

بنك الاتحاد

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة بنك الاتحاد
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لبنك الاتحاد (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وشركاته التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/الأردن

أحمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ نيسان ٢٠٢٦


بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	إيضاحات	الموجبات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار		
١,٦٣٠,٩١٣,٨٨٩	١,٦٥٠,٩١٢,٦٨١	٥	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية
٨٦٦,٦٥٩,١٦٨	٨٠٨,١٧٣,٩١٦	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
١١٥,٦١٩,١٩٦	١٤٤,٩٧٦,٧٢٤	٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٢٤,٦٦٦,٧٠٠	٢٧,٩١٥,٧٩٧	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦,٤٠٠,٨٥٤,٩١٠	٦,٨٤٠,٦١٦,١١٥	٩	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٣٠٧,٤١١,٩٢٥	٣٧٠,٠٧١,٤٣٨	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٤٤٩,٣٦٩,٠٥٦	٢,٧٢٤,٣٦٦,٣٢٢	١١	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٣٣٩,٣٣١	٣٣٩,٣٣١		استثمار في شركة حليفة
١٢٧,٢٤٢,٩١٢	١٣١,١٢٦,٩٧٣		ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١٤,٧٩٩,٥٦٨	١٢٤,٤٦٤,١٩٥		موجودات ضريبية مؤجلة
٣٢,٢٨٠,٩٠٥	٣٠,٩٥٠,٨٦٦		موجودات حق إستخدام - بالصافي
٧٤,٩١٢,٤٣٧	٧٩,٠٢٠,١٥٠		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٣١٣,٩٩٦,٣٠٩	٣٥٨,٠٨٥,٠٠٣	١٢	موجودات أخرى - بالصافي
١٢,٤٥٩,٠٦٦,٣٠٦	١٣,٢٩١,٠١٩,٥١١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٤٥٦,٠٨٤,٢٣٣	٤٧٧,٦٤٦,٥١٣		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٩,٤١٣,٨٣٨,٧٣٣	١٠,٠٨٤,٦٥٨,٤٠١	١٣	ودائع عملاء
٥٩٩,٢٦٥,٢٦٢	٦٦٨,٦٥٦,٩٧٨		تأمينات نقدية
٤٩٤,٢٥٢,٣٧٢	٥٢١,٣١٠,٥١٢	١/١٦	أموال مقترضة
٦٠,٢٦٥,٠٠٠	٦٠,٢٦٥,٠٠٠	١/١٦ ب	قروض مساندة
٤٤,٦٦٠,٠٠٠	٥٨,٢٣٠,٠٠٠	١/١٦ ج	أسناد قرض
١,٧٦٨,٧٨٥	٢,٣٩٠,١٤٢		مخصصات مقنونة
٣٢,٥٨٣,٥٦١	٣٠,٨١٣,٠٦١		التزامات عقود تأجير
٤٥,٨٥٦,٣٨٠	٤٦,٠٣٥,٠٣٥	١٤	مخصص ضريبة الدخل
٧,٨٣٠,٨٩٨	٩,٢٠٦,٣٦٦		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٠٢,٥٨٤,٢١٧	٢٩٨,٨٤٣,١٣٦	١٥	مطلوبات أخرى
١١,٤٥٨,٩٨٩,٤٤١	١٢,٢٥٨,٠٥٥,١٤٤		مجموع المطلوبات
			حقوق مساهمي البنك
٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢	٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢	٢٣	رأس المال المكتتب به والمدفوع
١٧٧,١٤٠,٠٠٢	١٧٧,١٤٠,٠٠٢	٢٣	علاوة اصدار
١٠٢,٠٠٩,١٠٧	١٠٢,٠٠٩,١٠٧	٢٣	احتياطي قانوني
٢١,٣٧٦,٥٩٩	٢١,٣٧٦,٥٩٩	٢٣	احتياطي اختياري
٨,٤٠٣,٤٢٨	٧,١٦٠,٩٩٦	١٨	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	١٤٥,١٩٣,١٧٦	١٧	أرباح مدورة
-	٣١,٨١٥,٥٨٤		أرباح الفترة
٧٨٠,١٩٨,٦٦٠	٨٠٩,٨٩٨,٧١٦		مجموع حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
١٤٨,٩٧٨,٢٠٥	١٥٢,١٦٥,٦٥١		حقوق غير المسيطرين
٧٠,٩٠٠,٠٠٠	٧٠,٩٠٠,٠٠٠		سندات دائمة
١,٠٠٠,٠٧٦,٨٦٥	١,٠٣٢,٩٦٤,٣٦٧		مجموع حقوق الملكية
١٢,٤٥٩,٠٦٦,٣٠٦	١٣,٢٩١,٠١٩,٥١١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة





بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار			
٢٠٢٥	٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٢٥,١٣٧,٥٣٥	١٩٢,٢٧٥,٢٩٤	الفوائد والعوائد الدائنة	
٦٣,٩٩٤,٤٦٩	١٠٦,٤٤٦,٠٥٦	الفوائد والمصاريف المدينة	
٦١,١٤٣,٠٦٦	٨٥,٨٢٩,٢٣٨	صافي إيرادات الفوائد والعوائد	
١١,٠٣٥,٥٤٦	١٩,٤٨٨,٢٨٣	صافي إيرادات العمولات	
٧٢,١٧٨,٦١٢	١٠٥,٣١٧,٥٢١	صافي إيرادات الفوائد والعوائد والعمولات	
٥,٨٩٥,٩١٥	١٠,٠٦٢,٨٥٠	أرباح عملات أجنبية	
٩٠,٩٤٤	١,٠١٨,١١٧	١٩	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٠,٣٠٧	-	أرباح موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	
٦٠,٤٠٨	١,٥٨٦,١٢١	١٠	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٣,٦٠٧	٢٦,١٦٣	١٠	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٢٦,٢٦١	٣,١٤٨,٤٦٢	إيرادات أخرى	
٧٨,٩٥٦,٠٥٤	١٢١,١٥٩,٢٣٤	إجمالي الدخل	
١٨,٠٣٠,٦٣٠	٢٧,٥٠٦,٨٥٧	نفقات موظفين	
٤,٢٧٠,٣٩٤	٦,٦٨٠,٤٤٩	استهلاكات وإطفاءات	
١٥,٩٩١,٣٦٥	١٩,٩٢٤,٢٥٢	مصاريف أخرى	
١,٢٠٣,٦٣٢	١,٤٦٦,٢٤٧	إطفاء موجودات حق الاستخدام	
٢٦٤,٠٨٧	٤٨٨,٧٨٥	مصروف الأيجار	
٢٣,٢١٧	٢٠٩,٠٦٤	تكاليف تمويل التزامات عقود الأيجار	
١٩,٨٣٩,٥٠٦	٤٠,٨٧٩,٦٨٣	٢١	مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي
(٨٦٨,١٧٣)	٤١,٩٦٠	مخصص (وفر) تنني موجودات مستملكة	
(١٩,٦٣٦)	(١٨٥,٩٤١)	مصروف مخصصات متنوعة - بالصافي	
٥٨,٧٣٥,٠٢٢	٩٧,٠١١,٣٥٦	إجمالي المصروفات	
٢٠,٢٢١,٠٣٢	٢٤,١٤٧,٨٧٨	الربح التشغيلي	
-	١٨,٩٩٩,٩٨٠	٢٩	ناتج عملية الاستحواذ
٢٠,٢٢١,٠٣٢	٤٣,١٤٧,٨٥٨	الربح للفترة قبل الضريبة	
٦,٩١٦,٩٥٢	٦,٣٠١,٧٨٤	١٤	ينزل: ضريبة الدخل
١٣,٣٠٤,٠٨٠	٣٦,٨٤٦,٠٧٤	الربح للفترة	
١٠,٥٠٧,٠٦٦	٣١,٨١٥,٥٨٤	ويعود إلى :	
٢,٧٩٧,٠١٤	٥,٠٣٠,٤٩٠	مساهمي البنك	
١٣,٣٠٤,٠٨٠	٣٦,٨٤٦,٠٧٤	غير المسيطرين	
فلس / دينار	فلس / دينار		
٠,٠٤٨	٠,٠٩٥	٢٠	حصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة





للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
١٣,٣٠٤,٠٨٠	٣٦,٨٤٦,٠٧٤
الربح للفترة	

بنود الدخل الشامل الأخرىيضاف بنود الدخل الشامل الأخرى بعد الضريبة التي لن يتم تحويلها الى قائمةالدخل في الفترات اللاحقة

صافي التغير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بعد
الضريبة - أدوات ملكية

صافي التغير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بعد
الضريبة - أدوات دين

٥٧٥,٦٣٣	١,٧٦٢,٤٠٧
١,٤٠٣,٣٥٣	(٤,٧٨٦,٨٧٣)
١٥,٢٨٣,٠٦٦	٣٣,٨٢١,٦٠٨

اجمالي الدخل الشامل للفترةاجمالي الدخل الشامل العائد إلى :

مساهمي البنك

غير المسيطرين

١٢,٢٥٧,٨٥٦	٣٠,٦٣٤,١٦٢
٣,٠٢٥,٢١٠	٣,١٨٧,٤٤٦
١٥,٢٨٣,٠٦٦	٣٣,٨٢١,٦٠٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية

الموحدة المختصرة وتقرأ معها

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
الأنشطة التشغيلية :		
٢٠,٢٢١,٠٣٢	٤٣,١٤٧,٨٥٨	الربح للفترة قبل الضرائب
تعديلات		
٤,٢٧٠,٣٩٤	٦,٦٨٠,٤٤٩	استهلاكات وإطفاءات
١٩,٨٣٩,٥٠٦	٤٠,٨٧٩,٦٨٣	٢١ مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي
١,٢٠٣,٦٣٢	١,٤٦٦,٢٤٧	إطفاء موجودات حق الاستخدام
-	(١٨,٩٩٩,٩٨٠)	٢٩ ناتج عملية الاستحواذ
٢٣,٢١٧	٢٠٩,٠٦٤	تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار
(٨٣,٦٠٧)	(٢٦,١٦٣)	١٠ أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٠,٣٠٧)	-	أرباح بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٨٦٨,١٧٣)	٤١,٩٦٠	مخصص (وفر) تدني موجودات مستملكة
(١٤٢,٩٢٦)	(٨٦٣,٧١٥)	١٩ أرباح موجودات مالية غير متحققة
٥١,٦٩٥	٣,٥٠٠	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٢٥٧)	(٢,٢٢٨)	أرباح تقييم قروض محولة
(١٩,٦٣٦)	(١٨٥,٩٤١)	مخصصات متنوعة
٣٥١,٠٥٧	(٤٤١,٢٧٨)	(أرباح) خسائر بيع موجودات مستملكة وفاء لديون مستحقة
(٣,١٧٦,٢٤٦)	(٣,٦٣١,٤٢١)	تغيرات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٤١,٦٤٧,٣٨١	٦٨,٢٧٨,٠٣٥	الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
التغير في الموجودات والمطلوبات		
١,٢٥٤,٤١٩	(٩٤,٧٢٠)	الأرصدة مقيدة السحب
(٧٤٢,٩٨٥)	(٢,٦٨٥,٣٨٢)	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣,٢٧٢,٤٠٠	(٢٩,٣٦١,٥٢٥)	ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر
(١٦,٢٢٣,٣١٩)	١٢,٧٣٥,٠٠٠	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية التي تزيد عن ثلاثة أشهر
(٧٩,٩٨٥,٩٤٤)	(٣٠,٨٤٧,١٢٨)	التسهيلات وتمويلات ائتمانية المباشرة
(٤٦,٥٤٤,٤٦٤)	(٢٢,٥٥١,٣٧٩)	الموجودات الأخرى
٢١٢,٩٣١,٧٧٠	٣٤٣,٤٤٣,٢٢٠	ودائع العملاء
٢٣,٣١٣,٧٤٠	٦٠,٦١٣,٩٨٣	تأمينات نقدية
٩,٠٨٧,٢٤٩	١٠,٥٣٠,٦٥٧	مطلوبات أخرى
١٤٨,٠١٠,٢٤٧	١٣٢,٧٣١,٧٦١	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(١١,٤٥٤,٦٨٢)	(١١,٩٠٥,٧٠١)	١٤ ضريبة الدخل المدفوعة
(١٦٥,٣٣٦)	(٣٢٧,٢٩٤)	مخصصات متنوعة مدفوعة
١٣٦,٣٩٠,٢٢٩	١٢٠,٤٩٨,٧٦٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
صافي الأنشطة الاستثمارية		
(١٥,٢١٣,٧٤٣)	(٦٠,٩٢٨,٩٨٦)	صافي (شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٨٧,٣١٨,١٩١	١٥٢,٩٩٢,٨٤٧	استحقاق / بيع من موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٣١٣,٩٧١,٣٦٤)	(٢٦٠,٩٥٨,٤٣٥)	صافي (شراء) بيع موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٢,٠٩٥,٠٧٦)	(٣,٩٤٧,٣١١)	صافي (شراء) ممتلكات ومعدات ودفعات عن حساب شراء ممتلكات ومعدات
١٧٣,٠١٨	٦٦,٧٥٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٢٠٦,١٩٢)	(٦,٠٣٢,٧٩٠)	موجودات غير ملموسة
(٢٤٥,٩٩٥,١٦٦)	(١٧٨,٨٠٧,٩٢٥)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في عمليات الاستثمار
الأنشطة التمويلية		
(١٦,٧٤٦)	(٥٨٤,٩٨٥)	أرباح موزعة على المساهمين
٥٥,٣٤١	١٤,٩٨٥,٢٣٧	أموال مقترضة
-	١٣,٥٧٠,٠٠٠	الزيادة في أسناد القرض
(٤,٣٩٦)	-	مصاريف إصدار سندات دائمة الخاصة بها بعد استبعاد أثر الضريبة
(٣١,١٣٧)	(٣١,١٣٥)	فوائد السندات الدائمة بعد استبعاد أثر الضريبة
(١,٩٤٩,٢٨٠)	(٢,١٢٥,٦١١)	دفعات سداد أصل التزام التأجير
(١,٩٤٦,٢١٨)	٢٥,٨١٣,٥٠٦	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(١١١,٥٥١,١٥٥)	(٣٢,٤٩٥,٦٥٣)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٣,١٧٦,٢٤٦	٣,٦٣١,٤٢١	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١,٠٩٣,٩٦٠,٨٩٦	٢,١١٨,٢٠٨,٤٣٣	النقد وما في حكمه في بداية السنة
-	(١٨,٥٠٢,٦٠٠)	النقد المتحصل نتيجة الاستحواذ
٩٨٥,٥٨٥,٩٨٧	٢,٠٧٠,٨٤١,٦٠١	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٠) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

