

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية
المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل
حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المحتويات	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	٢
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	٣
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز	٤
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	٥
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	١٩-٦

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة - المملكة الأردنية الهاشمية

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز المرفق لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة - شركة مساهمة عامة محدودة - وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وكل من البيانات المرحلية الموحدة الموجزة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية"، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً لمراجعتنا.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أدناه، فقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من إجراء استفسارات، بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية أخرى وإجراءات مراجعة أخرى، يقل نطاق المراجعة بشكل جوهري عن نطاق التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في عملية التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ

- تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إيضاح رقم (١٠) - "مشاريع قيد الإنجاز" مبالغ تتعلق بمشروع البحر الميت بقيمة إجمالية بلغت حوالي (١,٧) مليون دينار، والتي أظهرت مؤشرات تدني بخصوصه، حيث أنه لم تحدد الإدارة ما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد تساوي على الأقل قيمته الدفترية، ومن الناحية الأخرى يوجد ذمم دائنة تتعلق بنفس المشروع بلغت (١,٤) مليون دينار، لم نستطع الحصول على تأكيد من الجهات المعنية بخصوصه، وعليه لم نستطع تحديد فيما إذا كانت هنالك ضرورة لإجراء أية تعديلات على البنود المذكورة أعلاه ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الاستنتاج المتحفظ

استناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية".

فقرة توكيدية

دون المزيد من التحفظ في استنتاجنا، فإننا نود أن نلفت الإنتباه لما يلي:

- كما يظهر في إيضاح رقم (١١) - "أراضي برسم الإستغلال والتطوير"، حيث تمثل أراضي مملوكة للمجموعة وكلفة تطويرها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) لم يتم نقل ملكيتها بإسم شركات المجموعة حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٦، حيث أن إستكمال إجراءات نقل ملكية هذه الأراضي بإسم المجموعة يعتمد بشكل أساسي على إستكمال تنفيذ المشاريع المتفق عليها بموجب الإتفاقيات الموقعة مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) أو إحالة قطع الأراضي إلى طرف ثالث مع شريطة الإلتزام بالمواعيد المتفق عليها.

المدققون المعتمدون



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٩ تموز ٢٠٢٦

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة) دينار	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار	إيضاح	الموجودات
			الموجودات المتداولة
١,٤٥٩,٦٨١	١,٨١٤,٤٣٧	٦	النقد وما في حكمه
١,٣٢٧,٥٤١	١,٥٠٤,٦٦٧	٧	ذمم مدينة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٥٧٨,٠٩٣	١٢	المطلوب من أطراف ذات علاقة
١١٧,٨٢٤	١١٧,٨٢٤		وحدات سكنية معدة للبيع
٥١,٧٠٧	٦٥,٩٧٨		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال عام
١٠,٣٢٥	٩,٨٨٤		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٨,٨٨٣	١٦٧,٧٤٤		المخزون
٤٤٩,٦١٠	١,٠٨٩,٣٧٩	٨	أرصدة مدينة أخرى
٤,٩٢٣,٥٣٥	٦,٣٤٨,٠٠٦		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
١٤,٧١٤	٣,٨٤٣		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض تستحق خلال أكثر من عام
١,٠٤١,٠٤٢	١,٦١١,٠٢٢		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤,٢٤٩,٦١٥	٤,٢٢٠,٠٦٢		استثمارات عقارية
١٨,٣١١,٠٤٨	١٨,٣٢٢,٩٣٤	٩	استثمارات في شركات حليفة
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨	١٠	مشاريع قيد الانجاز
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٤٨٢,٩٤٨	١١	أراضي برسم الإستغلال والتطوير
٦٨٧,٧٦١	٤٨٢,٦٨٣		الممتلكات والمعدات
١٦٤,٠٠٨	١٥١,٧٠٧		موجودات حق الاستخدام
٣١,٥٤٦,٤٥٣	٣١,٧٠٤,٦٤٧		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٨,٠٥٢,٦٥٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٣١,٤٠٤	-	١٣	بنوك دائنة
٢,٦١٨,٠٨٣	٢,٨٠٢,٩٣٩		ذمم دائنة
٥٠٤,٠٢١	٣٣٥,٦٤٥	١٢	المطلوب لأطراف ذات علاقة - قصيرة الأجل
٢٨,٠٣٧	٢٨,٠٣٧		التزامات عقود الإيجار تستحق خلال الفترة / السنة
٧,٧١٠	١٩٠,٤٦٦		شيكات مؤجلة وأوراق دفع قصيرة الأجل
٥٣,٤٦٣	٣٩,٦٤٧	١٥	مخصص ضريبة الدخل
٣٧٦,٧٣٤	١,١٠٥,٣٨٨	١٤	أرصدة دائنة أخرى
٣,٦١٩,٤٥٢	٤,٥٠٢,١٢٢		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٧١,٤٤٦	١٢	المطلوب لأطراف ذات علاقة - طويلة الأجل
١٣٩,٤٠٧	١٢٥,٣٨٨		التزامات عقود الإيجار تستحق خلال أكثر من عام
٤,١٣٠,٧٨٠	٤,٠٩٦,٨٣٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٧,٧٥٠,٢٣٢	٨,٥٩٨,٩٥٦		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
(١,٣٤٩,٩٩٨)	(١,٣٤٩,٩٩٨)		خصم الإصدار
٥١٣,١٠٨	٥١٣,١٠٨		الإحتياطي الإجمالي
٤٦٦,٣٤٨	٤٨٩,٧١٠		إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٧,٧٧١,٢٨٣	٨,٤٣٥,١٣٤		الأرباح المدورة
٢٥,٤٠٠,٧٤١	٢٦,٠٨٧,٩٥٤		مجموع حقوق المساهمين
٣,٣١٩,٠١٥	٣,٣٦٥,٧٤٣		حقوق غير المسيطرين
٢٨,٧١٩,٧٥٦	٢٩,٤٥٣,٦٩٧		مجموع حقوق الملكية
٣٦,٤٦٩,٩٨٨	٣٨,٠٥٢,٦٥٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة بإجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تموز ٢٠٢٦.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦		
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
دينار	دينار	دينار	دينار		
٢,٤٥٦,٦٢٦	٢,٨٧٩,٠٨٥	١,١٤٠,٤٩٧	١,٥٤٤,٨٥٠		الإيرادات
(٢,١٩٢,١٠٢)	(٢,٤٠٤,٧٨٥)	(١,٠٥٤,٦٨٥)	(١,٢٩٧,٠٣٠)		تكلفة الإيرادات
٢٦٤,٥٢٤	٤٧٤,٣٠٠	٨٥,٨١٢	٢٤٧,٨٢٠		إجمالي الربح للفترة
(٣٩٥,٨٤٥)	(٤٠٧,٥١٢)	(١٧٤,١٩٤)	(١٩٥,٦٣٤)		مصاريف إدارية وعمومية
(٣٩,٥٦٩)	(٣٩,٨٠٦)	(١٩,٩٨٥)	(١٩,٩٨٢)		مصاريف استهلاك ممتلكات ومعدات
(١٢,٣٠٠)	(١٢,٣٠٠)	(٨,٠٤٩)	(٦,١٥٠)		مصاريف استهلاك موجودات حق الاستخدام
(١,٨٩٩)	(٩٨١)	(٩٤٩)	(٦٤٣)		مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)
(٤,٢٤٣)	(٢,٦٨٠)	(١,٧٢٢)	(١,٣٧٩)		مصاريف تسويق
٨٤٦,٦٩٨	١,٣٣٧,٤٩٤	٥٣٦,٦٠٢	٨١٨,٩٤١	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	٢٦٢,٦٦٠	-	-		أرباح بيع شركة تابعة
٣٩٥	(٤٤١)	٢١٢	(٣٥٧)		(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٣٢,٤٥١	٦٥,٠٨١	٤٧,٧٨٧	٥٤,٧٩٥		إيرادات أخرى - بالصافي
٧٩٠,٢١٢	١,٦٧٥,٨١٥	٤٦٥,٥١٤	٨٩٧,٤١١		الربح للفترة قبل الضريبة
-	(٧,٠٠٠)	-	(٥,١٤٩)	١٥	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة
(٧,٨٠٤)	-	(٧,٨٠٤)	-		مصروف ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنوات سابقة
٧٨٢,٤٠٨	١,٦٦٨,٨١٥	٤٥٧,٧١٠	٨٩٢,٢٦٢		الربح للفترة
					ويعود إلى:
٧٨٣,٦٨١	١,٦٤١,٦٨٦	٤٦٤,٠٣٧	٨٦٦,٦٨٩		مساهمي الشركة
(١,٢٧٣)	٢٧,١٢٩	(٦,٣٢٧)	٢٥,٥٧٣		غير المسيطرين
٧٨٢,٤٠٨	١,٦٦٨,٨١٥	٤٥٧,٧١٠	٨٩٢,٢٦٢		
٠,٠٤٤	٠,٠٩١	٠,٠٢٦	٠,٠٤٨	١٨	حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي الشركة
					بنود الدخل الشامل الآخر التي من غير الممكن أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة:
٨١,٧٢٥	٢٧,٤٥٢	١٦,٦١٠	٥,١٠٧		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٤,٠٩٠)	-	١٠٤,١٥٥	٩	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (شركة حليفة)
٨٦٤,١٣٣	١,٦٩٢,١٧٧	٤٧٤,٣٢٠	١,٠٠١,٥٢٤		إجمالي الدخل الشامل للفترة
					إجمالي الدخل الشامل ويعود إلى:
٨٦٥,٤٠٦	١,٦٦٥,٠٤٨	٤٨٠,٦٤٧	٩٧٥,٩٥١		مساهمي الشركة
(١,٢٧٣)	٢٧,١٢٩	(٦,٣٢٧)	٢٥,٥٧٣		غير المسيطرين
٨٦٤,١٣٣	١,٦٩٢,١٧٧	٤٧٤,٣٢٠	١,٠٠١,٥٢٤		

