

## الأنشطة الاستثمارية

شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

شراء موجودات مالية بالتكلفة المضافة

استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المضافة

بيع موجودات مالية بالتكلفة المضافة

شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ

المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات

شراء موجودات غير ملموسة

صافي المتحصل من الموجودات والمطلوبات المحتفظ بها للبيع

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية

## الأنشطة التمويلية

أرباح موزعة

الزيادة في رأس المال

رسوم زيادة رأس المال

دفعات التزامات عقود تأجير تشغيلي

أثر التغير بملكية شركات تابعة على الأرباح المدورة وحقوق غير المسيطرين

الأموال المقترضة

المسدد من الأموال المقترضة

أسناد القرض الجديدة

أسناد القرض المستحقة

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه

صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني

النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٥٠ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها.

## (١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات آخرها خلال العام ٢٠٢٤ ليصبح رأس مال البنك المصرح والمكتتب به والمدفوع ١٢٥ مليون دينار/ سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي، موقوف عن التداول.
- إن البنك الاستثماري مملوك بالكامل لبنك الإتحاد وهو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم ٢٠٢٦/٠١ والمنعقدة بتاريخ ٠٩ شباط ٢٠٢٦، وهي خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للمساهمين.

## (٢) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة من قبل البنك في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

### ١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة كما يجب تطبيقها وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:
- ١- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر إئتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

- عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٠٨) الصادر بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدة ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص، أما فيما يتعلق بسنة المقارنة فقد تم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادر بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدة ويؤخذ النتائج الأشد وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.
  - يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية والمصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.
  - قد يقوم البنك المركزي الأردني بطلب إحتساب مخصصات إضافية وبنسب محددة لبعض التعرضات الائتمانية وبالإتفاق مع البنك.
  - وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصص التدني مقابلها رقم (٢٠٢٤/٠٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤، تم تصنيف التعرضات الائتمانية إلى الفئات التالية:
- أ - **فئة التعرضات الائتمانية مقبولة المخاطر (عاملة):** وتتصف بوجود أدلة على متانة الوضع المالي الحالي والمستقبلي للعميل استناداً إلى دراسة ائتمانية تبين وجود تدفقات نقدية متوقعة كافية لتغطية الالتزامات التي تترتب على العميل وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، مع انتظام العميل بسداد تلك الالتزامات في أوقات استحقاقها.
- ب - **فئة التعرضات الائتمانية تحت المراقبة (عاملة):** وهي التعرضات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:
- (١) التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثانية وفق متطلبات تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).
  - (٢) وجود مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً.
  - (٣) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب.
  - (٤) تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠%) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر ولفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.
  - (٥) الحساب الذي تم هيكلته نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، ويتوجب لدى إجراء هذه الهيكلية قيام البنك بإجراء التقييم اللازم للوضع الائتماني للعميل للتأكد من عدم انطباق احكام التصنيف ضمن فئة التعرضات غير العاملة على ذلك الحساب، حتى في الحالة التي لا يترتب مستحقات بها على العميل بتاريخ إجراء الهيكلية.
  - (٦) وجود ما يدل على تراجع الوضع المالي للعميل وبما يؤثر على قدرته على الاستمرار بسداد الالتزامات المترتبة عليه بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها لدى المنح.
  - (٧) انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثانية المبينة في تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

## ج - التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

- (١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

<u>التصنيف</u>	<u>عدد أيام التجاوز</u>	<u>نسبة المخصص للسنة الأولى</u>
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٨٠) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨١) يوم إلى (٣٦٥) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٦) يوم فأكثر	١٠٠٪

- (٢) التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثالثة وفق متطلبات تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

- (٣) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب
- (٤) ان يترتب مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً.

- (٥) تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠%) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر ولفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتُحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.

- (٦) الحساب الذي يتم هيكلته خلال فترة الاختبار نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية القائمة.

- (٧) التعرضات الائتمانية التي تعود لعميل قد أعلن اعساره أو لأي شركة تم وضعها تحت التصفية اختيارياً أو اجبارياً.

- (٨) الجزء المتبقي من التعرضات الائتمانية غير العاملة التي تم اجراء تسوية مع العميل بخصوصها نتيجة مواجهته صعوبات مالية، وتتضمن استملاك البنك ل ضمانات لأغراض سداد جزء منها حيث يتم اعتبار هذا الاجراء بمثابة الجدولة.

- (٩) التعرضات الائتمانية التي تم تعليق الفوائد عليها.

- (١٠) انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثالثة المبينة في تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

- (١١) وجود ما يدل على تدهور الوضع المالي للعميل أو تعثر أي من مشاريعه التي يعتمد عليها بشكل رئيسي في سداد التزاماته أو صدور احكام قضائية ضده تؤثر على كفاية مصادر السداد المتاحة لتحصيل كامل قيمة التعرضات الائتمانية التي تعود للعميل.

إن الفروقات الأساسية بين بين تعليمات احتساب المخصصات (٢٠٠٩/٤٧) السابقة بالمقارنة مع تعليمات (٢٠٢٤/٠٨) النافذة الخاصة بتصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها تتمثل بما يلي:

#### (١) فئات التصنيف

حسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ تم اعتماد ٣ فئات لتصنيف التعرضات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة كالآتي : مقبولة المخاطر ، تحت المراقبة و غير العاملة ، مقارنة مع تعليمات ٢٠٠٩/٤٧ حيث تم الاستغناء عن تصنيف تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر.

#### (٢) عدد أيام التوقف عن الدفع

تتمثل الإختلافات الجوهرية بين تعليمات احتساب المخصصات ٢٠٠٩/٤٧ السابقة بالمقارنة مع تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ النافذة حالياً من حيث عدد أيام التوقف عن الدفع كما يلي:

- فئة التصنيف تحت المراقبة: اعتماد عدد أيام توقف عن الدفع تبدأ من ٣٠ حتى ٨٩ يوم بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ مقارنة بتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ التي تبدأ من ٦٠ حتى ٨٩ يوم.
- فئة التصنيف غير العامل: اعتماد عدد أيام توقف عن الدفع لتصنيف ضمن فئة غير عامل تبدأ من ٩٠ الى ١٨٠ يوم غير عامل دون المستوى ، من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم غير عامل مشكوك في تحصيله و اكثر من ٣٦٥ يوم غير عامل هالك ، مقارنة مع تعليمات ٢٠٠٩/٤٧ عدد أيام توقف لتصنيف فئة غير عامل ٩٠ الى ١٧٩ يوم غير عامل دون المستوى ، من ١٨٠ الى ٣٥٩ يوم غير عامل مشكوك في تحصيله و اكثر من ٣٦٠ يوم غير عامل هالك.

#### (٣) نسبة التجاوز ومعدل الدوران للجاري مدين

تتمثل الإختلافات الجوهرية بين تعليمات احتساب المخصصات ٢٠٠٩/٤٧ السابقة بالمقارنة مع تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ النافذة حالياً من حيث نسبة التجاوز ومعدل الدوران للجاري مدين كما يلي:

- فئة التصنيف تحت المراقبة:
- يصنف منتج جاري مدين بحسب معدل الدوران لتعليمات ٢٠٢٤/٠٨ ، علما ان التصنيف بحسب معدل الدوران غير مشمول بحسب تعليمات ٢٠٠٩/٤٧.
- ويصنف منتج جاري بحسب نسبة التجاوز بإضافة عدد أيام التوقف عن الدفع بالإضافة الى نسبة التجاوز بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ لتصنيف تحت المراقبة ٣٠ - ٨٩ يوم ، علما ان التصنيف بحسب نسبة التجاوز لتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ يطبق فقط على تجاوز عدد الأيام ٩٠ يوم.
- فئة تصنيف غير عامل :
- لا يصنف منتج جاري مدين بحسب معدل الدوران بحسب تعليمات ٢٠٠٩/٤٧ ضمن فئة تصنيف غير عامل ، يصنف منتج جاري مدين بحسب نسبة التجاوز بالإضافة الى عدد أيام التوقف عن الدفع بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ من ٩٠ - ١٨٠ يوم غير عامل دون المستوى ، من ١٨١ - ٣٦٥ يوم غير عامل مشكوك في تحصيله و اكثر من ٣٦٥ يوم غير عامل هالك .

#### (٤) الهيكلات والجدولات

- بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ تصنف الهيكلات مباشرة ضمن فئة تحت المراقبة والجدولات ضمن فئة غير عامل دون اخذ عدد الهيكلات والجدولات بعين الاعتبار مقارنة بتعليمات ٢٠٠٩/٤٧.



## (٥) المناقلات وفترات الاختبار

- بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ تم استحداث فترات الاختبار لتعديل تصنيف العملاء من التصنيف الأشد الى العامل، مقارنة مع تعليمات ٢٠٠٩/٤٧ حيث لا يوجد فترات اختبار للمناقلة بين فئات التصنيف.
- بحسب تعليمات ٢٠٢٤/٠٨ يتم اخذ الضمانات بالاعتبار واحتساب مخصص تدني (بعد طرح الضمانات المؤهلة) بنسبة ٥% لجميع العملاء المصنفين ضمن فئة تحت المراقبة ، بالمقارنة مع تعليمات ٢٠٠٩/٤٧ والتي يحتسب على اساسها مخصص تدني بنسبة ١٥% لعملاء الافراد ونسبة ١٥% لعملاء الشركات.
- ٢- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. يتم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢، وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. تم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٦٢٣٤/٣/١٠ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب المخصص التدريجي مقابل العقارات المستملكة شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم تحرير المخصصات المرصودة مقابل أي من العقارات المخالفة والتي يتم التخلص منها.
- كما تم أخذ مخصصات إضافية لبعض العقارات المستملكة وفقاً لطلب البنك المركزي الأردني .
- ٣- يتم احتساب مخصصات إضافية في القوائم المالية الموحدة مقابل بعض الإستثمارات الخارجية للبنك في بعض الدول المجاورة إن وجدت، وبناءً على طلب البنك المركزي الأردني.
- ٤- يتم تصنيف بعض البنود وعرضها في قائمة المركز المالي الموحدة، وقائمة الربح والخسارة الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة والإفصاحات المتعلقة بها، مثل التسهيلات الائتمانية، والفوائد المعلقة، وخسائر الائتمان المتوقعة، والاستثمارات ومستويات القيمة العادلة وتصنيف القطاعات والإفصاحات المتعلقة بالمخاطر وغيرها، وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني وتعليماته وإرشاداته المعممة التي قد لا تتضمن جميع متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة مثل معايير التقارير المالية الدولية ارقام ٧ و ٩ و ١٣.
- ٥- يتضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعض الاستثمارات غير المدرجة التي تم تأسيسها من خلال البنوك الأردنية وفقاً لتعميم البنك المركزي الأردني. وقد تم الاعتراف بهذه الاستثمارات بالتكلفة، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة استناداً إلى صافي قيمتها الدفترية.
- ٦- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي ووفقاً لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، والتي لا يتم إستبعادها من النقد ومافي حكمه.

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة، كما تظهر بالقيمة العادلة الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها العادلة.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

## ٢-٢ التغيرات في السياسات المحاسبية

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

### أ- معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة والمطبقة من قبل المجموعة في السنة المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٥

- **التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - عدم إمكانية صرف العملة -** تسري على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٥
- تتأثر أي منشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للصرف إلى عملة أخرى في تاريخ القياس لغرض محدد. تكون العملة قابلة للصرف عندما تكون هناك قدرة على الحصول على العملة الأخرى (مع وقوع تأخير إداري اعتيادي)، وتتم المعاملة من خلال السوق أو الصرف التي تنشئ حقوقاً والتزامات واجبة النفاذ.
- لم يكن لتطبيق المعايير أعلاه أي أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.
- ب- **معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:**

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه: معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الجديدة الصادرة وغير المطبقة بعد أو التي اعتمدتها المجموعة في وقت مبكر للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥

- **التعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعايير التقارير المالية الدولي رقم ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية -** تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦.
- أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ٣٠ أيار ٢٠٢٤ تعديلات مستهدفة على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات" للرد على الأسئلة الأخيرة التي نشأت عند التطبيق العملي، ولإدراج متطلبات جديدة لا تقتصر على المؤسسات المالية فحسب، بل تشمل أيضاً الكيانات غير المالية.
- **التعديل على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ و معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - عقود الكهرباء المعتمدة على الطبيعة -** تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٦.
- تُغيّر هذه التعديلات متطلبات "الاستخدام الخاص" ومحاسبة التحوط لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ٩ وتشمل متطلبات الإفصاح المستهدفة لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ٧. ولا تسري هذه التعديلات إلا على العقود التي تعرّض المنشأة لتقلّبات في كمية الكهرباء الأساسية، نظراً لاعتماد مصدر توليدها على ظروف طبيعية خارجة عن السيطرة.

- **التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - التحويل إلى عملة عرض متأثرة بارتفاع التضخم - تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧.**
- تحدّد هذه التعديلات محدودة النطاق إجراءات التحويل للمنشأة التي تكون عملة عرضها تابعة لاقتصاد يعاني من ارتفاع في التضخم.
- تهدف هذه التعديلات إلى تحسين مدى الاستفادة من المعلومات الناتجة بطريقة فعّالة من حيث التكلفة. وقد جاءت هذه التعديلات استجابةً لملاحظات أصحاب المصلحة، ومن المتوقع أن تسهم في الحدّ من التباين في التطبيق العملي وتوفّر أساسًا أوضح لإعداد التقارير المالية عند استخدام عملة متأثرة بارتفاع التضخم.
- **التعديلات على الأمثلة التوضيحية لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، و معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ - الإفصاحات حول حالات عدم التأكد في القوائم المالية - تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧.**
- تتضمن هذه التعديلات أمثلة توضح كيفية تطبيق المنشأة لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة للإفصاح عن آثار حالات عدم التأكد في قوائمها المالية.
- **المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية - تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧.**
- سُسِّم المتطلبات الجديدة الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ في تحقيق قابلية المقارنة بين الأداء المالي للمنشآت المتماثلة، ولا سيّما فيما يتعلق بكيفية تعريف "الربح أو الخسارة التشغيلية". كما سُعزّز الإفصاحات الجديدة المطلوبة لبعض مقاييس الأداء المُحدّدة من قبل الإدارة مستوى الشفافية.
- يحل هذا المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ السابق، ويتناول على نحوٍ محدّد الأمور المتعلقة بالعرض والإفصاح في القوائم المالية، مع التركيز على تحديث قائمة الربح أو الخسارة لتلبية الأمور المذكورة أعلاه.
- **معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات" والتعديلات - تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٧.**
- تأتي التعديلات الجديدة مكملّة لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الأخرى، حيث تطبق الشركة التابعة المؤهلة متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة جميعها باستثناء متطلبات الإفصاح، إذ تطبق بدلاً منها متطلبات الإفصاح المخفّفة الواردة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩. وتحقق متطلبات الإفصاح المخفّفة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ توازنًا بين احتياجات مستخدمي القوائم المالية للشركات التابعة المؤهلة وبين تحقيق وفورات في التكاليف لمُعديّ القوائم المالية. ويُعدّ معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ معيارًا اختياريًا للشركات التابعة المؤهلة.
- تُسهم هذه التعديلات في دعم الشركات التابعة المؤهلة من خلال تقليل متطلبات الإفصاح لبعض المعايير والتعديلات.
- لا تزال الإدارة بصدد تقييم أثر هذه التعديلات والمعايير الجديدة على القوائم المالية الموحدة للمجموعة، وترى أنه لن يكون لها أي تأثير جوهري عند تطبيقها.
- لا توجد معايير أخرى لم تدخل حيز التطبيق حتى تاريخه، والتي يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على المجموعة في السنة الحالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ أو خلال فترات المستقبلية وعلى المعاملات المتوقعة في المستقبل المنظور.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛
- تتعرض للعوائد المتغيرة ، أو له الحق في العوائد المتغيرة ، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛
- وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغييرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها ، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
- حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة. وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.

يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، حتى وان كان هذا التوزيع سيؤدي الى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة ، عند الضرورة ، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة لصافي الأصول المعترف بها. يتم اختبار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيابة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الاعتراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.

عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.

يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" عندما تنطبق أحكام المعيار، أو تكلفة الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة تمكين للتأجير التمويلي	(دينار أردني)	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البورند	عمان	٢٠١٠
شركة مملك لخدمات الدفع*	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	خدمات التحصيل الإلكتروني	عمان	٢٠٢٤

كما تمتلك شركة تمكين للتأجير التمويلي الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة التسهيلات الإردنية للتمويل المتخصص	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	أدارة عقارات	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتمويل الإسلامي**	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٪٩٦,٦	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧

\* تم تأسيس شركة مسك لخدمات الدفع خلال العام ٢٠٢٤ وبشرت أعمالها في ١ تشرين الأول ٢٠٢٥، كما تم خلال الربع الأخير من العام ٢٠٢٥ الإنتهاء من إجراءات رفع رأس مال الشركة المدفوع بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بينما يبلغ رأس المال المصرح به ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار والذي تم سداده لاحقاً في ١٣ كانون الثاني ٢٠٢٦.

\*\* بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٩ تشرين الثاني ٢٠٢٤ تمت الموافقة على دمج كل من شركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية مع شركة بندار للتمويل الإسلامي بحيث تصبح شركة بندار للتمويل الإسلامي هي الشركة الدامجة وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية هي الشركات المندمجة وذلك خلال عام ٢٠٢٥، وتم الإنتهاء من إجراءات الدمج بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢٥.

- قامت المجموعة خلال السنة بتغيير الاسم القانوني لشركة التسهيلات التجارية الإردنية الى شركة التسهيلات الإردنية للتمويل المتخصص، وذلك بعد قرار الهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ٢٥ شباط ٢٠٢٥، والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة. وقد أصبح الاسم الجديد ساري المفعول اعتباراً من ٤ آذار ٢٠٢٥. ولا يؤثر هذا التغيير على الهيكل القانوني او العمليات التشغيلية او الملكية للشركة.

- قامت المجموعة خلال السنة بتغيير الاسم القانوني لشركة التسهيلات الإردنية للتأجير التمويلي الى شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات، وذلك بعد قرار الهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ١٩ اب ٢٠٢٥، والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة. وقد أصبح الاسم الجديد ساري المفعول اعتباراً من ٢١ اب ٢٠٢٥. ولا يؤثر هذا التغيير على الهيكل القانوني او العمليات التشغيلية او الملكية للشركة.

- قامت المجموعة خلال السنة بتغيير الاسم القانوني لشركة بندار للتجارة والاستثمار الى شركة بندار للتمويل الإسلامي، وذلك بعد قرار الهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ٢٧ شباط ٢٠٢٥، والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة. وقد أصبح الاسم الجديد ساري المفعول اعتباراً من ١٠ آذار ٢٠٢٥. ولا يؤثر هذا التغيير على الهيكل القانوني او العمليات التشغيلية او الملكية للشركة.

- قامت المجموعة خلال السنة بتغيير الاسم القانوني لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد الى شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات، وذلك بعد قرار الهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ١١ اب ٢٠٢٥، والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة. وقد أصبح الاسم الجديد ساري المفعول اعتباراً من ٢٣ أيلول ٢٠٢٥، ولا يؤثر هذا التغيير على الهيكل القانوني او العمليات التشغيلية او الملكية للشركة.

## ٤-٢ معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الإدارة التنفيذية وصناع القرار في البنك.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

## ٥-٢ صافي إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات ومصرفات الفوائد لجميع الأدوات المالية باستثناء تلك المصنفة كمحفظ بها للمتاجرة أو تلك المقاسة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في "صافي إيرادات الفوائد" كـ "إيرادات فوائد" و "مصرفات فوائد" في قائمة الربح أو الخسارة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. كما تُدرج الفوائد على الأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ضمن حركة القيمة العادلة خلال الفترة.

معدل الفائدة الفعال هو السعر الذي يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية خلال العمر المتوقع للأداة المالية أو، عند الإقتناء، لفترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو المطلوبات المالية. كما تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بمراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

تُحتسب إيرادات الفوائد / مصرفات الفوائد من خلال العمل بمبدأ معدل الفائدة الفعال على القيمة الدفترية الإجمالية للموجودات المالية غير المتدنية إئتمانياً (أي على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل التسوية لأي مخصص خسارة إئتمانية متوقعة) أو إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية. وبخصوص الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً، تُحتسب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعال على التكلفة المطفأة للموجودات المالية المتدنية إئتمانياً (أي إجمالي القيمة الدفترية مطروحاً منه مخصص خسائر الإئتمان المتوقعة) ويتم تعليقها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني. أما بخصوص الموجودات المالية التي نشأت أو تم الاستحواذ عليها وهي متدنية إئتمانياً، فإن معدل الفائدة الفعال يعكس الخسائر الإئتمانية المتوقعة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة استلامها من الأصل المالي.

تتضمن إيرادات ومصرفات الفوائد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للمجموعة أيضاً الجزء الفعال من تغيرات القيمة العادلة للمشتقات المصنفة كأدوات تحوط في تحوطات التدفقات النقدية لمخاطر سعر الفائدة. وبخصوص تحوطات القيمة العادلة لمخاطر أسعار الفائدة حول مصاريف وإيرادات الفوائد، يُدرج أيضاً الجزء الفعال من تغيرات القيمة العادلة للمشتقات المحددة، وتدرج كذلك تغيرات القيمة العادلة للمخاطر المحددة للبند المتحوط له في إيرادات ومصرفات الفوائد، كما وتتضمن مصاريف الفوائد قيمة الفوائد مقابل التزامات عقود الإيجار.

## ٦-٢ صافي إيرادات العمولات

يتضمن صافي إيرادات ومصرفات العمولات رسوماً غير الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعال. كما تتضمن العمولات المدرجة في هذا الجزء من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للمجموعة العمولات المفروضة على خدمة القرض، وعمولات عدم الاستخدام المتعلقة بالتزامات القروض عندما يكون من غير المحتمل أن يؤدي ذلك إلى ترتيب محدد للإقراض وعمولات التمويل المشترك للقروض.

## ٧-٢ تحتسب مصاريف عمولات فيما يتعلق بالخدمات عند استلام الخدمات

العقود مع العملاء التي ينتج عنها اعتراف بأدوات مالية قد يكون جزء منها ذا صلة بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أو (١٥)، في هذه الحالة يتم الاعتراف بالعمولات بالجزء الذي يخص معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) والجزء المتبقي يتم الاعتراف به حسب معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥).

## ٨-٢ صافي الدخل من الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

يشمل صافي الدخل من الأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة جميع الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. لقد اختار البنك عرض الحركة بالقيمة العادلة بالكامل للموجودات والمطلوبات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في هذا البند، بما في ذلك إيرادات الفوائد والمصروفات وأرباح الأسهم ذات الصلة.

## ٩-٢ إيراد توزيعات الأرباح:

تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عند إثبات حق استلام المدفوعات ، وهو التاريخ السابق لأرباح الأسهم المدرجة، وعادةً التاريخ الذي يوافق فيه المساهمون على توزيعات أرباح الأسهم غير المدرجة.

يعتمد توزيع أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على تصنيف وقياس الاستثمار في الأسهم، أي:

- بخصوص أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تدرج إيرادات توزيعات الأرباح في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند أرباح (خسائر) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- بخصوص أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، تُدرج أرباح الأسهم في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ضمن بند توزيعات أرباح من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

## ١٠-٢ الأدوات المالية

### الاعتراف المبدي والقياس:

يُعترف بالموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحدة للمجموعة عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة ويتم الاعتراف بالقروض والسلف للعملاء حال قيدها إلى حساب العملاء.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجوات المالية أو المطلوبات المالية، أو خصمها منها، حسب الضرورة، عند الاعتراف المبدي، كما تُثبت تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باقتناء موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة مباشرة في الربح أو الخسارة الموحدة.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الإعراف الأولي ، فإن المجموعة تعالج هذا الفرق على النحو التالي:

- إذا تم إثبات القيمة العادلة بسعر محدد في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات متماثلة أو بناءً على أسلوب تقييم يستخدم فقط مدخلات يمكن ملاحظتها في السوق، فإنه يُعترف بالفرق في الربح أو الخسارة عند الإعراف الأولي (أي ربح أو خسارة اليوم الأول).



- في جميع الحالات الأخرى ، تُعدل القيمة العادلة لتتماشى مع سعر المعاملة (أي أنه سيتم تأجيل ربح أو خسارة اليوم الأول من خلال تضمينه/ تضمينها في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الإلتزام).
- بعد الإعراف الأولي، سيتم اخذ الربح أو الخسارة المؤجلة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس منطقي، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه عن تغيير في عامل (بما في ذلك الوقت) يأخذه المشاركون في السوق بعين الاعتبار عند تسعير الأصل أو الإلتزام أو عند الغاء الاعتراف من تلك الأداة.

## ٢-١٠-أ الموجودات المالية:

### الإعتراف المبني:

يتم الإعتراف بكافة الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة عندما يكون شراء أو بيع أصل مالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن اطار زمني محدد من قبل السوق المعني، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة باستثناء تلك الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الموحدة. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بإستحواذ الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

### القياس اللاحق:

يتطلب قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

وعلى وجه التحديد:

- أدوات التمويل المحتفظ بها في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم ، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.
- أدوات التمويل المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى كلٍ من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- يتم قياس جميع أدوات التمويل الأخرى (مثل أدوات الدين المدارة على أساس القيمة العادلة ، أو المحتفظ بها للبيع) والإستثمارات في حقوق الملكية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- ومع ذلك، يمكن للمجموعة أن تقوم باختيار/ تحديد غير القابل للإلغاء بعد الاعتراف الأولي بالأصل المالي على أساس كل أصل على حدى كما يلي:
- يمكن للمجموعة القيام بالاختيار بشكل غير قابل للإلغاء إدراج التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للإستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول أو الاستبدال المحتمل المعترف به من قبل المشتري ضمن إندماج الأعمال التي ينطبق عليها معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) ، في الدخل الشامل الآخر.
- يمكن للمجموعة تحديد بشكل غير قابل للإلغاء أدوات التمويل التي تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يقوم بإلغاء أو خفض بشكل كبير عدم التطابق في المحاسبة (المشار إليها بخيار القيمة العادلة).

## أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

تقوم المجموعة بتقييم تصنيف وقياس الأصل المالي وفق خصائص التدفقات النقدية التعاقدية ونموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصل. بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن شروطه التعاقدية ينبغي أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

لغايات اختبار مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، فإن الأصل هو القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي. قد يتغير هذا المبلغ الأساسي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال؛ إذا كان هناك تسديد لأصل الدين). تتكون الفائدة من البديل للقيمة الزمنية للنقود، ولمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة معينة من الوقت وخيارات ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح. يتم إجراء تقييم لمدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم بالعملة المقوم بها الأصل المالي.

إن التدفقات النقدية التعاقدية التي تمثل مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم والتي تتوافق مع ترتيب التمويل الأساسي. إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب التمويل الأساسي، مثل التعرض للتغيرات في أسعار الأسهم أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى تدفقات نقدية تعاقدية والتي تكون فقط من مدفوعات أصل الدين والفائدة. كما يمكن أن يكون الأصل المالي الممنوح أو المستحوز عليه عبارة عن ترتيب التمويل الأساسي بغض النظر عما إذا كان قرضًا في شكله القانوني.

### تقييم نموذج الاعمال:

يعتبر تقييم نماذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية أمرًا أساسيًا لتصنيف الأصل المالي. تحدد المجموعة نماذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معًا لتحقيق هدف أعمال معين. ولا يعتمد نموذج الأعمال الخاص بالمجموعة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية، وبالتالي يتم تقييم نموذج الأعمال عند مستوى جماعي وليس على أساس كل أداة على حدى.

تبنت المجموعة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس كيفية إدارة المجموعة لموجوداتها المالية من أجل توليد التدفقات النقدية. تحدد نماذج أعمال المجموعة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع المعلومات ذات العلاقة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج العمل. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا توقع المجموعة حدوثها بشكل معقول، مثل ما يسمى بسيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الإجهاد". كما تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الأدلة ذات العلاقة المتاحة مثل:

- السياسات والأهداف المعلنة للمحفظة وتطبيق تلك السياسات ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على الحصول على الإيرادات التعاقدية، والحفاظ على معدل ربح محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال هذا وإبلاغ موظفي الإدارة الرئيسيين بذلك.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية الموجودة في ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر.
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو على التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الإعراف المبدئي بالأصل المالي، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها مؤخرًا هي جزء من نموذج أعمال قائم أو فيما إذا كانت تعكس بداية نموذج أعمال جديد. تقوم المجموعة بإعادة تقييم نماذج أعماله في كل فترة تقرير لتحديد فيما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة.

عندما يتم إلغاء الإعراف بأداة الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. في المقابل، بالنسبة للاستثمار في أدوات الملكية الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بل يتم تحويلها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاختبار التدني. لا يخضع الإستثمار في أدوات الملكية إلى اختبار التدني.

#### **الموجودات المالية - تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط:**

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي بتاريخ الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها الاعتبار للقيمة الزمنية للنقود وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة زمنية معينة وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

في تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة، أخذت المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تنطوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية وعليه لا تستوفي الشرط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها أن تغير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية.
- ميزات الدفع المسبق وامكانية التمديد.
- الشروط التي تحدد مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من الموجودات المحددة.

#### **الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة:**

إن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة هي:

- موجودات ذات تدفقات نقدية تعاقدية والتي هي ليست مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- موجودات محتفظ بها ضمن نموذج الأعمال غير تلك المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ بها للتحصيل والبيع
- موجودات مصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة باستخدام خيار القيمة العادلة.

يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة، مع الإعراف بأية أرباح / خسائر ناتجة عن إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

#### **إعادة التصنيف:**

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ بموجبه المجموعة بموجودات مالية، يعاد تصنيف الموجودات المالية التي تعرضت للتأثر. تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للمجموعة. يتم النظر في التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية المتعلقة بتعديل واستبعاد الموجودات المالية المبينة أدناه.

#### **أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية:**

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يعترف بفروقات العملة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

- فيما يتعلق بأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي هي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة، فإنه يُعترف بفروقات الصرف على التكلفة المطفأة لأداة الدين في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. كما يُعترف بفروقات الصرف الأخرى في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات.
- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والتي هي ليست جزءاً من علاقة محاسبية تحوطية محددة، فإنه يُعترف بفروقات الصرف من ربح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يُعترف بفروقات أسعار الصرف في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.

### خيار القيمة العادلة:

- يمكن تصنيف أداة مالية ذات قيمة عادلة يمكن قياسها بشكل موثوق بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف الأولي بها حتى إذا لم يتم اقتناء الأدوات المالية أو تكبدها بشكل أساسي لغرض البيع أو إعادة الشراء. يمكن استخدام خيار القيمة العادلة للموجودات المالية إذا كان يقضي أو يقلل بشكل كبير من عدم تطابق القياس أو الاعتراف الذي كان سينشأ بخلاف ذلك من قياس الموجودات أو المطلوبات، أو الاعتراف بالأرباح والخسائر ذات الصلة على أساس مختلف ("عدم التطابق المحاسبي"). يمكن اختيار خيار القيمة العادلة للمطلوبات المالية في الحالات التالية:
- إن كان الاختيار يؤدي إلى الغاء أو تخفيض بشكل كبير عدم التطابق المحاسبي.
  - إن كانت المطلوبات المالية تمثل جزءاً من محفظة تُدار على أساس القيمة العادلة، وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو الاستثمار.
  - إن كان هناك مشتق يتضمنه العقد المالي أو غير المالي الأساسي ولا يرتبط المشتق ارتباطاً وثيقاً بالعقد الأساسي.
- لا يمكن إعادة تصنيف هذه الأدوات من فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أثناء الاحتفاظ بها أو إصدارها. يتم قيد الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة مع إدراج أي أرباح أو خسائر غير محققة ناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في إيرادات الاستثمار. ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

### الخسائر الإنتمائية المتوقعة:

- تقوم المجموعة بالإعتراف بمخصصات خسائر الإنتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:
- القروض والتسهيلات الإنتمائية (المباشرة وغير المباشرة).
  - أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة.
  - أدوات الدين المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
  - الكفالات المالية المنصوص عليها وفق متطلبات المعيار الدولي رقم (٩).
  - الذمم المدينة المرتبطة بعقود الإيجار ضمن متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦).
  - الذمم المدينة التجارية.
  - التعرضات الإنتمائية على البنوك والمؤسسات المالية [باستثناء الأرصدة الجارية التي تستعمل لتغطية عمليات المجموعة مثل الحوالات، الكفالات والاعتمادات خلال فترة زمنية قصيرة جداً (أيام)].
- يتم تكوين مخصصات الخسائر الإنتمائية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي تعمل فيها المجموعة أيهما أشد، إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الإنتمائية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر إنتمائية.
  - عند احتساب الخسائر الإنتمائية مقابل التعرضات الإنتمائية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٠٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد.

باستثناء الموجودات المالية المشتراة أو الناشئة ذات القيمة الائتمانية المنخفضة (والتي تم أخذها بالإعتبار بشكل منفصل أدناه)، يجب قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مخصص خسارة بمبلغ يعادل:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهرًا، أي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن تلك الأحداث الافتراضية على الأدوات المالية التي يمكن تحقيقها في غضون (١٢) شهرًا بعد تاريخ الإبلاغ، ويشار إليها بالمرحلة الأولى.
  - الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهرًا ، أي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى عمر الأداة المالية والمشار إليها في المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة.
- يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي. وبخصوص جميع الأدوات المالية الأخرى ، تقاس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهرًا.

تعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديرًا مرجحًا محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد و التدفقات النقدية التي يتوقع استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة وفقا لسعر الفائدة الفعال لأصل.

بالنسبة للسقوف غير المستغلة، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام المقترض بسحب التمويل و التدفقات النقدية التي يتوقع تلقيها إذا تم استغلال التمويل.

بالنسبة لعقود الضمان المالي، فإن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفرق بين المدفوعات المتوقعة لتسديد حامل أداة الدين المضمونة مطروحا منها أي مبالغ يتوقع استلامها من حامل الأداة أو العميل أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على أساس فردي أو على أساس المحفظة للقروض التي تتقاسم خصائص المخاطر الاقتصادية المماثلة. يستند قياس مخصص الخسارة إلى القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعال الأصلي للأصل، بغض النظر عما إذا تم قياسها على أساس فردي أو على أساس المحفظة.

#### **الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً:**

يعتبر الأصل المالي "متدني إئتمانياً" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. يشار إلى الموجودات المالية المتدنية إئتمانياً كموجودات المرحلة الثالثة. تشمل الأدلة على التدني الإئتماني بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- صعوبات مالية كبيرة يواجهها المقترض أو المصدر.
- إخلال في العقد، على سبيل المثال العجز أو التأخير في التسديد.
- قيام المجموعة بمنح المقترض، لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض ، تنازلاً.
- إختفاء سوق نشطة لهذا الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- شراء أصل مالي بخضم كبير يعكس الخسائر الائتمانية المتكبدة.

وفي حال تعذر تحديد حدث منفرد، وبدلاً من ذلك، قد يتسبب التأثير المشترك لعدة أحداث في تحول الموجودات المالية إلى موجودات ذات قيمة إئتمانية متدنية. تقوم المجموعة بتقييم فيما إذا كان قد حصل تدني إئتماني لأدوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في تاريخ كل تقرير. لتقييم ما إذا كان هناك تدني إئتماني في أدوات الدين السيادية والعائدة للشركات، تعتبر المجموعة عوامل مثل عائدات السندات والتصنيف الائتماني وقدرة المقترض على زيادة التمويل.

يُعتبر القرض قد تدنى إئتمانياً عند منح المقترض امتيازاً بسبب تدهور وضعه المالي، ما لم يتوفر دليل على أنه نتيجة لمنح الامتياز، فإن خطر عدم إستلام التدفقات النقدية التعاقدية قد إنخفض إنخفاضاً كبيراً، ولا توجد هناك مؤشرات أخرى للتدني. وبخصوص الموجودات المالية التي يكون هناك تفكير في إجراء تنازلات حولها ولكنها لا تمنح، يُعتبر الأصل قد تدنى إئتمانياً عندما يتوفر دليل واضح على تدني الائتمان بما في ذلك الوفاء بتعريف التعثر. يشمل تعريف التعثر مؤشرات احتمالية عدم السداد والتوقف إذا كانت المبالغ مستحقة الدفع لمدة (٩٠) يوماً أو أكثر. وعلى الرغم من ذلك، فإن الحالات التي لا يتم فيها الاعتراف بانخفاض القيمة للموجودات بعد (٩٠) يوماً من الاستحقاق يتم دعمها بمعلومات معقولة.

يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الإئتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني. يتم تحويل التسهيلات الإئتمانية والفوائد المعلقة الخاصة بها والمغطاة بمخصصات بالكامل خارج قائمة المركز المالي الموحدة، وذلك وفقاً لقرارات مجلس الإدارة بذلك الخصوص.

عندما تقوم المجموعة بشراء أصل مالي وإبرام اتفاقية في وقت واحد لإعادة بيع الأصل (أو أصل مشابه إلى حد كبير) بسعر ثابت في تاريخ لاحق (إعادة الشراء أو اقتراض الأسهم)، يتم احتساب المقابل المدفوع كقرض أو سلفة، ولا يتم الاعتراف بالأصل في القوائم المالية للمجموعة.

### **الموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت المتدنية إئتمانياً:**

يتم التعامل مع الموجودات المالية المشتراة أو التي نشأت المتدنية إئتمانياً بطريقة مختلفة نظراً لأن الأصل يكون ذو قيمة ائتمانية منخفضة عند الاعتراف الأولي. وبخصوص هذه الموجودات، تستدرك المجموعة جميع التغيرات في الخسارة الإئتمانية المتوقعة على مدى الحياة منذ الاعتراف الأولي كمخصص خسارة، وتستدرك أي تغييرات لاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يؤدي التغيير الإيجابي لمثل هذه الأصول إلى تحقيق مكاسب تدني القيمة.

### **تعريف التعثر:**

يُعتبر تعريف التعثر أمراً في غاية الأهمية عند تحديد الخسارة الإئتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التعثر في قياس قيمة الخسارة الإئتمانية المتوقعة وفي تحديد ما إذا كان مخصص الخسارة يستند إلى الخسارة الإئتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو لمدى الحياة، لأن التعثر هو أحد مكونات احتمالية التعثر (Probability of Default)؛ التي تؤثر على كل من قياس الخسائر الإئتمانية المتوقعة وتحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان أدناه.

تعتبر المجموعة ما يلي بمثابة حدث للتخلف في السداد:

- تخلف المقترض عن السداد لأكثر من ٩٠ يوماً بخصوص أي التزام ائتماني مهم إلى المجموعة.
- من غير المحتمل أن يدفع المقترض إلتزاماته الإئتمانية للمجموعة بالكامل.

يُصمم تعريف التعثر بشكل مناسب ليعكس الخصائص المختلفة لأنواع مختلفة من الأصول. وتعتبر السحوبات على المكشوف مستحقة الدفع بمجرد إنتهاك العميل حداً محدداً أو تم إعلامه بحد أصغر من المبلغ الحالي غير المسدد.

عند تقييم ما إذا كان من غير المحتمل أن يدفع المقترض إلتزامه الائتماني، تأخذ المجموعة في الحسبان المؤشرات النوعية والكمية. وتعتمد المعلومات المقيمة على نوع الأصل، وعلى سبيل المثال في الإقراض للشركات، فإن المؤشر النوعي المستخدم هو خرق العهود، وهو أمر غير مناسب للإقراض بالتجزئة. إن المؤشرات الكمية، مثل التأخر في السداد وعدم سداد إلتزام آخر للطرف المقابل، هي مدخلات رئيسية في هذا التحليل. كما تستخدم المجموعة مصادر معلومات متنوعة لتقييم التعثر والتي تُطور داخلياً أو يتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

## الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان:

تقوم المجموعة بمراقبة جميع الموجودات المالية والتزامات القروض الصادرة وعقود الضمان المالي التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي. إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان، تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة على أساس مدى الحياة بدلاً من الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً.

لا تقوم المجموعة باعتبار الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية "المنخفضة" بتاريخ التقرير المالي انه لم يحصل لها زيادة هامة في مخاطر الائتمان. نتيجة لذلك، تقوم المجموعة بمراقبة جميع الموجودات المالية والتزامات القروض الصادرة وعقود الضمان المالي التي تخضع لانخفاض القيمة للزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان.

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأداة المالية قد ارتفعت ارتفاعاً كبيراً منذ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بمقارنة مخاطر حدوث التعثر على الأداة المالية في تاريخ التقرير استناداً إلى الاستحقاق المتبقي للأداة مع وجود خطر حدوث تخلف عن السداد كان متوقعاً لفترة الاستحقاق المتبقية في تاريخ التقرير الحالي عندما تم الاعتراف بالأداة المالية لأول مرة. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بالاعتبار كل من المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معقولة وقابلة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتاحة دون تكلفة أو جهد لا مبرر له، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم الخبير الائتماني بما في ذلك المعلومات المستقبلية.

تمثل السيناريوهات الاقتصادية المتعددة أساس تحديد احتمالية التعثر عند الاعتراف الأولي وفي تواريخ التقارير اللاحقة. سينتج عن السيناريوهات الاقتصادية المختلفة احتمالية مختلفة للتخلف عن السداد. إن ترجيح السيناريوهات المختلفة يشكل أساس متوسط الاحتمال المرجح للتخلف عن السداد والذي يستخدم لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد ارتفعت بشكل كبير.

بالنسبة إلى تمويل الشركات، تشمل المعلومات الإستشرافية الآفاق المستقبلية للصناعات التي تعمل فيها الأطراف المقابلة للمجموعة، والتي يتم الحصول عليها من تقارير الخبراء الاقتصاديين والمحللين الماليين والهيئات الحكومية ومراكز الفكر ذات الصلة وغيرها من المنظمات المماثلة، بالإضافة إلى الأخذ في الاعتبار المصادر الداخلية والخارجية المتنوعة للمعلومات الاقتصادية الفعلية والمتوقعة. وبخصوص تمويل الأفراد، تتضمن معلومات الإقراض الإستشرافية التوقعات الاقتصادية عينها مثل الإقراض المؤسسي وتوقعات إضافية للمؤشرات الاقتصادية المحلية، خاصة للمناطق التي تركز على صناعات معينة، بالإضافة إلى معلومات داخلية عن سلوك العملاء المتعلقة بالسداد. تخصص المجموعة لنظائرها درجة مخاطر الائتمان الداخلية ذات الصلة بناءً على جودتها الائتمانية وتعد المعلومات الكمية مؤشراً أساسياً على الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وهي تستند إلى التغيير في احتمالية التعثر بناءً على التغيير في احتمالية التعثر مدى الحياة من خلال مقارنة:

- احتمالية التعثر مدى الحياة المتبقية في تاريخ التقرير.
- احتمالية التعثر مدى الحياة المتبقية بهذه النقطة من الزمن الذي تم تقديرها على أساس الحقائق والظروف عند الاعتراف الأولي للتعرض.

تُعتبر احتماليات التعثر إستشرافية، وتستخدم المجموعة المنهجيات والبيانات ذاتها المستخدمة في قياس مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة.

إن العوامل النوعية التي تشير إلى زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تنعكس في نماذج احتمالية التعثر في الوقت المناسب. ومع ذلك، لا تزال المجموعة تنظر بشكل منفصل في بعض العوامل النوعية لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت زيادة كبيرة. وفيما يتعلق بالإقراض للشركات، فإن هناك تركيز خاص على الأصول التي تشملها "قائمة المراقبة" حيث يدرج التعرض في قائمة المراقبة عندما يكون هناك مخاوف حول تدهور الجدارة الائتمانية للطرف المقابل. وبشأن إقراض الأفراد، تأخذ المجموعة في الاعتبار توقعات حصول فترات عدم سداد وتحمل عدم حصوله، وعلامات الائتمان والأحداث مثل البطالة أو الإفلاس أو الطلاق أو الوفاة.