١ - معلومات عامة

ان بنك الاتحاد شركة مساهمة عامة أردنية تأسس خلال عام ١٩٧٨ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة (١٩٦٤)، ومركزه الرئيسي مدينة عمان هذا وقد تم تحويله الى بنك خلال عام ١٩٩١.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها خمسون فرعاً والشركات التابعة في الأردن وفرعه في العراق، وكذلك بلغ عدد فروع بنك صفوة داخل المملكة خمسة وأربعون فرعاً وشركته التابعة.

قام البنك بتاريخ ٣ تموز ٢٠٢٥ باستكمال الإجراءات القانونية لنقل ملكية كامل أسهم البنك الاستثماري وتسجيلها باسم بنك الاتحاد ويقوم البنك الاستثماري بممارسة نشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها اثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.

ان أسهم البنك مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الاردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الادارة بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠٢٦.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الوظيفية للبنك.

ان القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما ان نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦ ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما لم يتم اجراء التخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية.

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٦

أسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك، إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في البنك فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يمتلك البنك كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

أ – استثمارات في شركات تابعة

٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)						
اسم الشركة	نسبة ملكية البنك %	راس المال المدفوع دينار	قيمة الاستثمار دينار	طبيعة عمل الشركة	سنة التأسيس	مكان عملها
شركة الاتحاد للوساطة المالية	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	وساطة مالية	٢٠٠٦	الأردن
شركة الاتحاد للتأجير التمويلي	١٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	تأجير تمويلي	٢٠١٥	الأردن
شركة الاتحاد الإسلامي للاستثمار *	٥٨	١١٣,٠٣٩,٠٢٨	٦٥,٥٦٢,٦٣٦	تملك الأسهم والسندات والحصص بالشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك	٢٠١٦	الأردن
شركة الاتحاد للتكنولوجيا المالية (تحت التصفية)	-	-	-	تصنيع وبرمجة وإعداد وتطوير وتوريد برامج	٢٠١٩	الأردن
البنك الاستثماري **	١٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣٤,١٣٠,٠٨١	بنك تجاري	١٩٨٢	الأردن
		<u>٢٥٥,٠٣٩,٠٢٨</u>	<u>٣١٦,٦٩٢,٧١٧</u>			

* تملك الشركة التابعة (شركة الاتحاد الإسلامي للاستثمار) المملوكة من قبل بنك الاتحاد بنسبة ٥٨٪ حصة مسيطرة بلغت ٦٢,٤٪ من أسهم بنك صفوة الإسلامي. وحيث أن البنك يمتلك السيطرة على الشركة التابعة وبنك صفوة الإسلامي فقد تم توحيد حساباتهما ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة لبنك الاتحاد.

يمتلك بنك الاتحاد أسهم في بنك صفوة الإسلامي بشكل مباشر بلغت حوالي ٣,٦٧٪ من إجمالي أسهم بنك صفوة الإسلامي.

بنك الاتحاد
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣١ آذار ٢٠٢٦

** يمتلك البنك الاستثماري الشركات التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦:

٣١ آذار ٢٠٢٦

(مراجعة غير مدققة)

اسم الشركة	نسبة ملكية البنك	راس المال المدفوع	قيمة الاستثمار	طبيعة عمل الشركة	تاريخ التملك	مكان عملها
	%	دينار	دينار			
شركة تمكين للتأجير التمويلي***	٩٧,٥	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٥٠٠,٠٠٠	التأجير التمويلي	٢٠٠٦	الأردن
شركة الامداد لادارة و تشغيل المستودعات	٩٤	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٨٢٠,٠٠٠	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	٢٠١٠	الأردن
شركة مسك لخدمات الدفع****	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	خدمات التحصيل الالكتروني	٢٠٢٤	الأردن
		<u>٢٨,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٢٧,٣٢٠,٠٠٠</u>			

*** تمتلك شركة تمكين للتأجير التمويلي الشركات التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦:

٣١ آذار ٢٠٢٦

(مراجعة غير مدققة)

اسم الشركة	نسبة ملكية البنك	راس المال المدفوع	قيمة الاستثمار	طبيعة عمل الشركة	تاريخ التملك	مكان عملها
	%	دينار	دينار			
شركة التسهيلات الاردنية للتمويل المتخصص	٩٥,٤	١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٧٤٤,٦٣٢	منح القروض والتسهيلات	٢٠١٦	الأردن
شركة الثبات المتطورة الأولى لادارة العقارات	٩٥,٤	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٩٠٨,٤٤٠	التأجير التمويلي	٢٠١٦	الأردن
شركة بندار للتمويل الإسلامي	٩٦,٦	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٤,٣٥٩,٥١٦	منح القروض والتسهيلات	٢٠١٧	الأردن
		<u>٤٣,٧٠٥,٦٧٧</u>	<u>٤٢,٠١٢,٥٨٨</u>			

**** تم تأسيس شركة مسك لخدمات الدفع خلال العام ٢٠٢٤، وباشرت أعمالها في ١ تشرين الأول ٢٠٢٥، كما تم خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦ الانتهاء من إجراءات رفع رأس مال الشركة المدفوع بقيمة ٢ مليون دينار ليصبح ٥ مليون دينار.

ب - استثمار في راس مال فروع خارجية

٣١ آذار ٢٠٢٦

(مراجعة غير مدققة)

اسم الشركة	نسبة ملكية البنك	راس المال المدفوع	قيمة الاستثمار	طبيعة عمل الشركة	سنة التأسيس	مكان عملها
	%	دينار	دينار			
بنك الاتحاد - فرع العراق	١٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	٥٦,٧٢٠,٠٠٠	بنك تجاري	٢٠٢٣	العراق

٣ - التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات ببنية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك.

٤ - أهم الاجتهادات والتقديرات المستخدمة

استخدام التقديرات والاجتهادات:

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

في اعتقاد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للبنك معقولة ومفصلة على النحو التالي:

أ. الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بالكلفة المطفأة:

يتطلب تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة. فيما يلي أهم التقديرات والاجتهادات المستخدمة:

• تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية:

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية على أساس نسبي. يتم تقييم فيما إذا كان هنالك زيادة جوهرية للمخاطر الائتمانية منذ تاريخ نشأتها، حيث يقوم البنك بمقارنة مخاطر التعثر للعمر المتوقع للأداة المالية في نهاية كل فترة مالية مع مخاطر التعثر عند نشوء الأداة المالية باستخدام المفاهيم الرئيسية لعمليات إدارة المخاطر المتوفرة لدى البنك. يتم استخدام هذا التقييم لتصنيف العملاء والمحافظ لمراحل التصنيف الائتماني، المرحلة الأولى Stage 1 (الاعتراف الأولي)، المرحلة الثانية Stage 2 (تراجع الجودة الائتمانية) والمرحلة الثالثة Stage 3 (انخفاض القيمة الائتمانية).

• عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة ان قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات جوهرية.

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر ومدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة. ان في تقديرنا المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ باستخدام السيناريوهات المرجحة المخصصة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

- يتم استخدام المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند دراسة التنبؤات المستقبلية وذلك لكل دولة يتواجد بها البنك:

١. الناتج الاجمالي المحلي.
٢. معدل التضخم.
٣. مؤشر أسعار السوق المالي.
٤. مؤشر أسعار المستهلك.
٥. مؤشر أسعار الواردات.

يتم الاعتماد على ٣ سيناريوهات للوصول الى قيمة احتمالية مرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، هذ ويتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) باستخدام منهجية المتوسط المرجح على مدى عدة سنوات (٢٠٢٥-٢٠٣١) لضمان استيعاب مختلف السيناريوهات الاقتصادية على المدى الطويل. في عام ٢٠٢٤، يُحدد وزن السيناريو المتفائل عند ٠٪، لكنه يرتفع تدريجياً ليصل إلى ٢٠٪ بحلول عام ٢٠٢٨ وكذلك الامر للسيناريوهات المتبقية وحسب الجدول ادناه. يهدف هذا النهج إلى عكس التحسن الاقتصادي المحتمل بشكل تدريجي دون المبالغة في تقدير الظروف قصيرة الأجل.

السنة	متفائل	واقعي	متشائم
٢٠٢٥	٥٪	٧٠٪	٢٥٪
٢٠٢٦	١٠٪	٧٠٪	٢٠٪
٢٠٢٧	١٥٪	٦٥٪	٢٠٪
٢٠٢٨ – ٢٠٣١	٢٠٪	٦٠٪	٢٠٪

يضمن هذا النهج التدريجي في أوزان السيناريوهات تكاملاً واقعياً لتعافي الاقتصاد ضمن نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، مما يقلل من مخاطر التفاؤل المفرط في تقييم احتمالية التعثر. وبالتالي، يظل تقدير الخسائر الائتمانية الأولية محافظاً، مع استيعاب التأثير الإيجابي للسيناريو المتفائل بشكل تدريجي خلال السنوات اللاحقة، مما يعزز دقة وكفاءة النموذج في التنبؤ بالمخاطر الائتمانية على المدى الطويل. أما بالنسبة للبنك الاستثماري (شركة تابعة) يتم استخدام المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند دراسة التنبؤات المستقبلية:

١. نسبة نمو الناتج المحلي الإجمالي.

٢. معدل التضخم

٣. معدل سعر الفائدة

٤. نسبة البطالة

٥. حجم التبادل العقاري

٦. مؤشر أسعار العقارات

حيث يتم دراسة مدى ارتباط هذه العوامل مع المعلومات التاريخية الخاصة بمحفظة البنك و ثم تحديد الاثر المتوقع.

يقوم البنك الاستثماري بتطبيق احتمالات التعثر على المدى الكامل (TTC PD) من أجل احتساب احتمالات التعثر عند النقطة الزمنية الحالية (PIT PD)، إضافةً إلى الاحتمالات الهامشية والتراكمية المطبقة على القيمة المعدلة للتعرض النقدي (Cash Flow Adjusted Exposure) بهدف احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة النهائية (ECL):

(أ) يتم احتساب احتمالات التعثر التاريخية (TTC PDs) بناءً على معدلات التعثر السنوية التاريخية لكل شريحة من شرائح المحفظة وفقاً للإطار الموضح أعلاه.

(ب) يتم احتساب TTC PDs حسب التصنيف الائتماني في حالة الأصول غير الإفرادية (Non-Retail)، وبحسب شرائح التأخر في السداد (DPD Buckets) في حالة أصول التجزئة (Retail).

(ج) يتم احتساب PIT PDs بناءً على معدلات التعثر المستقبلية المتوقعة، وذلك من خلال تحجيم (Scaling) احتمالات التعثر التاريخية (TTC PD) لكل تصنيف أو شريحة تأخر في السداد.

(د) استخدام ثلاثة سيناريوهات للتوصل إلى التقديرات النهائية لاحتمالات التعثر (PDs) وهي: السيناريو الأساسي، والسيناريو الأفضل، والسيناريو الأسوأ، بأوزان نسبية تبلغ ٦٠٪ و ٢٠٪ و ٢٠٪ على التوالي.