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

تمت المصادقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٩ تموز ٢٠٢٦.

المدير الماليالمدير العامرئيس مجلس الإدارة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز

رأس المال المدفوع	خصم الإصدار	الإحتياطي الإجمالي	إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة	الأرباح المدورة			مجموع حقوق المساهمين	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
				أرباح متحققة	أرباح غير متحققة *	مجموع الأرباح المدورة			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦									
(مراجعة غير مدققة)									
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٤٦٦,٣٤٨	٥,٨٥٣,٩١٤	١,٩١٧,٣٦٩	٧,٧٧١,٢٨٣	٢٥,٤٠٠,٧٤١	٣,٣١٩,٠١٥	٢٨,٧١٩,٧٥٦
-	-	-	-	(٧٧,٨٣٥)	-	(٧٧,٨٣٥)	(٧٧,٨٣٥)	٥٠	(٧٧,٧٨٥)
-	-	-	-	١,٦٤٢,١٢٧	(٤٤١)	١,٦٤١,٦٨٦	١,٦٤١,٦٨٦	٢٧,١٢٩	١,٦٦٨,٨١٥
-	-	-	٢٧,٤٥٢	-	-	-	٢٧,٤٥٢	١١,٢٣٨	٣٨,٦٩٠
-	-	-	(٤,٠٩٠)	-	-	-	(٤,٠٩٠)	-	(٤,٠٩٠)
-	-	-	-	(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)	(٩٠٠,٠٠٠)	-	(٩٠٠,٠٠٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	(١٣٧,٤٨٤)	(١٣٧,٤٨٤)
-	-	-	-	-	-	-	-	١٤٥,٧٩٥	١٤٥,٧٩٥
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٥١٣,١٠٨	٤٨٩,٧١٠	٦,٥١٨,٢٠٦	١,٩١٦,٩٢٨	٨,٤٣٥,١٣٤	٢٦,٠٨٧,٩٥٤	٣,٣٦٥,٧٤٣	٢٩,٤٥٣,٦٩٧
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥									
(مراجعة غير مدققة)									
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٣٢٥,٠٤٣)	٤,٤٢٠,٣٩٣	١,٩١٦,٦٠٩	٦,٣٣٧,٠٠٢	٢٢,٩٨٠,١٣٧	٣,٣٣٦,٦٢٩	٢٦,٣١٦,٧٦٦
-	-	-	-	(٥,٢٠٥)	-	(٥,٢٠٥)	(٥,٢٠٥)	-	(٥,٢٠٥)
-	-	-	-	٧٨٣,٢٨٦	٣٩٥	٧٨٣,٦٨١	٧٨٣,٦٨١	(١,٢٧٣)	٧٨٢,٤٠٨
-	-	-	٨١,٧٢٥	-	-	-	٨١,٧٢٥	-	٨١,٧٢٥
١٨,٠٠٠,٠٠٠	(١,٣٤٩,٩٩٨)	٣١٨,١٧٦	(٢٤٣,٣١٨)	٥,١٩٨,٤٧٤	١,٩١٧,٠٠٤	٧,١١٥,٤٧٨	٢٣,٨٤٠,٣٣٨	٣,٣٣٥,٣٥٦	٢٧,١٧٥,٦٩٤

- يحظر التصرف بمبلغ يعادل رصيد إحتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة السالب من الأرباح المدورة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية في المملكة الأردنية الهاشمية.

* وفقاً لتعليمات "إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢" فإنه يحظر التصرف بالتوزيع أو الرسمة للأرباح غير المتحققة والناجمة عن فروقات القيمة العادلة.

** وافقت الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٦ نيسان ٢٠٢٦ على توزيع (٩٠٠,٠٠٠) دينار كأرباح نقدية على المساهمين بواقع (٥٪) من رأس المال.