وحيث أن الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي هي مقياس نسبي، فإن تغييراً معيناً، بالقيمة المطلقة، في احتمالية عدم السداد سيكون أكثر أهمية بالنسبة لأداة مالية ذات احتمالية عدم سداد أولي أقل مقارنةً بأداة مالية ذات احتمالية عدم سداد أعلى.

وكصمام أمان عند تجاوز إستحقاق أصل لأكثر من ٣٠ يوماً، تعتبر المجموعة أن زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان قد حدثت، ويكون الأصل في المرحلة الثانية من نموذج انخفاض القيمة، بمعنى أن مخصص الخسارة يقاس كرسيد خسارة إئتمانية متوقعة مدى الحياة.

### تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم التعديل على الأصل المالي عندما يتم إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تنظم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديلها بطريقة أخرى بين الاعتراف الأولي واستحقاق الأصل المالي. يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية إما فوراً أو في تاريخ مستقبلي. بالإضافة إلى ذلك، سيشكل إدخال أو تعديل العهود القائمة لقرض قائم تعديلاً حتى إذا لم تؤثر هذه التعهدات الجديدة أو المعدلة على التدفقات النقدية على الفور ولكنها قد تؤثر على التدفقات النقدية بناءً على ما إذا كان التعهد مستوفياً أم لا (على سبيل المثال تغيير في الزيادة في معدل الفائدة الذي ينشأ عندما يتم فسخ التعهدات).

تقوم المجموعة بإعادة التفاوض على القروض مع العملاء الذين يواجهون صعوبات مالية لزيادة التحصيل وتقليل مخاطر التعثر في السداد. يتم تيسير شروط سداد القرض في الحالات التي يكون فيها المقترض قد بذل كل الجهود المعقولة للدفع بموجب الشروط التعاقدية الأصلية، وأن يكون خطر هام من التعثر في السداد أو التقصير قد حدث بالفعل ومن المتوقع أن يتمكن المقترض من الوفاء بالشروط المعدلة. تشمل الشروط المعدلة في معظم الحالات تمديد فترة استحقاق القرض، التغييرات في توقيت التدفقات النقدية للقرض (تسديد الأصل والفائدة)، تخفيض مبلغ التدفقات النقدية المستحقة (الأصل والإعفاء من الفائدة) وتعديلات التعهدات. تنتهج المجموعة سياسة انتظار وتطبيق على إقراض الشركات والأفراد.

عندما يتم تعديل أصل مالي، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الإعراف. وفقاً لسياسة المجموعة، فإن التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف عندما يؤدي إلى اختلاف كبير في الشروط.

- العوامل النوعية، مثل عدم بقاء التدفقات النقدية التعاقدية بعد التعديل على أنها فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، أو التغيير في العملة أو التغيير في الطرف المقابل، أو مدى التغيير في أسعار الفائدة، أو الإستحقاق، أو الموائيق. وإذا كانت هذه لا تشير بوضوح إلى تعديل جوهري.
- إجراء تقييم كمي لمقارنة القيمة الحالية للتدفقات النقدية التعاقدية المتبقية في إطار الشروط الأصلية مع التدفقات النقدية التعاقدية وفقاً للشروط المعدلة، وخصم كلا المبلغين على أساس الفائدة الفعلية الأصلية.

في حالة إلغاء الإعراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ إلغاء الإعراف لتحديد صافي القيمة المدرجة للأصل في ذلك التاريخ. إن الفرق بين هذه القيمة المدرجة المعدلة والقيمة العادلة للموجودات المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى ربح أو خسارة عند إلغاء الإعراف. سيكون للأصل المالي الجديد مخصص خسارة يتم قياسه بناءً على خسائر ائتمانية متوقعة لمدة (١٢) شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد قد نشأ متدني ائتمانياً. ينطبق هذا فقط في الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير لمبلغ القيمة الاسمية المعدل حيث لا يزال هناك خطر كبير للتعثر عن السداد ولم يتم تخفيضه نتيجة التعديل. تراقب المجموعة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض في حالة تعثر سابقة بموجب الشروط الجديدة. عند تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الإعراف، تحدد المجموعة ما إذا كانت مخاطر ائتمان الموجودات المالية قد زادت زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي من خلال مقارنة:

- احتمالية عدم السداد للفترة المتبقية مقدرة على أساس البيانات عند الاعتراف الأولي والشروط التعاقدية الأصلية.
- احتمالية عدم السداد للفترة المتبقية في تاريخ التقرير استناداً إلى الشروط المعدلة.



وبخصوص الموجودات المالية المعدلة كجزء من سياسة التحمل للمجموعة، عندما لا ينتج عن التعديل إلغاء الإعراف، فإن تقدير احتمالية عدم السداد يعكس مدى قدرة المجموعة على تحصيل التدفقات النقدية المعدلة مع مراعاة الخبرات السابقة من إجراءات التحمل المماثلة، وكذلك مختلف المؤشرات السلوكية، بما في ذلك أداء الدفع للمقترض في ظل الشروط التعاقدية المعدلة. إذا بقيت مخاطر الائتمان أعلى بكثير مما كان متوقعاً عند الإعراف الأولي، فإن مخصص الخسارة يقاس بمبلغ يساوي الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة. وعموماً، يقاس مخصص الخسارة للقروض التي يتم تحملها على أساس الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً عندما يتوفر دليل على تحسن سلوك المقترض في السداد بعد التعديل مما يؤدي إلى عكس الزيادة الكبيرة السابقة في مخاطر الائتمان.

عندما لا يسفر التعديل عن إلغاء الاعتراف، تقوم المجموعة باحتساب ربح / خسارة التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستثناء مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة). وتقوم المجموعة بعد ذلك بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المعدل حيث تُدرج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل في حساب العجز النقدي المتوقع من الأصل الأصلي.

تقوم المجموعة بإلغاء الإعراف بالأصل المالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل، أو عندما تقوم بتحويل الأصل المالي وكافة المخاطر وعوائد ملكية الموجودات إلى طرف آخر. أما في حالة عدم قيام المجموعة بالتحويل أو الاحتفاظ بمخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري واستمراره بالسيطرة على الأصل المحول، تقوم المجموعة بالإعتراف بحصتها المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة احتفاظ المجموعة بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المالي المحول بشكل جوهري، فإن المجموعة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي وبأية إقتراضات مرهونة للعوائد المستلمة.

عند إلغاء الإعراف بأصل مالي بالكامل، يتم الإعتراف بالفرق بين القيمة المدرجة للأصل ومجموع كل من المبلغ المستلم والمستحق والمكاسب أو الخسائر المترتبة والتي تم الإعتراف بها في الدخل الشامل الآخر والمترتبة في أدوات الملكية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، مع استثناء الاستثمار في حقوق الملكية المحدد الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف الربح/ الخسارة المترتبة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة لاحقاً.

### الشطب:

يتم شطب الموجودات المالية عندما لا يكون هناك توقعات معقولة للاسترداد، مثل عدم قيام العميل بالاشتراك في خطة دفع مع المجموعة. تقوم المجموعة بتصنيف الأموال أو المبالغ المستحقة لشطبها بعد استنفاد جميع طرق الدفع الممكنة وأخذ الموافقات اللازمة. ولكن في حال تم شطب التمويل أو الذمم المدينة، تستمر المجموعة في نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمة المدينة المستحقة، والتي يتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند استردادها.

### عرض مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي الموحدة:

يتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

- للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة: كاستقطاع من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول.
- لأدوات الدين التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم إثبات مخصص خسارة في قائمة المركز المالي الموحدة حيث أن القيمة الدفترية هي بالقيمة العادلة. ومع ذلك، يتم تضمين مخصص الخسارة كجزء من مبلغ إعادة التقييم في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات.
- إلتزامات القروض وعقود الضمان المالي: كمخصص.
- عندما تشتمل الأداة المالية على مكون مسحوب وغير مسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة على مكون إلتزام القرض بشكل منفصل عن تلك على المكون المسحوب: فإن المجموعة تقدم مخصص خسارة مجمع لكلا المكونين. يُعرض المبلغ المجمع كخصم من القيمة الدفترية الإجمالية للمكون المسحوب. تُعرض أي زيادة في مخصص الخسارة عن المبلغ الإجمالي للمكون المسحوب كمخصص.

تصنف أدوات الدين وحقوق الملكية الصادرة إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيب التعاقدى.

إن المطلوبات المالية هي التزام تعاقدى بتسليم نقد أو أصل مالي آخر أو لتبادل أصول مالية أو مطلوبات مالية مع كيان آخر وفق شروط قد تكون غير مواتية للمجموعة أو عقد سيتم تسويته أو ربما يتم تسويته بأدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة وهو عقد من غير المشتقات حيث تكون المجموعة ملزمة أو قد تكون ملزمة بتسليم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بها، أو عقد المشتقات على حقوق الملكية الخاصة التي سيتم أو يمكن تسويتها بخلاف تبادل مبلغ محدد من النقد (أو أصل مالي آخر) لعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

### القروض والسلف:

تتضمن "القروض والسلف" المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة ما يلي:

- القروض والسلف المقاسة بالتكلفة المطفأة؛ والتي يتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة المباشرة الإضافية، ولاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.
- القروض والسلف التي تقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المحددة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة؛ يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات المعترف بها مباشرة في الربح أو الخسارة.
- ذمم الإيجار.

### أدوات حقوق الملكية:

#### رأس المال :

أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت فائدة متبقية في موجودات المنشأة بعد خصم جميع مطلوباتها. يُعترف بأدوات حقوق الملكية الصادرة عن المجموعة وفقاً للعوائد المستلمة، بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

#### أسهم الخزينة:

يُعترف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك وتخضم مباشرة في حقوق المساهمين. لا يتم إثبات أي مكسب / خسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك.

#### أدوات مركبة:

تصنف الأجزاء المكونة للأدوات المركبة (مثل الأوراق القابلة للتحويل) الصادرة من البنك بشكل منفصل كمطلوبات مالية وحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات الالتزامات المالية وأدوات حقوق الملكية. إن خيار التحويل الذي سيتم تسويته من خلال تبديل مبلغ نقدي ثابت أو أصل مالي آخر بعدد محدد من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالبنك هو أداة حقوق ملكية.

في تاريخ الإصدار، تُقدر القيمة العادلة لمكونات المطلوبات باستخدام معدل الفائدة السائد في سوق الأدوات المماثلة غير القابلة للتحويل. وفي حالة وجود مشتقات غير مضمنة ذات صلة، يتم فصلها أولاً وتسجل باقي المطلوبات المالية على أساس التكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة حتى إطفائها عند التحويل أو في تاريخ استحقاق الأداة.

### المطلوبات المالية:

تُصنف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو المطلوبات المالية الأخرى.

## المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

تُصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عندما تكون المطلوبات المالية (أ) محتفظ بها للمتاجرة أو (ب) تصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يصنف الالتزام المالي كمحتفظ به للمتاجرة إذا كان:

- تم تكبده بشكل أساسي لغرض إعادة شرائه على المدى القريب.
- عند الإعراف الأولي، يعد هذا جزءاً من محفظة الأدوات المالية المحددة التي تديرها المجموعة ولديها نمط فعلي حديث لجني الأرباح على المدى القصير.
- هو مشتق غير محدد وفعال كأداة تحوط.

يمكن تحديد الالتزام المالي بخلاف الالتزام المالي المحتفظ به لغرض المتاجرة أو الإعتبار المحتمل الذي يمكن أن يدفعه مشتري كجزء من دمج الأعمال بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاعتراف الأولي إذا:

- كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل كبير من عدم تناسق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ خلافاً لذلك.
- كان الالتزام المالي يُشكل جزءاً من مجموعة موجودات مالية أو مطلوبات مالية أو كليهما، والتي تدار ويقيم أدائها على أساس القيمة العادلة، وفقاً لإستراتيجية إدارة المخاطر أو الاستثمار الموثقة للمجموعة، وكانت المعلومات المتعلقة بتشكيل المجموعة مقدمة داخلياً على هذا الأساس.
- إذا كان الالتزام المالي يشكل جزءاً من عقد يحتوي على مشتق واحد أو أكثر من المشتقات، ويسمح معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) بعقد هجين بالكامل (المركب) ليتم تحديده بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تدرج المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة، ويعترف بأي أرباح أو خسائر تنشأ من إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا تكون فيه جزءاً من علاقة تحوط محددة. يشتمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أي فوائد مدفوعة على المطلوبات المالية ويجري تضمينها في بند "صافي الأرباح أو الخسائر من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة".

ومع ذلك، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يُدرج مبلغ التغيير في القيمة العادلة للمطلوبات المالية والذي نتج عن التغييرات في المخاطر الائتمانية لتلك الالتزامات في الدخل الشامل الآخر، ما لم يؤدي الاعتراف بآثار التغييرات في مخاطر ائتمان المطلوبات في الدخل الشامل الآخر إلى خلق أو زيادة عدم التوافق محاسبياً في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. يُعترف بالمبلغ المتبقي من التغييرات في القيمة العادلة للالتزام في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، ولا يعاد تصنيف التغييرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر ائتمان المطلوبات المالية المعترف بها في الدخل الشامل الآخر لاحقاً قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وبدلاً من ذلك، تحول إلى أرباح محتجزة عند إلغاء الاعتراف بالالتزام المالي.

وبخصوص إلتزامات القروض الصادرة وعقود الضمانات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، تدرج كافة المكاسب والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغييرات في مخاطر ائتمان المطلوبات في الدخل الشامل الآخر سيخلق أو يزيد من عدم التطابق المحاسبي في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، فإن المجموعة تقيم ما إذا كان يتوقع تعويض آثار التغييرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالمطلوبات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بتغيير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## مطلوبات مالية أخرى:

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك الودائع والقروض، مبدئيًا بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. وبعد ذلك تُقاس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتخصيص مصروفات الفائدة على مدار الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعال هو السعر الذي يخضم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر، إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي. للحصول على تفاصيل حول معدل الفائدة الفعال.

## إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية:

تلغي المجموعة الإعتراف بالمطلوبات المالية فقط عند الوفاء أو إلغاء أو انتهاء التزامات المجموعة. كما يُعترف بالفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي ألغى الإعتراف بها والمبلغ المدفوع والمستحق في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

عندما تبادُل المجموعة أداة دين واحدة مع المقرض الحالي بأداة أخرى بشروط مختلفة إختلافًا كبيراً، فإن هذا التبادل يُحتسب كإلغاء اعتراف للمطلوبات المالية الأصلية ويُعترف بمطلوبات مالية جديدة. وبالمثل، تعالج المجموعة التعديل الجوهرى لشروط الإلتزام القائم أو جزءاً منه كإلغاء اعتراف للمطلوبات المالية الأصلية واعتراف بالإلتزام الجديد. ويفترض أن تختلف الشروط إختلافاً جوهرياً إذا كانت القيمة الحالية المخفضة للتدفقات النقدية في إطار الشروط الجديدة، بما في ذلك أي رسوم مدفوعة بالصافي بعد طرح أي رسوم مستلمة ومخصومة باستخدام المعدل الفعال الأصلي.

## ١١-٢ الأدوات المالية المشتقة:

تدخل المجموعة في مجموعة متنوعة من الأدوات المالية المشتقة والتي يُحتفظ ببعضها للتداول بينما يُحتفظ بأخرى لإدارة التعرض لمخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر الائتمان، ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية. تتضمن المشتقات المالية العقود الآجلة للعملات الأجنبية، ومقايضات أسعار الفائدة، ومقايضات أسعار الفائدة عبر العملات، ومقايضات العجز الائتماني.

يتم إثبات المشتقات المالية مبدئيًا بالقيمة العادلة في تاريخ إبرام عقد المشتقات ويعاد قياسها لاحقاً إلى قيمتها العادلة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. يتم إثبات الأرباح / الخسائر الناتجة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على الفور ما لم تحدد المشتقة وتكون فعالة كأداة تحوط، وفي هذه الحالة يعتمد توقيت الاعتراف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على طبيعة علاقة التحوط. تحدد المجموعة بعض المشتقات إما كتحوطات القيمة العادلة للأصول أو للمطلوبات المعترف بها أو لإلتزامات الشركة (تحوطات القيمة العادلة) أو تحوطات معاملات التنبؤ المحتملة أو تحوطات مخاطر العملات الأجنبية للإلتزامات الثابتة (تحوطات التدفقات النقدية) أو تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية (تحوطات الاستثمار الصافي).

يُعترف بالمشتقات ذي القيمة العادلة الموجبة كأصل مالي في حين يُعترف بالمشتقات ذي القيمة العادلة السالبة كمطلوبات مالية. تُعرض المشتقات كأصول غير متداولة أو مطلوبات غير متداولة إذا كانت فترة الاستحقاق المتبقية للأداة أكثر من (١٢) شهراً ولا يتوقع تحقيقها أو تسويتها خلال (١٢) شهراً. كما تُعرض المشتقات الأخرى كأصول متداولة أو مطلوبات متداولة.

## المشتقات المتضمنة:

يتم التعامل مع المشتقات المتضمنة في المطلوبات المالية أو غيرها من عقود مضيف الأصول غير المالية كمشتقات منفصلة عندما لا تكون مخاطرها وخصائصها مرتبطة بشكل وثيق بمخاطر العقود المضيفة ولا تقاس العقود المضيفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تُعرض المشتقات الضمنية كأصل غير متداول أو مطلوبات غير متداولة إذا كانت فترة الاستحقاق المتبقية للأداة الهجينة التي يرتبط بها المشتق الضمني أكثر من ١٢ شهرًا ولا يتوقع تحقيقها أو تسويتها خلال ١٢ شهرًا. تُعرض المشتقات الأخرى المتضمنة موجودات أخرى أو مطلوبات أخرى.

## ١٢-٢ عقود الضمان المالي:

عقد الضمان المالي هو عقد يتطلب من المصدر أن يسدد دفعات محددة لتعويض حامله عن الخسارة التي تكبدها بسبب إخفاق المدين المحدد في سداد المدفوعات عند استحقاقها وفقًا لشروط أداة الدين.

تقاس عقود الضمانات المالية الصادرة من كيان يعود للمجموعة مبدئيًا بالقيمة العادلة لها ، وفي حالة عدم تحديدها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي لا تنتج عن تحويل أصل مالي ، يتم قياسها لاحقًا:

- بمبلغ مخصص الخسارة المحدد وفقًا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).
- المبلغ المعترف به مبدئيًا، مطروحاً منه، عندما يكون ذلك مناسباً، مبلغ الأرباح أو الخسائر المتراكم المعترف به وفقًا لسياسات تحصيل الإيرادات للمجموعة، أيهما أكبر.

تُعرض عقود الضمان المالي غير المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمخصصات في قائمة المركز المالي الموحدة ويعرض إعادة القياس في الإيرادات الأخرى.

لم تحدد المجموعة أي عقود ضمان مالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## ١٣-٢ التزامات بتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق:

تقاس الإلتزامات بتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق مبدئيًا بقيمتها العادلة، وإذا لم تحدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فإنها تُقاس لاحقًا:

- بمبلغ مخصص الخسارة المحدد وفقًا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).
- المبلغ المعترف به مبدئيًا ، مطروحاً منه ، عندما يكون ذلك مناسباً، مبلغ الأرباح أو الخسائر المتراكم المعترف به وفقًا لسياسات تحصيل الإيرادات للمجموعة، أيهما أعلى.

تُعرض الإلتزامات بتوفير قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق غير المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمخصصات في قائمة المركز المالي الموحدة ويعرض إعادة القياس في الإيرادات الأخرى.

لم تحدد المجموعة أي التزامات لتقديم قرض بسعر فائدة أقل من سعر السوق المحدد بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

## ١٤-٢ محاسبة التحوط

- تحدد المجموعة بعض المشتقات كأدوات تحوط فيما يتعلق بمخاطر العملات الأجنبية ومخاطر سعر الفائدة في تحوطات القيمة العادلة أو تحوطات التدفقات النقدية أو تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية حسب الاقتضاء. كما يتم المحاسبة عن تحوطات مخاطر الصرف الأجنبي على التزامات المجموعة كتحوطات للتدفق النقدي. لا تطبق المجموعة محاسبة التحوط للقيمة العادلة على تحوطات محفظة مخاطر سعر الفائدة. بالإضافة لذلك ، لا تستخدم المجموعة الإعفاء لمواصلة استخدام قواعد محاسبة التحوط باستخدام معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) ، أي أن المجموعة يطبق قواعد محاسبة التحوط لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

- عند بداية علاقة التحوط، توثق المجموعة العلاقة بين أداة التحوط والبند المتحوط له ، بالإضافة إلى أهداف إدارة المخاطر وإستراتيجيتها للقيام بمعاملات تحوط متنوعة. علاوة على ذلك ، عند بداية التحوط وعلى أساس مستمر ، توثق المجموعة ما إذا كانت أداة التحوط فعالة في تقاص التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للبند المتحوط له التي يمكن أن تعزى للخطر المتحوط له، والتي تلبي عندها جميع علاقات التحوط متطلبات فعالية التحوط التالية:
  - توجد علاقة اقتصادية بين البند المتحوط له وبين أداة التحوط.
  - لا يهيمن أثر مخاطر الائتمان على تغيرات القيمة التي تنتج عن هذه العلاقة الاقتصادية.
  - نسبة التحوط لعلاقة التحوط هي نفسها الناتجة عن كمية البند المتحوط له والتي تقوم المجموعة بالتحوط له فعلياً وكمية أداة التحوط التي تستخدمها المجموعة بالفعل للتحوط لتلك الكمية من البند المتحوط له.
- تقوم المجموعة بإعادة توازن علاقة التحوط من أجل الامتثال لمتطلبات نسبة التحوط عند الضرورة. في مثل هذه الحالات، قد يتم تطبيق الإيقاف على جزء فقط من علاقة التحوط. على سبيل المثال، قد تُعدل نسبة التحوط بطريقة تجعل جزء من بند التحوط لا يعد جزءاً من علاقة التحوط، وبالتالي لا يتم إيقاف محاسبة التحوط إلا لحجم بند التحوط الذي لم يعد جزءاً من علاقة التحوط.
- إذا توقفت علاقة التحوط عن الوفاء بمتطلبات فعالية التحوط المتعلقة بنسبة التحوط ولكن ما زال هدف إدارة المخاطر لعلاقة التحوط هذه هو ذات الشيء، فإن المجموعة تعدل نسبة التحوط لعلاقة التحوط (مثل إعادة توازن التحوط) بحيث تجتمع معايير التأهيل مرة أخرى.
- في بعض علاقات التحوط، يحدد المجموعة القيمة الحقيقية للخيارات فقط. وفي هذه الحالة، يؤجل تغيير القيمة العادلة لمكون القيمة الزمنية لعقد الخيار في الدخل الشامل الآخر، على مدى فترة التحوط، إلى الحد الذي يتعلق به بالبند المتحوط له ويعاد تصنيفه من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عندما لا يؤدي البند المتحوط له إلى الاعتراف بالبنود غير المالية. لا تتضمن سياسة المجموعة لإدارة المخاطر تحوطات البنود التي تؤدي إلى الاعتراف بالبنود غير المالية، وذلك لأن مخاطر المجموعة تتعلق بالمواد المالية فقط.
- إن البنود المتحوط لها والتي يحددها المجموعة هي بنود تحوط ذات صلة بالفترة الزمنية ، مما يعني أنه تُطفاً القيمة الزمنية الأصلية للخيار المتعلق بالبند المتحوط له من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة على أساس رشيد (على سبيل المثال ، وفقاً لطريقة القسط الثابت) على مدى فترة علاقة التحوط .
- في بعض علاقات التحوط ، تستبعد المجموعة من التحديد العنصر الآجل للعقود الآجلة أو الفرق على أساس العملات لأدوات التحوط عبر العملات . في هذه الحالة ، تُطبق معاملة مماثلة للحالة المطبقة على القيمة الزمنية للخيارات. وتعتبر معالجة العنصر الآجل للعقد الآجل والعنصر على أساس العملة أمراً اختيارياً ويطبق الخيار على أساس كل تحوط على حدى ، بخلاف معالجة القيمة الزمنية للخيارات التي تعتبر إلزامية. وبخصوص علاقات التحوط والمشتقات الآجلة أو العملات الأجنبية مثل مقايضات أسعار الفائدة عبر العملات، عندما يُستبعد العنصر الآجل أو الفرق على أساس العملة من التصنيف ، فإن المجموعة يعترف عموماً بالعنصر المستبعد في الدخل الشامل الآخر.
- تحدد تفاصيل القيم العادلة للأدوات المشتقة المستخدمة لأغراض التحوط والحركات في احتياطي التحوط في حقوق الملكية.

## التحولات بالقيمة العادلة:

- يُعترف بتغير القيمة العادلة لأدوات التحوط المؤهلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة فيما عدا عندما تحوط أداة التحوط أداة حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وفي هذه الحالة، يُعترف به في الدخل الشامل الآخر. لم تحدد المجموعة علاقات تحوط القيمة العادلة عندما تحوط أداة التحوط أداة حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- تُعدل القيمة الدفترية للبند المتحوط له الذي لم يتم قياسه بالقيمة العادلة بالتغيير في القيمة العادلة الذي يمكن أن يعزى إلى المخاطر المتحوط لها وإجراء قيد مقابل في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وبخصوص أدوات الدين التي تُقاس بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، لا تُعدل القيمة الدفترية كما هي بالفعل بالقيمة العادلة، ولكن يُدرج جزء الربح أو الخسارة من القيمة العادلة على البند المتحوط له المرتبط بالخطر المتحوط له في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بدلاً من الدخل الشامل الآخر. عندما يكون البند المتحوط له أداة حقوق ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، تبقى أرباح / خسائر التحوط في الدخل الشامل الآخر لمطابقة أداة التحوط.
- عندما يُعترف بمكاسب / خسائر التحوط في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، فإنه يُعترف بها في نفس البند مثل البند المتحوط له.
- لا تتوقف المجموعة عن محاسبة التحوط إلا عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن، إن وجدت). يتضمن ذلك حالات انتهاء صلاحية أداة التحوط أو بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها، ويحتسب الاستبعاد للأثر المستقبلي. كما يتم إطفاء تعديل القيمة العادلة للقيمة الدفترية للبند المتحوط لها والتي تُستخدم بشأنها طريقة عمل الفائدة الفعالة (أي أدوات لدينا مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) الناتج عن المخاطر المتحوط لها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بدءاً من تاريخ لا يتجاوز تاريخ التوقف عن محاسبة التحوط.

## تحوطات التدفق النقدي

- يُستدرك الجزء الفعال من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات وأدوات التحوط الأخرى المؤهلة والتي تحدد وتؤهل كتحوطات للتدفقات النقدية في احتياطي التحوط للتدفقات النقدية، وهو مكون منفصل في الدخل الشامل الآخر، محصوراً بالتغير التراكمي في القيمة العادلة للبند المتحوط له من بداية التحوط مطروحاً منه أي مبالغ أعيد تدويرها إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- يعاد تصنيف المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر وتراكم في حقوق المساهمين في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترات التي يؤثر فيها بند التحوط على الربح أو الخسارة، في نفس سطر البند المتحوط له المستدرك. إذا لم تعد المجموعة بتوقع حدوث المعاملة، فإنه يعاد ينصف هذا المبلغ فوراً إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- تتوقف المجموعة عن محاسبة التحوط فقط عندما تتوقف علاقة التحوط (أو جزء منها) عن الوفاء بالمعايير المؤهلة (بعد إعادة التوازن، إن وجدت). ويشمل ذلك الحالات التي تنتهي فيها أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها، أو عندما لا يعتبر حدوث معاملة تحوط محددة أمراً محتملاً بدرجة كبيرة، ويُحتسب التوقف بأثر مستقبلي. تبقى أي أرباح / خسائر معترف بها في الدخل الشامل الآخر ومراكمة في حقوق الملكية في ذلك الوقت في حقوق الملكية ويعترف بها عند تسجيل المعاملة المتوقعة في النهاية في الربح أو الخسارة. عندما يصبح حدوث معاملة كانت متوقعة غير متوقع، فإنه يعاد تصنيف الأرباح / الخسائر المتراكمة في حقوق المساهمين ويعترف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

## تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية

- تُعالج تحوطات صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية محاسبياً على نحو مشابه لتحوطات التدفقات النقدية. ويعترف بأي أرباح / خسائر على أداة التحوط المتعلقة بالجزء الفعال للتحوط في الدخل الشامل الآخر وتراكم في الاحتياطي تحويل العملات الأجنبية.

- يُعاد تصنيف الأرباح والخسائر الناتجة عن أداة التحوط المتعلقة بالجزء الفعال للتحوط المتراكم في احتياطي تحويل العملات الأجنبية إلى الأرباح أو الخسائر بنفس الطريقة كفروقات أسعار صرف العملات الأجنبية العائدة للعملية الأجنبية كما هو موضح أعلاه.

## ١٥-٢ التقاص

- يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## ١٦-٢ حسابات مدارة لصالح العملاء

- تمثل الحسابات التي تديرها المجموعة نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات المجموعة. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المدارة لصالح العملاء عن رأس مالها.

## ١٧-٢ القيمة العادلة

- تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الموحدة وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).
- إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:
  - مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.
  - مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
  - مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

## ١٨-٢ المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

## ١٩-٢ منافع الموظفين

### منافع الموظف قصيرة الأجل

- يتم إثبات منافع الموظف قصيرة الأجل كمصروفات عند تقديم الخدمات ذات العلاقة. يتم إثبات الالتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه عندما يكون على المجموعة التزام قانوني أو ضمني حالي لدفع مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بصورة موثوقة.



## منافع الموظف الأخرى طويلة الأجل

- صافي إلتزامات المجموعة فيما يتعلق بمنافع الموظف هي مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفين نظير خدماتهم في الفترات الحالية والسابقة. يتم خصم تلك المنافع لتحديد قيمتها الحالية. يتم إثبات إعادة القياس في قائمة الربح أو الخسارة الموحد في الفترة التي نشأت فيها.

## ٢٠-٢ ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.
- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.
- تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي تعمل فيها المجموعة
- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها، يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.
- يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

## ٢١-٢ الموجودات التي آلت ملكيتها للمجموعة وفاءً لديون مستحقة

- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للمجموعة في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للمجموعة أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل إفرادي ، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد . يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.
- تم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون وواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢، وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. تم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٠/٣/١٦٢٣٤ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب المخصص التدريجي مقابل العقارات المستملكة شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم تحرير المخصصات المرصودة مقابل أي من العقارات المخالفة والتي يتم التخلص منها.

## ٢٢-٢ الموجودات المالية المرهونة

- وهي تلك الموجودات المالية المرهونة لصالح أطراف أخرى مع وجود حق للطرف الآخر بالتصرف فيها (بيع أو إعادة رهن) يستمر تقييم هذه الموجودات وفق السياسات المحاسبية المتبعة لتقييم كل منها حسب تصنيفه الأصلي.

## ٢٣-٢ عقود إعادة الشراء أو البيع

- يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة المجموعة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للمجموعة حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة، (هذا وفي حال وجود حق للمشتري بالتصرف بهذه الموجودات (بيع أو إعادة رهن) فيجب إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية المرهونة) تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

- أما الموجودات المشتراه مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للمجموعة حال حدوثها، وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن التسهيلات الإئتمانية حسب الحال، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## ٢٤-٢ الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

%	
٢ - ٢,٥	مباني
١٠ - ٢٥	معدات وأجهزة وأثاث
١٤ - ٢٠	وسائط نقل
٢٠ - ٣٣	أجهزة الحاسب الآلي
١٧ - ٢٥	ديكورات

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.
- يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

**الشهرة**

- يتم تسجيل الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الاستثمار في الشركة الحليفة أو التابعة عن حصة المجموعة في القيمة العادلة لصافي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، أما الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة فتظهر كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الاستثمار.
- يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.
- يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ اعداد القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/لوحدة توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة / وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

**الموجودات غير الملموسة الأخرى**

- الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها، أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.
- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال المجموعة ويتم تسجيلها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في نفس الفترة.
- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.
- أنظمة حاسوب وبرامج : يتم اطفاءها باستخدام طريقة القسط الثابت خلال فترة لا تزيد عن ٥ سنوات من تاريخ الشراء.

**٢٦-٢ التدني في الموجودات غير المالية:**

- يتم مراجعة القيمة المدرجة للموجودات غير المالية للمجموعة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات.
- في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات
- المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل – مطروحا منها تكاليف البيع – أو قيمة استخدامه أيهما أكبر.
- يتم تسجيل كافة خسائر التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- لا يتم عكس خسارة التدني في قيمة الشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس خسارة التدني في القيمة فقط اذا كانت القيمة الدفترية للموجودات لا تتجاوز القيمة الدفترية التي تم تحديدها بعد تنزيل الاستهلاك أو الاطفاء اذا لم يتم الاعتراف بخسارة التدني في القيمة.

- لغرض القوائم المالية الموحدة، يُعبّر عن النتائج والوضع المالي لكل شركة من المجموعة بوحدة العملة الوظيفية للبنك، وعملة العرض للقوائم المالية الموحدة.
- يتم إعداد القوائم المالية المنفصلة للشركات التابعة للبنك، وتُعرض القوائم المالية المنفصلة لكل شركة من المجموعة بعملة الوظيفية الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها. تُسجل المعاملات بعملات غير عملتها الوظيفية للبنك وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. وفي تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. كما تحول البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمسجلة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة. لا يتم إعادة تصنيف تحويل البنود غير النقدية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية.
- تُسجل فروقات الصرف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء:
  - فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على المعاملات التي تم من أجل التحوط لمخاطر عملات أجنبية.
  - فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من / الى عملية أجنبية التي من غير المخطط تسويتها أو من غير المحتمل تسويتها في المستقبل القريب (وبالتالي تشكل هذه الفروقات جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية)، والتي يُعترف بها مبدئياً في حساب الدخل الشامل الآخر الموحد ويعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند البيع أو التصرف الجزئي بصافي الاستثمار.
- ومن أجل عرض القوائم المالية الموحدة، يتم تحويل موجودات ومطلوبات العمليات الأجنبية للمجموعة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. كما تحول الإيرادات وفقاً لمتوسط أسعار الصرف للفترة، ما لم تتغير أسعار الصرف تغيراً كبيراً خلال تلك الفترة، وفي هذه الحالة تُستخدم أسعار الصرف في تاريخ المعاملات. كما تُستدرك فروقات التحويل الناشئة، إن وجدت، في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وتجمع في بند منفصل لحقوق الملكية.
- عند إستبعاد عمليات أجنبية (أي التخلص من كامل حصة البنك من عمليات أجنبية، أو الناتج من فقدان السيطرة على شركة تابعة ضمن عمليات أجنبية أو الاستبعاد الجزئي بحصة في ترتيب مشترك أو شركة زميلة ذات طابع أجنبي تصبح فيها الحصة المحتفظ بها أصلاً مالياً)، فإنه يعاد تصنيف جميع فروقات أسعار صرف العملات الأجنبية المتراكمة في البند المنفصل تمثل حقوق الملكية بخصوص تلك العملية العائدة لمالكي البنك إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
- بالإضافة لذلك، فيما يتعلق بالتخلص الجزئي من شركة تابعة تتضمن عمليات أجنبية لا ينتج عنها فقدان البنك للسيطرة على الشركة التابعة، تعاد حصتها من فروقات الصرف المتراكمة إلى صافي الدخل الشامل بنسبة التي تم استبعادها ولا يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. أما بخصوص جميع التصفيات الجزئية الأخرى (مثل التصفيات الجزئية للشركات الحليفة أو المشاريع المشتركة التي لا تؤدي إلى فقدان البنك لتأثير مهم أو سيطرة مشتركة)، فإنه يعاد تصنيف الحصة من فروقات الصرف المتراكمة إلى قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

- قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات" الذي حل محل الإرشادات الموجودة بشأن عقود الإيجار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" والتفسير الدولي (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينطوي على عقد إيجار" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي- الحوافز" وتفسير لجنة التفسيرات السابقة (٢٧) "تقويم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار".

#### أ- السياسة المحاسبية المطبقة:

- تحدد المجموعة فيما إذا كان العقد عقد إيجار أو يتضمن بنود إيجار. ويعتبر العقد عقد إيجار أو يتضمن إيجار إذا كان يتضمن نقل السيطرة على أصل محدد لفترة محددة مقابل تعويض حسب تعريف العقد التأجيري في المعيار.

#### ب- المجموعة كمستأجر

- في تاريخ توقيع العقد، أو في تاريخ إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على عناصر الإيجار، تقوم المجموعة بتوزيع كامل قيمة العقد على مكونات العقد بطريقة نسبية تتماشى مع القيمة. علماً بأن المجموعة قد قررت فيما يتعلق بعقود الإيجار التي تتضمن أرض ومبنى بأن تعامل مكونات العقد كبند واحد.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات ذات القيمة المنخفضة:

- اختارت المجموعة عدم الاعتراف بالموجودات الخاصة بحق الاستخدام والتزامات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل للبنود التي لها فترة إيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل وإيجارات منخفضة القيمة. حيث تعترف المجموعة بدفعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصاريف تشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### ج- المجموعة كمؤجر

- عندما تكون المجموعة كمؤجر، فإنه يحدد عند بدء عقد الإيجار ما إذا كان كل عقد إيجار تمويلياً أو عقد إيجار تشغيلياً.
- لتصنيف كل عقد إيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم شامل لبيان ما إذا كان عقد الإيجار ينقل إلى حد كبير جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية هذا الأصل. إذا كان هذا هو الحال، فإن عقد الإيجار هو عقد إيجار تمويلياً؛ إذا لم يكن كذلك، فهو عقد إيجار تشغيلياً. كجزء من هذا التقييم، تأخذ المجموعة في عين الاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان عقد الإيجار هو الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.
- تطبق المجموعة متطلبات إلغاء الاعتراف والتدني في معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ على صافي الاستثمار في عقد الإيجار. يقوم المجموعة بإجراء مراجعة دورية للقيمة المتبقية غير المضمونة المتوقعة التي تم استخدامها في احتساب مبلغ الاستثمار الإجمالي في الإيجار.

## ٢٩-٢ النقد وما في حكمه:

- هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى بنوك مركزية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب باستثناء متطلبات الاحتياطي النقدي.

## ٣٠-٢ الربح للسهم:

- يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائدها.

## (٣) الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة:

- إن اعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة المجموعة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة . كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الإنتمانية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والدخل الشامل الاخر الموحد وضمن حقوق المساهمين. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

- يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

- في اعتقاد إدارة المجموعة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

## ١-٣ التدني في قيمة العقارات المستملكة:

يتم قيد التدني في قيمة العقارات المستملكة اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب التدني في قيمة الأصل، ويعاد النظر في ذلك التدني بشكل دوري.

## ٢-٣ الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة:

تقوم المجموعة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

### ٣-٣ ضريبة الدخل:

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

### ٤-٣ مخصص القضايا:

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في المجموعة والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

### ٥-٣ مخصص تعويض نهاية الخدمة:

يتم احتساب وتكوين مخصص تعويض نهاية الخدمة والذي يمثل التزامات المجموعة تجاه الموظفين حسب لوائح المجموعة الداخلية.

### ٦-٣ الموجودات التي تظهر بالكلفة:

تقوم الإدارة بمراجعة الموجودات التي تظهر بالكلفة بشكل دوري لغايات تقدير أي تدني في قيمتها ويتم قيد خسارة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة.

### ٧-٣ مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

يتطلب من إدارة المجموعة استخدام إجهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الإئتمان للموجودات المالية بعد الإقرار الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الإئتمان المتوقعة. ان أهم السياسات والتقديرات المستخدمة من قبل إدارة المجموعة مفصلة ضمن الإيضاح رقم (٤١).

### ٨-٣ تقييم نموذج الأعمال:

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم واختبار نموذج الأعمال. يحدد المجموعة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تراقب المجموعة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متفقة مع الهدف من الأعمال المحتفظ بها. وتعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المتواصل للمجموعة حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات المالية المتبقية مناسباً، وإذا كان من غير المناسب ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وبالتالي يتم إدخال تغييراً مستقبلياً لتصنيف تلك الموجودات.

### ٩-٣ زيادة هامة في مخاطر الائتمان:

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً لموجودات المرحلة الأولى ، أو الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني للموجودات من المرحلة الثانية أو المرحلة الثالثة. ينتقل الأصل إلى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. حيث وردت بعض المؤشرات ضمن تعليمات المعيار الدولي رقم ٩ التي تدل على حدوث زيادة في مخاطر الائتمان مثل تراجع التصنيف الائتماني لأداة الدين بمقدار درجتين على نظام التصنيف الائتماني منذ تاريخ الاعتراف المبدئي. وعند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المستقبلية المعقولة والمدعومة. ان التقديرات المستخدمة من قبل إدارة المجموعة المتعلقة بالتغير المهم في مخاطر الائتمان والتي تؤدي الى تغير التصنيف ضمن المراحل الثلاث ( ١ و ٢ و ٣) موضحة بشكل مفصل ضمن الإيضاح رقم (٤١).

### ١٠-٣ إنشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة:

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس جماعي ، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الأداة ، درجة مخاطر الائتمان ، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف الأولي ، الفترة المتبقية لتاريخ الإستحقاق ، الصناعة ، الموقع الجغرافي للمقترض، الخ). يراقب المجموعة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما إذا كانت لا تزال مماثلة. إن هذا الأمر مطلوب لضمان أنه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان، تكون هناك إعادة تقسيم للموجودات بشكل مناسب. وقد ينتج عن ذلك إنشاء محافظ جديدة أو نقل موجودات إلى محفظة حالية تعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر الائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات.

### ١١-٣ إعادة تقسيم المحافظ والحركات بين المحافظ:

يعد إعادة تقسيم المحافظ والحركات بين المحافظ أكثر شيوعاً عندما يحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (أو عندما تنعكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الأصول من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين (١٢) شهراً إلى آخر ، أو العكس ، ولكنها قد تحدث أيضاً ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الأساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً أو مدى الحياة ولكن مقدار تغييرات الخسائر الائتمانية المتوقعة نظراً لاختلاف مخاطر الائتمان من المحافظ .

### ١٢-٣ النماذج والافتراضات المستخدمة:

تستخدم المجموعة نماذج وافتراضات متنوعة في قياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك في تقييم خسارة الائتمان المتوقعة والموضحة في الإيضاح (٤١). يتم تطبيق الحكم عند تحديد أفضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج ، والتي تتضمن افتراضات تتعلق بالدوافع الرئيسية لمخاطر الائتمان.

- تصنف المجموعة الأدوات المالية أو مكونات الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي إما كأصل مالي أو إلتزام مالي أو كأداة ملكية وفقاً لجوهر اتفاقيات التعاقد وتعريف الأداة. يخضع إعادة تصنيف الأداة المالية في القوائم المالية الموحدة لجوهرها وليس لشكلها القانوني.
- وتحدد المجموعة التصنيف عند الاعتراف المبدئي وكذلك إجراء إعادة تقييم لذلك التحديد ، إن أمكن وكان مناسباً ، في تاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة.



- وعند قياس الموجودات والمطلوبات المالية، يُعاد قياس بعض من موجودات ومطلوبات المجموعة بالقيمة العادلة لأغراض إعداد التقارير المالية. ويستعين المجموعة عند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات ببيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى ١، تجري المجموعة التقييمات بالاستعانة بمقيمين مستقلين مؤهلين مهنيًا. وتعمل المجموعة بتعاون وثيق مع المقيمين المؤهلين الخارجيين لوضع تقنيات تقييم وبيانات مناسبة على نموذج تقدير القيمة العادلة.