تعريف التعثر:

ان تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتمشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بأنه التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

• التعرضات عند التعثر:

عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يقوم البنك بالأخذ بعين الاعتبار أقصى مدى للتدفقات النقدية المتوقعة والتي يعتبرها البنك معرضة لمخاطر التدني. يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع التدفقات النقدية للعمز المتوقع، وبما فيها خيارات الدفع المقدم، وخيارات التمديد. يتم قياس العمر المتوقع لبعض التسهيلات الائتمانية المتجددة والتي لا يوجد لها تاريخ سداد محدد بناءً على الفترة المعرض بها البنك لمخاطر الائتمان التي لا يمكن للإدارة تجنبها.

ب. ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض بضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

ج. القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
 - تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
 - نماذج تسعير الخيارات.
 - يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

٥ - نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٢٤٩,٦٤٦,٢٠١	١٩٩,١٧٧,٨٢٢
١٨٥,٨٨٩,٥٢٣	١٩٧,٤٤٨,١٦٣
٧٥١,١٠٠,٠٠٠	٧٦٧,٦٠٠,٠٠٠
٤٤٤,٢٧٨,١٦٥	٤٨٦,٦٨٦,٦٩٦
١,٣٨١,٢٦٧,٦٨٨	١,٤٥١,٧٣٤,٨٥٩
١,٦٣٠,٩١٣,٨٨٩	١,٦٥٠,٩١٢,٦٨١

إجمالي الأرصدة لدى بنوك مركزية

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي التقدي الأزامي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- ان جميع الأرصدة لدى البنوك المركزية مصنفة ضمن المرحلة الأولى وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالية رقم (٩)، كما لا يوجد تحويلات بين المراحل (الأولى والثانية والثالثة) أو أرصدة معومة خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٦ - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالعملة

بنوك ومؤسسات		بنوك ومؤسسات	
مصرفية		مصرفية	
٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٦٤,٠٥٤,٦١٥	٢٤٦,١٥٤,٧٠٢	٢٦٣,٢٧١,٤٧٧	٢٤٥,٦٥٠,٤٥٨
٦٠٢,٨٨١,٥٨٤	٥٦٢,٣٣٧,٨٧٣	٤٩٢,٠٧٨,٥٨٤	٥١١,٢٨٩,٨٧٣
٨٢٦,٩٣٦,١٩٩	٨٠٨,٤٩٢,٥٧٥	٧٥٦,٩٤٠,٣٣١	٧٥٥,٣٥٠,٠٦١
(٢٧٧,٠٣١)	(٣١٨,٦٥٩)	(٣١٨,٦٥٩)	(٢٧٧,٠٣١)
٨٢٦,٦٥٩,١٦٨	٨٠٨,١٧٣,٩١٦	٧٥٦,٦٢١,٦٧٢	٧٥٥,٠٧٣,٠٣٠

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل

المجموع

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

- بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٢٠٤,٤٤٥,٠٠٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٧٩,٩٩٨,٦٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- بلغت الأرصدة مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية ١٩,٤٥٥,٥٦١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ١٩,٣٦٠,٨٤١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٧ - ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالضافي

بنك ومؤسسات مصرفية	بنك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنك ومؤسسات مصرفية محليّة		إيداعات تستحق خلال فترة من ٣ أشهر الى ٦ أشهر
	٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أكثر من ٦ أشهر الى ٩ أشهر أكثر من ٩ أشهر الى ١٢ شهر أكثر من سنة
المجموع	٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	المجموع
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	مخصص خسائر الائتمانية متوقعة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٢,٣٧٩,٥٣٦	١١٤,٥٦٩,٥١٨	٥٦,٣٦٢,٠٣٦	١٠٩,٢١٩,٥١٨	٦,٠١٧,٥٠٠	٥,٣٥٠,٠٠٠
٢٠,٥٤٩,٤٨٤	٣,٥٤٥,٠٠٠	٢٠,٥٤٩,٤٨٤	٣,٥٤٥,٠٠٠	-	-
٢٣,٣٢٣,٢٣٠	١٧,٤٩٥,٦١٥	٢٠,٨٢٣,٢٣٠	١٧,٤٩٥,٦١٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	-
٩,٤٤٢,٨٥٨	٩,٤٤٦,٥٠٠	٩,٤٤٢,٨٥٨	٩,٤٤٦,٥٠٠	-	-
١١٥,٦٩٥,١٠٨	١٤٥,٠٥٦,٦٣٣	١٠٧,١٧٧,٦٠٨	١٣٩,٧٠٦,٦٣٣	٨,٥١٧,٥٠٠	٥,٣٥٠,٠٠٠
(٧٥,٩١٢)	(٧٩,٩٠٩)	(٧٥,٥٧٩)	(٧٩,٥٧٦)	(٣٣٣)	(٣٣٣)
١١٥,٦١٩,١٩٦	١٤٤,٩٧٦,٧٢٤	١٠٧,١٠٢,٠٢٩	١٣٩,٦٢٧,٠٥٧	٨,٥١٧,١٦٧	٥,٣٤٩,٦٦٧

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب لدى بنوك ومؤسسات مصرفية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

فيما يلي الحركة على اجمالي ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣١ آذار ٢٠٢٦	
المرحلة الاولى - إفرادي	المجموع	المرحلة الاولى - إفرادي	المجموع
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,١٠٨	١٧,٧٢٥,١٠٨
٢,٥٠٠,٠٠٠	-	-	-
١١٣,١٩٥,١٠٨	١٤٥,٠٥٦,٦٣٣	١١٣,١٩٥,١٠٨	١٤٥,٠٥٦,٦٣٣
(١٧,٧٢٥,٠٠٠)	(١١٥,٦٩٥,١٠٨)	(١٧,٧٢٥,٠٠٠)	(١١٥,٦٩٥,١٠٨)
١١٥,٦٩٥,١٠٨	١٤٥,٠٥٦,٦٣٣	١١٥,٦٩٥,١٠٨	١٤٥,٠٥٦,٦٣٣

الرصيد في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحوذ
الايذاعات الجيدة خلال الفترة / السنة
الايذاعات المسددة خلال الفترة / السنة
اجمالي الرصيد في نهاية الفترة / السنة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦				
المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٥,٩١٢	-	-	٧٥,٩١٢	الرصيد في بداية الفترة
٧٩,٩٠٩	-	-	٧٩,٩٠٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال الفترة
(٧٥,٩١٢)	-	-	(٧٥,٩١٢)	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الإيداعات المسددة
٧٩,٩٠٩	-	-	٧٩,٩٠٩	الرصيد كما في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٥,١٧٨	-	-	١٥,١٧٨	الرصيد في بداية السنة
٧٥,٩١٩	-	-	٧٥,٩١٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة
(١٥,١٨٥)	-	-	(١٥,١٨٥)	المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الإيداعات المسددة
٧٥,٩١٢	-	-	٧٥,٩١٢	الرصيد كما في نهاية السنة

٨ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
١,٩٥١,٣٣٩	١,٩٤١,٤٨٧	سندات حكومية مدرجة في الاسواق المالية
٤,٠١٣,٣٠٥	٢,٤٤٦,٠٢٣	سندات شركات مدرجة في الاسواق المالية
٦,٧٥٩,٧٣٠	٤,٧٢٣,٣١٤	اسهم شركات مدرجة في الاسواق المالية
١٥,١٩١,٤٢٣	١٥,٥٥٥,٨٧٦	صناديق استثمارية
٢٧,٩١٥,٧٩٧	٢٤,٦٦٦,٧٠٠	

٩ - تسهيلات وتمويلات انتمائية مباشرة - بالصفافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي :

٢٠٢٦ آذار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٦,١٨٢,٩٣٩	٥,٤٢٠,٥٤٥
١,٦٨٠,٥٠١,٨١١	١,٥٨٤,٨٢٣,٨٣٧
٢٠٠,١٢٥,٧٩٩	١٨٨,٦٦٥,٥٨٨
١,٥٦٣,٧٢٢,٧١٤	١,٤٨٦,٤٠٥,٧١٣
١٧٢,١١٧,٩١٧	١٣٦,٨٦٦,٧٧٨
١,٨٧٦,٣٨٥,٨٩٣	١,٧٤١,٩٠٥,٤٩٥
٣٧,٩٤٨,٩٥٥	٣٣,٧٠٥,١٤١
٣٩٢,٢٤٦,٥٢٧	٣٤١,٤٩٣,١٨١
١,٥٨٢,٢٤٩,٨٨٥	١,٤٤٨,٢٩٩,٦٨٢
٧,٥١١,٤٨٢,٤٤٠	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠
٧١,٣٧٥,٨٤٢	٥٢,٣٦٨,٨٨٧
٥٩٩,٤٩٠,٤٨٣	٥١٤,٣٦٢,١٦٣
٦,٨٤٠,٦١٦,١١٥	٦,٤٠٠,٨٥٤,٩١٠

الافراد (التجزئة)

حسابات جارية مدنية
قروض وكمبيالات *
بطاقات الائتمان

القروض العقارية
الشركات الكبرى

حسابات جارية مدنية
قروض وكمبيالات *

الشركات الصغيرة ومتوسطة

حسابات جارية مدنية
قروض وكمبيالات *

الحكومة والقطاع العام

المجموع

ينزل : فوائد وعوائد معلقة
ينزل : الخسائر الائتمانية المتوقعة

* بلغ صافي القروض والكمبيالات بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعقوضة مقدماً البالغة ١٤٠,٠١٠,٣٤٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١٣٨,٣٤١,٨٥٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

- بلغت التسهيلات الائتمانية والتمويلات ضمن المرحلة الثالثة ٥٣١,٠٥٥,٧٤٥ دينار أي ما نسبته ٧,٠٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية والتمويلات المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٤٣٦,٦٢٣,٥٩١ دينار أي ما نسبته ٦,٢٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

- بلغت التسهيلات والتمويلات الائتمانية ضمن المرحلة الثالثة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة ٤٥٩,٦٧٩,٩٠٣ دينار أي ما نسبته ٦,١٨٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٣٨٤,٢٥٤,٧٠٤ دينار أي ما نسبته ٥,٥٦٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

- بلغت التسهيلات والتمويلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبنكاتها ١,٦٧٨,٤٣٦,٤٥٩ دينار أي ما نسبته ٢٢,٣٤٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١,٥٥٣,٦٥٣,١٦١ دينار أي ما نسبته ٢٢,٣٠٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

- بلغت التمويلات وفقاً للشريعة الإسلامية والتي تخص بنك صفوة الإسلامي ٣,٠٨١,٤٤١,٣٤٤ دينار أي ما نسبته ٤١,٠٢٪ من إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٢,٩٥٣,٧٣٦,٢٣٣ دينار أي ما نسبته ٤٢,٣٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

إن الحركة على إجمالي التسهيلات والتمويلات الائتمانية :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)					
المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,٧٦٩,٩٤٠,٦٤٧	١,١١٥,٣٦٢,٣١٧	٥٦٥,٠٦٧,٥٨٦	٨٠,٥٩١,٨١٩	٤٣٦,٦٢٣,٥٩١	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠
١٤١,٥٧٥,٤٨٠	-	٢٣,٦٢٢,٢١٩	-	٦١,٠٧٤,٦٠٦	٢٢٦,٣١٢,٣٠٥
٦٢٤,٢١٢,٨٨١	١١٠,٣٣٠,٤١٠	٤٩,٣٩٣,٩٣٨	١٧٦,٢٧٥	١٦,٢٨٦,٥٣٦	٨٠٠,٤٠٠,٠٤٠
(٢٦٠,٧٠٣,٨٢٥)	(٣٧,٢١٥,٥١٦)	(٥٢,٩١٥,٧٥٧)	(١,٠٠٣,٦٢٦)	(٦,٢٢١,٧٦٩)	(٣٥٨,٠٦٠,٤٩٣)
٤٧,٦٤٨,٢١٨	١١,٠٦٣,٨١٠	(٤٧,٦١٣,٩٢٣)	(١٠٠,٨٣٧,٩١٦)	(٢٦٠,١٨٩)	-
(١٢٩,٩٢٠,٣٧٤)	(٤٠٠,٣٨,١٨٨)	١٣٤,٣٩٥,٠٣٤	٤١,٤٠٦,٣٩٠	(٥,٨٤٢,٨٦٢)	-
(١,٧٨٠,٨٠٠)	(٤٧٧,٩٠٨)	(٢٨,٧٠٧,٨٠٠)	(٣,١٧٤,٧١٩)	٣٤,١٤١,٢٢٧	-
(٤٢,٨٥٢,٣٨٣)	(٦٠٣,٧٣٠)	(٥,٧٣٣,٢٢٥)	(٣٧٩,٥٣٠)	(٥٧٩,١٣٥)	(٥٠,١٤٨,٠٠٣)
(١٧,٧١٥,٣٥١)	(٤١,٠٤٩,٢٤٧)	(٩,٦٨٣,٨٥٦)	(١,٩٩٢,٧٧٣)	(١١,٥٦٦)	(٧٠,٤٥٢,٧٩٣)
-	-	-	-	(٤,١٥٤,٥٧٦)	(٤,١٥٤,٥٧٦)
٥,١٣٠,٤٠٤,٤٩٣	١,١١٧,٣٧١,٩٤٨	٦٢٧,٨٦٤,٢١٦	١٠٤,٧٨٥,٩٢٠	٥٣١,٠٥٥,٨٦٣	٧,٥١١,٤٨٢,٤٤٠