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار	٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار		
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
٧٩٠,٢١٢	١,٦٧٥,٨١٥		الربح للفترة قبل الضريبة
التعديلات:-			
٨٧,١١٥	٨٤,٥٠٨		استهلاكات
(٧٣,٠٨٥)	-		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٢,٣٠٠	١٢,٣٠٠		استهلاك موجودات حق الاستخدام
١,٨٩٩	٩٨١		مصاريف التمويل (خصم عقود الإيجار)
(٨٤٦,٦٩٨)	(١,٣٣٧,٤٩٤)	٩	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
-	(١١٤,١٣١)		أرباح بيع أراضي
-	(٢٦٢,٦٦٠)		أرباح بيع شركة تابعة
(٣٩٥)	٤٤١		خسائر (أرباح) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر
(٥,٢٠٥)	(٧٧,٨٣٥)		تعديلات سنوات سابقة
(٣٣,٨٥٧)	(١٨,٠٧٥)		الخسارة التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
التغير في:			
(١٨٥,٢٩٠)	(١٧٧,١٢٦)		ذمم مدينة
٧,٥٠٥	(٣,٤٠٠)		شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
(٢٥,٧٧٧)	(٦٨,٨٦١)		المخزون
(١٢٢,٦٧٢)	(٦٣٩,٧٦٩)		أرصدة مدينة أخرى
٧٠,٤١٧	١٨٤,٨٥٦		ذمم دائنة
٦٩,٣٦٢	٧٢٨,٦٥٤		أرصدة دائنة أخرى
-	٢٨٠,٠٠٠		المتحصل من بيع أراضي
(٢٢٠,٣١٢)	٢٨٦,٢٧٩		التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(١٦,١٥٠)	(٢٠,٨١٦)	١٥	ضريبة دخل ومساهمة وطنية مدفوعة
(٧,٨٠٤)	-		ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
(٢٤٤,٢٦٦)	٢٦٥,٤٦٣		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية			
١,٢٨٨,٦٣٨	١,٣٢١,٥١٨	٩	ارباح موزعة من شركات حليفة
١١١,٦٢٠	-		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٤٣,٩٧٧)	(٥٥,٢١٧)		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
-	٤٦٨,٠٠٠		المتحصل من بيع شركة تابعة
-	(٥٤٢,٥٢٨)		المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٠٠,٠٠٠	-		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٣٤٥)	-		المدفوع على مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق
١,٤٥٤,٩٣٦	١,١٩١,٧٧٣		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
٣,٠٠١	١٨٢,٧٥٦		الشيكات المؤجلة وأوراق دفع
(١٥,٠٠٠)	(١٤,٩٩٩)		المدفوع من التزامات عقود الإيجار
(٥٥٧,٤٩٥)	(٣٥٨,٤٣٢)		التغير في المطلوب من / لإطراف ذات علاقة
(١٠٩)	(٣١,٤٠٤)		بنوك دائنة
-	(٩٠٠,٠٠٠)		توزيعات ارباح
-	١٩,٥٩٩		التغير في حقوق غير المسيطرين
(٥٦٩,٦٠٣)	(١,١٠٢,٤٨٠)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٦٤١,٠٦٧	٣٥٤,٧٥٦		صافي التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
١,١٥٩,٢٢٠	١,٤٥٩,٦٨١	٦	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١,٨٠٠,٢٨٧	١,٨١٤,٤٣٧	٦	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات في الصفحات المرفقة من (٦) إلى (١٩) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

(١) تأسيس وغايات الشركة

تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦)، وبرأسمال قدره ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني، وتم زيادة رأس المال المدفوع على عدة مراحل ليصبح رأسمال الشركة المدفوع ١٥ مليون دينار أردني موزع على ١٥ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وبناءً على قرار الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠١٤ تم الموافقة على زيادة رأسمال الشركة من (١٥) مليون دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع (١٨) مليون دينار عن طريق الاكتتاب العام الموجه لمساهمي الشركة. تم بتاريخ ١٣ أيلول ٢٠١١ تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وفقاً للقانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠ والخاص بمنطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

- إن عنوان الشركة الرئيسي هو العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية.

- إن غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- ممارسة النشاط البحري بأنواعه (نقل ركاب - بضائع بأنواعها - النقل السياحي البحري).
- تملك وإدارة وتشغيل واستئجار البواخر بكافة أنواعها.
- الحصول على الوكالات البحرية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولي.
- الحصول على الوكالات التجارية والدخول العطاءات.
- استئجار ورش صيانة البحرية بكافة أنواعها بما في ذلك صيانة وإصلاح السفن.
- أعمال التجارة والنقل البري ودخول العطاءات.
- أنشطة عقارية (شراء وبيع العقارات والاستثمارات العقارية الأخرى).
- أنشطة خدمية ومطاعم سياحية وتوزيع الفنادق بالاستراحات والوحدات الغذائية.
- حق الشركة بكفالة الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- أعمال نقل النفط الخام.
- المساهمة في الشركات الأخرى.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

- تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ تموز ٢٠٢٦.

(٢) أسس إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

(أ) بيان الالتزام

- تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

- لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة كافة المعلومات والإيضاحات التي من الممكن أن تظهر في مجموعة كاملة من البيانات المالية معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تُقرأ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأن الأداء المالي للفترة المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ لا يمثل بالضرورة مؤشراً على الأداء المالي المتوقع للسنة المالية التي سوف تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.

- إن الدينار الأردني هو عملة إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

(ب) أسس توحيد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

- تمثل المعلومات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها. الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة. تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال السيطرة على الشركة. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة.

- يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها.

يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاث عناصر وهي:

- ١- سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها،
- ٢- تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها،
- ٣- قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير في مبلغ عوائد المستثمر.

ينبغي على الشركة الأم بأن تقوم بإعادة تقدير مدى سيطرتها على الشركة التابعة في حال تواجد ظروف تشير إلى حدوث تغيير في البنود المذكورة أعلاه.

يتم تسجيل قيمة التملك بالقيمة العادلة لإصافي الأصول المستحوذ عليها. ويتم بشكل سنوي اختبار أي تدني في قيمة الشهرة. يتم الاعتراف بأي ربح من شراء صفقة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر وفي حين تكبد تكاليف إضافية يتم تسجيلها إلا إذا كانت متصلة بالديون أو بالأوراق المالية.

إن قيمة المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات ما قبل عملية الاندماج. ويتم قيد هذه المبالغ في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق ملكية، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق الملكية. على خلاف ذلك فإن أية تغيرات على القيمة العادلة للالتزامات المحتملة يتم قيدها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر.