- في حال تعذر الحصول من الأسواق النشطة على القيم العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة، يتم تحديد تلك القيم العادلة بالاستعانة بمجموعة من تقنيات التقييم التي تتضمن استعمال نماذج حسابية. ويتم التحصل على البيانات المدخلة لتلك النماذج من بيانات السوق، إن أمكن. وفي غياب تلك البيانات السوقية، فيتم تحديد القيم العادلة عن طريق اتخاذ أحكام. وتتضمن تلك الأحكام اعتبارات السيولة والبيانات المدخلة للنماذج مثل تقلب المشتقات ونسب الخصم ذات مدى أطول ونسب الدفعات المسبقة ونسب التعثر في السداد بشأن الأوراق المالية المدعومة بالموجودات. وتعتقد الإدارة أن تقنيات التقييم المستخدمة التي تم إختيارها هي مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.

### **١٣-٣ خيارات التمديد والإنهاء في عقود الإيجار**

يتم تضمين خيارات التمديد والإنهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، أن معظم خيارات التمديد والإنهاء المحتفظ بها قابلة للتجديد من قبل كل من المجموعة والمؤجر.

### **١٤-٣ تحديد مدة عقد الإيجار**

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزًا اقتصاديًا خيار التمديد ، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكدًا بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنجائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

### **١٥-٣ المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة**

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية الموحدة:

- **تحديد العدد والوزن النسبي لسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو:**  
عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

- **احتمالية التعثر**  
تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فتره زمنية معينة، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.
- **الخسارة بافتراض التعثر**  
تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.
- **قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم**  
عند تقدير القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تستخدم المجموعة، بيانات السوق المتاحة القابلة للملاحظة. وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى (١) ، يجري البنك التقييمات بالاستعانة بنماذج تقييم مناسبة لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية.
- **خصم مدفوعات الإيجار**  
يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للبنك ("IBR"). طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

**نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٣,٢١٠,٦٩٠	٢٤,٣٤٠,٥٥٠
٧٤,٤٠٨,٣٥٥	٨٣,٤٥٣,٥٣٥
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١٧,٠٠٠,٠٠٠
٣٦,٥٠٠,٠٠٠	٣٤,٠٠٠,٠٠٠
١٧٤,١١٩,٠٤٥	٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥

نقد في الخزينة

**أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:**

حسابات جارية وتحت الطلب ومتطلبات الاحتياطي النقدي  
ودائع لأجل وخاضعة لإشعار  
شهادات الإيداع  
المجموع

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي والذي بلغ ٨٦٠,٧٤٤,٨٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٦٨,٣٥٣,١٨٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والذي لا يتم استيعاده من النقد وما في حكمه.

- لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر احتمالية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات (٢٠٢٤/٠٨).

**أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية	
٣١ كانون الأول	٢٠٢٤	٣١ كانون الأول	٢٠٢٤
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٥	دينار
المجموع	دينار	دينار	دينار
١٢,٧٢٢,٥٥٥	٢٥,٨٩٢,١٩١	١٢,٤٦٤,٧٢٠	٢٥,٣٥٠,٤٠٧
٥١,٧٨٧,٠١٦	١٣٩,١٦٣,٤١٧	٤٦,٢٤٢,٠١٦	٨١,٨٤٠,٤١٧
(٧٤)	(٩٣٤)	(٧١)	(١٣٤)
٦٤,٥٠٩,٤٩٧	١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	٥٨,٧٠٦,٦٦٥	١٠٧,١٩٠,٦٩٠
			٥٨,٨٠٢,٨٣٢
			٥٧,٨٦٣,٩٨٤
			المجموع

حسابات جارية وتحت الطلب  
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل وخاضعة لإشعار  
مخصص خسائر احتمالية متوقعة

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٥,٨٩٢,١٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٠,٧٧١,١٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:

٢٠٢٥				
	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثانية دينار	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٤,٥٠٩,٥٧١	-	-	-	٦٤,٥٠٩,٥٧١
١٥٦,١٦٠,١٨٢	-	-	-	١٥٦,١٦٠,١٨٢
(٥٥,٦١٤,١٤٥)	-	-	-	(٥٥,٦١٤,١٤٥)
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
١٦٥,٠٥٥,٦٠٨	-	-	-	١٦٥,٠٥٥,٦٠٨

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجيدة خلال السنة  
الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤				
	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثانية دينار	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٦,٢٠٦,٨٧٤	-	-	-	٤٦,٢٠٦,٨٧٤
٥٨,٦٢٣,٣٦٨	-	-	-	٥٨,٦٢٣,٣٦٨
(٤٠,٣٢٠,٦٧١)	-	-	-	(٤٠,٣٢٠,٦٧١)
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
٦٤,٥٠٩,٥٧١	-	-	-	٦٤,٥٠٩,٥٧١

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجيدة خلال السنة  
الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

**الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:**

<u>٢٠٢٥</u>			
المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة إفرادي	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٧٤	-	-	٧٤
٩٢٦	-	-	٩٢٦
(٦٦)	-	-	(٦٦)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٩٣٤	-	-	٩٣٤

رصيد بداية السنة  
خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid / derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل  
الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

<u>٢٠٢٤</u>			
المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة إفرادي	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٨١٨	-	-	٨١٨
٧٤	-	-	٧٤
(٨١٨)	-	-	(٨١٨)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٧٤	-	-	٧٤

رصيد بداية السنة  
خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid / derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل  
الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

**(٦) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية	
٣١ كانون الأول	٢٠٢٥	٣١ كانون الأول	٢٠٢٥	٣١ كانون الأول	٢٠٢٥
٢٠٢٤	دينار	٢٠٢٤	دينار	٢٠٢٤	دينار
٢٠٢٤	دينار	٢٠٢٤	دينار	٢٠٢٥	دينار
٦,٠٤٥,٠٠٠	٢٨,٠١٥,٠٠٠	٣,٥٤٥,٠٠٠	١٩,٤٩٧,٥٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥١٧,٥٠٠
(١١٢)	(١,٦٧٣)	(١١٢)	(١,٣٤٠)	-	(٣٣٣)
٦,٠٤٤,٨٨٨	٢٨,٠١٣,٣٢٧	٣,٥٤٤,٨٨٨	١٩,٤٩٦,١٦٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥١٧,١٦٧

إيداعات تستحق خلال فترة تزيد عن  
ثلاثة شهور

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

المجموع

- بلغت الإيداعات المقيدة السحب ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والتي تمثل ودائع مقيدة السحب مقابل شركة تابعة.

**الحركة على الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية:**

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦,٠٤٥,٠٠٠	-	-	٦,٠٤٥,٠٠٠	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٢٥,٥١٥,٠٠٠	-	-	٢٥,٥١٥,٠٠٠	الأرصدة الجديدة خلال السنة
(٣,٥٤٥,٠٠٠)	-	-	(٣,٥٤٥,٠٠٠)	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid/derecognized)
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٢٨,٠١٥,٠٠٠	-	-	٢٨,٠١٥,٠٠٠	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المجموعة	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
٧,٠٩٠,٠٠٠	-	-	٧,٠٩٠,٠٠٠
٦,٠٤٥,٠٠٠	-	-	٦,٠٤٥,٠٠٠
(٧,٠٩٠,٠٠٠)	-	-	(٧,٠٩٠,٠٠٠)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٦,٠٤٥,٠٠٠	-	-	٦,٠٤٥,٠٠٠

الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

المجموعة	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
١١٢	-	-	١١٢
١,٦٨٠	-	-	١,٦٨٠
(١١٩)	-	-	(١١٩)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
١,٦٧٣	-	-	١,٦٧٣

٢٠٢٤

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة خلال السنة  
الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid /derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٥

رصيد بداية السنة  
خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة  
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الاثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤	المرحلة الأولى أفرادي	المرحلة الثانية أفرادي	المرحلة الثالثة دينار	المجموع
الرصيد كما في بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال السنة	١,٦٣٤	-	-	١,٦٣٤
المسترد من خسارة التذني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)	١١٢	-	-	١١٢
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-	-	(١,٦٣٤)
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات الأرصدة المعدومة	-	-	-	-
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١١٢	-	-	١١٢

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥ كلتون الأول ٣١	٢٠٢٤ كلتون الأول ٣١
دينار	دينار
٤١,٨٠١	١٧٠,٥٣٩
أسهم شركات	١
الصناديق الاستثمارية	١٧٠,٥٤٠
المجموع	

(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥ كلتون الأول ٣١	٢٠٢٤ كلتون الأول ٣١
دينار	دينار
٤٠,٠٨٨,٣٧٨	٣٥,٩٢٣,٤٢٤
أسهم متوفرة لها اسعار سوقية	٢٥,٢٣٨,٩٦٧
أسهم غير متوفرة لها اسعار سوقية	٦١,١٦٢,٣٩١
المجموع	



- بلغت قيمة الخسائر المتحققة من بيع موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ٢٨٧,٠٥٧ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٣٢٣,٥٤٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ تم قيدها مباشرة (بالصافي بعد الضريبة) ضمن الأرباح المدورة في قائمة حقوق الملكية الموحدة.
- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ١,٨٥٢,١٧٣ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢,١٥٦,٥٠٣ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

#### (٩) موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٦٩٣,٩٤٤	-	أذونات خزينة حكومية
٣٦٨,٦٢٣,٢٠٩	٤٠٢,٥٤٨,٥٣٨	سندات حكومية وبكفالتها
<u>٣٦٩,٣١٧,١٥٣</u>	<u>٤٠٢,٥٤٨,٥٣٨</u>	<b>المجموع</b>

#### موجودات مالية لها أسعار سوقية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٧,٧٩٨,٩٨٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	سندات حكومية وبكفالتها
٨,٥٩٦,٠٠٠	٦,٠٩٦,٠٠٠	سندات واسناد قرض شركات
<u>١٦,٣٩٤,٩٨٠</u>	<u>١٣,١٨٦,٠٠٠</u>	<b>المجموع</b>
(٥٠٣,٥٢٠)	(٨٠٢,٧٨٩)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
<u>٣٨٥,٢٠٨,٦١٣</u>	<u>٤١٤,٩٣١,٧٤٩</u>	<b>مجموع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة</b>

#### تحليل السندات والأذونات

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٧٩,٦١٦,١٣٣	٤٠٩,٣٣٨,٥٣٨	ذات عائد ثابت
٥,٥٩٢,٤٨٠	٥,٥٩٣,٢١١	ذات عائد متغير
<u>٣٨٥,٢٠٨,٦١٣</u>	<u>٤١٤,٩٣١,٧٤٩</u>	

- لم يقيم البنك ببيع سندات خلال العام ٢٠٢٥ مقابل بيع سندات بقيمة ١,٣٩٦,٠٩٢ دينار خلال العام ٢٠٢٤ وقد نتج عن ذلك خسائر بقيمة ٦,٤٥٢ دينار.

- لم يقيم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على أذونات وسندات حكومية وبكفالتها وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات (٢٠٢٤/٠٨).

**الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المضافة:**

**٢٠٢٥**

القيمة المضافة كما في بداية السنة  
الاستثمارات الجديدة خلال السنة  
الاستثمارات المستحقة / المستبعدة خلال السنة  
(Matured /derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المدونة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
**إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة**

**٢٠٢٤**

القيمة المضافة كما في بداية السنة  
الاستثمارات الجديدة خلال السنة  
الاستثمارات المستحقة / المستبعدة خلال السنة  
(Matured /derecognized)  
التغير في القيمة المعادلة

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
الأرصدة المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
**إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة**

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية أفرادي	المرحلة الأولى أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٨٥,٧١٢,١٣٣ ٧٢,٧٣٩,٢٧٢	٤,٠٩٦,٠٠٠ -	- -	٣٨١,٦١٦,١٣٣ ٧٢,٧٣٩,٢٧٢
(٤٢,٧١٦,٨٦٧)	-	-	(٤٢,٧١٦,٨٦٧)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٤١٥,٧٣٤,٥٣٨	٤,٠٩٦,٠٠٠	-	٤١١,٦٣٨,٥٣٨

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية أفرادي	المرحلة الأولى أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٧٠,٢٣٠,٧٢٤ ٧٥,٨٥٠,٣٠٧	٤,٠٩٦,٠٠٠ -	- -	٣٦٦,١٣٤,٧٢٤ ٧٥,٨٥٠,٣٠٧
(٦٠,٣٦٨,٨٩٨)	-	-	(٦٠,٣٦٨,٨٩٨)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٣٨٥,٧١٢,١٣٣	٤,٠٩٦,٠٠٠	-	٣٨١,٦١٦,١٣٣

**الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:**

**٢٠٢٥**

المجموعة	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار
٥٠٣,٥٢٠	٥٠٠,٠٠٠	-	٣,٥٢٠
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	-	-
(٧٣١)	-	-	(٧٣١)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٨٠٢,٧٨٩	٨٠٠,٠٠٠	-	٢,٧٨٩

المجموع	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار

٥٠٦,٢٥١	٥٠٠,٠٠٠	-	٦,٢٥١
-	-	-	-
(٢,٧٣١)	-	-	(٢,٧٣١)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٥٠٣,٥٢٠	٥٠٠,٠٠٠	-	٣,٥٢٠

رصيد بداية السنة

خسارة التذيي على الاستثمارات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التذيي على الاستثمارات المستحقة / المستبعدة (Matured)

(derecognized/

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الأرصدة المدومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

**٢٠٢٤**

رصيد بداية السنة

خسارة التذيي على الاستثمارات الجديدة خلال السنة

المسترد من خسارة التذيي على الاستثمارات المستحقة / المستبعدة (Matured)

(derecognized/

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل

الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

الأرصدة المدومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

(١٠) تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		<b>الأفراد (التجزئة)</b>
٢,٧٥٢,٦٦٦	١,٦٨٦,٦١٦	جاري مدين
٣٦٨,١٧٣,٩٤١	٤٣٣,٥٦٧,٣٠٧	قروض وكمبيالات *
١١٦,٦٤٨,١٥٦	١٢٠,٤٥٧,٩٦٩	بطاقات الائتمان
١١٥,٦٥٢,٥٢٢	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	القروض العقارية
		<b>الشركات</b>
		<b>شركات صغيرة ومتوسطة</b>
٥,٥٠٦,٧٣٣	٢,١٨٣,٣٧١	جاري مدين
٣٩,٧١٩,٦٦٥	٣٤,٨٥٩,٦٧٤	قروض وكمبيالات *
		<b>الشركات الكبرى</b>
٦٤,٠٧٠,١٥٩	٧٢,٠٢٦,٤١١	جاري مدين
٢٣٥,٥٤٩,٥٨٠	٢٢٥,٧٠٥,٩٧٢	قروض وكمبيالات *
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	الحكومة والقطاع العام
١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤	١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨	المجموع
		<b>ينزل:</b>
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	٨١,٤٤١,٢٨٣	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٠,٦١١,٥١٣	٢٣,٤٩١,٨٥٨	فوائد معلقة
١,٢٦٤,٧٧٠,١٠١	١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

\* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ١٢٧,١١١,٠٣٤ دينار كما في ٣١

كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٠٣,٦٤٤,٨٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ١٢٦,٣٠٨,٤٩٦ دينار أي ما نسبته ٨,٤٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١١٨,٤٥٦,٤١٤ دينار أي ما نسبته ٨,٦٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بعد تنزيل الفوائد المعلقة ١٠٢,٨١٦,٦٣٨ دينار أي ما نسبته ٧,٠٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٨٨,٥٢٧,٤٠٢ دينار أي ما نسبته ٦,٦٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ٤٧٠,٧٨٢,٠٩٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٣١,٥٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة مقابل ٣٨٧,٥٥٩,٠٠٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢٨,٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة.
- تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة خلال عام ٢٠٢٥ مبلغ ١٥,٥٦٣,٢٥٨ دينار مقابل صفر دينار خلال عام ٢٠٢٤.
- بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٧٦,٨٢٥,٢٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٦١,٣٧٤,٩٨٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات (٢٠٢٤/٨).

أ - مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الانتمائية المباشرة بشكل إجمالي:

فيما يلي الحركة الإجمالية على مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الانتمائية المباشرة:

الشركات

الإجمالي	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	١٠,٣٨١,٤٦٨	٢٨,٣٦٩,٧٧٦	٣,٩٤٦,٩٦٧	٣٧,١٩٤,٦٢٩
١٣,٥٥٥,٥٣٥	(١,٣٧٢,٧٨٩)	٢,٤٩٦,٦٢٢	٩٥٨,٢٣٢	١١,٤٧٣,٤٧٠
(٦,٩٠٧,٠٩٢)	(١,١٣٧,٥٣٥)	(١,٤٣٧,٠٨٦)	(٦٢٩,٧٦٩)	(٣,٧١٢,٧٠٢)
٨١,٤٤١,٣٨٣	٧,٧٧١,١٤٤	٢٩,٤٣٩,٣١٢	٤,٢٧٥,٤٣٠	٣٩,٩٥٥,٣٩٧
٦٢,٧٥٢,٥٠١	١١,٨٩٢,٠٥٧	١٩,٦٥٢,١٣٣	٥,٩٦٤,٥٩٩	٢٥,٢٤٣,٧١٢
١٢,٣٧٠,٦٦٧	(١,٥٨٥,٩٦٣)	٨,٧٢٦,٩٨٩	(٢,٠١٢,٤٥٩)	٧,١٤٢,١٠٠
(٢٣٠,٣٢٨)	(٢٤,٦٢٦)	(٩,٣٤٦)	(٥,١٧٣)	(١٩١,١٨٣)
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	١٠,٣٨١,٤٦٨	٢٨,٣٦٩,٧٧٦	٣,٩٤٦,٩٦٧	٣٢,١٩٤,٦٢٩

ب - الحركة على إجمالي التسهيلات الانتمائية حسب المرحلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأرنبي:

المجموع	المرحلة الثانية		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤	١٢٨,٥٣٤,٧٨٤	-	١٠٧,٣٤٢,٤٦٩	-	١,١٣٤,٢٩٧,٢٠١	
٣٢٢,٣٦١,٤٥٠	٨,٢٣٠,١٦٥	-	١٣,٤٠١,٠٥٣	-	٣٠٠,٧٣٠,٢٣٢	
(١٢١,٢٢٠,٠٠٧)	(٢٢,١٠٣,٦١٥)	-	(٧,٩٣٤,٦٣٩)	-	(٩١,١٨١,٧٥٣)	
-	(٢,٧٣٩,٧٤٨)	-	(٢٨,٥٠٣,٢٦٤)	-	٣١,٢٤٣,٠١٢	
-	(١,٦٣٥,٥٩٧)	-	٥٤,٨٥٩,٣١٥	-	(٥٣,٢٢٣,٧١٨)	
-	٣٧,١٤٢,٧٣٦	-	(٢٢,٠٠٥,٧٤٦)	-	(١٥,١٣٦,٩٩٠)	
(٥٦,٤٣٥,٦٩٥)	(٢,٣٠٩,١٩٥)	-	(٧٥٧,٤٦٥)	-	(٥٣,٣٦٩,٠٣٥)	
(١٨,٨١١,٠٣٤)	(١٨,٨١١,٠٣٤)	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨	١٣٦,٣٠٨,٤٩٦	-	١١٦,٤٠١,٧٢٣	-	١,٢٥٣,٣٥٨,٩٤٩	

٢٠٢٥  
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات  
الأرصدة المسددة خلال السنة Repaid/  
derecognized/  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعدومة والتسهيلات المحولة إلى خارج  
قائمة المركز المالي  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤	المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
المجموعة	المرحلة الثالثة	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,١٤٧,٩٩٣,٤٦٠	٩٦,٥٤١,٣٠٩	-	١١٩,٥٦٠,٧١٢	-	٩٣١,٨٩١,٤٣٩	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٣٩٨,٦١٤,٧٧٩	٩,٤٨٣,٣٦٥	-	١٣,٧٩٦,١٠٣	-	٣٧٥,٣٣٥,٣١١	الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات
(١١٥,٨٥٢,٢١١)	(٦,٦٢٦,٨٩١)	-	(٢٨,٦٥٥,٨٥٨)	-	(٨٠,٥٦٩,٤٦٢)	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)
-	(٢,٣٤١,٥٨٢)	-	(٢٦,٨٨٤,٩١٠)	-	٢٩,٢٢٦,٤٩٢	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٤,٥٠١,٥٨٠)	-	٦٠,٦٢٧,٢٢٦	-	(٥٦,١٢٥,٦٤٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣٧,١٧٢,٢٥٦	-	(٢٧,٩٥١,٦٣٩)	-	(٩,٢٢٠,٦١٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٦٠,٠٧١,٨٥٤)	(٦٨٢,٣٧٣)	-	(٣,١٤٩,١٦٥)	-	(٥٦,٢٤٠,٣١٦)	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(٥٠٩,٧٢٠)	(٥٠٩,٧٢٠)	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤	١٢٨,٥٣٤,٧٨٤	-	١٠٧,٣٤٢,٤٦٩	-	١,١٣٤,٢٩٧,٢٠١	

## ج - الحركة الإجمالية على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية حسب القطاع:

### الشركات

٢٠٢٥	المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
المجموعة	المرحلة الثالثة	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	-	١٠,٢٨١,٤٦٨	٢٨,٣٦٩,٧٧٦	٣,٩٤٦,٩٦٧	٣٢,١٩٤,٦٢٩	رصيد بداية السنة
٢٧,٠٧٥,٧٨٠	-	١,٧٨٩,٥٠٨	٨,٤٦٧,٠٩١	١,٢٥٥,٣٨١	١٥,٥٦٣,٨٠٠	خسارة للتدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات
(١٤,٠٨٧,٤٢٦)	-	(٢,٨٥٥,٨٧٢)	(٦,٢٤٣,٣١٧)	(٧٣٨,٠٩٨)	(٤,٢٥٠,١٣٩)	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)
٨٦١,٢٩٦	-	٢٣١,٣٣٦	٦,٦٥٦	٥٩,٨٨٦	٥٦٣,٤١٨	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٩٢٦,٦٩٢)	-	(١٢٢,٤٠٣)	٦,٧٢١	(١٤١,٨٤١)	(٦٦٩,١٦٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
٦٥,٣٩٦	-	(١٠٨,٩٣٣)	(١٣,٣٧٧)	٨١,٩٥٥	١٠٥,٧٥١	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	-	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٥٦٧,١٨١	-	(٣٠٦,٤٢٥)	٢٧٢,٨٤٨	٤٤٠,٩٤٩	١٥٩,٨٠٩	التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المدعومة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(٦,٩٠٧,٠٩٢)	-	(١,١٣٧,٥٣٥)	(١,٤٢٧,٠٨٦)	(٦٢٩,٧٦٩)	(٣,٧١٢,٧٠٢)	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٨١,٤٤١,٢٨٣	-	٧,٧٧١,١٤٤	٢٩,٤٣٩,٣١٢	٤,٢٧٥,٤٣٠	٣٩,٩٥٥,٣٩٧	

النشركات					
المجموع	الحكومية والقطاع العام	الصغيرة والمتوسطة	الغري	القروض العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٢,٧٥٢,٥٠١	-	١١,٨٩٢,٠٥٧	١٩,٦٥٢,١٣٣	٥,٩٦٤,٥٩٩	٢٥,٢٤٣,٧١٢
٢٧,٠٨٦,٣٨٩	-	١,٥١٥,٨٦٤	١٢,٨١٠,٨٧٩	٨٨٨,٢٦٥	١١,٨٧١,٣٨١
(١٤,٠٣١,٢٧٨)	-	(٣,١٦٦,٠٩٦)	(٢,٨٧٣,١٨٢)	(٣,٥٩٥,٨٢٢)	(٤,٣٩٦,١٧٨)
٩٤٢,٦٦٩	-	٣٠,٣٧	(١٣٥,٣٤١)	١٦٣,٦٦٢	٨٨٤,٣١١
(٢٠,٨٩٢)	-	٢٣٧,٦٩٢	(٢٤٥,٨٨٩)	(١١,٤٤٠)	(١,٢٥٥)
(٩٢١,٧٧٧)	-	(٢٦٧,٧٢٩)	٣٨١,٢٣٠	(١٥٢,٢٢٢)	(٨٨٣,٠٥٦)
-	-	-	-	-	-
(٧٨٤,٤٤٤)	-	٦٤,٢٦٩	(١,٢١٠,٧٠٨)	٦٩٥,٠٩٨	(٣٣٣,١٠٣)
(٢٣٠,٣٢٨)	-	(٢٤,٦٢٦)	(٩,٣٤٦)	(٥,١٧٣)	(١٩١,١٨٣)
-	-	-	-	-	-
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	-	١٠,٢٨١,٤٦٨	٢٨,٣٦٩,٧٧٦	٣,٩٤٦,٩٦٧	٣٢,١٩٤,٦٢٩

### الشركات

الإجمالي	الصغيرة والمتوسطة	الغري	القروض العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠,٦١١,٥١٣	٥,٢٢١,١٧٤	١٥,٧٥٣,٤٨٧	١,٤٨٠,٦٥٦	٨,١٥٦,١٩٦
١٢,٣٤٥,٦٤٨	١,٥٨١,٧٢٨	٦,٠٦٥,٣٨٨	٤٠٦,٧٧٧	٤,٣٩١,٧٥٥
(٧,٥٦١,٣٦١)	(٣٤٠,٧٦٥)	(٦,٥٢١,٣٥٤)	(٥٢,٨٣٩)	(٦٤٦,٤٠٣)
(١١,٩٠٣,٩٤٢)	(١,٩٧٨,٩٠١)	(٥,٣٦٤,٨٧٠)	(١,٠٢٨,٩٩٦)	(٣,٥٨١,١٧٥)
٢٣,٤٩١,٨٥٨	٤,٥٣٣,٢٣٦	٩,٩٣٢,٦٥١	٨٠٥,٥٩٨	٨,٢٢٠,٣٧٣

٢٤,٣٨٧,٥٦١	٤,٠٥٨,٤٧١	١١,٣٨٦,٢٠٣	٢,٩٠٧,٤٢٤	٦,٠٣٥,٤٦٣
٩,٠٢٥,٨٢٤	١,٣٣٧,٣٤٢	٤,٦٥٠,٩٧٨	٢٦٨,٥٠٦	٢,٧٦٨,٩٩٨
(٢,٥٢٢,٤٨٠)	(١٣٦,٥٢٣)	(٢٧٨,٦٣٥)	(١,٦٥٦,٦٣٨)	(٤٥٠,٦٨٤)
(٢٧٩,٣٩٢)	(٣٨,١١٦)	(٥,٠٥٩)	(٣٨,٦٣٦)	(١٩٧,٥٨١)
٣٠,٦١١,٥١٣	٥,٢٢١,١٧٤	١٥,٧٥٣,٤٨٧	١,٤٨٠,٦٥٦	٨,١٥٦,١٩٦

## ٢٠٢٤

رصيد بداية السنة

خسارة الفضي على الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات المستردة من خسارة الفضي على الأرصدة المسددة

(Repaid / derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المعنوية والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

## د - الفوائد المتعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المتعلقة:

## ٢٠٢٥

الرصيد كما في بداية السنة

الفوائد المتعلقة خلال السنة

الفوائد المحولة للإيرادات

الفوائد المتعلقة التي تم شطبها والفوائد المتعلقة المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي

الرصيد في نهاية السنة

## ٢٠٢٤

الرصيد كما في بداية السنة

الفوائد المتعلقة خلال السنة

الفوائد المحولة للإيرادات

الفوائد المتعلقة التي تم شطبها والفوائد المتعلقة المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي

الرصيد في نهاية السنة



**هـ - توزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:**

المجموع ٢٠٢٤		المجموع ٢٠٢٥		المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
				تجميعي		إفرادي		تجميعي		إفرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٩١,٠٨٦,٨٦٥	٧١٤,٩٣٧,٥٤٣	-	-	-	١٤,٤٣٧	-	٧١٤,٩٢٣,١٠٦	(١ الى ٥)			
٥٩,٠٧٤,٩٨٨	٨٦,٩١٦,٩٦٣	-	-	-	٦,٩٤٩,١٨٨	-	٧٩,٩٦٧,٧٧٥	(٦ الى ٧)			
٦١,٠٣٨,١٧٤	٤٤,٦٧٨,٣٩٧	٤٤,٤٣١,٦٠٠	-	-	٢٥٦,٦٩٧	-	-	(٨ الى ١٠)			
٥٥٨,٩٧٤,٤٢٧	٦٤٩,٥٣٦,٣٦٥	٨١,٨٨٦,٨٩٦	-	-	١٠٩,١٨١,٤٠١	-	٤٥٨,٤٦٨,٠٦٨	غير مصنف			
١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤	١,٤٩٦,٠٦٩,١٦٨	١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	-	-	١١٦,٤٠١,٧٢٣	-	١,٢٥٣,٣٥٨,٩٤٩	المجموع			

**و - الحركة الإجمالية على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:**

المجموع	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية تجميعي	المرحلة الثانية افرادي	المرحلة الأولى تجميعي	المرحلة الأولى افرادي	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٤,٧٩٢,٨٤٠	٦٦,٦١٣,٠٠٣	-	٥,٣٢٤,٣٢٧	-	٢,٨٥٥,٥١٠	رصيد بداية السنة
٢٧,٠٧٥,٧٨٠	٩,٧٨٠,٦٨٦	-	٩,٦٧٨,٢٤١	-	٧,٦١٦,٨٥٣	خسارة للتدني على الأرصدة الجيدة خلال السنة / الإضافات
(١٤,٠٨٧,٤٢٦)	(١٢,٩٠١,١٠٩)	-	(٨٧٣,٨٤٠)	-	(٣١٢,٤٧٧)	المسترد من خسرة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٩٥٠,٨٥١)	-	(٧١٩,٠٥٨)	-	١,٦٦٩,٩٠٩	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٦٠٩,٤٣٦)	-	١,١٦٠,٠٨٨	-	(٥٥٠,٦٥٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	١,٦٢٥,٦٨٣	-	(١,٣٦٧,٧٢٢)	-	(٢٥٧,٩٦١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١٣,٧٨٠,١٦٢	-	(٥,١٨٠,٣٤٣)	-	(٨,٥٩٩,٨١٩)	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -
٥٦٧,١٨١	(٧٩٣,٨٠٨)	-	٦٥٦,٤٢٩	-	٧٠٤,٥٦٠	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث
-	(٦,٩٠٧,٠٩٢)	-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٦,٩٠٧,٠٩٢)	(٦,٩٠٧,٠٩٢)	-	-	-	-	المخصصات المعومة والمخصصات المحولة
-	-	-	-	-	-	إلى خارج قائمة المركز المالي
٨١,٤٤١,٢٨٣	٦٩,٦٣٧,٢٣٨	-	٨,٦٧٨,١٢٢	-	٣,١٢٥,٩٢٣	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
						إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المرحلة الأولى افرادى	المرحلة الأولى تجميعى	المرحلة الثانية افرادى	المرحلة الثانية تجميعى	المرحلة الثالثة تجميعى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٥٦٤,٥٤٠	-	٧,٤٧٣,٠٤٠	-	٥١,٧١٤,٩٢١	٦٢,٧٥٢,٥٠١
٦,٢٦١,٨٢٥	-	١١,١٨٠,٤٦٩	-	٩,٦٤٤,٠٩٥	٢٧,٠٨٦,٣٨٩
(٢٩٩,٥٥١)	-	(٣,٦٤٢,٧٧٢)	-	(١٠,٠٨٨,٩٥٥)	(١٤,٠٣١,٢٧٨)
١,٨٤٩,٥٠١	-	(٨٧٣,٩٣٤)	-	(٩٧٥,٥٦٧)	-
(٨٢٩,٠٥٤)	-	٢,٤٨٥,١٨٤	-	(١,٦٥٦,١٣٠)	-
(٧٧,٧٧٨)	-	(١,٦٣٢,١٤١)	-	١,٧٠٩,٩١٩	-
(٧,١٩٩,٧٦٨)	-	(٩,٢٣٩,٢٣٩)	-	١٦,٤٣٩,٠٠٧	-
(٤١٤,٢٠٥)	-	(٤٢٦,٢٨٠)	-	٥٦,٠٤١	(٧٨٤,٤٤٤)
-	-	-	-	(٢٣٠,٣٢٨)	(٢٣٠,٣٢٨)
-	-	-	-	-	-
٢,٨٥٥,٥١٠	-	٥,٣٢٤,٣٢٧	-	٦٦,٦١٣,٠٠٣	٧٤,٧٩٢,٨٤٠

رصيد بداية السنة  
خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال السنة  
/ الإضافات  
المستردة من خسارة التذني على الأرصدة المسددة  
(Repaid /derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الآثر على المخصص - كما في نهاية السنة -  
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
المخصصات المعروفة والمخصصات المحولة  
إلى خارج قائمة المركز المالي  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

### و - ١ خسارة التذني على التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد:

توزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		المجموع
افرادى	تجميعى	افرادى	تجميعى	افرادى	تجميعى	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦,٩٧٦,١٩٥	-	-	-	-	-	١١,٩٢٣,٤٦٩
٦,٧٨٦,٣٧٧	-	١,٤٧٢,٧١٧	-	-	-	٦,٢٦٦,٧٢٣
-	-	-	-	٣٧٧,٠٧٢	-	١,٠٠٢,٧٣٥
٤٠٤,٩٤٤,٨٥٧	-	٦٦,١١٤,٩٠١	-	٦٩,٠٣٩,٧٧٣	٥٤٠,٠٩٩,٥٣١	٤٦٨,٣٨١,٨٣٦
٤١٨,٧٠٧,٤٢٩	-	٦٧,٥٨٧,٦١٨	-	٦٩,٤١٦,٨٤٥	٥٥٥,٧١١,٨٩٢	٤٨٧,٥٧٤,٧٦٣

(١ الى ٥)  
(٦ الى ٧)  
(٨ الى ١٠)  
غير مصنف  
المجموع

**الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية حسب المرحلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني - أفراد:**

٢٠٢٥	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
	المرحلة الثانية		تجميعي		المرحلة الأولى		تجميعي	
	المجموع	دينار	دينار	دينار	المجموع	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid) derecognized/ ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المعدومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤٨٧,٥٧٤,٧٦٣	٤٩,٢٠١,٠٤٩	-	٥٤,٧٣٥,٢٤٦	٣٨٣,٦٣٨,٤٦٨	-	١٤٢,٤٢١,٣٩٠	-
	١٥٤,٦٠٥,٢٤٩	٣,٧٦٣,٦١٨	-	٨,٤٢٠,٢٤١	١٤٢,٤٢١,٣٩٠	-	-	-
	(٤١,٠١٠,٢٤٤)	(٣,٣٣٩,٩٨٠)	-	(٥,٠١١,٣٠٣)	(٣٢,٦٥٨,٩٦١)	-	-	-
	-	(٢,٠١١,٢٠٠)	-	(١١,٠١٤,٦٦٥)	١٣,٠٢٥,٨٦٥	-	-	-
	-	(١,٥٤٥,٨٣٢)	-	٤٠,٢٥٦,٣١٧	(٣٨,٧١٠,٤٨٥)	-	-	-
	-	٣٢,٢١١,١٢٢	-	(١٧,٧٩٣,٧٣٤)	(١٤,٤١٧,٣٨٨)	-	-	-
	(٣٨,١٦٣,٩٩٩)	(١,٥٦٨,٠٥٥)	-	(٢,٠٠٤,٤٨٤)	(٣٤,٥٩١,٤٦٠)	-	-	-
	(٧,٢٩٣,٨٧٧)	(٧,٢٩٣,٨٧٧)	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-
	٥٥٥,٧١١,٨٩٢	٦٩,٤١٦,٨٤٥	-	٦٧,٥٨٧,٦١٨	٤١٨,٧٠٧,٤٢٩	-	-	-

**٢٠٢٤**

المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
تجميعي		المرحلة الثانية		تجميعي		المرحلة الأولى	
المجموع	دينار	دينار	دينار	المجموع	دينار	دينار	دينار
٤١٦,٨٥٣,٦٥٥	٣٦,٠٢٥,٠٠٠	-	٤٣,٢١٥,٩٥٤	٣٣٧,٦١٢,٧٠١	-	١٢٥,٢٩٠,٤٣٦	-
١٣٦,١٢٢,١٣٥	٣,١٩٩,٤٧٦	-	٧,٦٣٢,٢٢٣	١٢٥,٢٩٠,٤٣٦	-	-	-
(٣٨,٧٣٣,٩٢٩)	(٤,٠٠٣,٠٥٣)	-	(٤,٨٢٩,٢٣٦)	(٢٩,٩٠١,٦٤٠)	-	-	-
-	(١,٧٢٨,٠٣١)	-	(١١,٠٦٥,٠٩٦)	١٢,٧٩٣,١٢٧	-	-	-
-	(١,٥٧٨,٩٧٤)	-	٣٢,٠٥٨,١٧٨	(٣٠,٤٧٩,٢٠٤)	-	-	-
-	١٧,٠٥٢,٤٣١	-	(٨,٦٣٥,٩٥١)	(٨,٤١٦,٤٨٠)	-	-	-
(٢٦,٢٧٨,٣٣٤)	٦٢٢,٩٦٤	-	(٣,٦٤٠,٨٢٦)	(٢٣,٢٦٠,٤٧٢)	-	-	-
(٣٨٨,٧٦٤)	(٣٨٨,٧٦٤)	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
٤٨٧,٥٧٤,٧٦٣	٤٩,٢٠١,٠٤٩	-	٥٤,٧٣٥,٢٤٦	٣٨٣,٦٣٨,٤٦٨	-	-	-

**الحركة على مخصص الخصائر الانتهازية المتوقعة - أفراد:**

المجموع	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
	المرحلة الثانية		تجميعي		تجميعي		تجميعي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
دينار								
٣٢,١٩٤,٦٢٩	٢٦,٧١٦,٠٨٩	٣,٢٠٥,٤٢٧	-	-	٢,٢٧٣,١١٣	-	-	-
١٥,٥٦٣,٨٠٠	٢,٣٩٨,٢٤٧	٦,٧٩١,٢٤٣	-	-	٦,٣٧٤,٣١٠	-	-	-
(٤,٢٥٠,١٣٩)	(٣,٣٨٥,٢٢٦)	(٦٧٨,٩٤٥)	-	-	(١٨٥,٩٦٨)	-	-	-
-	(٧٤٩,٤٩٢)	(٥٥٣,٤٢٣)	-	-	١,٣٠٢,٩١٥	-	-	-
-	(٥٦٤,٥٩١)	١,٠٥٥,٥١٥	-	-	(٤٩٠,٩٢٤)	-	-	-
-	١,٤١٩,٨٣٥	(١,١٧١,٢٥٨)	-	-	(٢٤٨,٥٧٧)	-	-	-
-	١١,٧٩٠,٧٩٦	(٤,٥٤٥,٢٥٦)	-	-	(٧,٢٤٥,٥٤٠)	-	-	-
١٥٩,٨٠٩	(٨٤,٦٠٠)	(٣٢٦,٢٠٠)	-	-	٥٧٠,٦٠٩	-	-	-
(٣,٧١٢,٧٠٢)	(٣,٧١٢,٧٠٢)	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٩,٩٥٥,٣٩٧	٣٣,٨٢٨,٣٥٦	٣,٧٧٧,١٠٣	-	-	٢,٣٤٩,٩٣٨	-	-	-

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

**٢٠٢٤**

المجموع	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
	المرحلة الثانية		تجميعي		تجميعي		تجميعي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
دينار								
٢٥,٢٤٣,٧١٢	٢٠,٥٥٠,٢٢٣	٢,٤٦٣,٦٠٠	-	-	٢,٢٢٩,٨٨٩	-	-	-
١١,٨٧١,٣٨١	٢,٤٨٣,٨٩٠	٣,٩٣٥,٩٤٦	-	-	٥,٤٥١,٥٤٥	-	-	-
(٤,٣٩٦,١٧٨)	(٣,٥٥١,٢٩٥)	(٦٦٣,٤٤٥)	-	-	(١٨١,٤٣٨)	-	-	-
-	(٦٥٧,٠٤٣)	(٦٣٣,٥٤١)	-	-	١,٢٩٠,٥٨٤	-	-	-
-	(٨٣٦,٨١٦)	١,١٦٩,٧٤٢	-	-	(٣٣٢,٩٢٦)	-	-	-
-	٦١٠,٨٠٣	(٥٣٧,٤٥٦)	-	-	(٧٣,٣٤٧)	-	-	-
-	٨,٢٥٥,٢٠٧	(٢,٢٢٦,١٠٩)	-	-	(٦,٠٢٩,٠٩٨)	-	-	-
(٣٣٣,١٠٣)	٥٢,٣٠٣	(٣٠٣,٣١٠)	-	-	(٨٢,٠٩٦)	-	-	-
(١٩١,١٨٣)	(١٩١,١٨٣)	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٢,١٩٤,٦٢٩	٢٦,٧١٦,٠٨٩	٣,٢٠٥,٤٢٧	-	-	٢,٢٧٣,١١٣	-	-	-

رصيد بداية السنة  
خسارة التذي على الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات  
المسترد من خسارة التذي على الأرصدة المسددة خلال السنة  
(Repaid / derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
المخصصات المعنوية والمخصصات المحوّلة إلى خارج  
قائمة المركز المالي  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

**و - ٢ خسارة التتني على التسهيولات الائتمانية الممنوحة للقروض العقارية:**  
توزيع إجمالي التسهيولات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
المجموع ٢٠٢٤	المجموع ٢٠٢٥	المرحلة الثالثة	تجميعي	أفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٣,٦٣٠,٧١٧	٥٣,١٧٥,٧٠٥	-	-	-	٥٣,١٧٥,٧٠٥
١٣,٨٤٨,٤٤٩	١١,٦٥٧,٩٣٦	-	-	٢,٥٨٦,٥٢٤	٩,٠٧١,٤١٢
٢,٣٢٣,٠١٣	٤,٥٤٤,٣٦٩	٤,٥٤٤,٣٦٩	-	-	-
٥٥,٨٥٠,٣٤٣	٥٦,٨٧٧,٧٩٥	٣,٠١١,٥٤٠	-	١٠,٩٨١,٨٦٠	٤٢,٨٨٤,٣٩٥
١١٥,٦٥٢,٥٢٢	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٧,٥٥٥,٩٠٩	-	١٣,٥٦٨,٣٨٤	١٠٥,١٣١,٥١٢
					غير مصنف
					المجموع

**الحركة على إجمالي التسهيولات الائتمانية حسب المرحلة ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني - القروض العقارية:**

		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
المجموع	المجموع	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١٥,٦٥٢,٥٢٢	٧,٧٢٤,٢١٧	-	١٨,٥٥٥,٠٠٣	-	٨٩,٤٢٣,٣٠٢
٢٣,٩٥١,٨٦٩	٢٠,٩٣,٠٣	-	٢,٥٢٣,٤٢٣	-	٢١,٢١٩,١٤٣
(١٢,١٥٨,٦٨١)	(١,٠٣١,٦٣٠)	-	(١,٣٦٢,٨٨٣)	-	(٩,٧٦٤,١٦٨)
-	(٧٠,٩١٦)	-	(١٠,٦٩٧,٩٤٦)	-	١٠,٧٦٨,٨٦٢
-	-	-	٤,٨٣٥,٨٣٠	-	(٤,٨٣٥,٨٣٠)
-	٢,٤٦٢,٤٢٢	-	(٢,٥٥٠,٧٨٦)	-	(٤١١,٦٤٠)
٤٦٨,٨٦٠	(٧٨,٧٢٢)	-	١,٨١٥,٧٣٩	-	(١,٦٢٨,١٥٧)
(١,٦٥٨,٧٦٥)	(١,٦٥٨,٧٦٥)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٧,٥٥٥,٩٠٩	-	١٣,٥٦٨,٣٨٤	-	١٠٥,١٣١,٥١٢
					المركز المالي
					تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
					إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
المجموع	المجموع	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٢٦,٦٩٣,٢٧٢	٧,٢٣٤,٦٠٥	-	٣٢,٠٠٢,٣٤٤	-	٨٧,٤٥٦,٣٢٣
٢١,٩٣٢,٠٩٢	٩٨٢,٠٠٣	-	٧١٥,٢٩٣	-	٢٠,٢٣٢,٧٩٦
(٢٥,٤٤٥,٢٩١)	(٤٧٣,٠٨٧)	-	(١٦,٤٩٢,٩٠٢)	-	(٨,٤٧٩,٣٠٢)
-	(٧٦,٤٣٩)	-	(٣,٠٦٧,٥١٧)	-	٣,١٤٣,٩٥٦
-	(١,٠٠٦,٤٠٥)	-	٧,١٣٢,٣٣١	-	(٦,١٢٥,٩٢٦)
-	٢,٤٨٤,١٤٣	-	(٢,٤٢٧,٥٢١)	-	(٥٦,٦٢٢)
(٧,٤٨١,٧٤٢)	(١,٣٧٦,٧٩٤)	-	٦٤٢,٩٧٥	-	(٦,٧٤٧,٩٢٣)
(٤٣,٨٠٩)	(٤٣,٨٠٩)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١١٥,٦٥٢,٥٢٢	٧,٧٢٤,٢١٧	-	١٨,٥٥٥,٠٠٣	-	٨٩,٤٢٣,٣٠٢
					المركز المالي
					تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
					إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيولات المدروسة والتسهيولات الممولة إلى خارج قائمة المركز المالي