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
التسهيلات الجديدة خلال الفترة
التسهيلات المسددة
ما تحويلة إلى المرحلة الأولى
ما تحويلة إلى المرحلة الثانية
ما تحويلة إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
التعرضات المعدومة

إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المجموع	
إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٠٣٤,٧٣٧,٩٢٦	٩٤٨,٧٦٨,٨٧٩	٤٦٩,٠٠٥,١٠١	١٠٨,٣٦٧,٥٤٤	٢٧٨,٦٥١,١٠٣	٤,٨٣٩,٥٣٠,٥٥٣
١,١٨٦,٨٣٣,١٩٠	-	١٠٩,٢٩٢,٠٠٠	-	١٤٦,٦٢٩,٦٤٤	١,٤٤٢,٧٥٤,٨٥٤
١,٣٢٢,١٢٦,٢٩٢	٣٩٢,٥٨٥,٥٤٣	٨٠,١٦٣,٨٠٥	٧,٥١٢,٩١٣	٢٠,٧٤١,١٧٢	١,٨٢٣,١٢٩,٧٢٥
(٤٥١,٣٩١,٩٢٩)	(١٠٥,٦٢٠,٦٤٢)	(٥٠,٠٤٠,٠٩٥)	(٨,٦١٣,٥٣١)	(٣٢,٢٥٤,٥٨٧)	(٦٤٧,٩٢٠,٧٨٤)
٨٦,١٢١,٧٨٨	٣٦,٧٤٩,٨٢٣	(٨٤,٦٢٤,٦٥٧)	(٣٦,٧٣٨,٥٠٧)	(١,٥٠٨,٤٤٧)	-
(١٢٠,٦٤٢,٥٩٧)	(٣٢,٤٤٨,١٥٩)	١٢١,٩١٨,٠٥١	٣٤,٤١٦,٤٢٤	(٣,٢٤٢,٧١٩)	-
(٢٤,٠٥٩,٢٢٠)	(٦,٠٦٦,٤٧٥)	(٤٣,٥٩٢,٧٠١)	(١٤,٩١٤,٨٤٢)	٨٨,٥٩٣,٢٣٨	-
(٧,٤٤٩,٣٢٤)	(٣,٢٨٣,٠٤٦)	(١٧,٥٢٨,٢١٨)	(٤,٢٨٩,٩٧٨)	(٦,٩٢١,٧٧٤)	(٣٥,٤٧٢,٣٤٠)
(٢٥٦,٣٣٥,٤٧٩)	(١١٥,٣٦٣,٦٠٦)	(١٩,٥٢٥,٧٠٠)	(٥,١٤٨,٢٠٤)	(١٧,٢٠٠,٤٤١)	(٤١٣,٥٧٣,٨٣٠)
-	-	-	-	(٤,٠٨٦٢,٢١٨)	(٤,٠٨٦٢,٢١٨)
٤,٧٦٩,٩٤٠,٦٤٧	١,١١٥,٣٦٢,٣١٧	٥٦٥,٠٦٧,٥٨٦	٨٠,٥٩١,٨١٩	٤٣٦,٦٢٣,٥٩١	٦,٩٦٧,٥٨٥,٩٦٠

* تم تحويل مبلغ ٣,٤٨٢,٣٠٠ دينار إلى بنود خارج قائمة المركز المالي خلال الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٢٩,٢٩٦,٨٩٥ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وتم شطب تسهيلات انتمائية مباشرة بمبلغ ٦٧٢,٢٧٦ دينار خلال الثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وذلك وفقاً لقرارات مجلس الإدارة بذلك الخصوص (١١,٥٦٥,٣٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) .

- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة :

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات			
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨
٤٩,٤١٣,٨٠١	-	١,٦٤٥,٠٠١	٢٧,٦٠٣,٨٠٢	٥,٥٦٦,٦٢٤	١٤,٥٩٨,٣٧٤
٧٨,٣٩٥,٦٦٢	-	١٧,٤٩٢,٦٧٥	٤٣,٧٦٤,٣٦١	٤,٦٥٨,٥٥٦	١٢,٤٨٠,٠٧٠
(٤٦,٠٣٥,٥٥٢)	-	(٢,٠٩٢,١٥٦)	(٣٤,٨٢٧,٨١٩)	(٦,٤٣٦,٥٩٠)	(٢,٦٧٨,٩٨٧)
(٦٦٠,٧٢٥)	-	٦,٥٥٩	(١,٨٩٨,٢٧٠)	١٣٦,٣٦٩	١,٠٩٤,٦١٧
(٣١,٧٣٠)	-	٣٩,٨٧٢	١,٥١٨,٧٧٧	(٦٥,٦٩٢)	(١,٥٢٤,٦٨٧)
٦٩٢,٤٥٥	-	(٤٦,٤٣١)	٣٧٩,٤٩٣	(٧٠,٦٧٧)	٤٣٠,٠٧٠
٣,٤٢٥,٤٦٩	-	٢٦٠,٧٩٦	١,٤٧٢,٣٥٢	٢٤٠,٥٥٥	١,٤٥١,٧٦٦
٢,٧٨٤,٢٩٠	-	١,٥١٦,٨٢٣	٢,١٤٩,٣٦٨	(٧١٤,١٩٧)	(١٦٧,٦٠٤)
(٢,٨٥٥,٤٥٠)	-	-	(٢,٥٢٣,٣٧٤)	-	(٣٢٢,٠٧٦)
٥٩٩,٤٩٠,٤٨٣	-	٦٥,٠٨٤,٠١١	٣٣٧,٩٨٩,٢٨١	٣٣,٢٣٨,١٩٠	١٦٣,١٧٩,٠٠١
٥٩٠,٨١٦,٥٨٨	-	٦٤,٣٥٩,٣١٠	٣٣٧,٩٨٩,٢٨١	٣٣,٢١٢,١٠٦	١٥٥,٢٥٥,٨٩١
٨,٦٧٣,٨٩٥	-	٧٢٤,٧٠١	-	٢٦,٠٨٤	٧,٩٢٣,١١٠
٥٩٩,٤٩٠,٤٨٣	-	٦٥,٠٨٤,٠١١	٣٣٧,٩٨٩,٢٨١	٣٣,٢٣٨,١٩٠	١٦٣,١٧٩,٠٠١

إعادة التوزيع

المخصصات على مستوى إفرادي

المخصصات على مستوى تجميعي

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

٢٦١,٧٠٦,٢٤٥	-	٢٣,٨٦٢,٦٣٦	١٣١,٧٣٧,٣٢٣	٢٥,١١٢,٥٢٣	٨٠,٩٩٣,٧٦٣
٧٩,٤١٧,٦٩٤	-	٨,١٧٨,٠٠١	٣١,١٦٧,٧٩٤	٤,٠٢٩,٦٧٣	٣٦,٠٤٢,٢٢٦
١٦١,٥٨٢,٩٥٦	-	١٥,٣٠١,٩٩٥	١٠٨,٦٧٩,٩٢٨	٧,٢٤٦,٣٢٣	٣٠,٣٥٤,٧١٠
(٢١,٦٨٠,٦٦٥)	-	(٢,٣١٤,٤٦٨)	(١١,٢٥٢,٠٥٥)	(٣٥٦,٤١٧)	(٧,٧٥٧,٣٢٥)
٢,١٥٤,٠٣٣	-	٢٥١,٦٩٦	٧٦,١٥٥	٩٣٤,١٢٦	٨٩٢,٠٥٦
(٦,١٣٨,١٠٨)	-	(٤٧٠,٢٨٤)	(٣,٤٦٤,٩١٤)	(١,٢٨٢,٣١٤)	(٩٢٠,٥٩٦)
٣,٩٨٤,٧٥٥	-	٢١٨,٥٨٨	٣,٣٨٨,٧٥٩	٣٤٨,١٨٨	٢٨,٥٤٠
٢٧,٢٤٣,٨٦٤	-	٥,٩٨٤,١٩٧	٤,٤٦٥,٥١٢	١٧٣,٣٣٣	١٦,٧١٩,٤٢٢
٢٧,٨١٣,٢٤٠	-	(١,٠٦٨,٨١٨)	٣٨,١٩٦,٢٩٩	(٩٥٨,٦٤٥)	(٨,٣٥٥,٥٩٦)
(٢١,٨٢٠,٥٧١)	-	(٣,٦٨٢,٦٧١)	(٣,٦٤٤,٢١٠)	(٥,٣٢٣,٩٤٨)	(١٠,١٦٩,٧٤٢)
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨
٥٠٣,٩٠١,٢٢٧	-	٤٥,٥٤٠,٤٠٦	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٨٩٧,١٥٨	١٢٨,١١٣,٠٧٢
١٠,٤٦٠,٩٣٦	-	٧٢٠,٤٦٦	-	٢٦,٠٨٤	٩,٧١٤,٣٨٦
٥١٤,٣٦٢,١٦٣	-	٤٦,٢٦٠,٨٧٢	٣٠٠,٣٥٠,٥٩١	٢٩,٩٢٣,٢٤٢	١٣٧,٨٢٧,٤٥٨

إعادة التوزيع

المخصصات على مستوى إفرادي

المخصصات على مستوى تجميعي

القوائد و العوائد المدققة

إن الحركة على القوائد و العوائد كما يلي :

الإجمالي	البنوك والمؤسسات المصرفية	الشركات			
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٢,٣٦٨,٨٨٧	-	٨,٤٦٠,٥٧٧	١٩,٨٨٧,٤٣٣	٣,٥٢٣,٣٠٩	٢٠,٤٩٧,٥٦٨
٥,٠٩٣,٥٢٥	-	٣٢٨,٢٣١	٢,٤٩٧,٩١١	١,١٠٥,٧٣٥	١,١٦١,٦٤٨
١٦,٠١٧,٥٨٤	-	٥,٢٢٣,٧٥٢	٤,٢٠٣,١١٤	٧٨٢,٣٤١	٥,٨٠٨,٣٧٧
(٨٠٥,٠٢٩)	-	(٥٥,٢٨٢)	(١٤,٥٩١)	(١٢٣,٠٢٢)	(٦١٢,١٣٤)
(١,٢٩٩,١٢٥)	-	(١٧,٤٠٦)	(١,١٦٠,٢٩٩)	-	(١٢١,٤٢٠)
٧١,٣٧٥,٨٤٢	-	١٣,٩٣٩,٨٧٢	٢٥,٤١٣,٥٦٨	٥,٢٨٨,٣٦٣	٢٦,٧٣٤,٠٣٩
٢٣,٩٧١,٢٧٣	-	٣,٢٩٥,٧٩٤	٦,٦١٨,٦٩٩	٣,٤٤٨,٠١٢	١٠,٦٠٨,٧٦٨
٣٥,٥١٨,٨٣٧	-	٥,٨٤٣,٠٧٢	١٨,٥١٣,١٣٥	١,٥٩٨,٢٤٥	٩,٥٦٤,٣٨٥
٢٠,٣٥٥,٦٢٠	-	٣,٣١١,٠٦٣	٦,٨٩٤,٢٠٩	١,٨٠٩,٩٨٤	٨,٣٤٠,٣٤٤
(٨,٤٣٥,١٩٦)	-	(٦٢٩,٢١١)	(٦,٥١٠,٨٧١)	(٢١٤,٣١٩)	(١,٠٨٠,٧٩٥)
(١٩,٠٤١,٦٤٧)	-	(٣,٣٦٠,١٤١)	(٥,٢٢٧,٧٣٩)	(٣,١١٨,٦١٣)	(٦,٩٣٥,١٥٤)
٥٢,٣٦٨,٨٨٧	-	٨,٤٦٠,٥٧٧	١٩,٨٨٧,٤٣٣	٣,٥٢٣,٣٠٩	٢٠,٤٩٧,٥٦٨

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

الرصيد في بداية الفترة

ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ

يضاف : القوائد والعوائد المدققة خلال الفترة

ينزل : القوائد والعوائد المحولة للإيرادات

القوائد و العوائد المدققة التي تم شطبها بموجب قرارات

الرصيد في نهاية الفترة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

الرصيد في بداية السنة

ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ

يضاف : القوائد و العوائد المدققة خلال السنة

ينزل : القوائد و العوائد المحولة للإيرادات

القوائد و العوائد المدققة التي تم شطبها بموجب قرارات

الرصيد في نهاية السنة

١٠ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦
	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
	دينار	دينار
أسهم مدرجة في أسواق نشطة	٩٦,٥٣٣,٨٣٥	١٢٥,٠٥٨,٨٧٠
سندات مدرجة في أسواق نشطة	١٠٧,٩٨٩,٤٢٤	١٦٥,١٣٥,٨٩٨
أسهم مدرجة في أسواق غير نشطة	٥٦,١٠٧,٢٢٢	٣٠,٩١٠,٣٠٤
صناديق استثمارية	٤٦,٨٨٠,٠٥٤	٤٩,١٠٨,٠٨٤
	٣٠٧,٥١٠,٥٣٥	٣٧٠,٢١٣,١٥٦
	(٩٨,٦١٠)	(١٤١,٧١٨)
ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	٣٠٧,٤١١,٩٢٥	٣٧٠,٠٧١,٤٣٨

- بلغت الأرباح المحولة نتيجة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ٦١,٠١٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (خسائر محولة ٤٣٤,٠٨٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥) .

- بلغت قيمة الأرباح المتحققة من بيع أدوات دين من خلال الدخل الشامل الآخر ٢٦,١٦٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (أرباح متحققة ٨٣,٦٠٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥) .

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الموجودات المالية أعلاه ١,٥٨٦,١٢١ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٦٠٠,٤٠٨ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥) .

إن الحركة على رصيد السندات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
	المرحلة الأولى - افرادي	المرحلة - الثانية
	دينار	دينار
الاجمالي كما في بداية السنة	١٠٧,٩٨٩,٤٢٤	-
الاستثمارات الجديدة خلال الفترة / السنة	٥٥,٩٥٢,١٣٨	-
الاستثمارات المنتهية خلال الفترة / السنة	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-
اجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغير التصنيف بين المراحل	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	١,١٩٤,٣٣٦	-
الاستثمارات المدعومة	-	-
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	١٦٥,١٣٥,٨٩٨	-

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسندات من خلال الدخل الشامل الآخر:

	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
	المرحلة الأولى - افرادي	المرحلة - الثانية
	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	٩٨,٦١٠	-
الخسارة الائتمانية والمتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال الفترة / السنة	٥٧,٠٠٩	-
المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المنتهية	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-
اجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغير التصنيف بين المراحل	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١٣,٩٠١)	-
الاستثمارات المدعومة	-	-
المقتطع خلال الفترة من الإيرادات	-	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة	١٤١,٧١٨	-

١١ - موجودات مالية بالكلفة المطفاه - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار	
		<u>موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية</u>
٤٥٢,٩٥٥,٧٢٨	٤٩٣,٢٢٧,٧٣١	سندات خزينة أجنبية
١٨٠,٨٥٤,٢٥١	١٧٩,٣٠٧,٣٦٥	سندات واسناد قروض شركات
٦٣٣,٨٠٩,٩٧٩	٦٧٢,٥٣٥,٠٩٦	
		<u>موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية</u>
١,٨١٠,٤٤٣,٢٦٧	٢,٠٤٦,٧٢١,٢٧٣	سندات مالية حكومية وبكفالتها
٦,١٢١,٠٠٠	٦,١٢١,٠٠٠	سندات واسناد قروض شركات
٢,٤٥٠,٣٧٤,٢٤٦	٢,٧٢٥,٣٧٧,٣٦٩	
٢٠٥,١٩٠	٢١١,٠٤٧	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الأولى
-	-	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الثانية
٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ضمن المرحلة الثالثة
٢,٤٤٩,٣٦٩,٠٥٦	٢,٧٢٤,٣٦٦,٣٢٢	
		تحليل السندات :
٢,٤٤٣,٩٧٨,٢٤٦	٢,٧١٩,٢٨١,٣٦٩	ذات عائد ثابت
٦,٣٩٦,٠٠٠	٦,٠٩٦,٠٠٠	ذات عائد متغير
٢,٤٥٠,٣٧٤,٢٤٦	٢,٧٢٥,٣٧٧,٣٦٩	المجموع
		تحليل السندات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٢,٤٤٦,٢٧٨,٢٤٦	٢,٧٢١,٢٨١,٣٦٩	المرحلة الأولى
-	-	المرحلة الثانية
٤,٠٩٦,٠٠٠	٤,٠٩٦,٠٠٠	المرحلة الثالثة
٢,٤٥٠,٣٧٤,٢٤٦	٢,٧٢٥,٣٧٧,٣٦٩	المجموع

لا يوجد بيع موجودات مالية بالكلفة المطفاه خلال الثلاثة أشهر المنتهية ٣١ آذار ٢٠٢٦ (بيع موجودات مالية بالقيمة الاسمية ٤,٤٣٢,٦٦٨ دينار نتج عنها ربح بمبلغ ٢٠,٣٠٧ خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥).

١٢ - موجودات أخرى - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٥٣,١٠٩,٧٩٣	٤٣,١٧٠,١٨٩	فوائد وعوائد وإيرادات برسم القبض
١٠,٧٩٥,٧٧٧	٢٧,٣٢٢,٨٤٠	مصرفات مدفوعة مقدماً
١٤٨,٣٤٢,٩٣١	١٦٧,٢٨٨,٠٥٠	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٢٧٧,٨٥٦	١,٥١٩,٦٠٨	شيكات مقاصة
١٧٩,٢٢٩	٨٣٠,١٥٧	حوالات وشيكات برسم التحصيل
٥,٩٩٢,٧٩٨	٤,٧٥٣,٦٢٦	تأمينات كفالات مدفوعة
٥٤,٢٣٨,٥١١	٧٦,٤٧٤,١٢٤	أوراق تجارية مخصومة
١,٠٢٢,٨٦٢	١,٠٢٥,٠٩١	قرض قابل للتحويل للاسهام
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	ارصدة عائدة لعمليات غير نظامية **
١,٠٤٢,٦٦٠	٨٣٨,١٥٧	إستثمارات في العقارات
٣٧,٩٥٤,٦٩٢	٣٣,٨٢٣,٩٦١	أخرى
٣١٣,٩٩٦,٣٠٩	٣٥٨,٠٨٥,٠٠٣	المجموع

* تتطلب تعليمات البنك المركزي الاردني التخلص من العقارات التي الت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي في حالات استثنائية ان يمدد هذه المدة الى سنتين متتاليتين كحد أقصى .

** يعود هذا البند الى حسابات الشركة التابعة البنك الاستثماري حيث تعرض البنك خلال عام ٢٠١٢ لعمليات تلاعب في حسابات النقد العائدة للبنك لدى بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى أدت إلى فقدان مبالغ قدرت بحوالي ١٢,٩ مليون دينار تعود بشكل أساسي إلى احتمالية وجود تواطؤ بين بعض موظفي البنك بتحليلهم على إجراءات الرقابة والضبط الداخلي. تم أخذ الاجراءات القانونية اللازمة من قبل إدارة البنك وتم رصد مخصص بمبلغ ١٠,٤ مليون دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ بعد استبعاد المبالغ المتوقع استردادها من الموجودات المتحفظ عليها، وطرح المبالغ المستردة من شركة التأمين بقيمة ١,٥ مليون دينار، حيث انتهت الإجراءات من أمام المدعي العام، والقضية منظورة حالياً أمام محكمة إستئناف عمان.

١٣ - ودائع عملاء

للثلاثة أشهر المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)					
حسابات جارية وتحت الطلب	الأفراد	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٨٨٠,٤٨٦,٣٤٧	٥٠١,٨٣٨,٣٠٢	٦٠٢,٠٥٩,٢٣٢	٤٤,٩٣٠,٢١٧	٢,٠٢٩,٣١٤,٠٩٨	حسابات جارية وتحت الطلب
١,١٤٧,٤٦١,١٨٢	٧٧,٥٠١,٤٢٨	١٤٨,٥٧٢,٧٩٧	١١,١٠٤,٦٣٨	١,٣٨٤,٦٤٠,٠٤٥	ودائع توفير
٣,٠٣٠,٥٦٢,٢٥٨	١,٥٤٦,٦٢٠,٩٦١	٣٨٥,٠١٩,٥٩٩	٨٣٧,٩٨٩,١٦٠	٥,٨٠٠,١٩١,٩٧٨	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٧٥٦,٦١١,٣٧٠	١٣,٥٤٠,٦٨٣	٣١,٦١٠,٢٢٧	٦٨,٧٥٠,٠٠٠	٨٧٠,٥١٢,٢٨٠	شهادات ايداع
٥,٨١٥,١٢١,١٥٧	٢,١٣٩,٥٠١,٣٧٤	١,١٦٧,٢٦١,٨٥٥	٩٦٢,٧٧٤,٠١٥	١٠,٠٨٤,٦٥٨,٤٠١	

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
حسابات جارية وتحت الطلب	٨١٧,١٨٦,٣٧٢	٥٣٢,٣٣٩,٦٦٢	٥٩٩,١٩١,٥٥٠	٥٠,٤٣٥,٨٠١	١,٩٩٩,١٥٣,٣٨٥
ودائع توفير	١,١٤١,٦٢٩,٥٥٠	٨٢,٤٥١,٤٤٠	١٤٤,٢١١,١٢٧	١٣,٢٩٨,٦٨٧	١,٣٨١,٥٩٠,٨٠٤
ودائع لأجل وخاضعة للإشعار	٢,٧١٢,٤٥٢,٣٩٥	١,٤٦٧,٨٢٤,٥٧٣	٣٥٦,١٢٤,٧٢٩	٦١٥,٠٩٠,٣٤٢	٥,١٥١,٤٩٢,٠٣٩
شهادات ايداع	٧٦٤,٦٠٨,٤١٧	١٣,٦٣٠,٠١٨	٣٤,٦١٤,٠٧٠	٦٨,٧٥٠,٠٠٠	٨٨١,٦٠٢,٥٠٥
	٥,٤٣٥,٨٧٦,٧٣٤	٢,٠٩٦,٢٤٥,٦٩٣	١,١٣٤,١٤١,٤٧٦	٧٤٧,٥٧٤,٨٣٠	٩,٤١٣,٨٣٨,٧٣٣

- بلغت ودائع الحكومة الاردنية والقطاع العام داخل المملكة ٩٦٢,٧٧٤,٠١٥ دينار أي ما نسبته ٩,٥٥٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٧٤٧,٥٧٤,٨٣٠ دينار أي ما نسبته ٧,٩٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد ١,٦١٧,٢٧٣,٦٦٥ دينار أي ما نسبته ١٦,٠٤٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١,٧٩٥,٠٦٣,٣٩١ دينار أي ما نسبته ١٩,٠٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٢٨,٠٦٧,٩٩٩ دينار أي ما نسبته ٠,٢٨٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (١٨,٢٤٨,٥٣٦ دينار أي ما نسبته ٠,١٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت الودائع الجامة ٣٥,٤٤٦,٦١٢ دينار أي ما نسبته ٠,٣٥٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٣٤,٢٥٣,١٢٠ دينار أي ما نسبته ٠,٣٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- تشمل ودائع العملاء مبلغ ٣,١٨٢,٥٩٠,٧٦٣ دينار والذي يمثل استثمارات العملاء المشتركة تخص بنك صفة الإسلامي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٣,٠٦١,٤١٠,٥٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

١٤ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٣٦,٠٤٨,١٥٣	٤٥,٨٥٦,٣٨٠	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥,٠١٦,٢٩٠	-	ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
(٤٤,٢١٤,٣٦٣)	(١١,٩٠٥,٧٠١)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة / السنة
٤٨,١٠٤,٦٦٨	١٢,٧١٣,١٨٠	ضريبة الدخل المستحقة
٢٢,٨٤٢	-	ضريبة الدخل عن أرباح بيع موجودات مالية
٨٧٨,٧٩٠	(٦٢٨,٨٢٤)	مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة
٤٥,٨٥٦,٣٨٠	٤٦,٠٣٥,٠٣٥	رصيد نهاية الفترة / السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٣,٠٣٦,٣٠٠	١٢,٧١٣,١٨٠	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
-	(٦٢٨,٨٢٤)	ضريبة الدخل تخص سنوات سابقة
٣,٨٩٩,٥٥١	(٥,٩١٠,٣٠٩)	موجودات ضريبية مؤجلة خلال الفترة
(١٨,٨٩٩)	١٢٧,٧٣٧	مطلوبات ضريبية مؤجلة للفترة
٦,٩١٦,٩٥٢	٦,٣٠١,٧٨٤	

- يتم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٨ لعام ٢٠١٨، حيث تبلغ نسبة الضريبة للبنك والبنك التابع ٣٥٪ وبالإضافة الى مساهمة وطنية ٣٪ وبلغت نسبة ضريبة الدخل لشركة الاتحاد لتكنولوجيا المعلومات ٢٠٪ بالإضافة الى المساهمة الوطنية ١٪ ، وتبلغ نسبة الضريبة لباقي الشركات التابعة ٢٤٪ وبالإضافة الى مساهمة وطنية ٤٪ .