يتم قياس أي تغير في حصة ملكية شركة تابعة، بدون فقدان السيطرة، كمعاملة لحقوق المساهمين وهذا يعني عدم الاعتراف بأي ربح أو خسارة حصلت من هذه التغيرات ضمن بيان الأرباح والخسائر وإن عدم حدوث تغيير في القيمة الدفترية للموجودات التابعة (بما في ذلك الشهرة) أو المطلوبات ينبغي الاعتراف بها كنتيجة لمثل هذه المعاملات. وعند فقدان السيطرة، تنتهي علاقة الشركة الأم مع الشركة التابعة ولا تسيطر الشركة الأم على الأصول والالتزامات للشركة التابعة ولذلك فإن الشركة الأم:

- ١- تلغي اعترافها بالأصول والالتزامات وحقوق الملكية المرتبطة بالشركة التابعة من بيان المركز المالي الموحد.
- ٢- الاعتراف بأية عوائد استثمارية من الشركة التابعة بالقيمة العادلة في حال فقدان السيطرة والفترة اللاحقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

٣- تعترف بأي ربح أو خسارة متعلقة بحصة غير المسيطرين.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من الشركة الأم، يتم إجراء بعض التعديلات للبيانات المالية للشركات التابعة عند إعداد البيانات المالية الموحدة في حال وجود شركة تابعة أو أكثر تقوم باستخدام سياسات محاسبية غير التي يتم استخدامها في البيانات المالية الموحدة لنفس المعاملات في نفس الظروف لضمان توافقها مع المعايير الدولية لإعداد القوائم المالية.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

- تمتلك الشركة الأم كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية:

الشركة التابعة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
						مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الايرادات	مجموع المصروفات
						دينار	دينار	دينار	دينار
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٢١ أيلول ١٩٩٢	٣,٥٠٧,٥٥٧	(١,٥٣٥,٥٨٨)	٢,٦٤٦,٧١٨	(٢,٢٦٢,٧٧٣)
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٥	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٣ حزيران ٢٠٠٤	٥,٦٨٢,٧٥٧	(١,١٣١,١١١)	١٩,٣٦٦	(٧٠,٨٨٤)
شركة الابتكار للنقل البري	٢,٦٠٠,٠٠٠	٧٠	نقل بري	المملكة الأردنية الهاشمية	٩ آذار ٢٠٠٥	٨٤٢,٦٤٣	(٧٩٢,٨٦٢)	-	(٥٤,٦٨١)
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	توريد وتخزين	المملكة الأردنية الهاشمية	١٨ شباط ٢٠٠٨	١,٠٣٥,٩٨١	(٩٦,٤٨٢)	٥١,٦٢٩	(٤,١٠٤)
شركة مدائن البحر للاستثمار والتطوير العقاري	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تجاري	المملكة الأردنية الهاشمية	٥ أيلول ٢٠١٠	١,٤٢٩,٤٤٨	(١,٦٦٤,٧٧٠)	-	(٣٧,٤٨٤)
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	أول أيلول ١٩٩٢	٣,٦٢٠,٦٦٠	(٣٩٦,٩١٩)	١٥١,٢٠٨	(٩٣,٤٥٤)
شركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري	٣,٥٠٠,٠٠٠	٦٩,٩٧	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ تشرين الثاني ٢٠٠٦	٩,٨٥٤,١٨٩	(٤,٠٥٧,٦١٧)	٢٨٠,٠٠٠	(١٩٧,٦٤٦)
شركة مها الشرق للاستثمار والتطوير العقاري	١,٧٠٩,٦٠٨	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	٢٠ كانون الثاني ٢٠١٩	١,٧٠٩,٦٠٨	(٣,٢٠٢)	-	(١٢٨)
شركة المها العربي للاستثمار والتطوير العقاري	٧١٥,١٥٠	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	٧١٥,١٥٠	(٢,٩٧٣)	-	(١٧٨)
شركة أرض المها العربي للتطوير العقاري	١,٠٥٠,٤١٣	١٠٠	عقارات	المملكة الأردنية الهاشمية	كانون الثاني ٢٠١٩	١,٠٥٠,٤١٣	(٣,٦٩٢)	-	(٢١٨)

- تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل المجموعة من حقوق الملكية في الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل ضمن بيان حقوق الملكية للشركة.

- خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٦، قامت شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية ببيع والتنازل عن حصصها والبالغة ١٠٠٪ في شركة الولاية الذهبية للخدمات التجارية (شركة تابعة).

* خلال العام ٢٠٢٥، قامت شركة السلام الدولية للنقل والتجارة بشراء وتملك باقي الحصص والبالغة ١٠٪ في شركة آفاق للتوريد والتخزين (شركة تابعة)، لتصبح مملوكة من قبلها بنسبة ١٠٠٪. كما قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢٥ بإستكمال إجراءات تصفية شركة مدائن السلام للإستثمار والتطوير العقاري المملوكة بنسبة ١٠٠٪ لشركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

الإستثمار في شركات حليفة وشركات تخضع لسيطرة مشتركة

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي تمارس فيها الشركة الأم تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي لا تسيطر الشركة الأم عليها والتي تتراوح نسبة الملكية فيها ما بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت، ويتم تأسيسها من خلال اتفاقيات تعاقدية وتتطلب قراراتها المالية والتشغيلية موافقة بالإجماع. يظهر الاستثمار في الشركات الحليفة في القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة باستخدام طريقة حقوق الملكية ويتم الاعتراف الأولي بها بالكلفة وتشمل الكلفة جميع تكاليف الاقتناء. تتضمن القوائم المالية الموحدة حصة الشركة من الأرباح والخسائر من الاستثمار في الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية وذلك بعد إجراء التسويات اللازمة للتناسب مع السياسات المحاسبية المتبعة للشركة الأم.

- فيما يلي بيان للاستثمار في شركات حليفة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦:

اسم الشركة	نسبة الملكية	مكان عملها
	%	
شركة التجمعات البحرية الأردنية للاستثمار العقاري	٢٦	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	٢٠,٦٤	المملكة الأردنية الهاشمية
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	٢٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن *	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العقبة لتخزين الكيماويات	١٥	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة المها للتطوير العقاري	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة العربية لإدارة السفن	٢٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة الشمس للخدمات الاقتصادية	٢٤	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن (تحت التصفية)	٥٠	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار **	٣٣,٣٣	المملكة الأردنية الهاشمية
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	٤٠	المملكة الأردنية الهاشمية

* لا تمتلك الشركة السيطرة على هذه الشركات بينما تمتلك تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لهذه الشركات.

** تم تأسيس شركة حقل العقبة واحد للاستثمار من قبل مجموعة من الشركاء في شركة العقبة لتخزين الكيماويات والتي سوف يكون لها تأثير فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية لشركة العقبة لتخزين الكيماويات (شركة حليفة).