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة



**خسارة التتني على التسهيولات الائتمانية الممنوحة للشركات الكبرى:**  
توزيع إجمالي التسهيولات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المجموع ٢٠٢٤	المجموع ٢٠٢٥	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الأولى إفرادي	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	(١ الى ٥)
١٩٨,١٨٤,٤١٨	١٦٦,٧٧٠,٦٠٨	-	١٤,٤٣٧	١٦٦,٧٥٦,١٧١	(١ الى ٥)
٣٤,٧٥١,٨١٨	٦٠,٤٥٥,٢٦٩	-	١,٣٥٤,٦١٤	٥٩,١٠٠,٦٥٥	(٦ الى ٧)
٥٤,٦٠٣,٧٢١	٣٥,٧٣٨,٠٢٥	٣٥,٤٨١,٣٢٨	٢٥٦,٦٩٧	-	(٨ الى ١٠)
١٢,٠٧٩,٧٨٢	٣٤,٧٦٨,٤٨١	٧٦,٠٧٤٥	٣٠,٣٠٦,٠١٣	٣,٨٠١,٧٢٣	غير مصنف
٢٩٩,٦١٩,٧٣٩	٢٩٧,٧٣٢,٣٨٣	٣٦,٢٤٢,٠٧٣	٣١,٨٣١,٧٦١	٢٢٩,٦٥٨,٥٤٩	المجموع

**الحركة على إجمالي التسهيولات الائتمانية حسب المرحلة ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني - الشركات الكبرى:**

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية أفرادي	المرحلة الأولى أفرادي	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٢٩٩,٦١٩,٧٣٩	٥٥,٩١٣,٠٣٢	٢٨,٠٢٧,٥٢٦	٢١٥,٦٧٩,١٨١	الأرصدة الجيدة خلال السنة / الإضافات
٧٢,٧٩٠,٧٣٠	٣,١٢٣,٣٦٠	١,٨٥٨,٢٠٣	٦٧,٨٠٩,١٦٧	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid /derecognized)
(٥٤,٢٦٨,٢٩١)	(١٧,٠٣٨,٠١١)	(٧٨٥,٤١٠)	(٣٦,٩٤٤,٨٧٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٣,٨٧٤,١٢٣)	٣,٨٢٤,١٢٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(١٩,٣٢٩)	٧,٨٧٠,١٢٥	(٧,٨٥٠,٧٩٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١,١٥٥,٥٨٥	(١,١٢٣,٨٤٢)	(٣١,٧٤٣)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(١٣,٦١٧,٨٣٩)	(١٠٠,٦٠٨)	(٦٩,٠,٧١٨)	(١٢,٨٢٦,٥١٣)	التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحوّلة إلى خارج قائمة
(٦,٧٩١,٩٥٦)	(٦,٧٩١,٩٥٦)	-	-	المركز المالي
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٢٩٧,٧٣٢,٣٨٣	٣٦,٢٤٢,٠٧٣	٣١,٨٣١,٧٦١	٢٢٩,٦٥٨,٥٤٩	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدعومة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٣٠٧,٠٨٦,٠٠٢	٤٠,٧٦٧,٤٠٩	٢٥,٥٦٣,٢٧٢	٢٣٠,٧٥٥,٣٢١	٢٣٠,٧٥٥,٣٢١	٢٣٠,٧٥٥,٣٢١	٢٣٠,٧٥٥,٣٢١	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
٤٦,١١٤,١٨٦	٤,١١٣,١٧٦	٥,٠٥٤,٤٥٧	٣٦,٩٤٦,٥٥٣	٣٦,٩٤٦,٥٥٣	٣٦,٩٤٦,٥٥٣	٣٦,٩٤٦,٥٥٣	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
(٣٣,٣٥٧,٣٦٧)	(١,٢٣٦,٦٧٤)	(٦,٠٠٨,٨٢٣)	(٢٦,١١١,٨٧٠)	(٢٦,١١١,٨٧٠)	(٢٦,١١١,٨٧٠)	(٢٦,١١١,٨٧٠)	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
-	(٤٧٨,٧٧٩)	(١١,٣٢٢,٤٧٠)	١١,٨٤١,١٩٩	١١,٨٤١,١٩٩	١١,٨٤١,١٩٩	١١,٨٤١,١٩٩	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
-	(١,٦٦٤,٥٤١)	١٨,٦٤٧,٩٨٩	(١٦,٩٨٣,٤٤٨)	(١٦,٩٨٣,٤٤٨)	(١٦,٩٨٣,٤٤٨)	(١٦,٩٨٣,٤٤٨)	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
-	١٤,٣٥٠,٧٨٩	(١٣,٩٦٥,٨٥٣)	(٣٨٤,٩٣٦)	(٣٨٤,٩٣٦)	(٣٨٤,٩٣٦)	(٣٨٤,٩٣٦)	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
(٢٠,٢٠٨,٦٧٧)	٧٦,٠٠٧	٩٨,٩٥٤	(٢٠,٣٨٣,٦٣٨)	(٢٠,٣٨٣,٦٣٨)	(٢٠,٣٨٣,٦٣٨)	(٢٠,٣٨٣,٦٣٨)	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
(١٤,٤٠٥)	(١٤,٤٠٥)	-	-	-	-	-	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩
٢٩٩,٦١٩,٧٣٩	٥٥,٩١٣,٠٣٢	٢٨,٠٢٧,٥٢٦	٢١٥,٦٧٩,١٨١	٢١٥,٦٧٩,١٨١	٢١٥,٦٧٩,١٨١	٢١٥,٦٧٩,١٨١	-	-	٢٩٩,٦١٩,٧٣٩

**الحركة على مخصص الخسائر الانتهازية المتوقعة - الشركات الكبرى:**

٢٠٢٥	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة دينار	المجموع
رصيد بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
خسارة التدني على الأرصدة الجيدة خلال السنة / الإضافات	١٥٠٠,١٢٦	١,٥٩٠,٥٠٩	٢٦,٦٢٩,١٤١	٢٨,٣٦٩,٧٧٦
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة خلال السنة	٧٤٨,٢٣٦	٢,٠٥٥,٣٦٥	٥,٦٦٣,٤٩٠	٨,٤٦٧,٠٩١
رصيد بداية السنة	(٥٥,٥٩٦)	(١٢,٢٨٨)	(٦,١٧٥,٤٣٣)	(٦,٢٤٣,٣١٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١٨,٧٠٧	(١٨,٧٠٧)	(١٨,٣٢٢)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(١٠,٣٩٥)	٢٨,٧١٧	٤,٩٤٥	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١,٦٥٦)	(٣,٢٨٩)	-	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة	(٦٠٧,٢٦٣)	(٢٤١,٠٩٩)	٨٤٨,٣٦٢	-
بين المراحل الثلاث خلال السنة	١٥٥,٢٤٧	٦٦٠,٧٨٧	(٥٤٣,١٨٦)	٢٧٢,٨٤٨
التغيرات الناتجة عن تعديلات	-	-	(١,٤٢٧,٠٨٦)	(١,٤٢٧,٠٨٦)
المخصصات المدعومة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة	-	-	-	-
المركز المالي	٣٩٧,٤٠٦	٤,٠٥٩,٩٩٥	٢٤,٩٨١,٩١١	٢٩,٤٣٩,٣١٢
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	-	-	-	-

**٢٠٢٤**

٢٠٢٤	المرحلة الأولى إفرادي	المرحلة الثانية إفرادي	المرحلة الثالثة دينار	المجموع
رصيد بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
خسارة التدني على الأرصدة الجيدة خلال السنة / الإضافات	١,١٤٥,٧٧٨	١,٩٤٧,٤٩٢	١٦,٥٥٨,٨٦٣	١٩,٦٥٢,١٣٣
المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة خلال السنة	٣٨٠,٨٤٦	٦,٣٨٢,٥٧٢	٦,٠٤٧,٤٦١	١٢,٨١٠,٨٧٩
رصيد بداية السنة	(٧٧,٠٦٠)	(٤٢٣,٣١٣)	(٢,٣٧٢,٨٠٩)	(٢,٨٧٣,١٨٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٣٢٩,٠٦٦	(٥٠,٨٩٦)	(٢٧٨,١٧٠)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٤٦٢,٤٨٢)	٧٤٧,٢٩٨	(٢٨٤,٨١٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١,٩٢٥)	(٩٤٢,٢٩١)	٩٤٤,٢١٦	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة	(٦٣٦,٥٣٣)	(٦,٠٣٦,٣٠٨)	٦,٦٧٢,٨٤١	-
بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٥٢٧,٥٦٤)	(٣٤,٠٤٥)	(٦٤٩,٠٩٩)	(١,٢١٠,٧٠٨)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	-	-	(٩,٣٤٦)	(٩,٣٤٦)
المخصصات المدعومة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة	-	-	-	-
المركز المالي	١٥٠,١٢٦	١,٥٩٠,٥٠٩	٢٦,٦٢٩,١٤١	٢٨,٣٦٩,٧٧٦
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	-	-	-	-



٤ - و - خسلة التثني على التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات الصغيرة والمتوسطة:

توزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المجموعة ٢٠٢٤	المجموعة ٢٠٢٥	المرحلة الثانية			
		المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		
			تجميعي	أفرادي	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٥,٢٤٧,٢٢٩	٨,٦٨٨,٩٩٢	-	-	-	(١ الى ٥)
٤,٢٠٧,٩٩٨	٦,٥٤٤,٦٦٤	-	١,٥٣٥,٣٣٣	-	(٦ الى ٧)
٣,١٠٨,٧٠٥	٤,٠١٨,٨٣١	٤,٠١٨,٨٣١	-	-	(٨ الى ١٠)
٢٢,٦٦٢,٤٦٦	١٧,٧٩٠,٥٥٨	٩,٠٧٤,٨٣٨	-	١,٨٧٨,٦٢٧	٦,٨٣٧,٠٩٣
٤٥,٢٢٦,٣٩٨	٣٧,٠٤٣,٠٤٥	١٣,٠٩٣,٦٦٩	-	٣,٤١٣,٩٦٠	-
					٢٠,٥٣٥,٤١٦
					المجموع

الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية حسب المرحلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني - الشركات الصغيرة والمتوسطة:

المجموع	المرحلة الثالثة		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
	دينار	دينار	تجميعي	دينار	تجميعي	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٥,٢٢٦,٣٩٨	١٥,٦٩٦,٤٨٦	-	٦,٠٧٤,٦٩٤	-	٢٣,٤٥٥,٢١٨	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٨,٤٧٧,٩٠٠	١,١٣٣,٨٨٤	-	٥٩٩,١٨٦	-	٦,٧٣٩,٨٣٠	الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات
(٨,٤٦٧,١٠٠)	(٦٩٣,٩٩٤)	-	(١,٢٧٥,٠٤٣)	-	(٦,٤٩٨,٠٦٣)	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)
-	(٦٥٧,٦٣٢)	-	(٢,٩٦٦,٥٣٠)	-	٣,٦٢٤,١٦٢	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٧٠,٤٣٦)	-	١,٨٩٧,٠٤٣	-	(١,٨٢٦,٦٠٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	١,٣١٣,٦٠٧	-	(١,٠٣٧,٣٨٨)	-	(٢٧٦,٢١٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٥,١٢٢,٧١٧)	(٥٦١,٨١٠)	-	١٢١,٩٩٨	-	(٤,٦٨٢,٩٠٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدونة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(٣,٠٦٦,٤٣٦)	(٣,٠٦٦,٤٣٦)	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٣٧,٠٤٣,٠٤٥	١٣,٠٩٣,٦٦٩	-	٣,٤١٣,٩٦٠	-	٢٠,٥٣٥,٤١٦	

٢٠٢٤

٥١,٩٠٨,٥٧١	١٢,٥١٤,٢٩٥	-	٨,٧٧٩,١٤٢	-	٣٠,٦١٥,١٣٤	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
١٠,٠٤٧,٢٤٧	١,١٨٨,٧١٠	-	٣٩٤,١٣٠	-	٨,٤٦٤,٤٠٧	الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات
(١٠,٥٦٣,٥٧٧)	(٩١٤,٠٧٧)	-	(١,٣٢٤,٨٩٧)	-	(٨,٣٧٤,٦٠٣)	الأرصدة المسددة خلال السنة (Repaid / derecognized)
-	(٥٨,٣٨٣)	-	(١,٣٨٩,٨٢٧)	-	١,٤٤٨,٢١٠	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٥١,٦١٠)	-	٢,٧٨٨,٧٢٨	-	(٢,٥٣٧,٠٦٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣,٢٨٤,٨٩٣	-	(٢,٩٢٢,٣١٤)	-	(٣٢٢,٥٧٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٦,١٠٣,١٠١)	(٤,٥٥٠)	-	(٢٥٠,٢٦٨)	-	(٥,٨٤٨,٢٨٣)	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدونة والتسهيلات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(٦٢,٧٤٢)	(٦٢,٧٤٢)	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٤٥,٢٢٦,٣٩٨	١٥,٦٩٦,٤٨٦	-	٦,٠٧٤,٦٩٤	-	٢٣,٤٥٥,٢١٨	

**الحركة على مخصص الحسابات الائتمانية المتوقعة - الشركات الصغيرة والمتوسطة:**

المرحلة الثانية						المرحلة الأولى					
المجموع		المرحلة الثانية		تجميعي		تجميعي		تجميعي		تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٢٨١,٤٦٨	١٠,٠٢٣,٠٦٤	-	٢١٥,٧٨٦	-	٤٢,٦١٨	-	١١٨,٧٧٢	-	٤٢,٦١٨	-	٢٠٢٥
١,٧٨٩,٥٠٨	١,٣١٩,٠١٦	-	٣٥١,٧٢٠	-	١١٨,٧٧٢	-	١١٨,٧٧٢	-	٤٢,٦١٨	-	رصيد بداية السنة
(٢,٨٥٥,٨٧٢)	(٢,٧٤٧,٩٣٠)	-	(٩٩,٨٢٥)	-	(٨,١١٧)	-	(٨,١١٧)	-	(٢٣٥,٣٢٤)	-	خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات المستردة من خسارة التذني على الارصدة المسددة خلال السنة
-	(١٥٤,٢٦٢)	-	(٨٣,٨٨٢)	-	٢٣٨,١٤٤	-	٢٣٨,١٤٤	-	(٦,٣٤٣)	-	Repaid /derecognized
-	(٢٦,٥٢٣)	-	٣٢,٣٠١	-	(٥,٧٧٨)	-	(٥,٧٧٨)	-	(٦,٣٤٣)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٧١,٨٥١	-	(٧٠,٨٢٥)	-	(١,٠٢٦)	-	(١,٠٢٦)	-	(٦,٣٤٣)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٥٦٩,٢٧٣	-	(٢٣٣,٩٤٩)	-	(٣٣٥,٣٢٤)	-	(٣٣٥,٣٢٤)	-	(٦,٣٤٣)	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٣٠٦,٤٢٥)	(٣٠٣,٤٩٢)	-	٣,٤١٠	-	(٦,٣٤٣)	-	(٦,٣٤٣)	-	(٦,٣٤٣)	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المعروفة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(١,١٣٧,٥٣٥)	(١,١٣٧,٥٣٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٧,٧٧١,١٤٤	٧,٦١٣,٤٦٢	-	١١٤,٧٣٦	-	٤٢,٩٤٦	-	٤٢,٩٤٦	-	٤٢,٩٤٦	-	
المرحلة الثانية						المرحلة الأولى					
المجموع		المرحلة الثانية		تجميعي		تجميعي		تجميعي		تجميعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١,٨٩٢,٠٥٧	١١,٦٥٧,٧٤٩	-	٢٠٧,٨٣٥	-	٢٦,٤٧٣	-	٢٦,٤٧٣	-	٢٦,٤٧٣	-	٢٠٢٤
١,٥١٥,٨٦٤	٧١٤,٦٣٠	-	٥٧٧,٤٨٦	-	٢٢٣,٧٤٨	-	٢٢٣,٧٤٨	-	٢٢٣,٧٤٨	-	رصيد بداية السنة
(٣,١٦٦,٠٩٦)	(٣,١٠٧,٦٨٧)	-	(٤٨,٥٨١)	-	(٩,٨٢٨)	-	(٩,٨٢٨)	-	(٩,٨٢٨)	-	خسارة التذني على الأرصدة الجديدة خلال السنة / الإضافات المستردة من خسارة التذني على الارصدة المسددة خلال السنة
-	(١١,٢٨٣)	-	(٢٩,٣٨٠)	-	٤٠,٦٦٣	-	٤٠,٦٦٣	-	٤٠,٦٦٣	-	Repaid /derecognized
-	(٣٢٧,٠٧١)	-	٣٣٦,٣٧٦	-	(٩,٣٠٥)	-	(٩,٣٠٥)	-	(٩,٣٠٥)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٧٠,٦٢٤	-	(٦٩,٣٠٤)	-	(١,٣٢٠)	-	(١,٣٢٠)	-	(١,٣٢٠)	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١,٠٤٥,٦٣١	-	(٨٠٤,٠١٤)	-	(٢٤١,٦١٧)	-	(٢٤١,٦١٧)	-	(٢٤١,٦١٧)	-	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
٦٤,٢٦٩	٥,٠٩٧	-	٤٥,٣٦٨	-	١٣,٨٠٤	-	١٣,٨٠٤	-	١٣,٨٠٤	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات المخصصات المعروفة والمخصصات المحولة إلى خارج قائمة المركز المالي
(٢٤,٦٢٦)	(٢٤,٦٢٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
١٠,٢٨١,٤٦٨	١٠,٠٢٣,٠٦٤	-	٢١٥,٧٨٦	-	٤٢,٦١٨	-	٤٢,٦١٨	-	٤٢,٦١٨	-	

خسارة التفتي على التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة والقطاع العام:

توزيع إجمالي التسهيلات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

المرحلة الثانية			المرحلة الثالثة		
المجموع ٢٠٢٤		المجموع ٢٠٢٥	المرحلة الثانية		المجموع ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	تجميعي	افرادى	تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	-	-	-	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	-	-	-	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣

الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية حسب المرحلة ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأرنى - الحكومة والقطاع العام:

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع		المجموعة الثانية	تجميعي		افرادى
دينار	دينار	دينار	تجميعي	افرادى	دينار
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	-	-	-	-	٤٢٢,١٠١,٠٣٢
٦٢,٥٤٠,٧٠٢	-	-	-	-	٦٢,٥٤٠,٧٠٢
(٥,٣١٥,٦٩١)	-	-	-	-	(٥,٣١٥,٦٩١)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	-	-	-	-	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣

٢٠٢٤

٢٤٥,٤٥١,٩٦٠	-	-	٢٤٥,٤٥١,٩٦٠	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
١٨٤,٤٠١,١١٩	-	-	١٨٤,٤٠١,١١٩	الأرصدة الجيدة خلال السنة / الإضافات
(٧,٧٥٢,٠٤٧)	-	-	(٧,٧٥٢,٠٤٧)	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	-	-	التسهيلات المعومة و التسهيلات المحولة إلى
-	-	-	-	خارج قائمة المركز المالي
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	-	-	٤٢٢,١٠١,٠٣٢	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

\* لم يتم البنك باحساب وتسجيل مخصص خسائر الائتمانية متوقعة على التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأرنى وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأرنى المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالية رقم (٩) وتعليمات (٢٠٢٤/٠٨).

ز- تتوزع التسهيلات الائتمانية المباشرة حسب القطاع الاقتصادي كما يلي، علماً بأن كافة هذه التسهيلات منوطة لجهاز داخل المملكة:

٢٠٢٤ كتون الأول	دينار	٢٠٢٥ كتون الأول	دينار
٥٢,٦٣٨,٦٧٠	٣٦,١٥١,٢٥٥	مالي	
٥١,٩٥٣,٧٣٠	٩٨,٢٦١,١٦٦	صناعة وتعبئة	
٩٧,٣٧٤,٩١٥	٨٣,٣٢٦,٨١٧	تجارة	
١١٥,٦٥٢,٥٢٢	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	عقارات	
٣٠,٩٢٥,٨٣٤	٢٨,١٣٣,٧٧٦	انشاءات	
١٨٢,١٩٣	١٣٣,٣٥٥	زراعة	
١٠٩,٨٣٥,٤٥٧	٨٤,٩٩١,١٠٥	سياحة ومطاعم ومرافق عامة	
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	حكومة وقطاع عام	
٤٨٩,٥١٠,١٠١	٥٥٩,٤٨٩,٨٤٦	أفراد	
١,٣٧٠,١٧٤,٤٥٤	١,٤٩٦,٠٦٩,١٢٨	المجموع	

(١١) ممتلكات ومعدات - بالصافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	أجهزة الحاسب الآلي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	مباني *	أراضي *
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٥,٧٣٦,٨٥٥	٤,٥٤١,٦٩٤	٥٣٣,٨٠٥	٢٥,٥٧٦,٣٦٧	١٤,٥٣١,٤٩٨	١٠,٥٥٣,٤٩١
٣,٠٢٩,٥٣٣	١,٠٨٠,٥٧٦	٢٥٨,٩٥٠	١,٦٩٠,٠٠٧	-	-
(٨٩٧,٢٧٣)	(٢٧,٣٥٣)	(٦٨,٨٨٠)	(٨٠١,٠٤٠)	-	-
١٧٠,٩٣٨	-	-	١٧٠,٩٣٨	-	-
٥٨,٠٤٠,٠٥٣	٥,٥٩٤,٩١٧	٧٢٣,٨٧٥	٢٦,٦٣٦,٢٧٢	١٤,٥٣١,٤٩٨	١٠,٥٥٣,٤٩١
٢٣,٧٧١,٣٩٨	٣,١٦٩,٤٠٠	٢١٦,٩٥٩	١٦,٧٠٧,٧١٩	٣,٦٧٧,٣٢٠	-
٣,١٥١,٩٧١	٥٤٣,٨٢١	٧١,٧٢١	٢,٢٢١,١٨٠	٣١٥,٢٤٩	-
(٨١٣,٩٣٥)	(٢٢,٢١٣)	(٦٨,٨٧٩)	(٧٢٢,٨٤٣)	-	-
٢٦,١٠٩,٤٣٤	٣,٦٩١,٠٠٨	٢١٩,٨٠١	١٨,٢٠٦,٥٥٦	٣,٩٩٢,٥٦٩	-
٣١,٩٣٠,٦١٩	١,٩٠٣,٩٠٩	٥٠٤,٠٧٤	٨,٤٣٠,٢١٦	١٠,٥٣٨,٩٢٩	١٠,٥٥٣,٤٩١
٣٦٠,٨٦٤	-	-	٣٦٠,٨٦٤	-	-
٣٢,٢٩١,٤٨٣	١,٩٠٣,٩٠٩	٥٠٤,٠٧٤	٨,٧٩١,٠٨٠	١٠,٥٣٨,٩٢٩	١٠,٥٥٣,٤٩١

الاستهلاك المتراكم:  
الرصيد في بداية السنة  
اصفاات  
استبعادات  
الرصيد في نهاية السنة  
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات في نهاية السنة  
دفعات على شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ  
صافي الممتلكات والمعدات

الرصيد في نهاية السنة  
تحويلات من دفعات على شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع  
تحت التنفيذ

٢٠٢٥  
الكافة:  
الرصيد في بداية السنة  
اصفاات  
استبعادات

أراضي *	مباني *	معدات وأجهزة وأثاث وديكورات	وسائط نقل	أجهزة الحاسب الآلي	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٢٤					
الكلفة:					
الرصيد في بداية السنة	١٠,٥٥٣,٤٩١	١٤,٥٣١,٤٩٨	٢٣,٠٣٧,٤٩٧	٥٨٧,١١٦	٣,٨٦٩,٢٨١
إضافات	-	-	٢,٥٨٣,٩٤١	٧٠٠,٥٠٣	٣,٥٠٣,٧٥٢
استيعادات	-	-	(٣٠٩,٥٣٢)	(١٠٧,٠٤٣)	(٦٨٩,١٩٤)
تحويلات من دفعات على شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ	-	-	٢٦٤,٤٦١	٧٨,٩٥٣	٣٤٣,٤١٤
الرصيد في نهاية السنة	١٠,٥٥٣,٤٩١	١٤,٥٣١,٤٩٨	٢٥,٥٧٦,٣٦٧	٤,٥٤١,٦٩٤	٥٥,٧٣٦,٨٥٥
الاستهلاك المتراكم:					
الرصيد في بداية السنة	-	٣,٣٦١,٥٤٤	١٥,١٢٠,٤٣٠	٤٤٠,٥٧٣	٢١,٧٤٢,٨٠٨
اضافات	-	٣١٥,٧٧٦	١,٨٧٩,٢٩١	٤٩,٠٠١	٢,٦٨٥,٠٦١
استيعادات	-	-	(٢٩٢,٠٠٢)	(٢٧٢,٦١٥)	(٦٥٦,٤٧١)
الرصيد في نهاية السنة	-	٣,٦٧٧,٣٢٠	١٦,٧٠٧,٧١٩	٢١٦,٩٥٩	٢٣,٧٧١,٣٩٨
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات في نهاية السنة	١٠,٥٥٣,٤٩١	١٠,٨٥٤,١٧٨	٨,٨٦٨,٦٤٨	٣١٦,٨٤٦	٣١,٩٦٥,٤٥٧
دفعات على شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ	-	-	٧٥٨,٠٩٢	-	٧٥٨,٠٩٢
صافي الممتلكات والمعدات	١٠,٥٥٣,٤٩١	١٠,٨٥٤,١٧٨	٩,٦٢٦,٧٤٠	٣١٦,٨٤٦	٣٢,٧٢٣,٥٤٩

- تتضمن الممتلكات والمعدات مبلغ ١٥,٣٦٤,٤٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وذلك قيمة موجودات مستهلكة بالكامل مقابل مبلغ ١٢,٨٢٧,٢٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

\* يتضمن هذا البند أراضي ومباني مرهونة بقيمة ٧,٢٧٢,٢٠٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ لصالح الشركة المتخصصة للتأجير التمويلي مقابل قرض تأجير تمويلي ممنوح لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة) بمبلغ ٦٥٣,١٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١,٠٣٤,٨٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

## (١٢) موجودات غير ملموسة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
دفعات مقدمة لشراء أنظمة	أنظمة حاسوب وبرامج	الشهرة **	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	٨٤١,٠٦٩	١,٤٣٠,٥٩٨	٤,٥٨٠,٠٥٩
إضافات *	١٠٣,٢٧٦	-	٧٨٣,٣٦١
ينزل:			
استيعادات	-	-	-
الإطفاء للسنة	(٧٥٩,٧٣٧)	-	(٧٥٩,٧٣٧)
تحويلات	(١٤١,١٣٠)	-	-
الرصيد في نهاية السنة	٨٠٣,٢١٥	١,٤٣٠,٥٩٨	٤,٦٠٣,٦٨٣

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	الشهرة **	أنظمة حاسوب وبرامج	دفعات مقدمة لشراء أنظمة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٨١٥,٩٤١	١,٤٣٠,٥٩٨	١,٤٨٩,٧٨٨	٨٩٥,٥٥٥	الرصيد في بداية السنة
١,٤٠٧,٣٥١	-	١,١٩٩,٢١٨	٢٠٨,١٣٣	إضافات *
-	-	-	-	ينزل:
(٦٤٣,٢٣٣)	-	(٦٤٣,٢٣٣)	-	استبعادات
-	-	٢٦٢,٦١٩	(٢٦٢,٦١٩)	الإطفاء للسنة
٤,٥٨٠,٠٥٩	١,٤٣٠,٥٩٨	٢,٣٠٨,٣٩٢	٨٤١,٠٦٩	تحويلات
				الرصيد في نهاية السنة

\* تمثل الإضافات على أنظمة الحاسوب والبرامج المبالغ المدفوعة لشراء وتطوير الأنظمة والبرامج البنكية.

\*\* ناتجة من تملك البنك ما نسبته ٩٤,٧٪ من شركة التسهيلات الاردنية للتمويل المتخصص (والتي تملك ما نسبته ١٠٠٪ من شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات) من خلال الشركة التابعة (شركة تمكين للتأجير التمويلي) خلال عام ٢٠١٦ وذلك من خلال شراء ١٥,٣٩٠,٣٨٥ سهم بقيمة اسمية تبلغ دينار لكل سهم، حيث بلغت كلفة الاستثمار ٢٠,٧٧٤,٦٢٠ دينار وبلغت القيمة العادلة لصافي الأصول المستحوذ عليها عند التملك ١٩,٣٤٤,٠٢٢ دينار مما نتج عنه شهرة بمبلغ ١,٤٣٠,٥٩٨ دينار.

هذا وقد تم إجراء اختبار تدني لقيمة الشهرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكانت نتيجته عدم وجود تدني في قيمة الشهرة.

(١٣) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٧,٨٩١,٦٥٨	٩,٣٣٥,٨١٨	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٥٥٩,٤٥٩	٢,٠٠٩,٥٢٥	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٤,٠٨٤,٤٢٥	٦٢,٧٩٢,٥٧٥	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٧٨٣,٦٨٨	٨٧٣,٠٩٧	تأمينات مستردة
٤٨٤,٩٣٢	١٧,٢٢٩	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي **
٢٥,٧٢٣,٩٧٤	٢٦,٦٤٤,١٤٨	سحوبات مشتراة
١١,٩٤٧,٠٨٦	١٥,٨١٠,٢٩٤	أخرى
٩٣,٥١٤,٤٢٢	١١٨,٥٢١,٨٨٦	المجموع

\* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى.

فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٤,٨٦٩,٢٧٠	٤٤,٠٨٤,٤٢٥	الرصيد في بداية السنة
٢٢,٤١٠,٨٢٨	٢٥,٥٤٥,٥٥٣	إضافات
(١,٤٠٥,٨٦٨)	(٤,٦٤١,١٢٦)	إستبعادات
(١٦,٢٨٠)	-	إطفاء الزيادة في القيمة العادلة للموجودات المستملكة من قبل شركات تابعة كما في تاريخ الاستحواذ
(٢,٩٠٧)	(١٣٩,٨٣١)	مصرف مخصص تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك
(١,٧٧٠,٦١٨)	(٢,٠٥٦,٤٤٦)	مصرف مخصص الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك
٤٤,٠٨٤,٤٢٥	٦٢,٧٩٢,٥٧٥	رصيد نهاية السنة

\*\* يمثل هذا البند صافي الرصيد العائد لعمليات غير نظامية، بعد أن تم طرح المخصص المعد مقابلها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٢,٩٧٤,٧٠٠	١٢,٩٧٤,٧٠٠	الرصيد العائد لعمليات غير نظامية
١٠,٤٣٥,٥٠٠	١٠,٤٣٥,٥٠٠	ينزل: المخصص المعد مقابل هذا الرصيد
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	ينزل: المتحصل من شركة التأمين
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	الرصيد في نهاية السنة

تعرض البنك خلال عام ٢٠١٢ لعمليات تلاعب في حسابات النقد العائدة للبنك لدى بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى أدت إلى فقدان مبالغ قدرت بحوالي ١٢,٩ مليون دينار تعود بشكل أساسي إلى احتمالية وجود تواطؤ بين بعض موظفي البنك بتحاييلهم على إجراءات الرقابة والضبط الداخلي. تم أخذ الاجراءات القانونية اللازمة من قبل إدارة البنك وتم رصد مخصص بمبلغ ١٠,٤ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بعد استبعاد المبالغ المتوقع استردادها من الموجودات المتحفظ عليها، وطرح المبالغ المستردة من شركة التأمين بقيمة ١,٥ مليون دينار، حيث انتهت الإجراءات من أمام المدعي العام، والقضية منظورة حالياً أمام محكمة إستئناف عمان.

(١٤) عقود الإيجار التشغيلية

أ - حق استخدام أصول مستأجرة		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد في بداية السنة		دينار	دينار
يضاف:		٥,١٣٥,٦٦٥	٤,٠٦٨,١٧٢
حق استخدام أصول مستأجرة خلال السنة		٥١٧,٥٦٤	٢,٢٨١,٦٧١
يطرح:			
الاستهلاكات خلال السنة		(١,٠٦٨,٦٨٥)	(١,٠٥٣,٦١٦)
أثر إلغاء عقود إيجار تشغيلية		(١٧٣,٣٤٠)	(١٦٠,٥٦٢)
الرصيد في نهاية السنة		٤,٤١١,٢٠٤	٥,١٣٥,٦٦٥
ب - إلتزامات عقود تأجير تشغيلي		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
الرصيد في بداية السنة		دينار	دينار
يضاف:		٤,٣٧٦,٦٩٠	٣,١٠٤,٠٧٣
إلتزامات عقود تأجير تشغيلي خلال السنة		٥١٧,٥٦٤	٢,٢٨١,٦٧١
مصرف الفائدة خلال السنة		٢٠٢,٠١٨	١٧٧,٠٤٤
يطرح:			
الإلتزامات المسددة خلال السنة		(١,١٩٧,٨٣٢)	(١,٠١٥,٥٠٧)
أثر إلغاء عقود إيجار تشغيلية		(١٧٣,٣٤٠)	(١٧٠,٥٩١)
الرصيد في نهاية السنة		٣,٧٢٥,١٠٠	٤,٣٧٦,٦٩٠
منها:			
إلتزامات عقود إيجارات تشغيلية تستحق خلال فترة تقل عن سنة		٧٣٩,٦٨٦	٩١٨,٩٣٩
إلتزامات عقود إيجارات تشغيلية تستحق خلال فترة تزيد عن سنة		٢,٩٨٥,٤١٤	٣,٤٥٧,٧٥١
المجموع		٣,٧٢٥,١٠٠	٤,٣٧٦,٦٩٠



(١٥) ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		
داخل المملكة		خارج المملكة	داخل المملكة		خارج المملكة
المجموع	دينار	دينار	المجموع	دينار	دينار
٤٩,٨٣٦,٣٣٧	٤٩,٨٣٦,٣٣٧	-	٥٦,٩٤١,٩٠٣	٥٦,٩٤١,٩٠٣	-
٢٠,٧٤٣,٦٥٠	١٩,٣٠٠,٠٠٠	١,٤٤٣,٦٥٠	٣٧,٧٤٤,٩٣٧	٣٧,٧٢٦,٠٠٠	١٨,٩٣٧
٧٠,٥٧٩,٩٨٧	٦٩,١٣٦,٣٣٧	١,٤٤٣,٦٥٠	٩٤,٦٨٦,٨٤٠	٩٤,٦٦٧,٩٠٣	١٨,٩٣٧

\* لا يشمل هذا البند أي مبلغ يستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(١٦) ودائع عملاء

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة		شركات كبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٩٦,٩٨٩,٧١٩	٤٤,٤٣١,٩٣٥	٧,٠١٠,٠٨١	١٢٩,١٤٠,٦٧٠	١١٦,٤٠٧,٠٣٣	١٢٩,١٤٠,٦٧٠	١١٦,٤٠٧,٠٣٣	١٢٩,١٤٠,٦٧٠
٥٠,٤٤٠,٩٨١	-	٣١,٩٤٩	٢,٠٩٨,٢٦٥	٤٨,٣١٠,٧٦٧	٢,٠٩٨,٢٦٥	٤٨,٣١٠,٧٦٧	٢,٠٩٨,٢٦٥
١,٢٩٣,٨٩٠,٢١٢	١٥٠,٩٧٧,٧٥٨	١٢,٨٩٠,٤٨٥	٣٩٣,٨٨٩,٨٢٨	٧٣٦,١٣٢,١٤١	٣٩٣,٨٨٩,٨٢٨	٧٣٦,١٣٢,١٤١	٣٩٣,٨٨٩,٨٢٨
٦٧,٤٩٠,٥٢٧	-	٦٨,٧٧٣	١٧١,٥٧٨	٦٧,٢٥٠,١٧٦	١٧١,٥٧٨	٦٧,٢٥٠,١٧٦	١٧١,٥٧٨
١,٧٠٨,٨١١,٤٣٩	١٩٥,٤٠٩,٦٩٣	٢٠,٠١١,٢٨٨	٥٢٥,٣٠٠,٣٤١	٩٦٨,١٠٠,١١٧	٥٢٥,٣٠٠,٣٤١	٩٦٨,١٠٠,١١٧	٥٢٥,٣٠٠,٣٤١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٤٧,٦٢٧,٠٩٤	٤,٥٥٠,٧٢٩	١٢,٢٥٤,٩٨٨	١١٤,٣٦٧,٦٨٩	١١٦,٤٥٨,٦٨٨
٣٧,٨٧٩,٣٠٢	-	٢,٨٥٥	٢,٢٧٥,٤١٦	٣٥,٦٠١,٠٣١
١,٠٥٧,٥٦٦,٠١٦	١٠٨,٦٨٧,٦٣٧	١٢,٤٦٠,٥٧١	٣٣٠,٠٢١,٦٤٤	٦٠٦,٣٩٦,١٦٤
٢٨,٣٩١,٧١٢	-	٦٥,٩٣٧	-	٢٨,٣٢٥,٧٧٥
١,٣٧١,٤٦٤,١٢٤	١١٣,٢٣٨,٣٦٦	٢٤,٧٨٤,٣٥١	٤٤٦,٦٥٩,٧٤٩	٧٨٦,٧٨١,٦٥٨

- بلغت ودائع الحكومة والقطاع العام ١٩٥,٤٠٩,٦٩٣ دينار أي ما نسبته ١١,٤٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٣٨,٣٦٦ دينار أي ما نسبته ٨,٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت قيمة الودائع التي لا تتقاضى فوائد ٣٣٠,٣٥١ دينار أي ما نسبته ١١,٣٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٠٨,٦٨٨ دينار أي ما نسبته ١٠,٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت قيمة الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٣٣١,٧٢٨,٣٣١ دينار ٥,٧٢٨,٣٣١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٨,٣٢٨,٦٤٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت قيمة الودائع الجامعة ٧٢٣,٤٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٤٣,٧٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(١٧) تأمينات نقدية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٠,٣٢٠,٤٦٨	١٠,٩٢٣,٣٨٣
٢٦,٥١٤,١٥٧	٨٠,٤٣٣,٣٧٦
٦,٣٩٥,٥٣٩	٦,٦١٥,٧٩٨
٥٣,٢٣٠,١٦٤	٩٧,٩٧٢,٥٥٧

تأمينات مقابل تسهيلات مباشرة  
تأمينات مقابل تسهيلات غير مباشرة  
تأمينات أخرى  
المجموع

(١٨) أموال مقرضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	نوعية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ	
			المتبقية	الكلية	دينار	
٠,٥ إلى ١,٠٪	كميالات سندات رهن عقاري / رهن سندات رهن عقارات معدات وممتلكات *	شهري شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	١,٣٧٩	٢,١٢٠	٩,٤٥٣,٠٧٣	اقتراض من البنك المركزي الأردني
١٪ إلى ٩٪	معدات وممتلكات *	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٤٠٨	٥٤٦	٣٠٥,٨١٤,٧٢٠	اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٢ إلى ٤,٢٪ ١,٨ إلى ٦,١٪	- *	دفعات سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٢٣	٣٧	٣٠,٠٦٥,٠٧١	اقتراض من مؤسسات خارجية
					٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤	المجموع
						<u>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</u>
٠,٥ إلى ١,٠٪	كميالات سندات رهن عقاري / رهن سندات رهن عقارات معدات وممتلكات *	شهري شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	١,٤٣٠	٢,٢٣٣	١٠,٤٠٣,٦٣٤	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٩ إلى ٤,٢٪ ٥,٩ إلى ٩,٠٪	معدات وممتلكات *	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٣٩٧	٥٨٤	٢٥٨,٢٠٥,٨٠٤	اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٤,٢٪ إلى ٧,٨٪	- *	دفعات سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	١٩	٢٩	١٧,٠٤٢,٢٣٣	اقتراض من مؤسسات خارجية
					٢٨٥,٦٥١,٦٧١	المجموع

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ٩,٤٥٣,٠٧٣ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقراضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٢,٨٥٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٣٠ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥٧ شهر من تاريخ المنح متضمنًا فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ٢٩٣,٣١٤,٧٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٤٥,٧٠٥,٨٠٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دوارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص وشركة بندار للتمويل الإسلامي).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ١٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٨,٥٣٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٠,٠٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر وصندوق بادر والصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي بقيمة ٤٢,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٣٠,٠٦٥,٠٧١ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص) كما في ٣٠ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر ومصرف يوباي ٢٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٧,٠٤٢,٢٣٣ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٣٥,٩٧٢,١١٧ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٣٠٩,٣٦٠,٧٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٣٨,٨٩٩,٥٥٢ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٢٤٦,٧٥٢,١١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- \* يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك مقابل القروض الممنوحة للشركات التابعة من البنوك المحلية ومؤسسات الإقراض الخارجية.