- في رأي المستشار الضريبي للبنك وشركاته التابعة فإن المخصصات المعدة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠٢٦ .

١٥- مطلوبات أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٧٩,٣٨٧,٧٢٢	٨٤,١٦٣,٢٢١
٩٧,١٥٢,٥٤١	٨٤,٢٤٦,١٩٦
٢٥,٤٣٦,٦٣٤	٢٥,٥٩١,٩٣١
٣٠,٠٥٦,٠١٦	٣٣,٣٥٢,٤٣٣
٣٨,٢٩٦,٥٧٧	٣٤,٩٦٨,٤٩٨
١٦,٩٤٨,٣١٥	١٦,٢٥١,٩٩٤
٤,٦٣٧,٢٨١	٤,٣٨٠,٦٥٢
٣,٤٤٦,٣٦١	٤,٥٠٧,٦٥٥
١٠٨,٦٤١	٣٩٩,٩٥١
٣,٨٩١,٠٢٦	٥,٧١٢,٥١٥
٣٨٦,٨١٤	١,٠٣٧,١٣٦
١,٦٤١,١٦٢	٣,٦٢٠,٨١٢
١,١٩٥,١٢٧	٦١٠,١٤٢
٣٠٢,٥٨٤,٢١٧	٢٩٨,٨٤٣,١٣٦

فوائد ومصاريف برسم الدفع
أمانات مؤقتة
شيكات برسم الدفع
مصرفات مستحقة وغير مدفوعة
مطلوبات أخرى
حسابات تسوية بطاقات
تسويات نظام الدفع الالكتروني
ايرادات مقبوضة مقدما
حوالات واردة
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج قائمة المركز المالي
وسيط تسديد الألتزامات
ذمم دائنة
توزيعات أرباح غير مدفوعة

إن الحركة على التسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية الفترة / السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
(مدققة)	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٦٧٨,٠١٦,٢٤٢	٢,٠٦٢,٥٥٥,٤٤٨	٤,٣٠٣,١٧٦	٨٧,٨٩٤,٤٣٤	١,٩٧٠,٣٥٧,٨٣٨
١٧٤,٩٩٩,٤١٥	١٨,١٢٤,١٢٣	٢,٦٦٣,٢٦٤	١٧٥,٤٢٣	١٥,٢٨٥,٤٣٦
١,٢٢٥,٣٣٠,٨٤٤	٧٤٢,٤٦٠,٦٨٢	(٤٠٧,٨٧٠)	٥٦,٣١٥,٣٨٤	٦٨٦,٥٥٣,١٦٨
(٩٢٧,١٠٧,٦١٨)	(٦٣٧,٣١٠,٥٠٩)	(١٢٧,٢٨٠)	(٤٣,٧٤٠,٨٣٦)	(٥٩٣,٤٤٢,٣٩٣)
-	-	(٢٣,٠٠٠)	(٣,٢١٢,٨٦٢)	٣,٢٣٥,٨٦٢
-	-	(١٠,٠٠٠)	٨,٩٨٥,٠١٣	(٨,٩٧٥,٠١٣)
-	-	١٩٧,٥٤٦	(١٦,٠٠٠)	(١٨١,٥٤٦)
(٣٧٤,٢٣٨)	٨,٣٠٥,٠٠٨	-	٨,٣٦٥,٨٨٢	(٦٠,٨٧٤)
(٨٨,٣٠٩,١٩٧)	(٤٦,٧٧١,٣٥٧)	(٣٧٧)	١,٤٦٥,٤١٧	(٤٨,٢٣٦,٣٩٧)
٢,٠٦٢,٥٥٥,٤٤٨	٢,١٤٧,٣٦٣,٣٩٥	٦,٥٩٥,٤٥٩	١١٦,٢٣١,٨٥٥	٢,٠٢٤,٥٣٦,٠٨١

إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إن الحركة على مخصص خسارة التدني للتسهيلات غير المباشرة بشكل تجميعي كما في نهاية الفترة / السنة :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
(مدققة)	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤,١٣٧,٣٥٥	٣,٨٩١,٠٢٦	٨٨٢,٣١٩	٣٢٤,١١٤	٢,٦٨٤,٥٩٣
٣٩٩,٢٢٣	١,٥٩٨,٤٣٢	١,٥٠٣,٥٠٣	٢٠,٤٧٩	٧٤,٤٥٠
١,٦٣١,١٩٥	١,٣٦٠,٢٣٠	١٣٤,٠١٨	١٦١,٣٦٤	١,٠٦٤,٨٤٨
(١,٩٦٠,١٠٠)	(٩٩٤,٤٧٥)	(٩٠,٠٠٠)	(٥٧,٨٣٥)	(٨٤٦,٦٤٠)
-	-	-	(٥١,٨٨٣)	٥١,٨٨٣
-	-	-	٥١,٤٣٨	(٥١,٤٣٨)
-	-	٢٦٠	(٢٥٨)	(٢)
١٦,٦٨١	٨٣,٧٦٠	١١,٦٧٧	١١٧,٠٣١	(٤٤,٩٤٨)
(٣٣٣,٣٢٨)	(٢٢٦,٤٥٨)	(٥٨,٤٢٥)	(٨,٩١٥)	(١٥٩,١١٨)
٣,٨٩١,٠٢٦	٥,٧١٢,٥١٥	٢,٣٨٣,٣٥٢	٥٥٥,٥٣٥	٢,٧٧٣,٦٢٨

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
ما تم اضافته خلال الفترة نتيجة عملية الاستحواذ
خسارة ائتمانية متوقعة على التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة على التعرضات المستحقة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
التغيرات الناتجة عن تعديلات
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١٦ - أموال مقترضة وقروض مساندة وإسناد القرض

١/١٦ - أموال مقترضة

سعر فائدة الإقراض	الضمانات	استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ	٣١ آذار ٢٠٢٦
			المتبقية	الكثية		
%					دينار	
١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالات بنكية	شهرية	٩,٩١٠	١٧,٦٦٧	٩١,٦٣٧,٢٨٧	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠	كسيالة بنكية	ربع سنوية	٦٤	٦٤	٣,٨١٢,٣٣٧	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٤٨	٥١	٤,١٤٦,٤١٣	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٠,٥٠	كسيالة بنكية	سنوية	٨	٨	١,١٣٨,٠٠٠	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٠,٠٠	كسيالة بنكية	شهرية	٢,٠٣٠	٩,٤١٩	٩,٤٦٩,١٤١	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالة بنكية	شهرية	١,٢٨٠	٢,٠٦٩	٩,١٢٠,٥٣٧	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٦,٤٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ أيلول ٢٠١٨	٣	٢٠	٩٠٠,٠٠٠	البنك الدولي للإنشاء والتعمير **
٢,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	١٥	١٥	١,٧٧٢,٤٩٨	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٣,٠٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٢٨	٣٥	٦,٦٨١,٠٠٩	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٢,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٤٧	٤٧	٣,٥٠٦,٠٤٧	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٦,٩٠	-	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	٣	٧	٢,٨٨٤,٢٠٠	البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٤,١٧	-	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	٤	٦	١٥١,٩٣٢	البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٤,٤٥	-	نصف سنوية اعتباراً من ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤	٤	٧	١٩,٦٩٧,١٤٢	بنك الاستثمار الأوروبي ***
٥,٢٠	رهونات عقارية	دفعة واحدة تستحق بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠٢٧	١	١	٥,٠٠٠,٠٠٠	الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري
٥,٩٥	-	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ آذار ٢٠٢٥	٢٥	٣٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	قروض الشركات متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة
٣,٠٠	-	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ تشرين الثاني ٢٠٢٢	٢٨	٣٥	٨٠٤,٢٢٦	قروض صندوق الأمناء الاقتصادي والاجتماعي
٦,٧٥	-	ربع سنوية	٣٥٤	٣٨٤	٥,٩٧٤,٣٤٤	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٥٥	-	دفعة واحدة	١	١	٥,٠٠٠,٠٠٠	قرض من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري
٦,٥٠	-	ربع سنوية	٨٣٣	١,١٨٩	٢٤,٠٤٥,٤٨٩	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٤٠	-	شهرية	٣٦	٣٦	٣,٠٠٠,٠٠٠	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٤٠	-	شهرية	٧٢	٧٢	١,٦٠٠,٠٠٠	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٥٠	-	شهرية	٣٠٩	٤٩٢	٣,٩٥٢,٥٨٩	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٩,٠٠ - ٦,٠٠	سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات	شهري و ربع سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	١٢٣	٥٣٤	٢٤٩,٧٩٩,٨٧٥	أقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٦,٨٠ - ٤,٢٠	-	سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	٢٢	٣٩	٢٩,٢٦٧,٤٤٦	أقتراض من مؤسسات خارجية ****
٥,٣٠	-	نصف سنوية	٨	٨	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	مؤسسة التمويل الدولية
					٥٢١,٣١٠,٥١٢	

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالات بنكية	شهرية	١٠,١٧٤	١٧,٦٧٧	٩٤,٨٠٥,٤٥٧	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠	كسيالة بنكية	ربع سنوية	٥٢	٥٢	٢,٤٨٦,٠٣٧	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٤٩	٥١	٤,١٤٦,٤١٣	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٠,٥٠	كسيالة بنكية	سنوية	٨	٨	١,١٣٨,٠٠٠	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٠,٠٠	كسيالة بنكية	شهرية	٢,٦٤٤	١١,١٤٧	١١,٣٠٨,١١٤	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
١,٠٠ - ٠,٥٠	كسيالات بنكية	شهري	١,٣٧٩	٢,١٢٠	٩,٤٥٣,٠٧٣	إقتراض من البنك المركزي الأردني *
٦,٤٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية اعتباراً من ١٥ أيلول ٢٠١٨	٤	٢٠	١,٢٠٠,٠٠٠	البنك الدولي للإنشاء والتعمير **
٢,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	١٥	١٥	١,٧٧٢,٤٩٨	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٣,٠٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٢٨	٣٥	٦,٦٨١,٠٠٩	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٢,٥٠	كسيالة بنكية	نصف سنوية	٤٧	٤٧	٣,٥٠٦,٠٤٧	إقتراض من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي ****
٧,١٥	-	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	٤	٧	٣,٨٤٥,٦٠٠	البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٤,٣٥	-	نصف سنوية اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٢٤	٥	٦	٢٠٢,٥٧١	البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية
٤,٤٥	-	نصف سنوية اعتباراً من ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤	٤	٧	١٩,٦٩٧,١٤٢	بنك الاستثمار الأوروبي ***
٦,٧٥	-	ربع سنوية	٣٢١	٣٦٠	٥,٩٢٤,٩٠٦	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٥٠	-	دفعة واحدة	١	١	٤,٠٠٠,٠٠٠	الأردنية لإعادة التمويل الرهن العقاري (يعود لشركة تابعة)
٦,٥٥	-	دفعة واحدة	١	١	٥,٠٠٠,٠٠٠	الأردنية لإعادة التمويل الرهن العقاري (يعود لشركة تابعة)
٧,٢٥	-	ربع سنوية	٨٢٤	١,١١٧	١٢,١٨٠,٥٢٥	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٧,٢٥	-	ربع سنوية	٣٦٠	٣٦٠	٩,٧٦٩,٠٠٠	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٦,٥٠	-	شهرية	٩٠٥	١,٠٩٢	٩,٩٤٧,٦٩٩	بنوك محلية (يعود لشركة تابعة)
٩,٠٠ - ٦,٠٠	سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات	شهري و ربع سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	٤٠٨	٥٤٦	٢٥٧,١٢٣,٢١٠	أقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٦,٨٠ - ٤,٢٠	-	سنوي و نصف سنوي و عند الاستحقاق	٢٣	٣٧	٣٠,٠٦٥,٠٧١	أقتراض من مؤسسات خارجية ****
					٤٩٤,٢٥٢,٣٧٢	

* تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك المركزي الأردني لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٢٪ إلى ٤,٤٥٠٪ .

** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من البنك الدولي للإنشاء والتعمير لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٨٪ إلى ٩,٠٥٪ .

*** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من بنك الاستثمار الأوروبي لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٧,٥٠٪ إلى ١٠٪ .

**** تم إعادة إقراض المبالغ المقرضة من الصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي لقطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات الكبرى بسعر فائدة من ٤,٥٠٪ إلى ١٠٪ .