(ج) استخدام التقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

إن التقديرات المحاسبية والإجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المتبعة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ هي نفس التقديرات المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتماثل مع السياسات التي اتبعت في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

٤) المعايير أو التعديلات الجديدة لعام ٢٠٢٦ والمتطلبات للفترة القادمة

- إن المعايير الجديدة أو التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ كانت كما يلي:

المعايير الجديدة والتعديلات: تاريخ التطبيق

بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	سيتم تحديده - يسمح بالتبني المبكر
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ بشأن العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) - الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٨) - عرض وإفصاح القوائم المالية.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧
معيار التقرير المالي الدولي رقم (١٩) - الشركات التابعة دون مساهمة عامة.	يدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧

٥) إدارة المخاطر المالية وإدارة رأس المال

تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر إدارة رأس المال وبوجه عام فإن أهداف وسياسات المجموعة في إدارة المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في البيانات المالية الموحدة والتقرير السنوي للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. تم الإفصاح عن هيكلية القيمة العادلة للموجودات المالية المتمثلة في أدوات الملكية في الإيضاح رقم (٢٠). لم يكن لدى المجموعة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة المرحلية الحالية كما لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

٦) النقد وما في حكمه

٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
(مراجعة غير مدققة)	دينار
٤١,١٢٧	٢٠,٢١٤
١,٧٧٣,٣١٠	١,٤٣٩,٤٦٧
١,٨١٤,٤٣٧	١,٤٥٩,٦٨١

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٧) ذمم مدينة

٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
(مراجعة غير مدققة)	دينار
١,٥٩٤,٢٧١	١,٤٢٥,٠٩٧
٢٣,٥٧١	١٥,٦١٩
١,٦١٧,٨٤٢	١,٤٤٠,٧١٦
(١١٣,١٧٥)	(١١٣,١٧٥)
١,٥٠٤,٦٦٧	١,٣٢٧,٥٤١

ذمم تجارية
ذمم موظفين

ينزل: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة *

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

(٨) أرصدة مدينة أخرى

كما في	
٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
(مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار
٥٢٢,٠٠٠	-
٢١٤,٠٢٣	٢١٤,٠٢٣
١٦٧,٤٤٠	١٦٢,١٢٨
١٥٠,٧٥٧	٣٧,٥١٦
٣٥,١٥٩	٣٥,٩٤٣
١,٠٨٩,٣٧٩	٤٤٩,٦١٠

دفعات مقدمة لموردين
تأمينات كفالات وتأمينات مقابل تسهيلات بنكية
أمانات ضريبة دخل ومبيعات
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

(٩) استثمارات في شركات حليفة

يمثل هذا البند الإستثمارات في شركات حليفة والتي تظهر بطريقة حقوق الملكية:

اسم الشركة	النشاط	الموقع	رأس المال المدفوع	الأرباح الموزعة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران		حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركات الحليفة - أرباح أو خسائر ودخل شامل آخر		نسبة الملكية		كما في
				٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ %	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ %	
شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية *	النقل البحري	عمان	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٧٤,٠١٨	٦٨١,١٣٨	٦٩٨,٥٢٢	٥٠٨,٣٣١	٢٠,٦٤	٢٠,٦٤	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري	استثمارات عقارية	العقبة	١٥,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٣,٢٨٢	٦,٩٩٨	٢٦	٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار
الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية	تعليمي	عمان	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٨٧,٥٠٠	١٨٧,٥٠٠	١٠٩,٦٢١	١٠٠,٧٢٢	٢٥	٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن	نقل بحري	العقبة	١,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٣٤٩,٦١٦	٧٦,٢١٢	٥٠	٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة العقبة لتخزين الكيماويات **	تخزين المواد الكيماوية	عمان	٤,٠٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	٥١,٦٢٩	٦٣,٨٩٤	١٥	١٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة المها للتطوير العقاري ***	استثمارات عقارية	عمان	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار
الشركة العربية لإدارة السفن	ادارة السفن	العقبة	١٤٩,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٦٠,٥٠٥	٦٢,١٩٦	٢٠	٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة نجمة البحر للشحن والخدمات اللوجستية ***	خدمات الحرية	العقبة	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	٥٠	٥٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة حقل العقبة واحد للاستثمار ***	استثمارات عقارية	العقبة	٥٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٣,٣٣	٣٣,٣٣	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
الإستثمار في شركة الشمس للخدمات الاقتصادية ***	وكالات تجارية	عمان	٣٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٠	٣٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة) دينار
شركة ايام عمان للتطوير العقاري	استثمارات عقارية	عمان	٧٥٠,٠٠٠	-	-	٦٠,٢٢٩	٢٨,٣٤٥	٤٠	٤٠	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة) دينار
إجمالي إستثمارات في شركات حليفة				١,٣٢١,٥١٨	١,٢٨٨,٦٣٨	١,٣٣٣,٤٠٤	٨٤٦,٦٩٨	١٨,٣٢٢,٩٣٤	١٨,٣١١,٠٤٨	

- تم احتساب صافي حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ إستناداً الى المعلومات المالية المرحلية لتلك الشركات.

* تتضمن أسهم شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية ما يقارب (٦٢١) ألف سهم مرهونة لصالح البنك العربي مقابل تسهيلات بنكية بسقف بلغ (٦٠٠) ألف دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣٠ حزيران ٢٠٢٦.

** تمارس الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات التشغيلية والإدارية للشركة.

*** إن هذه الشركات تحت التصفية ويانتظار استكمال اجراءات التصفية ليتم تقاوص الإستثمار مع المطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح رقم ١٢).

(١٠) مشاريع قيد الإنجاز

كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨	مشروع البحر الميت
١,٦٧٩,٤٤٨	١,٦٧٩,٤٤٨	المجموع
(٢٥٠,٠٠٠)	(٢٥٠,٠٠٠)	ينزل: مخصص التدني
١,٤٢٩,٤٤٨	١,٤٢٩,٤٤٨	

- يمثل هذا البند إيجار أرض رقم (٢٨) ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي (منطقة البحر الميت) وفقاً لإتفاقية التطوير المبرمة ما بين شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية (الفريق الأول) وشركة مدائن البحر للتطوير العقاري (الفريق الثاني) بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٣,٥٠٠) دينار سنوياً للدونم مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة للمشروع تبلغ حوالي ٥٠ دونم و ٦٥ متر مربع تقريباً وأن مدة الإيجار للأرض هي ٣٠ سنة إعتباراً من تاريخ توقيع الإتفاقية بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١، على أن تستحق الدفعة الأولى بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢. كما تضمنت الإتفاقية أنه وفي حال تأخر الفريق الثاني عن سداد بدل كامل بدل الإيجار و/أو أي جزء منه في موعد إستحقاقه، يقوم الفريق الأول بتوجيه إخطار خطي له بدفع بدل الإيجار المستحق خلال فترة لا تزيد عن ٤ أشهر، ويحق للفريق الأول احتساب فائدة قانونية بنسبة ٩٪ سنوياً على المبلغ غير المسدد من تاريخ الإستحقاق طيلة مدة التأخير وحتى تاريخ السداد التام، وللـفريق الأول الحق باتخاذ كافة الإجراءات القانونية للمحافظة على حقوقه بما في ذلك إنهاء هذه الإتفاقية والحق في طلب إخلاء الأرض وفقاً لأحكام التشريعات. إن الغاية من إستئجار هذه الأرض هي:

- إقامة فندق من فئة الخمس أو الأربع نجوم بسعة ١٢٠ غرفة.

