

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤).

إرنست ويونغ/الأردن
احمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٧ تموز ٢٠٢٦

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة -
٣٩,٩٤٢,٠٦٩	٤١,٣٩١,٨٥٨	٥	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
٦,٨٢٨,٨٦٦	٥,٧٠٨,٠٥٥	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٢,٢١٦,٣٨١	٥٥,٣٧٣,٧١٥	٦	استثمارات في شركات حليفة
٤١٨,٤٠٩	٤١٨,٤٠٩		موجودات ضريبية مؤجلة
٩٩,٤٠٥,٧٢٥	١٠٢,٨٩٢,٠٣٧		
			موجودات متداولة -
٢٢٩,١٤٨	٢٥٠,٠٦٠		مخزون
٥٩٠,٠٥٢	٨٢٣,٨٧٩		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٤٩٠,٤٧٣	٣٩٨,١٦٢	٨	نقد وأرصدة لدى البنوك
١,٣٠٩,٦٧٣	١,٤٧٢,١٠١		
١٠٠,٧١٥,٣٩٨	١٠٤,٣٦٤,١٣٨		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
٣٢,٧٢٨,٨٨١	٣٢,٧٢٨,٨٨١	١ و ٤	رأس المال المدفوع
٣,٦٤٤,٦٩٣	٣,٦٤٤,٦٩٣	٤	علاوة إصدار
٨,١١٨,١٧٠	٨,١١٨,١٧٠	٤	إحتياطي إجباري
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤	إحتياطي إختياري
(١,٠٠٤,٨٧٤)	(١,٦٥٤,٦٢٤)	٧	إحتياطي القيمة العادلة
(١,٣٦٣,٦٥٣)	(١,٧٠١,٤٨٧)		حصة الشركة من إحتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة
٦,٧٨٩,٧٨٨	١٠,٤٠١,٨٧٩		حصة الشركة من إحتياطي إعادة تقييم موجودات من استثمارات في شركات حليفة
٢١,٨٩٢,٥٩٦	٢١,٨٩٢,٥٩٦	٤	إحتياطي إعادة تقييم موجودات أرباح مدورة
٣,٣٥١,٩٤٩	٢,٢٠٠,٢٨٦		مجموع حقوق الملكية
٧٨,١٥٧,٥٥٠	٧٩,٦٣٠,٣٩٤		
			المطلوبات غير المتداولة -
٨,٧٠٧,٢٦٣	١١,٢٧٧,٢٣٥	٩	قروض طويلة الأجل
٤,٦٨٠,٠٠٠	-	١٠	اسناد القرض
١٣,٣٨٧,٢٦٣	١١,٢٧٧,٢٣٥		
			المطلوبات المتداولة -
٥,٢٤٥,٩١٠	٤,٠١٧,٢١٢	٩	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
-	٤,٦٨٠,٠٠٠	١٠	اسناد القرض
١,٨٢٥,٣٠٤	٢,١٤٣,٧٢٨	٨	بنك دائن
١,٠١٠,٢٧٦	١,٢٣٦,١٢٨		ذمم دائنة
١,٠٨٧,١٠٥	١,٣٧٧,٤٥١		أرصدة دائنة أخرى
١,٩٩٠	١,٩٩٠		مخصص ضريبية الدخل
٩,١٧٠,٥٨٥	١٣,٤٥٦,٥٠٩		
٢٢,٥٥٧,٨٤٨	٢٤,٧٣٣,٧٤٤		مجموع المطلوبات
١٠٠,٧١٥,٣٩٨	١٠٤,٣٦٤,١٣٨		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة
للتلاثة وللستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