***** تمثل الأموال المقرضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر وصندوق باذر والصندوق العربي للأمناء الاقتصادي والاجتماعي بقيمة ٤١,٣ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٢٩,٢٢٧,٠٤٦ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات الأردنية للتمويل المتخصص) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ٤٢,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٣٠,٠٦٥,٠٧١ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

بنك الإحسان

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٦

١٦- القروض المستلمة

٣١ آذار ٢٠٢٦	عدد الإقساط		المبلغ	نيلنر	سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	نوعية استحقاق الإقساط
	المتبقية	الكلية					
البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية صندوق سند لتمويل المشاريع متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة	١	١	٢٤٨,١٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٢	-	دفعات واحدة بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٣٢
	١	١	٢١,٢٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٥	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٣٥
	١	١	١٤١,٨٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٠	-	دفعات واحدة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٣٠
			٦٠٠,٢٢٥,٠٠٠				
<hr/>							
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	١	١	٢٤٨,١٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٢	-	دفعات واحدة بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٣٢
	١	١	٢١,٢٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٥	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٣٥
	١	١	١٤١,٨٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٠	-	دفعات واحدة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٣٠
			٦٠٠,٢٢٥,٠٠٠				
<hr/>							
البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية البنك الأوروبي لإعادة الإعمار والتنمية صندوق سند لتمويل المشاريع متناهية الصغر والصغيرة والمتوسطة	١	١	٢٤٨,١٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٢	-	دفعات واحدة بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٣٢
	١	١	٢١,٢٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٥	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٣٥
	١	١	١٤١,٨٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٣٠	-	دفعات واحدة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٣٠
			٦٠٠,٢٢٥,٠٠٠				
<hr/>							

١٦- أيج- أسئلة القرض

يمثل هذا البنود أسئلة قرض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٦	عدد الإقساط		المبلغ	نيلنر	سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	نوعية استحقاق الإقساط
	المتبقية	الكلية					
٣١ آذار ٢٠٢٦	١	١	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٦
	١	١	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٦ أيار ٢٠٢٦
	١	١	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٢٦
	١	١	١٢,٥٢٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
شركة التسهيلات الإزدية للتمويل المتخصص	١	١	١٤٩,٨٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ١١ شباط ٢٠٢٧
	١	١	١٠,٨٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
	١	١	١,٧٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
	١	١	٢,٢٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠٢٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١	١	٤,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٣ شباط ٢٠٢٧
	١	١	٣,٢٤٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ آذار ٢٠٢٧
			٥٨,٢٣٠,٠٠٠				
<hr/>							

<hr/>							
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	١	١	٣,٠٣٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٤ آذار ٢٠٢٦
	١	١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٦
	٢	٢	٧,٥٩٠,٠٠٠	٢	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٢٦
	١	١	٣,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٦ أيار ٢٠٢٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١	١	٣,٦٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٢٦
	١	١	١٢,٥٢٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
	١	١	١,٠٨٧,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
	١	١	١,٧٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
<hr/>							
٣١ آذار ٢٠٢٦	١	١	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ نيسان ٢٠٢٦
	١	١	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٦ أيار ٢٠٢٦
	١	١	٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٠ تموز ٢٠٢٦
	١	١	١٢,٥٢٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١٨ تشرين الأول ٢٠٢٦
شركة التسهيلات الإزدية للتمويل المتخصص	١	١	١٤٩,٨٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ١١ شباط ٢٠٢٧
	١	١	١٠,٨٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٦
	١	١	١,٧٥٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٦	-	دفعات واحدة بتاريخ ٢٣ تشرين الثاني ٢٠٢٦
	١	١	٢,٢٧٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٤ كانون الثاني ٢٠٢٧
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١	١	٤,٠٠٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٣ شباط ٢٠٢٧
	١	١	٣,٢٤٠,٠٠٠	١	٢٠,٢٧	-	دفعات واحدة بتاريخ ٧ آذار ٢٠٢٧
			٥٨,٢٣٠,٠٠٠				
<hr/>							

١٧- أرباح مدورة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٦٩,٧٧٤,٦٧٠	١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٦٨,٩٨٢,٨٥٦	-	الربح للفترة / للسنة
(٤٧٥,٣٣٢)	٦١,٠١٠	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
٣٣,٠٨٥,٦٥٠	-	المحول الى الاحتياطات
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	ارباح موزعة
(١,٥٢٩,٦٠٢)	-	رسوم زيادة رأس المال
٣٦,٦٤٥	-	اثر التغير بملكية شركات تابعة
(٢٠,٢٩٠)	-	مصاريف اصدار سندات دائمة الخاصة بها بعد استبعاد اثر الضريبة
(٣,٧٨٨,٣٢٥)	(٩٣٤,١٠٦)	فوائد السندات الدائمة بعد استبعاد أثر الضريبة
١٤٦,٠٦٦,٢٧٢	١٤٥,١٩٣,١٧٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٨- احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
١,٣١٥,١٥١	٨,٤٠٣,٤٢٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٢,١٧٦,٣٧٠	(٨,٤٤٩)	(خسائر) أرباح غير متحققة بالصافي
٤٧٥,٣٣٢	(٦١,٠١٠)	(ارباح) خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
(٥,٥٦٣,٤٢٥)	(١,١٧٢,٩٧٣)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٨,٤٠٣,٤٢٨	٧,١٦٠,٩٩٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٩ - أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

أرباح (خسائر) متحققة	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات أسهم	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٩,٢٤٢	٣,٤٤٢	-	٤٢,٦٨٤
٦١,٤٧٥	٢٣١,١٣٢	٦٢,٨١١	٣٥٥,٤١٨
٣٤٧	-	-	٣٤٧
(٩,٤٧٣)	٦٢٩,١٤١	-	٦١٩,٦٦٨
٩١,٥٩١	٨٦٣,٧١٥	٦٢,٨١١	١,٠١٨,١١٧

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

أذونات خزينة وسندات

أسهم شركات

مشتقات مالية

صناديق استثمارية

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)

أذونات خزينة وسندات

أسهم شركات

مشتقات مالية

صناديق استثمارية

٢٨,٠٢٩	٧٣,٧٧٧	-	١٠١,٨٠٦
(٧٧,٧١٣)	(١٩٣,٤٥٢)	٤,١٧٩	(٢٦٦,٩٨٦)
(٧,٩٤١)	-	-	(٧,٩٤١)
(٥٥٢)	٢٦٢,٦٠١	٢,٠١٦	٢٦٤,٠٦٥
(٥٨,١٧٧)	١٤٢,٩٢٦	٦,١٩٥	٩٠,٩٤٤

٢٠ - الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦	للتلاثة أشهر المنتهية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٥
(مراجعة غير مدققة) دينار	(مراجعة غير مدققة) دينار
٣١,٨١٥,٥٨٤	١٠,٥٠٧,٠٦٦
(٩٣٤,١٠٦)	(٩٣٤,١٠٨)
٣٠,٨٨١,٤٧٨	٩,٥٧٢,٩٥٨
٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
فلس /دينار	فلس /دينار
٠,٠٩٥	٠,٠٤٨

الربح للفترة

يطرح: مصروف فائدة على السندات الدائمة (بعد الضريبة)

الربح المتاح للمساهمين

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي البنك :

أساسي ومخفض

٢١ - مصروف مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة - بالصافي

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
(١٣,٣٤٢)	٤١,٦٢٨	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(٢,٨٨١)	٣,٩٩٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(١,٤٧١)	٤٣,١٠٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(٤٤,٢٠٨)	٥,٨٥٧	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٩,٧٥٩,٣٢١	٣٨,٥٦٩,٩٦٩	تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	مصروف مخصص إحتياطي مخاطر الاستثمار
١٤٢,٠٨٧	٢٢٣,٠٥٧	ارتباطات والتزامات محتملة
-	(٧,٩٣٣)	موجودات أخرى
١٩,٨٣٩,٥٠٦	٤٠,٨٧٩,٦٨٣	

٢٢ - النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٩٠٨,١٤٣,٧٣٥	١,٦٥٠,٩١٢,٦٨١	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٤٣٨,٨٨٨,٧٢٩	٨٠٨,٤٩٢,٥٧٥	<u>يضاف</u> : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٣٤٣,٠٨٠,٦٤١)	(٣٦٩,١٠٨,٠٩٤)	<u>ينزل</u> : ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
(١٨,٣٦٥,٨٣٦)	(١٩,٤٥٥,٥٦١)	<u>ينزل</u> : أرصدة مقيدة السحب
٩٨٥,٥٨٥,٩٨٧	٢,٠٧٠,٨٤١,٦٠١	

٢٣ - حقوق الملكية

رأس المال المكتتب والمدفوع
بلغ رأس المال المكتتب به ٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢ دينار موزعاً على ٣٢٥,٢٠٣,٢٥٢ سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

علاوة الإصدار
تبلغ علاوة الإصدار ١٧٧,١٤٠,٠٠٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ مقابل ١٧٧,١٤٠,٠٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

الاحتياطات
لم يتم البنك باقتطاع الاحتياطات القانونية للفترة باعتبار أن هذه القوائم المالية مرحلية موحدة مختصرة ، حيث يتم ذلك في نهاية الفترة المالية.

٢٤ - ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ آذار ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	ارتباطات والتزامات ائتمانية
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار	دينار	
٧٢٢,٥٤٥,٨٤٩	٧٢٠,٢٦١,٠٣٢	اعتمادات
١٧٧,٦٢٣,٣٠٣	١٨٩,١٠٥,٤٨٩	قبولات
		كفالات :
٨٥,٦٥٢,٢٣٥	٨٤,١٨٤,٧٠٣	دفع
١٤٧,٤٩٧,٨٨٨	١٣٠,٠٥٦,٠٨٢	حسن تنفيذ
١٠٤,٣١٠,٨٦٦	٨٧,٩٩٢,٨٦٢	أخرى
٥٠٣,٥٠٦,١٥٤	٤٦١,١٩٦,١٤٥	عقود بيع عملات آجلة
٩٠٩,٧٣٣,٢٥٤	٨٥٠,٩٥٥,٢٨٠	سقوف تسهيلات وتمويلات ائتمانية غير مستغلة
٢,٦٥٠,٨٦٩,٥٤٩	٢,٥٢٣,٧٥١,٥٩٣	المجموع

٢٥ - القضايا المقامة على البنك

بلغ مجموع القضايا المقامة على المجموعة ١٠,١٠٧,٦٨٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٧,٩٩٢,٢٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وبلغت المخصصات المعدة ازائها ٩٠٧,١٣٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٧٧٧,٠٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وفي تقدير ادارة البنك والمستشار القانوني ان المخصصات المقطوعة لقاء هذه القضايا تعتبر كافية.

بنك الإحسان

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣١ آذار ٢٠٢٦

٢٦- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

قامت المجموعة بالتحول بالداخل في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام اسعار الفوائد والمعمولات التجارية ان جميع التسهيلات الائتمانية المنوطة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ أي مخصصات مقابلها :

المجموع		الجهات ذات العلاقة			
		أعضاء مجلس	أعضاء الإدارة	أعضاء	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	الإدارة التنفيذية في	التنفيذية العليا	مجلس الإدارة	
(مقفلة)	(مراجعة غير مدققة)	البنك وذوي الصلة بهم)	الشركات التابعة	وكبار المساهمين	مجلس الإدارة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٤٢,٥٠٨,٧٨٨	١٤١,٧٨٧,٩١٣	٧٤,٥٨٣,٦١٧	٦٠,٨٦٦,٨٨٤	٤,١٨٧,٦٩٢	٢,١٤٩,٧٢٠
٣٩٩,٣٥٧,٥١٠	٣٩٩,٥١٤,٢٠٨	٢٣,٣٨٥,١٤١	١٥,٨٠٤,٦٤٤	٣,٨٢٦,١٨٢	٣٥٦,٤٩٨,٢٤١
١,٤٦٦,٥٠٩	-	-	-	-	-
٤,٢٤٠,٥٥٦	٨,٠٩٢,٣٩٤	٧,١٨٧,٢٨٢	٩,٥٥,١١٢	-	-
٦,٥٨٩,٤٤٤	٧,٣٩٩,٧٦٩	٧,٣٩٩,٧٦٩	-	-	-
١٣,٦٥٦,٠٩٦	١٦,٧٧١,٣١١	١٥,٥٩٩,٦٤١	١,١٧١,٦٧٠	-	-

ينود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة :

تسهيلات وقروضات التعمانية مباشرة
الودائع
ودائع لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)

١,٥٧١,٣٨١	٢,٨١١,٣٢٢	١,٦٨١,٧٦٠	٩٥٠,١٣٨	٦٧,١٧٤	١١٢,٢٥٠
٢,٧٥٩,٧٩٥	٤,٧٠٢,٢٢٦	٢٣٤,٢٤٨	٢٢٦,٧٣٦	٣٤,٩٧٨	٤,٢٠٦,٢٦٤

عناصر قائمة الدخل الموحدة :

فوائد وروائد وعصوات دائنة
فوائد ومصاريف وعصوات مدينة

ب- بلغت الرواتب والحقوقات الإدارة التنفيذية العليا للبنك وبدل ألعاب وتغذيات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة ما مجموعه ٣,٥٩٨,٨٩٩ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٦ (٢,٤٦٨,٨١٣ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٥).

- تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

٢٧ - التحليل القطاعي

أ - معلومات عن أنشطة أعمال البنك :

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانعي القرار الرئيسي لدى البنك وذلك من خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية :

- حسابات الأفراد : تشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى .

- حسابات الشركات الصغيرة والمتوسطة : تشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة لعملاء هذا القطاع والمصنفين بحسب حجم الودائع والتسهيلات بموجب التعليمات والسياسات القائمة في البنك وبما يتناسب مع تعليمات الجهات الرقابية .

- حسابات الشركات الكبرى : تشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة لعملاء هذا القطاع والمصنفين بحسب حجم الودائع والتسهيلات بموجب التعليمات والسياسات القائمة في البنك وبما يتناسب مع تعليمات الجهات الرقابية .

- الخزينة : يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات طويلة الأجل بالكلفة المطفأة والمحفوظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية .

- إدارة الاستثمارات والعملاء الاجنبية : يشمل هذا القطاع استثمارات البنك المحلية والاجنبية والمقيدة بالقيمة العادلة بالإضافة الى خدمات المتاجرة بالعملة الاجنبية .

- أخرى : يشمل هذا القطاع كافة الحسابات غير المدرجة ضمن القطاعات أعلاه ومثال ذلك حقوق المساهمين والاستثمارات في الشركات الحليفة والممتلكات والمعدات والإدارة العامة والإدارات المساندة .

- خدمات التاجير التمويلي : يشمل منح التسهيلات الائتمانية للعملاء وخدمات أخرى

- يقوم البنك بإدارة التركيزات في قطاعات الأعمال بناءاً على تعليمات البنك المركزي بهذا الخصوص والتي نصت على ان لا يتجاوز التركيز العميل عن ٢٥ ٪ من راس المال التنظيمي للبنك .

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك :

للتلاثة أشهر المنتهية في							
٣١ آذار ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦	أخرى	الخزينة	شركات صغيرة ومتوسطة	الشركات الكبرى	الأفراد	البيان
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	اجمالي الإيرادات
١٤٣,٤٧٩,١٩٩	٢٢٩,٧٤٨,٢٨٤	٢,٠٩٦,٥٢٧	٦٨,٨٦٧,٤٧١	١٣,٣٩٦,٤٠٦	٨٠,٥٩١,٦٣٦	٦٤,٧٩٦,٢٤٤	مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٩,٨٣٩,٥٠٦)	(٤٠,٨٧٩,٦٨٣)	-	(١١,٦٣٦,٨٧٤)	(١٨,٢٧٦,٦٧٧)	(٢,٦٦٩,٥٠٢)	(٨,٢٩٦,٦٣٠)	نتائج أعمال القطاع *
٥٩,١١٦,٥٤٨	٨٠,٢٧٩,٥٥١	١,٦٦٥,١٦٢	٤٨,٨١٧,٤٩٧	(١٢,٨٤١,٧١٣)	٣٩,٤٩٥,٢١٢	٣,١٤٣,٣٩٣	مصاريف غير موزعة على القطاعات
(٣٨,٨٩٥,٥١٦)	(٥٦,١٣١,٦٧٣)						الربح من التشغيل
٢٠,٢٢١,٠٣٢	٢٤,١٤٧,٨٧٨						حصة البنك من أرباح شركة حليفة
-	-						نتائج عملية الاستحواذ
-	١٨,٩٩٩,٩٨٠						الربح للسنة قبل الضرائب
٢٠,٢٢١,٠٣٢	٤٣,١٤٧,٨٥٨						ضريبة الدخل
(٦,٩١٦,٩٥٢)	(٦,٣٠١,٧٨٤)						الربح للسنة
١٣,٣٠٤,٠٨٠	٣٦,٨٤٦,٠٧٤						معلومات أخرى
٤,٣٠١,٢٦٨	٩,٩٨٠,١٠١						مصاريف رأسمالية
٤,٢٧٠,٣٩٤	٦,٦٨٠,٤٤٩						استهلاكات واطفاءات
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ آذار ٢٠٢٦						
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)						
دينار	دينار						معلومات أخرى
١٢,١٢٢,٩٥٥,٠٧١	١٢,٧٩١,٢٢١,١٤٤	-	٦,٠٠٨,٩٧٧,٧٠٣	٥٣٣,٠٥٥,٤٥٥	٣,٦١٠,٤٢٦,٧٧٦	٢,٦٣٨,٧٦١,٢١٠	موجودات القطاع
٣٣٦,١١١,٢٣٥	٤٩٩,٧٩٨,٣٦٧	٤٩٩,٧٩٨,٣٦٧	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
١٢,٤٥٩,٠٦٦,٣٠٦	١٣,٢٩١,٠١٩,٥١١	٤٩٩,٧٩٨,٣٦٧	٦,٠٠٨,٩٧٧,٧٠٣	٥٣٣,٠٥٥,٤٥٥	٣,٦١٠,٤٢٦,٧٧٦	٢,٦٣٨,٧٦١,٢١٠	مجموع الموجودات
١٠,٧٥١,٦١٧,٤٤٧	١١,٥٣٣,٣٧٥,٧٥٥	-	١,٠٠٧,٦١٠,٥٠٦	١,٢٤١,٩٥٥,٧٩٥	٣,٣٤٦,١٦٧,٤٨٣	٥,٩٣٧,٦٤١,٩٧١	مطلوبات القطاع
٧٠٧,٣٧١,٩٩٤	٧٢٤,٦٧٩,٣٨٩	٧٢٤,٦٧٩,٣٨٩	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
١١,٤٥٨,٩٨٩,٤٤١	١٢,٢٥٨,٠٥٥,١٤٤	٧٢٤,٦٧٩,٣٨٩	١,٠٠٧,٦١٠,٥٠٦	١,٢٤١,٩٥٥,٧٩٥	٣,٣٤٦,١٦٧,٤٨٣	٥,٩٣٧,٦٤١,٩٧١	مجموع المطلوبات

* يشمل بند نتائج القطاعات النتائج المتحصلة لكل قطاع أعمال والتي تمثل اجمالي الدخل بعد طرح مصروف خسائر ائتمانية متوقعة .

٢٨ - مستويات القيمة العادلة

أ - الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، و الجول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية و المطلوبات المالية (طرق التقييم و المحدثات المستخدمة) :

الموجودات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم و المحدثات المستخدمة	محدثات هامة غير ملموسة	العلاقة بين المحدثات الهامة غير الملموسة و القيمة العادلة
	٣١ آذار	٣١ كانون الأول				
	(مراجعة غير مدققة) دينار	(مدققة) دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل :						
سندات حكومية مدرجة في الاسواق المالية	١,٩٥١,٣٣٩	١,٩٤١,٤٨٧	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
سندات شركات مدرجة في الاسواق المالية	٤,٠١٣,٣٠٥	٣,٤٤٦,٠٧٣	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم شركات مدرجة في الاسواق المالية	٦,٧٥٩,٧٣٠	٤,٧٧٣,٣١٤	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
صناديق استثمارية	١٥,١٩١,٤٢٣	١٥,٥٥٥,٨٧٦	المستوى الثاني	تقييم مدير الصندوق للقيمة العادلة	لا ينطبق	لا ينطبق
	٢٧,٩١٥,٧٩٧	٢٤,٦٢٦,٧٠٠				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر:						
اسهم متوفر لها اسعار سوقية	١٣٥,٥٥٨,٨٧٠	٩٦,٥٣٣,٨٣٥	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
سندات شركات مدرجة في الاسواق المالية	١٦٥,١٣٥,٨٩٨	١٠٧,٩٨٩,٤٢٤	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
صناديق استثمارية	٤٩,١٠٨,٠٨٤	٤٦,٨٨٠,٠٥٤	المستوى الثاني	تقييم مدير الصندوق للقيمة العادلة	لا ينطبق	لا ينطبق
	٣٠٠,٩١٠,٣٠٤	٥٦,١٠٧,٢٢٢	المستوى الثالث	بشكل سنوي حسب اخر معلومات مالية متوفرة	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية	٣٧٠,٣١٣,١٥٦	٣٠٧,٥١٠,٥٣٥				
المجموع	٣٩٨,١٢٨,٩٥٣	٣٣٣,١٧٧,٢٣٥				
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة						

ب - الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك و غير المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات بالكتلة المضافة ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية ودائع العملاء والتأمينات التغطية ودائع العملاء والممتلكات المضافة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المرحلية في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهر ي بالاسعار القوائم المالية المشابهة للاسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب القترات القصيرة فيما يتعلق بوائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المرحلية بالكتلة المضافة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها او عن طريق نماذج تقييم كالتلي تستخدم في بعض حالات السندات بعوالة ثابتة.

٢٩ - الاستحواذ على البنك العقاري المصري

قام البنك خلال العام ٢٠٢٥ بتوقيع اتفاقية للاستحواذ على فروع وأعمال البنك العقاري المصري - الأردن و قد تم الانتهاء من استكمال كافة المتطلبات والموافقات اللازمة من الجهات الرقابية ودخلت الاتفاقية حيز التنفيذ بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠٢٦ . تم نقل كافة موجودات ومطلوبات البنك العقاري المصري - الأردن الى حسابات البنك وعلى النحو الاتي :

الموجودات	القيمة الدفترية	التعديلات	القيمة العادلة
نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٣٦,٢٥٠,٥٦٦	-	٣٦,٢٥٠,٥٦٦
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٧,٢٩٧,٣٥٤	-	٧,٢٩٧,٣٥٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-
تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	١٧١,٨٥٥,٠٤٦	-	١٧١,٨٥٥,٠٤٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	٣,٥٩٨,٩٦٥	-	٣,٥٩٨,٩٦٥
موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي	١٦٧,٠٣٧,٥٣٥	-	١٦٧,٠٣٧,٥٣٥
استثمار في شركة حليفة	-	-	-
ممتلكات ومعدات - بالصافي	٢,٩٨٠,٣٣١	-	٢,٩٨٠,٣٣١
موجودات ضريبية مؤجلة	٢٣,٢٤١,٥٩٢	(١٩,٤٨٧,٢٧٦)	٣,٧٥٤,٣١٦
موجودات حق إستخدام - بالصافي	١,٠٥٠,٩٦٢	-	١,٠٥٠,٩٦٢
موجودات غير ملموسة - بالصافي	١,٣٩٠,٣٤٨	-	١,٣٩٠,٣٤٨
موجودات أخرى - بالصافي	٢١,١٢٧,٨٣٦	-	٢١,١٢٧,٨٣٦
مجموع الموجودات	٤٣٥,٨٣٠,٥٣٥	(١٩,٤٨٧,٢٧٦)	٤١٦,٣٤٣,٢٥٩

المطلوبات وحقوق الملكية	المطلوبات		
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٢,٠٥٠,٥٢٠	-	٤٢,٠٥٠,٥٢٠
ودائع عملاء	٣٢٧,٣٧٦,٤٤٨	-	٣٢٧,٣٧٦,٤٤٨
تأمينات نقدية	٨,٧٧٧,٧٣٣	-	٨,٧٧٧,٧٣٣
أموال مقترضة	١٢,٠٧٢,٩٠٣	-	١٢,٠٧٢,٩٠٣
قروض مسانده	-	-	-
مخصصات متنوعة	١,١٣٤,٥٩٢	-	١,١٣٤,٥٩٢
التزامات عقود تأجير	١,١٣٧,٦٨٩	-	١,١٣٧,٦٨٩
مخصص ضريبة الدخل	-	-	-
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٢٩١,٤٤٩	(٢٩١,٤٤٩)	-
مطلوبات أخرى	٤,٧٩٣,٣٩٤	-	٤,٧٩٣,٣٩٤
مجموع المطلوبات	٣٩٧,٦٣٤,٧٢٨	(٢٩١,٤٤٩)	٣٩٧,٣٤٣,٢٧٩
صافي الموجودات المتملكة	٣٨,١٩٥,٨٠٧	(١٩,١٩٥,٨٢٧)	١٨,٩٩٩,٩٨٠

أرباح عملية الاستحواذ	١٨,٩٩٩,٩٨٠
مصاريف الاستحواذ	-
نتائج عملية الاستحواذ	١٨,٩٩٩,٩٨٠

دراسة توزيع سعر الشراء :

أن النتائج الظاهرة أعلاه أولية وسيتم تحديثها عند الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء لعملية الاستحواذ حيث وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ "اندماج الاعمال " فان لدى البنك مدة تصل الى ١٢ شهر من تاريخ الاستحواذ لاستكمال تحديد القيمة العادلة و الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء.

٣٠ - أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٢٥ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية الموحدة لسنة ٢٠٢٦. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الأرباح وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٥.