(١٩) أسناد قرض

يمثل هذا البند اسناد قرض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الأَسناد المصدرة	سعر الفائدة	الاقساط الكبيرة	الاقساط المتبقية	نوعية استحقاق الاقساط	الضمانات	تاريخ الإصدار	تاريخ الاستحقاق
دينار								
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٣٣٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٥ آذار ٢٠٢٥	٤ آذار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٨ نيسان ٢٠٢٥	٧ نيسان ٢٠٢٦
شركة التسيولات الاردنية للتمويل المتخصص	٧,٥٩٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة نصف سنوية	لا يوجد	٢٦ كانون الثاني ٢٠٢٥	٢٥ كانون الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٧ أيار ٢٠٢٥	٢٦ أيار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٦٠٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢١ تموز ٢٠٢٥	٢٠ تموز ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٢,٥٢٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٩ تشرين الأول ٢٠٢٥	١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١٠,٨٧٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ تشرين الثاني ٢٠٢٥	١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٧٥٠,٠٠٠	%٦,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ تشرين الثاني ٢٠٢٥	٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
المجموع								
٤٤,٦٠٠,٠٠٠								
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٠٩٧٠,٠٠٠	%٦,٧٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٠ تشرين الثاني ٢٠٢٤	١٠ تشرين الثاني ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	%٦,٧٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١١ كانون الأول ٢٠٢٤	١١ كانون الأول ٢٠٢٥
شركة التسيولات الاردنية للتمويل المتخصص	٤,١٦٠,٠٠٠	%٧,٥٠	٢	١	دفعة نصف سنوية	لا يوجد	٧ كانون الثاني ٢٠٢٤	٢٠ كانون الثاني ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٤٠٠,٠٠٠	%٧,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٣ آذار ٢٠٢٤	٣ آذار ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢,١٠٠,٠٠٠	%٧,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٧ تموز ٢٠٢٤	١٧ تموز ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٦٧٠,٠٠٠	%٦,٧٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٤ تشرين الأول ٢٠٢٤	١٤ تشرين الأول ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٢٥٠,٠٠٠	%٧,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٧ نيسان ٢٠٢٤	٧ نيسان ٢٠٢٥
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,١٥٠,٠٠٠	%٧,٥٠	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٥ كانون الثاني ٢٠٢٤	١٤ كانون الثاني ٢٠٢٥
المجموع								
٢٩,٧٠٠,٠٠٠								

**٢٠) مخصصات متنوعة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المدفوع / المستخدم خلال السنة	ما تم رده للإيرادات	رصيد نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٠٩,١١١ ٣٧٤,٨٩٣ ٨٨٤,٠٠٤	٨٠,٦١٨ ١٠٣,٦٤٨ ١٨٤,٢٦٦	(٢٢٤,٤٧٦) (٧٧,٧٣٦) (٣٠٢,٢١٢)	(١٠,٥٧٥) - (١٠,٥٧٥)	٣٥٤,٦٧٨ ٤٠٠,٨٠٥ ٧٥٥,٤٨٣

**٢٠٢٤ كانون الأول**

مخصص القضايا المقامة ضد البنك  
وشركااته التابعة (إيضاح ٤٩)  
أخرى  
المجموع

**(٢١) ضريبة الدخل**

**مخصص ضريبة الدخل**

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٥ كانون الأول	٢٠٢٤ كانون الأول
دينار	دينار
٧,٩٦٧,٨٠٢ (٨,٦٤٧,١٧٤) ٧٧٥,٣٠٠ -	٨,٢٢٨,٣٣٥ (٨,٨١٢,٧١٤) ٦,٩٢٥ (١٧,٠١٧) ٨,٥٦٢,٢٧٣ ٧,٩٦٧,٨٠٢
١٢,٨٧٥,٨٤٣ ١٢,٩٧١,٧٧١	

**رصيد بداية السنة**

إجمالي ضريبة الدخل المدفوعة  
ضريبة دخل سنوات سابقة  
مسترد من ضريبة دخل سنوات سابقة  
ضريبة الدخل للسنة  
رصيد نهاية السنة

## تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٨,٥٦٢,٢٧٣	١٢,٨٧٥,٨٤٣	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٦,٩٢٥	٧٧٥,٣٠٠	ضريبة الدخل المدفوعة عن سنوات سابقة
(١٥,٢٢٠,٤٢٩)	(٨,٥٨٥,٣٥٩)	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
١٦,٣٩٠,٠٣٥	٥,١٧٢,١٦٣	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
٩,٧٣٨,٨٠٤	١٠,٢٣٧,٩٤٧	

- يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٨ لعام ٢٠١٨، حيث تبلغ نسبة الضريبة للبنك ٣٥٪ و ٣٪ مساهمة وطنية، وتبلغ نسبة الضريبة للشركات التابعة ٢٤٪ و ٤٪ مساهمة وطنية.

### الوضع الضريبي للبنك:

- يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين ومعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠٢٠.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للبنك للأعوام من ٢٠٢١ ولغاية ٢٠٢٤ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المأخوذة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

### الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٨.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام من ٢٠١٩ ولغاية ٢٠٢١ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم تدقيقهم من قبل دائرة الدخل والمبيعات وتم تعديل الخسارة المقبولة ضريبياً ولا يوجد التزامات ضريبية مستحقة عن تلك السنوات.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.

- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

#### الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- الشركة مدققة ضريبياً لغاية العام ٢٠٢١ ولا يوجد إي التزام ضريبي عن هذه الفترة.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- تم قبول اقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل لغاية فترة ١١ + ١٢ / ٢٠١٧ ولا يوجد اي التزام ضريبي، الاقرارات الضريبية للفترات من ٢٠١٨ ولغاية فترة ٩ + ١٠ / ٢٠٢٥ تم تقديمها ضمن المدة القانونية ودفع الضريبة المترتبة عليها.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات ضريبية تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

#### الوضع الضريبي لشركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص (شركة تابعة):

- قامت الشركة بتقديم الاقرارات الضريبية لغاية العام ٢٠٢١ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولا يوجد على الشركة اية التزامات ضريبية على الشركة.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن الأعوام من ٢٠٢٠ ولغاية ٢٠٢٤ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الاقرارات حتى تاريخه.
- قامت الشركة بتقديم اقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الاقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، علماً بأن الاقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لغاية الفترة ٩ + ١٠ / ٢٠٢١ تعتبر مقبولة حسب احكام القانون، والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- حصلت الشركة التابعة (شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات) على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٢.

- قامت الشركة التابعة (شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى نهاية عام ٢٠٢٢. والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

#### الوضع الضريبي لشركة بندار للتمويل الاسلامي (شركة تابعة):

- حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢١
- تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً. ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠ ، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونياً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.



**ب) موجودات / مطلوبات ضريبية مؤجلة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية السنة		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٥٦,٢٩٣	١١١,٣٩٨	٣٥٤,٦٧٨	٨٠,٦١٨	(٢٣٥,٠٥١)	٥٠٩,١١١		
١٠,٠٦٩,٠٩٠	١٢,١٨٦,٩٧٤	٣٩,٣٨٣,٥٥٥	١٧,١٠٢,٩٧٩	(١١,٦٠٠,٢١٥)	٣٣,٨٨٠,٧٩١		
٩,٤٨٤	١٤,٥٢٣	٤٣,٩٨٨	١٨,٩٣١	(٦٩٠)	٢٥,٧٤٧		
١,١١٢,٦١٥	١,٨٩٤,٠٦٥	٤,٩٨٤,٣٨١	٢,٠٥٦,٤٤٧	-	٢,٩٢٧,٩٣٤		
٣,٩٦٥,٤٩٠	٣,٩٦٥,٤٩٠	١٠,٤٣٥,٥٠٠	-	-	١٠,٤٣٥,٥٠٠		
١,٦٧٧,٥٩٨	٢,٢٨٤,٤٩٢	٨,١٥٨,٩٠٠	٣,١٦٥,١٧٤	(٩٧٣,٠٨٦)	٥,٩٦٦,٨١٢		
١٢٠,٩١٦	١٤٨,٦٧٧	٣٨٩,٨٦٢	٧٩,٤٣١	(٨,٦٣٧)	٣١٩,٠٦٨		
١,٣٣٦,٦٠٣	١,١٤٨,٩٤٢	٣,٠٢٣,٥٣١	٤,٦٥٠,١١٣	(٥,١٤٣,٩٦٠)	٣,٥١٧,٣٧٨		
٥٩,٩٥٩	١٠٥,٥٨٥	٣٠٧,٣٥٠	٢١١,٨٤٩	(١١٨,٦٤٠)	٢١٤,١٤١		
١٥٢,٠٠٠	١٥٢,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	-	-	٤٠٠,٠٠٠		
١١٤,١١٦	١٧٥,٢١٥	٦٢٥,٧٦٩	٣٤٢,٢٩١	(١٢٤,٠٧٢)	٤٠٧,٥٥٠		
١٨,٧٧٤,١٦٤	٢٢,١٨٧,٣٦٠	٦٨,١٠٧,٥١٤	٢٧,٧٠٧,٨٣٣	(١٨,٢٠٤,٣٥١)	٥٨,٦٠٤,٠٣٢		
٧٦٦,٨٤٤	١,٣٧١,٣٨٤	٦,٦٥٠,٥٤١	٤,٢٧٧,٤٠٠	(٣,١٠٨,٧٥٩)	٥,٤٨١,٩٠٠		
٧٦٦,٨٤٤	١,٣٧١,٣٨٤	٦,٦٥٠,٥٤١	٤,٢٧٧,٤٠٠	(٣,١٠٨,٧٥٩)	٥,٤٨١,٩٠٠		

**ب - مطلوبات ضريبية مؤجلة**

احتياطي تقييم الموجودات المالية	٧٦٦,٨٤٤	١,٣٧١,٣٨٤	٦,٦٥٠,٥٤١	٤,٢٧٧,٤٠٠	(٣,١٠٨,٧٥٩)	٥,٤٨١,٩٠٠
تمثل المطلوبات الضريبية المؤجلة ٣٨٤, ٢٧١, ١ (إلتزامات ضريبية مقابل أرباح تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر ضمن احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي في حقوق الملكية.	٧٦٦,٨٤٤	١,٣٧١,٣٨٤	٦,٦٥٠,٥٤١	٤,٢٧٧,٤٠٠	(٣,١٠٨,٧٥٩)	٥,٤٨١,٩٠٠

- يمثل هذا البند المنافع الضريبية المؤجلة المتوقعة من جراء أخذ مخصص مقابل الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية (إيضاح ١٣) وتعتقد الإدارة بأن تلك المبالغ قابلة للاستفادة منها بالمستقبل القريب.

إن الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٣٤٥,١٥٣	١٩,٩٤٣,٧٧٠	٧٦٦,٨٤٤	١٨,٧٧٤,١٦٤	رصيد بداية السنة
١٦١,٨٠٨	١٥,٢٢٠,٤٢٩	٩١٣,٢٢٠	٨,٥٨٥,٣٥٩	المضاف
(٧٤٠,١١٧)	(١٦,٣٩٠,٠٣٥)	(٤٠٨,٦٨٠)	(٥,١٧٢,١٦٣)	المستبعد
٧٦٦,٨٤٤	١٨,٧٧٤,١٦٤	١,٢٧١,٣٨٤	٢٢,١٨٧,٣٦٠	رصيد نهاية السنة

#### (ج) ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٦,٧٤٠,٤٠٦	٣٧,٢٤١,٨٥٦			الربح المحاسبي
(١١,٠٩٩,٣٨٧)	(١٤,٩٥٧,٠٥٨)			أرباح غير خاضعة للضريبة
(١٧,٥٩٣,٥٠٤)	(١١,٦٥٨,١٩٠)			مصرفات مقبولة ضريبياً عن سنوات سابقة
٤٠,٣٨٧,٧٨٧	٢٧,٧٩٠,٣٩٤			مصرفات غير مقبولة ضريبياً
٤٨,٤٣٥,٣٠٢	٣٨,٤١٧,٠٠٢			الربح الضريبي

نسبة ضريبة الدخل القانونية للبنك \* ٣٨٪

نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركات التابعة \* ٢٨٪

\* باستثناء بعض البنود التي تخضع لنسب ضريبية مختلفة وفقاً لقانون ضريبة الدخل نافذ التطبيق.

## (٢٢) مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينــــــــار	دينــــــــار	
٢,٤٤٢,٨٠٣	١,٧٩١,٧٩١	شيكات مقبولة ومصدقة
٩,١٧٤,٠٣٦	٩,٢٧٩,١٧٤	فوائد برسم الدفع
١٠,٤٩٩,٤٦٢	٤,٨٢٩,٨٧١	دائنون متفرقون
٧٤٧,٠١٤	٦٧٩,٨٦٩	توزيعات أرباح غير مدفوعة
١٥٣,٠٧٨	١٥٤,٧٣٨	تأمينات صناديق حديدية
٤,٤١٣,٢٩٤	٣,٨٤١,٥٢٥	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٨,١٧٥,٩٢٨	١١,٣٧٥,٠١٨	مطلوبات أخرى
٣٧٣,٣٦٠	٢٩٧,٧٧٤	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للبنود خارج قائمة المركز المالي
٣٥,٩٧٨,٩٧٥	٣٢,٢٤٩,٧٦٠	المجموع

## (٢٣) رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ١٢٥ مليون دينار موزعاً على ١٢٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد وذلك كما في نهاية العام ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤.

تم خلال العام ٢٠٢٤ زيادة رأس مال البنك بقيمة ٢٥ مليون دينار وذلك عن طريق إكتتاب خاص لمساهمي البنك، وذلك بعد قرار الهيئة العامة للبنك خلال إجتماعها غير العادي بتاريخ ٢٩ تموز ٢٠٢٤.

## (٢٤) الاحتياطي القانوني

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ وفقاً لقانون الشركات وقانون البنوك وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

## (٢٥) احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي

إن الحركة الحاصلة على هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٨,٧٦٦,٧٨٠	٤,٨٨٨,٣٣٨	الرصيد في بداية السنة
(٤,٧٨٠,٢٩١)	٨٨٨,٢٤٤	أرباح (خسائر) أسهم غير متحققة
٥٧٨,٣٠٩	(٥٠٤,٥٤٠)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٢٣,٥٤٠	٢٨٧,٠٥٧	خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
٤,٨٨٨,٣٣٨	٥,٥٥٩,٠٩٩	الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة نتيجة البيع
		الرصيد في نهاية السنة

## (٢٦) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٦٢,٨٠١,٧١٤	٧٦,٠٨٩,٤٣٢	الرصيد في بداية السنة
٢٦,٥١٢,٧٥٣	٢٦,٤٧٣,٤٦٠	الربح للسنة
(٢,٧٩٦,٨٩٩)	(٢,٦٢٢,٤٧١)	المحول إلى الاحتياطيات
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٣٢٣,٥٤٠)	(٢٨٧,٠٥٧)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
(١٢١,٠٢٧)	-	الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة - أدوات
١٦,٤٣١	٣٩,٦٢٠	ملكية
٧٦,٠٨٩,٤٣٢	٨٧,١٩٢,٩٨٤	رسوم زيادة رأس المال - بالصافي بعد الضريبة
		أثر التغير بملكية شركات تابعة
		الرصيد في نهاية السنة



## (٢٩) الفوائد الدائنة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		<b>تسهيلات ائتمانية مباشرة:</b>
		<b>للافراد (التجزئة):</b>
٣٧,٢٢٨,١٩٧	٤١,٦٠٠,٨٤٨	قروض وكمبيالات
٨٤,٥٩٧	١١٧,٠٢٩	حسابات جارية ومدينة
١٢,٧٠١,٠٢٢	١٣,٩٢٤,١٣٦	بطاقات الائتمان
٩,٤٦٠,٣٨٢	٩,٥٣٣,٨٩٥	<b>القروض العقارية</b>
		<b>الشركات الكبرى:</b>
٢٠,٦٠٥,٤٦٥	٢٤,٩٩١,٧٦٣	قروض وكمبيالات
٥,٤١١,٩٣٩	٤,٦٨١,٧١٧	حسابات جارية ومدينة
		<b>المنشآت الصغيرة والمتوسطة</b>
٣,٧٥١,١٧٨	٣,٥٣٤,٧٥٧	قروض وكمبيالات
٤٧٤,٣٩٤	٢٥٣,٤٩١	حسابات جارية ومدينة
٢٤,٤٣١,٠٦٢	٣٢,٦٥٩,٩٥٦	<b>الحكومة والقطاع العام</b>
٦,٨٢٠,٢٦٧	٩,٧٩٨,٠٥٨	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٢,٧٥٥,٢٩٣	٥,٢٨٦,٤٩٩	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٤,٤٤١,٩٤٩	٢٦,٧٧٦,٢٣٦	موجودات مالية بالتكلفة المُطفأة
<b>١٤٨,١٦٥,٧٤٥</b>	<b>١٧٣,١٥٨,٣٨٥</b>	<b>المجموع</b>

## (٣٠) الفوائد المدينة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٧٠٨,٧٤٨	٢,٢٨٠,٠٠٨	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
		<b>ودائع عملاء:</b>
٢,٣١٧,٥٤٨	٢,٦٢٨,٤٠٠	حسابات جارية وتحت الطلب
١٨٢,٢٣٤	٨٩,٩٣٤	ودائع توفير
٦٠,٩٠٦,٦١٠	٦٧,١٢٧,٢٥٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١,١٢٧,٨١٨	٢,٦٢٨,٠١٧	شهادات إيداع
١,٥١٢,٣٣١	٢,١٤٣,١٨٦	تأمينات نقدية
٢١,١٠٥,٢٢٦	٢٤,٧٠٨,٨٦٥	أموال مقترضة
١,٩٤٥,٣٦٥	١,٩٨٦,٧٩٠	اسناد قرض
٩٤٥,٢٦٣	١,٣٧٤,٢١١	رسوم ضمان الودائع
١٧٧,٠٤٤	٢٠٢,٠١٨	فوائد إلترامات عقود تأجير تشغيلي
<b>٩١,٩٢٨,١٨٧</b>	<b>١٠٥,١٦٨,٦٧٩</b>	<b>المجموع</b>

### (٣١) صافي إيرادات العمولات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		عمولات دائنة:
٢٣,٨٥٨,٦٤٨	٢٢,٨٤٨,٠٦٤	عمولات تسهيلات مباشرة
٢,١٩٣,٥٤٠	٣,٢٥٣,٢١٨	عمولات تسهيلات غير مباشرة
٥,٧٨٩,٧٠٣	٥,٩٧٦,٧٣٢	عمولات أخرى
٣١,٨٤١,٨٩١	٣٢,٠٧٨,٠١٤	مجموع عمولات دائنة
٩,٦٤٠,٣٤١	١١,٤٨٨,٨٨٧	ينزل: عمولات مدينة
٢٢,٢٠١,٥٥٠	٢٠,٥٨٩,١٢٧	صافي إيرادات العمولات

### (٣٢) أرباح عملات أجنبية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٨٩٦,٦٢٩	١,٠٠٨,١٦٧	أرباح ناتجة عن التداول / التعامل
(١,٧٤٢)	٤,٥٨١	أرباح (خسائر) ناتجة عن التقييم
٨٩٤,٨٨٧	١,٠١٢,٧٤٨	المجموع

### (٣٣) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥	أرباح متحققة	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات أسهم	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢١٩,٢٤٠	١٠,٠٦١	١٣,٢٢١	٢٤٢,٥٢٢	أسهم شركات
٣٩٠,٣٩٥	-	-	٣٩٠,٣٩٥	خيارات أسهم
٦٠٩,٦٣٥	١٠,٠٦١	١٣,٢٢١	٦٣٢,٩١٧	المجموع
١٣٢,٧٩٠	٨,٧٢٢	٥,٩٧٦	١٤٧,٤٨٨	أسهم شركات
٥٧٥,١٨٦	-	-	٥٧٥,١٨٦	خيارات أسهم
٧٠٧,٩٧٦	٨,٧٢٢	٥,٩٧٦	٧٢٢,٦٧٤	المجموع

### (٣٤) إيرادات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٢٤٢,٥٠٩	١,٢٦١,٥٤٧	إيرادات البوندد
٩٦,٨٩٧	١٢٧,٠١١	إيرادات اتصالات
١٧١,٨٩٧	٣٨٤,٣٧٤	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
١١٧,١٥٩	١١٢,٩٨٧	المسترد من ديون معدومة
٦١,٧٩٨	(٢٥,٢٥٧)	(خسائر) أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٤,٥٧١,٠٦٦	٣,٤٦٨,٢٩٤	أخرى
٦,٢٦١,٣٢٦	٥,٣٢٨,٩٥٦	المجموع

### (٣٥) نفقات الموظفين

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧,٥٧٠,٦٩٦	٢٠,٥١٠,٨٥٦	رواتب ومنافع ومكافآت وعلاوات الموظفين
١,٥٧٤,٣٥٧	١,٦٧٩,٠٣٥	مساهمة البنك والشركات التابعة في الضمان الاجتماعي
١,٠٢٤,٥٥٨	٩٢٠,٤٧٥	نفقات طبية وتأمين صحي
٧٦,٤٣٢	٢٤٥,٧٤٨	نفقات سفر وتنقلات
١٨٠,٥١٨	١٧٢,٢١٣	نفقات تدريب الموظفين
٤٥,٥١٨	٤٥,١١١	نفقات التأمين على حياة الموظفين
٢٥,٥٨٦	١٨٣,٩٩٤	مياومات سفر
١٧,٧٨٤	٣٥,٨٨٠	مساهمة البنك في صندوق النشاط الاجتماعي
٢٠,٥١٥,٤٤٩	٢٣,٧٩٣,٣١٢	المجموع



### (٣٦) مصاريف أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٢٠,٩٤٤	٢٩١,٣٧٦	قرطاسية ومطبوعات
٩٢٤,٣٣١	١,٣٧٧,٧٨٥	دعاية وإعلان
١,٦٩٠,٦٩٥	٢,٤٤٦,٥٣٢	إشتراكات ورسوم
١,١٠٧,٨٠٦	١,٢٩١,٥٨٧	مصاريف إتصالات وبريدية
٤٨٢,٣٣٥	٤٠٤,٩٣٠	صيانة وتصليلات مباني ومعدات
١,٧٦٦,٩٦٣	٢,٣٣٤,٧٨٧	صيانة أنظمة وتراخيص برامج
١,٤٨٢,٦٥٢	١,٣٢٤,٩٣٢	مصاريف تأمين
١١٨,٣٤٩	١١٣,٥٩٣	أتعاب ومصاريف قضائية
٢١٧,٥٩٢	٢١٣,٨٢٣	كهرباء ومياه وتدفئة
١١٣,٥٢٠	١٧٣,٨٦٦	أتعاب تدقيق
٤٦٠,٠١٩	٨٢١,٦٧١	أتعاب مهنية واستشارية
٤٠٥,٢٨١	١,٢٨١,٢٣٩	تبرعات
٨٧,٤٨٧	١١٩,٣٣٤	مصاريف بطاقات إئتمانية
٥٠٨,٥١٦	٧٨٥,٤٥٨	بدل تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٢٢٤,١٤٣	٢٤٧,٨٠٨	مصاريف أمن وحماية
٢٥٥,١٦٤	٢٧٧,٦٥٤	مصاريف نظافة
٢,٢٤٦,٤٦٣	١,٦٢٧,٤٥٤	مصاريف أخرى
١٢,٣١٢,٢٦٠	١٥,١٣٣,٨٢٩	المجموع

### (٣٧) مصروف مخصص خسائر إئتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز المالي

إن تفاصيل الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(٢,٢٦٦)	٢,٤٢١	مصروف (مسترد من) خسائر إئتمانية متوقعة للأرصدة والودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(٢,٧٣١)	٢٩٩,٢٦٩	مصروف (مسترد من) مخصص خسائر إئتمانية متوقعة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
١٠١,١٩٢	١٠٤,٦٢٧	مصروف خسائر إئتمانية متوقعة للموجودات الأخرى
(٥٠,٥٧٧)	(٧٥,٥٨٣)	مسترد من مخصص خسائر إئتمانية متوقعة للبنود خارج قائمة المركز المالي
٤٥,٦١٨	٣٣٠,٧٣٤	المجموع

### (٣٨) حصة السهم من صافي ربح السنة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٦,٥١٢,٧٥٣	٢٦,٤٧٣,٤٦٠	صافي الربح للسنة العائد لمساهمي البنك
١٠٢,٥٢٧,٣٢٢	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٢٥٩	٠,٢١٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح السنة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح السنة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

### (٣٩) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧٤,١١٩,٠٤٥	٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٦٤,٥٠٩,٥٧١	١٦٥,٠٥٥,٦٠٨	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٧٠,٥٧٩,٩٨٧	٩٤,٦٨٦,٨٤٠	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٦٨,٠٤٨,٦٢٩	٤٢٩,١٦٢,٣٥٣	

(٤٠) معاملات مع اطراف ذات العلاقة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة		نسبة الملكية	اسم الشركة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	%	
دينار	دينار		
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	شركة تمكين للتأجير التمويلي
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	شركة الإمداد لإدارة وتشغيل المستودعات
١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة مسك لخدمات الدفع
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	شركة التسهيلات الاردنية للتمويل المتخصص
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٤	شركة الثبات المتطورة الأولى لإدارة العقارات
٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٪٩٦,٦	شركة بندار للتمويل الإسلامي

المجموع

الجهة ذات العلاقة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	الشركات التابعة *	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركة الأم (بنك الإتحاد)	الشركات الشقيقة
دينار	دينار		دينار	دينار	دينار	دينار
٢٧,٣٢٨,٩٣٠	٤٧,٤٢٣,٠٤٧	٢,٤٤٦,٥٩١	٢٠,٤٨٤,٥١٤	٢,٥٣٥,٧٦٠	-	٢١,٩٥٦,١٨٣
١٢,٨٢٩	١٩٤,٤٥٥	١٣٢	٧١,٧٠٧	٧,١٧٣	-	١١٥,٤٤٣
١٤,٧٠١,٣٣١	١٠٧,٣٦٠,٥٩٦	٩٥٠,٣٧٢	١٠٤,٣٤٩,٣٠٢	٢,٠٦٠,٤٣٠	-	٤٩٢
١٦,٠٣٩,٠٧١	-	-	-	-	-	-
-	٧٤٠,٨٧٨	-	-	-	٣,٨٩٩	٧٣٦,٩٧٩
-	٣٠,٨٩٢,٠٩٣	-	-	-	٢٤,٠٤١,٤٠١	٦,٨٥٠,٦٩٢
٦٤٩,٥٦٥	٢٦٤,٠٠٠	١٣٨,٥٠٠	١٢٥,٥٠٠	-	-	-

**بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:**  
**عناصر قائمة الربح أو الخسارة الموحدة:**  
 كحالات

٢٠٢٤	٢٠٢٥					
دينار	دينار					
١,٦٣٢,٢٨٧	٣,٤٢١,٥٧٨	١٩٤,١١٦	١,٢٩٠,٤٦٨	١٥٦,١٢٨	٤٦,٦٧١	١,٧٣٤,١٩٥
٢,١٩٦,١٧٩	٧,٠٩٣,٠٩١		٣,٧٢٥,٧٦٥	٩٢١,٢٥٨	١,٧٦٦,٢٣٧	٦٧٩,٨٣١
(٧,٨٤٥)	١٨١,٦٢٦	١٣٢	٥٨,٨٧٨	٧,١٧٣	-	١١٥,٤٤٣
		%٤			%١٨	
		%٨,٥			%١٢	
		صفر			٦,٢٥	
		صفر			٠,٠٣	
		صفر			%١	

أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني  
 أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية  
 أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني  
 أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية  
 أعلى عمولة على التسهيلات

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٣,٧١٩,٨٤٨ مقابل ٢,٠٢٥ كانون الأول ٢٠٢٤ للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٢٧ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٩٧٢ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الإئتمانية الممنوحة ما قيمته ٧,٠٩٣,٠٩٢ مقابل ١٨,٨٠٢,٥٩٢ في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ١٩,١٥١,٨٠٤ في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

\* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة ونظير لل توضيح فقط.

\*\* تمثل المحصنات الأشد بين تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٠٨) و تعليمات (٢٠١٨/١٣) المتعلقة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقارنة مع تعليمات (٢٠٠٩/٤٧) في سنة المراجعة.

الإطار العام لإدارة المخاطر

قامت المجموعة بتحديد المستويات الرقابية (خطوط الدفاع) لإدارة المخاطر على مستوى المجموعة وذلك من خلال وضع الإطار العام لهذه المستويات كالآتي:

- **وحدات العمل (Business Units):** يمثل الموظفين ضمن وحدات العمل خط الدفاع الأول وبحيث يكونوا مسؤولين بشكل مباشر عن إدارة المخاطر وتقييم الإجراءات الرقابية المتعلقة بها.
  - **إدارة المخاطر (Risk Management Function):** يمثل موظفي إدارة المخاطر أحد العناصر لخط الدفاع الثاني وبحيث يكونوا مسؤولين عن تنسيق جهود إدارة المخاطر وتسهيل عملية الإشراف على الآليات المستخدمة والمتبعة من قبل المجموعة لإدارة المخاطر.
  - **إدارة الامتثال (Compliance Department):** هي دائرة مستقلة عن كافة أنشطة البنك وأعماله الأخرى وتعتبر دائرة الامتثال حلقة الوصل بين البنك والهيئات الرقابية والتشريعية المختلفة وبشكل رئيسي البنك المركزي الأردني، يتبع التنفيذي لدائرة الامتثال في البنك بشكل مباشر للجنة الامتثال المنبثقة عن مجلس الإدارة وبشكل غير مباشر للمدير العام في البنك وترفع الدائرة تقاريرها مباشرة إلى لجنة الامتثال مع إرسال نسخة إلى المدير العام. تتمتع وظيفة الامتثال بالدعم من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في البنك لتتمكن من القيام بالأعمال المنوطة بها بكل كفاءة وفعالية وتقع ضمن خط الدفاع الثاني من منهجية خطوط الدفاع الثلاث المعتمدة في المجموعة.
  - **التدقيق الداخلي (Internal Audit):** يمثل موظفي التدقيق الداخلي خط الدفاع الثالث ويكونوا مسؤولين عن إجراء عملية المراجعة المستقلة للإجراءات الرقابية والعمليات والأنظمة المرتبطة بإدارة المخاطر على مستوى المجموعة.
- قامت المجموعة بتشكيل لجنة لإدارة المخاطر منبثقة عن مجلس الإدارة وتعنى هذه اللجنة فيما يتعلق بإدارة المخاطر بالتأكد من أن كافة المخاطر التي يتعرض لها المجموعة أو من الممكن أن تتعرض لها، يتم إدارتها بشكل كفؤ للتخفيف من أثرها على أنشطة المجموعة المختلفة والتأكد من حسن سير إدارتها وانسجامها مع استراتيجية المجموعة بهدف تعظيم حقوق الملكية والحفاظ على نمو المجموعة ضمن إطار المخاطر المعتمد، وهي تطلع بالمهام الرئيسية التالية:
- أ - ضمان وجود استراتيجية شاملة لإدارة المخاطر لدى البنك تتضمن نوع ومستوى المخاطر المقبولة لكافة أنشطة المجموعة.
  - ب - التحقق من توفر نظام لإدارة المخاطر يكفل دقة وكفاية البيانات المستخدمة لتحديد وقياس وتحليل وتقييم ومراقبة المخاطر والخسائر التي قد تنجم عنها والاحتفاظ برأس المال اللازم لمواجهتها.
  - ج - مراجعة سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة قبل اعتمادها من مجلس الإدارة.
  - د - التحقق من فعالية إجراءات عمل دائرة إدارة المخاطر وتقييم مدى التزام الإدارة التنفيذية بالسياسات والإجراءات المعتمدة.
  - هـ - التحقق من توفر نظام لإدارة المخاطر يكفل دقة وكفاية البيانات المستخدمة لتحديد وقياس وتحليل وتقييم ومراقبة المخاطر والخسائر التي قد تنجم عنها والاحتفاظ برأس المال اللازم لمواجهتها.
  - و - التحقق من توفر الموارد الكافية والعدد الكافي من الكوادر البشرية المؤهلة لدائرة إدارة المخاطر وإخضاعهم لبرامج تدريبية متخصصة.
  - ز - مواكبة التطورات التي تؤثر على إدارة المخاطر في المجموعة.
  - ح - تزويد المجلس بتقارير دورية حول المخاطر التي تتعرض لها المجموعة بما في ذلك التجاوزات الحاصلة عن مستويات المخاطر المقبولة وإجراءات معالجتها.

ط- مراجعة وثيقة المخاطر المقبولة لدى البنك قبل اعتمادها من قبل مجلس الإدارة.

ي- مراجعة المنهجية التي يتم من خلالها احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (Expected Credit Loss) ورفعها لمجلس الإدارة لاعتمادها.

ك- التحقق من وجود وتطبيق أنظمة رقابة داخلية فعالة وأنظمة تصنيف ائتماني داخلية وأنظمة آلية لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وإجراءات الفحص والتحقق المناسبة بحيث تكون هذه المنظومة قادرة على الوصول الى النتائج ضمن التحوط الكافي مقابل مخاطر الائتمان المتوقعة.

ل- التحقق من وجود الوسائل التي تساعد في إدارة المخاطر ومنها التقييم الذاتي للمخاطر ووضع مؤشرات للمخاطر وإعداد قاعدة بيانات تاريخية للخسائر وتحديد مصادر تلك الخسائر وتبويبها وفقاً لنوع المخاطر وتوفير التجهيزات اللازمة والنظم الآلية الملائمة والوسائل الكمية.

م - مراجعة منهجية التقييم الداخلي لكفاية رأسمال البنك ورفعها الى مجلس الإدارة لاعتمادها، وبحيث تكون هذه المنهجية شاملة وفعالة وقادرة على تحديد جميع المخاطر التي من الممكن أن يواجهها البنك، وتأخذ بالاعتبار خطة البنك الإستراتيجية وخطة رأس المال، ومراجعة هذه المنهجية بصورة دورية والتحقق من تطبيقها، والتأكد من احتفاظ البنك برأسمال كاف لمقابلة جميع المخاطر التي يواجهها.

ن - تقييم أداء مدير دائرة إدارة المخاطر وتحديد مكافآته وبما ينسجم مع سياسة تقييم الأداء المعتمدة من المجلس، وذلك بعد الاستئناس برأي المدير العام.

مهام لجنة الامتثال :

أ - ضمان وجود سياسة امتثال خاصة بالبنك وإجراءات منبثقة عنها وتقييم فعالية إدارة مخاطر الامتثال وبما يكفل انشاء وظيفة امتثال قادرة على أداء مهامها بفعالية، وبحيث تقوم اللجنة بإجراء تقييم لمدى فعالية إدارة البنك لمخاطر الامتثال مرة واحدة على الأقل سنوياً.

ب - ضمان وجود سياسات خاصة بالبنك وإجراءات منبثقة بخصوص مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والعقوبات الدولية والحظر، وبشكل يكفل قدرة وحدة مكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب على أداء مهامها بفعالية استنادا الى تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وأفضل الممارسات الدولية بالخصوص، وبحيث تقوم اللجنة بإجراء تقييم لمدى فعالية إدارة البنك لمخاطر غسل الاموال وتمويل الارهاب مرة واحدة على الأقل سنوياً.

ج - الاشراف على تنفيذ سياسة الامتثال ومكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب ومعالجة شكاوي العملاء في البنك ، والحرص على قيام الادارة التنفيذية في البنك على حل كافة المسائل المتعلقة بالامتثال ومكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب وشكاوي العملاء بسرعة مناسبة وفعالة.

د - الاشراف على أعمال دائرة الامتثال ووحدة معالجة شكاوى العملاء، وضمان وجود الاليات المناسبة لمراقبة التزام كافة المستويات الإدارية في البنك بكافة المتطلبات الرقابية والتشريعات النافذة والمعايير الدولية بما فيها توصيات مجموعة العمل المالي.

هـ - الاشراف على اعمال وحدة مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب وضمان وجود الاليات المناسبة لمراقبة التزام كافة المستويات الادارية في البنك بكافة المتطلبات الرقابية والتشريعات النافذة والمعايير الدولية بما فيها توصيات العمل المالي.

و - اعتماد الخطة السنوية لدائرة الامتثال في البنك وعلى مستوى المجموعة ومتابعة ومراجعة تطبيق الخطة على مستوى المجموعة ومراقبة الانحرافات.

ز - مراجعة التقارير الدورية المعدة من دائرة الامتثال والتي تشمل تقييم مخاطر عدم الامتثال والمخالفات وجوانب القصور والاجراءات التصحيحية التي تم اتخاذها و أعمال وحدة مكافحة غسل الاموال وتمويل الإرهاب وعلى مستوى المجموعة.

- ح - مراجعة الملاحظات الواردة في تقارير البنك المركزي الاردني ما يخص دائرة الامتثال و أعمال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب و وحدة معالجة شكاوي العملاء.
- ط - تقييم أداء مدير الامتثال وتحديد مكافآته وبما ينسجم مع سياسة تقييم الأداء المعتمدة من قبل مجلس الادارة ،وذلك بعد الاستئناس برأي المدير العام.
- ي - اعتماد تقييم أداء موظفي دائرة الامتثال بعد تقييمهم من قبل مدير الامتثال.
- ك - التحقق من توفر الموارد الكافية والعدد الكافي من الكوادر البشرية المؤهلة لدائرة الامتثال و وحدة مكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب و وحدة معالجة شكاوي العملاء في البنك وإخضاعهم لبرامج تدريبية متخصصة.
- ل - النظر في أي موضوع يحوّل إلى اللجنة من قبل المجلس.
- م - النظر في أي موضوع يتفق مع أهداف سياسة ومنهجية الامتثال.
- ن - اعتماد موازنة التدريب و الانظمة الخاصة بدائرة الامتثال و مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب.
- هذا وبالإضافة إلى ذلك فقد قام البنك بتشكيل لجنة إدارة المخاطر التنفيذية والتي تقوم بدورها في الإشراف على الإطار العام لإدارة جميع أنواع المخاطر التي قد تواجه المجموعة وتعزيز ودعم البيئة الرقابية في المجموعة ومناقشة اهم الأحداث / التطورات الخاصة بمخاطر المجموعة.
- وتتولى إدارة المخاطر عملية إدارة مخاطر المجموعة المختلفة بشكل يومي (مخاطر الائتمان ومخاطر التشغيل ومخاطر السوق) وذلك ضمن الإطار العام لسياسات إدارة المخاطر المعتمدة وذلك من خلال:
- تحديد المخاطر (Risk Identification).
  - تقييم المخاطر ( Risk Assessment ).
  - ضبط وتغطية المخاطر (Risk Control/ Mitigation).
  - مراقبة المخاطر (Risk Monitoring).

علماً بأن المجموعة تقوم بالالتزام بمتطلبات البنك المركزي الأردني والمتعلقة بكل من مقررات بازل وعملية التقييم الداخلي لمدى كفاية رأس المال (ICAAP) بالإضافة الى متطلبات إختبارات الأوضاع الضاغطة ومتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

#### ٤١ / أ مخاطر الائتمان Credit Risk

تعرف المخاطر الائتمانية بأنها: " احتمال عدم استرداد أصل الدين أو الفوائد في الوقت المحدد وبشكل كامل الأمر الذي ينتج عنه خسارة مالية للمجموعة".

ونظراً لأهمية المخاطر الائتمانية باعتبارها الجزء الأكبر من المخاطر التي يتعرض لها المجموعة بشكل عام، فقد أولى المجموعة إدارة مخاطر الائتمان أهمية كبيرة من خلال تفعيل الأدوات المناسبة لمراقبة وتحديد هذه المخاطر على مستوى المحفظة الائتمانية، ولتحقيق ذلك فقد قام المجموعة انطلاً من إستراتيجية إدارة المخاطر بما يلي:

- ١ - اعتماد وثيقة للمخاطر المقبولة وتحديد سقف لمخاطر الائتمان ومراقبتها بشكل دوري وذلك للتخفيف من المخاطر الائتمانية التي من الممكن أن تتعرض لها المجموعة.

- ٢ - تقوم المجموعة بتطبيق نظام لتصنيف مخاطر الائتمان من شركة MOODY'S لعملاء الشركات الكبرى والشركات التجارية، والذي من شأنه أن ينعكس على جودة المحفظة الائتمانية والمساعدة في اتخاذ القرارات الائتمانية المناسبة وكالاتي:
- من خلال النظام يتم الحصول على التصنيف الائتماني للعملاء وكالاتي:
  - الشركات الكبرى
  - الشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم
- تصنيف العملاء على النظام إلى عشرة مستويات حيث تتوزع درجات التصنيف من ١ (شركات ذات جودة عالية ومخاطر قليلة) إلى ١٠ (شركة مصنفة غير عاملة)، حيث يتضمن نظام التصنيف تصنيف الديون العاملة ضمن (٧) درجات وغير العاملة ضمن (٣) درجات.
- تحليل مخاطر المقترض حسب القطاع الاقتصادي، الإدارة، الوضع المالي، الخبرة... الخ.
- تحليل البيانات والقوائم المالية الخاصة بالعميل لإستخراج أهم النسب المالية والمؤشرات التي تساعد في اتخاذ القرارات الائتمانية.
- توجد مصفوفة محددة لكل تصنيف ائتماني على النظام (Moody's) حيث يتم ربط التصنيف مع احتمالية التعثر المقابلة لهذا التصنيف.
- ٣ - تقوم المجموعة بتطبيق نظام لتصنيف مخاطر الائتمان للعملاء الافراد والذي يساعد على اتخاذ الاجراءات المبكرة لتجنب ارتفاع المخاطر الائتمانية من خلال تحديد احتمالية التعثر PD للعملاء.
- ٤ - التخفيف من مخاطر الائتمان من خلال مخففات مخاطر الائتمان (الضمانات النقدية أو العقارية أو الأسهم أو أخرى) والذي يتناسب مع مخاطر الائتمان التي يتعرض لها البنك وبشكل يضمن استيفاء الضمانات المناسبة.
- ٥ - إعداد وإجراء اختبارات الاوضاع الضاغطة (Stress Testing) الخاصة بمخاطر الائتمان.
- ٦ - سياسات وإجراءات عمل معتمدة تغطي الاسس المعتمدة لإدارة العمليات المتعلقة بالائتمان وتشمل على ما يلي:
  - صلاحيات محددة للموافقة منح الائتمان
  - تحديد مهام ومسؤوليات جميع الجهات والدوائر المرتبطة بعملية منح الائتمان.
  - تحديد التقارير والكشوفات الرقابية اللازمة والتي تضمن مراقبة الانشطة المرتبطة بعمليات منح الائتمان لمختلف الدوائر ذات العلاقة بعمليات منح الائتمان ومراقبته.
- ٧ - دوائر ولجان لإدارة عمليات منح الائتمان وبما يضمن الفصل في المهام ما بين دوائر الأعمال المختلفة ودوائر مراقبة ومراجعة وإدارة مخاطر الائتمان وكالاتي:
  - لجان متخصصة للموافقة على الائتمان.
  - دوائر متخصصة لمراجعة الائتمان.
  - دائرة متخصصة لإدارة الائتمان.
  - وحدة متخصصة للتوثيق القانوني.
  - دوائر متخصصة لمتابعة تحصيل المستحقات والديون المتعثرة.
- ٨ - تراعي المجموعة التزامه بتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بحدود التعرضات الائتمانية الكبيرة بالإضافة الى إعداد التركيزات الائتمانية ومراقبتها والتصريح عن الأخطار المصرفية لعملاء المجموعة.
- ٩ - التوثيق القانوني والائتماني المناسب والجيد لكافة الشروط المصاحبة للتسهيلات الائتمانية وبما يشمل على التوثيق القانوني اللازم لضمانات المجموعة.



## - الإفصاحات الوصفية (معياري ٩):

مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة (واللجان ذات العلاقة المنبثقة عنه):

- توفير هيكل وإجراءات حاكمة مناسبة تضمن التطبيق السليم للمعيار من خلال تحديد أدوار اللجان والدوائر ووحدات العمل في المجموعة وضمان تكاملية العمل فيما بينها وتوفير البنية التحتية المناسبة.
- اعتماد نموذج /نماذج الأعمال الذي يتم من خلاله تحديد أهداف وأسس اقتناء وتصنيف الأدوات المالية وبما يضمن التكامل مع متطلبات العمل الأخرى.
- اعتماد المنهجية التي يتم من خلالها احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) حسب متطلبات المعيار (٩).
- ضمان قيام الوحدات الرقابية في البنك وتحديداً إدارة المخاطر وإدارة التدقيق الداخلي بكافة الأعمال اللازمة للتحقق من صحة وسلامة المنهجيات والأنظمة المستخدمة في إطار تطبيق المعيار (٩) والعمل على توفير الدعم اللازم لهذه الوحدات الرقابية.
- الموافقة أو رفض الحالات الاستثنائية والمبررات التي يطلب فيها التعديل على مخرجات الأنظمة الخاصة باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL).
- مراجعة المنهجية التي يتم من خلالها احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL) أو أية تعديلات تطرأ عليها ورفعها لمجلس الإدارة لاعتمادها.
- تقوم لجنة التدقيق بالتحقق من كفاية الخسارة الائتمانية المتوقعة (خسارة التدني) المرصودة من قبل المجموعة.

## - شرح مفصل عن نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى المجموعة وآلية عمله:

- تقوم المجموعة بتطبيق نظام لتصنيف مخاطر الائتمان من شركة MOODY'S لعملاء الشركات الكبرى والشركات التجارية، والذي من شأنه أن ينعكس على جودة المحفظة الائتمانية والمساعدة في اتخاذ القرارات الائتمانية المناسبة وكالاتي:
- من خلال النظام يتم الحصول على التصنيف الائتماني للعملاء وكالاتي:
    - الشركات الكبرى.
    - الشركات الصغيرة ومتوسطة الحجم.

- تصنيف العملاء على النظام إلى عشرة مستويات حيث تتوزع درجات التصنيف من ١ (شركات ذات جودة عالية ومخاطر قليلة) إلى ١٠ (شركة مصنفة غير عاملة)، حيث يتضمن نظام التصنيف تصنيف الديون العاملة ضمن (٧) درجات وغير العاملة ضمن (٣) درجات.
- تحليل مخاطر المقترض حسب القطاع الاقتصادي، الإدارة، الوضع المالي، الخبرة... الخ.
- تحليل البيانات والقوائم المالية الخاصة بالعميل لإستخراج أهم النسب المالية والمؤشرات التي تساعد في اتخاذ القرارات الائتمانية.
- توجد مصفوفة محددة لكل تصنيف ائتماني على النظام (Moody's) حيث يتم ربط التصنيف مع احتمالية التعثر المقابلة لهذا التصنيف.

### الإطار العام لتطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي (٩):

- انطلاقاً من حرص البنك الإستثماري على الإلتزام بمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة بخصوص معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) واستناداً إلى تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) فقد قام البنك الاستثماري بتطبيق المعيار ضمن المعطيات التالية:

١. التعاقد مع شركة متخصصة للقيام بتقديم الاستشارات اللازمة حول تطبيق المعيار.
٢. شراء نظام آلي متخصص لتطبيق متطلبات المعيار.
٣. تطوير وثيقة الإطار العام لتطبيق المعيار واعتمادها من قبل مجلس الإدارة.
٤. التعاقد مع شركة متخصصة أخرى (طرف ثالث مستقل) لتقييم وثيقة الإطار العام لتطبيق المعيار.
٥. إدراج (تصنيف) جميع التعرضات الائتمانية / أدوات الدين التي تخضع لقياس واحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة ضمن إحدى المراحل التالية:

- المرحلة الأولى (Stage 1): وتمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة مرجحة بإحتمالية التعثر للتعرض الائتماني / لأداة الدين خلال (١٢) شهر القادمة، حيث تم إدراج ضمن هذا البند التعرضات الائتمانية/ أدوات الدين التي لم يحصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الإعراف الأولي بالتعرض/ الأداة أو أن لها مخاطر ائتمان منخفضة بتاريخ إعداد القوائم المالية وتعتبر مخاطر الائتمان منخفضة في حال توفرت الشروط الواردة ضمن تعليمات البنك المركزي الأردني المستندة إلى متطلبات المعيار، ومن الأمثلة على هذه المؤشرات مايلي:

- مخاطر تعثر منخفضة.
- المدين له مقدرة عالية في الأجل القصير على الوفاء بالتزاماته.

- المرحلة الثانية (Stage 2): حيث تتضمن هذه المرحلة التعرضات الائتمانية / أدوات الدين التي حصل زيادة مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الإقرار الأولي بها، إلا أنه لم تصل إلى مرحلة التعثر بعد نظراً لعدم وجود دليل موضوعي يؤكد حصول التعثر. وتحتسب الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني / أداة الدين وهي تمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة الناتجة عن كل احتمالات التعثر خلال المدة الزمنية المتبقية من عمر التعرض الائتماني / أداة الدين.

المرحلة الثالثة (Stage 3): تقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار المؤشرات الواردة ضمن تعليمات البنك المركزي الأردني المستندة إلى متطلبات المعيار عند تصنيف التعرضات الائتمانية/ أدوات الدين ضمن هذه المرحلة، ومن الأمثلة على هذه المؤشرات ما يلي:

- عدم الالتزام بالشروط التعاقدية مثل وجود مستحقات تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوم.
- وجود مؤشرات واضحة تدل على قرب إفلاس الطرف المدين.
- بالإضافة إلى المؤشرات التي وردت بتعليمات البنك المركزي رقم (٢٠٢٤/٠٨).

٦. الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) على الأدوات المالية ولكل بند على حده:

- إن احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتمد على احتمالية التعثر (Probability of Default) والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية، ونسبة الخسارة بإفترض التعثر (Loss Given Default) والتي تعتمد على القيمة التحصيلية للضمانات، وقيمة التعرض عند التعثر (Exposure at Default) وبناءً عليه فقد قام البنك بتبني النموذج الرياضي التالي لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة وفق المعيار الدولي رقم (٩) حيث يتم تطبيق المعادلة التالية على جميع التعرضات وكالاتي:

$$ECL = PD\% \times EAD_{(JOD)} \times LGD\%$$

ECL: الخسارة الائتمانية المتوقعة

PD: احتمالية التعثر

EAD: التعرض الائتماني عند التعثر

LGD: نسبة الخسارة بإفترض التعثر

- نطاق التطبيق/الخسارة الائتمانية المتوقعة:
- وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي رقم (٩) يطبق نموذج قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ضمن الإطار التالي (باستثناء ما تم قياسه منها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة):
  - القروض والتسهيلات الائتمانية (المباشرة وغير المباشرة).
  - أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة.

- أدوات الدين المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- الكفالات المالية المنصوص عليها وفق متطلبات المعيار الدولي رقم (٩).
- الذمم المدينة المرتبطة بعقود الإيجار ضمن متطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦).
- الذمم المدينة التجارية.
- التعرضات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية [باستثناء الأرصدة الجارية التي تستعمل لتغطية عمليات البنك مثل الحوالات، الكفالات والاعتمادات خلال فترة زمنية قصيرة جداً (أيام)].

٧. احتساب احتمالية التعثر (PD) حيث قام البنك بإحتساب احتمالية التعثر وفق المعطيات التالية:

- تم الأخذ بعين الاعتبار المؤشرات الاقتصادية وعوامل الإقتصاد الكلي (الناتج المحلي الإجمالي و معدلات البطالة و التضخم، أسعار الفوائد الحقيقية) لأغراض استخدامها في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (PD).
- فيما يتعلق بالعملاء الذين يتم معاملتهم على أساس إفرادي والمصنفين من خلال نظام التصنيف الائتماني فقد تم الاعتماد على احتمالية التعثر المستخرجة من نظام التصنيف الائتماني حيث تم اجراء معايرة (Calibration) لنسب التعثر الموجودة على النظام لتتوافق مع متطلبات المعيار وبعد الأخذ بعين الاعتبار بيانات التعثر التاريخية للمجموعة.

٨. احتساب التعرض الائتماني عند التعثر (EAD) حيث قام البنك بأخذ المعطيات التالية بعين الاعتبار عند احتساب

التعرض الائتماني عند التعثر:

- نوع التعرض الائتماني.
- رصيد التعرض الائتماني.

٩. احتساب نسبة الخسارة بإفتراض التعثر (LGD) حيث قام البنك بعملية الاحتساب من خلال تحليل البيانات التاريخية

لمعدلات التحصيلات للبنك (Recovery Rates) وذلك بعد الأخذ بعين الاعتبار مجموعة من العوامل أهمها طبيعة الضمانات والمنتجات وتصنيف العميل وبناءً عليه فقد تم تطوير نسب (LGD) على مستوى إفرادي للعملاء المصنفين وغير المصنفين من خلال نظام التصنيف الائتماني الداخلي.

١ - التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص التدني والفوائد المعلقة وقيل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		<b>بنود داخل قائمة المركز المالي:</b>
١٥٠,٩٠٨,٣٥٥	٣٣٤,٤٥٣,٥٣٥	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٤,٥٠٩,٤٩٧	١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦,٠٤٤,٨٨٨	٢٨,٠١٣,٣٢٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
		<b>التسهيلات الائتمانية:</b>
٤٤٧,٢٢٣,٩٣٨	٥٠٧,٥٣٦,١٢٢	للأفراد
١١٠,٢٢٤,٨٩٩	١٢١,١٧٤,٧٧٧	القروض العقارية
		<b>للشركات</b>
٢٥٥,٤٩٦,٤٧٦	٢٥٨,٣٦٠,٤٢٠	الشركات الكبرى
٢٩,٧٢٣,٧٥٦	٢٤,٧٣٨,٦٦٥	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)
٤٢٢,١٠١,٠٣٢	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	للحكومة والقطاع العام
		<b>سندات وأسناد وأذونات:</b>
٣٨٥,٢٠٨,٦١٣	٤١٤,٩٣١,٧٤٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٤٧,٦٧٨,٤٠٥	٥٣,٧١٩,٧٨٦	موجودات أخرى
١,٩١٩,١١٩,٨٥٩	٢,٣٨٧,٣٠٩,٠٩٨	<b>إجمالي بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة</b>
		<b>بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:</b>
٥٩,٤٠٢,٦٤٥	٥٦,٢٧٧,١١٣	كفالات
١٨,٧٥٥,٥١٤	٦٨,٤٦٤,٣٨٦	اعتمادات
٤,١٦٧,٥٩٨	٧٢٣,٣٢٤	قبولات وسحوبات زمنية
٢٢,٣٨٣,٨٩٧	٥٩,٢٩٠,٧٦٩	سقوف تسهيلات مباشرة غير مستغلة
٢٥,٦٩٨,٠٥٦	٢٩,٠٦٧,٤٥٨	سقوف تسهيلات غير مباشرة غير مستغلة
١٣٠,٤٠٧,٧١٠	٢١٣,٨٢٣,٠٥٠	<b>إجمالي بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة</b>
٢,٠٤٩,٥٢٧,٥٦٩	٢,٦٠١,١٣٢,١٤٨	<b>الإجمالي</b>

لتغطية مخاطر التعرضات الائتمانية الواردة أعلاه تقوم المجموعة بإستخدام المخففات التالية وضمن شروط محددة في السياسة الائتمانية الخاصة بالمجموعة:

- ١ - التأمينات النقدية
- ٢ - كفالات بنكية مقبولة
- ٣ - الضمانات العقارية
- ٤ - رهونات أسهم متداولة
- ٥ - رهونات على سيارات وآليات
- ٦ - ضمانات البضائع الممولة

٢ - توزيع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر:

تتوزع التعرضات الائتمانية حسب درجة المخاطر وفق الجدول التالي:

المجموع	البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى	الحكومة والقطاع العام	الشركات			
			الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية	الأفراد
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
-	-	-	-	-	-	-
٢,٢٥٠,٣٣٧,٤١٦	٢٢١,٧١٤,٧٥٦	١,٢٢٣,٤١٨,١١٦	٢٠,٥٣٥,٤١٦	٢٦٠,٨٣٠,١٨٧	١٠٥,١٣١,٥١٢	٤١٨,٧٠٧,٤٢٩
<b>منها مستحقة (*):</b>						
١,٢٤٥,٧٤١	-	-	١٢,٦٦٩	٨٥٤,٦٠٩	١٤٠,٠٠٦	٢٣٨,٤٥٧
-	-	-	-	-	-	-
١١٦,٤٠١,٧٢٣	-	-	٣,٤١٣,٩٦٠	٣١,٨٣١,٧٦١	١٣,٥٦٨,٣٨٤	٦٧,٥٨٧,٦١٨
١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	-	-	١٣,٠٩٣,٦٦٩	٣٦,٢٤٢,٠٧٣	٧,٥٥٥,٩٠٩	٦٩,٤١٦,٨٤٥
٢,٤٩٣,٠٤٧,٦٣٥	٢٢١,٧١٤,٧٥٦	١,٢٢٣,٤١٨,١١٦	٣٧,٠٤٣,٠٤٥	٣٢٨,٩٠٤,٠٢١	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٥٥٥,٧١١,٨٩٢
٨٢,٢٤٦,٦٧٩	٥,٣٩٦	-	٧,٧٧١,١٤٤	٣٠,٢٣٩,٣١٢	٤,٢٧٥,٤٣٠	٣٩,٩٥٥,٣٩٧
٢٣,٤٩١,٨٥٨	-	-	٤,٥٣٣,٢٣٦	٩,٩٣٢,٦٥١	٨٠٥,٥٩٨	٨,٢٢٠,٣٧٣
٢,٣٨٧,٣٠٩,٠٩٨	٢٢١,٧٠٩,٣٦٠	١,٢٢٣,٤١٨,١١٦	٢٤,٧٣٨,٦٦٥	٢٨٨,٧٣٢,٠٥٨	١٢١,١٧٤,٧٧٧	٥٠٧,٥٣٦,١٢٢

تتوزع التعرضات الائتمانية (الموجودات المالية والاستثمارات المالية) حسب التصنيف الائتماني.

التصنيف الائتماني	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات مصرفية
(AAA to -AA)	-	١٥,٨٦٣,٥٠٠
(A+ to -A)	-	١٠٠,١٨٠,٨٦٩
(BBB+ to -BBB)	-	٦,٧٩٨
(BB+ to -B)	١,٢٢٣,٤١٨,١١٦	٥٩,٢٧٥,٥٠٠
أقل من (-B)	-	-
غير مصنف	-	٤٦,٣٨٢,٦٩٣
	١,٢٢٣,٤١٨,١١٦	٢٢١,٧٠٩,٣٦٠

المجموع	البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى	الحكومة والقطاع العام	الشركات			
			الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية	الأفراد
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
٩٣٢,١٤٧,٢٣٨	-	٩١٥,٥٨٣,٤٩٢	٦٩,٨٤١	٩,١٧١,١٩٦	-	٧,٣٢٢,٧٠٩
٩٤٣,٣٦٤,٦٢٨	٩٨,٢٧٨,٥٤٥	٣٤,٥٤٢,٠٢٨	٢٤,٨٧٨,٨٥٠	٢٦٢,٨٤١,٣١٨	١٠٧,٤٢٨,٢٨٧	٤١٥,٣٩٥,٦٠٠
<b>منها مستحقة (*):</b>						
٢,٧٥٩,٧٣٥	-	-	٩,٧٨٣	٢,٣٢٤,٧٦٩	١٧٤,١٧٩	٢٥١,٠٠٤
١,١٧٠,٨٠٨	-	-	١٨,١١٥	٩٧٨,١٩٦	٧٩,٥٠٦	٩٤,٩٩١
٣١,٠٥٩,٦٣٨	-	-	٥,٢٥٧,٥٥٠	١,٤٢٦,٩٣٠	٣,٦٥٠,٢٢٢	٢٠,٧٢٤,٩٣٦
١١٨,٤٥٦,٤١٤	-	-	١٥,٠٢٠,١٥٧	٥٤,٧٣٠,٧٢٦	٤,٥٧٤,٠١٣	٤٤,١٣١,٥١٨
٢,٠٢٥,٠٢٧,٩١٨	٩٨,٢٧٨,٥٤٥	٩٥٠,١٢٥,٥٢٠	٤٥,٢٢٦,٣٩٨	٣٢٨,١٧٠,١٧٠	١١٥,٦٥٢,٥٢٢	٤٨٧,٥٧٤,٧٦٣
٧٥,٢٩٦,٥٤٦	٣,٧٠٦	-	١٠,٢٨١,٤٦٨	٢٨,٨٦٩,٧٧٦	٣,٩٤٦,٩٦٧	٣٢,١٩٤,٦٢٩
٣٠,٦١١,٥١٣	-	-	٥,٢٢١,١٧٤	١٥,٧٥٣,٤٨٧	١,٤٨٠,٦٥٦	٨,١٥٦,١٩٦
١,٩١٩,١١٩,٨٥٩	٩٨,٢٧٤,٨٣٩	٩٥٠,١٢٥,٥٢٠	٢٩,٧٢٣,٧٥٦	٢٨٣,٥٤٦,٩٠٧	١١٠,٢٢٤,٨٩٩	٤٤٧,٢٢٣,٩٣٨

تتوزع التعرضات الائتمانية (الموجودات المالية والاستثمارات المالية) حسب التصنيف الائتماني.

التصنيف الائتماني	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات مصرفية
(AAA to -AA)	-	٤,٦٩٤,٧٤٣
(A+ to -A)	-	٢٦,٥٦٥,٥٧٥
(BBB+ to -BBB)	-	٣٠,٦٠٥,٥١٧
(BB+ to -B)	٩٥٠,١٢٥,٥٢٠	٣١٢,٣٥٠
أقل من (-B)	-	-
غير مصنف	-	٣٦,٠٩٦,٦٥٤
	٩٥٠,١٢٥,٥٢٠	٩٨,٢٧٤,٨٣٩

\* يعتبر كامل رصيد الدين مستحق في حال إستحقاق أحد الأقساط أو الفوائد ويعتبر حساب الجاري مدين مستحق إذا تجاوز السقف. تشمل التعرضات الائتمانية التسهيلات، الأرصدة والإيداعات لدى البنوك بالإضافة إلى الموجودات المالية.

فيما يلي توزيع القيمة العادلة للضمانات المقدمة مقابل التسهيلات:

الشركات				
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١٥,٢٣٦,٥٥٧	١١٧,١٧٩,٥٦٤	١٨٩,٦٥٦,٣٥٤	٥,٢٥٤,٦٩٨	٤٢٧,٣٢٧,١٧٣
٥٠٢,١٤٥	-	٣٥٠,٢١٤	-	٨٥٢,٣٥٩
٢٤,٥٨٩,٦٥٤	٩,٠٧٦,٢٤١	١٤,٥٤٥,٢١٤	-	٤٨,٢١١,١٠٩
١٤٠,٣٢٨,٣٥٦	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٢٠٤,٥٥١,٧٨٢	٥,٢٥٤,٦٩٨	٤٧٦,٣٩٠,٦٤١
٨,٠٠١,٤٩٢	-	٦٣٣,٤١٥	١٢	٨,٦٣٤,٩١٩
٦٦,٥٣٢,٩٨٠	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	١٨٢,٣٦٠,٣٥٥	٤,٨٥٤,٧٨٥	٣٨٠,٠٠٣,٩٢٥
-	-	٣٢١,٤٥٨	-	٣٢١,٤٥٨
٦٥,٧٩٣,٨٨٤	-	٢١,٢٣٦,٥٥٤	٣٩٩,٩٠١	٨٧,٤٣٠,٣٣٩
١٤٠,٣٢٨,٣٥٦	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٢٠٤,٥٥١,٧٨٢	٥,٢٥٤,٦٩٨	٤٧٦,٣٩٠,٦٤١

٢٠٢٥

الضمانات مقابل:

مقبولة المخاطر

تحت المراقبة

غير عاملة

منها:

تأمينات نقدية

عقارية

أسهم متداولة

سيارات واليات

٢٠٢٤

الضمانات مقابل:

متدنية المخاطر

مقبولة المخاطر

تحت المراقبة

غير عاملة

منها:

تأمينات نقدية

عقارية

أسهم متداولة

سيارات واليات

يتم تقييم القيمة العادلة للضمانات عند منح التسهيلات بناء على أساليب التقييم المعتمدة عادة لهذه الضمانات، وفي الفترات اللاحقة يتم تحديث القيمة بأسعار السوق أو بأسعار الأصول المماثلة.

## - الديون المجدولة

هي تلك الديون التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة أو حولت إلى عاملة والبالغة قيمتها ١٠,٣٣٩,٨٢٤ دينار كما في ٣١ كانون أول ٢٠٢٥ مقابل ١٦,٥٨٢,٢١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

## - الديون المعاد هيكلتها

يقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع التسهيلات الائتمانية من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر التسهيلات الائتمانية أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح، والبالغة قيمتها ٦٩,٤٦٥,٥٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٧٧,٨٠٦,٤٦٣ دينار للعام ٢٠٢٤.

## ٣ - سندات وإسناد وأذونات

يوضح الجدول التالي تصنيفات السندات والأسناد والأذونات حسب مؤسسات التصنيف الخارجية والتصنيف الداخلي للبنك:

٢٠٢٥

درجة التصنيف	ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة	ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار
غير مصنف	-	٥,٢٩٣,٢١١	٥,٢٩٣,٢١١
مصنف (A - B+)	-	-	-
وفقاً للتصنيف الداخلي للبنك	-	-	-
حكومية وبكفالتها	-	٤٠٩,٦٣٨,٥٣٨	٤٠٩,٦٣٨,٥٣٨
المجموع	-	٤١٤,٩٣١,٧٤٩	٤١٤,٩٣١,٧٤٩

٢٠٢٤

درجة التصنيف	ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة	ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار
غير مصنف	-	٦,٠٩٦,٠٠٠	٦,٠٩٦,٠٠٠
مصنف (A - B+)	-	١,٩٩٦,٤٨٠	١,٩٩٦,٤٨٠
وفقاً للتصنيف الداخلي للبنك	-	-	-
حكومية وبكفالتها	-	٣٧٧,١١٦,١٣٣	٣٧٧,١١٦,١٣٣
المجموع	-	٣٨٥,٢٠٨,٦١٣	٣٨٥,٢٠٨,٦١٣



توزيع التعرضات الائتمانية

توزيع التعرضات الائتمانية

درجة التصنيف الداخلي لدى البنك	تعرضات عاملة				تعرضات عمالة			
	إجمالي قيمة التعرض	الخسائر الائتمانية (ECL) المتوقعة	مستوى احتمالية الخسارة (PD)	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	دينار	دينار	التعرض عند التعثر (EAD)	عند التعثر (LGD) %
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
1	4٧١,٩٢٥,٥٧٦	-	(%٠,٠٠ - %٠,٠٠)	-	4٧١,٩٢٥,٥٧٦	٤٧١,٩٢٥,٥٧٦	%٢١,٨٩	٢١,٨٩
+٢	-	-	-	-	-	-	-	-
٢	١,٠٣٤,٢٧١	٨٨٣	(%٢,٢٤ - %٠,٠٠)	-	١,٠٣٤,٢٧١	١,٠٣٤,٢٧١	%٢٠,٤٠	٢٠,٤٠
-٢	١٠,٢٦٠,٨٩٨	٧,٥٥٢	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	١٠,٢٦٠,٨٩٨	١٠,٢٦٠,٨٩٨	%١٥,٩٤	١٥,٩٤
+٣	٢٨,١٩٩,٥٨٥	٣٢,٢٤٩	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	٢٨,١٩٩,٥٨٥	٢٨,١٩٩,٥٨٥	%١٧,٩١	١٧,٩١
٣	٢٣,٣٣٨,١٠٥	٣٣,٥٩٣	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	٢٣,٣٣٨,١٠٥	٢٣,٣٣٨,١٠٥	%١٨,٢٨	١٨,٢٨
-٣	٣٨,٣٥٤,١٢٦	٢٢,١٦٥	(%٢٠,٢٤ - %٠,٠٠)	-	٣٨,٣٥٤,١٢٦	٣٨,٣٥٤,١٢٦	%٤٦,٠١	٤٦,٠١
+٤	٣٨,٨٥٧,٠٢٧	١٢٣,٨٠٢	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	٣٨,٨٥٧,٠٢٧	٣٨,٨٥٧,٠٢٧	%٢٥,٥١	٢٥,٥١
٤	٥٠,٣٤٠,٦٦٢	٣٢,٢٥٠	(%٢١,١٤ - %٠,٠٠)	-	٥٠,٣٤٠,٦٦٢	٥٠,٣٤٠,٦٦٢	%٧١,٤٨	٧١,٤٨
-٤	٢٧,١٤١,٨٨٤	٣٦,٣٧٧	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	٢٧,١٤١,٨٨٤	٢٧,١٤١,٨٨٤	%٣٢,٠٧	٣٢,٠٧
+٥	٥٤,٠٣٩,٤٢٧	٤٣,٩٤٦	(%٢٠,٣٠ - %٠,٠٠)	-	٥٤,٠٣٩,٤٢٧	٥٤,٠٣٩,٤٢٧	%٤٧,٧٦	٤٧,٧٦
٥	٤٢,٩٤٧,٣٦٣	٨٤,٦٣٥	(%٢٠,٢٤ - %٠,٠٠)	-	٤٢,٩٤٧,٣٦٣	٤٢,٩٤٧,٣٦٣	%٧٧,٨٥	٧٧,٨٥
-٥	٣١,٩٨٢,٦٢٨	٧٥,٤٣٧	(%٢٠,٢٤ - %٠,٠٠)	-	٣١,٩٨٢,٦٢٨	٣١,٩٨٢,٦٢٨	%١٩,٠٩	١٩,٠٩
+٦	٥٦,٣٦٨,٩٩٤	٥٨,١٠٢	(%١٠,٢٦ - %٠,٠٠)	-	٥٦,٣٦٨,٩٩٤	٥٦,٣٦٨,٩٩٤	%٤٢,١٨	٤٢,١٨
٦	٣,٥٦٥,٩٧٨	٨,٥٠٦	(%٢,٣٠ - %٠,٠١)	-	٣,٥٦٥,٩٧٨	٣,٥٦٥,٩٧٨	%٦٨,٧٩	٦٨,٧٩
-٦	٣٨,٠٧١,٢٤٠	٦٣,٥٦٩	(%١٠,٦١ - %٠,٠٠)	-	٣٨,٠٧١,٢٤٠	٣٨,٠٧١,٢٤٠	%٥٥,٤٤	٥٥,٤٤
+٧	٧٥٨,٣٢٦	١٦,٣١٩	(%٤,٣٨ - %١,٨١)	-	٧٥٨,٣٢٦	٧٥٨,٣٢٦	%٥٦,٠٣	٥٦,٠٣
٧	٦,٧٠٤,١٣٩	٢١١,٨٧٤	(%٤٥,٩٦ - %١,٢٧)	-	٦,٧٠٤,١٣٩	٦,٧٠٤,١٣٩	%٥٠,٢٣	٥٠,٢٣
-٧	٨٧٨,٨٠٠	١٤,٤٠٥	(%١٥,١٢ - %٣,٥٨)	-	٨٧٨,٨٠٠	٨٧٨,٨٠٠	%١٠,٦٦	١٠,٦٦
غير مصنف	١,٣٢٤,٩٥٧,١٠٢	١٣,٠٣١,٠٨١	(+٣ - -٧)	(%١٠,٠٠ - %٠,٠٠)	١,٣٢٤,٩٥٧,١٠٢	١,٣٢٤,٩٥٧,١٠٢	%١٠,٤٩	١٠,٤٩
مجموع التعرضات العاملة / للسنة الحالية	٢,٢٤٩,٧٢٦,١٣١	١٣,٨٩٦,٧٤٥			٢,٢٤٩,٥٩٧,٢٢٦	٢,٢٤٩,٥٩٧,٢٢٦		
مجموع التعرضات العاملة / لسنة المقارنة	١,٨٨٦,٦٣٦,٣٥٢	١٣,٣٥٣,٤٩٧			١,٨٨٥,٩٥٣,٨٤٩	١,٨٨٥,٩٥٣,٨٤٩		

درجة التصنيف الداخلي لدى البنك	دينار				
تعرضات غير علامة	إجمالي قيمة التعرض	البنائير الائتمانية (ECL) المتوقعة	مستوى احتمالية الخسارة (PD)	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	التعرض عند التعثر (EAD)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
تعرضات غير علامة	٢٤,٦٥٧	٦,٠٢٤	(%١٠٠,٠٠ - %١٠٠,٠٠)	-	٢٤,٠٩٧
	١٧,٦٥٤,٥١٧	٤,٥٣٣,٣٩١	(%١٠٠,٠٠ - %٦٤,٢٧)	-	١٧,٤٧٢,٢٦٩
	٣,٧٠٧,١٧٢	١,٠٣٨,٤٥٥	(%١٠٠,٠٠ - %١٠٠,٠٠)	-	٣,٢٥٠,٩٥٥
	١٢,٧٣٤,٧٨٩	٤,٧٤٧,٥٠٥	(%١٠٠,٠٠ - %٣٠,٩٨)	-	١١,٤٥٨,٢٩٦
١٠	٤١,٣٢٨,٠٦٣	٢٨,٥٦٩,٨٣٤	(%١٠٠,٠٠ - %١٠٠,٠٠)	-	٣٠,٥٦٧,٣١٦
	٤٧,٨٣٦,٣٥٨	٣٠,٠٤٩,٢٦٢	(%١٠٠,٠٠ - %١٠٠,٠٠)	-	٣٧,١٤٩,٦٧٠
غير مصنف	١٢٣,٢٨٥,٥٥٦	٦٨,٩٤٤,٤٧١			٩٩,٩٢٢,٦٠٣
	١١٨,٤٥٦,٤١٤	٦٢,٥٠٨,٥٣٩			٨٨,٥٢٧,٤٠٣
مجموع التعرضات غير العاملة / لسنة المقارنة	١١٨,٤٥٦,٤١٤	٦٢,٥٠٨,٥٣٩			٨٨,٥٢٧,٤٠٣
	١١٨,٤٥٦,٤١٤	٦٢,٥٠٨,٥٣٩			٨٨,٥٢٧,٤٠٣
مجموع الكلي للتعرضات / لسنة الحالية	٢,٣٧٣,٠١١,٦٨٧	٨٢,٨٤١,٢١٦			٢,٣٤٩,٥١٩,٨٢٩
	٢,٣٧٣,٠١١,٦٨٧	٨٢,٨٤١,٢١٦			٢,٣٤٩,٥١٩,٨٢٩
مجموع الكلي للتعرضات / لسنة المقارنة	٢,٣٧٣,٠١١,٦٨٧	٨٢,٨٤١,٢١٦			٢,٣٤٩,٥١٩,٨٢٩
	٢,٣٧٣,٠١١,٦٨٧	٨٢,٨٤١,٢١٦			٢,٣٤٩,٥١٩,٨٢٩

٤. أ - التوزيع الكلي للتمريض حسب الأدوات المالية

البند	ملي	صناعة	تجارة	عقارات	زراعة	أفراد	حكومة وقطاع عام	أخرى	اجمالي	الاوراق المالية	المخصص	الصافي
ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-	-	١٣٥,٠٥٤,٦٠٨	-	٩٣٤	١٣٥,٠٥٤,٦١٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-	-	٧٨٠,١٥٠,٠٠٠	-	١,٦٧٣	٧٨٠,١٣٨,٣٢٧
التسهيلات الائتمانية	٣٦,١٥١,٧٥٥	٩٨,٣٦١,١٦٦	٨٣,٣٢٦,٨١٧	١٥٤,٣٨٩,٥٨١	١٣٣,٣٥٥	٥٥٩,٤٨٩,٨٤٦	٤٧٩,٣٦٦,٠٤٣	٨٤,٩٩١,١٠٥	١,٤٩٩,٠٦٩,١٦٨	٢٣,٤٩١,٨٥٨	٨١,٤٤١,٧٨٣	١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧
معدات وأسلح وأثاثات:												
الموجودات المالية: بالكتلة المتداولة	٤١١,٦٣٨,٥٣٨	-	-	-	-	-	-	٤٠,٩٦٦,٠٠٠	٤١٥,٧٣٤,٥٣٨	-	٨٠٢,٧٨٩	٤١٤,٩٣١,٧٤٩
الموجودات الأخرى	-	-	-	٣١٢,٤٤٤	-	-	-	٥٣,٧٠٤,١٠٣	٥٤,٠١٦,٥٤٧	-	٢٩٦,٧٦١	٥٣,٧١٩,٧٨٦
الإجمالي / السنته الحالية	٦٤٠,٨٦٠,٤٠١	٩٨,٣٦١,١٦٦	٨٣,٣٢٦,٨١٧	١٥٤,٧٠٢,٠٢٥	١٣٣,٣٥٥	٥٥٩,٤٨٩,٨٤٦	٤٧٩,٣٦٦,٠٤٣	١٤٢,٧٩١,٣٠٨	٢,١٥٨,٨٩٠,٨٦١	٢٣,٤٩١,٨٥٨	٨٢,٥٤٣,٤٤٠	٢,٠٥٢,٨٥٥,٥٦٣
الإجمالي / السنته المقاربية	٥٠٤,٨٠٩,١٧٤	٥١,٦٥٣,٧٣٠	٩٧,٣٧٤,٩١٥	١٤٦,٥٧٨,٣٥٦	١٨٢,١٩٣	٤٨٩,٥١٠,١٠١	٤٧٢,١٠١,٠٣٢	١٦١,٨٠١,٩٩٥	١,٨٧٤,٣١١,٦٩٦	٣٠,٦١١,٥١٣	٧٥,٤٨٨,١٧٩	١,٧٦٨,٦١١,٥٠٤

الكالات المالية	١,٠٦١,٧٢٦	٢,١٧١,٥٧٦	٩,٦١٦,٩٢٨	١٧,١٦٦,٣٧٥	١,١٣٢,٨٧٤	٥,٠٠٠	٥٠,٤٨,٦٢٠	١٠,٣٠١,٠٠٦	٥٦,٥٤٢,٧١٥	-	٢٢٧,٦٠٢	٥٦,٢٢٧,١١٣
الإستثمارات المستتدنية	١١,٨٥٣,٣٤٤	٢,٢٣٣,٨٠٣	٣٢,٣٠٢,٣٥١	٦٦٩,٤٥٧	-	-	-	٢١,٤٣١,٠٦٤	٦٨,٤٩٠,٠١٩	-	٢٥,٦٣٣	٦٨,٤٦٤,٣٨٦
التقير لآت وسحوبات زمنية	-	٨٨٩,٠٩	-	٦١٤,٢٨٤	-	-	-	٢,٠٢٠	٧٢٣,٣٩٥	-	٧١	٧٢٣,٣٩٤
الائزادات الأخرى (سقوط غير مستقلة)	٧,٣٣٢,٦٨٥	١٩,٣٥٥,٨٥٦	٧٨,٣٢٧,٢٤٠	١١,٨٣١,٧٧١	-	١,١٣٢,١٤٦	١١,٨٥٩,٤٤٧	٨,٥٦٣,٩٥٢	٨٨,٤٠٢,٦٩٧	-	٤٤,٤٧٠	٨٨,٣٥٨,٢٢٧
منه سقوط مباشرة	٦,٥٦٨,٥٤١	١٦,٢٦١,٠٤٧٣	٢٢,١٥٤,٦٨	١,٠٩٧,٣٢٧	-	١,١٣٢,١٤٦	٢,٨٣٢,٨٥٨	٨,٢٣٥,٠٥٣	٥٩,٢٢١,٥٧٦	-	٣,٨٠٧	٥٩,٢٢٩,٠٧٦٩
منه سقوط غير مباشرة	٧٦٤,١٤٤	٢,٠٤٥,٣٨٣	٥,١٧٢,٠٧٢	١,٠٧٣٤,٤٣٤	-	-	٩,٠٣٥,١٨٩	٣٢٨,٨٩٩	٢٩,٠٨١,١٢١	-	١٢,٦١٣	٢٩,٠٦٧,٤٥٨
المجموع الكلي / للسنته الحالية	٦٧,٠٦٥,٩,١٦٦	١٢٢,١٦١,٣١٠	١٥٣,٩٢٣,٩١٢	١٨٤,٩٢٣,٩١٢	١,٢٦٦,١٨٩	٥٦,٠٦٢,٩٩٢	٤٩٦,٢٢٣,٣١٠	١٨٢,١٠٧,٤٣٢	٢,٣٢٧,٠١١,٦٨٧	٢٣,٤٩١,٨٥٨	٨٢,٨٤١,٢٦٦	٢,٢٦٦,٦٧٨,٦١٣
المجموع الكلي / لسنته المقاربية	٥٣٢,٨٧٢,٢٠٠	٦٧,٢٠٧,٠٤٤	١٢٢,٧٤٣,٥٧٧	١٧٨,٨٢٠,٧٣١	١,١٦٢,٣٦٢	٤٩٠,٨١٨,١٨١	٤٣٦,٤٥١,٣٨٠	١٧٢,٩١٦,٧٩٠	٢,٠٠٥,٠٩٢,٧٦٥	٣٠,٦١١,٥١٣	٧٥,٨٦٢,٠٣٨	١,٨٩٨,٦١٩,١١٤

ب. توزيع التمرضات حسب مراحل التصنيف وفي محور (IFRS9):

البند	المرحلة الأولى إلزامي	المرحلة الثانية إلزامي	المرحلة الثالثة إلزامي	المرحلة الثانية تجميعي	ديفيلر	المرحلة الثالثة ديفيلر	المجموع	ديفيلر	الاوراق المالية	المخصص	الصافي
ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر	ديفيلر
ملي	٦٦٨,٩٤١,٠٥١	-	٨٨٩,٣٠٠	-	٨٧٨,٨١٥	٨٧٨,٨١٥	٢٧٠,٦٥٩,١٦٦	١١٧,٣٧٦	١١٧,٣٧٦	٩٤٦,٧٢٣	٦٦٩,٥٩٥,٠٥٧
صناعة	١٠٤,٦٧٥,٢١٨	-	١٤,٠٩٤,٩٠٣	-	٣,٨٤١,١٨٩	٣,٨٤١,١٨٩	١٢٢,٦١١,٣١٠	١,٢٤٧,٣٠٢	١,٢٤٧,٣٠٢	٤,٣٨٤,٩٨٦	١١٦,٩٧٩,٠٢٢
تجارة	١٢٩,٢٧٩,٤٠٨	-	٥,٠٩٨,٥١٨	-	١٩,١٩٥,٤٥٠	١٩,١٩٥,٤٥٠	١٥٣,٥٧٣,٣٧٦	٥,٤٩٦,٢٥٩	٥,٤٩٦,٢٥٩	١٢,٧٥٦,٥٦١	١٣٥,٣١٨,٥٥٦
عقارات	١٤٨,٢٠٠,٨٤٠	-	٢٥,٦٠١,٦٧٩	-	١١,١٣١,٣٩٣	١١,١٣١,٣٩٣	١٨٤,٩٣٣,٩١٢	٣,١٠٩,٤٩١	٣,١٠٩,٤٩١	٦,٤٧٧,٨٩٣	١٧٥,٣٤٦,٥٢٨
زراعة	١,٢٣٥,٨٠٦	-	-	-	٣٠,٣٨٣	٣٠,٣٨٣	١,٢٦٦,١٨٩	٣,٢٧٩	٣,٢٧٩	٢٣,٣٢١	١,٢٣٩,٥٨٩
أفراد	٤٧٢,٢٩٩,٣٥٤	-	٤٢,١١٧٩,١٨١	-	٤٦,١٤٨,٤٥٧	٤٦,١٤٨,٤٥٧	٥٦,٠٦٢,٩٩٢	٦,٠٧٦,٨١٣	٦,٠٧٦,٨١٣	٢٩,٢٦٤,٣٩٥	٥٢٥,٢٨٥,٧٨٤
حكومة وقطاع عام	٤٩٦,٢٢٣,٣١٠	-	-	-	-	-	٤٩٦,٢٢٣,٣١٠	-	-	-	٤٩٦,٢٢٣,٣١٠
أخرى	٩٥٣,٧٥٦,٠٠١	-	٣٧,٢٥٥,٢٨٩	-	٥٠,٤٦٦,٥٤٢	٥٠,٤٦٦,٥٤٢	١٨٢,١٠٧,٤٣٢	٧,٤٣٩,٣٣٨	٧,٤٣٩,٣٣٨	٢٨,٩٨٧,٣٢٧	١٤٦,٦٨٠,٧٦٧
المجموع الكلي / للسنته الحالية	٢,١١٦,٢٤,٥,٥٨٨	-	١٣٥,١٢٨,٨٧٠	-	١٣١,١٤٢,٢٢٩	١٣١,١٤٢,٢٢٩	٢,٣٢٧,٠١١,٦٨٧	٢٣,٤٩١,٨٥٨	٢٣,٤٩١,٨٥٨	٨٢,٨٤١,٢٦٦	٢,٢٦٦,٦٧٨,٦١٣
المجموع الكلي / لسنته المقاربية	١,٧٥٧,٢٦٦,٢٠٣	-	١١٤,٠٢٢,٥٥١	-	١٣٢,٩٤٣,٩١١	١٣٢,٩٤٣,٩١١	٢,٠٠٥,٠٩٢,٧٦٥	٣٠,٦١١,٥١٣	٣٠,٦١١,٥١٣	٧٥,٨٦٢,٠٣٩	١,٨٩٨,٦١٩,١١٤



توزيع القيمة العادية للضمانات مقابل التعرضات الائتمانية:

أ. توزيع القيمة العادية للضمانات مقابل التعرضات الائتمانية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وفق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

القيمة العادية للضمانات									
البلد	إجمالي قيمة التعرض		تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كلايات بنكية مقبولة	معارية	سيارات وآليات	أخرى	إجمالي قيمة الضمانات
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	صافي التعرض بعد صفائي الضمانات*
الفترة الائتمانية (ECI)	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الأفراد	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٦٥,٠٥٥,٦٠٨	-	-	-	-	-	-	١٦٤,٥١٣,٨٢٤
	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٨,٠١٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٢٤,٨١٥,٠٠٠
	التسهيلات الائتمانية:	١,٤٩٩,٦٠,٦٩,١٦٨	١,٤٩٨٨,٠١٦	١,٨٦٧,٠٦٩	-	١٤٠,١٦٥,٣٦٣	٣٠,٢٧٨٩,٢٠٣	٢,٠٨٧١,٨٧٠	١,١١٣,١٦٤,٨٨١
	لأفراد	٥٥٥,٧١١,٨٩٢	١٢,٨٤٨,٥٦٥	-	-	٧,٨٥٩,٥٧٨	٢٧٦,٤٣٢,٩٨٧	-	٢٩٤,٤٩٩,٤٣٦
	التعرض العقاري	١٢٦,٢٥٥,٨٠٥	٢٥٣,٠٠٠	-	-	٦٥,٩٠١,٢٨٠	١٣٢,٦٢٧	-	٧٠,٥٥٨,٢٩٩
	الشركات الكبرى	٢٩٧,٧٣٢,٣٨٣	١,٢٩٩,٩٩٨	١,٨٥٤,٣٠٣	-	٦٢,٧٩٢,١٤٣	٦٥,٣٥٥	٣,٥٢٠,٨٢٤	٢٥٢,٦٩١,٠٧٨
	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)	٣٧,٠٤٣,٠٤٥	٨٦,٤٥٣	١٢,٧٦٦	-	٣,٦١٢,٣٦٢	٢٥,٦٥٨,٢٣٤	١٧,٣٥١,٠٤٦	١٦,١٤٠,٠٢٥
	الحكومة والقطاع العام	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣	-	-	-	-	-	-	٤٧٩,٣٢٦,٠٤٣
	سندات وأستطد وأذون تلت:	٤١٥,٧٣٤,٥٣٨	-	-	-	-	-	-	٤١٥,٧٣٤,٥٣٨
	ضمن الموجودات المالية بالكلفة المحطة	٤١٥,٧٣٤,٥٣٨	-	-	-	-	-	-	٤١٥,٧٣٤,٥٣٨
الموجودات الأخرى	الموجودات الأخرى	٥٤٠,١٦,٥٤٧	-	-	-	-	-	-	٩,٦٤٨,٢٥٩
	المجموع / للسنة الحالية	٢,١٥٨,٨٩٠,٨٦١	١٤٤,٤٨٨,٠١٦	١,٨٦٧,٠٦٩	-	١٤٠,١٦٥,٣٦٣	٣٠,٢٧٨٩,٢٠٣	٢,٠٨٧١,٨٧٠	١,٧٢٧,٨٧٦,٥٠٢
	المجموع / لسنة القارية	١,٨٨٧٤,٣١١,٦٩٧	٢٥١,٨٧,٧٩٧	٥٩٩,٥٨٣	-	١٦٠,٢٧٧,٤٨٧	٢٢١,٩٧٢,٤٦٦	٢٦,٨٠١,٧٠٩	١,٤٩٩,٩٦٥,٧١٧
	العقارات المالية	٥٦,٥٠٤,٧١٥	٨,٣٠٦,٦٥٨	٥٤,٦٧٢	-	-	-	١٣,٥٤٢,٦٦٤	٣٧,٧٣٠,٦٤٦
	الإعتمادات المستندية	٦٨,٤٩٠,٠١٩	٢٤٣,٣٩٢	٤١,٦٠٦	-	-	-	٢,١٠٨,٦٥٣	٥٣,٤٢٦,٦٨٤
	القنوات وسحوبات زمنية	٧٢٣,٣٩٥	-	-	-	-	-	٢١,٩٠٣,٩٩٤	٢١,٩٠٣,٩٩٤
	الائتمانات الأخرى (سقوف غير مستقلة)	٨٨,٤٠٢,٦٩٧	-	-	-	-	-	٢,٣٩٣,٦٥١	٢,٣٩٣,٦٥١
	منه سقوف مباشرة	٥٩,٣٢١,٥٧٦	-	-	-	-	-	-	-
	منه سقوف غير مباشرة	٢٩,٠٨١,١٢١	-	-	-	-	-	-	-
	المجموع الكلي / للسنة الحالية	٢,٣٧٣,٠١١,٦٨٧	٢٣,٠٣٨,٠٦٦	١,٩٦٣,٣٤٧	-	١٤٠,١٦٥,٣٦٣	٣٠,٢٧٨٩,٢٠٣	٣٧,٠٩١,٣٢١	١,٩٠٧,٨٩٦,١٢٧
المجموع الكلي / لسنة القارية	المجموع الكلي / لسنة القارية	٢,٠٠٥,٠٩٢,٧٦٦	٣٧,١٠٨,٧٧٠	٦٧٤,٧٨٦	-	١٧٦,١٥٤,٣٣٤	٢٢١,٩٧٢,٤٦٦	٢٦,٨٠١,٧٠٩	١,٦١٤,٦٩٤,٢٥٧

\* يتم طرح قيمة الضمانات مقابل التعرض لإفرادي لكل تعرض وبما لا يتجاوز قيمة التعرض.