- وحدات بعدد ٣٠ وحدة مخدمة من قبل الفندق.

- نادي صحي، مطاعم وخدمات تجارية ومرافق مساندة.

إن الخطة الزمنية لتنفيذ هذا المشروع موصوفة بشكل تفصيلي ضمن الإتفاقية المبرمة مع شركة تطوير المناطق التنموية الأردنية. كما تضمنت الإتفاقية، أنه يحق للفريق الثاني ممارسة خيار الشراء للأرض بثمن (٥٨,٤٠٠) دينار للدونم مخصصاً منه مجموع بدلات الإيجار المدفوعة إلى الفريق الأول عند قيامه بتطوير وتنفيذ ما لا يقل عن (٣٠٪) على الأقل من من كامل المشروع أو يحق للفريق الثاني أيضاً ممارسة خيار شراء موضوع هذه الإتفاقية بثمن (٦٥,٠٠٠) دينار للدونم عند قيامه بتشغيل المشروع وفقاً لما هو محدد في خطة إدارة وتشغيل المشروع شريطة أن لا يكون قد تجاوز مدة ٤ سنوات من تاريخ هذه الإتفاقية.

كما تم بتاريخ ٢٨ كانون الأول ٢٠١١ توقيع إتفاقية ما بين الأطراف المذكورة سابقاً لإيجار قطعة الأرض الناتجة عن انحسار مياه البحر للقطعة ٢٨ - ساحل سويمة - حوض رقم (٢) الساحل الشمالي الشرقي للبحر الميت، حيث أن بدل الإيجار يتمثل بمبلغ (٢,٥) دينار سنوياً للمتر المربع الواحد مضافاً إليه ٤٪ أو نسبة التضخم أيهما أعلى وتضاف هذه النسبة على بدل الإيجار السنوي أعلاه لكل سنة، علماً بأن مساحة الأرض المستأجرة تبلغ حوالي (١٤٠٤١,٧) متر مربع تقريباً وبإعتبار احتساب مساحة المأجور كل ٣ سنوات لغايات احتساب بدل الإيجار. أن مدة الإيجار للأرض هي ١٥ سنة إعتباراً من التاريخ المحدد لتشغيل المشروع وفقاً لإتفاقية التطوير أو مرور خمس سنوات على توقيع هذه الإتفاقية أيهما أسبق.

(١١) أراضي يرسم الإستغلال والتطوير

إن رصيد كلفة أراضي يرسم الإستغلال والتطوير يتضمن ما يلي:

كما في		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٥٨١,٦١٣	دفعات على حساب تعاقدات لشركة مدائن الشروق وشركائها *
٩٢٧,٠٠٣	٩٠١,٣٣٥	مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق **
٥,٦٤٨,٨١٧	٥,٤٨٢,٩٤٨	

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

* فيما يلي الحركة على حساب أراضي برسم الإستغلال والتطوير خلال الفترة / السنة:

كما في		
٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار
٤,٧٢١,٨١٤	٤,٨٨٦,٥٠٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١٤٠,٢٠١)	(١٦٤,٦٩٢)	كلفة أراضي مباعه عن طريق الاحالة
٤,٥٨١,٦١٣	٤,٧٢١,٨١٤	الرصيد نهاية الفترة / السنة

** فيما يلي الحركة على مصاريف تطوير أراضي مدائن الشروق خلال الفترة / السنة:

كما في		
٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار
٩٢٧,٠٠٣	٩٢٠,١٧٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٤١,٠٤٥	إضافات خلال الفترة / السنة
(٢٥,٦٦٨)	(٣٤,٢١٩)	استبعاد الرصيد الخاص بأراضي مباعه
٩٠١,٣٣٥	٩٢٧,٠٠٣	الرصيد نهاية الفترة / السنة

- يمثل هذا البند دفعات على حساب تعاقبات لشركة مدائن الشروق للاستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) وشركاتها التابعة لشراء أراضي من مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) بهدف تطويرها والبناء عليها. قامت المجموعة بتوقيع عدة ملاحق مع مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد) حيث أنها نصت على ما يلي:

(١) ملحق رقم (٣٣) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه اعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث في ما يخص قطع أراضي عددها (٣٥) قطعة خلال مدة (١٠) سنوات تنتهي بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات وذلك لمعاملات الإحالة التي سيتم إبرامها فيما بين المؤسسة والشركة والفريق الثالث قبل تاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٠. أما بخصوص الإحالات الواقعة ما بين تاريخ ١٧ آذار ٢٠٣٠ و ١٦ آذار ٢٠٣٤ ستكون مدة التطوير تناقصية بحيث يكون آخر موعد للتطوير بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٣٤.

(٢) حسب ما ورد في ملحق رقم (٣٨) لاحقاً لملحق رقم (٣٤) والذي ينص على أن المؤسسة وافقت على أنه اعتباراً من تاريخ ١٦ آذار ٢٠٢٤ السماح للشركة بأن تقوم بتطوير أو إحالة كافة وجميع حقوق والتزامات وواجبات وتعهدات الشركة المنصوص عليها في عقود البيع إلى فريق ثالث فيما يخص قطع أراضي عددها (٩) قطعة خلال مدة ٤ سنوات تنتهي بتاريخ ٣ أيلول ٢٠٢٧ مع شريطة إلزام الطرف الثالث المحال إليه بالوفاء بكافة وجميع التزامات وواجبات وتعهدات المحيل والمنصوص عليها في عقود البيع ومدة التطوير والبالغة (٤) سنوات تبدأ من تاريخ توقيع ملحق الإحالة مع المؤسسة.

بموجب آخر تقدير عقاري فإن القيمة العادلة لتلك الأراضي تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها أيضاً، حيث تم بيع بعض من هذه الأراضي بقيم تفوق كلفتها بالإضافة إلى المصاريف المرسلة عليها، وعليه لا داعي لقيد أي تدني. تم خلال العام ٢٠٢٦ و ٢٠٢٥ بيع بعض من هذه الأراضي عن طريق عقود الاحالة بموافقة مؤسسة استثمار الموارد الوطنية وتنميتها (موارد).