إيضاحات	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	دينار	دينار	دينار	دينار
١٤ إيرادات تشغيل فندق عمان ماريوت	١,٤٣٩,٨٥٦	٦٣٦,٤٥٩	٢,٧٢٣,١٩١	١,٠٩٢,٨٦٣
تكلفة تشغيل فندق عمان ماريوت	(١,٤٢٥,٧١٤)	(١,١٠٨,١٩٢)	(٢,٨١٦,٩٢١)	(٢,٠٤٣,٨١٠)
٥ استهلاك ممتلكات ومعدات	(١٤٧,٩٤٤)	(٢٠٤,٨٦٧)	(٢٩٢,٩٥٢)	(٣٩٢,٧٩٠)
مجمّل الخسارة التشغيلية للفندق	(١٣٣,٨٠٢)	(٦٧٦,٦٠٠)	(٣٨٦,٦٨٢)	(١,٣٤٣,٧٣٧)
٦ حصة الشركة من أرباح (خسائر) شركات حليفة	٤٨٤,٤٧٦	٧٢١,٦٥٢	(١٦٦,٩٢٣)	١٠٧,٤٩٣
٥ استهلاك ممتلكات ومعدات	(٢,٦٣٦)	(٣,٥٩٧)	(٥,٢٧٧)	(٦,٢٠٧)
تكاليف تمويل	(٣٩٨,٢٦٧)	(٢٨٠,٣٥٧)	(٧٢٦,٧٩٢)	(٥١٢,٢٦٦)
مصاريف إدارية	(٢٤٠,١٢٦)	(٢٢٣,٠٣٥)	(٤٦٦,١٤٥)	(٤٥٤,٦٩٨)
عوائد توزيعات أرباح	١٨٤,٨٠٧	-	٣٥٥,٦٦٣	٣٨٩,٧١٧
إيرادات أخرى	١٧١	١٠,٥٥٧	٢,٧٤١	٣٥,٢٩٨
خسارة الفترة قبل الضريبة	(١٠٥,٣٧٧)	(٤٥١,٣٨٠)	(١,٣٩٣,٤١٥)	(١,٧٨٤,٤٠٠)
١٢ ضريبة الدخل	-	-	-	-
خسارة الفترة	(١٠٥,٣٧٧)	(٤٥١,٣٨٠)	(١,٣٩٣,٤١٥)	(١,٧٨٤,٤٠٠)
	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار	فلس / دينار
١٥ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة	(٠/٠٠٣)	(٠/٠١٤)	(٠/٠٤٣)	(٠/٠٥٥)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
لثلاثة وللسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(١,٧٨٤,٤٠٠)	(١,٣٩٣,٤١٥)	(٤٥١,٣٨٠)	(١٠٥,٣٧٧)	خسارة الفترة
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها الى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:				
٢٤٥,٢٢٥	(٤٠٧,٩٩٨)	٤٨,٠٩٤	٤٢٤,٨٩١	صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
٣٠٨,٩٠٠	(٣٣٧,٨٣٤)	(٩٧,٦٥٤)	٨٧٠,٦٠٣	حصة الشركة من صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة
-	٣,٦١٢,٠٩١	-	٣,٦١٢,٠٩١	حصة الشركة من احتياطي إعادة تقييم موجودات من استثمارات في شركة حليفة
(١,٢٣٠,٢٧٥)	١,٤٧٢,٨٤٤	(٥٠٠,٩٤٠)	٤,٨٠٢,٢٠٨	مجموع الدخل الشامل للفترة

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(١,٧٨٤,٤٠٠)	(١,٣٩٣,٤١٥)	الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٣٩٨,٩٩٧	٢٩٨,٢٢٩	٥ استهلاك ممتلكات ومعدات
٥١٢,٢٦٦	٧٢٦,٧٩٢	تكاليف تمويل
(١٠٧,٤٩٣)	١٦٦,٩٢٣	٦ حصة الشركة من خسائر (أرباح) شركات حليفة
(٣٨٩,٧١٧)	(٣٥٥,٦٦٣)	عوائد توزيعات أرباح
(١,٧٥٣)	١٢٦	مخصص (المسترد من) خسائر انتمائية متوقعة
(٣٥,٢٩٨)	(٢,٧٤١)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
		تغيرات رأس المال العامل -
١٩,٧٩٣	(٢٠,٩١٢)	مخزون
(٢٠٤,٣٦٣)	(٢٨٣,٩٥٣)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٨٤,٦١٢	٢٢٥,٨٥٢	ذمم دائنة
١٦٤,٨٨٢	١٩٣,٠٢٨	أرصدة دائنة أخرى
(١,٢٤٢,٤٧٤)	(٤٤٥,٧٣٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣,٠٦٤,٦٩١)	(١,٧٤٨,٠١٨)	٥ شراء ممتلكات ومعدات وإضافات على مشاريع تحت التنفيذ
٣٥,٣١٦	٢,٧٤١	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
-	٧١٢,٨١٣	٧ بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٨٩,٧١٧	٣٥٥,٦٦٣	عوائد توزيعات أرباح
(٢,٦٣٩,٦٥٨)	(٦٧٦,٨٠١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢,٨٣٧,٥٥٤)	(١,٦٩٨,٠٤٩)	٩ تسديدات قروض
٧,٣٥٥,٥٨٢	٣,٠٣٩,٣٢٣	٩ المتحصل من قروض
(٤٧٩,١٢١)	(٦٢٩,٤٧٤)	تكاليف تمويل مدفوعة
٤,٠٣٨,٩٠٧	٧١١,٨٠٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٥٦,٧٧٥	(٤١٠,٧٣٥)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
(١,٣٣٧,٧٧١)	(١,٣٣٤,٨٣١)	النقد وما في حكمه في كما في أول كانون الثاني
(١,١٨٠,٩٩٦)	(١,٧٤٥,٥٦٦)	٨ النقد وما في حكمه كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

(١) عام

سجلت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة خلال عام ١٩٧٥ برأس مال ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار تمت زيادته خلال الأعوام ليصبح ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم اندماج الشركة مع شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية خلال عام ٢٠٢١ وتم إصدار ٧٢٨,٨٨١ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد ليصبح رأس المال المدفوع ٣٢,٧٢٨,٨٨١ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تمتلك الشركة فندق عمان ماريوت والذي تم افتتاحه خلال عام ١٩٨٢، وتديره مؤسسة ماريوت العالمية بموجب اتفاقية إدارة موقعة خلال عام ١٩٧٦ والتي تم تعديلها عدة مرات خلال الأعوام والتي كان آخرها خلال عام ٢٠١٤ ويسري مفعول هذه الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٢٦.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. كما أن نتائج الأعمال للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بينية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "مميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق
- تعديل متطلبات تحديد البند المحوط في علاقة التحوط للتدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق.
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

(٤) رأس المال وعلاوة الإصدار والإحتياطات القانونية والأرباح الموزعة

رأس المال

بلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٣٢,٧٢٨,٨٨١ دينار مقسم إلى ٣٢,٧٢٨,٨٨١ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

علاوة الإصدار

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب المبالغ المقبوضة والناتجة عن الفرق بين سعر الإصدار والقيمة الإسمية للسهم.

إحتياطي إجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل خلال السنوات بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. يمكن للشركة إيقاف هذا التحويل السنوي إذا بلغ الإحتياطي الإجباري ربع رأس مال الشركة.

إحتياطي إختياري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ كحد أعلى وذلك وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي إعادة تقييم الموجودات

يستخدم إحتياطي إعادة تقييم الموجودات لتسجيل الزيادة في القيمة العادلة لأراضي والانخفاض منها لحد الزيادة في القيمة التي تم الاعتراف بها مسبقاً في حقوق المساهمين لنفس الموجودات.

الأرباح القابلة للتوزيع

ان الأرباح القابلة للتوزيع وفقاً لتعليمات إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الأردنية هي الأرباح المدورة المستنتى منها المبالغ المقيدة أو المحظور التصرف بها والتي تشمل الرصيد المدين (السالب) لإحتياطي القيمة العادلة المتعلق بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات الضريبية المؤجلة وأية مبالغ أخرى يحظر التصرف بموجب التشريعات الصادرة عن الهيئة أو الجهات الرقابية الأخرى أو التي يقرر المجلس حظر التصرف بها بموجب قرارات مسببة.

(٥) ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ

قامت الشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ بشراء ممتلكات ومعدات واضافات على مشاريع تحت التنفيذ بمبلغ ١,٧٤٨,٠١٨ دينار (٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ٣,٠٦٤,٦٩١ دينار). يقسم مصروف الاستهلاك للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ بين استهلاك ممتلكات ومعدات تشغيلية والبالغ ٢٩٢,٩٥٢ دينار (للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ٣٩٢,٧٩٠ دينار) واستهلاك ممتلكات ومعدات الإدارة والبالغ ٥,٢٧٧ دينار (للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ٦,٢٠٧ دينار).

