

## دليل المصطلحات الأكثر تداولاً في البورصة

- 1 - السوق الأولية (Primary Market): وهي السوق التي يتم فيها التعامل بالأوراق المالية المصدرة لأول مرة، وذلك عن طريق ما يسمى بالاككتاب سواء كان ذلك التعامل بشركات مساهمة حديثة التأسيس أو لشركات قائمة وترغب بزيادة رأسمالها.
- 2 - السوق الثانوي (Secondary Market): السوق الذي يتم من خلاله التعامل بالأوراق المالية المصدرة ويطلق عليها اسم سوق مالي أو بورصة.
- 3 - سوق السندات (Bonds Market): ذلك الجزء من السوق الثانوي الذي يتم من خلاله التداول بأسناد القرض المدرجة في البورصة.
- 4 - سوق الصناديق (Mutual Fund Market): ذلك الجزء من السوق الثانوي الذي يتم من خلاله التداول بأسهم صناديق الاستثمار أو وحداتها الاستثمارية المدرجة في البورصة.
- 5 - سوق حقوق الاككتاب (Right Issues Market): ذلك الجزء من السوق الثانوي الذي يتم من خلاله التداول بحقوق الاككتاب المدرجة في البورصة.
- 6 - حق الاككتاب Right Issue : هو حق لمساهمي الشركة المصدرة في الاككتاب باسهم الزيادة في راس المال المنوي إصداره من قبل الشركة والمخصصة لمساهميها.
- 7 - بورصة (Stock Exchange): وهي سوق منظمة يتم من خلالها بيع وشراء الأوراق المالية.
- 8 - الأوراق المالية (Securities): هي حق ملكية تمثل جزءاً من رأسمال شركة أو جزءاً من دين على شركة أو مؤسسة أو حصة في صندوق استثماري، وتشمل الأسهم والسندات والوحدات الاستثمارية وغيرها.
- 9 - الاككتاب الخاص Private Offering : طرح أسهم الزيادة في رأس مال الشركة بحيث يكون الاككتاب موجه إلى فئة معينة من المستثمرين كمساهمي الشركة.
- 10 - الاككتاب العام (Public Offering) : هو طرح أسهم لأول مرة أو طرح أسهم زيادة في راس مال شركة قائمة بحيث يكون الاككتاب موجه للجماهير.
- 11 - تداول (Trading): وهي عملية شراء وبيع الأوراق المالية في البورصة.

- 12 - سهم (Stock): عبارة عن أداة ملكية في شركة، او تمثل حصة في رأس مال شركة فيعتبر الشخص الذي يحمل السهم هو مالك للشركة بمقدار مساهمته وله حقوق متعددة من أهمها حق التصويت وحق التوزيعات النقدية إلى غير ذلك.
- 13 - سند (Bond): عبارة عن أداة دين، يقوم صاحب هذه الأداة بإقراض الجهة المصدرة للأوراق مبلغاً من المال، بحيث تتعهد الجهة المصدرة بإرجاع المبلغ مع الفوائد المستحقة عليه بتاريخ محددة يتم الاتفاق عليها مسبقاً.
- 14 - صندوق الاستثمار (Mutual Fund) هو أداة استثمارية يقوم بموجبها مدير الاستثمار بإدارة واستثمار أموال الغير تحت رقابة وإشراف أمين الاستثمار وضمن المجالات والحدود المنصوص عليها في النظام الأساسي للصندوق.
- 15 - سندات الخزينة (Treasury Bond) : هي عبارة عن أداة دين قابلة للتداول صادرة عن الحكومة وتستحق بعد أكثر من عام من تاريخ إصدارها.
- 16 - أدونات الخزينة (Treasury Bills) : هي عبارة عن أداة دين قابلة للتداول صادرة عن الحكومة وتستحق خلال عام من تاريخ إصدارها.
- 17 - علاوة الإصدار (Issuance Premium): هي مبلغ يضاف الى القيمة الاسمية للسهم عند الإصدار تحصل عليه الشركة من المساهمين الجدد عند زيادة راس مالها.
- 18 - خصم الإصدار (Discount Premium) : هو مبلغ يخصم من القيمة الاسمية للسهم عند الإصدار للمساهمين الجدد ، بحيث يصدر السهم بقيمة أقل من قيمته الاسمية.
- 19 - تقطيت الأسهم (Stock Split) : عبارة عن قيام الشركة بتجزئة السهم إلى عدد من الأسهم لزيادة سيولتها بالسوق مع احتفاظ مجموع الأسهم الجديدة بنفس القيمة السوقية لها قبل عملية التجزئة.
- 20 - التمويل على الهامش (Margin Account): قيام الوسيط المالي بتمويل جزء من قيمة الأوراق المالية بضمانة تلك الأوراق.
- 21 - الهامش الأولى (Initial Margin): المبلغ الذي يودعه العميل في حساب التمويل على الهامش وفق النسبة المقررة من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء.
- 22 - هامش الصيانة (Maintenance Margin) : الحد الأدنى لمساهمة العميل في القيمة السوقية للأوراق المالية في حساب التمويل على الهامش في أي وقت بعد تاريخ الشراء.

- 23 - سقف التمويل على الهامش (Margin Ceiling): الحد الأعلى المسموح به لمجموع مبالغ التمويل على الهامش الممنوحة من الوسيط المالي لكافة عملاءه.
- 24 - التحكيم (Arbitration): قيام البورصة بالنظر في النزاعات التي تنشأ بين شركات الخدمات المالية وعملاءهم وحل هذه النزاعات من خلال لجنة تحكيم تشكلها البورصة ويوافق عليها أطراف النزاع.
- 25 - التسوية (Settlement): العملية التي يتم بموجبها إتمام أي عقد تداول لنقل ملكية الأوراق المالية من البائع إلى المشتري وتسديد أثمانها في التاريخ المحدد للتسوية.
- 26 - نشرة الإصدار (Prospectus): هي نشرة توضح شروط الإصدار المنوي القيام به، حيث تبين النشرة تفاصيل عديدة متعلقة بالإصدار.
- 27 - الحافظ الأمين (Custodian): الشخص الاعتباري الذي يمارس أعمال الحفظ الأمين والتي تشمل حفظ الأوراق المالية الخاصة بالمستثمرين وتنظيم وحفظ سجلات دقيقة للمستثمرين.
- 28 - أمين الاستثمار (Investments Trustee): الشخص الاعتباري الذي يمارس متابعة استثمارات العملاء ومراقبتها للتأكد من مطابقتها للأسس والأهداف الاستثمارية.
- 29 - مدير الاستثمار (Investment Manager): الشخص الذي يمارس إدارة محافظ الأوراق المالية لحساب الغير بما في ذلك إدارة صندوق الاستثمار المشترك.
- 30 - المستشار المالي (Financial Advisor): الشخص الذي يمارس تقديم النصح والمشورة للغير في مجال الاستثمار في الأوراق المالية مقابل اجر أو عمولة.
- 31 - مدير الإصدار (Underwriter): الشخص الاعتباري الذي يمارس إدارة إصدارات الأوراق المالية وتسويقها نيابة عن المصدر.
- 32 - المصدر العام (Public Issuer): المصدر الذي قدم لهيئة الأوراق المالية نشرة إصدار أصبحت نافذة لديها بهدف طرح أوراق مالية للجمهور.
- 33 - العرض العام (Public Offer): عرض لبيع أكثر من ورقة مالية لأكثر من ثلاثين شخص من الجمهور ويشمل ذلك الإصدار العام والطرح العام.
- 34 - عرض التملك العام (Public Take Over Bid): أي عرض يقصد به شراء (40%) أو أكثر من الأوراق المالية العائدة إلى مصدر واحد أو حيازتها عن طريق المبادلة.

- 35 - شركة الاستثمار (Investment Company): الشركة التي يكون نشاطها الرئيسي الاستثمار في الأوراق المالية والاتجار بها أو الشركة التي تمتلك أو تتوي تملك ما يزيد على (50%) من مجموع موجوداتها على شكل أوراق مالية ولا يشمل ذلك البنوك أو شركات التأمين.
- 36 - الشركة القابضة (Holding Company): هي شركة مساهمة عامة تقوم بالسيطرة المالية والإدارية على شركة أو شركات أخرى تدعى الشركات التابعة.
- 37 - صندوق الاستثمار المشترك (Mutual Fund): الصندوق الذي يتم إنشاؤه بهدف الاستثمار في أوراق مالية لتوفير الإدارة المهنية للاستثمارات الجماعية وذلك بالنيابة عن حملة الأسهم أو الوحدات الاستثمارية في ذلك الصندوق.
- 38 - صندوق الاستثمار المغلق (Closed Mutual Fund): هو صندوق استثماري يكون فيه عدد الوحدات الاستثمارية المكونة لرأس المال للصندوق ثابتاً.
- 39 - صندوق الاستثمار المفتوح (Open Mutual Fund): هو صندوق استثماري يكون فيه عدد الوحدات الاستثمارية متغير ويمكن الاستثمار في الصندوق بشراء هذه الوحدات من أمين الاستثمار وإطفائها عن طريق بيعها.
- 40 - حساب الاستثمار المشترك (Shared Investment Account): الحساب الذي يضم الاستثمارات العائدة لأكثر من شخص واحد.
- 41 - المعلومة الجوهرية (Material Fact): أي واقعة أو معلومة قد تؤثر في قرار الشخص لشراء الورقة المالية أو الاحتفاظ بها أو بيعها أو التصرف بها.
- 42 - المعلومات الداخلية (Insider Information): المعلومات غير المعلن عنها المتعلقة بمصدر أو أكثر أو بورصة مالية أو أكثر والتي قد تؤثر على سعر أي ورقة مالية في حال الإعلان عنها ولا يشمل ذلك الاستنتاجات المبنية على الدراسات والبحوث والتحليل الاقتصادية والمالية.
- 43 - الوحدة الاستثمارية (Investment Unit): هي عبارة عن ورقة مالية تمثل جزء من رأس مال الصندوق الاستثماري وتعتبر الوحدة الاستثمارية هجينة أي أنها تمثل استثمارات متنوعة.

- 41- شركة مساهمة (Shareholding Company): وهي الشركة التي يتكون رأسمالها من أسهم ذات قيمة متساوية وقابلة للتداول، حيث تنحصر مسؤولية حامل السهم في مقدار مساهمته.
- 42- مؤشر السوق (Market Index): هو أداة إحصائية لقياس التغير في أسعار الأوراق المالية المدرجة في السوق ويساعد على التعرف على اتجاهات السوق وتطور أسعار الأوراق المالية المدرجة.
- 43- إصدار (Issuance): وهو طرح أوراق مالية جديدة من قبل الجهة المصدرة لهذا الأوراق المالية من خلال السوق الأولية.
- 44- الجهة المصدرة (Issuer): وهي الجهة التي تقوم بطرح الأوراق المالية، ويمكن أن تكون مؤسسات خاصة أو حكومية أو شركات سواء كانت حديثة التأسيس أو قائمة ترغب بزيادة رأسمالها.
- 45- إدراج (Listing): وهي عملية قيد الأوراق المالية في البورصة، بحيث تصبح قابلة للتداول علماً أن الورقة المالية قد تكون سهماً، سند، وحدة استثمارية أو غير ذلك.
- 46- أسهم الخزينة (Treasury Stocks): وهي الأسهم التي تقوم الشركة المصدرة لها بإعادة شرائها من السوق ضمن شروط معينة، وهي أسهم لا يحق لها توزيعات نقدية أو حتى التصويت خلال فترة ملكية الشركة لها، وبصورة عامة لا تعتبر هذه الأسهم جزءاً من رأسمال الشركة.
- 47- أسهم مجانية (Stock Dividends): وهي الأسهم التي تمنح لمساهمي الشركة دون مقابل بهدف زيادة رأسمال الشركة وعادة تمنح هذه الأسهم من الاحتياطات الاختيارية والأرباح المدورة وعلاوة الإصدار لدى الشركة.
- 48- التوزيعات النقدية (Cash Dividends): وهي الأرباح التي توزعها الشركة نقداً على مساهميها.
- 49- الأرباح الرأسمالية (Capital Gain): وهي الأرباح المتحصلة من خلال فرق سعري الشراء والبيع للورقة المالية، بحيث يكون سعر البيع أعلى من سعر الشراء، وإذا كان سعر البيع أقل من سعر الشراء تسمى خسائر رأسمالية (Capital Loss).

- 50- أسهم الرقائق الزرقاء (Blue Chip Stocks): وهي الأسهم التي تعود على حملتها بدخل دوري منتظم وتحقق أرباحاً رأسمالية على المدى الطويل، وتعتبر أقل أنواع الأسهم مخاطرة ولذلك فهي مرغوبة من قبل المؤسسات والأفراد.
- 51- أسهم النمو (Growth Stocks): وهي الأسهم التي يتوقع لها النمو وتحقيق الإيرادات بمعدل أعلى من باقي الشركات الأخرى، ولا تعمل هذه الشركات على توزيع أرباح لغايات إعادة استثمارها من أجل تحقيق النمو عادة تكون هذه الأسهم لشركات حديثة التأسيس وتكون عرضة لتقلبات الأسعار.
- 52- أسهم مضاربة (Speculative Stocks): وهي الأسهم التي تمتاز باحتمالية تحقيق أرباح رأسمالية عالية، وتكون إيرادات هذه الأسهم عادة ضعيفة، إن الاستثمار في هذا النوع من الأسهم تنطوي عليه مخاطر كبيرة.
- 53- التقرير السنوي (Annual Report): هو تقرير عن عمليات الشركة عن السنة المالية المنتهية ويعتبر هذا التقرير وثيقة مفيدة جداً لحملة الأسهم تتيح لهم متابعة أداء الشركة وبالتالي استثماراتهم، ويتضمن التقرير السنوي البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية وإيضاحاتها بالإضافة إلى تقرير مجلس الإدارة للشركة وخططها المستقبلية للسنة القادمة وتقرير مدقق حساباتها.
- 54- شركة الخدمات المالية (Financial Services Company): وهي الشركة المرخص لها من قبل هيئة الأوراق المالية بالتعامل بالأوراق المالية المدرجة في البورصة لصالح عملائها أو لصالح محافظها، وذلك وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها.
- 55- نظام التداول (Trading system): نظام التداول الإلكتروني المعمول به في البورصة.
- 56- الوسيط المعتمد (Certified broker) : الشخص الطبيعي المسموح له من قبل هيئة الأوراق المالية ممارسة أعمال الوساطة المالية .
- 57- التفويض (Delegation) : الطلب الذي يقدمه العميل للوسيط طالباً منه ومفوضاً إياه لتنفيذ عملية شراء أو بيع ورقة مالية بناء على شروط محددة من قبل العميل.
- 58- أمر الشراء (Buying order): الأمر المرسل إلى نظام التداول لشراء ورقة مالية معينة.
- 59- أمر البيع (Selling order): الأمر المرسل إلى نظام التداول لبيع ورقة مالية معينة.

- 60- الصفقة (Block Deal): التداول الذي يتم بين وسيطين أو من خلال وسيط واحد لشراء وبيع أية ورقة مالية دفعة واحدة بناء على تفويض العميل الخطي بحيث لا تقل القيمة السوقية للعقد الواحد عن الحد الأدنى الذي يقرره مجلس ادارة البورصة لهذه الورقة المالية. وبحيث يكون سعر الصفقة ضمن الحدود السعرية التي يقررها مجلس ادارة البورصة لهذه الورقة المالية.
- 61- سعر الإغلاق (Closing Price): سعر آخر عملية تداول نفذت في جلسة التداول على ورقة مالية معينة.
- 62- السعر المرجعي (Reference price): السعر الذي يتحدد بناءً عليه الحد الأعلى والحد الأدنى المسموح بهما خلال جلسة التداول ويكون مساوياً لسعر الإغلاق إلا في بعض الحالات.
- 63- الرقم المرجعي (Reference Number): الرقم الذي يخصصه الوسيط لعميله لغايات التداول و المعروف مسبقاً لدى مركز إيداع الأوراق المالية.
- 64- الأشخاص المرتبطون بالوسيط (Related Parties): أعضاء مجلس إدارة الوسيط أو هيئة إدارته حسب واقع الحال وموظفوه.
- 65- حقوق المساهمين (Shareholders Equity): رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي و الاحتياطي الاختياري وعلاوة الإصدار وأي احتياطات أخرى مضافاً إليها الأرباح المدورة والأرباح القابلة للتوزيع والتغير في القيمة العادلة (إذا كان موجباً) أو مطروحاً منها الخسائر المتراكمة وخصم الإصدار وأسهم الخزينة والتغير في القيمة العادلة (إذا كان سالباً).
- 66- الشركة الأم (Parent Company): الشركة التي تقوم بالسيطرة المالية والإدارية على شركة أو شركات أخرى عن طريق تملك أكثر من نصف رأس مالها و/أو أن يكون لها السيطرة على تأليف مجلس إدارتها، ويشمل ذلك الشركة القابضة.
- 67- الشركة التابعة (Subsidiary Company): الشركة التي تخضع لسيطرة شركة أم.
- 68- الشركة الحليفة (Affiliate Company): الشركة التي تسيطر على شركة أخرى أو هي مسيطر عليها من الشركة الأخرى أو التي تشترك معها في كونها مسيطراً عليها من شركة أخرى.

- 69- الأسهم الحرة (Free Stocks) : هي أسهم الشركة المتاحة للتداول وهي لا تشمل الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة وأقربائهم، والأسهم المملوكة من قبل الشركات الأم أو التابعة أو الحليفة، والأسهم المملوكة من قبل مساهمين يملكون ( 5%) أو أكثر من رأس مال الشركة، والأسهم المملوكة من قبل الحكومات والمؤسسات العامة، والأسهم المملوكة من قبل نفس الشركة (أسهم الخزينة).
- 70- سجل المساهمين (Shareholders Record) سجل رسمي توثق فيه ملكية أسهم الشركة المساهمة العامة، ويحتوي على أسماء مالكي الأسهم وعناوينهم وعدد الأسهم التي يمتلكونها وأية قيود ملكية والتغيرات التي تطرأ عليها.
- 71- المساهم (Shareholder) : هو شخص طبيعي أو معنوي يمتلك أسهم صادرة عن شركة مساهمة عامة.
- 72- القيمة الاسمية (Nominal Value): هي قيمة السهم عند إصداره أو عند تأسيس الشركة.
- 73- القيمة الدفترية للسهم (Book value per share): وتمثل حصة السهم في حقوق المساهمين في الشركة وتحسب على أساس قسمة حقوق المساهمين على عدد الأسهم المصدرة.
- 74- القيمة السوقية للسهم (Market Price per share): وهو سعر السهم في السوق.
- 75- نسبة مضاعف الربحية (Price to Earning Ratio (P/E): هي نسبة مالية تستخدم لتقييم سعر الورقة المالية وتمثل السعر الذي يكون المستثمر على استعداد أن يدفعه مقابل كل دينار من الأرباح المتحققة للشركة، ويتم احتسابها بقسمة القيمة السوقية للشركة على الأرباح المتحققة لها.
- 76- نسبة القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية (P/BV) Price to Book Value : هي نسبة مالية تستخدم لتقييم سعر الورق المالية وتمثل السعر الذي يكون المستثمر على استعداد أن يدفعه مقابل كل دينار في حقوق الملكية لهذه الشركة، وتدل على القيمة المضافة التي خلقتها إدارة الشركة للمساهمين، ويتم احتسابها بقسمة القيمة السوقية للشركة على صافي حقوق المساهمين.
- 77- ريع السهم (Dividends Yield): هي نسبة مالية توضح نسبة الأرباح الموزعة من قبل الشركة من سعر الشركة حيث أنها توضح نسبة العائد على الاستثمار في ظل



غياب الأرباح الرأسمالية، ويتم احتسابها بقسمة الأرباح الموزعة للشركة على القيمة السوقية لها.

78 - نسبة توزيع الأرباح (Dividends Payout Ratio) : هي نسبة مالية تقيس قدرة الشركة على دفع أرباح نقدية من صافي دخلها السنوي، ويتم احتسابها بقسمة الأرباح الموزعة للشركة على صافي دخلها لذات العام.

79 - معدل الدوران (Turnover ratio): هي نسبة الأسهم المتداولة إلى الأسهم المدرجة وهي مؤشر على مدى سيولة السهم.