- حتى تاريخ هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ لم يتم نقل ملكية الأراضي إلى المجموعة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

١٢ (الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة)

كما في		طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	(أ) المطلوب من أطراف ذات علاقة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
دينار	دينار			
١,٠٣٦,٦٨٠	١,٢١٦,٤٢٤	تمويل	شركة حليفة	شركة التجمعات البحرية الوطنية
٢٦٢,٢٦٨	١٨١,٤٩٠	تمويل	شركة حليفة	شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	تمويل	شركة حليفة	شركة ايام عمان للتطوير العقاري
-	٤٧,٩١١	إيجارات	شركة مملوكة من مساهم	شركة عرموش للاستثمارات السياحية
-	١٢,٧٥٢	إيجارات	شركة مملوكة من مساهم	شركة بترا للملاحة
٢,٩٥١	٣,١٠١	إيجارات/مصاريف	شركة حليفة	شركة العقبة لتخزين الكيماويات
٤٤,٧٢٥	٥٥,٠٧٥	إيجارات/مصاريف	شركات شقيقة	أخرى
١,٤٤٦,٦٢٤	١,٦١٦,٧٥٣			المجموع
(٣٨,٦٦٠)	(٣٨,٦٦٠)			مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١,٤٠٧,٩٦٤	١,٥٧٨,٠٩٣			صافي المطلوب من أطراف ذات علاقة

كما في		طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	(ب) المطلوب لأطراف ذات علاقة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
دينار	دينار			
٣,٩٧١,٤٤٦	٣,٩٧١,٤٤٦	تمويل	شركة حليفة	طويلة الأجل
١٩,٩٢٧	-	تمويل	مساهم	شركة المها للتطوير العقاري *
٣,٩٩١,٣٧٣	٣,٩٧١,٤٤٦			جاري المساهم - أحمد حلمي عرموش
١٤٩,٩٠٧	١٤٩,٨٢٥	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	قصيرة الأجل
٢٥٠,٧٥٢	١٠١,٦٤٧	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة نور البلد للاستثمار والتطوير العقاري
٧٩,٢٨٠	٧٧,٠٢٩	مصاريف	شركة حليفة	شركة الشمس للاستثمارات العامة
١٣,٥٨٧	-	مصاريف	شركة حليفة	شركة نجمة البحر للخدمات اللوجستية والشحن
١,٠٦٥	-	مصاريف	شركة مملوكة من مساهم	شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية
٩,٤٣٠	٧,١٤٤	مصاريف	شركات شقيقة ضمن المجموعة	شركة عرموش للاستثمارات السياحية
٥٠٤,٠٢١	٣٣٥,٦٤٥			أخرى
				المجموع

* تم شراء وتملك كامل الحصص لأربع شركات من الشركة الحليفة "شركة المها للتطوير العقاري" بمبلغ (٤,٠١٩,٣٦٤) دينار، حيث سيتم في المستقبل تخفيض الإستثمار في الشركة الحليفة بالمبالغ المقيدة أعلاه (إيضاح رقم ٩).

- لا يستحق على الذمم اعلاه اية فوائد، كما انه لا يوجد جدول زمني محدد للسداد.
- بلغت ايرادات الايجار لشركة التقنيات للإستثمار والتطوير العقاري (شركة تابعة) ١٧,٩٠٠ دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١٧,٩٠٠ دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥).
- بلغت ايرادات الاشراف والمتابعة من شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن (شركة حليفة) ١٢,٠٠٠ دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (١٢,٠٠٠ دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥).

(ج) رواتب الادارة العليا

بلغت رواتب الادارة التنفيذية العليا (١٠١,٣٥٢) دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٩٣,٠٣٦) دينار للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥.

(١٣) بنوك دائنة

يتكون هذا البند مما يلي:

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٣١,٤٠٤	-
٣١,٤٠٤	-

جاري مدين - شركة تابعة *

* يمثل هذا البند تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل عدة بنوك، إن تفاصيل التسهيلات الائتمانية المباشرة كما يلي:

- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك الأردني الكويتي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف إجمالي ١٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٧,٥٪ بحد أدنى. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١١٠,٠٠٠) دينار.
- تسهيلات ائتمانية مباشرة على شكل حساب جاري مدين ممنوحة من قبل البنك العربي لشركة فرح للخدمات الغذائية الدولية بسقف إجمالي ٢٠٠,٠٠٠ دينار وبفائدة ٩,٥٪ وعمولة ٠,٥٪ سنوياً. إن الهدف من هذه التسهيلات هو تمويل النشاطات الاعتيادية للشركة وهي مكفولة بضمانات شخصية لشركاء شركة فرح (شركة تابعة) بالتكافل والتضامن وتأمينات نقدية بقيمة (١٠٠,٠٠٠) دينار.

(١٤) أرصدة دائنة أخرى

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٤٣,٨٥٦	٥٧١,٨١٦
٤٦,٨٣٥	٢٦١,٧٣٩
١١١,٨٣٤	١١١,٤٧٠
٩٧,٧٢١	٧٠,٠٠٠
١٩,٥٢٩	٣٤,٢٥٧
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٢٣,٠١٣	٢٠,٨٣٠
٨,٩٤٦	١٠,٢٧٦
٣٧٦,٧٣٤	١,١٠٥,٣٨٨

أمانات مساهمين
إيرادات غير مكتسبة
مصاريف مستحقة
دفعات مقدمة على حساب مبيعات أراضي
أمانات الضمان الاجتماعي
مخصص قضايا
أمانات ضريبة المبيعات
أمانات ضريبة دخل

(١٥) مخصص ضريبة الدخل

أ- إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة كانت على النحو التالي:

كما في	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٤٩,٣٩٩	٥٣,٤٦٣
٢٠,٧٦٨	٧,٠٠٠
(١٧,٧٠٦)	(٢٠,٨١٦)
١,٠٠٢	-
٥٣,٤٦٣	٣٩,٦٤٧

الرصيد في بداية الفترة / السنة
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة / السنة
ضريبة دخل مدفوعة خلال الفترة / السنة
ضريبة دخل سنوات سابقة

ب- الوضع الضريبي

❖ شركة السلام الدولية للنقل والتجارة (الشركة الأم):

- العقبة:

تم الانتهاء من مناقشة ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٢ وتم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية عام ٢٠٢٥، هذا ووفقاً لإدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لا يوجد أي ارصدة مترتبة على الشركة.

- عمان:

تم الانتهاء من تدقيق الملف الضريبي حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وتعديل القرارات بالموافقة، حيث أنه ترتب على الشركة ضريبة دخل بمبلغ (٤٦) ألف دينار وتم تقديم الملف للتسويات لحين الموافقة على إلغاء الغرامات وتسديد المبلغ المترتب على الشركة عن العام ٢٠٢٣، كما تم تقديم كشف الدخل عن العام ٢٠٢٥ وتم تسديد المبالغ المستحقة عليها.

❖ الشركات التابعة:

- يبين الجدول التالي الوضع الضريبي للشركات التابعة:

اسم الشركة	تقديم كشوفات التقدير الذاتي لغاية العام	مخالصة نهائية لغاية العام
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - عمان	٢٠٢٤	٢٠٢٢
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية - العقبة	٢٠٢٤	٢٠٢١
شركة الابتكار للنقل البري	٢٠٢٥	٢٠٢٣ باستثناء العام ٢٠٢١
شركة آفاق للتوريد والتخزين	٢٠٢٥	٢٠٢٠
شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠١٩
شركة مدائن البحر للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠١٧
شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية	٢٠٢٥	٢٠٢٤
شركة مدائن الشروق للإستثمار والتطوير العقاري	٢٠٢٥	٢٠٢٣

- هذا وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة والشركات التابعة، فإن مخصص الضريبة المرصود ضمن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة أعلاه كافٍ لمواجهة الالتزامات الضريبية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦.