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٦) استثمارات في شركات حليفة

القيمة		نسبة الملكية	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	% (مدققة)	% (غير مدققة)
٢٣,٤٤٠,٢٧٩	٢٣,١٧٥,٩٣٦	٣٦,٢١٧	٣٦,٢١٧
١٣,٢٢٠,٦٧٣	١٦,٩١٠,٨٠٤	٢٦,٩١	٢٦,٩١
١٤,٧٣٣,٥٣٢	١٤,٤٢٤,٦٦٨	٤٩,٩٩	٤٩,٩٩
٦٤٢,٣٠٠	٦٤١,٨٣٤	٤٢,٣٥	٤٢,٣٥
٩٠,٨٧٧	١٣١,٧٥٣	٢١,٤٣	٢٢,٢٢
٨٨,٧٢٠	٨٨,٧٢٠	٣٤	٣٤
٥٢,٢١٦,٣٨١	٥٥,٣٧٣,٧١٥		

شركة الأعمال السياحية
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة
شركة مركز المستثمر الأردني المساهمة الخاصة
العربية الدولية العقارية المساهمة الخاصة
شركة المراسي للتطوير والإدارة
شركة استوديو التصميم الداخلية محدودة المسؤولية

فيما يلي ملخص لنشاطات الشركات الحليفة:

نشاط الشركة

الشركة

الشركة المالكة لفندق ماريوت البحر الميت وفندق ماريوت البتراء
الشركة المالكة لفندق شيراتون عمان
الاستثمار في الأسهم والشركات
الاستثمار في الأراضي والعقارات
إدارة مشاريع الطاقة للشركات
أعمال الديكور والتصميم الخاصة بالفنادق

شركة الأعمال السياحية المساهمة الخاصة
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة
شركة مركز المستثمر الأردني المساهمة الخاصة
العربية الدولية العقارية المساهمة الخاصة
شركة المراسي للتطوير والإدارة
شركة استوديو التصميم الداخلية محدودة المسؤولية

فيما يلي ملخص الحركة على الاستثمارات في شركات حليفة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤١,٥٣٤,٦٥١	٥٢,٢١٦,٣٨١
(٥,٠٠٠)	-
١,١٨٣,٢٥٩	(١٦٦,٩٢٣)
٢,٧١٣,٦٨٣	(٣٣٧,٨٣٤)
٦,٧٨٩,٧٨٨	٣,٦١٢,٠٩١
-	٥٠,٠٠٠
٥٢,٢١٦,٣٨١	٥٥,٣٧٣,٧١٥

الرصيد في بداية الفترة / السنة
أثر خسائر سنوات سابقة استثمار خلال السنة
حصة الشركة من (خسائر) أرباح الشركات الحليفة، بالصافي
حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من الاستثمارات في شركات حليفة
حصة الشركة من احتياطي إعادة تقييم موجودات من الاستثمارات في شركات حليفة
زيادة رأس مال شركات حليفة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦,٧٨٥,٣٤٢	٥,٦٢٨,١٠٢
٤٣,٥٢٤	٧٩,٩٥٣
٦,٨٢٨,٨٦٦	٥,٧٠٨,٠٥٥

استثمارات في أسهم شركات - مدرجة في سوق عمان المالي
استثمارات في أسهم شركات - غير مدرجة في سوق عمان المالي

فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٦,٠١٢,٠٦٨	٦,٨٢٨,٨٦٦
(١,٩١١,٨٤١)	(٧١٢,٨١٣)
٢,٧٢٨,٦٣٩	(٤٠٧,٩٩٨)
٦,٨٢٨,٨٦٦	٥,٧٠٨,٠٥٥

الرصيد في بداية الفترة / السنة
بيع استثمار خلال الفترة / السنة
صافي التغير في القيمة العادلة*
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

* فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
(٣,٨٢٠,٢٦٣)	(١,٠٠٤,٨٧٤)
٨٦,٧٥٠	(٢٤١,٧٥٢)
٢,٧٢٨,٦٣٩	(٤٠٧,٩٩٨)
(١,٠٠٤,٨٧٤)	(١,٦٥٤,٦٢٤)

الرصيد في بداية الفترة / السنة
(أرباح) خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(٨) نقد وأرصدة لدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤٩٠,٤٧٣	٣٩٨,١٦٢
٤٩٠,٤٧٣	٣٩٨,١٦٢

نقد وأرصدة لدى البنوك

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

يمثل النقد وما في حكمه لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٠٣,٢١٧	٣٩٨,١٦٢	نقد ووارصدة لدى البنوك
(١,٦٨٤,٢١٣)	(٢,١٤٣,٧٢٨)	ينزل: بنوك دائنة*
(١,١٨٠,٩٩٦)	(١,٧٤٥,٥٦٦)	

* يمثل هذا البند التسهيلات الممنوحة من البنك الأهلي الأردني بسقف ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار وتحمل معدل فائدة ٨,٥٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦.

(٩) قروض

تم تصنيف القروض حسب تاريخ استحقاقها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)		٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)		
أقساط القروض		أقساط القروض		
قروض طويلة الاجل	طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الاجل	طويلة الأجل تستحق خلال عام	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨٧,٥٩٠	٣٨٥,٦٩٦	٥٨٦,٥٠٤	١٩٢,٨٤٨	البنك الأهلي الأردني - دولار (١)
١,١٢٥,٠٠٠	٣٧٥,٠٠٠	١,٣٨٠,١٧١	٣٠٤,٨٠٠	البنك الأهلي الأردني - دينار (٢)
١,٣٢٢,٨٦٩	١٩٥,٠٠٠	١,٤٦٢,٥٠٠	٩٧,٥٠٠	البنك الأهلي الأردني - دينار (٣)
٤,٠٣٧,٨٠٤	١,٠٠٠,٠٠٠	٥,٩٦٧,٣٢٨	٥٠٠,٠٠٠	البنك الأهلي الأردني - دينار (٤)
١,٣٣٤,٠٠٠	٦٦٦,٠٠٠	١,٦٣٠,٧٣٢	٣٣٣,٠٠٠	البنك الأهلي الأردني - دينار (٥)
-	٢,١٢٤,٢١٤	-	١,٨٤٥,٥٢٤	البنك الأهلي الأردني - دولار (٦)
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٧٤٣,٥٤٠	البنك العربي - دينار (٧)
٨,٧٠٧,٢٦٣	٥,٢٤٥,٩١٠	١١,٢٧٧,٢٣٥	٤,٠١٧,٢١٢	

البنك الأهلي الاردني - دولار (١)

يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك الأهلي الاردني بسقف ٤,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٢,٩٧٧,٨٠٠ دينار)، قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٥، إن هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة ٦,٨٩٥٪، على أن يسدد القرض على ١٨ قسط نصف سنوية متساوية. بلغ رصيد القرض المستغل ٧٧٩,٣٥٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٧٧٣,٢٨٦ دينار).

البنك الأهلي الاردني - دينار (٢)

قامت الشركة بتاريخ ١٥ حزيران ٢٠٢٠ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض لتمويل النفقات التشغيلية والرواتب بسقف ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار بسعر فائدة ٣٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ١٦ قسط نصف سنوي حيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٩. بلغ رصيد القرض المستغل ١,٦٨٤,٩٧١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار).

البنك الأهلي الأردني - دينار (٣)

قامت الشركة بتاريخ ١٥ شباط ٢٠٢٤ بتوقيع اتفاقية قرض متناقص مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض لتمويل النفقات التشغيلية بسقف ١,٥٦٠,٠٠٠ دينار بسعر فائدة ٣٪ على أساس الرصيد اليومي المستغل. تم استغلال جزء من رصيد القرض لأول مرة بتاريخ ٢٢ شباط ٢٠٢٤. يسدد القرض بموجب قسطين نصف سنوي بلغ رصيد القرض المستغل ١,٥٦٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١,٥١٧,٨٦٩ دينار).

البنك الأهلي الاردني - دينار (٤)

قامت الشركة بتاريخ ٢٣ أيلول ٢٠٢٤ بتوقيع اتفاقية قرض متناقص مع البنك الاهلي الاردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض بسقف ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار بسعر فائدة ٨,٥٪ على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ١٠ أقساط نصف سنوية حيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٣١. بلغ رصيد القرض المستغل ٦,٤٦٧,٣٢٨ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٥,٠٣٧,٨٠٤ دينار).

البنك الأهلي الاردني - دينار (٥)

قامت الشركة بتاريخ ٢٢ كانون الأول ٢٠٢٥ بتوقيع اتفاقية قرض متناقص مع البنك الاهلي الاردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض لتمويل النفقات التشغيلية بسقف ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بسعر فائدة ٨,٥٪ على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ٦ أقساط نصف سنوية حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٧. بلغ رصيد القرض المستغل ١,٩٦٣,٧٣٢ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار).

البنك الأهلي الاردني - دولار (٦)

قامت الشركة بتاريخ ٢٢ كانون الأول ٢٠٢٤ بتوقيع اتفاقية قرض دوار مع البنك الاهلي الاردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض لتمويل النفقات التشغيلية بسقف ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٢,١٢٧,٠٠٠ دينار) بسعر فائدة ٥,١٧٪ على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ٤ أقساط ربع سنوية حيث استحق القسط الأول بتاريخ ٢٢ آذار ٢٠٢٥ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٢٦. بلغ رصيد القرض المستغل ١,٨٤٥,٥٢٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢,١٢٤,٢١٤ دينار).

البنك العربي - دينار (٧)

قامت الشركة بتاريخ ٢١ آذار ٢٠٢٤ بتوقيع اتفاقية قرض متناقص مع البنك العربي حيث منحت الشركة بموجبها قرض بسقف ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بسعر فائدة ٨,٢٥٪ على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ٨ أقساط نصف سنوية حيث استحق القسط الأول بتاريخ ٢١ حزيران ٢٠٢٤ ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠٢٧. بلغ رصيد القرض ٩٩٣,٥٤٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار).

إن الحركة على القروض خلال الفترة/ السنة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٧,٦٩٢,٠٥٦	١٣,٩٥٣,١٧٣	رصيد بداية الفترة / السنة
١١,٦٦٦,٢٩١	٣,٠٣٩,٣٢٣	المستغل من القروض
(٥,٤٠٥,١٧٤)	(١,٦٩٨,٠٤٩)	تسديدات قروض
١٣,٩٥٣,١٧٣	١٥,٢٩٤,٤٤٧	رصيد نهاية الفترة / السنة

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

* إن مبالغ الدفعات السنوية للقروض طويلة الأجل وتواريخ إستحقاقها هي كما يلي:

الفترة	دينار
١ تموز ٢٠٢٧ - ٣٠ حزيران ٢٠٢٨	١,٦٢٨,٥١٩
١ تموز ٢٠٢٨ - ٣٠ حزيران ٢٠٢٩	٢,٦٢٩,٦٥٦
١ تموز ٢٠٢٩ - ٣٠ حزيران ٢٠٣٠	٢,٢٠١,٧٣٢
١ تموز ٢٠٣٠ - ٣٠ حزيران ٢٠٣١	١,٥٧٠,٠٠٠
١ تموز ٢٠٣١ - ٣٠ حزيران ٢٠٣٢	١,١٩٥,٠٠٠
١ تموز ٢٠٣٢ وما بعد	٢,٠٥٢,٣٢٨
	١١,٢٧٧,٢٣٥

(١٠) إسناد القرض

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٦ شباط ٢٠٢٢ بإصدار أسناد قرض عن طريق البنك الأهلي، بواقع ٧,٠٠٠ سند، حيث بلغت القيمة الاسمية للسند الواحد ١,٠٠٠ دينار، وبقيمة إجمالية قدرها ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار، لمدة خمس سنوات، وبسعر فائدة ثابت مقداره ٥,٥٪ تُدفع بشكل نصف سنوي. بلغ رصيد الإسناد المكتتب به ٤,٦٨٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(١١) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الشقيقة وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين والشركات الحليفة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالتعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

إن أرصدة الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤٥٦,٨٨١	٣٩١,٥٥٨

موجودات

حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني (مساهم)

مطلوبات

قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني (مساهم)

حصة أسناد القرض المملوكة لجهات ذات علاقة (شركات شقيقة)

بنوك دائنة لدى البنك الأهلي (إيضاح ٨)

١٢,٩٥٣,١٧٣	١٤,٣٠٠,٩٠٧
٤,٦٥٠,٠٠٠	٤,٦٥٠,٠٠٠
١,٨٢٥,٣٠٤	٢,١٤٣,٧٢٨

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٣,٣١٤,٩٧٣	٣,٢٣٤,١٢٠
٤١٥,٠٥٥	٣٠٨,٨٧٨
٣,٠٥٥,٣١٤	٢,٠٨٥,١٠٤

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

شركة مصانع الأجواخ الاردنية المساهمة العامة

شركة الزري لصناعة الألبسة الجاهزة

البنك الأهلي الاردني

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة هي كما يلي:

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران (غير مدققة)	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار	دينار
٢٢٠,٤٨٨	٢١٥,٤٣٥
٣٢٢,٢٤٣	٥٥٧,٦٨٢
٣٢٢,٥١٢	١٧٠,٨٥٦
١٦١,٧٠٦	١٨٤,٨٠٧
١٢٧,١٧٦	١٢٧,١٧٦
٩,٦٧٥	٩,٦٧٥

رواتب ومكافآت وبدلات الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة

تكاليف تمويل - البنك الأهلي الاردني

توزيعات أرباح - البنك الأهلي الاردني

توزيعات أرباح - شركة مصانع الأجواخ الاردنية المساهمة العامة

تكاليف إسناد قرض مملوكة من قبل جهات ذات علاقة

مصروف إيجار - شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار

(١٢) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٢٣.

قامت الشركة بتقديم إقرارها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات للأعوام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥. هذا ولم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

(١٣) التزامات محتملة

بلغت قيمة القضايا المقامة على الشركة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة ٢١,٩٤٩ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١٩,٨١١ دينار) تتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها وفي رأي إدارة ومحامي الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أي التزامات لقاء هذه القضايا باستثناء ما تم تخصيصه لمواجهة تلك القضايا. كما بلغت قيمة القضايا التي اقامتها الشركة على الغير ٢٩,٤٦٠ دينار كما في تاريخ إعداد القوائم (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢٩,٤٦٠ دينار).

(١٤) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

يلخص الجدول التالي إيرادات تشغيل فندق ماريوت عمان:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٠٢٢	١,٤٧٨,٨٧٦	إيرادات الغرف*
١,٠١٩,٩٢٦	١,١٤٩,١٣٩	إيرادات الطعام والشراب
٧١,٩١٥	٩٥,١٧٦	إيرادات أخرى
١,٠٩٢,٨٦٣	٢,٧٢٣,١٩١	

المجموع	استثمارات في موجودات مالية	قطاع الفنادق
دينار	دينار	دينار

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة) -

٢,٩١٤,٦٧٢	١٩١,٤٨١	٢,٧٢٣,١٩١	الإيرادات
(١,٣٩٣,٤١٥)	١٩١,٤٨١	(١,٥٨٤,٨٩٦)	نتائج الأعمال -
(١,٣٩٣,٤١٥)	١٩١,٤٨١	(١,٥٨٤,٨٩٦)	الخسارة قبل ضريبة الدخل
			خسارة الفترة

معلومات القطاعات الأخرى

١,٧٤٨,٠١٨	-	١,٧٤٨,٠١٨	المصاريف الرأسمالية
٢٩٨,٢٢٩	-	٢٩٨,٢٢٩	الاستهلاكات

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

قطاع الفنادق دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	المجموع دينار
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة) -		
الإيرادات	١,٠٩٢,٨٦٣	٥٣٢,٥٠٨
نتائج الأعمال -		
الخسارة قبل ضريبة الدخل	(٢,٣١٦,٩٠٨)	(١,٧٨٤,٤٠٠)
خسارة الفترة	(٢,٣١٦,٩٠٨)	(١,٧٨٤,٤٠٠)
معلومات القطاعات الأخرى		
المصاريف الرأسمالية	٣,٠٦٤,٦٩١	٣,٠٦٤,٦٩١
الاستهلاكات	٣٩٨,٩٩٧	٣٩٨,٩٩٧

قطاع الفنادق دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	المجموع دينار
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة) -		
موجودات القطاع	٨٣,٣٦٩,١٠٨	٢٠,٩٩٥,٠٣٠
مطلوبات القطاع	٢٤,٧٣٣,٧٤٤	-
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) -		
موجودات القطاع	٧٨,٣٣١,١٠٣	٢٢,٣٨٤,٢٩٥
مطلوبات القطاع	٢٢,٥٥٧,٨٤٨	-

بلغت حصة الشركة من خسائر شركات حليفة ١٦٦,٩٢٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣٠ حزيران ٢٠٢٥: أرباح بمبلغ ١٠٧,٤٩٣ دينار).

(١٥) حصة السهم من خسارة الفترة

٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)
(١,٧٨٤,٤٠٠)	(١,٣٩٣,٤١٥)
٣٢,٧٢٨,٨٨١	٣٢,٧٢٨,٨٨١
فلس / دينار	فلس / دينار
(٠/٠٥٥)	(٠/٠٤٣)

حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة*

* إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من خسارة الفترة.