توزيع القيمة العادلة للخصومات مقابل التعرضات الإئتمانية:

ب. توزيع القيمة العادلة للخصومات مقابل التعرضات المدرجة ضمن المرحلة الثالثة (Stage 3) كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وفق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩):

القيمة العادلة للخصومات										
إجمالي قيمة التعرض	إجمالي قيمة الضمانات	صافي التعرض بعد الضمانات* (ECL المتوقعة)	الخصم الإئتمانية	البلد						
				دينيسار	دينيسار	دينيسار	دينيسار	دينيسار	دينيسار	دينيسار
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦٩,١٣٧,٢٣٨	٩٨,٥٢٥,٤٦٢	٣٣,٤٩٣,٩٨٢	٨٥٩,٦٦١	٢٤,٨٢٩,٦٢٢	٧,٤٧٨,٢٢٥	-	٣٢٦,٤٧٤	١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	٦٩,٤١٦,٨٤٥	التسهيلات الإئتمانية:
٣٣,٨٧٨,٣٥٦	٤٩,٤٩٧,٢٥٤	٢٣,٣٠٨,٤٦٨	-	٢١,٨٦٧,٦٩٤	١,٠٧٠,٧٥٣	-	٧٧٠,٠٢١	٦٩,٤١٦,٨٤٥	٦٩,٤١٦,٨٤٥	لأفراد
٣,٢١٣,٥٠٩	٤,١٢٨,١٧٨	٤,١٠١,٣٦٥	-	١٠,٩١٨	٤,٠٩٠,٤٤٧	-	-	٧,٥٥٥,٩٠٩	٧,٥٥٥,٩٠٩	القروض المقرية
٢٤,٩٨١,٩١١	٣٤,٧٢١,٠٨٥	١,٨٧٤,١٠٤	٤٤٥,١١٦	-	١,٤٢٨,٩٨٨	-	-	٣٦,٢٤٢,٠٧٣	٣٦,٢٤٢,٠٧٣	الشركات الكبرى
٧,٦١٣,٤٦٢	١٠,١٧٨,٩٩٥	٤,٣١٠,٠٤٥	٤١٤,٥٤٥	٢,٩٥١,٠١٠	٨٨٨,٠٣٧	-	٥٦,٤٥٣	١٣,٠٩٣,٦٦٩	١٣,٠٩٣,٦٦٩	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	للحكومة والقطاع العام
٨٠٠,٠٠٠	٤,٠٩٦,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	سندات وأستاد وأذونات:
٨٠٠,٠٠٠	٤,٠٩٦,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	ضمن الوحدات المالية بالكتلة المطلقة
٢٦٨,٢٥٤	-	-	-	-	-	-	-	٥٦,٠٨٤٥	٥٦,٠٨٤٥	الموجودات الأخرى
٧٠,٧٠٥,٤٩٢	١٠٢,٦٢١,٤٦٢	٣٣,٤٩٣,٩٨٢	٨٥٩,٦٦١	٢٤,٨٢٩,٦٢٢	٧,٤٧٨,٢٢٥	-	٣٢٦,٤٧٤	١٣٠,٩٦٥,٣٤١	١٣٠,٩٦٥,٣٤١	المجموع / للسنة الحالية
٦٧,١١٣,٠٠٣	٩٥,٨٧٨,٢٢٥	٤٣,٠٦٢,٥٤٦	١,٢٥٣,٤٦١	١٨,٦٩٩,٩١٦	٢٢,٦٣٣,٢٨١	-	٤٧٥,٨٨٨	١٢٢,٦٣٠,٧٨٤	١٢٢,٦٣٠,٧٨٤	المجموع / لسنة المقرية
١٣٢,٧١١	٥٩٤,٤٣٤	٨٢,٥٨٦	-	-	-	-	٨٢,٥٨٦	٦٧٦,٨٨٧	٦٧٦,٨٨٧	الكتالات المالية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الإعتمادات المستندية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	القورات وسجلات زمنية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الائتمانات الأخرى (سقف غير مستقلة)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	منه سقف مباشر
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	منه سقف غير مباشر
٧٠,٨٣٨,٢٠٣	١٠٣,٢١٥,٨٩٦	٣٣,٥٧٦,٥٦٨	٨٥٩,٦٦١	٢٤,٨٢٩,٦٢٢	٧,٤٧٨,٢٢٥	-	٤٠٩,٠٦٠	١٣١,٦٤٢,٢٢٨	١٣١,٦٤٢,٢٢٨	المجموع الكلي / للسنة الحالية
٦٧,٣٥٨,٠٩٠	٩٧,٠٦٠,٦٨٥	٤٣,١٩٢,٩٨٥	١,٢٥٣,٤٦١	١٨,٦٩٩,٩١٦	٢٢,٦٣٣,٢٨١	-	٦٠٦,٣٢٧	١٣٣,٩٤٢,٩٠٨	١٣٣,٩٤٢,٩٠٨	المجموع الكلي / لسنة المقرية

\* يتم طرح قيمة الخصومات مقابل التعرض بشكل إفرادي لكل تعرض وبما لا يتجاوز قيمة التعرض.

٦. التعرضات الائتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

أ. إجمالي التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها:

نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	Stage 3		Stage 2	
		التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٣٧,٩١%	٩٢,٠٠٢,٠٥٠	٣٧,١٤٢,٧٣٥	١٢٦,٣٠٨,٤٩٦	٥٤,٨٥٩,٣١٥	١١٦,٤٠١,٧٢٣
التسهيلات الائتمانية					
سندات وأسناد وأذونات:					
-	-	-	٤,٠٩٦,٠٠٠	-	-
-	-	-	-	-	-
٣٧,٢٨%	٩٢,٠٠٢,٠٥٠	٣٧,١٤٢,٧٣٥	١٣٠,٤٠٤,٤٩٦	٥٤,٨٥٩,٣١٥	١١٦,٤٠١,٧٢٣
٤٠,٧٥%	٩٧,٧٩٩,٤٨٢	٣٧,١٧٢,٢٥٦	١٣٢,٦٣٠,٧٨٥	٦٠,٦٢٧,٢٢٦	١٠٧,٣٤٢,٤٦٨
الكفالات المالية					
٣٥,٠١%	٢,١٦٥,٢٩٠	٢٠,٠٠٠	٦٧٦,٨٨٧	٢,١٤٥,٢٩٠	٥,٥٠٨,٧١٥
-	-	-	-	-	٧١,٥١٧
-	-	-	-	-	-
٥٨,٣٩%	١,٨٣٧,٤٨٤	-	-	١,٨٣٧,٤٨٤	٣,١٤٦,٩١٣
٦٧,٤٩%	١,٢١٧,٥٣٤	-	-	١,٢١٧,٥٣٤	١,٨٠٣,٩٠٢
٤٦,١٦%	٦١٩,٩٥٠	-	-	٦١٩,٩٥٠	١,٣٤٣,٠١١
٣٧,٤٧%	٩٦,٠٠٤,٨٢٤	٣٧,١٦٢,٧٣٥	١٣١,٠٨١,٣٨٣	٥٨,٨٤٢,٠٨٩	١٢٥,١٢٨,٨٦٨
٤٠,٩٠%	١٠١,٤١٥,٢٠٤	٣٧,٧٥٧,١٣٨	١٣٣,٩٤٢,٩٠٩	٦٣,٦٥٨,٠٦٦	١١٤,٠٢٣,٥٥٠

ب. الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها:

التعرضات التي تم تعديل تصنيفها					الخسارة الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
البند	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 2	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 3	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 3	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 2	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 3	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها الى Stage 2	المجموع
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-
التسهيلات الائتمانية	٥٤,٨٥٩,٣١٥	٣٧,١٤٢,٧٣٥	٩٢,٠٠٢,٠٥٠	١,١٦٠,٠٨٩	-	١,٦٢٥,٦٨٤	٢,٧٨٥,٧٧٣
سندات وأسناد وأذونات:	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-
الإجمالي / للسنة الحالية	٥٤,٨٥٩,٣١٥	٣٧,١٤٢,٧٣٥	٩٢,٠٠٢,٠٥٠	١,١٦٠,٠٨٩	-	١,٦٢٥,٦٨٤	٢,٧٨٥,٧٧٣
الإجمالي / لسنة المقارنة	٦٠,٦٢٧,٢٢٦	٣٧,١٧٢,٢٥٦	٩٧,٧٩٩,٤٨٢	٢,٤٨٥,١٨٤	-	١,٧٠٩,٩١٩	٤,١٩٥,١٠٣
الكفالات المالية	٢,١٤٥,٢٩٠	٢٠,٠٠٠	٢,١٦٥,٢٩٠	٣٠,٦١٤	-	٢٥٢	٣٠,٨٦٦
الاعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	-	-
القبولات وسحوبات زمنية	-	-	-	-	-	-	-
الالتزامات الأخرى (سقوف غير مستغلة)	١,٨٣٧,٤٨٤	-	١,٨٣٧,٤٨٤	٢,٦١٤	-	-	٢,٦١٤
منه سقوف مباشرة	١,٢١٧,٥٣٤	-	١,٢١٧,٥٣٤	٢,٤٧٥	-	-	٢,٤٧٥
منه سقوف غير مباشرة	٦١٩,٩٥٠	-	٦١٩,٩٥٠	١٣٩	-	-	١٣٩
المجموع الكلي / للسنة الحالية	٥٨,٨٤٢,٠٨٩	٣٧,١٦٢,٧٣٥	٩٦,٠٠٤,٨٢٤	١,١٩٣,٣١٧	-	١,٦٢٥,٩٣٦	٢,٨١٩,٢٥٣
المجموع الكلي / لسنة المقارنة	٦٣,٦٥٨,٠٦٦	٣٧,٧٥٧,١٣٨	١٠١,٤١٥,٢٠٤	٢,٤٩٣,٣٠١	-	١,٧١٤,١٥٨	٤,٢٠٧,٤٥٩

توزيع إجمالي الخسارة الائتمانية المتوقعة حسب مراحل التصنيف:

٢٠٢٥	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٩٣٤	-	-	-	-	٩٣٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١,٦٧٣	-	-	-	-	١,٦٧٣
التسهيلات الائتمانية	٣,١٢٥,٩٢٣	-	٨,٦٧٨,١٢٢	-	٦٩,٦٣٧,٢٣٨	٨١,٤٤١,٢٨٣
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٢,٧٨٩	-	-	-	٨٠٠,٠٠٠	٨٠٢,٧٨٩
الكفالات المالية	٥٩,٣٩٠	-	٣٥,٥٠١	-	١٣٢,٧١١	٢٢٧,٦٠٢
السقوف غير المستغلة	٣٢,٢٤٤	-	١٢,٢٢٦	-	-	٤٤,٤٧٠
الإعتمادات والقبولات	٢٥,٥٦٤	-	١٤٠	-	-	٢٥,٧٠٤
الموجودات الأخرى	٢٨,٥٠٧	-	-	-	٢٦٨,٢٥٤	٢٩٦,٧٦١
<b>المجموع</b>	<b>٣,٢٧٧,٠٢٤</b>	<b>-</b>	<b>٨,٧٢٥,٩٨٩</b>	<b>-</b>	<b>٧٠,٨٣٨,٢٠٣</b>	<b>٨٢,٨٤١,٢١٦</b>

٢٠٢٤	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٧٤	-	-	-	-	٧٤
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١١٢	-	-	-	-	١١٢
التسهيلات الائتمانية	٢,٨٥٥,٥١٠	-	٥,٣٢٤,٣٢٧	-	٦٦,٦١٣,٠٠٣	٧٤,٧٩٢,٨٤٠
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٣,٥٢٠	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٣,٥٢٠
الكفالات المالية	٤٣,١٢٩	-	٢٢,٧٧٣	-	٢٤٥,٠٨٧	٣١٠,٩٨٩
السقوف غير المستغلة	٤١,١١٦	-	١٠,٠٢٥	-	-	٥١,١٤١
الإعتمادات المستندية	١١,٢٣٠	-	-	-	-	١١,٢٣٠
الموجودات الأخرى	١٩٢,١٣٣	-	-	-	-	١٩٢,١٣٣
<b>المجموع</b>	<b>٣,١٤٦,٨٢٤</b>	<b>-</b>	<b>٥,٣٥٧,١٢٥</b>	<b>-</b>	<b>٦٧,٣٥٨,٠٩٠</b>	<b>٧٥,٨٦٢,٠٣٩</b>



توزيع الخسارة الإنتمانية المتوقعة على الموجودات المالية (المقتطع على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة) حسب مراحل التصنيف:

٢٠٢٥	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٨٦٠	-	-	-	-	٨٦٠
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١,٥٦١	-	-	-	-	١,٥٦١
التسهيلات الإنتمانية	٢٧٠,٤١٣	-	٣,٣٥٣,٧٩٥	-	٩,٩٣١,٣٢٧	١٣,٥٥٥,٥٣٥
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	(٧٣١)	-	-	-	٣٠٠,٠٠٠	٢٩٩,٢٦٩
الكفالات المالية	١٦,٢٦١	-	١٢,٧٢٨	-	(١١٢,٣٧٦)	(٨٣,٣٨٧)
السقوف غير المستغلة	(٨,٨٧٢)	-	٢,٢٠١	-	-	(٦,٦٧١)
الإعتمادات والقبولات	١٤,٣٣٤	-	١٤٠	-	-	١٤,٤٧٤
الموجودات الأخرى	(١٦٣,٦٢٦)	-	-	-	٢٦٨,٢٥٤	١٠٤,٦٢٨
<b>المجموع</b>	<b>١٣٠,٢٠٠</b>	<b>-</b>	<b>٣,٣٦٨,٨٦٤</b>	<b>-</b>	<b>١٠,٣٨٧,٢٠٥</b>	<b>١٣,٨٨٦,٢٦٩</b>

٢٠٢٤	المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	(٧٤٤)	-	-	-	-	(٧٤٤)
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	(١,٥٢٢)	-	-	-	-	(١,٥٢٢)
التسهيلات الإنتمانية	(٧٠٩,٠٣٠)	-	(٢,١٤٨,٧١٣)	-	١٥,١٢٨,٤١٠	١٢,٢٧٠,٦٦٧
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	(٢,٧٣١)	-	-	-	-	(٢,٧٣١)
الكفالات المالية	(١٢,٦٤٥)	-	(٤٣,١٩٠)	-	١١٥,٧٨٤	٥٩,٩٤٩
السقوف غير المستغلة	(٤٦,٤١١)	-	(٦٦,٥٧٨)	-	-	(١١٢,٩٨٩)
الإعتمادات المستندية	٤,٦٤٧	-	(٢,١٨٣)	-	-	٢,٤٦٤
الموجودات الأخرى	١٠١,١٩١	-	-	-	-	١٠١,١٩١
<b>المجموع</b>	<b>(٦٦٧,٢٤٥)</b>	<b>-</b>	<b>(٢,٢٦٠,٦٦٤)</b>	<b>-</b>	<b>١٥,٢٤٤,١٩٤</b>	<b>١٢,٣١٦,٢٨٥</b>

#### ٤١ / ب مخاطر التشغيل Operational Risk

تعرف مخاطر التشغيل بأنها "مخاطر الخسارة الناتجة عن فشل أو عدم كفاية الإجراءات الداخلية، العنصر البشري، والأنظمة، أو عن أحداث خارجية، ويشمل هذا التعريف المخاطر القانونية".

لقد قامت المجموعة الإستثماري بتبني منهجية التقييم الذاتي للمخاطر والإجراءات الرقابية (Control and Risk Self-Assessment) لإدارة مخاطر التشغيل وذلك من خلال استخدام نظام آلي مخصص لهذه الغاية (CARE System) ويتولى المجموعة الاستثماري إدارة مخاطر التشغيل ضمن المعطيات التالية:

- إعداد سياسة لإدارة مخاطر التشغيل واعتمادها من قبل مجلس إدارة المجموعة.
- إعداد سياسة للمساءلة تجاه مخاطر التشغيل (Operational Risk Accountability Policy) واعتمادها من قبل مجلس إدارة المجموعة.
- إعداد سياسة مكافحة الاحتيال (INVESTBANK Anti-Fraud Policy) واعتمادها من قبل مجلس إدارة المجموعة.
- إعداد سياسة إدارة مخاطر السمعة (Reputational Risk Management Policy) واعتمادها من قبل مجلس إدارة المجموعة.
- إنشاء ملفات مخاطر (Risk Profile) يتم من خلالها تحديد المخاطر والإجراءات الرقابية التي تحد منها لدوائر المجموعة المهمة وجاري العمل على إكمال جميع دوائر المجموعة ضمن خطط برامج عمل معتمدة.
- تطبيق نظام آلي لإدارة مخاطر التشغيل (Core System) وذلك لتطبيق منهجية التقييم الذاتي للمخاطر والإجراءات الرقابية.
- العمل على بناء قاعدة بيانات بالأحداث الناتجة عن المخاطر والاختفاء التشغيلية.
- إبداء الرأي حول إجراءات العمل لبيان المخاطر الواردة فيها ومدى كفاية الإجراءات الرقابية المرتبطة بها.
- إعداد إجراء الأوضاع الضاغطة (Stress Testing) الخاصة بمخاطر التشغيل.
- تزويد - لجان إدارة المخاطر (لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة ولجنة إدارة المخاطر التنفيذية ) - بالتقارير اللازمة.

#### ٤١ / ج مخاطر الامتثال Compliance Risk:

تعرف مخاطر الامتثال بأنها مخاطر العقوبات القانونية والرقابية أو الخسارة المادية أو مخاطر السمعة التي قد تتعرض لها المجموعة جراء عدم الإمتثال للقوانين والأنظمة والتعليمات والأوامر وقواعد السلوك والمعايير والممارسات المصرفية السليمة.

ويعتبر عدم الإمتثال للتعليمات والقوانين الصادرة من الجهات الرقابية المختلفة أحد أهم المخاطر التي من الممكن أن يتعرض لها أي مجموعة، نظراً للخسائر المالية الكبيرة المترتبة على مخالفة هذه التعليمات والقوانين والتي تنعكس بدورها على سمعة المجموعة، وقد شهدت السنوات الأخيرة زيادة كبيرة في إصدار التعليمات والقوانين المتعلقة بتنظيم عمل المؤسسات المختلفة ونظراً لذلك فإن الحاجة إلى إدارة مخاطر الإمتثال داخل المجموعة أصبح ضرورة لا بد منها، حيث أن وجود وظيفة الإمتثال تؤدي إلى زيادة الكفاءة في إدارة المخاطر وتخفيض التكاليف التي ممكن أن يتعرض لها المجموعة نتيجة لعدم امتثاله للقوانين والتعليمات.

#### ٤١ / د مخاطر السوق Market Risk

تعرف مخاطر السوق بأنها المخاطر التي تؤثر على قيمة الاستثمارات والأصول المالية للمجموعة الناتجة من التغير في عوامل السوق (مثل أسعار الفائدة، أسعار الصرف، أسعار الأسهم، أسعار السلع ...).

وتقوم المجموعة بمراقبة مخاطر السوق من خلال استخدام المنهجيات المناسبة لتقييم وقياس هذه المخاطر بالإضافة إلى إجراء اختبارات الأوضاع الضاغطة بناءً على مجموعة من الافتراضات وتغيرات ظروف السوق المختلفة وحسب تعليمات السلطات الرقابية، ومن هذه المنهجيات:

#### ١ - القيمة المعرضة للمخاطر (Value at Risk (VaR).

يتم تحديد القيمة المعرضة للمخاطر (VAR) من خلال استخدام نماذج احتساب خاصة بحيث يتم احتساب الانحراف المعياري ومن ثم القيمة المعرضة للمخاطر عند مستويات الثقة (٩٩٪ - ٩٥٪) لإجمالي محفظة الاستثمارات ويتم استخراج النسبة من خلال قسمة الناتج على حقوق الملكية.

#### ٢ - اختبارات الأوضاع الضاغطة Stress Testing .

#### ٣ - سياسة وقف الخسارة (Stop Loss Limit).

#### ٤ - مراقبة المراكز المالية المفتوحة بالعملة الاجنبية.

### د / ١ مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية التغير في أسعار الفائدة وبالتالي التأثير على التدفقات النقدية أو القيمة العادلة للأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة وذلك لوجود فجوة زمنية لإعادة التسعير بين الموجودات وبين المطلوبات هذا ويتم مراقبة هذه الفجوات بشكل دوري من قبل لجنة الموجودات والمطلوبات (ALCO).

#### - تحليل الحساسية:

#### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	حساسية إيراد الفائدة الأرباح و(الخسائر)	حساسية حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
دولار أمريكي	٢	(٢٥٩,٣٠٤)	-
يورو	٢	٤,٥٣٧	-
جنيه استرليني	٢	(٥,٦٣٠)	-
ين ياباني	٢	(٣,٠٨٩)	-
عملات أخرى	٢	١٩,٨٠٣	-

العملة	التغير (نقص) بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	حساسية إيراد الفائدة الأرباح و(الخسائر)	حساسية حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
دولار أمريكي	٢	٢٥٩,٣٠٤	-
يورو	٢	(٤,٥٣٧)	-
جنيه استرليني	٢	٥,٦٣٠	-
ين ياباني	٢	٣,٠٨٩	-
عملات أخرى	٢	(١٩,٨٠٣)	-

#### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	حساسية إيراد الفائدة الأرباح و(الخسائر)	حساسية حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
دولار أمريكي	٢	(١١٠,٥٨٧)	-
يورو	٢	(٩,٨١٧)	-
جنيه استرليني	٢	(٤,٢٤٤)	-
ين ياباني	٢	(١١٧)	-
عملات أخرى	٢	٥,٥٠١	-

العملية	التغير (نقص) بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	حساسية إيرادات الفائدة الأرباح و(الخسائر)	حساسية حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
دولار أمريكي	٢	١١٠,٥٨٧	-
يورو	٢	٩,٨١٧	-
جنيه استرليني	٢	٤,٢٤٤	-
ين ياباني	٢	١١٧	-
عملات أخرى	٢	(٥,٥٠١)	-

#### ٢ / د مخاطر العملات

يظهر الجدول أدناه العملات التي يتعرض المجموعة لها وأثر تغير محتمل ومعقول على أسعارها مقابل الدينار على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة علماً أنه يتم مراقبة مراكز العملات بشكل يومي والتأكد من بقائها ضمن السقف المحددة وتقوم وحدة مخاطر السوق باعداد تقرير يومي لمراقبة النسب والتأكد من بقائها ضمن المستويات المقبولة.

٢٠٢٥

العملية	التغير (زيادة) في سعر صرف العملة	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
يورو	٥+	١١,٣٤٢	٢٣٧,٨٣٠
جنيه استرليني	٥+	(١٤,٠٧٥)	-
ين ياباني	٥+	(٧,٧٢١)	-
عملات أخرى	٥+	٤٩,٥٠٦	١٩,٥٥٩

٢٠٢٤

العملية	التغير (زيادة) في سعر صرف العملة	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار	دينار
يورو	٥+	(٢٤,٥٤١)	١٦٤,٥٤١
جنيه استرليني	٥+	(١٠,٦١٠)	-
ين ياباني	٥+	(٢٩١)	-
عملات أخرى	٥+	١٣,٧٥٣	١٩,٢٣٢

في حال كان هنالك تغير سلبي في سعر الصرف سيكون الأثر مساوٍ للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

#### ٣ / د مخاطر التغير بأسعار الأسهم:

وهو خطر انخفاض القيمة العادلة للمحفظة الاستثمارية للأسهم بسبب التغير في قيمة مؤشرات الأسهم وتغير قيمة الأسهم منفردة.

٢٠٢٥

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
مؤشر سوق عمان	٥	-	(١,١١٤,٨٧٠)
مؤشر سوق فلسطين	٥	-	(٨٨,٠١٣)
مؤشر الأسواق الدولية	٥	(٢,٠٩٠)	(٨٠١,٥٣٤)

٢٠٢٤

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
مؤشر سوق عمان	٥	-	(١,٢٤٢,٧١٧)
مؤشر سوق فلسطين	٥	-	(٧٩,٧٢٠)
مؤشر الأسواق الدولية	٥	-	(٦٧٨,٦٥٥)

- فجوة إعادة تسعير الفائدة:

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازمة لتأمينه في تاريخ إستحقاقها وللقائية من هذه المخاطر يقوم البنك بإتباع سياسة متحفظة في إدارة مخاطر السيولة وتشمل إدارة الموجودات والمطلوبات ومعاملة وتحليل أجالها ومقابلة الإستحقاقات قصيرة الأجل أو طويلة الأجل في الموجودات والمطلوبات وتوزيع مصادر التمويل والاحتفاظ برصيد كاف في النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول وتتم مراجعة السيولة الفنية وإدارتها بشكل دوري وعلى عدة مستويات. وطبقاً للتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني يحتفظ البنك لدى البنك المركزي الأردني بإحتياطيات نقدية للحد من مخاطر السيولة

إن حساسية أسعار الفوائد هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الموجودات:

- نقد وارصدة لدى البنك المركزي الأردني
- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
- إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الريح أو الخسارة
- تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
- ممتلكات ومعدات - بالصافي
- موجودات غير ملموسة
- موجودات ضريبية مؤجلة
- حق استخدام أصول مستأجرة
- موجودات أخرى
- إجمالي الموجودات

المطلوبات:

- ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
- ودائع عملاء
- تأمينات نقدية
- أموال مقترضة
- إستاد قرض
- إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
- مخصصات متوقعة
- مخصص ضريبة الدخل
- مطلوبات ضريبية مؤجلة
- مطلوبات أخرى
- إجمالي المطلوبات

فجوة إعادة تسعير الفائدة

- ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
- إجمالي الموجودات
- إجمالي المطلوبات
- فجوة إعادة تسعير الفائدة

فجوة إعادة تسعير الفائدة

المجموع	عناصر بدون فائدة	٣ سنوات وأكثر	من سنة إلى ٣ سنوات	من ٦ أشهر إلى سنة	من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	من شهر إلى ٣ أشهر	أقل من شهر
٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	١٠٧,٧٩٣,٥٨٥	-	-	-	-	-	٢٥١,٠٠٠,٠٠٠
١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	٢٥,٨٩٢,١٩١	-	-	-	-	-	١٣٩,١٦٢,٤٨٣
٢٨,٠١٣,٣٢٧	-	-	٦,٠٤٥,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠	١٤١,١٧٨,٣٢٧
٤١,٨٠٢	٤١,٨٠٢	-	-	-	-	-	-
١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	-	٤٧٢,٠١٢,٧٤٠	٥٢٣,٣٥٥,٥١٠	١٦٢,٤٧٦,٥٣٥	١٠٤,٥٧٤,٠٨٨	٨٩,٠٩٤,٧٢٣	٣٩,٦٢٢,٤٣١
٦٧,٤١١,٧٩٩	٦٧,٤١١,٧٩٩	-	-	-	-	-	-
٤١٤,٩٣١,٧٤٩	-	٩١,٦٠٣,٠٣٣	١٧٤,٥٦٩,١١١	٦٦,٧٥٣,٢٧٣	٢٣,٣٠١,٢٠٦	١٠,٦٣٥,٠٠٠	٤٨,٠٧٠,١٢٦
٣٢,٢٩١,٤٨٣	٣٢,٢٩١,٤٨٣	-	-	-	-	-	-
٤,٦٠٣,٦٨٣	٤,٦٠٣,٦٨٣	-	-	-	-	-	-
٢٢,١٨٧,٣٦٠	٢٢,١٨٧,٣٦٠	-	-	-	-	-	-
٤,٤١١,٢٠٤	٤,٤١١,٢٠٤	-	-	-	-	-	-
١١٨,٥٢١,٨٨٦	٩١,٨٧٧,٧٣٨	-	-	١٢,٢٠٥,٠٠٥	١٠,٨١٥,٨٢٦	٣,٥٥٩,٩١٠	١١٧,٤٠٧
٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	٣٥٦,٥١٠,٨٤٥	٥٦٣,٦١٥,٧٧٣	٦٩٧,٩٢٤,٦٢١	٢٤٧,٤٧٩,٨١٣	١٤٥,٧٨١,١٢٠	١٠٣,٩٣٥,٦٣٣	٤٩٢,١٥٠,٧٧٤

٩٤,٦٨٦,٨٤٠	٥٦,٥٧١,٣٠٦	-	-	-	-	-	٣٨,١١٥,٥٣٤
١,٧٠٨,٨١١,٤٣٩	٢٢٤,٣٣,٣٥١	-	٣٧,٥٦١,٦٣٤	٣٩٨,٧٠٢,٧٩٧	٣٨٠,٩٠٤,١١٧	٣٥٧,٧٠٦,٣٠٨	٣٠٩,٦٠٦,٢٣٢
٩٧,٩٧٢,٥٥٧	-	٣٢,٩٠٨,٥٨٠	٣٦,١٥٦,٤٠٨	١١,٤٨١,٧٥٠	٨,٥١١,٩٦٧	٧,٤٧٠,٧٥٥	١,٤٤٣,٠٩٧
٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤	-	٢٠,٩٤٤,٤٢٧	١٧٣,١٧٤,٦٤٤	٦٥,٤٣٨,٣٤٤	٤٣,٢٧٢,٠٠٦	٢٤,٣١٠,٣٣٠	١٨,١٩٣,١١٣
٤٤,٦٦٠,٠٠٠	-	-	-	٢٨,٧٤٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٣٣٠,٠٠٠	٧,٥٩٠,٠٠٠
٣,٧٢٥,١٠٠	-	١,٤١٠,١٠٠	١,٥٧٥,٣١٤	٣٧٠,٤٢٥	١٦٦,٧٨٤	١٢٦,٣٥١	٧٦,١٢٦
٧٥٥,٤٨٣	٧٥٥,٤٨٣	-	-	-	-	-	-
١٢,٩٧١,٧٧١	١٢,٩٧١,٧٧١	-	-	-	-	-	-
١,٢٧١,٣٨٤	١,٢٧١,٣٨٤	-	-	-	-	-	-
٣٢,٢٤٩,٧٦٠	٣٢,٢٤٩,٧٦٠	-	-	-	-	-	-
٢,٣٤٢,٤٣٧,١٩٨	٣٢٨,١٥٠,٠٥٥	٥٥,٢٦٣,١٠٧	٢٤٨,٤٦٨,٠٠٠	٥٠٤,٧٣٣,٣٦٦	٤٣٧,٨٥٤,٨٧٤	٣٩٢,٩٤٣,٧٤٤	٣٧٥,٠٢٤,١٠٢
٢٦٤,٩٦١,٣٨١	٢٨,٣٦,٠٧٩٠	٥٠٨,٣٥٢,٦٦٦	٤٤٩,٤٥٦,٦٢١	(٢٥٧,٢٥٣,٥٠٣)	(٢٩٢,٠٧٣,٧٥٤)	(٢٨٩,٠٠٨,١١١)	١١٧,١٢٦,٦٧٢

٢,١١٠,٧١٢,٩٣٤	٢٥٢,٠٤٣,٢٣٠	٥٤٠,٨٩٧,٨٣٢	٧٠٣,٩٦٦,٦٨٥	١٨١,٧٣٥,٠٩٥	١١٣,٢٨٩,٤٢٦	٩٠,٢٩٨,٨٠٤	٢٢٨,٤٨١,٨٦٢
١,٨٦٠,٦٠٠,٢٦١	٣٠٧,٦١٥,٤٠٠	٤١,٣٤٦,٥١٨	١٧٤,٥٤٩,٤٩٠	٤١٢,٤٧٦,٤٥٩	٣٠٩,٧٥٢,٦٩١	٢٨٦,٠٧١,٥٤٨	٣٢٨,٧٨٨,٢٤٥
٢٥٠,١١٢,٦٧٣	(٥٥,٥٧٢,١٧٠)	٤٩٩,٥٥١,٣١٤	٥٢٩,٤١٧,١٩٥	(٢٣٠,٧٤١,٣٦٤)	(١٩٦,٤٦٣,٢٦٥)	(١٩٥,٧٧٢,٧٤٤)	(١٠٠,٣٠٦,٣٨٣)

- التركيز في مخاطر العملات الأجنبية:

العملة (ما يعادله بالدينار الأردني)					
٢٠٢٥	دولار أمريكي	يورو	جنيه استرليني	ين ياباني	أخرى
إجمالي					
<b>البند</b>					
<b>الموجودات:</b>					
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٢٧,٢٨٢,١٣٢	١,٤٤٤,٩٧٧	١,١٠٨,٧٧٧	-	٨٧٠,٦٤٥
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١١٧,٩٦٥,٢٤٤	١٤,٤٧٥,٥٠٤	١,٥٤٥,٣٧٦	١٦٧,٦٤٤	٦,٣٥٩,٥٧٥
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٤,٨١٣,٣٢٧	-	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١	٣٧,٣٦٣	٤,٤٣٨	-	-
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	٢٦,٧١٠,٦٥٢	٣٠٢,٣٨٦	١٥٣,٠٠٧	-	١٠٧,٩٣٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٣,٠٣٤,٣٦٨	٤,٧٥٦,٦٠٩	-	-	٣٩١,١٧٨
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	١٧٧,٥٩٢,٧٥٧	-	-	-	-
موجودات أخرى	٣١,٥٩٣,٨١٥	١٩,٠٤٢	٩,٧٢٩	٦,٨٦٦	٧١٢
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٤١٨,٩٩٢,٢٩٦</b>	<b>٢١,٠٣٥,٨٨١</b>	<b>٢,٨٢١,٣٢٧</b>	<b>١٧٤,٥١٠</b>	<b>٧,٧٣٠,٠٤٨</b>
<b>المطلوبات:</b>					
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٦٤,٦٥٣,٢٣٦	٩٠٢,٢٦٣	١١٤	١٥٤,١٢٤	-
ودائع عملاء	٢٥٩,٩٤٤,٢٩٤	١٧,٤١٠,٨٧٣	٣,٠٧٠,١٤٧	١٧٤,٨١٣	٦,٧٣١,٨٠٠
تأمينات نقدية	٧٥,٧٩٩,٤٩٣	٦٢٨,٨٧٥	٢٦,٧٩٧	-	٦,٨٣٢
أموال مقترضة	٣٠,٠٦٥,٠٧١	-	-	-	-
مطلوبات أخرى	١,٤٩٥,٤١٨	١,٨٦٧,٠٣٠	٥,٧٧٤	-	١,٢٩٠
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٤٣١,٩٥٧,٥١٢</b>	<b>٢٠,٨٠٩,٠٤١</b>	<b>٣,١٠٢,٨٣٢</b>	<b>٣٢٨,٩٣٧</b>	<b>٦,٧٣٩,٩٢٢</b>
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي</b>	<b>(١٢,٩٦٥,٢١٦)</b>	<b>٢٢٦,٨٤٠</b>	<b>(٢٨١,٥٠٥)</b>	<b>(١٥٤,٤٢٧)</b>	<b>٩٩٠,١٢٦</b>
<b>إلتزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي</b>	<b>٨٧,٤٨٤,٣٨٦</b>	<b>٢,٢٢٢,٩١٤</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٢٠٩,٦٠٩</b>
<b>٢٠٢٤</b>					
<b>الموجودات:</b>					
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٢٣,٣٨١,٥٣٩	٢,٦٦٩,٤٨٧	١,٠٤٨,٥٩٦	-	٥٢٦,٣٠٠
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٢,٥١٠,٣١٤	٢٣,٩٩٠,٣٥٦	١,٨٥٩,٧٠٠	٧٣,٠١٩	٣,٨١٨,٣٤٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣,٥٤٤,٨٨٨	-	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١	٢٣,٦٥١	١٤٦,٨٨٨	-	-
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	٣٨,٩٠٤,٦٤٧	٢٢٦,٥٩٥	١٠٩,٥٤٣	-	١٠٠,٥٦٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١١,٨٧٦,٦٨٧	٣,٢٩٠,٨٢٤	-	-	٣٨٤,٦٣١
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	١٣٣,٠٣٣,٨١٤	-	-	-	-
موجودات أخرى	٢٩,٠٤٨,٢٠٥	١٦,٧٣٧	٩,٢٦١	٦,٨٨٢	١,٠٥١
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢٧٢,٣٠٠,٠٩٥</b>	<b>٣٠,٢١٧,٦٥٠</b>	<b>٣,١٧٣,٩٨٨</b>	<b>٧٩,٩٠١</b>	<b>٤,٨٣٠,٨٩٠</b>
<b>المطلوبات:</b>					
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٧,٧١٣,٢٤٩	٢,٦٦٤,٣٥٣	٣٧,٥٨٦	-	٧٩٠,٢٨٨
ودائع عملاء	١٨٨,٢٩٢,٣٤٠	٢١,٦٢٩,٢٧٣	٣,٣٢٠,٨٤٩	٨٥,٧٢٨	٣,٧٥٧,٥٠٥
تأمينات نقدية	٢٢,٦٥٠,٣٨٠	١,١١٩,٨٦٢	٢٥,٣٦٨	-	٦,٥٢٤
أموال مقترضة	١٧,٠٤٢,٢٣٣	-	-	-	-
مطلوبات أخرى	٢,١٣١,٢٢٦	٥,٢٩٤,٩٩٠	٢,٣٧٥	-	١,٥٢٢
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٢٧٧,٨٢٩,٤٢٨</b>	<b>٣٠,٧٠٨,٤٧٨</b>	<b>٣,٣٨٦,١٧٨</b>	<b>٨٥,٧٢٨</b>	<b>٤,٥٥٥,٨٣٩</b>
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي</b>	<b>(٥,٥٢٩,٣٣٣)</b>	<b>(٤٩٠,٨٢٨)</b>	<b>(٢١٢,١٩٠)</b>	<b>(٥,٨٢٧)</b>	<b>٢٧٥,٠٥١</b>
<b>إلتزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي</b>	<b>٣٧,٤٥٨,٧١٦</b>	<b>٦,١٤١,٥٥٨</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٣,٣٩٧,٧٠٩</b>

٤١ / هـ مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازمة لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها وللقاية من هذه المخاطر يقوم البنك بإتباع سياسة متخفية في إدارة مخاطر السيولة وتشمل إدارة الموجودات والمطلوبات ومواءمة وتحليل أجهلها ومقابلة الإستحقاقات تفسير الأجل أو طريقة الأجل في الموجودات والمطلوبات وتوزيع مصادر التمويل والإحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول. وتتم مراجعة السيولة النقدية وإدارتها بشكل دوري وعلى عدة مستويات. وطبقا للتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني يحتفظ البنك لدى البنك المركزي الأردني باحتياطيات نقدية للحد من مخاطر السيولة.

علماً أن البنك يقوم بإعداد اجراء اختبارات الأوضاع الضاغطة (Stress Testing) الخاصة بمخاطر التشغيل.

أولاً : يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مضمومة) على أساس الفترة الزمنية المتبقية للإستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

أقل من شهر	٣ أشهر	٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى ١٢ شهر	من ١٢ شهر إلى ٢٤ شهر	أقل من شهر
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٤,٨٤٢,٠٩٦	-	-	٤٤٠,٣٦٠,١١١	-	-
٣٩٦,١٢٧,٧١٨	٣٩٩,٠٠٧,٩٥٧	٤٢١,٠٧٨,٣٣٣	٤٢١,٠٧٨,٣٣٣	-	-
١,٤٤٥,٧٢٧	٧,٤٩١,١٨١	٨,٥٨١,٧٨٦	١١,٦٧٠,١٠٦	٨٤,٦٠٠,٦٨٨	-
١٨,٢٧٧,٤٧٢	٢٤,٤٧٩,٤١٦	٤٤,١٧٤,٩١٦	٦٨,١٦٩,٢٠٦	٣٧,٣٤٢,٦٨٦	-
٧,٦٣٠,٣٢٨	٣,٣٥٦,٣٤٩	٥,١١٨,٦٨٨	٣٠,١٠٤,٤٤٢	١٨٧,٦٢٨,٤٣٥	-
٧١,٥٩٦	١٤٣,١٠٦	٢١٤,٦٥٨	٤٠٤,٩٥٧	٢,١٤١,٣٦٩	-
-	-	-	-	-	-
٣,٧٢٧,٠٨٣	-	٩,٢٤٤,٦٨٨	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٢,٤٧١,٦٦٠	٢,٠٤٩٨,٩٢٦	-	-	-	-
٥٢٤,٥٩٣,٣٩٠	٤٥٤,٩٧٦,٩٣٥	٤٨٨,٤١٣,٠٦٩	٥٥٠,٧٠٨,٨٢٢	٣١١,١٢٧,٨٧٥	٢,٣٩٣,٤٩٦,٩٦٦
٦٣٥,١٨٩,٥٩٧	١٠٣,٩٣٥,٦٣٣	١٤٥,٧٨١,١٢٠	٢٤٧,٤٧٩,٨١٣	٦٩٧,٩٢٤,٦٢١	٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩

مجموع الموجودات

مجموع المطلوبات

مطلوبات أخرى

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

تأمينات نقدية

ودائع عملاء

مطلوبات

مطلوبات ضريبة موجلة

مخصصات متنوعة

إلتزامات عقود تأجير تشغيلي

أموال مقرضة

## ثانيًا: بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

المجموع	أكثر من ٥ سنوات	من سنة لغاية ٥ سنوات	لغاية سنة
دينار	دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>			
٦٩,١٨٧,٧١٠	-	-	٦٩,١٨٧,٧١٠
٨٨,٣٥٨,٢٢٧	-	-	٨٨,٣٥٨,٢٢٧
٥٦,٢٧٧,١١٣	٥٣١,٧٥٠	٣,٠٦٨,٤٦٣	٥٢,٦٧٦,٩٠٠
٣,٣٧٣,٥١٠	-	-	٣,٣٧٣,٥١٠
٢١٧,١٩٦,٥٦١	٥٣١,٧٥٠	٣,٠٦٨,٤٦٣	٢١٣,٥٩٦,٣٤٧
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>			
٢٢,٩٢٣,١١٢	-	-	٢٢,٩٢٣,١١٢
٤٨,٠٨١,٩٥٣	-	-	٤٨,٠٨١,٩٥٣
٥٩,٤٠٢,٦٤٥	٥٣١,٧٥٠	٣,٢١٢,٠٥٤	٥٥,٦٥٨,٨٤١
٣,٩٢٠,٤٥٦	-	-	٣,٩٢٠,٤٥٦
١٣٤,٣٢٨,١٦٦	٥٣١,٧٥٠	٣,٢١٢,٠٥٤	١٣٠,٥٨٤,٣٦٢
<b>إلتزامات تعاقبية</b>			

## (٤٢) التحليل القطاعي

### (أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوند.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية المنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخريضة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.
- خدمات التأجير التمويلي: يشمل منح التسهيلات الائتمانية للعملاء وخدمات أخرى.
- خدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوند: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوند.
- خدمات التحصيل الإلكتروني



فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع									
للمدة المنتهية في ٣١ كانون الأول									
٢٠٢٤	٢٠٢٥	أخرى	خدمات تحصيل الالكتروني	إدارة الودائع	التأجير التمويلي	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٨,٤٦٨,٠٤٦	٩٧,٤٠٥,٦٢٧	٦,٩٢٠,١١٥	(١٦,٦٠٠)	٧٨٦,٠٥٤	٣,٥١٣,٠٤٧	٦,٩٦٢,٣٩٩	٢٩,٢٩٥,٢٣٧	٤٩,٩٤٥,٣٧٥	
(١٢,٢٧٠,٦٦٧)	(١٣,٥٥٥,٥٣٥)	-	(٥٧٧)	(٢٠٨,٤٦٧)	(٨٠,١٦٢)	-	(١,٤١٥,٠٠٣)	(١١,٨٥١,٣٢٦)	
(٤٥٠,٦١٨)	(٣٣٠,٧٣٤)	(٢٩,٠٤٤)	-	-	-	(٣٠١,٦٩٠)	-	-	
(٤٢٨,٢١١)	(١٧٣,٦٩١)	(١٤٩,٥٦٠)	-	-	24,131	-	-	-	
٧٥,٧٢٣,٥٥٠	٨٣,٣٤٥,٦٦٧	٦,٧٤١,٥١١	(١٧,١٧٧)	٥٧٧,٥٨٧	٣,٤٠٨,٧٥٤	٦,٦٦٠,٧٠٩	٢٧,٨٨٠,٢٣٤	٣٨,٠٩٤,٠٤٩	
(٣٨,٩٨٣,١٤٤)	(٤٦,١٠٣,٨١١)	(٤٣,١٨٣,٤٠٥)	(٢٥٠,٥٠٦)	(١,٥٤٦,١٤٨)	(١,١٢٣,٧٥٦)	-	-	-	
٣٦,٧٤٠,٤٠٦	٣٧,٢٤١,٨٥٦	(٣٦,٤٤١,٨٩٤)	(٢٦٧,٦٧٩)	(٩٦٨,٥٦١)	٢,٢٨٤,٩٩٨	٦,٦٦٠,٧٠٩	٢٧,٨٨٠,٢٣٤	٣٨,٠٩٤,٠٤٩	
(٩,٧٣٨,٨٠٤)	(١٠,٢٣٧,٩٤٧)	(٨,٩١٦,٨٤٠)	١٦٢	(٧٣١,٠١٧)	(٥٩٠,٧٥٢)	-	-	-	
٢٧,٠٠١,٦٠٢	٢٧,٠٠٣,٩٠٩	(٤٥,٣٥٨,٧٣٤)	(٢٦٧,٥١٧)	(١,٦٩٩,٥٧٨)	١,٦٩٤,٧٤٦	٦,٦٦٠,٧٠٩	٢٧,٨٨٠,٢٣٤	٣٨,٠٩٤,٠٤٩	
المجموع									
٣١ كانون الأول									

٢٠٢٤	٢٠٢٥	أخرى	خدمات تحصيل الالكتروني	إدارة الودائع	التأجير التمويلي	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٠٣٧,٤٣١,٨٧٨	٢,٤٨٢,٤١٢,٥٠٠	-	١,٩٦٨,٩٩٧	١٥,٢٤١,٧٧٧	١٥٦,٨٣٤,٤٠٤	١,٠٢٩,٩٨٩,٤٣١	٧٥٤,٢٤٧,٧٣٢	٥٧٤,١٣٠,١٥٩	
٨٣,٢٨١,٠٥٦	١٢٤,٩٨٦,٠٧٩	١٢٤,٩٨٦,٠٧٩	-	-	-	-	-	-	
٢,١١٠,٧١٢,٩٣٤	٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	١٢٤,٩٨٦,٠٧٩	١,٩٦٨,٩٩٧	١٥,٢٤١,٧٧٧	١٥٦,٨٣٤,٤٠٤	١,٠٢٩,٩٨٩,٤٣١	٧٥٤,٢٤٧,٧٣٢	٥٧٤,١٣٠,١٥٩	
١,٦٤٧,٨٥٨,٤٠٧	٢,٠٨٩,٥٩٦,٢٢٢	-	٢٣٦,٥١٥	١٤,٤٢١,٠٠٧	١٣٢,٦٣١,٧٤٦	١٣٤,٥٧٢,٥٨٤	٨٢٩,٤٤٣,٩٢٤	٩٧٨,٢٩٠,٤٤٦	
٢١٢,٧٤١,٨٥٤	٢٥٢,٨٤٠,٩٧٦	٢٥٢,٨٤٠,٩٧٦	-	-	-	-	-	-	
١,٨٦٠,٦٠٠,٢٦١	٢,٣٤٢,٤٣٧,١٩٨	٢٥٢,٨٤٠,٩٧٦	٢٣٦,٥١٥	١٤,٤٢١,٠٠٧	١٣٢,٦٣١,٧٤٦	١٣٤,٥٧٢,٥٨٤	٨٢٩,٤٤٣,٩٢٤	٩٧٨,٢٩٠,٤٤٦	
٥,٤٠٨,٤٦٥	٣,٥٨٦,٦٠٤								
٤,٣٨١,٩١٠	٤,٩٨٠,٣٩٣								

إجمالي الدخل  
مخصص خسائر الائتمانية متوقعة للتسهيلات  
الإئتمانية المباشرة  
مخصص خسائر الائتمانية متوقعة للموردين

المالية و البند خارج قائمة المركز المالي  
مخصصات متوقعة

نتائج أعمال القطاع  
مصاريف غير موزعة على القطاعات  
الربح قبل الضرائب  
ضريبة الدخل  
صافي ربح السنة

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يبارس البنك نشاطاته، وكذلك شركاته التابعة بشكل رئيسي في المملكة التي تنقل الأعمال المحلية هناك فن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفيات داخل المملكة.

## (أ) وصف لما يتم إعتباره كرأس مال:

يتكون رأس المال التنظيمي المؤهل من العناصر التالية:

- الشريحة الأولى من رأس المال (Tier 1) (رأس المال لضمان استمرارية عمل البنك) (Going Concern)، وتتكون مما يلي:

١- حقوق حملة الاسهم العادية (Common Equity Tier1 (CET1).

٢- رأس المال الإضافي (Additional Tier 1 (AT1).

- الشريحة الثانية (Tier 2 (T2) وهو رأس المال الذي يستخدم في حال عدم الاستمرارية (التصفية) (Gone Concern).

- لكل نوع من الأنواع الثلاثة من رأس المال (CET1, AT1, T2) مجموعة محددة من المعايير التي يجب أن تحققها الأداة المالية قبل تضمينها في الفئة ذات الصلة.

كما يلتزم البنك حسب المادة (٦٢) من قانون البنوك بأن يقتطع سنوياً لحساب الاحتياطي القانوني ما نسبته ١٠٪ من أرباحه الصافية ويستمر في الاقتطاع حتى يبلغ الاحتياطي ما يعادل رأس مال البنك المكتتب به.

## (ب) متطلبات الجهات الرقابية بخصوص رأس المال، وكيفية الإيفاء بهذه المتطلبات:

يجب على البنوك أن تلبى الحد الأدنى من المتطلبات الرأسمالية نسبة الى الموجودات المرجحة بالمخاطر، ويجب ان تكون كما يلي:

١- أن لا يقل الحد الأدنى لحقوق حملة الأسهم العادية (CET1) عن (٦٪) من الموجودات المرجحة بالمخاطر.

٢- أن لا يقل الحد الأدنى لرأس المال الاساسي (Tier 1) عن (٧,٥٪) من الموجودات المرجحة بالمخاطر.

٣- أن لا يقل الحد الأدنى لرأس المال التنظيمي (CAR) عن (١٢٪) من الموجودات المرجحة بالمخاطر.

## (ج) كيفية تحقيق أهداف إدارة رأس المال:

تهدف إدارة البنك إلى تحقيق أهداف إدارة رأس مال البنك وتحقيق فائض في الأرباح التشغيلية والإيرادات والتشغيل الأمثل لمصادر الأموال المتاحة بما يحقق النمو المستهدف في حقوق المساهمين من خلال النمو في الإحتياطي القانوني ومن الأرباح المتحققة والأرباح المدورة.

ويتم أخذ التأثيرات لدى الدخول في الإستثمارات على نسبة كفاية رأس المال ويراقب رأس المال وكفايته بشكل دوري حيث يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال من قبل إدارة المخاطر.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة لمقررات بازل III كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(د) نسبة تغطية السيولة:

- بلغ متوسط نسبة تغطية السيولة بالإجمالي للبيانات الموحدة على أساس متوسط نهاية كل شهر (٣٠,١٪) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، مقابل (٢٥٤,٨٪) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغ متوسط نسبة تغطية السيولة بالدينار الأردني للبيانات الموحدة على أساس متوسط نهاية كل شهر (٢٣٥,١٪) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، مقابل (٢٨١,٧٪) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٢٠٢٤ كانون الأول ٣١	٢٠٢٥ كانون الأول ٣١
بالآف الدنانير	بالآف الدنانير
٤١٤,٠٤٤	٦٦٣,٧١٠
٤١٤,٠٤٤	٦٦٣,٧١٠
٢٨٨,٦٠٨	٣٥١,٠٩٤
٧٦,٣٥١	٢٣١,٠٧٦
٧٦,٣٥١	٢٣١,٠٧٦
٢١٢,٢٥٦	١٢٠,٠١٧
٪١٩٥,١	٪٥٥٣,٠

إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة قبل التعديلات  
 إجمالي الأصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات  
 إجمالي التدفقات النقدية الخارجة  
 إجمالي التدفقات النقدية الداخلة قبل تطبيق سقف ال ٧٥٪  
 إجمالي التدفقات النقدية الداخلة بعد تطبيق سقف ال ٧٥٪  
 صافي التدفقات النقدية الخارجة  
 نسبة تغطية السيولة (LCR)

(هـ) صافي التمويل المستقر:

٢٠٢٤ كانون الأول ٣١	٢٠٢٥ كانون الأول ٣١
١,٣٥٦,٢٧١,٧٠٩	١,٥٤٥,٧١٦,٥٤٩
١,١٩٤,٤٣٦,٠٢٦	١,٣٧٨,٦٧٤,٣٠٨
٦,٥٢٠,٩٥٢	٨,٧٨٦,٦٣٦
١,٢٠٠,٩٥٦,٩٧٨	١,٣٨٧,٤٦٠,٩٤٤
٪١١٢,٩	٪١١١,٤

إجمالي التمويل المستقر المتاح (بعد معامل التمويل المستقر المتاح)  
 إجمالي التمويل المستقر المطلوب (بعد معامل التمويل المستقر المطلوب)  
 إجمالي التمويل المستقر المطلوب للبيود خارج الميزانية (بعد معامل التمويل المستقر المطلوب)  
 إجمالي التمويل المستقر المطلوب  
 نسبة صافي التمويل المستقر :

(و) المبلغ الذي يعتبره البنك كرأس مال ونسبة كفاية رأس المال وفق الجدول التالي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
		<b>بنود رأس المال الأساسي للأسهم العادية</b>
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٧٢,٦٥٥,٢٥٥	٨٣,٧٥٧,٤٦٨	الأرباح المدورة ( بعد طرح أي مبالغ مقيدة التصرف)
٤,٨٨٨,٣٣٨	٥,٥٥٩,٠٩٩	احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي
٣٩,٨٥٦,١٣١	٤٢,٤٦٨,٣١٢	الاحتياطي القانوني
٢٤٢,٣٩٩,٧٢٤	٢٥٦,٧٨٤,٨٧٩	<b>اجمالي رأس المال الاساسي للاسهم العادية</b>
		<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال):</b>
(٤,٥٨٠,٠٥٩)	(٤,٦٠٣,٦٨٣)	الشهرة والموجودات غير الملموسة
(١٨,٧٧٤,١٦٤)	(٢٢,١٨٧,٣٦٠)	الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن مخصصات ديون
(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	الأرباح المتوقعة توزيعها
٢٠٦,٥٤٥,٥٠١	٢٢٩,٩٩٣,٨٣٦	<b>صافي حقوق حملة الاسهم العادية</b>
		<b>الشريحة الثانية من رأس المال</b>
		رصيد المخصصات المطلوبة مقابل ادوات الدين المدرجة في المرحلة الاولى
٣,١٤٦,٨٢٤	٣,٢٧٧,٠٢٤	(Stage 1) بما لا يزيد عن ١,٢٥ ٪ من مجموع الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان وفق الطريقة المعيارية
٣,١٤٦,٨٢٤	٣,٢٧٧,٠٢٤	<b>اجمالي رأس المال المساند</b>
		<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال):</b>
		الإستثمارات المؤثرة في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التأمين والتي يملك فيها البنك أقل من ١٠ ٪ وحسب ماهو موضح في التعليمات
-	-	<b>صافي رأس المال المساند (الشريحة الثانية من رأس المال)</b>
٣,١٤٦,٨٢٤	٣,٢٧٧,٠٢٤	
٢٠٩,٦٩٢,٣٢٥	٢٣٣,٢٧٠,٨٦٠	<b>مجموع رأس المال التنظيمي</b>
١,٣٠٤,٤٥٢,٠٩١	١,٥١٣,٧٥٦,٤٦٣	<b>مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر</b>
٪١٦,٠٨	٪١٥,٤١	نسبة كفاية رأس المال (٪)
٪١٥,٨٣	٪١٥,١٩	نسبة حقوق حملة الأسهم العادية (٪)
٪١٥,٨٣	٪١٥,١٩	نسبة رأس المال الأساسي (٪)

#### ( ٤٤ ) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار	دينار	دينار	
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>			
<b>الموجودات:</b>			
٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	-	٣٥٨,٧٩٣,٥٨٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	-	١٦٥,٠٥٤,٦٧٤	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٨,٠١٣,٣٢٧	-	٢٨,٠١٣,٣٢٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤١,٨٠٢	-	٤١,٨٠٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦٧,٤١١,٧٩٩	٦٧,٤١١,٧٩٩	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤١٤,٩٣١,٧٤٩	٢٦٦,١٧٢,١٤٤	١٤٨,٧٥٩,٦٠٥	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٣٩١,١٣٦,٠٢٧	٩٩٥,٣٦٨,٢٥٠	٣٩٥,٧٦٧,٧٧٧	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٣٢,٢٩١,٤٨٣	٢٩,١٨٥,٠٣٢	٣,١٠٦,٤٥١	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤,٦٠٣,٦٨٣	٣,٨٩١,١٧٧	٧١٢,٥٠٦	موجودات غير ملموسة
٢٢,١٨٧,٣٦٠	٢٠,٤٢٠,٣١٧	١,٧٦٧,٠٤٣	موجودات ضريبية مؤجلة
٤,٤١١,٢٠٤	٣,٤٦٧,٨٣٢	٩٤٣,٣٧٢	حق استخدام أصول مستأجرة
١١٨,٥٢١,٨٨٦	٦٣,٨٣١,٧٧٥	٥٤,٦٩٠,١١١	موجودات أخرى
٢,٦٠٧,٣٩٨,٥٧٩	١,٤٤٩,٧٤٨,٣٢٦	١,١٥٧,٦٥٠,٢٥٣	<b>إجمالي الموجودات</b>
<b>المطلوبات:</b>			
٩٤,٦٨٦,٨٤٠	-	٩٤,٦٨٦,٨٤٠	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٧٠٨,٨١١,٤٣٩	٧٨,٩٢٢,٦٥٠	١,٦٢٩,٨٨٨,٧٨٩	ودائع عملاء
٩٧,٩٧٢,٥٥٧	٦٩,٠٦٤,٩٨٨	٢٨,٩٠٧,٥٦٩	تأمينات نقدية
٣٤٥,٣٣٢,٨٦٤	١٩٤,١١٩,٠٧١	١٥١,٢١٣,٧٩٣	أموال مقترضة
٤٤,٦٦٠,٠٠٠	-	٤٤,٦٦٠,٠٠٠	اسناد قرض
٣,٧٢٥,١٠٠	٢,٩٨٥,٤١٤	٧٣٩,٦٨٦	إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٧٥٥,٤٨٣	٧٥٥,٤٨٣	-	مخصصات متنوعة
١٢,٩٧١,٧٧١	-	١٢,٩٧١,٧٧١	مخصص ضريبة الدخل
١,٢٧١,٣٨٤	١,٢٧١,٣٨٤	-	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٢,٢٤٩,٧٦٠	-	٣٢,٢٤٩,٧٦٠	مطلوبات أخرى
٢,٣٤٢,٤٣٧,١٩٨	٣٤٧,١١٨,٩٩٠	١,٩٩٥,٣١٨,٢٠٨	<b>إجمالي المطلوبات</b>
٢٦٤,٩٦١,٣٨١	١,١٠٢,٦٢٩,٣٣٦	(٨٣٧,٦٦٧,٩٥٥)	<b>الصافي</b>

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	الموجودات:
١٧٤,١١٩,٠٤٥	-	١٧٤,١١٩,٠٤٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٤,٥٠٩,٤٩٧	-	٦٤,٥٠٩,٤٩٧	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦,٠٤٤,٨٨٨	-	٦,٠٤٤,٨٨٨	ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٧٠,٥٤٠	-	١٧٠,٥٤٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦١,١٦٢,٣٩١	٦١,١٦٢,٣٩١	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٨٥,٢٠٨,٦١٣	٣٤٢,٥٣٤,٦٥٧	٤٢,٦٧٣,٩٥٦	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٢٦٤,٧٧٠,١٠١	٩٠٢,٣٢٩,٨٦٠	٣٦٢,٤٤٠,٢٤١	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٣٢,٧٢٣,٥٤٩	٣٠,٧٦٦,٩١٥	١,٩٥٦,٦٣٤	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤,٥٨٠,٠٥٩	٣,٨٥٨,٤٥١	٧٢١,٦٠٨	موجودات غير ملموسة
١٨,٧٧٤,١٦٤	١٧,٦٤٩,٩٥٦	١,١٢٤,٢٠٨	موجودات ضريبية مؤجلة
٥,١٣٥,٦٦٥	٤,٠٩٥,٨٦٩	١,٠٣٩,٧٩٦	حق استخدام أصول مستأجرة
٩٣,٥١٤,٤٢٢	٤٥,١٢٣,٦٢٥	٤٨,٣٩٠,٧٩٧	موجودات أخرى
٢,١١٠,٧١٢,٩٣٤	١,٤٠٧,٥٢١,٧٢٤	٧٠٣,١٩١,٢١٠	إجمالي الموجودات

المطلوبات:	٧٠,٥٧٩,٩٨٧	-	٧٠,٥٧٩,٩٨٧
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	١,٣٧١,٤٦٤,١٢٤	٦٢,٩٧١,٦٨٨	١,٣٠٨,٤٩٢,٤٣٦
ودائع عملاء	٥٣,٢٣٠,١٦٤	٣٧,٥٦١,٠٥٩	١٥,٦٦٩,١٠٥
تأمينات نقدية	٢٨٥,٦٥١,٦٧١	١٥٢,٧٠٠,٨٧١	١٣٢,٩٥٠,٨٠٠
أموال مقترضة	٢٩,٧٠٠,٠٠٠	-	٢٩,٧٠٠,٠٠٠
اسناد قرض	٤,٣٧٦,٦٩٠	٣,٤٥٧,٧٥١	٩١٨,٩٣٩
إلتزامات عقود تأجير تشغيلي	٨٨٤,٠٠٤	٨٨٤,٠٠٤	-
مخصصات متنوعة	٧,٩٦٧,٨٠٢	-	٧,٩٦٧,٨٠٢
مخصص ضريبة الدخل	٧٦٦,٨٤٤	٧٦٦,٨٤٤	-
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٣٥,٩٧٨,٩٧٥	-	٣٥,٩٧٨,٩٧٥
مطلوبات أخرى	١,٨٦٠,٦٠٠,٢٦١	٢٥٨,٣٤٢,٢١٧	١,٦٠٢,٢٥٨,٠٤٤
إجمالي المطلوبات	٢٥٠,١١٢,٦٧٣	١,١٤٩,١٧٩,٥٠٧	(٨٩٩,٠٦٦,٨٣٤)
الصافي			

#### (٤٥) حسابات مدارة لصالح العملاء

لا يوجد محافظ استثمارية مضمونة رأس المال يديرها البنك أو شركاتها التابعة لصالح العملاء.

## (٤٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٤١,٨٠٢	-	-	٤١,٨٠٢
٤٠٠,٨٨,٣٧٨	-	٢٧,٣٢٣,٤٢١	٦٧,٤١١,٧٩٩
٤٠,١٣٠,١٨٠	-	٢٧,٣٢٣,٤٢١	٦٧,٤٥٣,٦٠١

### كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

### كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٠,٥٤٠	-	-	١٧٠,٥٤٠
٣٥,٤٧٣,٤٢٤	-	٢٥,٦٨٨,٩٦٧	٦١,١٦٢,٣٩١
٣٥,٦٤٣,٩٦٤	-	٢٥,٦٨٨,٩٦٧	٦١,٣٣٢,٩٣١

## (٤٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

- إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة التقديرية المدرجة في القوائم المالية الموحدة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المضافة ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية ودائع العملاء والتأمينات التقبيل والأموال المقترضة و اسناد القرض والتي تدرج بالكلفة المضافة لا تختلف جوهرياً عن القيمة التقديرية المدرجة في القوائم المالية الموحدة بسبب عدم وجود اختلاف جوهرى بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالكلفة المضافة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

- تتضمن الموجودات الأخرى موجودات غير مالية والتي تمثل استثمارات عقارية لدى الشركات التابعة والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة في القوائم المالية، علماً بأن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ضمن المستوى الثاني تبلغ قيمتها ٩,٤٦,٨٤٩,٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٩,٧٣,٧٨٩,٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

(٤٨) ارتباطات والتزامات محتملة (خارج قائمة المركز المالي) - بالصفائح

(١) الارتباطات والتزامات الإنتمائية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار		دينار	
١٨,٧٦٦,٢٨٩	٦٨,٤٩٠,٠١٩	اعتمادات	
٤,١٦٨,٠٥٣	٧٢٣,٣٩٥	قبولات وسحوبات زمنية	
		كفالات:	
		دفع	
		حسن تنفيذ	
		أخرى	
		سقوف تسهيلات انتمائية مباشرة غير مستغلة	
		سقوف تسهيلات انتمائية غير مباشرة غير مستغلة	
		المجموع	
		ينزل:	
		مخصص خسائر انتمائية متوقعة	
		صافي الارتباطات والتزامات الإنتمائية	
		(ب) الارتباطات تعاقبية	
		عقود مشاريع تحت التنفيذ	
		عقود أخرى	
٩٢٠,٤٥٦	٣٧٣,٥١٠		
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		
٣,٩٢٠,٤٥٦	٣,٣٧٣,٥١٠		

الحركة على إجمالي الارتباطات والتزامات الإنتمائية حسب المرحلة:

٢٠٢٥		٢٠٢٥	
المجموع		المجموعة الأولى	
دينار	دينار	تجميعي	تجميعي
١٣٠,٧٨١,٠٦٩	١,٣١٢,١٢٦	-	١٢٢,٧٨٧,٨٦١
١٢٩,٧٢٠,٥٧٣	-	-	١٢٨,٩٣٣,٤٨٥
(٤٣,٣٠٥,١٢٢)	(٥٥٥,٦٠٤)	-	(٤١,٦٤٤,٨٥٢)
-	(٢,٥٠٠)	-	١,٥٢٠,٦٣٣
-	(٩٧,١٣٥)	-	(٣,٨٨٥,٦٣٩)
-	٢٠,٠٠٠	-	-
(٣,٠٧٥,٦٩٤)	-	-	(٢,٩٩٤,٦٩٤)
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
٢١٤,١٢٠,٨٢٦	٦٧٦,٨٨٧	-	٢٠٤,٧١٦,٧٩٤

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التعويضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
التعويضات المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المدعومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة



المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٢٨,٤٧٩,٣٥٨	٨٢٧,٢٤٥	-	١٣,١٣٦,٦٥٦	-	١١٤,٥١٥,٤٥٧
٥١,٨٣٠,١١٢	-	-	٤٤,٤٨٨,٧٩٦	-	٤٧,٣٤١,٣١٦
(٤٨,٩٥٦,٨١٣)	(٧٧,١٦٠)	-	(٣,٤٨١,٦٣٤)	-	(٤٥,٣٩٨,٠١٩)
-	(٧,٥٠٠)	-	(١٠,٥٤٩,٤٠٧)	-	١٠,٥٥١,٩٠٧
-	(٢٠,٣٤١)	-	٣,٠٣٠,٨٤٠	-	(٣,٠١٠,٤٩٩)
-	٥٨٤,٨٨٢	-	(٥٨٢,٨٨٢)	-	(٢,٠٠٠)
(٥٧١,٥٨٨)	-	-	١٣٨,٧١٣	-	(٧١٠,٣٠١)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١٣٠,٧٨١,٠٦٩	١,٣١٢,١٢٦	-	٦,٦٨١,٠٨٢	-	١٢٢,٧٨٧,٨٦١

مخصص خسائر انتمائية متوقعة للارتباطات والالتزامات المحتملة بشكل إجمالي:

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٧٣,٣٥٩	٢٤٥,٠٨٦	-	٣٢,٧٩٨	-	٩٥,٤٧٥
٦٢,٤٢٥	٣٠٧	-	٧,٠٨٥	-	٥٥,٠٣٣
(١٦٦,٤٣٠)	(١١٢,٩٢٦)	-	(٨,٨٤١)	-	(٤٤,٦٦٣)
-	-	-	(٦,٠٠٥)	-	٦,٠٠٥
-	(١٧,٨٨٦)	-	٣٣,٢٢٨	-	(١٥,٣٤٢)
-	٢٥٢	-	(٢٥٢)	-	-
-	١٧,٨٧٨	-	(٥,٨٧٩)	-	(١١,٩٩٩)
٢٨,٤٢٢	-	-	(٤,٣٦٧)	-	٣٢,٦٨٩
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٢٩٧,٧٧٦	١٣٢,٧١١	-	٤٧,٨٦٧	-	١١٧,١٩٨

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
التعرضات المسددة (Repaid / derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

رصيد بداية السنة

خسارة التذي على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

المسترد من خسارة التذي على التعرضات المسددة (Repaid / derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة -

نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المعومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٢٣,٩٣٦	١٢٩,٣٠٣	-	١٤٤,٧٤٩	-	١٤٩,٨٨٤
١٨٠,٣٩٤	١٦,٣٨٦	-	١١٠,٨٧٨	-	٥٣,١٣٠
(١٧٤,٢٨٥)	(١٥,٥٦٢)	-	(١٠٩,٠٧٩)	-	(٤٩,٦٤٤)
-	(٨)	-	(٩١,٣٣١)	-	٩١,٣٣٩
-	(٣,٠٥٧)	-	٨,١١٧	-	(٥,٠٦٠)
-	٤,٢٣٩	-	(٤,٢٣٩)	-	-
-	١١٣,٠٢٩	-	(١٧,٦٢٥)	-	(٩٥,٤٠٤)
(٥٦,٦٨٦)	٧٥٦	-	(٨,٦٧٢)	-	(٤٨,٧٧٠)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٣٧٣,٣٥٩	٢٤٥,٠٨٦	-	٣٢,٧٩٨	-	٩٥,٤٧٥

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨,٧٦٦,٢٨٩	-	-	-	-	١٨,٧٦٦,٢٨٩
٦٧,٥٩٤,٥٦٣	-	-	٧١,٥١٧	-	٦٧,٥٢٣,٠٤٦
(١٨,٤١٦,٨٣٠)	-	-	-	-	(١٨,٤١٦,٨٣٠)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٥٤٥,٩٩٧	-	-	-	-	٥٤٥,٩٩٧
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٦٨,٤٩٠,٠١٩	-	-	٧١,٥١٧	-	٦٨,٤١٨,٥٠٢

٢٠٢٤

رصيد بداية السنة

خسارة للتني على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

المسترد من خسارة للتني على التعرضات المسددة Repaid

derecognized/

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف

بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على الارتباطات والائتمانات المحتملة - الاعتمادات:

٢٠٢٥

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة

التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

التعرضات المستحقة (Matured/ derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المجموع	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠,٤٦٠,٠٠٧	-	-	٤٥٤,٧٥٦	-	٢٠,٠٠٥,٢٥١
١٨,٧٨٦,٩٩٠	-	-	-	-	١٨,٧٨٦,٩٩٠
(٢٠,٣٩٠,٩٧٠)	-	-	(٤٥٤,٧٥٦)	-	(١٩,٩٣٦,٢١٤)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
(٨٩,٧٣٨)	-	-	-	-	(٨٩,٧٣٨)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١٨,٧٦٦,٢٨٩	-	-	-	-	١٨,٧٦٦,٢٨٩

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
التعرضات المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المدونة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على الخسائر الإنتمائية المتوقعة - الاعتمادات:

المجموع	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	افرادي	تجميعي	افرادي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٧٧٥	-	-	-	-	١٠,٧٧٥
٢٥,٣٨٠	-	-	١٤٠	-	٢٥,٢٤٠
(١٠,٦٥٥)	-	-	-	-	(١٠,٦٥٥)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
١٣٣	-	-	-	-	١٣٣
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٢٥,٦٣٣	-	-	١٤٠	-	٢٥,٤٩٣

رصيد بداية السنة  
خسارة التذي على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
المسترد من خسارة التذي على التعرضات المسددة  
(Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المدونة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
		تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٨١٩	-	-	١,٢٧٩	-	٢,٥٤٠	-	١٠,٦٦٩	-	١٠,٦٦٩
١٠,٦٦٩	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣,٧١٣)	-	-	(١,٢٧٩)	-	(٢,٤٣٤)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٠,٧٧٥	-	-	-	-	١٠,٧٧٥	-	-	-	-

الحركة على الارتباطات والالتزامات المحتملة - القبولات والسحوبات الزمنية:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
		تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,١٦٨,٠٥٣	-	-	-	-	٤,١٦٨,٠٥٣	-	-	-	-
٧٢٣,٣٩٥	-	-	-	-	٧٢٣,٣٩٥	-	-	-	-
(٤,١٦٨,٠٥٣)	-	-	-	-	(٤,١٦٨,٠٥٣)	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧٢٣,٣٩٥	-	-	-	-	٧٢٣,٣٩٥	-	-	-	-

٢٠٢٤

رصيد بداية السنة

خسارة للتذي على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

المسترد من خسارة للتذي على التعرضات المسددة (Repaid / derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المحصن - كما في نهاية السنة - نتيجة

تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المعومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٥

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة

التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المعومة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٢٤٤,٢٩٣	-	-	١١٦,٥٣٢	-	٤,١٢٧,٧٦١
٤,١٦٨,٠٥٤	-	-		-	٤,١٦٨,٠٥٤
(٤,٢٤٤,٢٩٤)	-	-	(١١٦,٥٣٢)	-	(٤,١٢٧,٧٦٢)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٤,١٦٨,٠٥٣	-	-	-	-	٤,١٦٨,٠٥٣

الحركة على الخسائر الإنتمائية المتوقعة - القبولات والسحوبات الزمنية:

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٥٥	-	-	-	-	٤٥٥
٧١	-	-	-	-	٧١
(٤٥٥)	-	-	-	-	(٤٥٥)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٧١	-	-	-	-	٧١

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

رصيد بداية السنة  
الإضافات  
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعدومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المجموع	المرحلة الثانية	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٩٤٧	-	-	٩٠٤	-	٤,٠٤٣
٤٥٥	-	-	-	-	٤٥٥
(٤,٩٤٧)	-	-	(٩٠٤)	-	(٤,٠٤٣)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٤٥٥	-	-	-	-	٤٥٥

رصيد بداية السنة

خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات المستردة من خسارة التدني على التعرضات المسددة (Repaid)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

## ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

## ما تم قوله الى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير

التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغييرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

## الحركة على الارتباطات والالتزامات المحتملة - الكفالات:

		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
المجموع	المرحلة الثالثة	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٩,٧١٣,٦٣٤	١,٣١٢,١٢٦	-	٤,٢٨٧,٨٠٥	-	٥٤,١١٣,٧٠٣
١٠,٠٥٩,٠٢٣	-	-	١٥٠,٤٥٥	-	٩,٩٠٨,٥٦٨
(١٧,٤٤٤,١٩٦)	(٥٥٥,٦٠٤)	-	(٨٩٤,٩٢٩)	-	(١٥,٩٩٣,٦٦٣)
-	(٢,٥٠٠)	-	(١٥٥,٨٧٠)	-	١٥٨,٣٧٠
-	(٩٧,١٣٥)	-	٢,١٤٥,٢٩٠	-	(٢,٠٤٨,١٥٥)
-	٢٠,٠٠٠	-	(٢٠,٠٠٠)	-	-
٤,١٧٦,٢٥٤	-	-	(٤,٠٣٦)	-	٤,١٨٠,٢٩٠
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٥٦,٥٠٤,٧١٥	٦٧٦,٨٨٧	-	٥,٥٠٨,٧١٥	-	٥٠,٣١٩,١١٣

## إجمالي الرصيد كما في بداية السنة

**التعريضااا الجديدة خلال السنة / الااضافاا**

الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تلهيه الى المرحلة الثالثة

## التغيرات الناتجة عن تعديلات

## التسهيلات المدونة

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٨,٦٧١,٤٣٤	٨٢٧,٢٤٥	-	٨,٣٩١,٢٠٢	-	٤٩,٤٥٢,٩٨٧
١٥,٥٣١,١٨٣	-	-	١٧٠,١٩٦	-	١٥,٣٦٠,٩٨٧
(١٦,١٨٣,٨٥٥)	(٧٧,١٦٠)	-	(١,٢٤٩,٩٤٢)	-	(١٤,٨٥٦,٧٥٣)
-	(٢,٥٠٠)	-	(٣,٦٤١,٠٣٤)	-	٣,٦٤٣,٥٣٤
-	(٢٠,٣٤١)	-	١,١٩٩,٧٦٥	-	(١,١٧٩,٤٢٤)
-	٥٨٤,٨٨٢	-	(٥٨٢,٨٨٢)	-	(٢,٠٠٠)
١,٦٩٤,٨٧٢	-	-	٥٠٠	-	١,٦٩٤,٣٧٢
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
<b>٥٩,٧١٣,٦٣٤</b>	<b>١,٣١٢,١٢٦</b>	<b>-</b>	<b>٤,٧٨٧,٨٠٥</b>	<b>-</b>	<b>٥٤,١١٣,٧٠٣</b>

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة  
التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعرومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

## الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة - الكفالات:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١٠,٩٨٩	٢٤٥,٠٨٧	-	٢٢,٧٧٣	-	٤٣,١٢٩
٢٠,١٩٢	٣٠٦	-	٤,٧٥٤	-	١٥,١٣٢
(١٢٩,٠٨٤)	(١١٢,٩٢٦)	-	(٢,٧٥١)	-	(١٣,٤٠٧)
-	-	-	(٣٧)	-	٣٧
-	(١٧,٨٨٦)	-	٣٠,٦١٤	-	(١٢,٧٢٨)
-	٢٥٢	-	(٢٥٢)	-	-
-	١٧,٨٧٨	-	(١٥,٤١٥)	-	(٢,٤٦٣)
٢٥,٥٠٥	-	-	(٤,١٨٥)	-	٢٩,٦٩٠
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
<b>٢٢٧,٦٠٢</b>	<b>١٣٢,٧١١</b>	<b>-</b>	<b>٣٥,٥٠١</b>	<b>-</b>	<b>٥٩,٣٩٠</b>

رصيد بداية السنة  
خسارة للتدني على التعرضات الجديدة خلال السنة /  
الإضافات  
المسترد من خسارة للتدني على التعرضات المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة  
تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعرومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة





المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨,١٤٩,٤٢٩	-	-	١,٦٠٦,٣١٥	-	١٦,٥٤٣,١١٤
١١,٨٢٠,٨٩٧	-	-	٤,١٨٩,٤٣٣	-	٧,٦٣١,٤٦٤
(٢,٩٠٦,٣٣٧)	-	-	(٤٣٨,٧٤٩)	-	(٢,٤٦٧,٥٨٨)
-	-	-	(٥,٣٠٨,٨٣٧)	-	٥,٣٠٨,٨٣٧
-	-	-	٩٦,٨٧٢	-	(٩٦,٨٧٢)
-	-	-	-	-	-
(٤,٦٤٢,٣٨٢)	-	-	١١٨,٥٨٦	-	(٤,٧٦٠,٩٦٨)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٢٢,٤٢١,٦٠٧	-	-	٢٦٣,٦٢٠	-	٢٢,١٥٧,٩٨٧

رصيد بداية السنة  
التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعرومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

## الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة - المسقوف المباشرة غير المستقلة:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية		المرحلة الأولى	
		تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٧,٧١١	-	-	١,٣٠١	-	٣٦,٤١٠
١٤,٤٥١	-	-	٢,١٩١	-	١٢,٢٦٠
(٢٠,١٨٠)	-	-	(٥٣٦)	-	(١٩,٦٤٤)
-	-	-	(٦١١)	-	٦١١
-	-	-	٢,٤٧٥	-	(٢,٤٧٥)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	٢,٢٤٥	-	(٢,٢٤٥)
(١,١٧٥)	-	-	٤٧	-	(١,٢٢٢)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٣٠,٨٠٧	-	-	٧,١١٢	-	٢٣,٦٩٥

رصيد بداية السنة  
خسارة التذي على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
المسترد من خسارة التذي على التعرضات المسددة Repaid  
(derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المعرومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠٧,٣٢٧	-	-	٥٤,١٨٩	-	٥٣,١٣٨
١٧,٥٧٣	-	-	٢٤١	-	١٧,٣٣٢
(٧٣,٧٦٣)	-	-	(٥١,٩٧١)	-	(٢١,٧٩٢)
-	-	-	(٥٠,٣٢٩)	-	٥٠,٣٢٩
-	-	-	١,١٥٠	-	(١,١٥٠)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	٤٧,٦٥٥	-	(٤٧,٦٥٥)
(١٣,٤٢٦)	-	-	٣٦٦	-	(١٣,٧٩٢)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٣٧,٧١١	-	-	١,٣٠١	-	٣٦,٤١٠

المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
المجموع	المرحلة الثانية	تجميعي	أفرادي	تجميعي	أفرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥,٧١١,٤٨٦	-	-	٢,١٢٩,٦٥٧	-	٢٣,٥٨١,٨٢٩
٧٩٦,٣٧٦	-	-	(١٩٧,٤٧١)	-	٧٩٦,٣٧٦
(١,١١٤,٣٤٦)	-	-	(١,٢٢٤,٢٠٣)	-	(٩١٦,٨٧٥)
-	-	-	٦١٩,٩٥٠	-	١,٢٢٤,٢٠٣
-	-	-	-	-	(٦١٩,٩٥٠)
-	-	-	-	-	-
٣,٦٨٧,٦٠٥	-	-	١٥,٠٧٨	-	٣,٦٧٢,٥٢٧
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
٢٩,٠٨١,١٢١	-	-	١,٣٤٣,٠١١	-	٢٧,٧٣٨,١١٠

٢٠٢٤

رصيد بداية السنة

خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات المستردة من خسارة التدني على التعرضات المسددة Repaid

derecognized/

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير

التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على سقوف التسهيلات غير المباشرة غير المستقلة:

٢٠٢٥

رصيد بداية السنة

التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات

الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)

ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى

ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية

ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة

التغيرات الناتجة عن تعديلات

التسهيلات المدونة

تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف

إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

٢٠٢٤	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
	المجموع	المرحلة الثالثة	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٢٦,٩٥٤,١٩٥	-	-	٢,٥٦٧,٨٥١	-	٢٤,٣٨٦,٣٤٤	-	٢٤,٣٨٦,٣٤٤
التعرضات الجيدة خلال السنة / الإضافات	١,٥٢٢,٩٨٨	-	-	١٢٩,١٦٧	-	١,٣٩٣,٨٢١	-	١,٣٩٣,٨٢١
الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)	(٥,٢٣١,٣٥٧)	-	-	(١,٢٢١,٦٥٥)	-	(٤,٠٠٩,٧٠٢)	-	(٤,٠٠٩,٧٠٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-	-	(١,٠٩٩,٥٣٦)	-	١,٠٩٩,٥٣٦	-	١,٠٩٩,٥٣٦
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-	-	١,٧٣٤,٢٠٣	-	(١,٧٣٤,٢٠٣)	-	(١,٧٣٤,٢٠٣)
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدونة	٢,٤٦٥,٦٦٠	-	-	١٩,٦٢٧	-	٢,٤٤٦,٠٣٣	-	٢,٤٤٦,٠٣٣
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٥,٧١١,٤٨٦	-	-	٢,١٢٩,٦٥٧	-	٢٣,٥٨١,٨٢٩	-	٢٣,٥٨١,٨٢٩

### الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة - السقوف غير المباشرة غير المستغلة:

٢٠٢٥	المرحلة الثانية				المرحلة الأولى			
	المجموع	المرحلة الثالثة	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	١٣,٤٣٠	-	-	٨,٧٢٤	-	٤,٧٠٦	-	٤,٧٠٦
خسارة اللذي على التعرضات الجيدة خلال السنة / الإضافات	٢,٣٣٠	-	-	-	-	٢,٣٣٠	-	٢,٣٣٠
المسترد من خسارة اللذي على التعرضات المسددة (Repaid /derecognized)	(٦,٠٥٦)	-	-	(٥,٥٥٤)	-	(٥٠٢)	-	(٥٠٢)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-	-	(٥,٣٥٧)	-	٥,٣٥٧	-	٥,٣٥٧
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-	-	١٣٩	-	(١٣٩)	-	(١٣٩)
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-	-	-	-	-
اللاثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	-	-	-	٧,٢٩١	-	(٧,٢٩١)	-	(٧,٢٩١)
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدونة	٣,٩٥٩	-	-	(١٢٩)	-	٤,٠٨٨	-	٤,٠٨٨
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١٣,٦٦٣	-	-	٥,١١٤	-	٨,٥٤٩	-	٨,٥٤٩

المجموعة	المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
	المرحلة الثالثة	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٦,٨٠٣	-	-	٢٢,٤١٤	-	٣٤,٣٨٩	
٥,١١٤	-	-	٢٣٦	-	٤,٨٧٨	
(٢٦,٣٨٩)	-	-	(١٨,٠٨٥)	-	(٨,٣٠٤)	
-	-	-	(١٤,٨٤٣)	-	١٤,٨٤٣	
-	-	-	٢,٣٧٩	-	(٢,٣٧٩)	
-	-	-	-	-	-	
(٢٢,٠٩٨)	-	-	١٨,٨٨٨	-	(١٨,٨٨٨)	
-	-	-	(٢,٢٦٥)	-	(١٩,٨٣٣)	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
١٣,٤٣٠	-	-	٨,٧٢٤	-	٤,٧٠٦	

رصيد بداية السنة  
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة / الإضافات  
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة (Repaid  
(derecognized)  
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية  
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة  
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير  
التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة  
التغيرات الناتجة عن تعديلات  
التسهيلات المدعومة  
تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف  
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

#### (٤٩) القضايا المقامة على البنك وشركائه التابعة

- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٣,٤٣٨,٣٩٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٣,١١٨,٠٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ١٠٥,٧٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢,٣٥٩,٤٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا صفر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة الإمداد وإدارة وتشغيل المستودعات ٩٥,٢٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢,٠٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.
- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات الأثرية للتحويل المتخصص ١١١,٤٥٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢,٣٨٩ دينار ١١٦,٣٨٩ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢١,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢,٣٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

- لا يوجد قضايا مقامة على شركة النباتات المنتورة الأولى لإدارة العقارات شركة (شركة تابعة لشركة التسهيلات الأثرية للتمويل المتخصص) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

- بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتمويل الاسلامي ٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٩٦,٠٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ١٢,٧٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٣٨,٩١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

#### (٥٠) الاندماج مع بنك الاتحاد

- بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٥ حزيران ٢٠٢٥ تمت الموافقة على الاندماج مع بنك الاتحاد من خلال بيع كامل أسهم رأسمال البنك الاستثماري البالغة (١٢٥) مليون سهم (بما في ذلك الأسهم المؤهلة لعضوية مجلس الإدارة والأسهم المحجوزة والمرهونة) الى شركة بنك الاتحاد بمبادلتها كأسهم عينية بأسهم زيادة رأسمال بنك الاتحاد البالغة ١٢٥,٢٠٣,٢٥٢ سهم و المخصصة لمساهمي البنك الإستثماري، وقد تم إستكمال نقل ملكية كامل أسهم البنك الإستثماري وتسجيلها بإسم بنك الاتحاد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٥، وعليه اصبح بنك الاتحاد هو الشركة الأم القابضة بذلك التاريخ ويتم توحيد القوائم المالية للبنك الإستثماري مع القوائم المالية لبنك الاتحاد.