(١٦) القضايا المقامة ضد الشركة

لا يوجد قضايا جوهرية مقامة على المجموعة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٦، حيث أنه تم الإنتهاء تقريباً من جميع القضايا التي كانت مقامة سابقاً.

(١٧) الإلتزامات المحتملة

أ) كان على المجموعة بتاريخ بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز إلتزامات محتملة تتمثل في ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
دينار	دينار
١٩٠,٧٨٧	١٨٩,٩٣٥
١٩٠,٧٨٧	١٨٩,٩٣٥

كفالات بنكية وحسن تنفيذ عطاءات

ب) كان على شركة مدائن البحر (شركة تابعة) بتاريخ المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إلتزامات ممكن أن تطراً تتمثل بغرامات التأخير على سداد بدلات إيجار الارض واتفاقية إيجار ارض الانحسار والبالغ مجموعها ٤٣٢,٠٦٣ دينار وذلك بموجب كتاب المجموعة الاردنية للمناطق الحرة والتنمية رقم م/ص/هـ/٩٨/٤٦٢ بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٩، حيث أنه بموجب نفس الكتاب سيتم رفع توصية إلى مجلس الوزراء من قبل المجموعة وهيئة الاستثمار بالإعفاء من مبالغ الغرامات وإيجار ارض الانحسار، كونها أصبحت اموالاً عامة يلزمها صدور قرار من مجلس الوزراء بالإعفاء بعد القيام ببعض الخطوات المتفق عليها.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
شركة مساهمة عامة محدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦

(١٨) حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي المجموعة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح العائد لمساهمي المجموعة للفترة على عدد الأسهم خلال الفترة المالية وكما يلي:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٢٥	٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٧٨٣,٦٨١	١,٦٤١,٦٨٦
١٨,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
٠,٠٤٤	٠,٠٩١

الربح للفترة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة (سهم)
حصة السهم من الربح للفترة (فلس / دينار)

(١٩) التوزيع القطاعي

أ- معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة:

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

المجموع
للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران

٢٠٢٥	٢٠٢٦	قطاع النقل	قطاع الخدمات	عقارات وإنشاءات عقارية
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار
٢,٤٥٦,٦٢٦	٢,٨٧٩,٠٨٥	١٠٣,٧٩٧	٢,٣٥٠,١٣٨	٤٢٥,١٥٠
(٢,١٩٢,١٠٢)	(٢,٤٠٤,٧٨٥)	(٦٦,٥١٧)	(٢,١٢٤,٨٦٠)	(٢١٣,٤٠٨)
٢٦٤,٥٢٤	٤٧٤,٣٠٠	٣٧,٢٨٠	٢٢٥,٢٧٨	٢١١,٧٤٢
(٤٤٩,٦١٣)	(٤٦٠,٥٩٩)	(٢٠٠,٤٤٣)	(١٤٢,٠١٧)	(١١٨,١٣٩)
(٤,٢٤٣)	(٢,٦٨٠)	-	-	(٢,٦٨٠)
٨٤٦,٦٩٨	١,٣٣٧,٤٩٤	١,٢٨٥,٨٦٥	٥١,٦٢٩	-
١٣٢,٤٥١	٦٥,٠٨١	١٥,٠٨٦	٣٣,٩١٣	١٦,٠٨٢
-	٢٦٢,٦٦٠	-	٢٦٢,٦٦٠	-
٣٩٥	(٤٤١)	(٤٤٨)	٧	-
٧٩٠,٢١٢	١,٦٧٥,٨١٥	١,١٣٧,٣٤٠	٤٣١,٤٧٠	١٠٧,٠٠٥
(٧,٨٠٤)	(٧,٠٠٠)	-	-	(٧,٠٠٠)
٧٨٢,٤٠٨	١,٦٦٨,٨١٥	١,١٣٧,٣٤٠	٤٣١,٤٧٠	١٠٠,٠٠٥

الإيرادات
تكلفة الإيرادات
نتائج أعمال القطاع
مصاريف إدارية وعمومية وإستهلاكات
مصاريف تسويق
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
إيرادات أخرى - بالصافي
أرباح بيع شركة تابعة
(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة
العادلة خلال الأرباح أو الخسائر
الربح للفترة قبل الضريبة
ضريبة دخل ومساهمة وطنية للفترة
الربح للفترة

- فيما يلي معلومات عن موجودات ومطلوبات قطاعات أعمال المجموعة موزعة حسب الأنشطة:

المجموع
كما في ٣٠ حزيران

٢٠٢٥	٢٠٢٦	قطاع النقل	قطاع الخدمات	عقارات وإنشاءات عقارية
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار
٣٥,٣٤٥,٦٤٧	٣٨,٠٥٢,٦٥٣	١٨,٥٠٧,٣٠٣	٤,٢٦٢,٥٤٨	١٥,٢٨٢,٨٠٢
٨,١٦٩,٩٥٣	٨,٥٩٨,٩٥٦	١,١٢٧,١٥٠	١,٥٣٨,٠٦٤	٥,٩٣٣,٧٤٢

موجودات القطاع
مطلوبات القطاع

(٢٠) إدارة المخاطر المالية

مخاطر أسعار السوق

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

تحليل الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة ٥٪ بتاريخ المعلومات المالية سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

المستوى ١: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.

المستوى ٢: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:

الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.

المستوى ٣: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

يبين الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة):

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة كما في		الموجودات المالية
			٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	
			دينار	دينار	
موجودات مالية بالقيمة العادلة					
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:					
		المستوى الأول	٨,٠٣٧	٧,٥٩٦	أسهم متداولة خلال أسواق نشطة
		المستوى الأول	٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	أسهم غير مدرجة في أسواق نشطة
			<u>١٠,٣٢٥</u>	<u>٩,٨٨٤</u>	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:					
		المستوى الأول	٩٩٠,٠٤٢	١,٥٦٠,٠٢٢	أسهم متداولة خلال أسواق نشطة
	عن طريق استخدام طريقة حقوق الملكية وحسب آخر معلومات مالية متوفرة	المستوى الثالث	٥١,٠٠٠	٥١,٠٠٠	أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية
			<u>١,٠٤١,٠٤٢</u>	<u>١,٦١١,٠٢٢</u>	
			<u>١,٠٥١,٣٦٧</u>	<u>١,٦٢٠,٩٠٦</u>	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

* تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في المعلومات المالية تقارب قيمتها العادلة. لا يوجد أي تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة.

(٢١) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد المدقق كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، بالإضافة إلى بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز والتغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد الموجز والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥. تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع تصنيف أرقام السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ ولم ينتج عن إعادة التصنيف أي أثر على بيان الربح أو الخسارة وبيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وللفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥.